

岳阳峰岭菁华果业股份有限公司
公开转让说明书
(反馈稿)

主办券商

开源证券股份有限公司



二〇一八年一月

声明

公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺公开转让说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

本公司负责人和主管会计工作的负责人、会计机构负责人保证公开转让说明书中财务会计资料真实、完整。

全国中小企业股份转让系统有限责任公司（以下简称“全国股份转让系统公司”）对公司股票公开转让所作的任何决定或意见，均不表明其对公司股票的价值或投资者的收益作出实质性判断或者保证。任何与之相反的声明均属虚假不实陈述。

根据《证券法》的规定，公司经营与收益的变化，由公司自行负责，由此变化引致的投资风险，由投资者自行承担。

重大事项提示

公司在经营过程中，由于所处行业及自身特点所决定，特提示投资者应对公司以下重大事项或可能出现的风险予以充分关注：

一、重大自然灾害的风险

公司主营业务为甜心红猕猴桃、甜心黄猕猴桃、大圣黄桃的种植与销售，所属行业为农业。农业行业一定程度上容易受到自然灾害的影响，尽管公司种植基地不属于极端气候、病虫害频发地区，作物本身病虫害风险小，但若公司种植基地遭遇极端恶劣天气或重大病虫害，公司产品质量及品质将受到重大不利影响，公司经营业绩等亦可能受到一定程度的影响。

二、食品安全风险

公司目前主要产品为猕猴桃、黄桃鲜果，近年来消费者及政府对食品安全重视程度不断加强。公司依托地理位置和天然条件等优势，借助有效的质量控制体系，对产品质量进行全程监督和控制，保障了产品的质量与安全。但食品安全问题是行业特有风险，公司仍有可能因质量监控措施未严格执行、加工和检测程序操作不当等原因出现产品质量及食品安全问题，从而对公司业绩及声誉造成不利影响。

三、行业和市场竞争风险

公司所属农业行业为国家大力支持及重点发展行业，随着我国居民消费水平的提高，猕猴桃市场消费量逐年增长，猕猴桃行业近年来快速发展。尽管猕猴桃行业对中小企业具有较高的资金壁垒、技术与人才壁垒、品质及品牌壁垒等，未来公司若不能持续提升品牌知名度、提高市场占有率，公司持续增长将受到不利影响，存在行业竞争加剧造成盈利能力下降的风险。

四、税收优惠政策变动风险

公司属于农业企业，免征所得税，自产农产品销售免征增值税。根据《中华

《中华人民共和国增值税暂行条例》第十五条的规定，农业生产者销售的自产农产品免征增值税。根据《中华人民共和国企业所得税法》第 27 条第一项和《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第 86 条第一项第一款、第二款的规定，企业从事蔬菜、谷物、薯类、油料、豆类、棉花、麻类、糖料、水果、坚果的种植免交企业所得税。如果未来国家针对农业的税收政策取消，公司将面临税收负担上升的风险。

五、内部治理风险

股份公司设立后，虽逐步建立健全了法人治理结构，制定了适应公司现阶段发展的内部控制体系，但各项管理控制制度的执行需要经过一个完整经营周期的实践检验，公司内部管理也需要在公司经营过程中逐渐完善。公司的快速发展，经营规模不断扩大，人员不断增加，将会对公司治理提出更高的要求。因此，公司未来经营中存在因内部管理不适应发展需要而影响公司持续、稳定、健康发展的风险。

六、生产性生物资产减值风险

鉴于公司业务特点，公司账面存在较大金额的生产性生物资产，主要为猕猴桃树。猕猴桃产品以其较高的营养价值、浓甜可口的风味正逐步得到市场的认可，市场仍处于供不应求的阶段。随着我国居民消费水平的提高，猕猴桃市场消费量逐年增长，市场需求空间较大，公司生产性生物资产不存在重大减值风险。未来，若猕猴桃行业发生重大波动，导致猕猴桃鲜果等价格大幅下降，公司生产性生物资产存在一定的减值风险。

七、非经常性损益较大的风险

2017 年 1-6 月公司的非经常损益合计 2,781,713.95 元，金额较大，主要系 2017 年 1-6 月本公司收到政府补助 2,829,500.00 元，计入非经常性损益 2,829,500.00 元。公司已经按照《企业会计准则》规定对非经常性损益进行账务处理，但由于非经常性损益金额较大，对 2017 年 1-6 月财务报表产生较大影响。

八、经营活动产生的现金流量净额为负数的风险

报告期内经营活动产生的现金流量净额分别为-679,241.43 元、-8,066,467.17 元、994,683.65 元，经营活动产生的现金流量净额为负数，存在一定的流动性风险。

目录

| | |
|------------------------------|-----|
| 声明 | II |
| 重大事项提示 | III |
| 一、重大自然灾害的风险 | III |
| 二、食品安全风险 | III |
| 三、行业和市场竞争风险 | III |
| 四、税收优惠政策变动风险 | III |
| 五、内部治理风险 | IV |
| 六、生产性生物资产减值风险 | IV |
| 七、非经常性损益较大的风险 | IV |
| 八、经营活动产生的现金流量净额为负数的风险 | V |
| 目录 | 1 |
| 第一节基本情况 | 3 |
| 一、公司概况 | 3 |
| 二、股票挂牌情况 | 4 |
| 三、公司的股权结构 | 5 |
| 四、公司控股股东、实际控制人及主要股东情况 | 6 |
| 五、公司设立以来股本形成及变化情况 | 10 |
| 六、公司设立以来重大资产重组情况 | 19 |
| 七、挂牌公司子公司情况 | 19 |
| 八、董事、监事、高级管理人员情况 | 26 |
| 九、最近两年一期的主要会计数据和财务指标简表 | 29 |
| 十、与本次挂牌有关的机构 | 31 |
| 第二节公司业务 | 34 |
| 一、公司主营业务、主要产品及用途 | 34 |
| 二、公司内部组织结构与业务流程 | 35 |
| 三、公司业务关键资源要素 | 39 |
| 四、员工情况 | 71 |
| 五、公司业务具体情况 | 74 |
| 六、公司商业模式 | 90 |
| 七、所处行业基本情况 | 92 |
| 八、公司未来业务规划 | 110 |

| | |
|-----------------------------------------|------------|
| 第三节公司治理 | 112 |
| 一、公司治理情况 | 112 |
| 二、公司治理机制、内部管理制度的建设及执行情况 | 114 |
| 三、公司及控股股东、实际控制人最近两年存在的违法违规及受处罚情况 | 117 |
| 四、公司独立运营情况 | 118 |
| 五、公司同业竞争情况 | 119 |
| 六、公司最近两年及一期资金占用和对外担保情况 | 121 |
| 七、董事、监事、高级管理人员的其他情况 | 122 |
| 第四节公司财务会计信息 | 125 |
| 一、最近两年一期的财务报表及审计意见 | 125 |
| 二、公司主要会计政策、会计估计 | 159 |
| 三、报告期利润形成的有关情况 | 182 |
| 四、报告期主要财务指标及其分析 | 189 |
| 五、非经常性损益情况 | 199 |
| 六、公司财务制度的制定及执行情况 | 202 |
| 七、适用的各项税收政策及缴纳的主要税种 | 203 |
| 八、公司最近两年一期主要资产情况 | 203 |
| 九、公司最近两年一期主要债务情况 | 229 |
| 十、公司最近两年一期股东权益情况 | 238 |
| 十一、关联方、关联方关系及关联交易 | 240 |
| 十二、提请投资者关注的财务报表附注中的期后事项、或有事项及其他重要事项 ... | 248 |
| 十三、报告期内资产评估情况 | 248 |
| 十四、报告期内股利分配政策、实际股利分配情况及公开转让后的股利分配政策 ... | 249 |
| 十五、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业的基本情况 | 250 |
| 十六、风险因素及应对措施 | 251 |
| 第五节有关声明 | 254 |
| 一、申请挂牌公司全体董事、监事、高级管理人员声明 | 254 |
| 二、主办券商声明 | 255 |
| 三、申请挂牌公司律师声明 | 257 |
| 四、出具申请挂牌审计报告会计师事务所申明 | 258 |
| 五、评估机构声明 | 259 |
| 第六节附件 | 260 |

释义

除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

| | | |
|-------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 公司、本公司、菁华果业 | 指 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 |
| 菁华果业有限、有限公司 | 指 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司，股份公司的前身 |
| 康果农业 | 指 | 武汉康果农业科技发展有限公司 |
| 平江菁华 | 指 | 平江峰岭菁华果业有限公司 |
| 国家工商总局 | 指 | 中华人民共和国国家工商行政管理总局 |
| 国家发改委 | 指 | 中华人民共和国国家发展和改革委员会 |
| 本次挂牌 | 指 | 公司进入全国中小企业股份转让系统公开挂牌的行为 |
| 股东大会 | 指 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司股东大会 |
| 董事会 | 指 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司董事会 |
| 监事会 | 指 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司监事会 |
| 三会 | 指 | 股东大会（股东会）、董事会、监事会的统称 |
| 高级管理人员 | 指 | 公司总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书 |
| 《公司法》 | 指 | 《中华人民共和国公司法》 |
| 《证券法》 | 指 | 《中华人民共和国证券法》 |
| 《公司章程》 | 指 | 《岳阳峰岭菁华果业股份有限公司章程》 |
| 《业务规则》 | 指 | 《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》 |
| 本公开转让说明书 | 指 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司公开转让说明书 |
| 报告期、最近二年及一期 | 指 | 2015年、2016年和2017年1-6月 |
| 中国证监会 | 指 | 中国证券监督管理委员会 |
| 全国股份转让系统公司 | 指 | 全国中小企业股份转让系统有限责任公司 |
| 开源证券、主办券商 | 指 | 开源证券股份有限公司 |
| 会计师、会计师事务所 | 指 | 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙） |
| 挂牌公司律师 | 指 | 北京市凯泰律师事务所 |
| 关联关系 | 指 | 依据《企业会计准则第36号——关联方披露》所确定的公司关联方与公司之间内在联系 |
| 元、万元 | 指 | 人民币元、人民币万元 |
| 气调保鲜 | 指 | 在冷藏的基础上，增加气体成分调节，通过对贮藏环境中温度、湿度、二氧化碳、氧气浓度和乙烯浓度等条件的控制，抑制果蔬呼吸作用，延缓其新陈代谢过程，更好地保持果蔬新鲜度和商品性，延长果蔬贮藏期和保鲜期（销售货架期）。通常气调贮藏比普通冷藏可延长贮藏期0.5-1倍；使果蔬出库后保鲜期（销售货架期）可延长21-28天，是普通冷藏库的3-4倍 |

本公开转让说明书中若出现合计数与各单项数字相加之和尾数上存在差异的情形，

均为四舍五入所致。

第一节基本情况

一、公司概况

中文名称：岳阳峰岭菁华果业股份有限公司

英文名称：Yueyang Fengling essence Fruit-Processing industry .Co.Ltd

注册资本：30,000,000.00 元

法定代表人：杨林峰

有限公司成立日期：2014 年 04 月 16 日

股份公司成立日期：2017 年 06 月 16 日

住所：岳阳县筲口镇大塘村和平片五组

邮编：414100

电话：0730-8255199

传真：0730-8255199

电子邮箱：fljh@vip.163.com

信息披露负责人：杨林峰

所属行业：根据《上市公司行业分类指引》（2012 年修订），公司所处行业属于“**A01 农、林、牧、渔业**”；根据《国民经济行业分类》（**GB/T 4754-2011**），公司所处行业属于“**A0159 其他水果种植**”；根据《挂牌公司管理型行业分类指引》（股转系统公告[2015]23 号）标准，公司所处行业为“**A0159 其他水果种植**”；根据《挂牌公司投资型行业分类指引》（股转系统公告[2015]23 号）标准，公司所处行业为“**14111110 农产品**”。

统一社会信用代码：914306000974826744

经营范围：果树、苗木、花卉、草的种植与销售，盆景的制作与销售，水果的批发兼零售，预包装食品销售，家禽、水产养殖（国家法律法规禁止的区域除外），农业观光及休闲服务，果树、苗木种苗（不含种子）的繁育及销售，林业技术的研究及开发，对林业项目的投资及经营管理，园林绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

主营业务：猕猴桃、黄桃等鲜果的种植与销售。

二、股票挂牌情况

(一) 股票挂牌概况

- 1、股份代码：【】
- 2、股份简称：菁华果业
- 3、股票种类：人民币普通股
- 4、每股面值：1.00元/股
- 5、股票总量：30,000,000.00股
- 6、转让方式：协议转让
- 7、挂牌日期：2017年【】月【】日

(二) 股东所持股份的限售安排及股东对所持股份自愿锁定的承诺

1、相关法律法规对股东所持股份的限制性规定

《公司法》第一百四十一条规定，“发起人持有的公司股份，自公司成立之日起一年内不得转让。公司公开发行股份前已发行的股份，自公司股票在证券交易所上市交易之日起一年内不得转让。公司董事、监事、高级管理人员应当向公司申报所持有的公司的股份及其变动情况，在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有公司股份总数的百分之二十五；所持公司股份自公司股票上市交易之日起一年内不得转让。上述人员离职后半年内，不得转让其所持有的公司股份。公司章程可以对公司董事、监事、高级管理人员转让其所持有的本公司股份做出其他限制性规定。”

《业务规则》第二章第八条规定，“挂牌公司控股股东及实际控制人在挂牌前直接或间接持有的股票分三批解除转让限制，每批解除转让限制的数量均为其挂牌前所持股票的三分之一，解除转让限制的时间分别为挂牌之日、挂牌期满一年和两年。挂牌前十二个月以内控股股东及实际控制人直接或间接持有的股票进行过转让的，该股票的管理按照前款规定执行，主办券商为开展做市业务取得的做市初始库存股票除外。因司法裁决、继承等原因导致有限售期的股票持有人发生变更的，后续持有人应继续执行股票限售规定。”

《公司章程》第二十五条规定：“发起人持有的本公司股份，自公司成立之日起1年内不得转让。公司公开发行股份前已发行的股份，自公司股票在证券交易所上市交易之日起1年内不得转让。”

董事、监事、经理以及其他高级管理人员应当在其任职期间内，定期向公司申报其所持有的本公司股份及其变动情况；在其任职期间每年转让的股份不得超过其所持有本公司股份总数的25%；所持公司股份自公司股票上市交易之日起1年内不得转让。上述人员离职后6个月内不得转让其所持有的本公司的股份。”

2、股东对所持股份自愿锁定的承诺

公司股东和实际控制人对其持有的公司股份未作出严于《公司法》、《业务规则》、《公司章程》的自愿锁定的承诺。

3、股东所持股份的限售情况

有限公司成立于2014年04月16日，股份公司成立于2017年6月16日。根据上述规定，截至本公开转让说明书签署之日，股份公司成立未满一年，无可转让股份。

公司现有股东持股情况及本次可进行公开转让的股份数量如下：

| 序号 | 股东 | 职务 | 持股数量（股） | 持股比例（%） | 是否质押或冻结 | 可转让股份数量（股） |
|----|-----|-------------------|----------------------|---------------|---------|-------------|
| 1 | 李重立 | -- | 13,372,248.00 | 44.58 | 否 | 0.00 |
| 2 | 杨林峰 | 董事长、总经理、 董事会秘书 | 2,352,840.00 | 7.84 | 否 | 0.00 |
| 3 | 李光华 | -- | 1,902,840.00 | 6.34 | 否 | 0.00 |
| 4 | 周昌群 | -- | 1,995,000.00 | 6.65 | 否 | 0.00 |
| 5 | 黄盾 | 董事 | 6,750,000.00 | 22.50 | 否 | 0.00 |
| 6 | 查建中 | 董事 | 1,873,392.00 | 6.24 | 否 | 0.00 |
| 7 | 李林 | -- | 734,280.00 | 2.45 | 否 | 0.00 |
| 8 | 蒋旅 | -- | 614,400.00 | 2.05 | 否 | 0.00 |
| 9 | 毛卫军 | 董事 | 180,000.00 | 0.60 | 否 | 0.00 |
| 10 | 兰天祥 | -- | 195,000.00 | 0.65 | 否 | 0.00 |
| 11 | 李威 | -- | 30,000.00 | 0.10 | 否 | 0.00 |
| 合计 | | -- | 30,000,000.00 | 100.00 | -- | 0.00 |

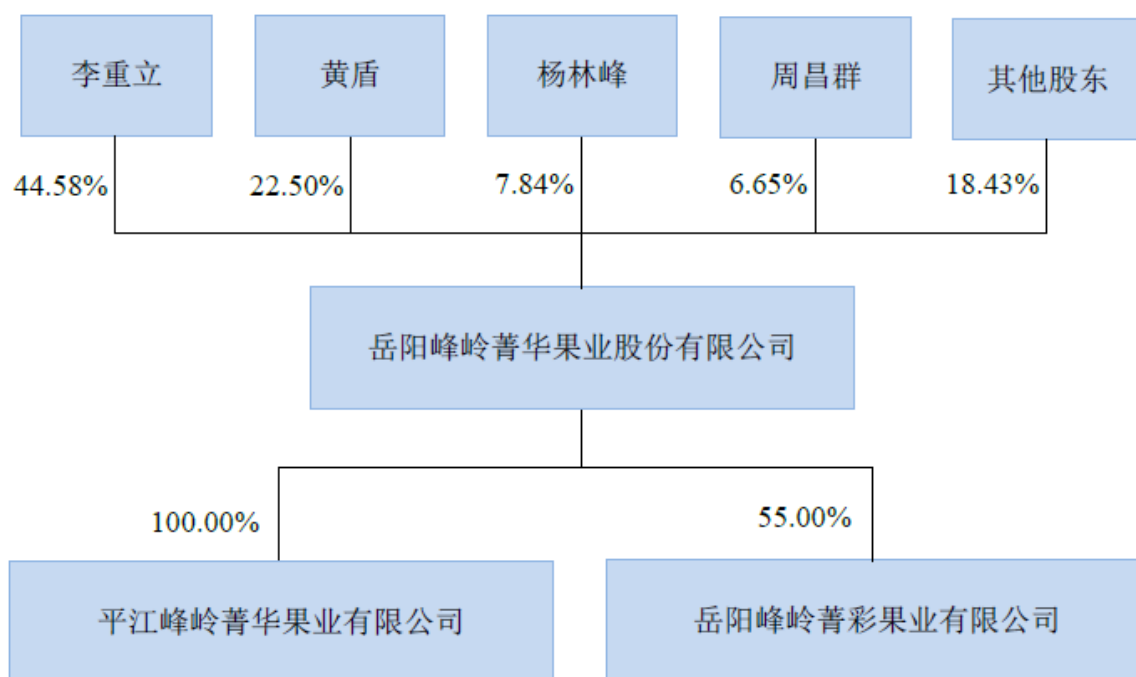
三、公司的股权结构

1、截至本公开转让说明书签署之日，公司股权结构如下：

| 序号 | 股东 | 持股数量（股） | 持股比例（%） |
|----|-----|---------------|---------|
| 1 | 李重立 | 13,372,248.00 | 44.58 |

| | | | |
|----|-----|----------------------|---------------|
| 2 | 杨林峰 | 2,352,840.00 | 7.84 |
| 3 | 李光华 | 1,902,840.00 | 6.34 |
| 4 | 周昌群 | 1,995,000.00 | 6.65 |
| 5 | 黄盾 | 6,750,000.00 | 22.50 |
| 6 | 查建中 | 1,873,392.00 | 6.24 |
| 7 | 李林 | 734,280.00 | 2.45 |
| 8 | 蒋旅 | 614,400.00 | 2.05 |
| 9 | 毛卫军 | 180,000.00 | 0.60 |
| 10 | 兰天祥 | 195,000.00 | 0.65 |
| 11 | 李威 | 30,000.00 | 0.10 |
| 合计 | | 30,000,000.00 | 100.00 |

2、公司股权结构图如下：



四、公司控股股东、实际控制人及主要股东情况

(一) 控股股东和实际控制人的认定、变动及合法合规情况

1、控股股东和实际控制人的认定

《公司法》第二百一十六条第二项规定“控股股东，是指其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者持有的股

份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。实际控制人，是指虽不是公司的股东，但通过投资关系、协议或者其他安排，能够实际支配公司行为的人。”

截至本公开转让说明书签署之日，菁华果业无持有股份占股本总额50%以上的股东，第一大股东李重立持有公司44.58%的股份，依其持有的股份所享有的表决权足以对股东大会决议产生重大影响。综上，李重立先生为公司控股股东、实际控制人。

2、控股股东、实际控制人的变动情况

2015年1月1日至2015年12月31日，菁华果业有限的控股股东为武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司，实际控制人为李重立；2015年12月31日至今，公司的控股股东及实际控制人为李重立。公司的控股股东虽发生过变化，但公司的主营业务未发生变化，不会影响公司的持续经营能力。

3、控股股东、实际控制人的合法合规情况

公司的控股股东、实际控制人最近24个月内不存在重大违法违规行为。个人信用记录良好，未出现异常或被限制的情形，也未出现在全国失信人查询行列，不存在被联合惩戒的情形。

（二）控股股东和实际控制人的基本情况

李重立，男，汉族，1975年10月生，中国国籍，无境外居留权。1996年9月至2000年7月就读于南京林业大学林业信息化管理专业，本科学历。2000年7月至2000年10月，作为见习生就职于岳阳造纸厂；2000年10月至2001年1月，就职于湖南泰格林纸集团盛泰营林有限责任公司，担任木材部副科长；2001年1月至2002年10月，就职于湖南泰格林纸集团股份有限公司驻北京办事处，担任项目办科长；2002年10月至2003年6月，就职于湖南茂源林业有限责任公司华容林场，担任林业生产部场长；2003年6月至2005年6月，就职于湖南茂源林业有限责任公司，先后担任行政部副总经理、常务副总经理、董事长兼总经理；2005年6月至2005年12月，就职于湖南泰格林纸集团盛泰营林有限责任公司，担任执行董事兼总经理；2005年12月至2009年5月，就职于湖南茂源林业有限责任公司，担任常务副总经理；2009年5月至2011年1月，自由职业；2011年1月至2015年12月在武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司（曾用名：武汉峰岭菁华科技有限责任公司）担任副总经理；2015年12月至2017年5月在岳阳峰岭菁华果业有限公司担任执行

董事兼总经理；2017年3月至2017年6月在平江峰岭菁华果业有限公司担任执行董事兼总经理；2017年7月至今在岳阳峰岭菁华果业股份有限公司担任技术顾问。

（三）公司股东主体资格

公司现有11名股东，均为自然人股东。

11名自然人股东为中国公民，具有完全的民事权利能力和完全的民事行为能力，在中国境内有住所，没有境外居留权，不存在受到刑事处罚及重大违法违规行为，不存在《中华人民共和国公务员法》（中华人民共和国主席令第35号）、《关于严禁党政机关和党政干部经商、办企业的决定》（中发[1984]27号）、《关于进一步制止党政机关和党政干部经商、办企业的规定》（中发[1986]6号）、《关于“不准在领导干部管辖的业务范围内个人从事可能与公共利益发生冲突的经商办企业活动”的解释》（中纪发[2000]4号）、《关于省、地两级党委、政府主要领导干部配偶、子女个人经商办企业的暂行规定（试行）》（中纪发[2001]2号）、《国有企业领导人员廉洁从业若干规定》（中办发[2009]26号）、《关于规范国有企业职工持股、投资的意见》（国资发改革[2008]139号）、《关于县以上党和国家机关退（离）休干部经商办企业问题的若干规定》、《中国人民解放军内务条令》（军发[2012]21号）等相关法律、法规、规范性文件及公司章程规定的不适合担任公司股东的情形。

（四）前十名股东及持有5%以上股份股东的情况

| 序号 | 股东 | 持有股数(股) | 出资比例(%) | 股东性质 | 股份质押情况 |
|----|-----|----------------------|--------------|------|--------|
| 1 | 李重立 | 13,372,248.00 | 44.58 | 自然人 | 无 |
| 2 | 黄盾 | 6,750,000.00 | 22.50 | 自然人 | 无 |
| 3 | 杨林峰 | 2,352,840.00 | 7.84 | 自然人 | 无 |
| 4 | 周昌群 | 1,995,000.00 | 6.65 | 自然人 | 无 |
| 5 | 李光华 | 1,902,840.00 | 6.34 | 自然人 | 无 |
| 6 | 查建中 | 1,873,392.00 | 6.24 | 自然人 | 无 |
| 7 | 李林 | 734,280.00 | 2.45 | 自然人 | 无 |
| 8 | 蒋旅 | 614,400.00 | 2.05 | 自然人 | 无 |
| 9 | 兰天祥 | 195,000.00 | 0.65 | 自然人 | 无 |
| 10 | 毛卫军 | 180,000.00 | 0.60 | 自然人 | 无 |
| 合计 | | 29,970,000.00 | 99.90 | - | - |

1、李重立，详见本公开转让说明书“第一节基本情况”之“四、公司控股股东、实际控制人及主要股东情况”之“（二）控股股东和实际控制人的基本情况”。

2、黄盾，董事，男，汉族，1976年6月生，中国国籍，无境外居留权。1982年9月至1987年6月就读于岳纸小学，小学学历。1987年6月至1994年7月，自由职业；1994年7月至1999年12月，就职于岳阳造纸厂，担任普通职员；2000年1月至今，就职于北京九州信义科贸有限公司，担任市场部经理；2015年6月至今，就职于北京久天文化传播有限公司，担任监事。2017年6月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任董事，任期三年。

3、杨林峰，董事长、总经理、董事会秘书，男，汉族，1971年6月生，中国国籍，无境外居留权。1989年10月至1993年7月就读于湖南省财经学院会计专业，本科学历。1993年7月至2002年12月，就职于建行岳阳市东茅岭支行，历任职员、信贷员、资金计划部科长；2002年12月至2004年6月，自由职业；2004年6月至2005年6月，就职于岳阳华日汽车有限公司，担任副总经理；2005年6月至2007年6月，就职于北京兆京投资管理有限公司，担任业务部投资部长；2007年6月至2011年1月，自由职业；2011年1月至2014年4月，就职于武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司（曾用名：武汉峰岭菁华科技有限责任公司），担任副总经理兼财务负责人；2014年4月至2017年5月，就职于岳阳峰岭菁华果业有限公司，担任副总经理兼财务负责人；2017年6月至今在平江峰岭菁华果业有限公司担任执行董事兼总经理；2017年6月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任董事长、总经理、董事会秘书，任期三年。

4、周昌群，男，汉族，1976年1月生，中国国籍，无境外居留权。1989年9月至1992年6月就读于汨罗市职业中专学校，中专学历；2004年3月至2007年1月就读于湖南理工学院市场营销专业，专科学历。1992年7月至1995年6月，自由职业；1995年7月至1996年7月，就职于岳阳土桥市场铝材经营部，担任业务部销售员；1996年7月至1999年9月，就职于岳阳市长城市场铝材经营部，担任业务部部长；1999年9月至2009年9月，就职于岳阳国泰机械有限责任公司，先后担任铸造车间造型工、销售科业务员、销售科区域经理、销售部处长、销售部副部长；2009年9月至2015年5月，就职于中轻国泰机械有限公司，先后担任销售部部长、销售部项目经理；2015年5月至2017年5月，就职于岳阳峰岭菁华果业有限公司，担任销售经理；2017年6月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任销售经理，任期三年。

5、李光华，男，汉族，1971年6月生，中国国籍，无境外居留权。1984年7月至1989年6月就读于岳阳市第十中学，高中学历。1989年6月至1998年3月，自由职业；1998年3月至2007年8月，就职于岳阳市中国银行，担任办公室职员；2007年9月至2011年10月，就职于湖南茂源林业有限责任公司，担任办公室职员；2011年10月至2017年6月，就职于武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司（曾用名：武汉峰岭菁华科技有限责任公司），历任副总经理、总经理。2017年7月至今，自由职业。

6、查建中，董事，男，汉族，1953年12月生，中国国籍，无境外居留权。1985年7月至1988年7月就读于广播电视大学汉语言文学专业，专科学历。2001年6月至2003年6月就读于武汉大学商学院企业管理专业，研究生学历；1969年12月至1972年3月，岳阳城南中学初中毕业后在家待业；1972年3月至1980年12月，就职于岳阳市水运公司一大队，担任水手、轮机长；1981年1月至1999年11月，就职于湖南省岳阳市造纸厂，先后担任原料处船队、电工班的水手、轮机长、电工、党委宣传部的企业报编辑、记者、党委宣传部电视台的副台长、党委宣传部的副部长兼电视台台长、原料处的党支部副书记、质量管理部的党支部副书记及书记、审计处的处长；1999年11月至2006年6月，就职于泰格林纸集团公司，先后担任盛泰营林公司、林纸前期办的总经理兼主任、华泰实业总公司的董事长兼总经理兼党委书记、常德新元木业公司的党委副书记、总经理；2006年6月至2008年8月，自由职业；2008年8月至2013年12月，就职于岳阳林纸股份有限公司，担任茂源林业公司的党委副书记、书记。2013年12月至今退休在家；2017年6月至今，在岳阳峰岭菁华果业股份有限公司担任董事，任期三年。

（五）公司股东之间的关联关系

截至本公开转让说明书签署之日，股东之间不存在关联关系。

五、公司设立以来股本形成及变化情况

（一）有限责任公司阶段

1、2014年4月，有限公司成立

2014年4月16日，武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司签署《岳阳峰岭菁华果业有限公司章程》，约定独自出资设立岳阳峰岭菁华果业有限公司，注册资本为501.00万元，出资方式为货币，出资于2019年04月14日前到位。

2014年4月16日，股东武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司做出股东决定，（1）

成立岳阳峰岭菁华果业有限公司，签署岳阳峰岭菁华果业有限公司章程，选举杨林峰为公司执行董事，聘任其为经理，并担任法定代表人，聘期三年。（2）选举兰天祥为监事，聘期三年。（3）全权委托杨望明办理公司的登记事宜。

2014年4月16日，菁华果业有限在岳阳市工商行政管理局登记注册。注册时的公司名称为“岳阳峰岭菁华果业有限公司”，注册资本为501.00万元，法定代表人为杨林峰，注册号为430600000080399，住所为岳阳市岳阳楼区东茅岭路运通街080幢306号，经营范围为“果树、苗木、花卉、草的种植与销售；盆景的制作与销售；水果的批发兼零售；家禽、家畜、水产养殖；农业观光及休闲服务；果树、苗木种植（不含种子）的繁育及销售；林业技术的研究及开发；对林业项目的投资及经营管理；园林绿化工程施工（涉及行政许可或需审批的凭许可证或审批文件经营）”。

公司设立时股权结构为：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（元） | | 出资比例（%） |
|----|--------------------|---------------------|-------------|---------------|
| | | 认缴出资额 | 实缴出资额 | |
| 1 | 武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司 | 5,010,000.00 | 0.00 | 100.00 |
| 合计 | | 5,010,000.00 | 0.00 | 100.00 |

2、2015年6月，住所变更

2015年6月24日，有限公司股东武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司做出如下股东决定：（1）将菁华果业有限的住所变更为：岳阳市岳阳楼区站前西路文盛大厦六楼，并对公司章程做出相应修改。（2）全权委托黄大英办理公司变更事宜。

2015年6月24日法定代表人杨林峰签署岳阳峰岭菁华果业有限公司章程修正案。

本次住所变更事项经有限公司股东同意，并相应地修改了公司章程，办理了工商变更手续。

3、2015年12月，股权变更

（1）股权转让情况

李重立、杨林峰、李光华为武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司（曾用名：“武汉峰岭菁华科技有限责任公司”）的实际持股股东。根据2012年5月李重立与李潜蛟签订的《关于武汉峰岭菁华科技有限责任公司股权代持协议》、杨林峰与李林签订的《关于武汉峰岭菁华科技有限责任公司股权代持协议》、杨林峰与张伟签订的《关于武汉峰岭菁华科技有限责任公司股权代持协议》，武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司的

工商登记股东李潜蛟代李重立，李林、张伟代杨林峰持有武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司的股份。武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司已于 2017 年 6 月 16 日经清算后注销完毕。

根据武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司、李重立、杨林峰、李光华、李潜蛟、李林、张伟出具的《说明》，“李潜蛟代李重立，李林、张伟代杨林峰持有武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司股权期间从未发生纠纷，且武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司于 2015 年计划注销，因此未解除上述股权代持。

2014 年，李重立、杨林峰、李光华欲成立岳阳峰岭菁华果业有限公司，经李重立、杨林峰、李光华协商且与武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司工商登记股东李潜蛟、李林、张伟协商后，均同意由武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司代李重立、杨林峰、李光华持有岳阳峰岭菁华果业有限公司股份，最终的股权代持比例以三人最后实际出资额为准。因李重立、杨林峰、李光华考虑其为武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司实际持股股东，且合计持有武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司 100%股份，因此李重立、杨林峰、李光华未单独与武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司签订关于岳阳峰岭菁华果业有限公司股权代持协议。

岳阳峰岭菁华果业有限公司股权代持期间从未发生纠纷，且岳阳峰岭菁华果业有限公司计划在全国中小企业股份转让系统挂牌，因此解除上述股权代持。2015 年 12 月 29 日，武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司将其替李重立、杨林峰、李光华所代持的岳阳峰岭菁华果业有限公司的股权转予实际股东李重立、杨林峰、李光华，各方之间均不存在争议纠纷。”

2015 年 12 月 29 日，菁华果业有限股东武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司做出如下决定：（1）股东武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司将其 501 万元股份中的 201 万元股份转让给李重立；股东武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司将其 501 万元股份中的 150 万元股份转让给杨林峰；股东武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司将其 501 万元股份中的 150 万元股份转让给李光华。（2）由转让方与受让方另行签订股份转让协议。（3）全权委托张士军办理公司登记事宜。

2015 年 12 月 29 日，李光华与武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司签订《股份转让协议》，李光华付给武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司 5 万元，受让取得武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司持有的菁华果业有限 150 万元股权。2015 年 12 月 29 日，杨林峰与武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司签订《股份转让协议》，

杨林峰付给武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司 5 万元，受让取得武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司持有的菁华果业有限 150 万元股权。2015 年 12 月 29 日，李重立与武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司签订《股份转让协议》，李重立付给武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司 10 万元，受让取得武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司持有的菁华果业有限 201 万元股权。此次股权转让系解除股权代持行为，李重立、杨林峰、李光华出具《声明》，认可此次股权转让行为，对此次股权转让价格无争议、纠纷及潜在纠纷。

因此，李重立、杨林峰、李光华为武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司及岳阳峰岭菁华果业有限公司的实际持股股东，菁华果业有限自成立至 2015 年 12 月，存在武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司代李重立、杨林峰、李光华持有菁华果业有限股权的情形。2015 年 12 月，武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司将所持菁华果业有限 100%股权转让予李重立、李光华、杨林峰系解除股权代持行为，不涉及股份支付。自此次股权转让完成后，菁华果业有限解除了上述股权代持行为，不存在其他股权代持行为。

根据查阅公司的会计账簿、银行回单及北京双斗会计师事务所（普通合伙）出具的“双斗验字[2015]第 G1056 号”《验资报告》等，截至 2015 年 12 月 21 日止，菁华果业有限已收到武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司以货币缴纳的注册资本（实收资本）合计人民币伍佰零壹万元。

股权转让后，菁华果业有限的股权结构为：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（元） | | 出资比例（%） |
|----|------|---------------------|---------------------|---------------|
| | | 认缴出资额 | 实缴出资额 | |
| 1 | 李重立 | 2,010,000.00 | 2,010,000.00 | 40.12 |
| 2 | 杨林峰 | 1,500,000.00 | 1,500,000.00 | 29.94 |
| 3 | 李光华 | 1,500,000.00 | 1,500,000.00 | 29.94 |
| 合计 | | 5,010,000.00 | 5,010,000.00 | 100.00 |

（2）增资情况

2015 年 12 月 29 日，岳阳峰岭菁华果业有限公司召开关于变更公司登记事项的股东会。本次股东会做出如下决议：（1）公司类型变更为有限责任公司（自然人控股）。

（2）公司同意杨牧青、周昌群、黄盾、查建中、李林、蒋旅、毛卫军、兰天祥、李威为公司股东，并在本次股东会议上签字。（3）公司注册资本变更为 3000 万元，股东名

称、出资方式及出资额、出资时间如下：

| 股东名称 | 现认缴出资 额（万元） | 出资比例 （%） | 原认缴出资 额（万元） | 认缴增资额 （万元） | 认缴出资时间 | 出资方式 |
|-----------|-----------------|---------------|----------------|-----------------|------------|------|
| 李重立 | 687.2248 | 22.92 | 201.00 | 486.2248 | 2025.12.29 | 货币 |
| 杨林峰 | 235.2840 | 7.845 | 150.00 | 85.2840 | 2025.12.29 | 货币 |
| 李光华 | 190.2840 | 6.345 | 150.00 | 40.2840 | 2025.12.29 | 货币 |
| 杨牧青 | 650.0000 | 21.67 | - | 650.0000 | 2025.12.29 | 货币 |
| 周昌群 | 199.5000 | 6.65 | - | 199.5000 | 2025.12.29 | 货币 |
| 黄盾 | 675.0000 | 22.50 | - | 675.0000 | 2025.12.29 | 货币 |
| 查建中 | 187.3392 | 6.24 | - | 187.3392 | 2025.12.29 | 货币 |
| 李林 | 73.4280 | 2.44 | - | 73.4280 | 2025.12.29 | 货币 |
| 蒋旅 | 61.4400 | 2.04 | - | 61.4400 | 2025.12.29 | 货币 |
| 毛卫军 | 18.0000 | 0.60 | - | 18.0000 | 2025.12.29 | 货币 |
| 兰天祥 | 19.5000 | 0.65 | - | 19.5000 | 2025.12.29 | 货币 |
| 李威 | 3.0000 | 0.10 | - | 3.0000 | 2025.12.29 | 货币 |
| 合计 | 3,000.00 | 100.00 | 501.00 | 2,499.00 | - | - |

（4）公司不设董事会，选举李重立为执行董事并聘任其为经理，同时免去原执行董事兼经理杨林峰的职务；公司不设监事会，选举李光华为监事，同时免去原监事兰天祥的职务。（5）通过新的公司章程，并由股东重新签署。（6）全权委托张士军办理公司登记事宜。

同日，全体股东签署修订后的《公司章程》。

本次增资后有限公司的股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（元） | | 出资比例（%） |
|----|------|--------------|--------------|---------|
| | | 认缴出资额 | 实缴出资额 | |
| 1 | 李重立 | 6,872,248.00 | 2,010,000.00 | 22.92 |
| 2 | 杨林峰 | 2,352,840.00 | 1,500,000.00 | 7.85 |
| 3 | 李光华 | 1,902,840.00 | 1,500,000.00 | 6.35 |
| 4 | 杨牧青 | 6,500,000.00 | 0.00 | 21.67 |
| 5 | 周昌群 | 1,995,000.00 | 0.00 | 6.65 |
| 6 | 黄盾 | 6,750,000.00 | 0.00 | 22.50 |
| 7 | 查建中 | 1,873,392.00 | 0.00 | 6.24 |
| 8 | 李林 | 734,280.00 | 0.00 | 2.44 |

| | | | | |
|----|-----|----------------------|---------------------|---------------|
| 9 | 蒋旅 | 614,400.00 | 0.00 | 2.04 |
| 10 | 毛卫军 | 180,000.00 | 0.00 | 0.60 |
| 11 | 兰天祥 | 195,000.00 | 0.00 | 0.65 |
| 12 | 李威 | 30,000.00 | 0.00 | 0.10 |
| 合计 | | 30,000,000.00 | 5,010,000.00 | 100.00 |

本次增资对象为李重立、杨林峰、李光华、杨牧青、周昌群、黄盾、查建中、李林、蒋旅、毛卫军、兰天祥、李威。本次增资定价为1元/股，2017年6月30日期末的每股净资产0.94元/股，增资价格略高于每股净资产，不涉及股权激励。

本次股权转让及增资等事项经有限公司股东会决议通过，相应地修改了公司章程，并办理了工商变更手续。

4、2016年7月，股权及经营范围变更

2016年7月6日，有限公司召开股东会，通过如下决议：（1）同意公司经营范围变更为：果树、苗木、花卉、草的种植与销售，盆景的制作与销售，水果的批发兼零售，预包装食品销售，家禽、家畜、水产养殖（国家法律法规禁止的区域除外），农业观光及休闲服务，果树、苗木种苗（不含种子）的繁育及销售，林业技术的研究及开发，对林业项目的投资及经营管理，园林绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。（2）通过修订后的《章程》修正案，同意股东杨牧青将其持有的有限公司的650.00万股转让给李重立，公司股东由12名变更为11名。

同日，法定代表人李重立签署了《公司章程修正案》。

股权转让前，截止2016年7月5日，菁华果业有限的股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（元） | | 出资比例（%） |
|----|------|--------------|--------------|---------|
| | | 认缴出资额 | 实缴出资额 | |
| 1 | 李重立 | 6,872,248.00 | 5,975,132.00 | 22.92 |
| 2 | 杨林峰 | 2,352,840.00 | 1,500,000.00 | 7.84 |
| 3 | 李光华 | 1,902,840.00 | 1,902,840.00 | 6.34 |
| 4 | 周昌群 | 1,995,000.00 | 1,995,000.00 | 6.65 |
| 5 | 黄盾 | 6,750,000.00 | 6,180,000.00 | 22.50 |
| 6 | 查建中 | 1,873,392.00 | 1,873,392.00 | 6.24 |
| 7 | 李林 | 734,280.00 | 734,280.00 | 2.45 |
| 8 | 蒋旅 | 614,400.00 | 614,400.00 | 2.05 |

| | | | | |
|----|-----|----------------------|----------------------|---------------|
| 9 | 毛卫军 | 180,000.00 | 180,000.00 | 0.60 |
| 10 | 兰天祥 | 195,000.00 | 195,000.00 | 0.65 |
| 11 | 李威 | 30,000.00 | 0.00 | 0.10 |
| 12 | 杨牧青 | 6,500,000.00 | 0.00 | 21.67 |
| 合计 | | 30,000,000.00 | 21,150,044.00 | 100.00 |

杨牧青因个人原因将其认缴的股权予以转让。2016年7月6日，李重立与杨牧青签署了《股份转让协议》，并根据对杨牧青的访谈及其本人出具的说明，原股东杨牧青未实缴出资，与受让方李重立协商确定转让价格为0元/股。双方对此次股权转让不存在争议。本次股权转让不涉及股权激励。

本次股权转让后，有限公司的股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（元） | | 出资比例（%） |
|----|------|----------------------|----------------------|---------------|
| | | 认缴出资额 | 实缴出资额 | |
| 1 | 李重立 | 13,372,248.00 | 5,975,132.00 | 44.58 |
| 2 | 杨林峰 | 2,352,840.00 | 1,500,000.00 | 7.84 |
| 3 | 李光华 | 1,902,840.00 | 1,902,840.00 | 6.34 |
| 4 | 周昌群 | 1,995,000.00 | 1,995,000.00 | 6.65 |
| 5 | 黄盾 | 6,750,000.00 | 6,180,000.00 | 22.50 |
| 6 | 查建中 | 1,873,392.00 | 1,873,392.00 | 6.24 |
| 7 | 李林 | 734,280.00 | 734,280.00 | 2.45 |
| 8 | 蒋旅 | 614,400.00 | 614,400.00 | 2.05 |
| 9 | 毛卫军 | 180,000.00 | 180,000.00 | 0.60 |
| 10 | 兰天祥 | 195,000.00 | 195,000.00 | 0.65 |
| 11 | 李威 | 30,000.00 | 0.00 | 0.10 |
| 合计 | | 30,000,000.00 | 21,150,044.00 | 100.00 |

本次股权转让及经营范围等变更事项经有限公司股东会决议通过，并相应地修改了公司章程、办理了工商变更手续。

5、股改基准日前公司股东出资情况

根据2017年5月4日，华审金信会计师事务所出具了“华审金信验字[2017]004号”《验资报告》，截至2016年12月02日止，公司已收到自然人股东李重立、杨林峰、李光华、周昌群、黄盾、查建中、李林、蒋旅、毛卫军、兰天祥及李威缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币贰仟肆佰玖拾玖万元。股东以货币出资人民币24,990,000.00

元。公司注册资本 3000 万元，已于 2016 年 12 月 02 日实缴完毕。

截止 2016 年 12 月 02 日，菁华果业有限的股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（元） | | 出资比例（%） |
|----|------|----------------------|----------------------|---------------|
| | | 认缴出资额 | 实缴出资额 | |
| 1 | 李重立 | 13,372,248.00 | 13,372,248.00 | 44.58 |
| 2 | 杨林峰 | 2,352,840.00 | 2,352,840.00 | 7.84 |
| 3 | 李光华 | 1,902,840.00 | 1,902,840.00 | 6.34 |
| 4 | 周昌群 | 1,995,000.00 | 1,995,000.00 | 6.65 |
| 5 | 黄盾 | 6,750,000.00 | 6,750,000.00 | 22.50 |
| 6 | 查建中 | 1,873,392.00 | 1,873,392.00 | 6.24 |
| 7 | 李林 | 734,280.00 | 734,280.00 | 2.45 |
| 8 | 蒋旅 | 614,400.00 | 614,400.00 | 2.05 |
| 9 | 毛卫军 | 180,000.00 | 180,000.00 | 0.60 |
| 10 | 兰天祥 | 195,000.00 | 195,000.00 | 0.65 |
| 11 | 李威 | 30,000.00 | 30,000.00 | 0.10 |
| 合计 | | 30,000,000.00 | 30,000,000.00 | 100.00 |

6、2017 年 3 月，住所及经营范围变更

2017 年 2 月 20 日，有限公司召开股东会，决议通过将公司住所变更为：岳阳县筲口镇大塘村和平片五组。经营范围变更为：果树、苗木、花卉、草的种植与销售，盆景的制作与销售，水果的批发兼零售，预包装食品销售，家禽、水产养殖（国家法律法规禁止的区域除外），农业观光及休闲服务，果树、苗木种苗（不含种子）的繁育及销售，林业技术的研究及开发，对林业项目的投资及经营管理，园林绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

全体股东签署了公司章程修正案。

本次住所变更事项经有限公司股东会决议通过，相应地修改了公司章程，并办理了工商变更手续。

（二）股份公司阶段

1、有限公司整体变更为股份公司

2017 年 5 月 12 日，岳阳市工商行政管理局核发了（湘岳）登记内名变核字【2017】1945 号《企业名称变更核准通知书》，核准企业名称变更名称为“岳阳峰岭菁华果业股

份有限公司”。

2017年5月2日,中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)出具了“中兴华审字(2017)第011250号”《审计报告》,确认截至2016年12月31日,有限公司经审计的净资产为人民币32,697,667.01元。

2017年5月6日,北京中科华资产评估有限公司出具了“中科华评报字【2017】第074号”《评估报告》,确认截至2016年12月31日,有限公司净资产评估价值为33,678,812.28元。

2017年5月7日,有限公司召开临时股东会作出决议,同意将有限公司整体变更为股份有限公司。根据前述决议,有限公司以现有11名股东作为股份公司的发起人,以2016年12月31日为基准日经审计的账面净资产32,697,667.01元按股东原持股比例折为股份公司股份3,000万股(每股面值1元),整体变更为股份有限公司,净资产扣除股本后的余额部分计入资本公积。折股后股份公司的注册资本为3,000.00万元。

2017年5月7日,有限公司全体股东就整体变更事项共同签署《发起人协议》。

2017年5月23日,中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)出具了中兴华验字(2017)第010062号《验资报告》,经审验,截至2016年12月31日,公司(筹)已收到全体发起人以截至2016年12月31日原岳阳峰岭菁华果业有限公司经审计的账面净资产折合股本30,000,000.00元(大写:人民币叁仟万元整)。

2017年5月23日,菁华果业召开了创立大会暨第一次股东大会、第一届董事会第一次会议、第一届监事会第一次会议,分别对公司整体变更设立股份有限公司、公司筹备情况、公司章程、三会议事规则、董事会与监事会设立与人员选举等事项进行了讨论,并形成了会议决议。

2017年6月16日,股份公司取得了岳阳市工商行政管理局颁发的注册号为914306000974826744的《营业执照》,股份公司正式成立。股份公司注册资本为人民币3,000.00万元,经营范围为果树、苗木、花卉、草的种植与销售,盆景的制作与销售,水果的批发兼零售,预包装食品销售,家禽、水产养殖(国家法律法规禁止的区域除外),农业观光及休闲服务,果树、苗木种苗(不含种子)的繁育及销售,林业技术的研究及开发,对林业项目的投资及经营管理,园林绿化工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。经营场所为岳阳县筲口镇大塘村和平片五组。

股份公司的股东及持股情况如下:

| 序号 | 股东 | 持股数量（股） | 持股比例(%) | 出资方式 |
|----|-----|----------------------|---------------|-------|
| 1 | 李重立 | 13,372,248.00 | 44.58 | 净资产出资 |
| 2 | 杨林峰 | 2,352,480.00 | 7.84 | 净资产出资 |
| 3 | 李光华 | 1,902,840.00 | 6.34 | 净资产出资 |
| 4 | 周昌群 | 1,995,000.00 | 6.65 | 净资产出资 |
| 5 | 黄盾 | 6,750,000.00 | 22.50 | 净资产出资 |
| 6 | 查建中 | 1,873,392.00 | 6.24 | 净资产出资 |
| 7 | 李林 | 734,280.00 | 2.45 | 净资产出资 |
| 8 | 蒋旅 | 614,400.00 | 2.05 | 净资产出资 |
| 9 | 毛卫军 | 180,000.00 | 0.60 | 净资产出资 |
| 10 | 兰天祥 | 195,000.00 | 0.65 | 净资产出资 |
| 11 | 李威 | 30,000.00 | 0.10 | 净资产出资 |
| 合计 | | 30,000,000.00 | 100.00 | -- |

综上，根据公司及其前身历次股本变动涉及的工商登记资料、股权转让价款支付凭证、公司的说明及承诺，截至本公开转让说明书签署之日，（1）公司股东历次出资均为自有资金出资，出资真实、充分，出资履行程序、出资形式及相应比例符合当时有效法律法规的规定，出资程序完备、合法合规，历次出资不存在瑕疵；（2）公司历次股权变动的资金来源合法，履行了必要程序，合法合规，并无纠纷及潜在纠纷；（3）公司设立以来未发生股票发行情形。据此认为，公司现有股东持有的股份均为真实持有，不存在通过协议、信托或其他任何方式代替他人或委托他人持有公司股份的情形，不存在质押或其他限制权力行使之情形，公司符合“股权明晰、股票发行和转让合法合规”的挂牌条件。

六、公司设立以来重大资产重组情况

公司自设立以来未发生重大资产重组。

七、挂牌公司子公司情况

（一）报告期内子公司—武汉康果农业科技发展有限公司

1、基本概况

| | |
|----|----------------|
| 名称 | 武汉康果农业科技发展有限公司 |
|----|----------------|

| | |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 类型 | 有限责任公司(自然人投资或控股) |
| 统一社会信用代码 | 91420103MA4KNXD78R |
| 住所 | 武汉市江汉区姑嫂树路与后湖路交叉路口京华国际第 B 座 6 层 8 号 |
| 法定代表人 | 张建国 |
| 注册资本 | 300.00 万元 |
| 经营范围 | 农业、林业、计算机软硬件的技术开发；计算机网络信息技术服务、技术咨询；苗木花卉、草坪、盆景、初级农产品、计算机软硬件的批发兼零售（含网上销售）；对农业、林业的投资；企业管理；园林绿化工程设计及施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；食品销售（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营，经营范围、经营期限与许可证核定的一致）；家禽、水产养殖、苗木、花卉的种植（仅限分公司经营）。 |
| 成立日期 | 2016 年 10 月 19 日 |
| 营业期限 | 2016 年 10 月 19 日至 2036 年 10 月 18 日 |

2016 年 10 月 19 日，康果农业由菁华果业、吴冕、张毅投资设立。截止 2017 年 6 月 30 日，菁华果业持有武汉康果农业科技发展有限公司 51.00% 股权。

公司将通过运营康果农业为公司提供销售支持，主要通过整合有效资源开拓销售渠道、提高品牌知名度，提升公司的市场竞争力。

菁华果业对康果农业具有较强的控制力。具体如下：①股权状况：康果农业为公司控股子公司，公司在股权方面对其拥有绝对控制。②公司制度及利润分配：报告期内，公司为康果农业的控股股东，通过公司章程、利润分配制度可以实行有效管控。

2、康果农业历史沿革

（1）2016年10月，康果农业设立

2016年10月11日，武汉康果农业科技发展有限公司取得了（鄂武）登记内名预核字[2016]第60554号企业名称预先核准通知书，核准公司名称为：武汉康果农业科技发展有限公司。

根据吴冕、张毅、岳阳峰岭菁华果业有限公司签署的《武汉康果农业科技发展有限公司章程》，吴冕认缴 60.00 万元、张毅认缴 87.00 万元、菁华果业有限认缴 153.00 万元，成立康果农业。

2016 年 10 月 19 日，武汉康果农业科技发展有限公司取得武汉市江汉区工商行政管理局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：91420103MA4KNXD78R）。

康果农业设立时的股权结构如下：

| 股东名称 | 认缴情况 | | 出资时间 | 出资比例 (%) |
|--------|---------------------|------|------------------|---------------|
| | 出资额 (元) | 出资方式 | | |
| 菁华果业有限 | 1,530,000.00 | 货币 | 2035 年 10 月 12 日 | 51.00 |
| 张毅 | 870,000.00 | 货币 | 2035 年 10 月 12 日 | 29.00 |
| 吴冕 | 600,000.00 | 货币 | 2035 年 10 月 12 日 | 20.00 |
| 合计 | 3,000,000.00 | - | - | 100.00 |

(2) 2017年9月，康果农业股权转让

2017年5月15日，菁华果业有限召开股东会，决议通过将所持康果农业51%的股权全部转让予张毅。

2017年8月10日，康果农业召开股东会，做出如下决议：（1）股东岳阳峰岭菁华果业股份有限公司将其所持51%的股份全部转让给张毅；（2）由转让方与受让方另行签订股份转让协议。（3）同意修改后的公司章程。

2017年8月10日，岳阳峰岭菁华果业股份有限公司与张毅签订股权转让协议，因菁华果业实缴资本为16.83万元，因此双方约定菁华果业将所持康果农业51%的股份，以16.83万元转让予张毅。

股权转让前康果农业的股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额 (元) | | 出资比例 (%) |
|----|----------------|---------------------|-------------------|---------------|
| | | 认缴出资额 | 实缴出资额 | |
| 1 | 张毅 | 870,000.00 | 95,700.00 | 29.00 |
| 2 | 吴冕 | 600,000.00 | 66,000.00 | 20.00 |
| 3 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 | 1,530,000.00 | 168,300.00 | 51.00 |
| 合计 | | 3,000,000.00 | 330,000.00 | 100.00 |

2017年9月11日，此次股权转让已进行工商变更。张毅已于2017年9月9日将股权转让款16.83万元支付给菁华果业。

股权转让后，康果农业的股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额 (元) | | 出资比例 (%) |
|----|------|---------|-------|----------|
| | | 认缴出资额 | 实缴出资额 | |

| | | | | |
|----|----|---------------------|-------------------|---------------|
| 1 | 张毅 | 2,400,000.00 | 264,000.00 | 80.00 |
| 2 | 吴冕 | 600,000.00 | 66,000.00 | 20.00 |
| 合计 | | 3,000,000.00 | 330,000.00 | 100.00 |

3、背景及原因

康果农业成立于2016年10月19日，设立康果农业主要用于为公司拓宽销售渠道，扩大公司销售市场，整合公司有效资源提高品牌知名度，提升公司的市场竞争力。但经过一段时间的运营，康果农业的经营模式及经营效果未能达到当时设立时的预期，且公司内部也设有专门的营销部门。综上，2017年将所持康果农业的股份转让予其他非关联的第三人。

（二）平江峰岭菁华果业有限公司

1、基本概况

| | |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 名称 | 平江峰岭菁华果业有限公司 |
| 类型 | 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资） |
| 注册号 | 91430626MA4LF8KW68 |
| 住所 | 湖南省岳阳市平江县梅仙镇三里村油铺里组 |
| 法定代表人 | 杨林峰 |
| 注册资本 | 500.00 万元 |
| 经营范围 | 果树、苗木、花卉、草的种植与销售，盆景的制作与销售，水果的批发兼零售，预包装食品销售，家禽、家畜、水产养殖，农业观光及休闲服务，果树、苗木种苗（不含种子）的繁育及销售，林业技术的研究及开发，对林业项目的投资及经营管理，园林绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 成立日期 | 2017年03月13日 |
| 登记状态 | 存续（在营、开业、在册） |

2017年3月13日，岳阳峰岭菁华果业有限公司认缴500.00万元，成立平江峰岭菁华果业有限公司。

公司在充分调研猕猴桃、蜜梨、黄桃等水果的市场需求，并确定能够租赁平江县近4000亩土地后，公司扩大水果等种植面积。在充分分析了平江县的土地资源及菁华果业在上下游资源上的巨大优势后，决定成立经营此子公司。目前，平江菁华尚处于市场开发阶段，故暂无销售收入。

菁华果业对平江菁华具有较强的控制力。具体如下：①股权状况：平江菁华为公司全资子公司，公司在股权方面对其拥有绝对控制。②决策机制：平江菁华法定代表人、董事长等均由公司派出，因此在人员及管理上实现对子公司的控制。通过上述管理层方面的安排，可以保证对于公司制定的决策事项，子公司均能够有效地执行。③公司制度及利润分配：报告期内，公司为平江菁华控股股东，通过公司章程、利润分配制度可以实行有效管控。

2、平江峰岭历史沿革

(1) 2017年3月，平江峰岭设立

2017年3月10日，平江峰岭菁华果业有限公司取得了（平江）登记内名预核字[2017]第141号企业名称预先核准通知书，核准公司名称为：平江峰岭菁华果业有限公司。

根据岳阳峰岭菁华果业有限公司签署的《平江峰岭菁华果业有限公司章程》，菁华果业有限认缴500.00万元，成立平江峰岭菁华果业有限公司。

2017年3月13日，平江峰岭菁华果业有限公司取得平江县市场和质量监督管理局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：91430626MA4LF8KW68）。

平江菁华设立时的股权结构如下：

| 股东名称 | 认缴情况 | | 出资时间 | 出资比例 (%) |
|------|---------------------|------|-------------|---------------|
| | 出资额（元） | 出资方式 | | |
| 菁华果业 | 5,000,000.00 | 货币 | 2017年12月21日 | 100.00 |
| 合计 | 5,000,000.00 | - | - | 100.00 |

3、背景及原因

平江菁华成立于2017年03月13日，设立平江菁华主要用于公司扩大水果等种植面积，提高产量。通过设立平江菁华整合公司资源，增强公司的竞争力。

4、对公司治理机制及规范运作的影响及管理措施

平江菁华是独立于菁华果业的公司法人。通过设立平江菁华用于扩大水果等种植面积，提高产量，从而优化公司业务区域分布及资源配置，增强公司的竞争力。

5、平江菁华经营状况

2017年4月19日股东菁华果业有限向平江菁华出资116,542.00元。目前平江菁华

成立时间不久，还处于市场开拓阶段，报告期内尚未形成销售收入，不存在母子公司内部交易情况。

平江菁华的经营范围为：果树、苗木、花卉、草的种植与销售，盆景的制作与销售，水果的批发兼零售，预包装食品销售，家禽、家畜、水产养殖，农业观光及休闲服务，果树、苗木种苗（不含种子）的繁育及销售，林业技术的研究及开发，对林业项目的投资及经营管理，园林绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

平江菁华充分利用菁华果业多年来积累的客户资源，通过扩大种植面积提高水果的产量，进而提升菁华果业在湖南省乃至全国范围内的知名度。大力开拓市场，提高公司产品的覆盖率，扩大行业的辐射范围，提升公司的市场竞争力。

（三）岳阳峰岭菁彩果业有限公司

1、基本概况

| | |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 名称 | 岳阳峰岭菁彩果业有限公司 |
| 类型 | 有限责任公司（自然人投资或控股） |
| 注册号 | 91430600MA4LWQ6D38 |
| 住所 | 岳阳经济技术开发区岳阳大道南侧科技大楼第六层 615 号 |
| 法定代表人 | 周昌群 |
| 注册资本 | 200.00 万元 |
| 经营范围 | 水果、政策允许的农副产品的销售，网上销售农产品，第三方网络交易平台经营服务，自营和代理各类商品及技术的进出口（上述项目对国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 成立日期 | 2017 年 07 月 12 日 |
| 登记状态 | 存续（在营、开业、在册） |

公司在充分调研猕猴桃、蜜梨、黄桃等水果的市场需求，为开拓网上销售渠道，决定成立经营此子公司。目前，岳阳峰岭菁彩果业有限公司尚处于市场开发阶段，故暂无销售收入。

菁华果业对岳阳峰岭菁彩果业有限公司具有较强的控制力。具体如下：①股权状况：岳阳峰岭菁彩果业有限公司为公司控股子公司，公司在股权方面对其拥有绝对控制。②决策机制：岳阳峰岭菁彩果业有限公司法定代表人、董事长等均由公司派出，因此在人

员及管理上实现对子公司的控制。通过上述管理层方面的安排，可以保证对于公司制定的决策事项，子公司均能够有效地执行。③公司制度及利润分配：报告期内，公司为岳阳峰岭菁彩果业有限公司控股股东，通过公司章程、利润分配制度可以实行有效管控。

2、岳阳峰岭菁彩果业有限公司历史沿革

2017年7月，岳阳峰岭菁彩果业有限公司成立

2017年6月22日，岳阳峰岭菁彩果业有限公司取得了（湘粤）登记内名预核字[2017]2419号企业名称预先核准通知书，核准公司名称为：岳阳峰岭菁彩果业有限公司。

根据周昌群与岳阳峰岭菁华果业股份有限公司签署的岳阳峰岭菁彩果业有限公司《章程》，周昌群认缴90.00万元，岳阳峰岭菁华果业股份有限公司认缴110.00万元，共同出资成立岳阳峰岭菁彩果业有限公司，注册资本200.00万元，出资于2027年7月11日前到位。

2017年7月11日，股东周昌群、岳阳峰岭菁华果业股份有限公司作出股东会决议，（1）同意公司名称：岳阳峰岭菁彩果业有限公司；（2）同意岳阳峰岭菁彩果业有限公司注册资本为200万元，股东为岳阳峰岭菁华果业股份有限公司、周昌群；（3）同意岳阳峰岭菁彩果业有限公司经营范围为网上销售农产品，第三方网络交易平台经营服务，自营和代理各类商品及技术的进出口，但国家限定公司经营和禁止进出口的商品和技术除外，水果、农副产品的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）（以登记机关核定的为准），住所：岳阳经济技术开发区岳阳大道南侧科技大楼第六层615号；（4）通过岳阳峰岭菁彩果业有限公司章程；（5）岳阳峰岭菁彩果业有限公司不设董事会，只设执行董事一名，选举周昌群为执行董事兼经理，并担任法定代表人，任期三年；（6）岳阳峰岭菁彩果业有限公司不设监事会，只设监事一名，任命何立为监事，任期三年；（7）同意岳阳峰岭菁彩果业有限公司申请颁发电子营业执照（公示板）壹份，岳阳峰岭菁彩果业有限公司电子营业执照持有人周昌群；（8）同意指定岳阳峰岭菁彩果业有限公司拟任员工郑恒华办理岳阳峰岭菁彩果业有限公司设立登记事宜。

2017年7月12日，岳阳峰岭菁彩果业有限公司在岳阳市工商行政管理局开发分局登记注册。注册时名称为“岳阳峰岭菁彩果业有限公司”，注册资本为200万元，法定代表人为周昌群，注册号为91430600MA4LWQ6D38，住所为岳阳经济技术开发区岳阳大道南侧科技大楼第六层615号，经营范围为“水果、政策允许的农副产品的销售，网上销售农产品，第三方网络交易平台经营服务，自营和代理各类商品及技术的进出口（上述项

目对国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)”

岳阳峰岭菁彩果业有限公司设立时股权结构为:

| 序号 | 股东名称 | 出资额(元) | | 出资比例(%) |
|----|----------------|---------------|-------------|---------------|
| | | 认缴出资额 | 实缴出资额 | |
| 1 | 周昌群 | 90.00 | 0.00 | 45.00 |
| 2 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 | 110.00 | 0.00 | 55.00 |
| 合计 | | 200.00 | 0.00 | 100.00 |

3、背景及原因

岳阳峰岭菁彩果业有限公司成立于2017年07月12日,设立岳阳峰岭菁彩果业有限公司主要用于公司开拓水果等网上销售渠道。通过设立平江菁华整合公司资源,增强公司的竞争力。

4、对公司治理机制及规范运作的影响及管理措施

岳阳峰岭菁彩果业有限公司是独立于菁华果业的公司法人。通过设立岳阳峰岭菁彩果业有限公司用于开拓水果等网上销售渠道,从而优化公司资源配置,增强公司的竞争力。

5、岳阳峰岭菁彩果业有限公司经营状况

目前岳阳峰岭菁彩果业有限公司成立时间不久,各股东尚未实缴注册资本,还处于市场开拓阶段,报告期内尚未形成销售收入,不存在母子公司内部交易情况。

岳阳峰岭菁彩果业有限公司充分利用菁华果业多年来积累的客户资源,通过开拓水果等网上销售渠道,进而提升菁华果业在湖南省乃至全国范围内的知名度。大力开拓市场,提高公司产品的覆盖率,扩大行业的辐射范围,提升公司的市场竞争力。

八、董事、监事、高级管理人员情况

公司共有董事5名、监事3名、高级管理人员2名,上述董事、监事、高级管理人员均为中国国籍,无永久境外居留权。

（一）董事基本情况

杨林峰，详见本公开转让说明书“第一节基本情况”之“四、公司控股股东、实际控制人及主要股东情况”之“（四）前十名股东及持有 5%以上股份股东的情况”。

黄盾，详见本公开转让说明书“第一节基本情况”之“四、公司控股股东、实际控制人及主要股东情况”之“（四）前十名股东及持有 5%以上股份股东的情况”。

查建中，详见本公开转让说明书“第一节基本情况”之“四、公司控股股东、实际控制人及主要股东情况”之“（四）前十名股东及持有 5%以上股份股东的情况”。

毛卫军，董事，男，汉族，1971 年 11 月生，中国国籍，无境外居留权。2009 年 9 月至 2012 年 6 月就读于华中农业大学园艺专业，大专学历；1989 年 1 月至 2009 年 9 月，自由职业。2009 年 9 月至 2012 年 6 月就读于华中农业大学园艺专业；2012 年 6 月至 2012 年 10 月，自由职业；2012 年 10 月至 2014 年 4 月，就职于武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司（曾用名：武汉峰岭菁华科技有限责任公司），担任副总经理；2014 年 4 月至 2017 年 5 月，就职于岳阳峰岭菁华果业有限公司，担任副总经理；2017 年 6 月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任董事，任期三年。

申爱民，董事，男，汉族，1955 年 12 月生，中国国籍，无境外居留权。1983 年 4 月至 1986 年 9 月，就读于湖南广播电视大学工业统计专业，专科学历。1974 年 5 月至 1974 年 12 月，就职于岳阳县郭镇公社茶场，担任大队团支部书记；1974 年 12 月至 1978 年 5 月，就职于湖南省岳阳贮木场，担任装车工人；1978 年 5 月至 1991 年 3 月，就职于湖南省岳阳林业钢丝绳厂，先后担任统计员、技术员、调度员、工艺技术员、生产技术科长、生产技术副厂长；1991 年 3 月至 2000 年 3 月，就职于岳阳市木材总公司，担任生产经营副总经理；2000 年 3 月至 2015 年 10 月就职于湖南茂源林业有限责任公司，担任副总经理；2015 年 10 月至 2016 年 10 月，退休在家；2016 年 11 月至 2017 年 5 月，就职于岳阳峰岭菁华果业有限公司，担任生产总顾问；2017 年 6 月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任董事，任期三年。

（二）监事基本情况

朱嘉诚，监事会主席，男，汉族，1993 年 6 月生，中国国籍，无境外居留权。2011 年 9 月至 2014 年 6 月就读于湖南工业职业技术学院机械制造及自动化专业，大专学历；

2012年9月至2015年6月就读于长沙理工大学工商管理专业，本科学历。2014年1月至2015年8月，就职于中轻国泰机械有限公司，担任综合管理部人力资源专员；2015年8月至2017年5月在岳阳峰岭菁华果业有限公司担任综合管理部人力资源经理；2017年6月至今在岳阳峰岭菁华果业股份有限公司担任人力资源部经理、监事会主席。

刘佳雯，监事，女，汉族，1993年5月生，中国国籍，无境外居留权。2014年3月至2016年6月，就读于湖南理工学院人力资源管理专业，本科学历。2009年9月至2010年12月，就职于广州铁道部广九客运段武广专线动车组做乘务员；2011年1月至2012年3月，就职于岳阳市歌舞团演员组做舞蹈演员；2012年4月至2016年2月，就职于洞庭湖国际高尔夫球场，担任运营部运营主管；2016年3月至2017年5月，就职于岳阳峰岭菁华果业有限公司，担任综合管理部项目经理；2017年6月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任项目部经理、监事。

古龙，职工代表监事，男，汉族，1991年10月生，中国国籍，无境外居留权。2007年9月至2010年11月，就读于岳阳县第二中学并于中国人民武装警察部队昆明市支队警英育才学校完成规定的课时学习，取得高中学历。2009年12月至2014年12月，在南总队昆明市支队勤务中队任警卫排班长；2015年1月至2015年4月，自由职业；2015年5月至2017年5月，就职于岳阳峰岭菁华果业有限公司，担任加工部副部长；2017年6月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任加工部副部长、监事。

（三）高级管理人员的基本情况

杨林峰，总经理、董事会秘书，详见本公开转让说明书“第一节基本情况”之“四、公司控股股东、实际控制人及主要股东情况”之“（四）前十名股东及持有5%以上股份股东的情况”。

何四海，财务负责人，男，汉族，1986年1月生，中国国籍，无境外居留权。2004年9月至2007年6月，就读于湖南工学院财务会计专业，专科学历。2007年6月至2007年10月，自由职业；2007年10月至2009年2月，就职于湖南茂源林业有限责任公司，先后担任出纳、会计；2009年2月至2016年9月，就职于岳阳林纸股份有限公司，担任会计主管；2016年10月至2017年5月，就职于岳阳峰岭菁华果业有限公司，担任会计主管；2017年6月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任财务负责人，任期三年。

（四）公司董事、监事和高级管理人员的任职

根据公司现任董事、监事和高级管理人员的简历、前述人员的声明，确认公司的董事、监事和高级管理人员的任职，符合法律、法规和规范性文件的规定、所兼职单位规定的任职限制等任职资格方面的要求。

根据中国证监会网站查询情况，现任董事、监事和高级管理人员最近 24 个月内不存在受到中国证监会行政处罚或者被采取证券市场禁入措施的情形。个人信用记录良好，未出现异常或被限制的情形，也未出现在全国失信人查询行列，不存在被联合惩戒的情形

综上所述，公司现任董事、监事和高级管理人员符合相应的任职资格。

上述人员在菁华果业所任职务及除在菁华果业之外其他企业兼职的主要情况如下：

| 职务 | 姓名 | 兼职情况 | | | 是否在该兼职单位领薪 |
|---------------|-----|--------------|---------------|----------|------------|
| | | 兼职单位 | 兼职单位与公司的关系 | 兼职职务 | |
| 董事长、董事会秘书、总经理 | 杨林峰 | 平江菁华 | 公司的全资子公司 | 执行董事、总经理 | 无 |
| 董事 | 黄盾 | 北京九州信义科贸有限公司 | 董事黄盾在此公司持股25% | 市场部经理 | 有 |
| 董事 | 黄盾 | 北京久天文化传播有限公司 | 董事黄盾在此公司担任监事 | 监事 | 有 |

除上述人员外，菁华果业其他董事、监事、高级管理人员未在其他企业任职。

九、最近两年一期的主要会计数据和财务指标简表

| 项目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|----------------------|------------|-------------|-------------|
| 资产总计（万元） | 6,650.74 | 5,403.27 | 1,618.98 |
| 负债总计（万元） | 3,362.76 | 2,124.33 | 977.26 |
| 股东权益合计（万元） | 3,287.98 | 3,278.93 | 641.72 |
| 归属于申请挂牌公司股东权益合计（万元） | 3,280.70 | 3,265.68 | 641.72 |
| 每股净资产（元） | 1.10 | 1.09 | 1.28 |
| 归属于申请挂牌公司股东的每股净资产（元） | 1.09 | 1.09 | 1.28 |
| 资产负债率（母公司口径） | 42.74% | 39.38% | 60.36% |

| 项目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-------------------------------|------------|-------------|-------------|
| 流动比率（倍） | 1.13 | 0.98 | 0.67 |
| 速动比率（倍） | 0.50 | 0.38 | 0.24 |
| 应收账款周转率（次） | 4.53 | 10.31 | 7.97 |
| 存货周转率（次） | 0.27 | 1.45 | 2.18 |
| 营业收入（万元） | 370.74 | 1,520.64 | 823.02 |
| 净利润（万元） | 7.99 | 122.05 | 147.82 |
| 归属于申请挂牌公司股东的净利润（万元） | 13.96 | 124.96 | 147.82 |
| 扣除非经常性损益后的净利润（万元） | -270.19 | 117.77 | 148.05 |
| 归属于申请挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（万元） | -264.21 | 120.68 | 148.05 |
| 毛利率 | 52.70% | 52.42% | 50.25% |
| 加权平均净资产收益率 | 0.43% | 3.90% | 26.03% |
| 扣除非经常性损益净额后的净资产收益率 | -8.07% | 3.77% | 26.07% |
| 基本每股收益（元/股） | 0.0047 | 0.0417 | 0.2951 |
| 稀释每股收益（元/股） | 0.0047 | 0.0417 | 0.2951 |
| 经营活动产生的现金流量净额（万元） | -67.92 | -806.65 | 99.47 |
| 每股经营活动产生的现金流量净额（元/股） | -0.02 | -0.27 | 0.20 |

注：（1）每股净资产=期末归属于申请挂牌公司股东的净资产/期末股本总额；

（2）流动比率=流动资产/流动负债；

（3）速动比率=（流动资产-存货余额-预付款项-其他流动资产）/流动负债；

（4）资产负债率=负债总额/资产总额；

（5）应收账款周转率=营业收入/应收账款期初期末平均余额；

（6）毛利率=（营业收入-营业成本）/营业收入；

（7）存货周转率=营业成本/存货期初期末平均余额；

（8）每股经营活动产生的现金流量净额=经营活动现金流量净额/期末股份总数；

（9）净资产收益率计算公式参照《公开发行证券的公司信息披露编报规则第9号—净资产收益率和每股收益的计算及披露》（2010年修订），加权平均净资产收益率= $P_0 / (E_0 + NP/2 + E_i \times M_i / M_0 + E_j \times M_j / M_0 \pm E_k \times M_k / M_0)$ 。其中：P₀ 分别对应于归属于公司普通股股东的净利润、扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润；NP 为归

属于公司普通股股东的净利润 E_0 为归属于公司普通股股东的期初净资产； E_i 为报告期发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产； E_j 为报告期回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产； M_0 为报告期月份数； M_i 为新增净资产次月起至报告期期末的累计月数； M_j 为减少净资产次月起至报告期期末的累计月数； E_k 为因其他交易或事项引起的、归属于公司普通股股东的净资产增减变动； M_k 为发生其他净资产增减变动次月起至报告期期末的累计月数。

(10) 基本每股收益计算公式参照《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号—净资产收益率和每股收益的计算及披露》(2010 年修订)，基本每股收益= P_0/S ， $S=S_0+S_1+S_i \times M_i/M_0-S_j \times M_j/M_0-S_k$ 。其中： P_0 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于普通股股东的净利润； S 为发行在外的普通股加权平均数； S_0 为期初股份总数； S_1 为报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数； S_i 为报告期因发行新股或债转股等增加股份数； S_j 为报告期因回购等减少股份数； S_k 为报告期缩股数； M_0 为报告期月份数； M_i 为增加股份次月起至报告期期末的累计月数； M_j 为减少股份次月起至报告期期末的累计月数。

(11) 扣除非经常性损益后净资产收益率和扣除非经常性损益后的每股收益按《公开发行证券信息披露规范问答第 1 号》的相关要求进行扣除。

十、与本次挂牌有关的机构

(一) 主办券商

主办券商：开源证券股份有限公司

法定代表人：李刚

项目负责人：刘猛

项目小组成员：刘猛、李佳、姚巧圆

住所：西安市高新区锦业路1号都市之门B座5层

电话：029-88365830

传真：029-88365835

（二）会计师事务所

会计师事务所：中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

执行事务合伙人：李尊农

经办注册会计师：宁兰华、白慧霞

住所：北京市西城区阜外大街1号四川大厦东座15层

电话：010-68364873

传真：010-68348135

（三）律师事务所

律师事务所：北京市凯泰律师事务所

单位负责人：任海全

经办律师：任海全、何洪岩

联系地址：北京市朝阳区建国路88号SOHO现代城C座218

电话：010-85997391

传真：010-85997391

（四）资产评估机构

名称：北京中科华资产评估有限公司

法定代表人：曹宇

签字注册资产评估师：薛勇、李丹

住所：北京市海淀区首体南路22号国兴大厦4层

电话：010-88354530

传真：010-88354530

（五）证券登记结算机构

名称：中国证券登记结算有限责任公司北京分公司

住所：北京市海淀区地锦路5号1幢401

电话：010-58598980

传真：010-58598977

（六）申请挂牌证券交易所

名称：全国中小企业股份转让系统有限责任公司

住所：北京市西城区金融大街丁26号金阳大厦

法定代表人：谢庚

电话：010-63889512

传真：010-63889514

第二节公司业务

一、公司主营业务、主要产品及用途

（一）公司主营业务

公司主营业务：果树、苗木、花卉及草的种植与销售；水果的批发兼零售；农业观光及休闲服务；果树与绿化苗木的繁育及销售；林业技术的研究及开发；对林业项目的投资及经营管理；家禽、家畜、水产养殖。

菁华果业是一家专注于猕猴桃、黄桃等高端水果的引种驯化及规模化生产的现代生态农业公司。公司现拥有猕猴桃种植基地6,301.11亩、黄桃种植基地1,940.12亩及其他作物种植基地600.63亩。基地部分园区已采用质量可溯源管理、可视化实时监控系统、自动灌溉等技术，未来相关技术将运用到所有园区，从源头保障产品安全与质量，打造公司核心竞争优势。公司建立了现代化的水果分选中心、气调保鲜库，为鲜果鲜度等品质提供可靠保证。

2017年1-6月、2016年度、2015年度公司营业收入分别为370.74万元、1,520.64万元、823.02 万元，2017年1-6月、2016年以及2015年主营业务收入占营业收入的比重分别为99.53%、99.68%、100.00%，公司主营业务明确。

报告期内，公司主营业务未发生重大变化。

（二）主要产品和服务

公司是从事猕猴桃、黄桃的种植与销售，产品主要为红心猕猴桃、黄肉猕猴桃、黄桃，生产基地主要位于湖南省岳阳市东洞庭湖平原地域。

猕猴桃原产于中国，为医食同源的高端新兴水果，富含多种矿物质（钙、磷、铁），以及胡萝卜素、多种维生素和可溶性膳食纤维等营养物质，兼具医疗保健功效，被称为百果之王、营养密度之王。红心猕猴桃是猕猴桃新品种红阳，属于中华猕猴桃中的红肉猕猴桃变种，原产于四川省广元市苍溪县，后被全国各地引进种植。红心猕猴桃较之于其他猕猴桃，抗逆性强，果实较大，风味浓甜可口。黄肉猕猴桃品种为金艳，由中科院

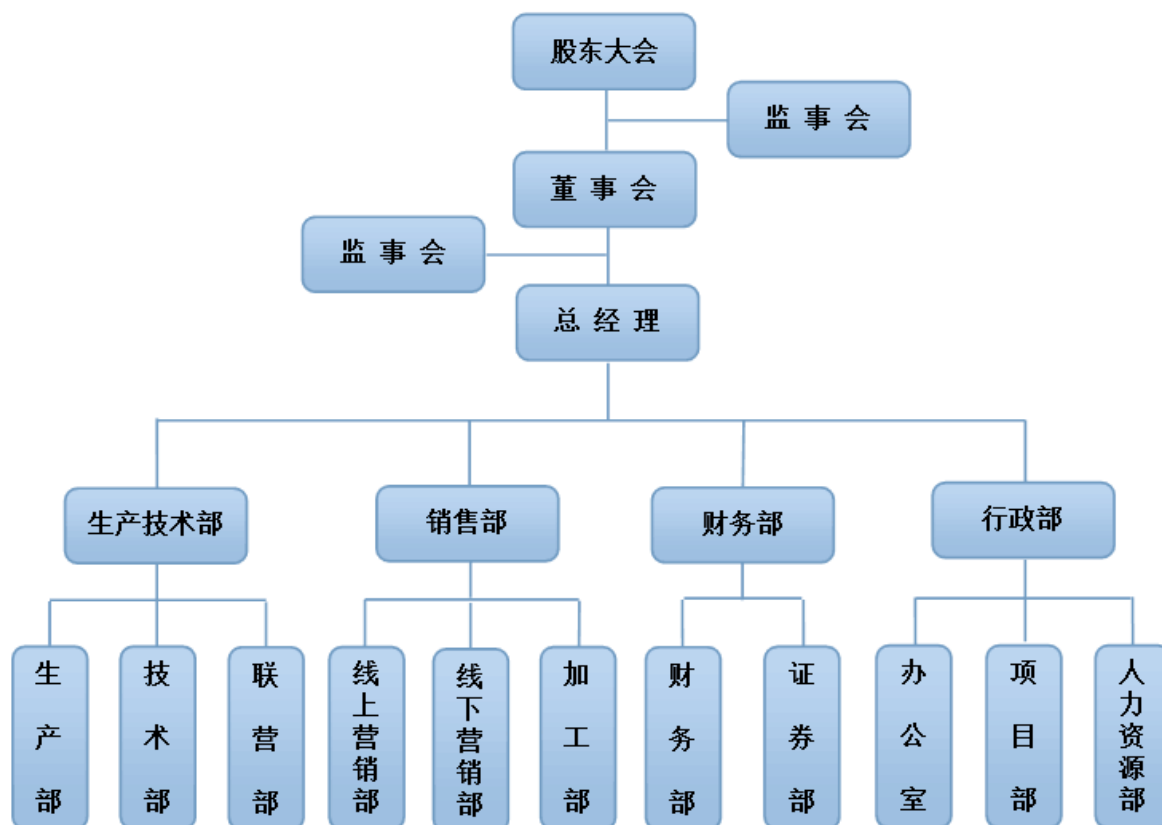
武汉植物园开发出的新品种，果肉金黄、硬度大，特耐贮藏。

黄桃的营养十分丰富，含有丰富的抗氧化剂、膳食纤维、铁钙及多种微量元素。常吃可起到通便、降血糖血脂、抗自由基、祛除黑斑、提高免疫力等作用。菁华果业种植与销售的黄桃品种为锦绣黄桃，由海农科院1973年育成，1985年引种到山东省平邑县武台镇，成为中国最大锦绣黄桃生产基地。果肉金黄，香气浓郁，适合加工罐头、桃脯、桃汁、速冻桃片等，也是鲜食黄桃优良品种。

| | | | |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>红心猕猴桃</p> |  |  | <p>特点：横截面呈放射状红色条纹，含有补血养颜及抗癌功效的红色素和花青素，具刺激食欲和佐餐装饰价值；果实皮薄多汁、肉质细嫩、口感甘甜鲜美，营养丰富。</p> |
| <p>黄肉猕猴桃</p> |  |  | <p>特点：果肉金黄、维生素C含量高、肉质细嫩多汁、风味香甜可口、营养丰富。“金艳”硬度大，特耐贮藏，货架期长。</p> |
| <p>锦绣黄桃</p> |  |  | <p>特点：果肉金黄色，风味浓甜微酸，香气浓；含丰富的维生素C和大量的人体所需要的纤维素、胡萝卜素、番茄黄素、红素及多种微量元素。硒、锌等含量均明显高于其它普通桃子。</p> |

二、公司内部组织结构与业务流程

（一）内部组织结构图



(二) 主要职能部门的工作职责

公司最高权力机构为股东大会，股东大会下设董事会和监事会，董事会向股东大会负责，董事会下设董事会秘书和总经理，总经理负责日常经营管理，各部门的主要职能如下表：

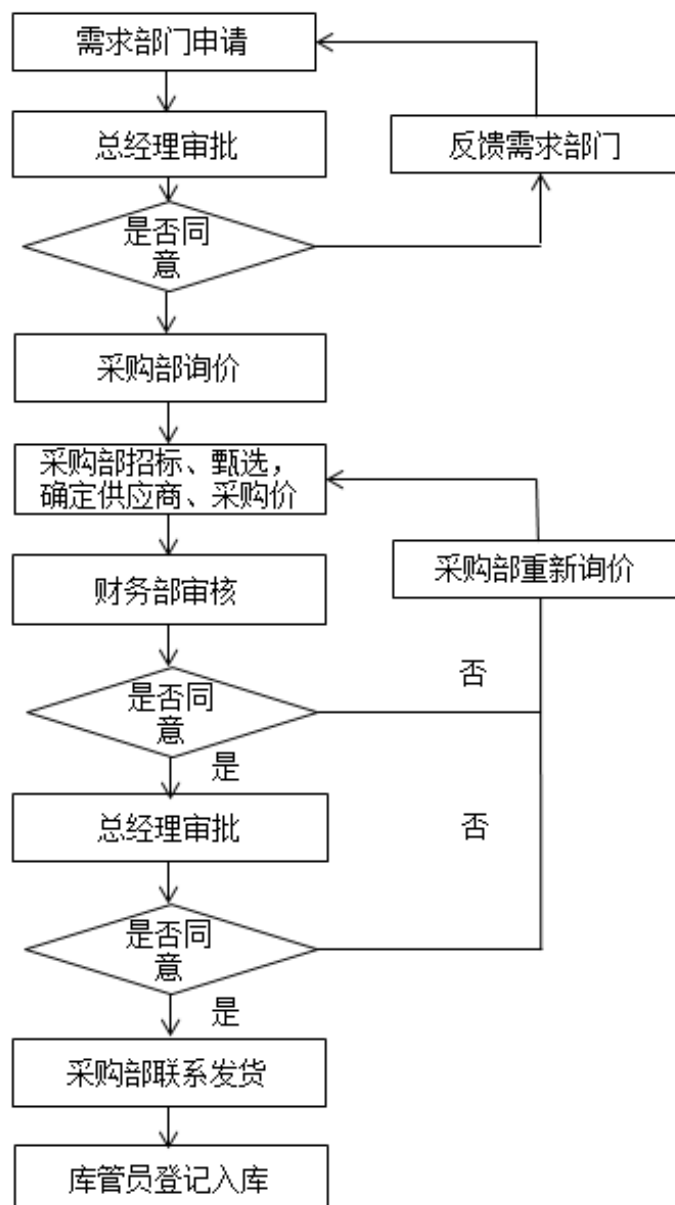
| 部门 | 主要工作职责 |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 董事会秘书 | 1、负责公司股东大会和董事会会议的筹备、文件保管，即按照法定程序筹备股东大会和董事会会议，准备和提交有关会议文件和资料；负责保管公司股东名册、董事名册，大股东及董事、监事和高级管理人员持有本公司股票的资料，股东大会、董事会会议文件和会议记录等； 2、负责公司股东资料的管理，如股东名册等资料的管理； 3、负责办理信息披露事务。 |
| 总经理 | 1、主持公司的生产经营管理工作，组织实施董事会决议，并向董事会报告工作； 2、组织实施公司年度经营计划和投资方案；拟订公司内部管理机构设置方案；拟订公司的基本管理制度；制定公司的具体规章； 3、提请董事会聘任或者解聘公司副总经理等高级管理人员；聘任或者解聘除应由董事会聘任或者解聘以外的管理人员；拟定公司职工的工资、福利、奖惩制度，决定公司职工的聘用和解聘； 4、提议召开董事会临时会议。 |
| 财务部 | 1、对公司的日常财务管理、财务监督； 2、利用财务核算与会计管理原理为公司经营决策提供依据，编制财务报告，并制定财务战略规划； |

| | |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3、建立和完善财务核算体系，进行有效的内部控制； 4、制定公司的资金运营计划，负责筹集公司资金。 |
| 销售部 | 1、市场部做好营销工作经济活动分析，根据市场动态及时提供营销方案和媒体资源信息； 2、客服部根据客户需求及市场部提供的信息制定营销方案；方案通过后进行后期合同签订、项目执行及发布报告的制作与归档。 |
| 生产技术部 | 1、研发部负责研发项目的可行性调研，并进行立项；项目立项通过后，进行软、硬件的开发与集成；最后进行项目测试与验收。 2、运维部负责市场推广；根据审核通过的合同进行广告媒体制作与广告策略制作，包括播放时间、时段、区域等内容；播放测试成功后，需进行后台监管并实时抽检，包括日报分析、周报分析及月报分析。 |
| 行政部 | 1、负责组织制定公司人力资源战略和规划、各项人力资源管理制度及相关政策； 2、负责公司办公用品采买、考勤统计、来访客人接待以及会议通知等保障性工作； 3、负责公司采购事项，包括询价选择供应商、起草、签订及管理采购合同以及后期的付款事项等。 |

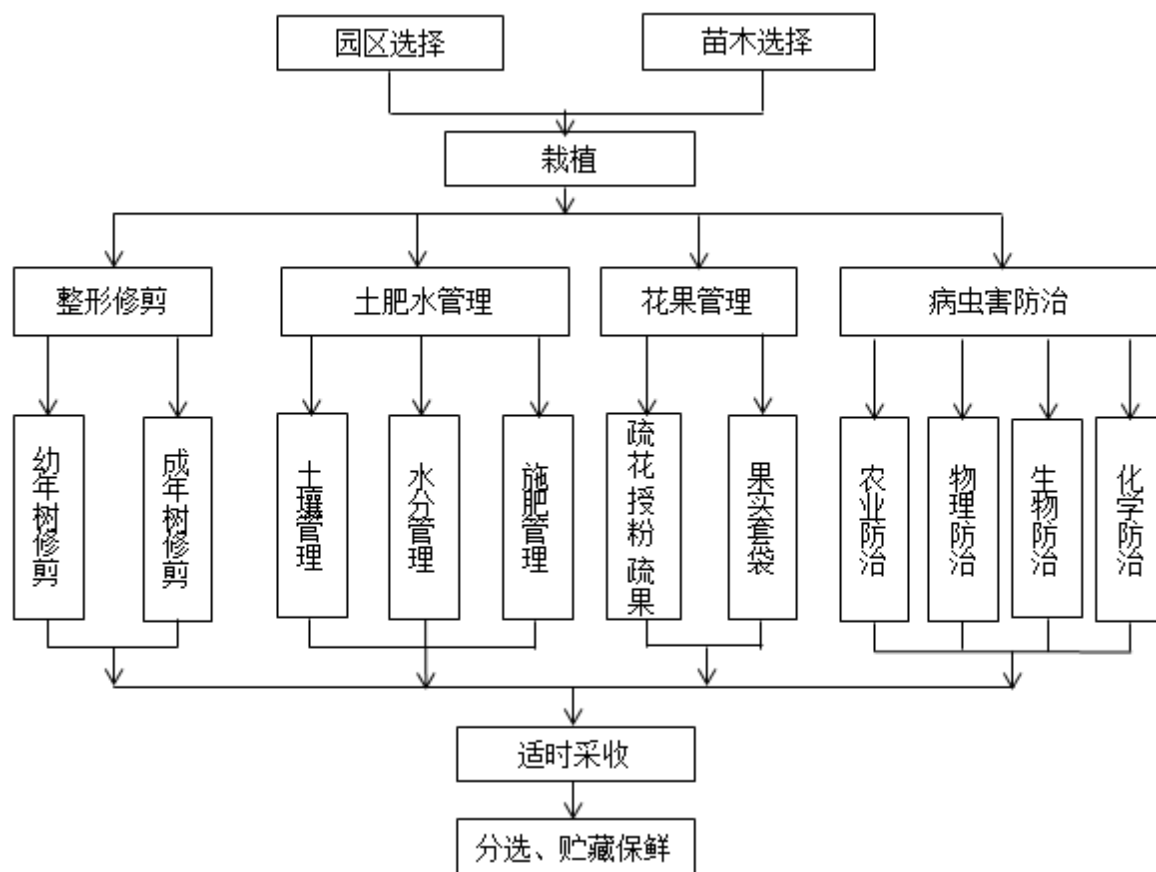
（三）主要业务流程

公司目前主要业务流程分为采购业务流程、生产种植流程、销售业务流程等，相关业务流程具体如下：

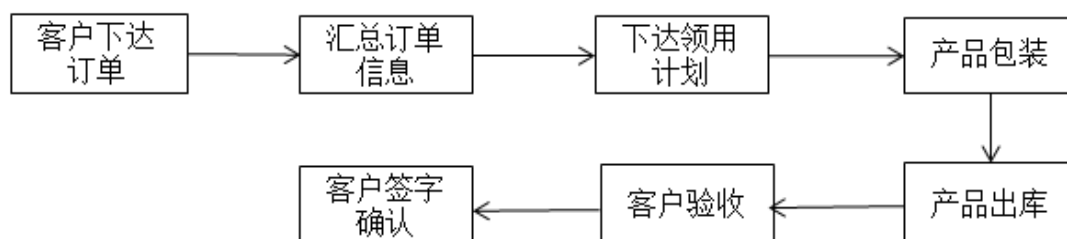
1、采购业务流程



2、生产种植流程



3、销售业务流程



三、公司业务关键资源要素

(一) 产品所使用的主要技术

1、滴灌技术

公司引进了以色列先进的滴灌技术，滴灌系统由水源工程、首部枢纽（包括水泵、动力机、过滤器、肥液注入装置、流量计、压力表等）、各级输配水管道（包括主管、支管和毛管三级管道）和滴头等四部分组成。通过发达的水系管道定点定量为果树提供肥水。滴灌是局部灌溉，可根据作物的生长关键时期的需求精准地进行灌溉，灌溉水只湿润作物主要根系活动区；另外滴头的滴水速度一般小于土壤入渗速度，因而避免了径

流损失；而且滴管没有水分的漂移损失和输送机喷洒中的蒸发损失，因此灌溉可以节约用水，提高水分利用效率，一般比地面灌溉节水 30%~50%。

灌溉系统可以在灌水的同时根据作物的需肥规律与土壤养分状况进行精准施肥和平衡施肥，同时滴管施肥直接作用于主要根系活动区，作物吸收养分快又不产生淋洗损失，减少了对地下水的污染，既提高了作物产量和品质，又可以大大减少施肥量，提高肥效。

公司引进滴灌技术是分步实施的，建园之初 2012 年就已经开始了滴灌技术的引进，在实施的过程中结合公司基地的地形地貌进行了一系列的改进，目前的滴灌系统不仅能抗旱而且能施肥，实际上是水肥一体化系统，并且效果非常好，至 2017 年已经全部投入使用。

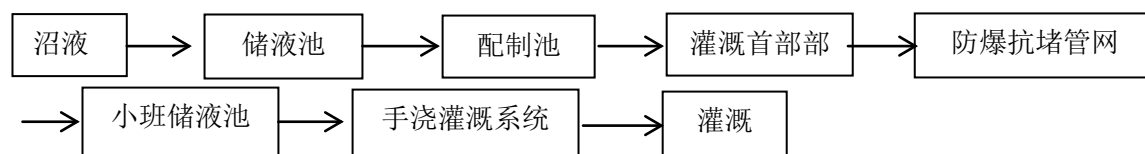
总金额 342 万元

主要技术指标：

(1) 沼液低压管道灌溉简介

沼液低压管道灌溉技术是近年发展起来的一种节水、节能型灌溉新技术，它通过人工措施或自然压力给灌溉水或沼液加压，然后由低压管网将灌溉水或沼液输入山头地块进行灌溉或施肥，实现“自来水”、“自来肥”。

沼液低压管道灌溉工艺流



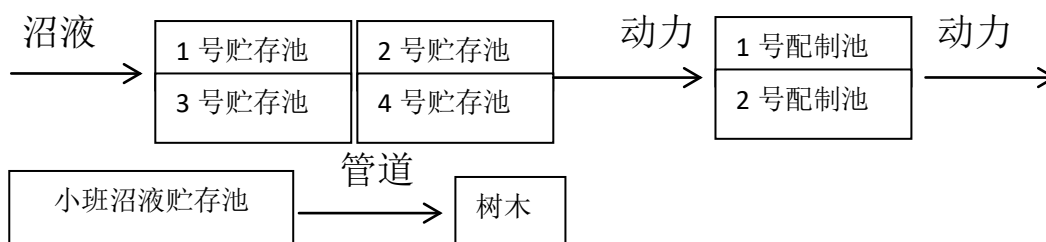
(2) 沼液低压管道灌溉系统规划

沼液池建设

公司沼液池分为：沼液贮存池、沼液配制池、小班沼液贮存池，全园区分为 37 个林班，100 个小班，每个小班配制 20m³的沼液贮存池 1 个，可存贮 2000m³。

园区设立 4 个沼液贮存池，一次能贮存 6800m³沼液。

园区设立 2 个沼液配制池，每个池子贮存量为 80m³，一次能配制 160m³。



灌溉首部建设

公司计划在每个配制池边建设 30m³泵站一个，配置沼液泵，管道安全装置，电器保护装置。

泵站设计充分考虑灌区的覆盖面积、扬程。沼液泵必须满足抽提含有纤维或其它悬浮物的高粘稠液体的要求，泵、管网及管件具抗腐蚀性。

应根据抽提扬程、出液量，设计安装管道安全装置、电器保护装置，实现管道自动调压抗爆、排堵防蚀和过载保护，满足 PE 管材在沼液提灌中不堵塞、不爆管，接口不拉裂、不滴漏的需要。

电力系统建设

全园安装一台 315KV_a 变压器，以此为基础架设 6 千米三相电线电力网络。

防爆抗堵管网

灌溉管网必须具有自动防爆抗堵等安全功能，具有效防止管道沼液二次产气爆管，沼渣、厌氧菌落群生长和化学沉淀物、鸟粪石等堵管的处置设计和工艺装置，具有迅速发现和确定管道堵塞位置的监测装置。安装的防爆裂、防堵塞安全装置能够保证 PE 等塑料管材在沼液管道灌溉中不出现堵塞、爆裂，接口拉裂、漏水等质量问题，保证沼液灌溉管网的长期使用和安全运行。

各种管线应全面安排，用不同颜色加以区别，避免迂回曲折和相互干扰，沼液输送管道与管件必须具防腐性，管线布置尽量减少管道弯头，减少能量损耗和便于清通。

主要管网宜采用埋设，距管顶深度 $\geq 40\text{cm}$ ，裸露部分选用抗老化材料或进行防老化处理。长距离直线管道要设计防热胀冷缩的构造。

沼液灌溉管网应布设排水、泄空装置。

防爆抗堵管网部分设备表

| 序号 | 名称 | 规格 | 数量 | 单位 |
|----|-------|-------|--------|----|
| 1 | 叠片过滤器 | Φ63cm | 111 | 个 |
| 2 | 活接三通 | Φ63cm | 500 | 个 |
| 3 | PE 管 | Φ63cm | 160000 | 米 |
| 4 | 内丝直通 | Φ63cm | 500 | 个 |
| 5 | 外丝直通 | Φ63cm | 500 | 个 |
| 6 | 活接堵头 | Φ63cm | 500 | 个 |
| 7 | 活接直通 | Φ63cm | 1100 | 个 |

手浇灌溉系统

林地按 40 米左右配置一个 $\Phi 25\sim 32\text{mm}$ 出水桩的标准，设计安装手浇灌施肥管网。

公司年消耗液体沼液肥 51808m^3 。目前已完成 4 个沼液贮存池（ 6800m^3 ）的建设；2 个沼液配制池（ 160m^3 ）的建设；100 个小班沼液池（ 2000m^3 ）的建设；315KA 的变压器已安装完毕。管网已投入使用。

2、气调保鲜技术

为有效地解决水果的存储与保鲜，公司建立了气调保鲜库。气调贮藏就是在冷藏的基础上，增加气体成分调节功能，通过对贮藏环境中温湿度、二氧化碳、氧气浓度和乙烯浓度等条件的控制，抑制果蔬呼吸作用。在果蔬气调贮藏过程中，可以不用任何化学药物处理，不会造成任何形式的污染，完全符合绿色食品标准。低温、低氧和高二氧化碳条件下可以大幅度降低果蔬的呼吸强度和自我消耗，抑制乙烯的生成，减少病害发生；气调贮藏还可以明显抑制霉菌生长，减轻腐烂；当解除气调状态后，果蔬仍有一段很长时间的“滞后效应”，能够延长货架期，从而达到长期贮藏保鲜的目的。

3、分选技术

鲜果入保鲜库之前，需要经过进一步的分级分选，公司采用国内先进的选果设备结合人工检验方式，根据质量不同的水果通过压力传感器输出的压力信号来进行分选，确保鲜食用的每一颗果实都符合相应等级标准。

（二）公司土地承包经营权租赁情况

截至 2017 年 6 月 30 日，公司及子公司已租赁土地 8,841.86 亩，均位于岳阳县、平江县、岳阳楼区境内，且未来规划水果种植面积达到 10 万亩，优质的土地资源是公司发展的关键资源之一。

1、公司及子公司平江菁华土地租赁基本情况

（1）公司租赁土地情况如下表所示：

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府部门备案 |
|----|--------------|--------------|----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| 1 | 赵快乐、赵京广 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2051/12/31 | 58.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 2 | 岳阳市岳阳楼区郭镇乡建中 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2051/12/31 | 4.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府部门备案 |
|----|------------------|--------------|----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | 村汪中组 | | | | | |
| 3 | 岳阳市岳阳楼区郭镇乡建中村坎屋组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2051/12/31 | 2.50 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 4 | 岳阳县筲口镇锹塘村 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 21.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 5 | 岳阳县筲口镇锹塘村孙毛家 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/7 | 80.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 6 | 岳阳县筲口镇锹塘村桥上方 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/7 | 100.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 7 | 锹塘村一组十三组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/2-2018/1/1 | 38.80 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 8 | 曾国胜 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/8-2018/1/7 | 1.20 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 9 | 曾兰湘 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/8-2018/1/7 | 0.50 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 10 | 黄勇 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2018/1/6 | 55.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 11 | 岳阳市岳阳楼区郭镇乡磨刀村委会 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2052/10/30 | 24.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 12 | 岳阳市岳阳楼区郭镇乡建中村汪中组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2051/12/31 | 4.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 13 | 岳阳县筲口镇锹塘村 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/01/07 | 28.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 14 | 方美华 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/3/4 | 1.30 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 15 | 曾林林 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 1.22 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 16 | 曾琳琳、孙火保、 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 2.90 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府部门备案 |
|----|------------|--------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | 孙爱秋 | | | | | |
| 17 | 黄罗荣 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 3.37 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 18 | 孙毅 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 4.32 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 19 | 孙国保 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 3.94 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 20 | 孙号秋 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 3.50 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 21 | 孙永波 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 3.30 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 22 | 和平村大屋陈 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2015/1/1-2043/1/1 | 2.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 23 | 刘桂二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/20-2043/1/6 | 294.08 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 24 | 锹塘一、十三组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2043/1/6 | 18.11 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 25 | 井塘村二、四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2015/12/31-2046/12/30 | 500.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 26 | 岳阳箬口镇大塘村六组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 710.30 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 27 | 岳阳箬口镇大塘村四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 375.10 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 28 | 岳阳箬口镇大塘村一组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 319.47 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 29 | 岳阳箬口镇大塘村二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 368.50 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 30 | 刘桂三组刘洪恩 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/5/1-2021/4/30 | 1.20 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 31 | 刘桂六组公华 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/5/1-2021/4/30 | 0.50 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 32 | 光明村孙文托组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/3/1-2046/3/1 | 29.42 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 33 | 光明村田二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 3.50 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 34 | 柏祥大湖村红 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 1.30 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府部门备案 |
|----|-----------------|--------------|---------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | 旗组 | | | | | |
| 35 | 柏祥大湖村红旗组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 0.30 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 36 | 光明村孙文托组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/3/1-2046/3/1 | 1.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 37 | 锹塘四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 216.88 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 38 | 锹塘十四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2043/1/6 | 76.41 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 39 | 锹塘一、十三组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2017/1/6 | 44.20 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 40 | 锹塘一、十三组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2017/1/6 | 0.50 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 41 | 锹塘二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 18.95 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 42 | 锹塘十五组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 92.92 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 43 | 锹塘二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2043/1/6 | 44.11 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 44 | 刘桂七组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 140.06 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 45 | 刘桂六组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 114.47 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 46 | 刘桂五组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/6-2046/1/6 | 179.68 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 47 | 刘桂四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/3/2-2046/3/1 | 39.07 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 48 | 刘桂一组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 250.32 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 49 | 和平 1、2 组，大塘 4 组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/3/15-2046/3/14 | 199.49 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 50 | 和平 1、2 组集体山 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 90.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 51 | 大塘二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/20-2046/1/19 | 55.14 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 52 | 大塘四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/3/2-2046/3/1 | 5.30 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 53 | 大塘村六组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/3/1-2046/3/1 | 194.10 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 54 | 和平一组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 95.39 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 55 | 和平五组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 234.64 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府部门备案 |
|----|---------|--------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| 56 | 和平三组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 101.87 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 57 | 和平四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 237.82 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 58 | 和平二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 72.78 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 59 | 锹塘四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 1.80 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 60 | 锹塘二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2043/1/6 | 14.30 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 61 | 锹塘二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2043/1/6 | 8.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 62 | 刘桂七组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 13.40 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 63 | 刘桂五组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/6-2046/1/6 | 17.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 64 | 刘桂三组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/3/2-2046/3/1 | 2.50 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 65 | 刘桂四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/3/2-2046/3/1 | 7.00 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 66 | 刘桂一组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 15.60 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 67 | 刘桂二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 52.10 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 68 | 大塘二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/20-2046/1/19 | 2.60 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 69 | 大塘四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/3/2-2046/3/1 | 1.70 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 70 | 和平一组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 4.43 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 71 | 和平三组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 2.30 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 72 | 和平二组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/1/7-2046/1/6 | 2.75 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 73 | 刘桂三组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/3/2-2046/3/1 | 48.75 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 74 | 井塘村二、四组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/12/31-2046/12/30 | 523.40 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 75 | 朱仑村七、八组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016/12/31-2046/12/30 | 839.60 | 农业开发（水果种植、养殖及休闲农业开发等） | 已备案 |
| 合计 | | | | 7,126.96 | -- | -- |

(2) 子公司平江菁华租赁土地情况如下表所示：

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府部门备案 |
|----|-----|-----|------|-----------|--------|-----------|
|----|-----|-----|------|-----------|--------|-----------|

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府部门备案 |
|----|------|--------------|---------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| 1 | 易尤良 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/4/30-2057/4/29 | 15.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 2 | 易慷成 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/4/30-2057/4/29 | 27.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 3 | 易付章 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/4/30-2057/4/29 | 10.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 4 | 易捧均 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/4/30-2057/4/29 | 16.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 5 | 杜秀祥 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/4/30-2057/4/29 | 9.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 6 | 易葵根 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/4/30-2057/4/29 | 12.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 7 | 易车南 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/4/30-2057/4/29 | 37.5 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 8 | 易珍元 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/4/30-2057/4/29 | 8.3 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 9 | 易能文 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/4/30-2057/4/29 | 19.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 10 | 易创新 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 14.6 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 11 | 易到林 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 15.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 12 | 易阜民 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 20.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 13 | 易随仕 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 8.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 14 | 堪上集体 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 15.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 15 | 易超群 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 15.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 16 | 易答均 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 30.3 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 17 | 易炳安 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 14.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 18 | 易齐贤 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 10.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 19 | 易苦华 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/2-2057/5/1 | 20.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 20 | 易概均 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 18.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 21 | 易红军 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 15.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 22 | 易绪安 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 34.5 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 23 | 易演兵 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 4.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 24 | 易继均 | 平江峰岭菁华 | 2017/5/1-20 | 22.1 | 农业开发(水果种植、养 | 已备案 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府 部门备案 |
|----|-----|--------------|---------------------|-----------|-----------------------|---------------|
| | | 果业有限公司 | 57/4/30 | | 殖及休闲农业开发等) | |
| 25 | 钟坚强 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 2 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 26 | 易邓成 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 6.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 27 | 易固坚 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/14-2057/5/13 | 16 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 28 | 易效南 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/1-2057/4/30 | 13.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 29 | 李安然 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/2-2057/5/1 | 32.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 30 | 易旺清 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 4.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 31 | 易敦南 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/2-2057/5/1 | 10.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 32 | 易忠秋 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/2-2057/5/1 | 12 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 33 | 易百元 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 9.3 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 34 | 易万元 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 2.6 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 35 | 易乜安 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 12.2 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 36 | 易仲池 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 13.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 37 | 何克林 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 13.6 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 38 | 程淑梅 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 18.5 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 39 | 易议才 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 25.2 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 40 | 易单禅 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 6 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 41 | 易皎安 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 11.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 42 | 何谢兵 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 11.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 43 | 易沅泉 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/3-2057/5/2 | 14.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 44 | 易怀玉 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 7.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 45 | 易立志 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 13 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 46 | 易海涛 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 9.5 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 47 | 易抱文 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 3.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府 部门备案 |
|----|-----|--------------|-------------------|-----------|-----------------------|---------------|
| 48 | 易晚如 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 7.3 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 49 | 易友才 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 6.3 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 50 | 易和平 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 18.2 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 51 | 何明辉 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 3.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 52 | 易三军 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 14.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 53 | 易碧泉 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 2.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 54 | 易纠安 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 7.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 55 | 易共基 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 17.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 56 | 易本厚 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 8.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 57 | 易和民 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 18.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 58 | 易爱民 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 13.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 59 | 易炳林 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 4.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 60 | 易裕厚 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 11.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 61 | 易聘根 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 9.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 62 | 易芦均 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 31.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 63 | 易共华 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 21.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 64 | 易赠均 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 11.5 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 65 | 易光辉 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 11.6 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 66 | 易俸南 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 7.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 67 | 何总凡 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/4-2057/5/3 | 19.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 68 | 易灯华 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/5-2057/5/4 | 8.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 69 | 易盈华 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/5-2057/5/4 | 21 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 70 | 何龙辉 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/5-2057/5/4 | 1.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 71 | 何标辉 | 平江峰岭菁华 | 2017/5/5-20 | 2.4 | 农业开发(水果种植、养 | 已备案 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府 部门备案 |
|----|-----|------------------|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------|
| | | 果业有限公司 | 57/5/4 | | 殖及休闲农业开发等) | |
| 72 | 何龙辉 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/5-20 57/5/4 | 3.4 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 73 | 易求贤 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 26.3 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 74 | 易孟秋 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 12 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 75 | 易视模 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 5.7 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 76 | 易秋涛 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 8.6 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 77 | 易礼均 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 11.6 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 78 | 易克勤 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 12.5 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 79 | 易浮文 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 34.7 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 80 | 易孟根 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 25.8 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 81 | 易捧湘 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 24.3 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 82 | 易民权 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 24.9 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 83 | 易献均 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 8.1 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 84 | 易勇勤 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/6-20 57/5/5 | 11.2 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 85 | 易振兴 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/9-20 57/5/8 | 17.3 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 86 | 李栋成 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/9-20 57/5/8 | 3.9 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 87 | 徐挑明 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/9-20 57/5/8 | 12.6 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 88 | 易三根 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/9-20 57/5/8 | 23.2 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 89 | 吴炯明 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/9-20 57/5/8 | 44 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 90 | 易超然 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/9-20 57/5/8 | 12.7 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 91 | 易仁兴 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/9-20 57/5/8 | 8 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 92 | 易穆初 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/11-2 057/5/10 | 21.8 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 93 | 易屈林 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/11-2 057/5/10 | 12.8 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 94 | 易妙贤 | 平江峰岭菁华 果业有限公司 | 2017/5/11-2 057/5/10 | 6.2 | 农业开发(水果种植、养 殖及休闲农业开发等) | 已备案 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积 (亩) | 流转土地用途 | 是否经政府 部门备案 |
|-----|-----|--------------|---------------------|-----------|-----------------------|---------------|
| 95 | 易尚勤 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/11-2057/5/10 | 14.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 96 | 易且勤 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/11-2057/5/10 | 1.2 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 97 | 易国锋 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/11-2057/5/10 | 14.3 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 98 | 钟奎林 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/11-2057/5/10 | 5.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 99 | 易求安 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/11-2057/5/10 | 12 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 100 | 易取勤 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/11-2057/5/10 | 10.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 101 | 李捧才 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/11-2057/5/10 | 8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 102 | 易烘均 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 4.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 103 | 易放初 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 16.2 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 104 | 李共立 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 6.5 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 105 | 易坚如 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 9.2 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 106 | 易武章 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 33.4 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 107 | 吴圆辉 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 16.3 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 108 | 李发贵 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 35 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 109 | 黄优良 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 5.5 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 110 | 蒋辉吉 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 111 | 易拥生 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 23.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 112 | 易兴德 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/10 | 12.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 113 | 黄进均 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 6.8 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 114 | 易盼根 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 18.3 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 115 | 黄志良 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 13.1 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 116 | 黄平兴 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/11 | 10.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 117 | 黄俸均 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/12-2057/5/10 | 5.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 118 | 易纯根 | 平江峰岭菁华 | 2017/5/12-2 | 13.1 | 农业开发(水果种植、养 | 已备案 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积(亩) | 流转土地用途 | 是否经政府部门备案 |
|-----|-----|--------------|---------------------|---------|-----------------------|-----------|
| | | 果业有限公司 | 057/5/11 | | 殖及休闲农业开发等) | |
| 119 | 易练均 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/24-2057/5/23 | 6.7 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 120 | 易怡苗 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/5/2-2057/5/1 | 17.3 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 121 | 李护奇 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/6/7-2057/6/6 | 13.2 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 122 | 易拿稳 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/6/7-2057/6/6 | 20.2 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 123 | 易艳秋 | 平江峰岭菁华果业有限公司 | 2017/6/7-2057/6/6 | 6.9 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 已备案 |
| 合计 | - | - | - | 1,712.8 | - | - |

2、土地转包合同合法合规调查

报告期内菁华果业 345.35 亩土地从股东李光华、关联方武汉峰岭菁华科技有限责任公司取得，系由于租赁土地时菁华果业有限尚未成立，由上述二者代为租赁，公司成立后与相关方签订了土地转包合同，并支付了相应的土地租金。具体明细如下：

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积(亩) | 流转土地用途 | 土地来源 |
|----|------------------|--------------|----------------------|-------|-----------------------|------|
| 1 | 赵快乐、赵京广 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2051/12/31 | 58.00 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 2 | 岳阳市岳阳楼区郭镇乡建中村汪中组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2051/12/31 | 4.00 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 3 | 岳阳市岳阳楼区郭镇乡建中村坎屋组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2051/12/31 | 2.50 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 4 | 岳阳县筲口镇锹塘村 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 21.00 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 峰岭科技 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积(亩) | 流转土地用途 | 土地来源 |
|----|------------------|--------------|----------------------|--------|-----------------------|------|
| 5 | 岳阳县筲口镇锹塘村孙毛家 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/7 | 80.00 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 峰岭科技 |
| 6 | 岳阳县筲口镇锹塘村桥上方 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/7 | 100.00 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 峰岭科技 |
| 7 | 岳阳市岳阳楼区郭镇乡磨刀村委会 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2052/10/30 | 24.00 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 峰岭科技 |
| 8 | 岳阳市岳阳楼区郭镇乡建中村汪中组 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2051/12/31 | 4.00 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 9 | 岳阳县筲口镇锹塘村 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/7 | 28.00 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 峰岭科技 |
| 10 | 方美华 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/3/4 | 1.30 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 11 | 曾林林 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 1.22 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 12 | 曾琳琳、孙火保、孙爱秋 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 2.90 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 13 | 黄罗荣 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 3.37 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 面积(亩) | 流转土地用途 | 土地来源 |
|----|-----|--------------|--------------------|--------|-----------------------|------|
| 14 | 孙毅 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 4.32 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 15 | 孙国保 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 3.94 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 16 | 孙号秋 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 3.50 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 17 | 孙永波 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2014/4/16-2043/1/6 | 3.30 | 农业开发(水果种植、养殖及休闲农业开发等) | 李光华 |
| 合计 | | | | 345.35 | -- | - |

注：上述土地流转过程均已在政府备案。

土地转包合同合法合规性

土地转包合同均明确约定土地的位置、四至、面积等，承包地承包经营权承包的期限和起止日期，承包地主要用作农业开发，具体用途为：水果种植、养殖及休闲农业开发等，承包价款及支付方式、时间。

上述流转土地的性质为集体土地、农业用地，属农业用途。

根据《农村土地承包经营权流转管理办法》第二十一条的规定，承包方流转农村土地承包经营权，应当与受让方在协商一致的基础上签订书面流转合同。农村土地承包经营权流转合同一式四份，流转双方各执一份，发包方和乡(镇)人民政府农村土地承包管理部门各备案一份。上述土地租赁开始日期为2014年4月16日，但2014年4月16日签订的土地转包合同无村委会盖章。为弥补上述土地转包合同法律瑕疵，规范土地租赁合同并将土地租赁合同向镇政府等相关部门进行备案。公司于2017年5月9日经村委会同意并鉴证后重新签订了《土地转包合同》，上述土地转包合同已在镇政府等相关部门备案。公司向上述村民和集体经济组织租赁土地均履行了合法的手续，不存在侵害

村民或集体经济组织成员利益的行为。

根据《中华人民共和国农村土地承包法》第二十三条规定，农村土地承包经营权流转合同一般包括以下内容：（一）双方当事人的姓名、住所；（二）流转土地的四至、座落、面积、质量等级；（三）流转的期限和起止日期；（四）流转方式；（五）流转土地的用途；（六）双方当事人的权利和义务；（七）流转价款及支付方式；（八）流转合同到期后地上附着物及相关设施的处理；（九）违约责任。

根据《中华人民共和国农村土地承包法》第二十条耕地的承包期为三十年。草地的承包期为三十年至五十年。林地的承包期为三十年至七十年；特殊林木的林地承包期，经国务院林业行政主管部门批准可以延长。第三十三条土地承包经营权流转应当遵循以下原则：（一）平等协商、自愿、有偿，任何组织和个人不得强迫或者阻碍承包方进行土地承包经营权流转；（二）不得改变土地所有权的性质和土地的农业用途；（三）流转的期限不得超过承包期的剩余期限；（四）受让方须有农业经营能力；（五）在同等条件下，本集体经济组织成员享有优先权。

根据《合同法》第二百一十四条 租赁期限不得超过二十年。超过二十年的，超过部分无效。租赁期间届满，当事人可以续订租赁合同，但约定的租赁期限自续订之日起不得超过二十年。

《中华人民共和国农村土地承包法》规定土地承包经营权流转的期限不得超过承包期的剩余期限，《合同法》规定租赁期限不得超过二十年。根据特别法优先于普通法，应适用于《中华人民共和国农村土地承包法》的规定，土地流转合同流转期限不得超过承包期的剩余期限。

2017年8月岳阳县国土资源局出具《证明》，具体内容如下：兹有我辖区岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，自2015年1月1日起至今的生产经营用地严格遵守国家土地管理相关法律法规的规定，不存在违法占用农地等重大违法违规情形。未发生因违反有关土地行政管理的法律、法规而受到行政处罚的情况。公司土地及地上资产一直使用至今，不存在使用障碍，不会受土地行政处罚。

岳阳市平江县国土资源局出具《证明》，具体内容如下：兹证明，自公司成立至今，平江峰岭菁华果业有限公司（统一社会信用代码：91430626MA4LF8KW68）在其经营活动中，能够遵守国家有关土地管理方面法律、法规、规章及各级政府相关规定，其向

承包经营户租赁的农用地，非基本农田，其在租赁的农用地上种植水果，未改变土地的农业用途，流转期限没有超过承包期的剩余期限，没有损害利害关系人和农村集体经济组织的合法权益，不存在违法违规行为。

公司签订的上述土地租赁合同约定较长的土地租赁期间，其主要是希望将土地的流转的期限涵盖该土地承包期的剩余期限。公司及子公司土地租赁期限为 30 年左右是合理的。上述土地转包合同内容合法合规。

公司于 2014 年 4 月 16 日成立，成立时李光华、峰岭科技的土地合同即已转包，公司已支付李光华 373,260.00 元，已支付峰岭科技 276,300.00 元，此转包价款为李光华、峰岭科技已支付给农户的土地租金。

综上，土地来源合法，公司签订的土地转包合同符合土地流转相关法律法规规定。

3、土地租赁合法合规调查

(1) 公司及平江菁华租赁土地已履行法律法规规定的程序

公司及平江菁华在租赁土地过程中获得了出租方所属村集体三分之二以上村民代表同意，公司与村民及村民委员会签订了《土地流转合同》或《个人责任田流转合同》等。截至 2017 年 6 月 30 日，公司及平江菁华所有租赁土地均已履行备案手续，符合土地流转相关法律法规规定。

(2) 当地国土资源局、农业局等部门出具的证明

岳阳县国土资源局于 2017 年 8 月出具《证明》：公司没有违反土地管理方面相关法律法规而被处罚的情形。同时，岳阳县农业局出具《证明》：公司没有因违反农业方面相关法律、法规而被处罚的情形。

平江县国土资源局于 2017 年 8 月出具《证明》：子公司平江菁华没有违反土地管理方面相关法律法规而被处罚的情形。同时，平江县农业局出具《证明》：子公司平江菁华没有因违反农业方面相关法律、法规而被处罚的情形。

(3) 控股股东、实际控制人承诺

公司控股股东、实际控制人李重立先生出具了承诺函：“菁华果业及全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司租赁的用于种植猕猴桃等的土地不涉及基本农田保护用地，通过流转取得的土地使用权符合《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律法规的相关

规定。若公司或全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司因所租赁土地而被有关的政府部门处罚、被相关当事人要求赔偿或者产生其他损失的，本人将以连带责任方式全额补偿给菁华果业。”

公司租赁使用的土地性质为集体土地，属农业用途，主要用于猕猴桃产业种植或其他农业生产，所有土地租赁均已履行法律、法规规定的程序，上述土地承包经营权流转合同的履行不存在实质性的法律障碍。

（三）主要无形资产情况

1、专利权


截至 2017 年 6 月 30 日，公司无专利权。

2、软件

截至 2017 年 6 月 30 日，公司无软件。

3、商标权

截至 2017 年 6 月 30 日，公司拥有的注册商标权具体情况如下：

| 序号 | 商标名称 (标识) | 注册号 | 注册人 | 类别 | 有效期限 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|---------|-------------------------|
| 1 |  | 11793011 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 31-新鲜蔬果 | 2014年05月07日-2024年05月06日 |
| 2 |  | 12436838 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 31-新鲜蔬果 | 2014年09月21日-2024年09月20日 |

上述两商标原注册人均均为武汉峰岭菁华科技有限责任公司，2016年武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司（曾用名：武汉峰岭菁华科技有限责任公司）无偿将上述两商标转让予岳阳峰岭菁华果业有限公司。2017年02月13日，中华人民共和国国家工商行政管理总局商标局出具商标转让证明，核准第12436838号商标转让注册，受让人名称为岳阳峰岭菁华果业有限公司。2017年02月13日，中华人民共和国国家工商行政管理总局商标局出具商标转让证明，核准第11793011号商标转让注册，受让人名称为岳阳峰岭菁华果业有限公司。

截至2017年6月30日，公司正在申请注册商标3项，具体情况如下：

| 序号 | 商标名称(标识) | 申请号 | 使用类别 | 申请人 | 申请时间 |
|----|----------|----------|---------------|--------------|-------------|
| 1 | 恋人心 | 21936811 | 31-新鲜蔬果 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016年11月22日 |
| 2 | 圣黄 | 21128506 | 35-广告、销售、商业服务 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016年9月29日 |
| 3 | 圣黄 | 21128488 | 31-新鲜蔬果 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 2016年9月29日 |

4、著作权

| 序号 | 著作权人 | 作品名称 | 登记号 | 作品类别 | 登记日期 |
|----|--------------|----------------|--------------------------|------|-------------|
| 1 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 峰岭菁华 | 国作登字 -2017-F-00362850 | 美术作品 | 2017年03月06日 |
| 2 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 甜心黄和甜心红 | 国作登字 -2017-F-00362828 | 美术作品 | 2017年03月06日 |
| 3 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 祖母绿 | 国作登字 -2017-F-00362830 | 美术作品 | 2017年03月06日 |
| 4 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 大圣黄 | 国作登字 -2017-F-00362851 | 美术作品 | 2017年03月06日 |
| 5 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 大圣黄,甜心黄和甜心红背景图 | 国作登字 -2017-F-00362829 | 美术作品 | 2017年03月06日 |

5、域名

| 序号 | 域名 | 审核通过时间 | 备案号 | 持有者 |
|----|------------|-------------|------------------|--------|
| 1 | hnfljh.com | 2015年11月24日 | 湘icp备17014684号-1 | 菁华果业有限 |

6、林权证

| 序号 | 林权证号 | 林地所有权人 | 森林或林木所有权权利人/使用权人 | 小地名 | 林地使用期 | 终止日期 | 面积(亩) |
|----|--------------|----------|------------------|-----|-------|------------|-------|
| 1 | 431002450073 | 岳阳县筲口镇牌头 | 菁华果业有限 | 后头山 | 17年 | 2032/11/16 | 35.85 |

| 序号 | 林权证号 | 林地所有权人 | 森林或林木所有权权利人/使用权人 | 小地名 | 林地使用期 | 终止日期 | 面积(亩) |
|----|--------------|--------------|------------------|----------|-------|----------|-------|
| | | 村 | | | | | |
| 2 | 431002450075 | 箬口镇刘桂村二组 | 菁华果业有限 | 暗坡里 | 30年 | 2046/1/6 | 57.2 |
| | | 箬口镇刘桂村二组 | 菁华果业有限 | 中线垅 | 30年 | 2046/1/6 | 3.6 |
| | | 箬口镇刘桂村二组 | 菁华果业有限 | 对门山 | 30年 | 2046/1/6 | 6.5 |
| | | 箬口镇刘桂村二组 | 菁华果业有限 | 水牛坡 | 30年 | 2046/1/6 | 3.2 |
| | | 箬口镇刘桂村二组 | 菁华果业有限 | 胡家塘 | 30年 | 2046/1/6 | 6.3 |
| | | 箬口镇刘桂村一、二组 | 菁华果业有限 | 刘桂村下屋对门山 | 30年 | 2046/1/6 | 66 |
| 3 | 431002450038 | 箬口镇刘桂村一、二、六组 | 菁华果业有限 | 渠道边 | 30年 | 2046/1/6 | 52.1 |
| 4 | 431002450071 | 箬口镇锹塘村 | 菁华果业有限 | 竹咀塘 | 27年 | 2043/1/7 | 110 |
| | | 箬口镇锹塘村 | 菁华果业有限 | 竹咀塘 | 27年 | 2043/1/7 | 12 |
| 5 | 431002450080 | 锹塘村二组 | 菁华果业有限 | 罗塘把 | 27年 | 2043/1/7 | 7.5 |
| | | 锹塘村二组 | 菁华果业有限 | 中间旁 | 27年 | 2043/1/7 | 12.5 |
| | | 锹塘村二组 | 菁华果业有限 | 罗塘山 | 27年 | 2043/1/7 | 4.95 |
| 6 | 431002450070 | 锹塘村十四组 | 菁华果业有限 | 沙塘 | 27年 | 2043/1/7 | 36.45 |
| | | 锹塘村十四组 | 菁华果业有限 | 罗塘山 | 27年 | 2043/1/7 | 6.3 |
| 7 | 431002450072 | 锹塘村十五组 | 菁华果业有限 | 小横坡 | 27年 | 2043/1/7 | 5.4 |
| | | 锹塘村十五组 | 菁华果业有限 | 金家岭 | 27年 | 2043/1/7 | 0.8 |
| | | 锹塘村十五组 | 菁华果业有限 | 曾家坡 | 27年 | 2043/1/7 | 7.2 |
| | | 锹塘村十五组 | 菁华果业有限 | 昨家塘 | 27年 | 2043/1/7 | 10.1 |
| | | 锹塘村十五组 | 菁华果业有限 | 昨家塘 | 27年 | 2043/1/7 | 3.4 |
| | | 锹塘村十五组 | 菁华果业有限 | 银家旁 | 27年 | 2043/1/7 | 1.1 |
| 8 | 431002450014 | 箬口镇刘桂村六组 | 菁华果业有限 | 水塘边 | 30年 | 2046/1/6 | 9.3 |
| 9 | 431002450013 | 锹塘村十 | 菁华果业有限 | 不落岭 | 30年 | 2046/1/6 | 92.7 |

| 序号 | 林权证号 | 林地所有权人 | 森林或林木所有权权利人/使用权人 | 小地名 | 林地使用期 | 终止日期 | 面积(亩) |
|----|--------------|----------|------------------|-------|-------|----------|-------|
| | | 五组 | | | | | |
| | | 锹塘村四、六组 | 菁华果业有限 | 砖头坡 | 30年 | 2046/1/6 | 64.35 |
| | | 箬口镇锹塘村 | 菁华果业有限 | 竹咀塘 | 30年 | 2046/1/6 | 50 |
| | | 锹塘村十四组 | 菁华果业有限 | 东毛咀 | 30年 | 2046/1/6 | 4.5 |
| 10 | 431002450028 | 箬口镇刘桂村二组 | 菁华果业有限 | 菜子岭 | 30年 | 2046/1/6 | 1.95 |
| | | 箬口镇刘桂村二组 | 菁华果业有限 | 对门山 | 30年 | 2046/1/6 | 16.05 |
| | | 箬口镇刘桂村二组 | 菁华果业有限 | 下屋对门山 | 30年 | 2046/1/6 | 105.5 |
| 11 | 431002460360 | 和平村五组 | 菁华果业有限 | 杨明冲底 | 30年 | 2046/1/1 | 3.6 |
| | | 和平村五组 | 菁华果业有限 | 杨明冲底 | 30年 | 2046/1/1 | 33.65 |
| | | 和平村一组 | 菁华果业有限 | 神山咀 | 30年 | 2046/1/1 | 11.4 |
| | | 和平村一组 | 菁华果业有限 | 菜家塘 | 30年 | 2046/1/1 | 7.1 |
| | | 和平村一组 | 菁华果业有限 | 四平坡 | 30年 | 2046/1/1 | 27.3 |
| | | 和平村一组 | 菁华果业有限 | 水火塘 | 30年 | 2046/1/1 | 3.7 |
| 12 | 431002450186 | 刘桂村六组 | 菁华果业有限 | 余家后冲 | 30年 | 2046/1/1 | 12.6 |
| | | 刘桂村六组 | 菁华果业有限 | 显青垅 | 30年 | 2046/1/1 | 10.05 |
| | | 刘桂村六组 | 菁华果业有限 | 廖家塘 | 30年 | 2046/1/1 | 27 |
| | | 刘桂村七组 | 菁华果业有限 | 老家塘 | 30年 | 2046/1/1 | 1.2 |
| | | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 楼梯山 | 30年 | 2046/1/1 | 14.55 |
| | | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 汪家垅后山 | 30年 | 2046/1/1 | 6.3 |
| 13 | 431002460359 | 大塘村二组 | 菁华果业有限 | 细东毛咀 | 30年 | 2046/1/1 | 19.5 |
| | | 大塘村二组 | 菁华果业有限 | 家山坡 | 30年 | 2046/1/1 | 25.35 |
| 14 | 431002460372 | 和平村三组 | 菁华果业有限 | 何家垅 | 30年 | 2046/1/1 | 27.2 |
| | | 和平村三组 | 菁华果业有限 | 蛇咀山 | 30年 | 2046/1/1 | 1.95 |
| | | 和平村四 | 菁华果业有限 | 彭家塘 | 30年 | 2046/1/1 | 16.4 |

| 序号 | 林权证号 | 林地所有权人 | 森林或林木所有权权利人/使用权人 | 小地名 | 林地使用期 | 终止日期 | 面积(亩) |
|----|--------------|--------|------------------|------|-------|-----------|-------|
| | | 组 | | | | | |
| | | 和平村四组 | 菁华果业有限 | 窑岭坡 | 30年 | 2046/1/1 | 99.6 |
| | | 和平村六组 | 菁华果业有限 | 新坡 | 30年 | 2046/1/1 | 13 |
| | | 和平村五组 | 菁华果业有限 | 下冲底 | 30年 | 2046/1/1 | 12.2 |
| 15 | 431002460310 | 大塘村六组 | 菁华果业有限 | 小塘庙 | 30年 | 2046/1/1 | 61.3 |
| | | 大塘村六组 | 菁华果业有限 | 中塘 | 42年 | 2016/9/12 | 225.7 |
| 16 | 431002460335 | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 王泥塘 | 30年 | 2046/1/1 | 14.7 |
| | | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 汪家垅咀 | 30年 | 2046/1/1 | 4.95 |
| | | 刘桂村一组 | 菁华果业有限 | 划船塘 | 30年 | 2046/1/1 | 21 |
| | | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 孙家塘 | 30年 | 2046/1/1 | 1.05 |
| | | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 河家边 | 30年 | 2046/1/1 | 9 |
| | | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 民兵山 | 30年 | 2046/1/1 | 45.15 |
| 17 | 431002450183 | 和平村一组 | 菁华果业有限 | 正水塘 | 30年 | 2046/1/1 | 23.1 |
| | | 和平村一组 | 菁华果业有限 | 对门山 | 30年 | 2046/1/1 | 1.4 |
| | | 和平村一组 | 菁华果业有限 | 刚石矿 | 30年 | 2046/1/1 | 13.1 |
| | | 和平村二组 | 菁华果业有限 | 李家塘坝 | 30年 | 2046/1/1 | 1.4 |
| | | 和平村五组 | 菁华果业有限 | 桐子坡 | 30年 | 2046/1/1 | 5.8 |
| | | 和平村三组 | 菁华果业有限 | 烧箕坡 | 30年 | 2046/1/1 | 6.3 |
| 18 | 431002460375 | 和平村一组 | 菁华果业有限 | 大坡 | 30年 | 2046/1/1 | 4.5 |
| | | 和平村二组 | 菁华果业有限 | 水河垅 | 30年 | 2046/1/1 | 34.6 |
| | | 和平村二组 | 菁华果业有限 | 新屋场 | 30年 | 2046/1/1 | 1.45 |
| | | 和平村二组 | 菁华果业有限 | 李家山 | 30年 | 2046/1/1 | 14.5 |
| | | 和平村二组 | 菁华果业有限 | 对门山 | 30年 | 2046/1/1 | 12.9 |
| | | 和平村三组 | 菁华果业有限 | 东毛咀 | 30年 | 2046/1/1 | 2.5 |

| 序号 | 林权证号 | 林地所有权人 | 森林或林木所有权权利人/使用权人 | 小地名 | 林地使用期 | 终止日期 | 面积(亩) |
|----|--------------|--------|------------------|-------|-------|----------|-------|
| | | 组 | | | | | |
| 19 | 631002460334 | 和平村二组 | 菁华果业有限 | 天鹅抱蛋 | 30年 | 2046/1/1 | 4.05 |
| | | 和平村二组 | 菁华果业有限 | 四年家坪 | 30年 | 2046/1/1 | 8.1 |
| | | 和平村二组 | 菁华果业有限 | 秧口垅 | 42年 | 2046/1/1 | 18.15 |
| 20 | 431002450185 | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 英家细冲 | 30年 | 2046/1/1 | 1.35 |
| | | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 马咀 | 30年 | 2046/1/1 | 11.25 |
| | | 刘桂村三组 | 菁华果业有限 | 河家边西塆 | 30年 | 2046/1/1 | 6.15 |
| | | 刘桂村三组 | 菁华果业有限 | 杀猪塘 | 30年 | 2046/1/1 | 6.3 |
| | | 刘桂村三组 | 菁华果业有限 | 河家边东塆 | 30年 | 2046/1/1 | 7.5 |
| | | 刘桂村三组 | 菁华果业有限 | 刘贞塘 | 30年 | 2046/1/1 | 3 |
| 21 | 431002460358 | 刘桂村二组 | 菁华果业有限 | 茶园坡 | 30年 | 2046/1/1 | 1.5 |
| | | 刘桂村一组 | 菁华果业有限 | 长坡咀 | 30年 | 2046/1/1 | 22.5 |
| 22 | 431002460362 | 和平村三组 | 菁华果业有限 | 何家垅西 | 30年 | 2046/1/1 | 2.7 |
| | | 和平村三组 | 菁华果业有限 | 蛇咀山 | 30年 | 2046/1/1 | 5.9 |
| | | 和平村五组 | 菁华果业有限 | 孙家塘 | 30年 | 2046/1/1 | 9.45 |
| | | 和平村四组 | 菁华果业有限 | 香楼山 | 30年 | 2046/1/1 | 9.45 |
| | | 和平村四组 | 菁华果业有限 | 新塘咀 | 30年 | 2016/9/9 | 2.7 |
| 23 | 431002460373 | 和平村六组 | 菁华果业有限 | 竹园山 | 30年 | 2046/1/1 | 48 |
| | | 和平村五组 | 菁华果业有限 | 上冲底 | 30年 | 2046/1/1 | 2.95 |
| | | 和平村五组 | 菁华果业有限 | 猪场山 | 30年 | 2046/1/1 | 2.4 |
| | | 箬口镇和平村 | 菁华果业有限 | 葫芦塘 | 30年 | 2046/1/1 | 90 |
| | | 箬口镇和平村 | 菁华果业有限 | 专业队 | 30年 | 2046/1/1 | 43.7 |
| | | 和平村一组 | 菁华果业有限 | 水火塘 | 30年 | 2046/1/1 | 8.3 |
| 24 | 431002460374 | 锹塘村十 | 菁华果业有限 | 横坡山 | 30年 | 2046/1/1 | 6.1 |

| 序号 | 林权证号 | 林地所有权人 | 森林或林木所有权权利人/使用权人 | 小地名 | 林地使用期 | 终止日期 | 面积(亩) |
|----|--------------|--------|------------------|----------|-------|----------|----------|
| | | 五组 | | | | | |
| | | 锹塘村十四组 | 菁华果业有限 | 茶子坡 | 30年 | 2046/1/1 | 105.6 |
| 25 | 431002460361 | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 王泥塘 | 30年 | 2046/1/1 | 14.7 |
| | | 刘桂村五组 | 菁华果业有限 | 李家坡 | 30年 | 2046/1/1 | 10.95 |
| | | 刘桂村六组 | 菁华果业有限 | 余家后冲 | 30年 | 2046/1/1 | 7.65 |
| | | 刘桂村七组 | 菁华果业有限 | 庙兴塘 | 30年 | 2046/1/1 | 10.65 |
| | | 刘桂村七组 | 菁华果业有限 | 下新塘 | 30年 | 2046/1/1 | 56.9 |
| 26 | 431002450155 | 和平村六组 | 菁华果业有限 | 猪场山、竹园山等 | 30年 | 2046/1/1 | 35.2 |
| 27 | 431002460379 | 和平村六组 | 菁华果业有限 | 竹园山 | 30年 | 2046/1/1 | 0.65 |
| | | 和平村五组 | 菁华果业有限 | 上冲底 | 30年 | 2046/1/1 | 1.8 |
| | | 和平村五组 | 菁华果业有限 | 桐子坡 | 30年 | 2046/1/1 | 8.1 |
| 合计 | | | | | | | 2,244.55 |

注：公司已租赁的未办理林权证的林地，以及2017年平江峰岭菁华果业有限公司新租赁的土地，因林业局与不动产登记中心就林权证的办理正在办理移交及其他沟通手续，目前暂未正式开展颁发林权不动产登记证。因此截至2017年6月30日，公司只取得了一部分土地的林权证。

根据对超80%的租赁土地进行的土地租赁合同函证，合同相对方对土地租赁面积、时间、土地租赁费的支付等情况均无异议，公司尚未取得的林权不动产登记证主要原因系林权不动产登记证办理复杂，涉及多个部门及当事人。因此，公司部分租赁的林地未取得林权不动产登记证不存在办证过程中发生纠纷的情况。

2016年7月19日岳阳峰岭菁华果业有限公司与岳阳县中小企业信用担保有限公司签订《最高额抵押反担保合同》，将序号1-10林权证作为抵押财产予以抵押担保。

2016年9月21日岳阳峰岭菁华果业有限公司与岳阳县农村信用合作联社签订《最高额抵押合同合同》，以序号11-25林权证作为抵押物予以抵押担保。

编号为431002460310的林权证中小地名为中塘的土地使用终止期限为2016年9月12日系笔误。编号为431002460362的林权证中小地名为新塘咀的土地使用种植期限为2016年9月9日系笔误。目前公司正在申请办理变更。

(四) 取得的业务资质及荣誉情况

1、业务资质情况

| 序号 | 授予公司 | 资质证书名称 | 证书编号 | 颁发单位 | 发证时间 | 到期时间 |
|----|----------------|----------------|-----------------------|----------------|-------------|-------------|
| 1 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 食品经营许可证 | JY14306020238651(1-1) | 岳阳楼区食品药品监督管理局 | 2016年07月08日 | 2021年07月07日 |
| 2 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 绿色食品证书(甜心红猕猴桃) | LB-18-1701180192A | 中国绿色食品发展中心 | 2017年01月05日 | 2020年01月04日 |
| 3 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 绿色食品证书(大圣黄鲜黄桃) | LB-18-1701180191A | 中国绿色食品发展中心 | 2017年01月05日 | 2020年01月04日 |
| 4 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 绿色食品证书(菁彩蜜梨) | LB-18-1701180190A | 中国绿色食品发展中心 | 2017年01月05日 | 2020年01月04日 |
| 5 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 | 林木种子生产经营许可证 | 43062120170003 | 岳阳县 | 2017年06月02日 | 2022年06月02日 |
| 6 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 | 环境管理体系认证证书 | 12917E30269ROS | 北京国诚京信检验认证有限公司 | 2017年7月12日 | 2020年7月11日 |
| 7 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 | 职业健康安全管理体系认证证书 | G CJX1720230ROS | 北京国诚京信检验认证有限公司 | 2017年7月12日 | 2020年7月11日 |
| 8 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 | 质量管理体系认证证书 | 12917Q30492ROS | 北京国诚京信检验认证有限公司 | 2017年7月12日 | 2020年7月11日 |

注1：报告期内，公司未取得动物防疫条件合格证而从事家禽养殖存在法律瑕疵，但是其危害性较轻，原因如下：

(1) 公司家禽养殖及销售规模较小，具体数据如下：

单位：元

| 项目 | 2015年度 | 2016年度 | 2017年1-6月 |
|----|--------|--------|-----------|
| | | | |

| | | | |
|--------|---|------------|------------|
| 对外销售 | - | 839,633.37 | 580,241.95 |
| 占总营业收入 | - | 5.52% | 15.65% |

(2) 根据公司说明，公司的家禽养殖为散养养殖蛋鸡。

(3) 菁华果业在报告期制订并建立了健全的防疫制度，其中详细规定了包括《免疫制度》、《用药制度》、《消毒制度》。并在日常生产和管理中严格执行，定期对全体员工进行培训，做好免疫、消毒等动物疫病预防工作。

(4) 项目组经查询中国裁判文书网、失信被执行人网等网站，访谈菁华果业的高管或员工，菁华果业报告期内及期后菁华果业未曾发生食品卫生安全事故、未发生法律纠纷或其他严重后果。

(5) 2017年8月，岳阳县畜牧水产局出具《证明》，内容如下：“经核查，岳阳峰岭菁华果业股份有限公司自2015年1月1日至本证明出具日，公司不存在因违反国家动物防疫的相关法律、法规和规范性文件规定而受到本局行政处罚的情形。2017年8月，岳阳县农业局出具《证明》，内容如下：“兹有我辖区岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，自2015年1月1日起至今的生产经营严格遵守国家农业管理相关法律法规的规定，不存在重大违法违规情形。未发生因违反农业方面相关法律、法规而被处罚的情形。”2017年8月，岳阳县食品药品监督管理局出具《证明》，内容如下：“自2015年1月1日至本证明出具日，公司未因产品质量及技术不合格而受到过相关的行政处罚、不存在违法质量技术监督相关法律、法规的行为及其他违章行为。”2017年8月，岳阳县环境保护局出具《证明》，内容如下：“岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，自2015年1月1日起至今能遵守国家及地方环境保护的有关规定，不存在污染环境的不记录，不存在因违反环境保护方面的法律、法规及规范性文件而被处罚的情形。

(6)《中华人民共和国动物防疫法》第七十七条违反本法规定，有下列行为之一的，由动物卫生监督机构责令改正，处一千元以上一万元以下罚款；情节严重的，处一万元以上十万元以下罚款：（一）兴办动物饲养场(养殖小区)和隔离场所，动物屠宰加工场所，以及动物和动物产品无害化处理场所，未取得动物防疫条件合格证的；

根据岳阳县各主管部门出具的无违法违规证明、对法院裁判网、失信被执行人网等网站的查询及对菁华果业高管或员工的访谈，菁华果业未曾发生食品卫生安全事故。综上，菁华果业未依法取得动物防疫条件合格证从事家禽养殖若被有关部门处罚会有经济损失，但是不触及刑事犯罪。

(7) 2017年6月30日,菁华果业出具《声明与承诺》,1、自本声明与承诺签署日,停止家禽养殖并将养殖的家禽全部予以销售完毕。2、承诺公司在未取得《动物防疫条件合格证》等相关资质前,将不会违规超资质经营,进行家禽养殖。

李重立已出具《承诺》,承诺对于报告期内的家禽养殖,若因超资质生产经营而使得菁华果业遭到有关部门的行政处罚,由本人承担经济赔偿责任,不会给公司造成任何不利影响。本人也将督促监督菁华果业合规经营、停止家禽养殖,若因本人监督不力,公司违规生产经营,本人将以个人资产承担赔偿责任,避免公司或其他股东遭受损失。

综上,菁华果业未取得动物防疫条件合格证而从事家禽养殖不构成挂牌的实质性障碍。

2、荣誉证书情况

| 序号 | 授予公司 | 荣誉证书名称 | 年度 | 颁发单位 | 获奖日期 |
|----|--------------|----------------------|-------------|------------------------|-------------|
| 1 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 湖南省2016年省级林下经济示范基地名单 | 2016年度 | 湖南省林业厅办公室 | 2016年11月25日 |
| 2 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 岳阳市农业产业化市级龙头企业 | 2016-2019年度 | 岳阳市农业产业化市级龙头企业评审工作领导小组 | 2016年9月 |
| 3 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 湖南省现代农业特色产业园省级示范园 | 2016年度 | 湖南省农委发展计划处 | 2016年10月18日 |

(五) 特许经营权

截至本公开转让说明书签署之日,公司不存在相关特许经营权。

(六) 公司主要固定资产情况

1、报告期内固定资产情况

公司的固定资产包括房屋及建筑物、机器设备、运输工具、办公设备及其他设备。截至2017年6月30日,公司固定资产账面价值14,013,045.04元。各类固定资产维护和运行状况良好。截至2017年6月30日,公司主要固定资产情况如下:

单位:元

| 类别 | 原值 | 累计折旧 | 账面净值 | 平均成新率 |
|-----------|----------------------|-------------------|----------------------|---------------|
| 房屋及建筑物 | 10,793,559.42 | 521,660.86 | 10,271,898.56 | 95.17% |
| 机器设备 | 3,717,188.06 | 135,064.36 | 3,582,123.70 | 96.37% |
| 运输工具 | 72,914.00 | 8,998.33 | 63,915.67 | 87.66% |
| 办公设备及其他设备 | 203,640.56 | 108,533.45 | 95,107.11 | 46.70% |
| 合计 | 14,787,302.04 | 774,257.00 | 14,013,045.04 | 94.76% |

上述成新率根据固定资产净值/原值计算得出，公司各项主要固定资产处于良好状态，基本可以满足公司目前生产经营活动需要。

2、房屋租赁情况

| 序号 | 承租人 | 出租人 | 地址 | 用途 | 面积(m ²) | 年租金(元) | 租赁期限 |
|----|--------------|-------------------|------------------------------|------|---------------------|-----------|-------------------------|
| 1 | 菁华果业有限 | 李重立 | 岳阳市岳阳楼区郭镇乡建中村郭麻路0533号 | 办公 | -- | 0.00 | 2016年6月1日-2018年5月30日 |
| 2 | 菁华果业有限 | 周春平 | 岳阳楼区巴陵尚都3栋2301 | 普通住房 | 144 | 31,200.00 | 2016年9月19日至2017年9月18日 |
| 3 | 康果农业 | 吴冕 | 武汉市江汉区姑嫂树路与后湖路交叉口京华国际第B座6层8号 | 办公 | 57 | 60,000.00 | 2016年10月13日-2026年10月13日 |
| 4 | 平江菁华 | 平江县梅仙镇三里村村委会 | 平江县梅仙镇三里村村部三楼 | 办公 | -- | 0.00 | 2017年2月8日-2027年2月8日 |
| 5 | 岳阳峰岭菁彩果业有限公司 | 岳阳经济开发区开发建设投资有限公司 | 岳阳经济开发区岳阳大道南侧科技大楼第六层615号 | 办公 | 68 | 9,792.00 | 2017年7月11日-2018年7月11日 |

公司承租的房屋未经备案，公司控股股东、实际控制人李重立就租赁房产事项做出如下承诺：若上述房屋因未履行房屋租赁登记备案手续致使菁华果业遭受相关损失或受到房地产管理部门处罚的，本人同意无条件代菁华果业承担所有损失、罚款或处罚，保证菁华果业不因此受到损失。

公司租赁的李重立的房屋以及公司的全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司租赁的平江梅仙镇三里村的房屋坐落于公司及子公司租赁土地的周围，主要用于看护公司

及子公司租赁的土地。且公司租赁平江梅仙镇三里村的土地用于种植猕猴桃等，解决了当地村民的就业问题，因此此房屋是无偿租赁。若收取租金，因涉及租金金额较小，不会对公司及其子公司的财务状况及经营成果造成实质性影响，故不会对公司及其子公司的持续经营能力造成实质性影响。

（七）公司环保、安全生产、质量标准合规情况

1、公司环保情况

公司主营业务为猕猴桃、黄桃、梨等鲜果的种植与销售，所处行业为果业种植。根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、《关于进一步规范重污染行业生产经营公司申请上市或再融资环境保护核查工作的通知》以及国家关于重污染行业认定相关规定，公司所处行业不属于污染行业。公司提供培训服务的过程中不会产生诸如废气、废水、废渣、粉尘、废旧包装物，亦不会产生噪声污染，无需取得排污许可证等手续。

公司目前正在进行气调库等工程建设项目，根据《环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》、《建设项目环境影响评价分类管理名录》，公司进行猕猴桃分选包装车间、气调库等工程建设不需要进行环境评价。2017年9月26日，公司在有气调库等工程建设的基地完成了岳阳峰岭菁华生态农业园项目环境影响登记表备案。备案依据为该项目属于《建设项目环境影响评价分类管理名录》中应当填报环境影响登记表的建设项目，属于第148农产品基地项目（含药材基地）项中其他，备案号为201743062100000068。2017年8月18日，岳阳县环境保护局出具《证明》，证明岳阳峰岭菁华果业股份有限公司自2015年1月1日至今能遵守国家及地方环境保护的有关规定，不存在污染环境的不良记录，不存在因违反环境保护方面的法律、法规及规范性文件而被处罚的情形。报告期内，公司在生产经营活动中遵守国家环保相关法律、法规及规范性文件的规定和要求，不存在因违反国家环境保护相关法律、法规和其他相关规范性文件的规定而受到处罚的情形。

2、公司安全生产情况

《安全生产许可证实施条例》第二条规定：“国家对矿山企业、建筑施工企业和危险化学品、烟花爆竹、民用爆破器材生产企业（以下统称企业）实行安全生产许可制度。”

公司不属于《安全生产许可证实施条例》所列企业类型，因此不需要取得相关部门的安全生产许可。

报告期内，公司遵守国家安全生产相关法律、法规及规范性文件的规定和要求，不存在因违反上述规定和要求受到处罚的情形。

3、产品质量和技术监督标准

公司自成立以来严格按照行业法律、法规及管理办法，未因违反有关产品质量和技术监督方面的法律法规而受到行政处罚。

公司已取得的资质证书及质量认证证书情况如下：

| 序号 | 授予公司 | 资质证书名称 | 证书编号 | 颁发单位 | 发证时间 | 到期时间 |
|----|----------------|----------------|-----------------------|----------------|-------------|-------------|
| 1 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 食品经营许可证 | JY14306020238651(1-1) | 岳阳楼区食品药品监督管理局 | 2016年07月08日 | 2021年07月07日 |
| 2 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 绿色食品证书(甜心红猕猴桃) | LB-18-1701180192A | 中国绿色食品发展中心 | 2017年01月05日 | 2020年01月04日 |
| 3 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 绿色食品证书(大圣黄鲜黄桃) | LB-18-1701180191A | 中国绿色食品发展中心 | 2017年01月05日 | 2020年01月04日 |
| 4 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 绿色食品证书(菁彩蜜梨) | LB-18-1701180190A | 中国绿色食品发展中心 | 2017年01月05日 | 2020年01月04日 |
| 5 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 | 林木种子生产经营许可证 | 43062120170003 | 岳阳县 | 2017年06月02日 | 2022年06月02日 |
| 6 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 | 环境管理体系认证证书 | 12917E30269ROS | 北京国诚京信检验认证有限公司 | 2017年7月12日 | 2020年7月11日 |
| 7 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 | 职业健康安全管理体系认证证书 | GCJX1720230ROS | 北京国诚京信检验认证有限公司 | 2017年7月12日 | 2020年7月11日 |
| 8 | 岳阳峰岭菁华果业股份有限公司 | 质量管理体系认证证书 | 12917Q30492ROS | 北京国诚京信检验认证有限公司 | 2017年7月12日 | 2020年7月11日 |

公司目前已获得《食品经营许可证》。公司严格按照规定执行生产，严格执行国家食品安全管理相关规定，并按照 12917Q30492ROS 质量管理体系认证的标准建立质量管理体系的要求，建立了质量管理体系，并获得了相应的质量管理体系认证证书。公司的产品也部分取得绿色食品证书。报告期内，公司生产的水果等食品未发生食品安全

等问题。

公司制定了《猕猴桃 GAP 生产技术规程》《黄桃 GAP 生产技术规程》《生产技术管理制度》《生产基地管理制度》《产品部作业流程》《气调库管理制度》《产品部岗位职责分工》《物资申报、采购、领用管理制度》《售后管理制度》。公司生产过程中严格按照上述制度执行生产。上述制度明确了企业质量责任人，规定了责任人职责。

公司自投产起严格执行把控产品质量的各项制度，严格控制生产过程的各个环节，保证公司产品质量及食品安全。

（八）其他体现所属行业或业态特征的资源要素

1、设施农业建设的相关情况

2016年10月25日岳阳县发展和改革局文件（岳县发改[2016]196号），关于岳阳峰岭菁华果业有限公司库容1.5万m³气调保鲜库建设项目备案的通知，做出如下批复：经审查，该项目符合《湖南省企业投资项目备案暂行办法》有关要求，准予备案。

2016年11月菁华果业有限向岳阳县农业局、林业局、筲口镇人民政府申请办理设施农业用地，向岳阳县国土资源局申请办理气调保鲜库国土备案。

2016年11月16日岳阳县农业局做出关于特色果木栽培基地建设临时保鲜储藏配套设施项目的批复，原则同意有限公司在果木栽培基地建设临时保鲜储藏配套设施项目。

2016年11月20日岳阳县筲口镇大塘村、岳阳县筲口镇人民政府、岳阳县林权管理办公室、岳阳县人民政府共同出具林地权属证明，证明项目用地范围内山林权属清晰，无任何山林权属纠纷。

2016年12月15日岳阳县国土资源局做出关于岳阳峰岭菁华果业有限公司1.5万m³气调保鲜库建设项目地类情况的说明，有限公司1.5万m³气调保鲜库建设项目拟占用岳阳县筲口镇大塘村（原筲口镇锹塘村）集体土地面积5833.0平方米，其地类为旱地5363.0平方米，农村道路470.0平方米。

2016年12月20日，岳阳县国土资源局规划股、用地股、耕保股均在设施农用地联审单盖章，同意作为设施农用地备案。

2016年12月23日，岳阳县筲口镇大塘村村民委员会、岳阳县筲口镇国土资源中心所、岳阳县筲口镇人民政府、岳阳县国土资源局耕地保护股、岳阳县国土资源局分管局长、

岳阳县国土资源局局长、岳阳县国土资源局在有限公司气调保鲜库项目利用农用地0.5363公顷，其中附属设施用地0.45公顷，配套设施用地0.1333公顷的设施农用地备案表签字盖章同意并予以备案。

四、员工情况

截至公开转让说明书签署日，公司与40名员工均签署了劳动合同，且已为24名员工缴纳养老保险、失业保险、医疗保险、工伤保险、生育保险及住房公积金。未缴纳社会保险及住房公积金的16名员工中12名已缴纳新农合、新农保，1名员工为退休人员，3名员工因为便利自愿在它地缴纳，因此未缴纳。

2017年8月，岳阳县人力资源和社会保障局出具证明，证明公司报告期内不存在重大违法违规情形。未发生因违反相关法律、法规而被处罚的情形。

公司控股股东、实际控制人李重立出具承诺，承诺如公司因社会保险及住房公积金登记、缴纳等事宜被相关主管部门要求补缴社会保险费、住房公积金或受到任何相关行政处罚，控股股东、实际控制人李重立自愿就公司的相关支出及费用承担全额代偿责任。

截至2017年6月30日，公司共有在职员工40人，具体情况如下所示：

(1) 岗位专业构成情况

| 岗位结构 | 人数(人) | 占总人数比例(%) |
|------|-------|-----------|
| 行政管理 | 4 | 10.00 |
| 基地管理 | 15 | 37.50 |
| 基地技术 | 6 | 15.00 |
| 财务管理 | 4 | 10.00 |
| 营销人员 | 9 | 22.50 |
| 客服人员 | 1 | 2.50 |
| 其他人员 | 1 | 2.50 |
| 合计 | 40 | 100.00 |

(2) 员工学历构成情况

| 学历 | 人数(人) | 占总人数的比例(%) |
|-------|-------|------------|
| 硕士及以上 | 2 | 4.88 |
| 本科及以上 | 9 | 21.95 |
| 大专及以上 | 11 | 26.83 |

| | | |
|------|----|--------|
| 大专以下 | 18 | 46.34 |
| 合计 | 40 | 100.00 |

(3) 员工年龄构成情况

| 年龄区间 | 人数(人) | 占总人数的比例(%) |
|---------|-------|------------|
| 20岁-29岁 | 12 | 30.00 |
| 30岁-39岁 | 7 | 17.50 |
| 40岁-49岁 | 11 | 27.50 |
| 50岁以上 | 10 | 25.00 |
| 合计 | 40 | 100.00 |

(4) 员工技术职称构成情况

| 类别 | 人数(人) | 占总人数的比例(%) |
|------|-------|------------|
| 高级职称 | 1 | 2.50 |
| 中级职称 | 3 | 7.50 |
| 初级职称 | 3 | 7.50 |
| 其他 | 33 | 82.50 |
| 合计 | 40 | 100.00 |

2、公司临时用工情况

公司为农业企业，用工存在季节性，主要集中在猕猴桃鲜果采摘季节（9月-10月）及园区改土及种植阶段（11月至次年2月），公司采用临时用工满足用工需求，符合农业企业用工特点。2015年、2016年2017年1-6月公司临时用工金额分别为3,640,067.04元、6,827,571.60元、1,023,090.53元，占工资总额的76.44%、79.08%、79.50%。根据《中华人民共和国劳动合同法》第六十九条第一款的规定：非全日制用工双方当事人可以订立口头协议。因该部分临时用工均为附近村庄农民，随意性较大往往不能保证全月甚至全天工作，报告期内，公司仅与之订立口头用工合同，就工作时间和期限、工作内容、劳动报酬、劳动保护和劳动条件进行了约定。

根据公司与临时用工人员的约定，上述人员于公司主要从事猕猴桃鲜果采摘、园区改土及猕猴桃苗木种植等工作，上述人员按照80元/天、90元/天或计件的标准进行结算，结算方式为公司转账及部分现金交易，公司为工作人员提供适当的劳保用品及劳动条件。公司结合当地的人文因素，全年的端午节、中秋节、小年发放工资，结算周期较长。临时用工人员均为当地农民，由其自行缴纳新型农村社会养老保险和新型农村合作

医疗。未来，公司将进一步统筹用工情况，将可以长期聘用的农民聘为公司正式员工及通过劳务公司形式解决临时劳务用工需求，减少公司直接临时用工量。

公司已制定《临时用工管理制度》规范临时用工，明确临时用工工作时间和期限、工作内容、劳动报酬、劳动保护和劳动条件的约定情况。同时，公司实际控制人承诺规范临时用工保障临时用工人员合法权益，并承担因临时用工问题导致的法律责任，以使公司免受损失。未来，公司将进一步统筹用工情况，将可以长期聘用的农民聘为公司正式员工，同时通过劳务公司形式解决临时劳务用工需求，减少公司直接临时用工量。

公司与临时用工的结算周期与《中华人民共和国劳动合同法》的相关规定不符，鉴于公司并未因临时用工产生纠纷，同时公司已制定《临时用工管理制度》规范临时用工，公司实际控制人承诺规范临时用工保障临时用工人员合法权益，并承担因临时用工问题导致的法律责任以使公司免受损失，公司临时用工的瑕疵对公司本次申请挂牌不构成实质性法律障碍。

3、核心技术人员情况

(1) 核心技术人员基本情况

兰天祥，核心技术人员，男，汉族，1987年8月生，中国国籍，无境外居留权。2004年9月至2007年7月，就读于浙江商业职业技术学院现代物流专业，大专学历。2007年8月至2008年2月，就职于浙江东阳物流中心，担任物理专员；2008年3月至2009年6月，就职于浙江义乌天马快递有限公司，担任快递销售专员；2009年7月至2011年12月，就职于杭州诺贝尔瓷砖中山分公司，担任分销员、工程销售员；2011年12月至2012年2月，自由职业；2012年2月至2017年5月，就职于岳阳峰岭菁华果业有限公司，担任生产部技术员；2017年6月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任技术员。

李绍华，核心技术人员，男，汉族，1963年10月生，中国国籍，无境外居留权。1981年9月至1985年7月，就读于中南林业科技大学林业专业，本科学历。1985年7月至2000年12月，就职于岳阳造纸厂担任工程师；2001年1月至2003年5月，就职于湖南省岳阳林纸集团有限责任公司担任技术科长、苗圃主任；2003年6月至2008年10月，就职于泰格林纸集团担任林调队长、技术中心主任；2008年11月至2010年6月，就职于湖南天华油茶科技股份有限公司担任副总经理；2010年7月至2013年8月，就职于广西南方林业股份有限公司担任副总经理；2013年9月至2014年7月，自由职业；2014年8月至2016年6

月，就职于湖南源森林业股份有限公司担任总工程师；2016年7月至2017年1月，自由职业；2017年2月至2017年5月，就职于岳阳峰岭菁华果业有限公司，担任生产技术部部长；2017年5月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任技术部部长。

李名阳，核心技术人员，男，汉族，1989年2月生，中国国籍，无境外居留权。2008年9月至2012年7月，就读于安徽农业大学果树专业，本科学历。2012年7月至2016年2月，就职于合肥市牛头现代农业有限公司担任技术员；2016年3月至2017年5月，就职于岳阳峰岭菁华果业有限公司，担任技术员；2017年5月至今，就职于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司，担任技术员。

（2）近两年内公司核心技术人员变动情况及原因

报告期内，兰天祥一直为公司核心技术人员。为增强公司技术实力2016年3月李名阳加入公司技术团队，2017年2月李绍华加入公司团队。近两年内，公司核心技术人员未发生重大变更，兰天祥近两年内一直在公司担任职务。

（3）核心技术人员持股情况

公司核心技术人员均未持有公司股份。

（4）公司为稳定核心人员已采取或拟采取的措施

公司与核心人员均签订了劳动合同。同时，公司为稳定管理层和核心人员，已采取或拟采取以下措施：

建立科学有效的股权激励机制；建设被普遍认可的企业文化；进行合理且富有弹性的员工价值定位；提供多种升迁和培训的机会，创造员工成长和发展的空间；建立动态的绩效评估体系，提供有竞争力的薪酬水平；制定严格、科学的内部控制管理制度；适时调整公司人力资源战略。

五、公司业务具体情况

（一）公司业务收入构成、各期主要产品的销售收入

报告期内，公司业务收入主要来自猕猴桃、黄桃鲜果销售收入。公司业务收入按产品划分情况如下：

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|----|-----------|--------|--------|
|----|-----------|--------|--------|

| | 金额 | 占比 (%) | 金额 | 占比 (%) | 金额 | 占比 (%) |
|--------|--------------|-----------|---------------|-----------|--------------|-----------|
| 主营业务收入 | 3,689,837.68 | 99.53 | 15,157,818.74 | 99.68 | 8,230,233.49 | 100.00 |
| 甜心红猕猴桃 | 107,221.59 | 2.89 | 6,698,139.75 | 44.05 | 3,802,466.88 | 46.20 |
| 甜心黄猕猴桃 | 2,692,374.14 | 72.62 | 1,055,167.50 | 6.94 | 944,191.53 | 11.47 |
| 黄桃 | - | - | 6,066,134.95 | 39.89 | 3,420,415.74 | 41.56 |
| 葡萄 | - | - | 81,750.00 | 0.54 | 34,782.04 | 0.42 |
| 梨 | - | - | 46,993.17 | 0.31 | 28,377.30 | 0.35 |
| 绿化树 | 310,000.00 | 8.36 | 370,000.00 | 2.43 | - | - |
| 土鸡蛋 | 571,996.95 | 15.43 | 822,143.97 | 5.41 | - | - |
| 乌鸡 | 8,245.00 | 0.22 | 17,489.40 | 0.12 | - | - |
| 其他业务收入 | 17,517.00 | 0.47 | 48,543.67 | 0.32 | - | - |
| 合计 | 3,707,354.68 | 100.00 | 15,206,362.41 | 100.00 | 8,230,233.49 | 100.00 |

(二) 报告期内公司主要服务对象及前五大客户情况

1、公司主要服务对象

公司所属行业为水果种植，主要业务是猕猴桃、黄桃及其他水果的种植与销售。公司主要服务客户有个体户、企事业单位等。

2、前五名客户情况

2017年1-6月、2016年度和2015年度公司对前五大客户销售金额及占营业收入比重情况如下表所示：

2017年1-6月公司前五名客户的营业收入情况：

| 客户名称 | 业务内容 | 营业收入（元） | 占营业收入的比 (%) |
|------------------------|--------|--------------|----------------|
| 岳阳楼区都市果园超市 | 甜心黄猕猴桃 | 606,290.00 | 16.35 |
| | 鸡蛋 | 76,910.00 | 2.07 |
| | 绿化树 | 310,000.00 | 8.36 |
| 岳阳经济技术开发区蓝盾新天地优悦百果园经营部 | 甜心黄猕猴桃 | 539,000.00 | 14.54 |
| | 鸡蛋 | 120,000.00 | 3.24 |
| 湖南鑫浩农业发展有限责任公司 | 甜心黄猕猴桃 | 300,000.00 | 8.09 |
| | 鸡蛋 | 168,000.00 | 4.53 |
| 武汉对一企业服务有限公司 | 甜心黄猕猴桃 | 442,477.88 | 11.94 |
| 岳阳市岳阳楼区九龙超市南湖店 | 甜心黄猕猴桃 | 177,526.00 | 4.79 |
| | 鸡蛋 | 15,049.60 | 0.41 |
| 合计 | - | 2,755,253.48 | 74.32 |

2016年度公司前五名客户的营业收入情况：

| 客户名称 | 业务内容 | 营业收入（元） | 占营业收入的比 （%） |
|------------------------|--------|--------------|----------------|
| 湖北良品铺子电子商务有限公司 | 黄桃 | 500,791.00 | 3.29 |
| | 甜心红猕猴桃 | 700,865.87 | 4.61 |
| 武汉楚弘鑫商贸有限公司 | 甜心红猕猴桃 | 520,000.00 | 3.42 |
| | 甜心黄猕猴桃 | 460,000.00 | 3.03 |
| 湖南优益果水果连锁有限公司 | 黄桃 | 247,218.00 | 1.63 |
| | 甜心红猕猴桃 | 485,748.00 | 3.19 |
| | 鸡蛋 | 143,000.00 | 0.94 |
| 湖南鑫浩农业发展有限责任公司 | 黄桃 | 685,641.00 | 4.51 |
| | 甜心红猕猴桃 | 755,252.00 | 4.97 |
| | 鸡蛋 | 71,033.80 | 0.47 |
| 岳阳经济技术开发区蓝盾新天地优悦百果园经营部 | 黄桃 | 333,461.00 | 2.19 |
| | 甜心红猕猴桃 | 537,200.00 | 3.53 |
| 合计 | - | 5,440,210.67 | 35.78 |

2015年度公司前五名客户的营业收入情况：

| 客户名称 | 业务内容 | 营业收入（元） | 占营业收入的 比例（%） |
|----------------|--------|--------------|-----------------|
| 武汉亲亲果园农业有限公司 | 黄桃 | 532,000.00 | 6.46 |
| | 甜心红猕猴桃 | 732,500.00 | 8.90 |
| | 甜心黄猕猴桃 | 136,000.00 | 1.65 |
| 湖南鑫浩农业发展有限责任公司 | 黄桃 | 528,000.00 | 6.42 |
| | 甜心红猕猴桃 | 560,000.00 | 6.80 |
| | 甜心黄猕猴桃 | 96,000.00 | 1.17 |
| 岳阳楼区都市果园超市 | 黄桃 | 288,000.00 | 3.50 |
| | 甜心红猕猴桃 | 532,000.00 | 6.46 |
| | 甜心黄猕猴桃 | 80,000.00 | 0.97 |
| 湖北良品铺子电子商务有限公司 | 黄桃 | 316,000.00 | 3.84 |
| | 甜心红猕猴桃 | 275,500.00 | 3.35 |
| | 甜心黄猕猴桃 | 88,000.00 | 1.07 |
| 余芸 | 黄桃 | 335,840.20 | 4.08 |
| 合计 | - | 4,499,840.20 | 54.67 |

2017年1-6月、2016年度和2015年度公司对前五大客户合计销售金额分别占2017年1-6月、2016年度和2015年度营业收入总额的74.32%、35.78%和54.67%。其中第一大客户分别是岳阳楼区都市果园超市、湖南鑫浩农业发展有限责任公司和武汉亲亲果园农业有限公司，占比分别为26.78%、9.95%和17.01%。报告期内公司销售以经销模式为主，前五大客户均为个体户，前五大客户销售占比有所上升。随着公司销售渠道及销售区域的不断拓展，每家经销商销售金额占营业收入总额比重将不断下降，公司不存在对单一客户依赖的情况。

公司董事、监事、高级管理人员、核心技术人员及持股5%以上股份的股东在上述客户中未任职也未拥有权益。

报告期内，公司主要经销商为湖南鑫浩农业发展有限责任公司、岳阳楼区都市果园超市、湖北良品铺子电子商务有限公司、岳阳经济技术开发区蓝盾新天地优悦百果园经营部。报告期内，公司对其销售情况如下表所示：

| 经销商名称 | 业务内容 | 金额（元） | | |
|------------------------|--------|--------------|--------------|------------|
| | | 2015年度 | 2016年度 | 2017年1-6月 |
| 湖南鑫浩农业发展有限责任公司 | 黄桃 | 528,000.00 | 685,641.00 | |
| | 甜心红猕猴桃 | 560,000.00 | 755,252.00 | |
| | 甜心黄猕猴桃 | 96,000.00 | | 300,000.00 |
| | 鸡蛋 | | 71,033.80 | 168,000.00 |
| 小计 | | 1,184,000.00 | 1,511,926.80 | 468,000.00 |
| 岳阳楼区都市果园超市 | 黄桃 | 288,000.00 | | |
| | 甜心红猕猴桃 | 532,000.00 | | |
| | 甜心黄猕猴桃 | 80,000.00 | | 606,290.00 |
| | 鸡蛋 | | | 76,910.00 |
| | 绿化树 | | | 310,000.00 |
| 小计 | | 900,000.00 | - | 993,200.00 |
| 湖北良品铺子电子商务有限公司 | 黄桃 | 316,000.00 | 500,791.00 | |
| | 甜心红猕猴桃 | 275,500.00 | 700,865.87 | |
| | 甜心黄猕猴桃 | 88,000.00 | | |
| 小计 | | 679,500.00 | 1,201,656.87 | - |
| 岳阳经济技术开发区蓝盾新天地优悦百果园经营部 | 黄桃 | | 333,461.00 | |
| | 甜心红猕猴桃 | | 537,200.00 | |
| | 甜心黄猕猴桃 | | | 539,000.00 |
| | 鸡蛋 | | | 120,000.00 |
| 小计 | | - | 870,661.00 | 539,000.00 |

公司董事、监事、高级管理人员、核心技术人员及持股5%以上股份的股东在上述客户中未任职也未拥有权益，上述经销商亦未在本公司任职也未拥有权益，故上述经销商与公司不存在关联关系。

公司与经销商之间不存在销售返利、销售退回的情形。

（三）报告期内公司成本构成及前五大供应商情况

1、公司的成本构成

报告期内，公司的主营业务为猕猴桃、黄桃鲜果的种植与销售，主营业务成本主要

是人工成本、化肥、包装物、成熟型折旧、土地租金等。公司通过主营业务成本科目核算，并设置相应的二级科目用于归集分配该产品发生的各项成本费用。根据权责发生制原则确认收入成本费用。公司成本核算方法在报告期内保持一致性且与业务情况相符。

按照收入类别，公司营业成本情况如下表所示：

| 项目 | 2017年1-6月 | | 2016年度 | | 2015年度 | |
|---------------|---------------------|----------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) |
| 主营业务成本 | 1,738,517.14 | 99.13% | 7,230,371.75 | 99.94 | 4,094,597.41 | 100.00 |
| 水果甜心红猕猴桃 | 107,221.59 | 6.21% | 3,122,912.35 | 43.16 | 1,834,623.81 | 44.81 |
| 水果甜心黄猕猴桃 | 1,253,245.08 | 71.46% | 537,116.43 | 7.42 | 502,761.20 | 12.28 |
| 水果黄桃 | - | - | 3,065,089.53 | 42.36 | 1,710,131.95 | 41.77 |
| 葡萄 | - | - | 39,999.64 | 0.55 | 30,521.30 | 0.75 |
| 梨 | - | - | 14,371.20 | 0.20 | 16,559.15 | 0.40 |
| 绿化树 | 16,631.64 | 0.95% | 136,715.00 | 1.89 | - | - |
| 土鸡蛋 | 355,592.27 | 20.28% | 306,596.34 | 4.24 | - | - |
| 乌鸡 | 5,826.56 | 0.33% | 7,571.26 | 0.10 | - | - |
| 其他业务成本 | 15,241.28 | 0.87% | 4,631.00 | 0.06 | - | - |
| 合计 | 1,753,758.42 | 100.00% | 7,235,002.75 | 100.00 | 4,094,597.41 | 100.00 |

营业成本构成分析详见本公开转让说明书“第四节公司财务会计信息”之“三、报告期利润形成的有关情况”之“（一）营业收入、成本、毛利的主要构成、变动趋势及原因”之“3、公司营业成本构成”。

营业成本构成分析详见本公开转让说明书“第四节公司财务会计信息”之“三、报告期利润形成的有关情况”之“（一）营业收入、成本、毛利的主要构成、变动趋势及原因”之“3、公司营业成本构成”。

（1）报告期内，公司的主营业务成本主要为猕猴桃鲜果、黄桃鲜果的销售成本，其成本明细项目比重如下：

| 项目 | 2017年1-6月 | | 2016年度 | | 2015年度 | |
|------|------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|
| | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) |
| 直接材料 | 779,399.40 | 44.83 | 2,353,150.62 | 32.55 | 1,149,701.40 | 28.08 |
| 直接人工 | 907,381.71 | 52.19 | 4,630,520.35 | 64.04 | 2,725,632.70 | 66.57 |

| | | | | | | |
|-----------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| 制造费用 | 51,736.03 | 2.98 | 246,700.79 | 3.41 | 219,263.31 | 5.35 |
| 合计 | 1,738,517.14 | 100.00 | 7,230,371.75 | 100.00 | 4,094,597.41 | 100.00 |

主营业务成本主要由直接材料、直接人工构成，各期合计占总成本比例为95%左右，其主要是自产果所使用有机肥等生产物资成本和直接人工成本。人工成本逐年上升，主要由于随着产量上升，采摘及日常养护成本不断上升，加之每年人工单位成本上升，致使人工成本整体逐年上升；直接材料成本逐年上升，主要由于随着规模的不断扩大和产量上升，有机肥、农药等原材料需求不断提高，加之原材料价格升高，致使原材料成本也不断升高；制造费用主要是生产用建筑、设备折旧费、土地租金及平整费用摊销等，所占主营业务成本比例不大。

2、报告期内主要供应商情况

2017年1-6月、2016年度和2015年度，公司对前五大供应商采购金额分别为1,341,885.40元、6,760,304.20元和6,138,171.20元，分别占2017年1-6月、2016年度和2015年度采购总额的37.81%、64.24%和94.43%。具体情况如下表所示：

2017年1-6月，公司前五名供应商供货金额与所占采购总额的比例为：

| 序号 | 供应商名称 | 性质 | 金额（元） | 比例（%） |
|----|---------------|-----|---------------------|--------------|
| 1 | 周繁珍 | 苗木款 | 789,793.00 | 22.25 |
| 2 | 成都绿卫农业科技有限公司 | 肥料款 | 214,040.00 | 6.03 |
| 3 | 岳阳市开发区成信种子经营部 | 物资款 | 132,955.00 | 3.75 |
| 4 | 夏念军 | 物资款 | 119,597.40 | 3.37 |
| 5 | 四川陶普唯农农化有限公司 | 肥料款 | 85,500.00 | 2.41 |
| 合计 | | | 1,341,885.40 | 37.81 |

2016年度，公司前五名供应商供货金额与所占采购总额的比例为：

| 序号 | 供应商名称 | 性质 | 金额（元） | 比例（%） |
|----|-----------------|-----|---------------------|--------------|
| 1 | 郑州恒贵建筑工程有限公司 | 苗木款 | 3,303,212.00 | 31.39 |
| 2 | 郑州丰源肥业有限公司 | 肥料款 | 1,416,102.20 | 13.46 |
| 3 | 成都绿卫农业科技有限公司 | 肥料款 | 800,000.00 | 7.60 |
| 4 | 湖南富丰肥业有限公司 | 肥料款 | 777,190.00 | 7.38 |
| 5 | 凤凰落潮井红心猕猴桃专业合作社 | 苗木款 | 463,800.00 | 4.41 |
| 合计 | | | 6,760,304.20 | 64.24 |

2015年度，公司前五名供应商供货金额与所占采购总额的比例为：

| 序号 | 供应商名称 | 性质 | 金额（元） | 比例（%） |
|----|--------------------|-----|---------------------|--------------|
| 1 | 岳阳市君山区天井山茶叶种植专业合作社 | 苗木款 | 3,781,160.00 | 58.17 |
| 2 | 符琪琳 | 肥料款 | 1,359,101.20 | 20.91 |
| 3 | 成都绿卫农业科技有限公司 | 肥料款 | 440,410.00 | 6.78 |
| 4 | 凤凰县落潮井红心猕猴桃专业合作社 | 苗木款 | 400,000.00 | 6.15 |
| 5 | 巴中市恩阳区九镇林果药苗研究所 | 苗木款 | 157,500.00 | 2.42 |
| 合计 | | | 6,138,171.20 | 94.43 |

上述前五大供应商均不是公司持股5%以上的股东。公司董事、监事、高级管理人员、核心技术人员和持有公司5%以上的股东未持有上述前五大供应商权益。

2016年公司前五大供应商中郑州恒贵建筑工程有限公司与公司发生苗木款往来，郑州恒贵建筑工程有限公司经营范围为土石方工程清运、施工；地基与基础工程施工；公路工程施工；园林绿化工程施工；建筑工程机械设备租赁；建筑材料的销售；钢结构工程设计及施工。报告期内，郑州恒贵建筑工程有限公司主要为公司进行土地平整工程，在土地平整过程中替公司采购了一批苗木，公司控股股东及实际控制人承诺以后不会有类似业务发生。

（1）客户与供应商重合原因、必要性及合规性说明：

报告期内，客户与供应商重合的情形有成都绿卫农业科技有限公司（简称“成都绿卫”）。

公司与成都绿卫进行双向合作出于充分利用双方资源，提高公司收益的目的。公司向成都绿卫采购肥料款，同时公司向成都绿卫销售水果黄桃、水果甜心红猕猴桃，公司采购与销售属独立经济业务，分别签订相应合同，分别结算履行良好，未发生违约情况，合同执行合法合规。

综上所述，为充分利用其他企业资源，提供公司收益，争取企业利益最大化，上述公司既是公司客户又是供应商的交易模式具有必要性且过程合规。

（2）相关交易的金额及其占比的情况说明：

报告期内，公司与成都绿卫的相关交易的金额及其占比情况如下：

| 项目 | | 2016 年度 | |
|------|----|------------|-------|
| | | 金额（元） | 比例（%） |
| 成都绿卫 | 销售 | 426,597.00 | 2.81 |
| | 采购 | 800,000.00 | 7.60 |

公司生产原料的主要来源情况如下：

| 序号 | 供应商名称 | 合同内容 | 合同金额（元） | 资质情况 | 签订时间 | 履行情况 |
|----|--------------------|----------|---------------|------------------------|------------|------|
| 1 | 岳阳市君山区天井山茶叶种植专业合作社 | 苗木 | 3,781,160.00 | 无 | 2015.10 | 已完成 |
| 2 | 符琪琳 | 尿素、肥料、套袋 | 1,359,101.20 | 无 | 2015.3.1 | 已完成 |
| 3 | 郑州丰源肥业有限公司 | 肥料 | 1,430,000.00 | 河南省肥料登记证 | 2015.10.18 | 已完成 |
| 4 | 向斌 | 种苗 | 400,000.00 | 无 | 2015.11.25 | 已完成 |
| 5 | 湖南富丰肥业有限公司 | 有机肥 | 720,000.00 | 无 | 2016.1.1 | 已完成 |
| 6 | 向斌 | 猕猴桃苗 | 400,000.00 | 无 | 2016.1.1 | 已完成 |
| 7 | 湖南润华农业环保科技有限公司 | 有机肥 | 7,000,000.00 | 湖南省肥料正式登记证 | 2016.1.5 | 未完成 |
| 8 | 何木均 | 黄桃苗 | 630,000.00 | 林木良种证 | 2016.1.15 | 已完成 |
| 9 | 向斌 | 猕猴桃苗 | 400,000.00 | 无 | 2016.1.20 | 已完成 |
| 10 | 湖南金叶众望科技股份有限公司 | 肥料 | 681,000.00 | 湖南省肥料正式登记证、全国工业产品生产许可证 | 2016.4.18 | 未完成 |
| 11 | 成都绿卫农业科技有限公司 | 有机肥 | 999,000.00 | 无 | 2016.6.30 | 已完成 |
| 12 | 郑州丰源肥业有限公司 | 有机肥 | 400,000.00 | 河南省肥料登记证 | 2016.10.5 | 已完成 |
| 13 | 郑州恒贵建筑工程有限公司 | 苗木 | 3,404,669.00 | 无 | 2016.12.5 | 已完成 |
| 14 | 湖南茂源林业有限责任公司 | 苗木购销 | 13,402,115.00 | 林木种子生产经营许可证 | 2016.3.5 | 已完成 |

公司在原材料采购与使用方面，进行了严格的质量管理把控：1、资格审查，采购部等相关部门要求供应商提供其营业执照、法人身份证、以及供应商相关的经营资质，并对其进行调查与评价。2、采购验收时，由专业技术人员、仓库保管员、财务人员三方在场进行验收入库，主要是从材料技术参数、数量、价格及相关采购手续合规、完整方面做出判断与审核，检查材料是否符合相应的国家标准、行业标准等技术参数的要求，并要求提供产品合格证书，最后经三方签字确认后，方可办理入库手续。3、对采购人员进行培训，注重其业务素质的培养与提高。

（四）公司重大业务合同及履行情况

1、采购合同

截至本公开转让说明书签署之日，公司与供应商签订的合同金额在 40 万元以上的大额采购合同情况如下：

| 序号 | 供应商名称 | 合同内容 | 合同金额 (元) | 签订时间 | 履行情况 |
|----|--------------------|--------------|---------------|------------|------|
| 1 | 岳阳市君山区天井山茶叶种植专业合作社 | 苗木 | 3,781,160.00 | 2015.10 | 已完成 |
| 2 | 符琪琳 | 尿素、肥料、 套袋 | 1,359,101.20 | 2015.3.1 | 已完成 |
| 3 | 郑州丰源肥业有限公司 | 肥料 | 1,430,000.00 | 2015.10.18 | 已完成 |
| 4 | 向斌 | 种苗 | 400,000.00 | 2015.11.25 | 已完成 |
| 5 | 湖南富丰肥业有限公司 | 有机肥 | 720,000.00 | 2016.1.1 | 已完成 |
| 6 | 向斌 | 猕猴桃苗 | 400,000.00 | 2016.1.1 | 已完成 |
| 7 | 湖南润华农业环保科技发展有限公司 | 有机肥 | 7,000,000.00 | 2016.1.5 | 未完成 |
| 8 | 何木均 | 黄桃苗 | 630,000.00 | 2016.1.15 | 已完成 |
| 9 | 向斌 | 猕猴桃苗 | 400,000.00 | 2016.1.20 | 已完成 |
| 10 | 湖南金叶众望科技股份有限公司 | 肥料 | 681,000.00 | 2016.4.18 | 未完成 |
| 11 | 成都绿卫农业科技有限公司 | 有机肥 | 999,000.00 | 2016.6.30 | 已完成 |
| 12 | 济南盛拓机械设备有限公司 | 气调保鲜库 | 480,000.00 | 2016.7.5 | 已完成 |
| 13 | 郑州丰源肥业有限公司 | 有机肥 | 400,000.00 | 2016.10.5 | 已完成 |
| 14 | 郑州恒贵建筑工程有限公司 | 苗木 | 3,404,669.00 | 2016.12.5 | 已完成 |
| 15 | 湖南巨久建材有限公司 | 冷拉丝 | 1,092,500.00 | 2017.1.1 | 未完成 |
| 16 | 夏念军 | 钢绞线 | 700,000.00 | 2017.1.1 | 未完成 |
| 17 | 河北润田节水设备有限公司 | 水系设备 | 648,500.00 | 2017.1.1 | 未完成 |
| 18 | 崇阳县昌华实业有限公司 | 水泥 | 450,000.00 | 2017.1.1 | 未完成 |
| 19 | 博盒世（苏州）包装设备有限公司 | 包装设备 | 465,100.00 | 2017.5.24 | 未完成 |
| 20 | 湖南茂源林业有限责任公司 | 苗木购销 | 13,402,115.00 | 2016.3.5 | 已完成 |

2、销售合同

报告期内，公司与客户签订销售合同均为框架合同，无具体合同金额，均以实际结算价格为准，公司选取销售合同中实际执行金额 40 万元以上的销售合同作为重大销

售合同进行披露，具体情况如下：

| 序号 | 合同对方 | 合同内容 | 合同金额 (万元) | 实际执行金 额(元) | 履行期限 | 履行情况 |
|----|----------------------|--------|--------------|---------------|------|------|
| 1 | 李细望 | 黄桃 | 框架合同 | 848,000.00 | 2015 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 1,008,000.00 | | |
| | | 甜心黄猕猴桃 | | 224,000.00 | | |
| 2 | 张伟 | 黄桃 | 框架合同 | 528,000.00 | 2015 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 560,000.00 | | |
| | | 甜心黄猕猴桃 | | 96,000.00 | | |
| 3 | 刘庆超 | 黄桃 | 框架合同 | 288,000.00 | 2015 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 532,000.00 | | |
| | | 甜心黄猕猴桃 | | 80,000.00 | | |
| 4 | 李细望 | 黄桃 | 框架合同 | 759,791.00 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 1,372,865.87 | | |
| | | 鸡蛋 | | 220,000.00 | | |
| 5 | 毛端阳 | 甜心红猕猴桃 | 框架合同 | 1,000,000.00 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心黄猕猴桃 | | 900,000.00 | | |
| 6 | 王国和 | 黄桃 | 框架合同 | 547,218.00 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 985,748.00 | | |
| | | 鸡蛋 | | 143,000.00 | | |
| 7 | 张伟 | 黄桃 | 框架合同 | 685,641.00 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 755,252.00 | | |
| | | 鸡蛋 | | 71,033.80 | | |
| 8 | 彭太言 | 黄桃 | 框架合同 | 333,461.00 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 537,200.00 | | |
| 9 | 刘庆超 | 黄桃 | 框架合同 | 325,193.96 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 540,880.00 | | |
| 10 | 洪波 | 黄桃 | 框架合同 | 491,278.82 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 121,560.00 | | |
| 11 | 长沙尚享 网络科技有限公司 | 黄桃 | 框架合同 | 377,676.22 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 220,378.00 | | |
| 12 | 王艳 | 黄桃 | 框架合同 | 479,755.00 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 112,620.00 | | |
| 13 | 符勇 | 黄桃 | 框架合同 | 469,731.00 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 118,000.00 | | |
| 14 | 王娟 | 黄桃 | 框架合同 | 478,441.00 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 90,570.00 | | |
| 15 | 成都绿卫 农业科技 有限公司 | 黄桃 | 框架合同 | 340,397.00 | 2016 | 已完成 |
| | | 甜心红猕猴桃 | | 86,200.00 | | |
| 16 | 刘庆超 | 甜心黄猕猴桃 | 框架合同 | 606,290.00 | 2017 | 正在执行 |
| | | 绿化树 | | 310,000.00 | | |
| | | 鸡蛋 | | 76,910.00 | | |
| 17 | 彭太言 | 甜心黄猕猴桃 | 框架合同 | 539,000.00 | 2017 | 正在执行 |

| 序号 | 合同对方 | 合同内容 | 合同金额 (万元) | 实际执行金 额(元) | 履行期限 | 履行情况 |
|----|------|--------|--------------|---------------|------|------|
| | | 鸡蛋 | | 120,000.00 | | |
| 18 | 张伟 | 甜心黄猕猴桃 | 框架合同 | 300,000.00 | 2017 | 正在执行 |
| | | 鸡蛋 | | 168,000.00 | | |

根据 2017 年公司与客户签订的框架销售合同，交货期限为从 2017 年 1 月 1 日至公司产品下架结束，上述未履行完毕的销售合同实际执行金额满足公司重大业务合同的披露标准，故上述截止 2017 年 6 月 30 日未履行完毕的销售合同作为重大业务合同进行了披露。

3、工程施工合同

(1) 截至本公开转让说明书签署之日，公司签订的合同金额在 100 万元以上的工程施工合同情况如下：

| 序号 | 合同对方 | 合同内容 | 合同金额 (元) | 签订时间 | 履行情况 |
|----|--------------|-------------|--------------|------------|------|
| 1 | 湖南茂源林业有限责任公司 | 土地平整合同 | 3,167,000.00 | 2016.12 | 已完成 |
| 2 | 郑州恒贵建筑工程有限公司 | 果园水泥柱立柱施工合同 | 3,651,200.00 | 2016.6.10 | 未完成 |
| 3 | 杨进辉 | 水泥柱制作合同 | 4,166,400.00 | 2016.11.10 | 未完成 |
| 4 | 冯卫东 | 房屋建筑合同 | 1,100,000.00 | 2016.9.11 | 已完成 |
| 5 | 谈军雄 | 沼液池建设合同 | 1,150,000.00 | 2016.4.30 | 已完成 |
| 6 | 鲁勇兵 | 滴灌安装合同 | 2,800,000.00 | 2016.5.1 | 已完成 |

(2) 公司将部分工程承包给个人实施，资质取得情况

根据查看工程施工合同，公司承包给个人的工程主要为气调库、看护房、储物间、水系系统、沼液池、水泥柱立柱。

①土地平整、水泥柱与立柱等简单劳务，无需取得资质即可从事该业务。

根据《建筑法》第二条本法所称建筑活动，是指各类房屋建筑及其附属设施的建造和与其配套的线路、管道、设备的安装活动。第十三条 从事建筑活动的建筑施工企业、勘察单位、设计单位和工程监理单位，按照其拥有的注册资本、专业技术人员、技术装备和已完成的建筑工程业绩等资质条件，划分为不同的资质等级，经资质审查合格，取得相应等级的资质证书后，方可在其资质等级许可的范围内从事建筑活动。

《建筑工程施工总承包企业资质等级标准》建筑工程是指各类结构形式的民用建筑

工程、工业建筑工程、构筑物工程以及相配套的道路、通信、管网管线等设施工程。工程内容包括地基与基础、主体结构、建筑屋面、装修装饰、建筑幕墙、附建人防工程以及给水排水及供暖、通风与空调、电气、消防、防雷等配套工程。

公司及子公司租赁的土地多为林地、荒山等，种植猕猴桃等需要平整土地，周春平等个人进行工程施工的工作内容为土地平整。经核查，土地平整非建筑行为，无需取得资质即可从事该业务。杨进辉等个人进行工程施工的工作内容将水泥柱立柱为猕猴桃搭架。经核查，水泥柱立柱为猕猴桃搭架非建筑行为，无需取得资质即可从事该业务。

②经核查，沼液池建设项目、看护房、储物间、气调库等建筑物均符合国家标准，无需取得建筑工程施工相关资质。

根据建设部颁发的建质[2004]216号《关于加强村镇建设工程质量安全管理的若干意见》三、突出重点，分类指导，创新监督管理方式规定如下：

(一)对于建制镇、集镇规划区内的所有公共建筑工程、居民自建两层（不含两层）以上、以及其它建设工程投资额在30万元以上或者建筑面积在300平方米以上的所有村镇建设工程、村庄建设规划范围内的学校、幼儿园、卫生院等公共建筑（以下称限额以上工程），应严格按照国家有关法律、法规和工程建设强制性标准实施监督管理。

建制镇、集镇规划区内所有加层的扩建工程必须委托有资质的设计单位进行设计，并由有资质的施工单位承建。

(二)对于建制镇、集镇规划区内建设工程投资额30万元以下且建筑面积300平方米以下的市政基础设施、生产性建筑，居民自建两层（含两层）以下住宅和村庄建设规划范围内的农民自建两层（不含两层）以上住宅的建设活动（以下简称限额以下工程）由各省、自治区、直辖市结合本地区的实际，依据本意见“五”明确的对限额以下工程的指导原则制定相应的管理办法。

(三)对于村庄建设规划范围内的农民自建两层（含两层）以下住宅（以下简称农民自建低层住宅）的建设活动，县级建设行政主管部门的管理以为农民提供技术服务和指导作为主要工作方式。

五、加强对限额以下工程和农民自建低层住宅的指导中规定：（三）建设方应选择具有设计、施工承包资质的设计、施工企业进行设计、施工，也可依照有资格的建筑师、结构工程师以个人名义设计的图纸和选择有资格的建造师、监理工程师组织的施工队伍

或具有劳务资质的施工队伍，并由设计、施工单位或建筑师、建造师、监理工程师分别对设计、施工质量和安全负责。由建设方自行组织施工的，由建设方对工程质量和施工安全负责。建设方应优先考虑选择具有工程技术职称的技术人员和经县级建设行政主管部门培训合格的建筑施工人员。

谈军雄施工队实施沼液池建设项目，单个沼液池的建筑面积小于 300 平米且投资额 30 万元以下。根据相关法律规定，沼液池由公司自行组织施工，谈军雄施工队无需拥有建筑工程施工相关资质。

冯卫东施工队实施房屋建设项目，根据合同约定，其建设的房屋主要为基地内的看护房、储物间、气调库。根据公司说明及项目组现场核查，其所建看护房、储物间、气调库建筑面积小于 300 平米且投资额 30 万元以下。根据相关法律规定，上述房屋由公司在当地自行组织施工，冯卫东施工队无需取得建筑工程施工相关资质。

③经核查，鲁勇兵实施滴灌安装项目，此项目也是由公司在当地自行组织施工的，但根据《水利水电工程施工总承包资质标准》等相关法律规定，鲁勇兵施工队需要取得三级水利水电工程施工总承包资质，公司聘请无建筑工程施工相关资质的鲁勇兵施工队进行施工存在瑕疵。

公司自行组织施工的，需对工程质量和施工安全负责。但目前该合同已执行完毕，未发生安全事故等。鲁勇兵实施安装的滴灌系统，其原值为 3,423,740.31 元，占公司总资产的 5.15%，在公司总资产中占比较小。根据公司说明，鲁勇兵实施安装的滴灌系统已于 2017 年全部投入使用，使用至今未发生故障，实施效果非常好。2017 年 10 月岳阳县水利水电勘测设计院出具《关于岳阳峰岭菁华果业股份有限公司滴灌系统检测的情况说明》，内容如下：经本单位检测，岳阳峰岭菁华果业股份有限公司在其农业基地建设的滴灌系统，工程质量优良，其所建滴灌系统不仅能抗旱而且能施肥，为水肥一体化系统，实施效果好。实际控制人李重立也已做出《承诺》，承诺对鲁勇兵施工队施工建设的工程质量承担连带责任，若工程质量存在任何问题，将由其本人与鲁勇兵承担相关责任，不使公司的利益受损。

鲁勇兵实施滴灌安装项目均为简单的砌墙垒砖等建筑行为，不需要具有较高的技术能力。根据《建筑法》第六十五条规定，发包单位将工程发包给不具有相应资质条件的承包单位的，或者违反本法规定将建筑工程肢解发包的，责令改正，处以罚款。《建设

《工程质量管理条例》第五十四条规定，违反本条例规定，建设单位将建设工程发包给不具有相应资质等级的勘察、设计、施工单位或者委托给不具有相应资质等级的工程监理单位的，责令改正，处 50 万元以上 100 万元以下的罚款。菁华果业有限将工程承包给无资质的施工队进行施工，存在被相关部门处罚的风险。实际控制人李重立已出具《承诺》，承诺公司若因将工程承包给无资质的施工队进行施工而被相关部门处罚由其本人承担公司的经济损失。

公司出具《承诺》，承诺公司今后的工程建设项目均与有建筑施工等相关资质的单位合作，确保公司的工程质量和施工安全。

综上，报告期内，公司聘请无水利水电工程施工总承包资质的施工队进行滴灌施工存在法律瑕疵，但由于滴灌系统占总资产比例较小，经第三方机构鉴定工程质量优良，且实际控制人也已出具《承诺》，公司不会因上述事项遭受经济损失，因此不构成挂牌的实质性障碍。

4、借款合同

截至本公开转让说明书签署之日，公司签订的借款合同情况如下：

| 序号 | 合同编号 | 合同相关方 | 贷款类型 | 贷款金额 (万元) | 履行期限 | 履行情况 |
|----|----------------------------------|-----------------------------------------------------|------|--------------|---------------------------|------|
| 1 | (1886041300)最高额借字[2016]第0000241号 | 岳阳县扶贫开发办公室、岳阳县农村信用合作联社、涂小兵等200户贫困农户 | 信用借款 | 1,000.00 | 2016年9月21日 -2018年9月21日 | 正在履行 |
| 2 | 分字第201701号 | 平江县人民政府扶贫开发办公室、梅仙镇人民政府、湖南平江农村商业银行股份有限公司、徐耕勤333户贫困农户 | 信用借款 | 1,000.00 | 2017年3月23日 -2019年3月23日 | 正在履行 |
| 3 | YYDML20160719 | 中国建设银行股份有限公司岳阳东茅岭支行 | 保证借款 | 500.00 | 2016年7月28日 -2017年7月28日 | 履行完毕 |

报告期内菁华果业向中国建设银行股份有限公司岳阳东茅岭支行取得流动资金借款 500 万元（合同编号为：YYDML20160719），此借款由湖南农业信用担保有限公司和岳阳县中小企业信用担保有限公司提供联合担保，担保方式为连带责任担保，公司以

792.80 亩林权提供反担保，借款期限为 2016 年 7 月 28 日至 2017 年 7 月 28 日；

为帮助贫苦农户脱贫致富，发挥农业企业、农民专业合作社、家庭农场、种养专业户等参与扶贫的新型农业经营组织的帮扶作用，菁华果业于 2016 年 9 月 23 日与岳阳县扶贫开发办公室、岳阳县农村信用合作联社、徐小兵等 200 户贫困农户签订金额为 1,000.00 万元的扶贫小额信贷分贷统还合作协议；

为帮助贫苦农户脱贫致富，发挥农业企业、农民专业合作社、家庭农场、种养专业户等参与扶贫的新型农业经营组织的帮扶作用，菁华果业全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司于 2017 年 3 月 23 日与平江县人民政府扶贫开发办公室、梅仙镇人民政府、湖南平江农村商业银行股份有限公司、徐耕勤 333 户贫困农户签订金额为 1,000.00 万元的扶贫小额信贷分贷统还合作协议。

5、房屋租赁合同

合同内容详见本公开转让说明书“第二节、公司业务”之“三、公司业务关键资源要素”之“（六）公司主要固定资产情况”

6、土地租赁合同

合同内容详见本公开转让说明书“第二节、公司业务”之“三、公司业务关键资源要素”之“（二）公司土地承包经营权租赁情况。”

（五）报告期内公司现金销售（采购）情况及内部控制制度执行情况

报告期内，公司现金采购及销售占比情况主要如下：

单位：万元

| 项目 | 2017 年 1-6 月 | 2016 年度 | 2015 年度 |
|-----------|--------------|----------|---------|
| 现金采购 | - | - | 151.00 |
| 本期采购总额 | 355.00 | 1,052.00 | 650.00 |
| 现金采购占比（%） | - | - | 23.23 |
| 现金销售收入 | - | 109.00 | 606.00 |
| 本期营业收入 | 371.00 | 1,521.00 | 823.00 |
| 现金销售占比（%） | - | 7.17 | 73.63 |

公司为农业企业，需向周边农民个人采购农业基础物资，由于其交易习惯以使用现金为主且一般单次采购金额较低，因此存在现金采购的情况。

公司主营业务为黄桃鲜果、猕猴桃鲜果的种植与销售，果品销售行业零售模式下以现金交易比较普遍。2015年、2016年、2017年1-6月份公司现金收款额分别为606万元、109万元、0万元，占比分别为73.63%、7.17%，0.00%，比例逐年下降。

公司对现金收、付款进行严格管理，相关内部控制措施如下：

①公司采购环节针对现金付款的资金管理制度情况：

现金付款时，由采购人员负责与供应商对账，并根据合同约定的付款进度填写付款单，经部门经理审批后，送交财务中心，财务人员核对合同、付款单、收款人等信息后提交财务总监复核，财务总监复核后交总经理审批，出纳根据经总经理审批后的付款申请单办理付款，出纳每日通过网银付款记录、公司现金暂支单与付款单、现金日记账核对，保证付款无误，记账完整。

②公司销售环节针对现金收款的资金管理制度情况：

公司工作日现金收款时，收款员将收取的现金存放在公司保险箱中，保险柜钥匙由收款员保管，每天下午由专人送存公司开户行，第二日将前一天的银行现金缴款回单送回，作为会计记账原始凭证，出纳每日将网银收款记录与现金日记账核对，保证账实相符。周末所收现金，于下周一上午送存公司开户行。

每日出纳与收款员核对当天的开票、收款总金额，确保发货单收款联金额、系统收款单金额和收取的货款(包含赊销单)三者一致，编制核对清单，经双方签字确认。会计根据出纳编制的当日收款明细表，编制记账凭证，确保银行存款、库存现金、应收账款余额账实一致。公司相关内控措施及运行规范现状良好。

(六) 报告期内公司向个人客户和供应商销售和采购情况

报告期内，公司向个人客户和供应商销售和采购的金额以及占比情况主要如下：

单位：万元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|-----------|-----------|----------|--------|
| 个人采购 | 141.00 | 897.00 | 151.00 |
| 本期采购总额 | 355.00 | 1,052.00 | 650.00 |
| 个人采购占比(%) | 39.72 | 85.27 | 23.23 |
| 个人销售收入 | 233.00 | 915.00 | 823.00 |

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|-----------|-----------|----------|--------|
| 本期营业收入 | 371.00 | 1,521.00 | 823.00 |
| 个人销售占比(%) | 62.80 | 60.16 | 100.00 |

1、公司针对个人客户的销售系鲜果经销和鲜果零售，鲜果经销模式下需要与个人客户签订销售合同，个人客户确认购买数量后，由销售人员安排仓库人员发货并出具出库单、销售单，个人客户采用银行转账方式进行货款的结算；鲜果零售模式下一般不与个人客户签订销售合同，由销售人员安排仓库人员发货并出具出库单，财务人员收款出具收款收据。款项日清日结、当日缴存银行。

2、公司报告期内与个人供应商发生的采购业务主要系向个人供应商采购农用生产物资的情况：具体为采购员向公司借支备用金，向散（农）户采购农药、化肥，采购完成后向财务报账核销。用于采购付款的现金，采购部做好采购计划，资金人员按照请款单申请将资金提现领用，采购物资入库时与采购人员结清预领现金。

对于与个人客户和供应商的业务流程，公司在《销售管理制度》、《采购管理制度》、《发票管理制度》、《资金收支审批管理制度》中均做了明确规定：要求单笔金额在1万元以上销售业务，单笔采购金额在5000元以上业务必须签订交易合同；所有销售业务无论对方是否索要发票必须开具发票，所有采购业务必须取得正规发票并附有对方送货单，对向农民个人采购农家肥等初级农产品确实不能取得发票的，公司经当地税务部门批准，开具农产品收购发票。

六、公司商业模式

目前公司通过为客户提供猕猴桃、黄桃、蜜梨等鲜果供食用获取收入。未来公司计划选择性发展猕猴桃、黄桃下游产品，探索猕猴桃产业链价值深度挖掘；为个人、组织、小团体等开放园林提供休闲娱乐观光等增值服务获取收入。

（一）种植模式

公司目前拥有2个规模化猕猴桃、黄桃等水果种植基地，共有种植面积8,841.86亩，运用庄园管理模式，根据多年种植经验并结合市场需求，修订了《猕猴桃GAP生产规程》、《绿色食品（A级）黄桃生产规程》、《猕猴桃贮藏保鲜技术规范》等企业标准，严格做到基地统一技术标准、统一规划管理。公司通过实施企业标准，确定了基地选择与规划、品种选择与定植、土壤管理、施肥管理、水分管理、树体管理、病虫

害防治、果实采收分级、包装储运等技术，公司在基地使用标准化技术，提高水果的品质和单产。同时，公司拥有自主的组培苗基地，由育苗人员对猕猴桃、黄桃的品种进行培育，经过实验、培育、精选后，将品质较好的猕猴桃、黄桃品种分配到公司的种植基地。公司着力建设以智能化、精细化、标准化、科学化的作业管控系统，从生产源头实现产品质量的有效把控，为公司鲜果销售提供绿色、安全、优质的原材料。

截至本公开转让说明书签署日，公司已种植8,841.86亩猕猴桃、黄桃、蜜梨等果树。自2015年开始部分园区猕猴桃树已进入挂果期，并逐年进入盛果期，公司自产猕猴桃、黄桃产量将实现快速增长，经营业绩亦将稳步快速提升。

为带动公司所在地农民的脱贫致富及充足的鲜果供应，公司正探索实施“公司+家庭农场”的生产经营模式，实现“订单+技术+市场”的产销模式，与农户建立强有力的利益联结机制。通过以自有基地为主、家庭农场为补充的猕猴桃种植模式，公司可确保猕猴桃、黄桃鲜果稳定的供应、优质的品质及高效的生产效率，实现生态化、规模化、标准化生产，实现公司的可持续发展。

（二）采购模式

报告期内，公司主要进行了水果园区、气调保鲜库、分选中心及销售渠道建设等。在水果园区建设方面，公司主要采购果树苗、有机肥、农药、灌溉设施等进行园区建设与运营；气调保鲜冷库、分选中心建设，主要是采购专业分选设备、气调保鲜库设备等；销售渠道方面，公司主要通过分销，目前以湖南为主，计划推广到北京、广州、上海。

根据采购物资的特点，公司采购分为如下模式：（1）对于有机肥、猕猴桃树苗、灌溉设施、农药等具有较为成熟供应商的大宗物资，公司通过考察多个供应商，并确定最终供应商，根据实际需求进行采购；（2）对于分选设备、气调保鲜库设备等大额采购支出的，公司通过招投标的方式选定供应商，进行采购。

（三）销售模式

报告期内，公司主要产品为猕猴桃鲜果、黄桃鲜果。公司采取直销与分销等方式进行销售。

直销模式，主要通过公司运营的网站、微信公众平台、线下等进行直接销售。客户

主要为湖南企事业单位及个人客户等。公司鲜果销售主要以分销渠道为主，分销渠道主要采取经销模式。经销模式，经销商采取买断方式向公司购买产品，公司根据发货量确认销售收入，经销商通过其销售渠道进行最终销售。目前公司经销商主要为位于湖南及附近地区的各级批发市场、连锁生鲜超市、水果连锁店、个体户，随着经营规模的扩大，公司计划建立以北京、广州、上海国内一线城市为中心，辐射全国的经销渠道。

2015年及2016年，公司客户主要为个体户及散户。2017年，随着公司自产量的增加，公司主要采用经销模式下的线下及线上对外销售，辅以代销模式。未来，公司将继续致力于猕猴桃及黄桃品牌的建设与保护，完善以分销模式为主的多渠道销售模式，线上进行品牌推广、宣传、引流并开展部分产品销售，客商既可线上下单提货亦可线下体验自提的新型全方位复合式营销模式，融合传统经销和互联网销售的优势，提高品牌知名度和消费者对产品的认知。

报告期内，公司销售模式为线下的直销和经销，2017年下半年，公司增加线上经销模式。报告期内，各销售模式下收入结构比例如下表所示：

| 项目 | 2017年 1-6月(万元) | 占主营业务收入比例(%) | 2016年度 (万元) | 占主营业务收入比例(%) | 2015年度 (万元) | 占主营业务收入比例(%) |
|------|-------------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
| 线下直销 | 35.00 | 9.49 | 253.00 | 16.69 | 407.00 | 49.45 |
| 线下经销 | 334.00 | 90.51 | 1,263.00 | 83.31 | 416.00 | 50.55 |
| 合计 | 369.00 | 100.00 | 1,516.00 | 100.00 | 823.00 | 100.00 |

七、所处行业基本情况

根据中国证监会《上市公司行业分类指引》（2012年修订），公司属于“农、林、牧、渔业（A）中的农业（A01）”；根据《国民经济行业分类》（GB/T4754-2011），公司属于“水果种植（A015）”。根据全国中小企业股份转让系统有限责任公司《挂牌公司管理型行业分类指引》（股转系统公告【2015】23号）标准，公司所属行业为“农业”中的“水果种植”（A015）；根据全国中小企业股份转让系统有限责任公司《挂牌公司投资型行业分类指引》（股转系统公告【2015】23号）标准，公司所属行业为“日常消费品”中的“农产品”（14111110）。

（一）行业主管部门及主要产业政策

1、行业主管部门

公司所处行业的主管部门主要包括国家农业部种植业管理司、各级农业部门、食品

药品监督和卫生部门。

国家农业部种植业管理司的主要职责是负责种植业的行业管理；拟定种植发展战略、政策、规划、计划并指导实施，起草有关种植业的法律、法规、规章并监督实施；指导种植业结构和布局调整及种植业标准化生产，拟定种植业有关标准和技术规范并组织实施；提出种植业科研、技术推广项目建议，指导种植业技术推广体系改革与建设等内容。

各级农业、林业部门是本行业经济发展战略、产业政策、技术标准、技术推广等的拟定、组织、协调、指导和监督部门，并负责农村土地承包及承包合同的管理。

在食品安全监管体制方面，根据《农产品质量安全法》《食品安全法》等规定，各级食品药品监督管理部门对生产、流通、消费环节的食品安全实施统一监管；各级农业部门负责农产品质量安全监督管理；国家卫生和计划生育委员会负责食品安全风险评估和食品安全标准制定。

公司所处行业的有关行业协会主要有中国果品流通协会等。

中国果品流通协会是全国性的果品行业组织，是由果品生产、流通、加工、贮藏企业和科研单位以及果品专业合作社、地方性行业组织自愿组成的、非营利性的社会团体。其主要职责是了解掌握果品行业的现状和发展趋势，提出行业发展规划和改革建议；组织开展全国和地方性的各类果蔬会展活动，引导果农和企业进入市场；组织业务技术、经营管理等方面的培训，提高从业人员和经营管理者素质；开展行业自律，协调企业与政府有关部门的关系，维护市场秩序等。

2、行业主要法律法规

我国规范水果生产经营的主要法律法规如下：

| 序号 | 名称 | 颁布单位 | 颁布时间 | 主要内容 |
|----|-------------------|---------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 《中华人民共和国农业法》 | 全国人民代表大会常务委员会 | 2012年12月28日 | 巩固和加强农业在国民经济中的基础地位，深化农村改革，发展农业生产力，推进农业现代化，维护农民和农业生产经营组织的合法权益，增加农民收入，提高农民科学文化素质，促进农业和农村经济的持续、稳定、健康发展，实现全面建设小康社会的目标。 |
| 2 | 《中华人民共和国农产品质量安全法》 | 全国人民代表大会常务委员会 | 2006年4月29日 | 保障农产品质量安全，维护公众健康，促进农业和农村经济发展。 |
| 3 | 《中华人民共和国循环经济促进法》 | 全国人民代表大会常务委员会 | 2008年8月29日 | 促进循环经济发展，提高资源利用效率，保护和改善环境，实现可持续发展。 |

| | | | | |
|---|---------|-------------------|----------------|-------------------------------------|
| | 法》 | 会 | | |
| 4 | 《食品安全法》 | 全国人民代表大会常务委员 会 | 2009年2月 28日 | 加强食品生产和加工经营管理，确保食品安全，保障公众身体健康和生命安全。 |

3、行业主要产业政策

“国以农为本”，2004年至2016年，我国连续十三年发布以“三农”（农业、农村、农民）为主题的中央一号文件，强调了“三农”问题是中国在社会主义现代化建设中的重点问题。为落实中央一号文件精神，近年来国务院及相关部委陆续出台鼓励农作物种植的一系列政策。

与本行业相关的主要产业政策如下：

（1）“十三五”规划纲要

规划纲要提出，农业是全面建成小康社会和实现现代化的基础，必须加快转变农业发展方式，着力构建现代农业产业体系、生产体系、经营体系，提高农业质量效益和竞争力，走产出高效、产品安全、资源节约、环境友好的农业现代化道路。规划纲要草案提出，要构建现代农业经营体系，以发展多种形式适度规模经营为引领，创新农业经营组织方式，构建以农户家庭经营为基础、合作与联合为纽带、社会化服务为支撑的现代农业经营体系，提高农业综合效益。发展适度规模经营，培育新型农业经营主体。

（2）中共中央、国务院《关于加大改革创新力度加快农业现代化建设的若干意见》

2015年中央“一号文件”强调，要“主动适应经济发展新常态，按照稳粮增收、提质增效、创新驱动的总要求，继续全面深化农村改革，全面推进农村法治建设，推动新型工业化、信息化、城镇化和农业现代化同步发展，努力在提高粮食生产能力上挖掘新潜力，在优化农业结构上开辟新途径，在转变农业发展方式上寻求新突破，在促进农民增收上获得新成效，在建设新农村上迈出新步伐，为经济社会持续健康发展提供有力支撑”。

（3）中共中央、国务院《关于落实发展新理念加快农业现代化实现全面小康目标的若干意见》（2016年1号文）

中共中央、国务院印发的《关于落实发展新理念加快农业现代化实现全面小康目标的若干意见》提出，优化农业生产结构和区域布局。树立大食物观，面向整个国土资源，全方位、多途径开发食物资源，满足日益多元化的食物消费需求。在确保谷物基本自给、口粮绝对安全的前提下，基本形成与市场需求相适应、与资源禀赋相匹配的现代农业生产结构和区域布局，提高农业综合效益。

(4)《全国优势特色经济林发展布局规划（2013-2020年）》

国家林业局、国家发展改革委、财政部联合印发《全国优势特色经济林发展布局规划（2013-2020年）》，提出包括猕猴桃、柿在内的30个优势特色经济林树种的区域布局和具体发展目标，提出要实施培育推广优良品种，建设优质高产示范基地，推行标准化生产，提升产业化水平，强化科技支撑五项重点任务。

(5)产业结构调整指导目录（2015年版）

国家发展改革委发布的产业结构调整指导目录（2015年版）指出，鼓励发展农林牧渔业中的农产品基地建设；蔬菜、瓜果、花卉设施栽培（含无土栽培）先进技术开发与应用；优质、高产、高效、高标准化栽培技术开发与应用；农林牧渔产品无公害、绿色生产技术开发与应用；农林牧渔产品储运、保鲜、加工与综合利用；农田主要机耕道（桥）建设。

(6)《全国农业可持续发展规划（2015-2030年）》

农业部会同国家发改委发布的《规划》将全国划分为优化发展区、适度发展区和保护发展区等三大区域，因地制宜、梯次推进、分类施策。优化发展区包括东北区、黄淮海区、长江中下游区和华南区，是我国大宗农产品主产区，农业生产条件好、潜力大，应坚持生产优先、兼顾生态、种养结合，在确保粮食等主要农产品综合生产能力稳步提高的前提下，实现生产稳定发展、资源永续利用、生态环境友好。

4、湖南省相关法规政策

(1) 2015年8月5日，湖南省人民政府办公厅发布了《湖南省人民政府办公厅关于加快农业互联网发展的指导意见》（湘政办发〔2015〕61号），该文件提出，农业互联网是经济新常态背景下一场深刻的农业生产方式革命，顺应“互联网+”趋势，发展农业互联网，对构建新型农业经营体系、发展新兴业态、提高农业现代化水平，推进新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步发展，具有十分重要的意义。

(2) 2015年12月29日，湖南省人民政府办公厅发布了《湖南省人民政府办公厅关于加快转变农业发展方式的实施意见》（湘政办发〔2015〕115号），就加快转变农业发展方式提出如下实施意见：调优农业结构，构建新型农业产业格局；推进一二三产业融合发展，提升农业产业附加值；创新经营方式，发展农业适度规模经营；强化科技创新，提升农业核心竞争力；治理农业环境，实现农业可持续发展；加强全程监管，提升农产品质量安全水平；建立保障机制，确保转变农业发展方式取得实效。

(3) 2014年2月12日，湖南省人民政府办公厅发布了《湖南省人民政府关于实

施两个“千百万”工程加快现代农业建设的意见》（湘政发〔2014〕5号），为全面深化农业农村改革，构建新型农村经营体制机制，激发科技增产增收活力，从2014年起，在全省组织实施“百企千社万户”现代农业发展工程和“百片千园万名”科技兴农工程。

（二）行业概况与市场前景

1、猕猴桃产业概况

（1）猕猴桃品种简介

猕猴桃属于藤本植物，中国是绝大多数猕猴桃属种质资源起源地。世界各国种植的猕猴桃主栽品种，几乎全部来源于中国的野生资源。猕猴桃新品种是商业化栽培及产品优质化的源头。近年来我国新品种研发呈现领先势头，如翠香、皖金、晚红、红宝石星的选育成功及示范性推广逐步形成了猕猴桃市场中绿果、黄果、红心以及不用去皮、后熟的即食型果实并存的多样化格局。按目前的果实颜色类型来看，中国绿肉品种占总产量的比重较高。近年来，黄肉和红心猕猴桃深受消费者的青睐，价格居高不下。黄色果肉主要包括华优、金艳、金丰等；红心品种主要指红阳。红心猕猴桃是猕猴桃新品种，属于中华猕猴桃中的红肉猕猴桃变种，红心猕猴桃的主要产区有四川苍溪县、陕西眉县、四川蒲江县、四川沐川县，现已被全国各地引进种植。

（2）猕猴桃行业发展阶段及市场特征

目前我国猕猴桃行业的发展依然处于初级阶段中的成长阶段，行业发展潜力比较大，且发展较为迅速。然而，受到生长环境以及气候状况的影响，国产猕猴桃的果实质量尚不能与进口猕猴桃的品质相媲美。因此，国产猕猴桃的增产仅能满足国内低端消费市场的需求，高端消费市场则仍由进口猕猴桃所占据。现阶段，我国主要的猕猴桃进口国为新西兰、智利和意大利。猕猴桃行业经历了探索期、萌芽期、成长期，目前从成长期后期向发展期推进过程，属于猕猴桃行业的成长阶段。

近年来，全球猕猴桃行业已经形成一定的产业规模，猕猴桃生产迅速发展。目前全世界有30多个国家种植猕猴桃，其中主产国为中国、意大利、新西兰、智利和希腊。这五个国家的生产份额占全球产量的90%以上，其中仅中国的生产份额就超过50%。但我国猕猴桃单位面积产量相对较低，全球以新西兰为最高。我国猕猴桃人工栽培种植始于20世纪70年代末，目前我国猕猴桃种植面积已跃居世界第一位，年产量居世界第四位。近几年我国猕猴桃种植面积扩大，行业产量增长加快，2016年我国猕猴桃市场

规模已超过 100 亿元，随着猕猴桃市场的发展，未来几年，受市场需求的影响，到 2019 年预计将达到 132 亿元。

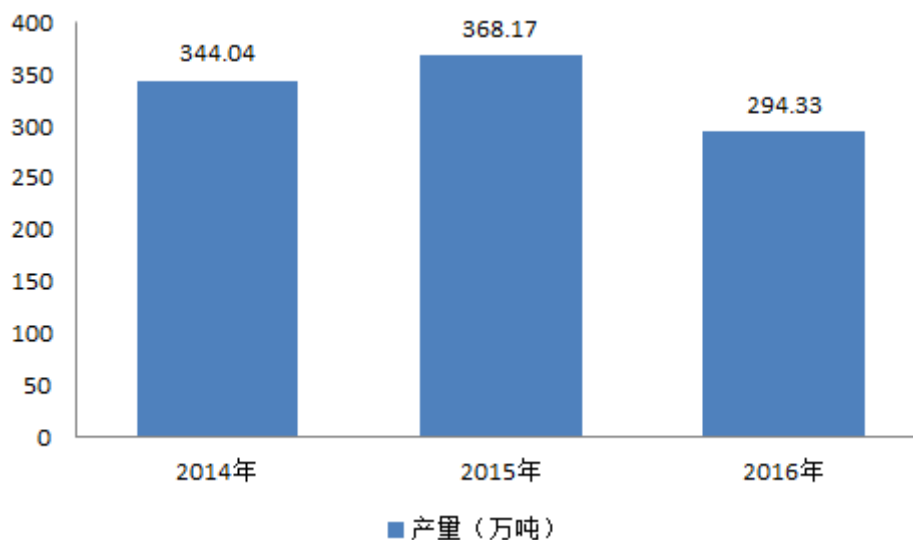
全球猕猴桃行业已经形成一定的产业规模，相关猕猴桃产品也日渐完善，但我国猕猴桃产业化程度低，很难形成知名品牌，资源的发掘、保存、利用有待进一步提高。在全球猕猴桃产业中，我国在猕猴桃产业规划、栽培技术、贮藏技术等方面研究滞后，跟不上产业发展的需求，对产业健康发展产生了不利影响。随着我国市场经济的快速发展，猕猴桃加工技术水平、产品质量的提高，应用领域的不断扩展，我国的猕猴桃行业将会有巨大的市场需求和发展空间。

我国猕猴桃产业以农户种植为主，造成产、贮、销整个产业链难以有效连接，即使近些年有企业进入猕猴桃产业进行大规模栽培和全产业链经营，也很难整体形成完整高效运转的产业链和严格的质量管理体系。这样科研、推广、企业三大合力难以形成，产业面向国际市场合力弱，产品缺乏竞争力。因此，从目前的市场消费形势来看，众多子行业中，其大部分产品成熟度不高，但在药用、食用等方面行业发展潜力依旧可观。

（3）猕猴桃市场供需状况

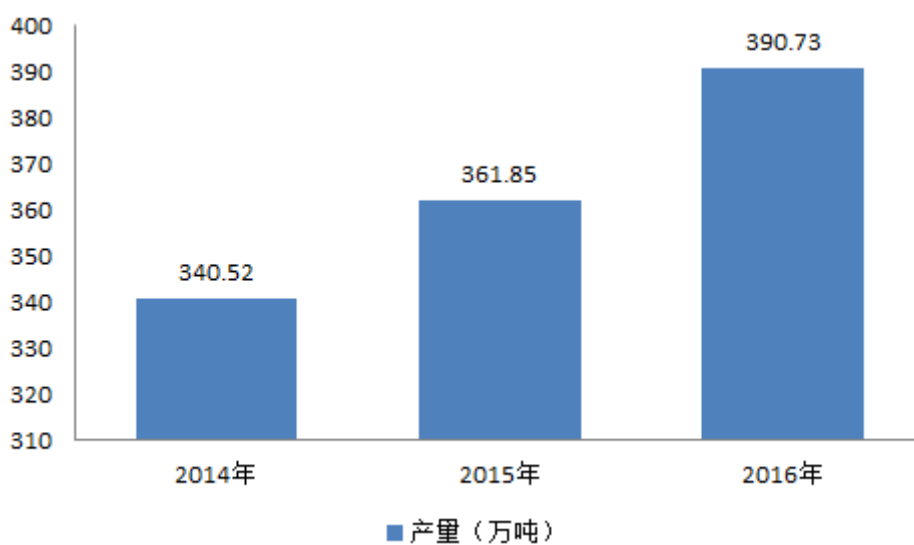
截止 2013 年全球猕猴桃生产规模已经从 2000 年的 187 万吨增加到 326 万吨，年增长率达到 4.36%。2013 年生产规模最大的前五个国家分别是中国（177 万吨）、意大利（45 万吨）、新西兰（38 万吨）、智利（26 万吨）和希腊（16 万吨）。

随着国内猕猴桃种植面积的不断扩大，我国猕猴桃行业企业之间的竞争日益激烈，但由于猕猴桃种植区域分布相对集中，因此企业分布集中度也相对较高。2015 年猕猴桃产量已经达到 219 万吨，其主要分布在陕西（124 万吨）、河南（44 万吨）和四川（22 万吨）等地，三省约占全国总产量的 86.70%。2016 年猕猴桃总产量较 2000 年增幅超过了 150%。然而，新西兰猕猴桃品牌佳沛在中国销量节节攀升。2015 年，佳沛在中国的销售额达到 1800 万箱，2016 年达到 2400 万箱，中国超越日本成为其最大出口国。中国消费者对猕猴桃的消费需求从 2016 年猕猴桃销售额占京东生鲜整体自营水果的 15% 就可见一斑。



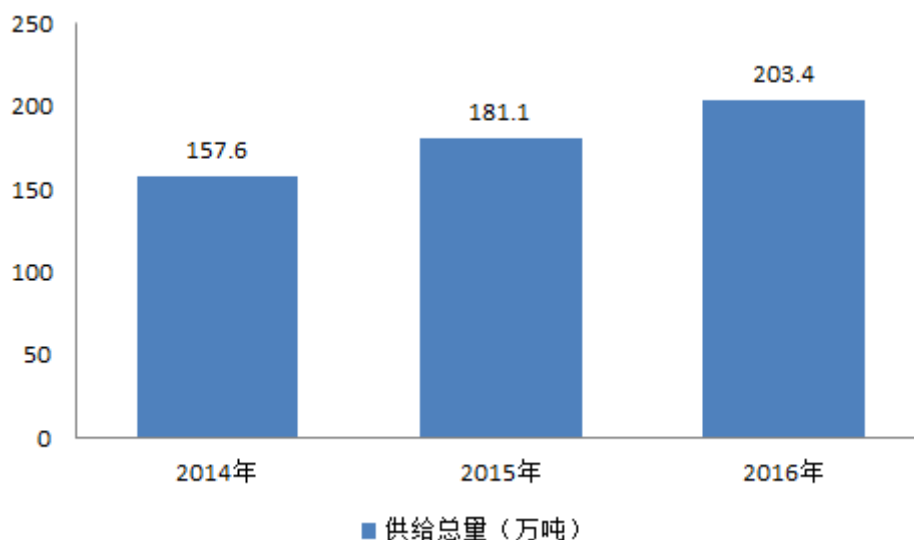
2014-2016 年全球猕猴桃行业供给情况

数据来源：中国产业信息研究网发布的《2017-2022 年中国猕猴桃行业市场发展趋势分析及投资前景预测咨询报告》



2014-2016 年全球猕猴桃行业需求情况

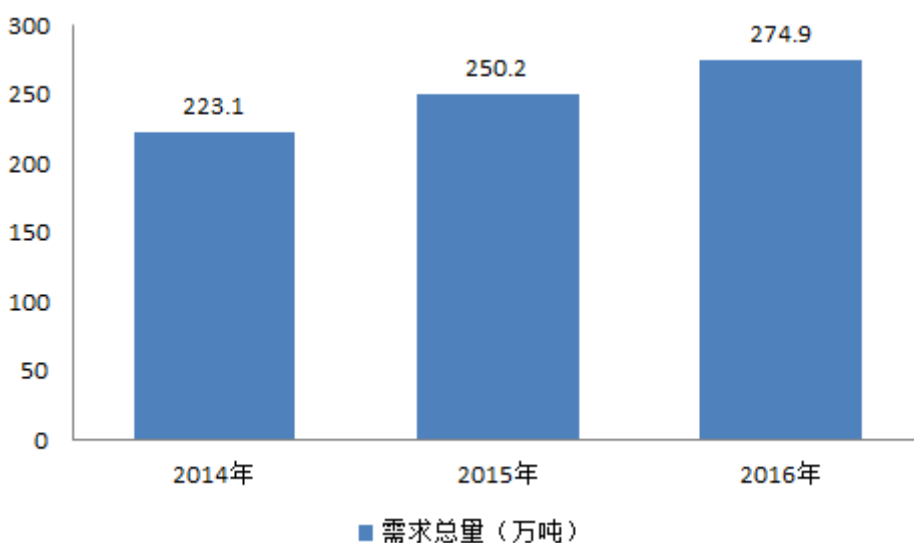
数据来源：中国产业信息研究网发布的《2017-2022 年中国猕猴桃行业市场发展趋势分析及投资前景预测咨询报告》



2014-2016 年中国猕猴桃行业供给总量图

数据来源：中国产业信息研究网发布的《2017-2022 年中国猕猴桃行业市场发展趋势分析及投资前景预测咨询报告》

随着猕猴桃产业在我国的快速发展，我国猕猴桃种植面积和规划产能都在稳步增长，预计我国猕猴桃的供给总量将从 2017 年的 226.9 万吨快速增长到 2022 年的 300.3 万吨，增幅达 32.3%。



2014-2016 年中国猕猴桃行业需求总量图

数据来源：中国产业信息研究网发布的《2017-2022 年中国猕猴桃行业市场发展趋势分析及投资前景预测咨询报告》

我国猕猴桃人均消费 300g，远比不上新西兰、意大利等国的消费量，市场需求潜力巨大。预计我国猕猴桃市场需求总量将从 2017 年的 305.5 万吨快速增长到 2022 年的 408.3 万吨。

2、黄桃产业概况

(1) 黄桃品种简介

黄桃属于蔷薇科桃属，因肉为黄色而得名。黄桃在中国华北、华中、西南一带栽培较多。较知名的黄桃产地有武台黄桃、炎陵黄桃、潼南黄桃、大连黄桃、荣成黄桃、上海光明黄桃。其中，炎陵黄桃，又名高山黄桃，以香、脆、甜而闻名于世。1987年从上海市农业科学院引进最新选育的优良黄桃新品种—锦绣黄桃。

(2) 黄桃行业发展现状

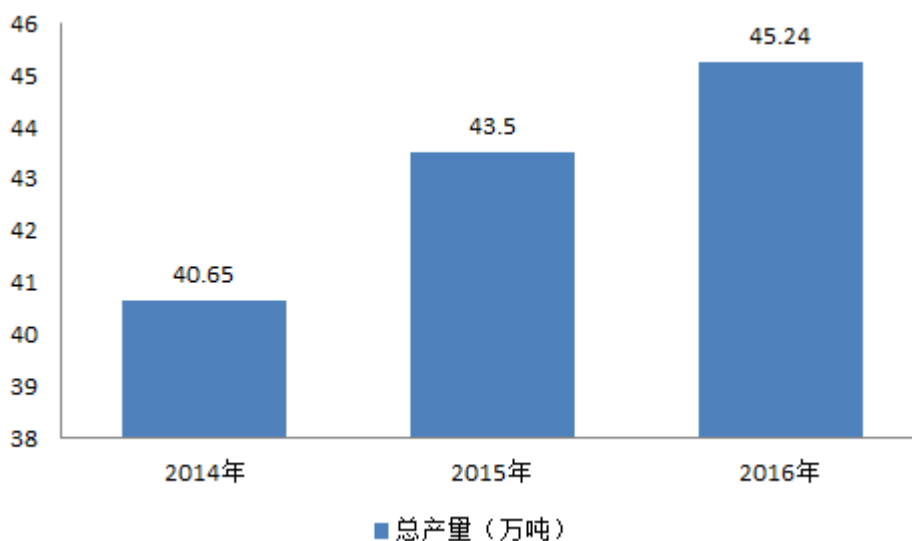
2014年黄桃行业市场规模为39.27亿元，2015年市场规模达到44.77亿元，2016年黄桃行业市场规模达到50.68亿元。

近年来黄桃以其外观鲜艳、果肉橙黄、营养丰富、香气浓郁、甜多酸少、较耐储运的特点在大城市市场崭露头角，商品果价格是水蜜桃的3倍以上。黄桃还是主要的加工用桃，尤其近年来我国黄桃罐头走俏欧美市场，仅芝加哥一个城市每年就要销售我国黄桃罐头300个以上集装箱。目前国内外鲜食黄桃及加工原料缺口很大。

目前黄桃行业主要以中小型企业数量多，大多数企业停留在依靠有限的资源优势进行简单加工包装。该类企业一般生产规模较小，技术力量较弱，保鲜水平低，靠引入简单设备生产低端产品，深加工企业较少，黄桃产品主要加工作为黄桃罐头为主。

(3) 黄桃市场供需状况

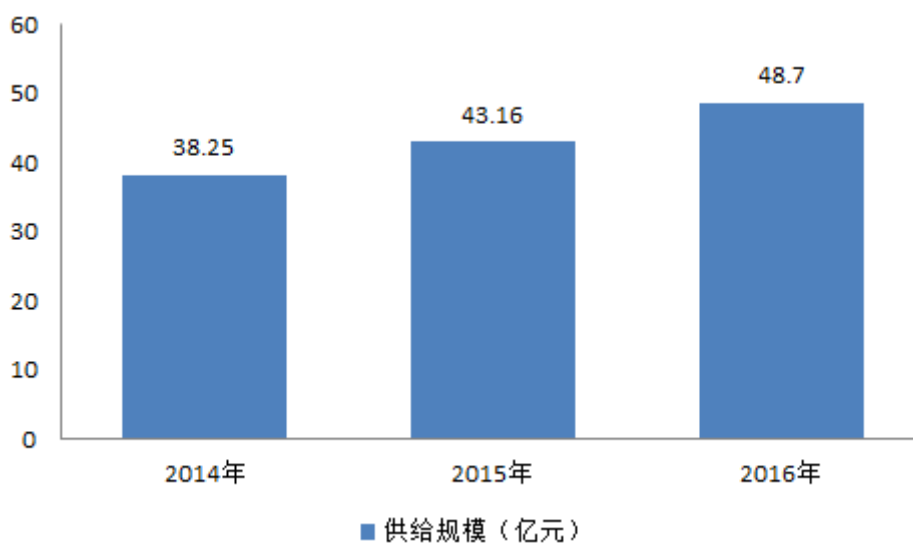
我国黄桃种植面积及产量逐年递增，2014年至2016年总产量分别为40.65万吨、43.50万吨、45.24万吨，供给规模分别达到38.25亿元、43.16亿元、48.70亿元。



2014-2016年中国黄桃行业总产量情况

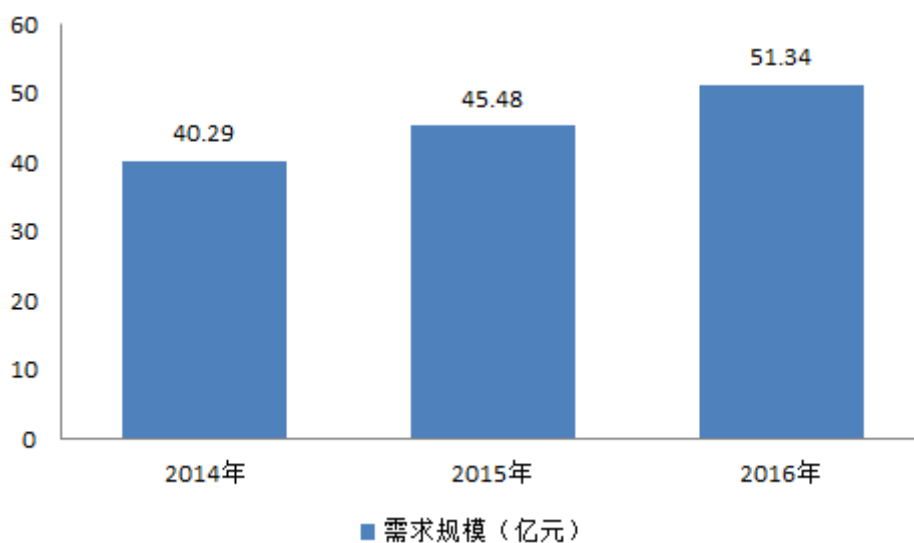
数据来源：中国产业信息研究网发布的《2017-2022年中国猕猴桃行业市场发展趋势分析》

及投资前景预测咨询报告》



2014-2016 年中国黄桃行业供给规模

数据来源：中国产业信息研究网发布的《2017-2022 年中国猕猴桃行业市场发展趋势分析及投资前景预测咨询报告》



2014-2016 年中国黄桃行业需求规模

数据来源：中国产业信息研究网发布的《2017-2022 年中国猕猴桃行业市场发展趋势分析及投资前景预测咨询报告》

随着人民生活水平的提高和生活节奏的加快，黄桃的消费量在大幅度增长。尤其是食品安全越来越受到人们的重视，黄桃罐头因其不可替代的安全性，受到越来越多人的青睐，国内销量逐年增长。通过 2014 年至 2016 年黄桃需求量和供给量的对比，黄桃的供给量和需求量均逐年递增，但仍存在供给缺口。

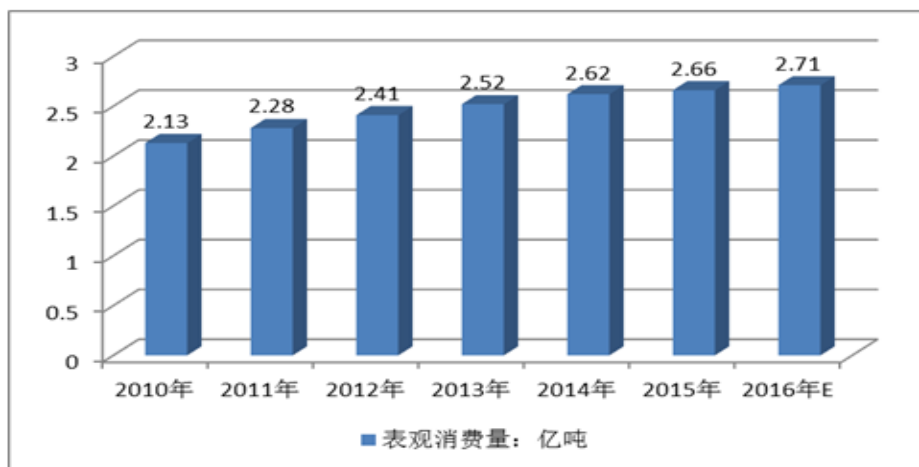
2、行业市场前景

（1）水果行业市场前景广阔

水果已经成为人们的日常消费品，随着人均消费量的提高，水果的消费增长远高于人口增长速度，行业目前处于发展期。从人均占有量看，我国水果人均占有量为 43.7 公斤，而目前世界水果人均占有量为 80 公斤。按比较科学的膳食结构，一人一年的水果消费量应达到 70-80 公斤。发达国家年人均水果消费量一般为 60-100 公斤，多的达到 150 公斤；一般国家大多为季节性消费，年人均消费量也有 50 多公斤。我国目前只有山东、河北等极少数省市人均果品占有量超过 80 公斤，市场需求缺口很大。国务院办公厅印发的《中国食物与营养发展纲要（2014-2020 年）》指出，我国要确保谷物基本自给、口粮绝对安全。同时明确了食物消费量目标，到 2020 年，全国人均全年口粮消费 135 公斤、肉类 29 公斤、水果 60 公斤。

就整个水果产品来讲，目前我国优质果率只有 30% 左右，50% 是大路货，还有 20% 属劣质果。优质果畅销，大路货滞销，劣质果难销。按照当前国家供给侧结构型改革要求，国内苹果、香蕉等大路货供过于求，年人均消费 185 公斤，而猕猴桃年人均消费仅 15 公斤，黄桃则更少，市场需要高质量的果品。水果生产仍有很大市场潜力。

2010年-2016年我国水果消费量情况



资料来源：国家统计局、农业部

（2）我国猕猴桃市场空间广阔

2014 年，我国人均占有猕猴桃小于 0.95 千克，远低于新西兰、意大利、希腊、西班牙等国家人均 3.0 千克的水平，同时也远低于我国人均苹果占有量的 29 千克。我国有 13 亿人口，其中城市常住人口占 1/3 左右。猕猴桃作为一新型功能性水果，正受到越来越多的人欢迎。消费量的增加不仅促进了国内猕猴桃产业的发展，同时也促进了国际猕猴桃贸易，并吸引众多国外猕猴桃企业在国内建立生产基地或包装车间，如新西兰

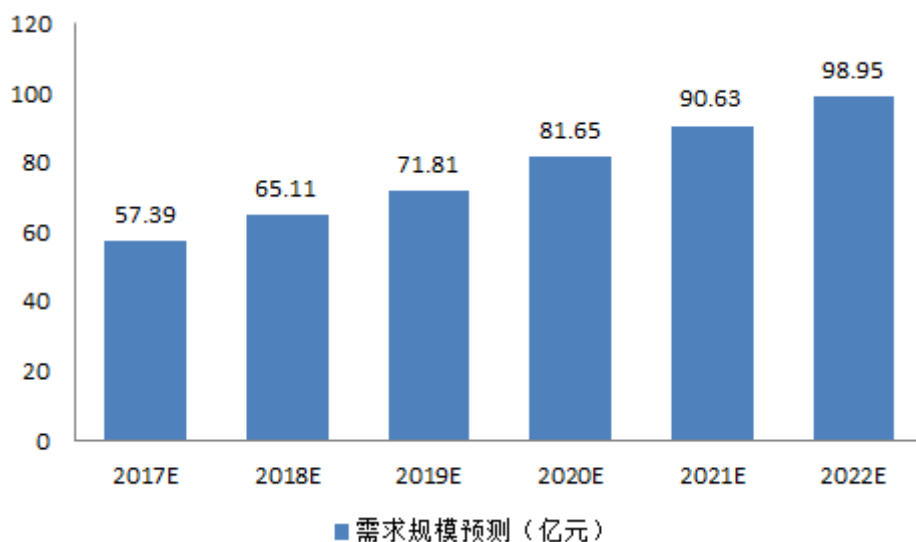
的 Zispri（佳沛）公司就投入巨资在中国建立了生产基地。

随着猕猴桃产业在我国的快速发展，我国猕猴桃种植面积和规划产能都在稳步增长，预计我国猕猴桃的供给总量将从 2017 年的 226.9 万吨快速增长到 2022 年的 300.3 万吨，增幅达 32.3%。

随着我国猕猴桃种植技术的提升，优质品种的培育与栽种，尤其以红心猕猴桃为代表的高端猕猴桃的规模化、标准化种植，高端猕猴桃国内供应量快速增长，未来势必能够有效替代进口，并逐步满足出口需求，未来市场空间巨大。

（3）我国黄桃市场空间广阔

国内市场目前对黄桃的人均年消费量近 1 千克，据统计，欧美国家人均年消费量达 90 多千克。中国由于水果资源丰富，价格低廉，具有较大的竞争力。近年来，外商已将中国作为黄桃罐头加工的生产基地，从我国的进口量逐年增加。同时，随着加工及储藏技术的不断发展，相关企业会在原有的出口品种上有所突破，利用黄桃产品的深加工带动黄桃罐头行业需求的快速增长。



2017-2022 年中国黄桃行业需求规模预测

数据来源：中国产业信息研究网发布的《2017-2022 年中国猕猴桃行业市场发展趋势分析及投资前景预测咨询报告》

（三）公司所处行业与上下游的关系

水果产业链分为三个环节，上游主要是品种研发、种苗培育及所需物资供应，包括科研机构、农业技术企业、化肥等物资生产企业；中游为水果种植及深加工，生产鲜果及各类深加工产品；下游为鲜果及深加工产品的销售渠道，将鲜果及深加工产品销售到

最终消费者手中。

上游行业企业提供水果种植的原材料及初级产品，上游行业的发展直接影响果树及产品的供应数量及品质；中游企业种植果树的面积、种植品种的优良很大程度上影响鲜果及深加工行业的发展，中游种植及深加工企业的发展会带动整个水果产业的发展，同时也决定了为下游客户供应产品的数量与品质；下游终端消费者，消费者习惯与偏好的变化会影响中游企业的发展，进而影响上游企业发展。

随着人们生活水平的提高，人们对食品的安全、质量标准要求越来越高，消费理念越来越趋向于营养、健康。营业价值较高的水果及相关深加工产品将更符合消费群体的消费时尚和消费需求，进而会促进整个产业链的发展。

（四）行业的季节性、区域性、周期性特征

1、季节性

由于农作物的种植具有季节性，决定了本行业具有明显的季节性特征。农业行业季节性特点明显，猕猴桃产品收获季为 8-10 月，其他季节为耕作季。

2、区域性

我国幅员辽阔，各地气候和自然条件相差悬殊，本行业具有较强的区域性特征。根据猕猴桃种植所需的独特地理地貌，我国猕猴桃种植主要集中在陕西、四川、河南、湖北、江西、贵州、湖南、广西、广东等地为主，其他区域有零星分布。

3、周期性

因为猕猴桃为大众消费品，是消费者日常消费的水果类产品之一，对其需求基本不受经济周期影响，因此本行业没有明显的周期性特征。

（五）行业主要壁垒

1、资金壁垒

猕猴桃的规模化种植对企业的资金实力有较高要求。一般而言，猕猴桃从种植到丰产生长周期达 5 年之久，从租赁土地、平整土地、苗木种植、基地日常管理到产品深加工基地的建设与运营各环节均需要大量的资金投入，短期内无法产生投资回报。较高的资金要求限制了部分企业进入该行业。此外，扩充种植资源、建立培育科研团队、扩大种植规模、提高生产加工水平、扩大产能、建立完善销售服务网络等方面，企业同样

需要进行较大的持续资金投入。

2、人才与技术壁垒

猕猴桃等水果种植业是种植业中科技含量较高的子行业，技术水平高低是影响猕猴桃产量和质量的重要因素。猕猴桃产品从选育到种植都需要较强技术积累，尤其是高品质猕猴桃的选育栽培具有技术密集、人才密集的特点。猕猴桃的生产管理较复杂，尤其在集中化、规模化种植模式下，生产管理更为重要。同时，猕猴桃生产经营过程中，从田间种植、采收、产品销售到产品深加工等各个环节均需要管理人员、研发人员等专业技术人员的参与，以保证产品质量。上述各项技术水平和人才储备要求是企业长期积累和发展的结果，对新进入者形成一定的壁垒。

3、自然条件壁垒

红心猕猴桃为珍贵的优良品种，对自然条件要求较高。自然环境（如海拔、光照、降水、温度等）适于大规模产业化红心猕猴桃的土地资源较少，土地资源极为稀缺。稀缺的土地资源不可复制和再生，具有天然排他性，成为企业大规模进入该行业难以逾越的天然壁垒。

4、品质及品牌壁垒

因营养丰富被誉为“水果之王”的红心猕猴桃属于高端水果，随着居民消费水平的提高，消费结构及消费方式的转变，人们更加关注食品安全与品质，日益重视红心猕猴桃的功效，亦更倾向于选择品质优异、品牌信誉高的产品，优良的品质和知名的品牌已成为企业重要的竞争优势。而品质的保证、品牌信誉的积淀为广大消费者认同和接受需要一个较长的过程，对新进入者形成一定的壁垒。

（六）行业基本风险

1、自然灾害风险

公司所属农业行业一定程度上容易受到自然灾害的影响，尽管公司种植基地不属于极端气候、病虫害频发地区，作物本身病虫害风险小，但若公司种植基地遭遇极端恶劣天气或重大病虫害，公司产品质量及品质将受到重大不利影响，公司经营业绩等亦可能受到一定程度的影响。

2、食品安全风险

公司目前主要产品为猕猴桃、黄桃鲜果，近年来消费者及政府对食品安全重视程度

不断加强。公司依托地理位置和天然条件等优势，借助有效的质量控制体系，对产品质量进行全程监督和控制，保障了产品的质量与安全。但食品安全问题是行业特有风险，公司仍有可能因质量监控措施未严格执行、加工和检测程序操作不当等原因出现产品质量及食品安全问题，从而对公司业绩及声誉造成不利影响。

3、行业和市场竞争风险

公司所属农业行业为国家大力支持及重点发展行业，随着我国居民消费水平的提高，猕猴桃市场消费量逐年增长，猕猴桃行业近年来快速发展。尽管猕猴桃行业对中小企业具有较高的资金壁垒、技术与人才壁垒、品质及品牌壁垒等，未来公司若不能持续提升品牌知名度、提高市场占有率，公司持续增长将受到不利影响，存在行业竞争加剧造成盈利能力下降的风险。

4、税收优惠政策变动风险

公司属于农业企业，免征所得税，自产农产品销售免征增值税。根据《中华人民共和国增值税暂行条例》第十五条的规定，农业生产者销售的自产农产品免征增值税。根据《中华人民共和国企业所得税法》第 27 条第一项和《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第 86 条第一项第一款、第二款的规定，企业从事蔬菜、谷物、薯类、油料、豆类、棉花、麻类、糖料、水果、坚果的种植免交企业所得税。如果未来国家针对农业的税收政策取消，公司将面临税收负担上升的风险。

5、生物资产减值风险

鉴于公司业务特点，公司账面存在较大金额的生产性生物资产，主要为猕猴桃树、黄桃树。猕猴桃产品以其较高的营养价值、浓甜可口的风味正逐步得到市场的认可，市场仍处于供不应求的阶段。随着我国居民消费水平的提高，猕猴桃市场消费量逐年增长，市场需求空间较大，公司生产性生物资产不存在重大减值风险。未来，若猕猴桃行业发生重大波动，导致猕猴桃鲜果等价格大幅下降，公司生产性生物资产存在一定的减值风险。

（七）影响行业发展的有利因素和不利因素

1、有利因素

（1）产业政策支持力度不断加强，行业迎来发展新机遇

近年来，国家相继出台多项农业产业扶持政策，支持产业大发展。2016 年中央1

号文件《关于落实发展新理念加快农业现代化实现全面小康目标的若干意见》，指出要大力推进农业现代化，着力构建现代农业产业体系、生产体系、经营体系，推动粮经饲统筹、农林牧渔结合、种养加一体、一二三产业融合发展，让农业成为充满希望的朝阳产业。2015年12月，国务院发布《推进农业一二三产业融合发展的指导意见》，指出培育壮大农业产业化龙头企业和林业重点龙头企业，引导其重点发展农产品加工流通、电子商务和农业社会化服务，并通过直接投资、参股经营、签订长期合同等方式，建设标准化和规模化的原料生产基地，带动农户和农民合作社发展适度规模经营。国家林业局、国家发展改革委、财政部联合印发《全国优势特色经济林发展布局规划（2013-2020年）》，提出包括猕猴桃、柿在内的30个优势特色经济林树种的区域布局 and 具体发展目标。

2015年12月29日，湖南省人民政府办公厅发布了《湖南省人民政府办公厅关于加快转变农业发展方式的实施意见》（湘政办发〔2015〕115号），就加快转变农业发展方式提出实施意见。2014年2月12日，湖南省人民政府办公厅发布了《湖南省人民政府关于实施两个“千百万”工程加快现代农业建设的意见》（湘政发〔2014〕5号），为全面深化农业农村改革，构建新型农村经营体制机制，激发科技增产增收活力，从2014年起，在全省组织实施“百企千社万户”现代农业发展工程和“百片千园万名”科技兴农工程。

国家及各级地方政府对于农业发展的政策支持，对于猕猴桃产业的相关产业规划及指导意见对于促进行业发展具有重要意义。

（2）居民消费能力显著提高，国内市场不断提升

近30年来，我国经济一直保持健康快速增长，居民收入水平不断提高，国民消费能力显著提升。随着居民收入水平及消费能力的提升，我国水果市场规模亦不断增长，2016年水果行业消费规模达到2.71亿吨，红心猕猴桃等高端水果逐渐得到大家的认可，消费量逐年攀升。随着消费能力和健康消费意愿不断增强、消费结构优化调整，猕猴桃等营养、健康、安全的高端需求有巨大的市场空间。

（3）进口替代效应明显，发展空间广阔

长期以来，我国高端猕猴桃主要依赖进口，2014年猕猴桃进口量超过6万吨，较2013年增长30.29%，进口金额1.95亿美元，较2013年增长60.84%。而近年来，随着国内以红心猕猴桃为代表的高品质品种的培育成功及种植面积的扩大，且浓甜可口的风味

更适合国人的偏好，红心猕猴桃逐步得到国内市场的认可，有望对进口猕猴桃形成进口替代效应。

2、不利因素

（1）标准化栽培普及率较低，产品品质难以保障

我国猕猴桃产业主要仍为散户种植，规模小、经营分散，难以抵御市场波动风险，同时标准化栽培普及率及栽培管理技术水平均较低，猕猴桃单位产量上，中国仍远落后与新西兰、智利等国家，同时产品品质难以保障；同时，长期以来，行业内存在滥用化肥、农药以及营养液类激素等影响食品安全的不规范情形，极大制约了猕猴桃鲜果品质的提升，对猕猴桃质量安全、产地声誉及产品品牌造成负面影响。

（2）行业规模化企业较少，市场竞争力较弱

与佳沛等国外猕猴桃生产企业相比，我国猕猴桃种植企业规模小、品牌弱，市场竞争力较弱，尚未形成地区性或全国性大品牌。同时，由于生产条件和管理水平的差异等及分散经营的模式，大部分地区的猕猴桃产经销各环节严重脱节，一定程度上影响了猕猴桃产品品质，并削弱了猕猴桃产品的品牌价值，制约了产业的规模化发展。

（3）深层次产品开发不足，产品附加值低

目前国内猕猴桃加工企业规模较小，受资金不足、加工技术和设备落后等因素制约，猕猴桃鲜果加工能力整体较弱，加工制品多以初级产品为主，产品附加值较低，企业盈利空间有限，规模难以扩大。猕猴桃其他附加值产品的相关产业刚刚发展，如猕猴桃果汁、猕猴桃果醋、猕猴桃果酒等产品尚未有规模化生产。深加工水平较低，制约了猕猴桃产业的进一步发展。

（八）公司在行业中的竞争状况

1、公司在行业中的竞争地位

国内与公司形成一定竞争关系的企业主要有新西兰奇异果国际行销公司、佳沃（成都）现代农业有限公司、四川华朴现代农业股份有限公司，基本情况如下：

（1）新西兰奇异果国际行销公司

新西兰奇异果国际行销公司，负责新西兰猕猴桃全球的营销，为全球目前最大的猕

猕猴桃营销公司。该公司品牌佳沛（ZESPRI）为享誉全球的猕猴桃品牌，主要产品为黄金猕猴桃和绿果猕猴桃，其在国际市场的销售份额占比达到 70%，名列世界第一。

四川依顿农业科技开发有限公司于2004注册成立年，拥有自营出口型种植基地 6,000 亩，是我国重要的猕猴桃鲜果及加工产品生产运营商。该公司主要产品为红心猕猴桃、绿果猕猴桃、猕猴桃果酒、猕猴桃果汁饮料、猕猴桃果醋等。

（2）四川华朴现代农业股份有限公司

华朴农业主要产品为红心猕猴桃鲜果，生产基地主要位于四川省广元市苍溪县。苍溪县是红心猕猴桃原产地，苍溪红心猕猴桃是中国地理标志产品以及生态原产地保护产品，被称为“广元七绝”之首。同时，公司正在开发生产深加工产品之猕猴桃复合酵素、果醋、非浓缩还原果汁（NFC）等产品等。

（3）炎陵县平乐黄桃果业有限公司

炎陵县平乐黄桃果业有限公司是一家以炎陵高山黄桃为主打产品的新兴公司，公司建设炎陵黄桃标准化生产基地，发展果品贮藏保鲜，拓展产品市场流通，着力将全绿色果品品牌“沐留香”黄桃推广到更大的市场。

2、企业竞争优势

（1）规模化、标准化的自有基地优势

截至本公开转让说明书签署日，公司已通过合法合规方式租赁8,841.86余亩土地，租赁期限长达30年，长期、稳定、优质的土地资源是公司规模化、标准化生产的基础，亦形成公司强有力的竞争优势。依托土地资源的优势，公司已建成猕猴桃种植基地6,301.11亩、黄桃种植基地1,940.12亩及其他作物种植基地600.63亩，部分基地已采用且未来全部基地将采用以智能化、精细化、标准化、科学化的作业管控系统和全程可追溯的绿色履历系统，从生产源头实现产品质量的有效把控，为公司鲜果销售提供绿色、安全、优质的原材料。公司以规模化、标准化的自有基地为基础，致力于提供绿色、健康、安全、优质的产品和服务。

（2）地域优势

猕猴桃种植对气候、土壤、水分等条件有较高的要求，猕猴桃生长习性具有喜气候温暖、空气湿润、土壤肥沃、阳光充足；怕涝渍，怕干旱，怕强风，怕盐碱，适宜大面

积种植猕猴桃的地域较少。岳阳市属亚热带湿润季风气候，四季分明，雨量充沛。年平均气温17℃。1月最冷，平均气温3℃左右；7月最热，平均气温28℃左右。年降雨量1500毫米。岳阳市全区土壤受气候、地形与河湖等诸因素的影响，以红壤、黄壤和水稻土为主。黄壤多分布在地，偏酸性，土层深厚，适宜用材林和茶、果等经济林生长。公司种植基地主要位于岳阳地区，地理位置、气候、光照、降水等自然条件优越，适宜红心猕猴桃生长及产业化发展，具有明显的地域资源优势。

3、公司竞争劣势

（1）融资能力尚需加强

虽然公司近年来发展迅速，但与国际公司及集团公司相比，在资本规模上存在较大差距。公司目前主要依赖股东投入、公司自有资金积累等发展，融资渠道较为单一，随着公司经营规模的扩大，资金短缺问题已经成为制约公司快速发展和规模化经营的瓶颈。未来，公司将积极利用资本市场进一步拓展融资渠道，满足发展需求。

（2）人力资源储备尚需加强

公司处于规模快速发展期，对各类种植技术人才、管理人才、营销人才的需求不断增长，且对相关人员的能力和业务素养要求较高。目前，虽然公司建立了良好的人才培养机制，拥有一定的核心人才，但仍不能满足公司未来经营发展的需要，在人力资源储备方面仍需加强。未来，公司将进一步加大人才引进与培养力度，完善人才激励机制，为公司快速发展提供人力支持。

八、公司未来业务规划

（一）整体发展战略

公司秉承“菁彩水果，精致生活”的经营理念，业务涵盖高端水果种植、仓储保鲜、分销等各个环节，同时发展现代休闲旅游农业和农业电商物流体系。未来3-5年，公司计划科学适度扩大种植基地，坚持自营联营的多种发展方式，通过成熟的保鲜技术做到水果的周年供应。同时打造一流的现代农业产业园，探索鲜果深加工技术，扩宽价值产业链结构，推进鲜果智慧化管理、品牌化经营、规模化发展，力求成为“安全食品”的卓越供应商和现代农业的典范。

（二）未来三年的发展计划

1、持续建设园区智慧化管理体系，保障产品品质。目前，公司已初步建立智慧化管理体系，并运用到部分园区。未来，公司将继续加大相关投入，在更多园区安装监控、监测、自动化控制设施、设备，实现大部分园区生产透明化、可溯源化；安装自动化灌溉设施，实现营养液配置、水肥实时监控、水肥自动化灌溉等，力争形成以透明园区、智能控制及专业植保、全程可追溯、产销对接及财务规范核算为主要板块的智慧化管理体系，确保各类水果产品的品质与安全。

2、着力开拓营销渠道，实现“峰岭菁华”品牌的创建。随着公司水果产量的逐年丰产，公司主要采用分销模式下的线下及线上经销模式对外销售，辅以代理模式。建立以北京、上海、广州等国内一线城市为中心，辐射全国的经销渠道。通过提高产品的区域覆盖率，提高受众对“峰岭菁华”品牌的认可度，实现地域特色品牌的创建。

3、扩大种植基地，打造一流产业园。公司用三到五年时间在不同的地理位置，科学有度的扩大种植基地，打造一流的现代农业产业示范园，同时充分整合公司现有的各项资源，因地制宜培植绿色鲜果发展城郊乡村旅游，发展为集鲜果采摘农业、城郊生态休闲旅游农业、风景园林、电子商务于一体的现代生态农业公司。

第三节 公司治理

一、公司治理情况

(一) 股东大会、董事会、监事会制度的建立健全及运行情况

公司自成立以来，逐步建立和完善了各项内部管理和控制制度，目前已经形成了包括公司股东大会、董事会、监事会及高级管理人员在内的公司治理结构，建立了权力机构、决策机构、监督机构、经营层之间权责明确、运作规范、互相协调制衡的机制，为公司的高效运营提供了制度保证。

1、有限公司阶段三会建立及运行情况

有限公司于2014年04月16日设立。设立之初，有限公司按照《公司法》及有限公司《公司章程》的规定，设有股东会、执行董事一名、监事一名，未设董事会、监事会。公司的增资、股权转让等重大事项都履行了股东会决议程序，相关决议均得到全体股东的同意，且履行了工商登记程序，符合法律法规和有限公司章程，合法有效。但有限公司治理仍存在一定的瑕疵：未建立对外担保、重大投资、关联交易相关制度等。

2、股份公司设立后三会建立及运行情况

2017年06月16日，有限公司以经审计的净资产折股，整体变更为股份公司。股份公司成立后，制定了较为完备的《公司章程》，依法设立了股东大会、董事会、监事会，建立健全了公司治理机制。此外，公司还通过制定《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《关联交易管理制度》、《对外担保管理制度》、《董事会秘书工作细则》等相关的公司治理制度，进一步强化了公司相关治理制度的可操作性。

至此，公司依据《公司法》和《公司章程》的相关规定，建立健全了股份公司的股东大会、董事会、监事会等公司治理机构及相关治理制度。

(1) 股东大会

股份公司设立以来，股东大会作为公司的权力机构，依法履行了《公司法》、《公司章程》所赋予的权利和义务，并制定了《股东大会议事规则》。公司股东大会严格按照《公司章程》和《股东大会议事规则》的规定行使权利。

(2) 董事会

公司的董事会是股东大会的执行机构，对股东大会负责。公司制定了《董事会议事规则》，严格按照《公司章程》和《董事会议事规则》的规定行使权利。公司董事会由五名董事组成，设一名董事长，董事会负责召集股东大会，并向股东大会报告工作。

（3）监事会

公司监事会是公司内部的专职监督机构，对股东大会负责。公司制定了《监事会议事规则》，监事会规范运行。公司监事会严格按照《公司章程》和《监事会议事规则》的规定行使权利。监事会是公司内部的专职监督机构，公司监事会由三名监事组成，除职工代表监事由公司职工代表大会选举产生外，其余监事由股东大会选举产生，公司设监事会主席1名。

（4）董事会秘书

根据《公司章程》规定，公司设董事会秘书，经董事会聘任或者解聘。公司制定了《董事会秘书工作细则》，对董事会秘书的权利、职责进行了明确规定。公司董事会秘书承担法律、行政法规以及公司章程对公司高级管理人员所要求的义务，享有相应的工作职权。董事会秘书负责公司股东大会和董事会的筹备、文件保管、办理信息披露事务、协助董事会依法行使职权等事宜，为公司治理机构的完善和董事会、股东大会正常行使职权发挥了重要的作用。公司董事会秘书自任职以来，严格按照相关法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定筹备公司股东大会、董事会会议，协调公司与投资者之间的关系，处理公司相关信息披露等事宜。

截至本公开转让说明书签署之日，公司召开股东大会两次、董事会两次、监事会一次，三会的召开均符合《公司法》以及《公司章程》的规定和要求，决议内容没有违反《公司法》、《公司章程》及三会议事规则等规定，也没有损害股东、债权人及第三人合法利益，会议程序合法、会议决议和会议记录规范完整。但由于股份公司成立时间较短，公司规范运作及相关人员的规范意识和执行能力仍待进一步提高。

（二）股东大会、董事会、监事会和相关人员履行职责情况

有限公司阶段，执行董事能够履行公司章程赋予的权利和义务，勤勉尽职，监事能够对公司的运作进行监督。

股份公司成立后，通过制定《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》，进一步完善了公司的重大事项分层决策制度。公司三会的相关人

员均符合《公司法》规定的任职要求，能按照三会议事规则履行其权利和义务，严格执行三会决议，公司三会运作正常。公司三会会议记录要件齐备、内容完整、签署正常，相关会议文件保存完整；监事会能够依法发挥监督作用，具备法定监督职能。

自公司职工代表大会选举职工代表监事以来，职工监事能够履行章程赋予的权利和义务，出席公司监事会的会议，依法行使表决权，并列席公司的董事会会议。

二、公司治理机制、内部管理制度的建设及执行情况

（一）公司治理机制、内部控制制度的建设情况

公司在多年经营和管理过程中，针对自身特点，逐步建立并完善了一系列内部控制制度，建立了符合《公司法》、《证券法》等相关法律法规的管理制度。公司在运作过程中力争做到有制度可循、有制度必循、违反制度必究。

公司现已明确建立了以下内部控制制度，包括：《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《经理工作细则》、《董事会秘书工作细则》、《信息披露管理制度》、《关联交易管理制度》、《对外担保管理制度》、《投资者关系管理制度》等。

《公司章程》对累积投票制、关联股东和董事回避事项进行了具体规定，并根据《非上市公众公司监管指引第3号——章程必备条款》进行修订，建立健全了投资者关系管理制度，并约定了纠纷解决机制。

上述制度的建立，使公司经营活动中的各项业务，有了规范的内部控制制度或管理办法。

（二）公司董事会对公司治理机制执行情况的讨论和评估意见

1、董事会对公司治理机制执行情况的讨论

股份公司成立后，公司按照《公司法》、《证券法》等相关法律法规和《公司章程》的规定设立了股东大会、董事会和监事会，制定了相关内部管理制度，建立、完善了公司的治理机制并得到了有效执行，主要表现在如下方面：

（1）投资者关系管理

公司专门规定了《投资者关系管理制度》，加强与投资者和潜在投资者(以下合称“投资者”)之间的信息沟通，切实建立公司与投资者（特别是社会公众投资者）的良好沟通

平台，完善公司治理结构，切实保护投资者（特别是社会公众投资者）的合法权益，形成公司与投资者之间长期、稳定、和谐的良性互动关系，提升公司的诚信度、核心竞争能力和持续发展能力，实现公司价值最大化和股东利益最大化。具体内容包括了投资者关系管理的内容和方式、投资者关系管理的组织与实施等。

（2）信息披露管理办法

公司制定了专门的《信息披露管理办法》，公司应依法将公司已发生的或将要发生的、可能对公司经营产生重大影响的信息，在规定的时间内，通过规定的媒体，以规定的方式向社会公众公布，并送达推荐主办券商备案。董事长是公司信息披露的最终责任人，公司及董事、监事、高级管理人员、董事会秘书、持有公司 5% 以上股份的股东或者潜在股东、公司的实际控制人为信息披露义务人。责任人及披露义务人应保证信息披露内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

（3）对外担保管理制度

公司制定了专门的《对外担保管理制度》，规范公司的对外担保行为，有效控制公司对外担保风险，保证公司资产安全。公司对外担保必须经公司董事会或股东大会审议。

（4）纠纷解决机制

《公司章程》中规定，公司股东大会、董事会决议内容违反法律、行政法规的，股东有权请求人民法院认定无效。

股东大会、董事会的会议召集程序、表决方式违反法律、行政法规或者本章程，或者决议内容违反本章程的，股东有权自决议作出之日起 60 日内，请求人民法院撤销。

公司根据股东大会、董事会决议已办理变更登记的，人民法院宣告该决议无效或者撤销该决议后，公司应当向公司登记机关申请撤销变更登记。

董事、高级管理人员执行公司职务时违反法律、行政法规或者本章程的规定，给公司造成损失的，连续 180 日以上单独或合并持有公司 1% 以上股份的股东有权书面请求监事会向人民法院提起诉讼；监事会执行公司职务时违反法律、行政法规或者本章程的规定，给公司造成损失的，股东可以书面请求董事会向人民法院提起诉讼。

监事会、董事会收到前款规定的股东书面请求后拒绝提起诉讼，或者自收到请求之日起 30 日内未提起诉讼，或者情况紧急、不立即提起诉讼将会使公司利益受到难以弥

补的损害的,前款规定的股东有权为了公司的利益以自己的名义直接向人民法院提起诉讼。

他人侵犯公司合法权益,给公司造成损失的,本条第一款规定的股东可以依照前两款的规定向人民法院提起诉讼。

董事、高级管理人员违反法律、行政法规或者本章程的规定,损害股东利益的,股东可以向人民法院提起诉讼。

(5) 关联股东及董事回避制度

《公司章程》、《股东会议事规则》和《董事会议事规则》规定,公司与股东及实际控制人之间资金、商品、服务或者其他资产的交易,应当严格按照关联交易的决策程序履行董事会、股东大会的审议程序,关联董事、关联股东应当回避表决。针对关联交易,公司制定了关联交易管理制度,对于公司关联交易的决策程序和审批权限进行了规定,关联股东和关联董事应在股东大会、董事会表决关联事项时回避。

(6) 财务会计制度、利润分配等内部管理制度建设情况

公司建立了《对外担保管理制度》、《防范大股东及关联方资金占用专项制度》等一系列规章制度,涵盖了公司人事管理、行政管理、财务管理、技术开发、经营管理等生产经营过程和各个具体环节,确保各项工作都有章可循,形成了规范的管理体系。

公司的财务管理和内部控制制度在完整性、有效性、合理性方面不存在重大缺陷。

公司内部控制制度有效的保证了公司经营业务的有效进行,保护了公司资产的安全完整,能够防止、发现、纠正错误,保证了公司财务资料的真实性、合法性、完整性,促进了公司经营效率的提高和经营目标的实现,符合公司发展的要求。

2、董事会对公司治理机制执行情况的评估意见

董事会认为,公司根据相关法律法规并结合公司实际情况,已建立较为完善的法人治理结构和健全的内部控制制度,相应公司制度能保证股东充分行使知情权、参与权、质询权和表决权等权利。公司已在制度层面上规定投资者关系管理、纠纷解决机制、关联股东回避制度,以及财务管理、风险控制相关的内部管理制度。公司内部控制活动在采购、生产、销售等各个关键环节,能够得以较好地贯彻执行,发挥了较好的管理控制作用,对公司的经营风险起到有效的控制作用,能够保证财务报告的真实、可靠,保护

公司资产的安全与完整。

这些内部控制制度虽已初步形成完善有效的体系，但随着环境、情况的改变，内部控制的有效性可能随之改变，公司将随着管理的不断深化，进一步给予、补充和完善，优化内部控制制度，并监督控制政策和控制程序的持续有效性，使之始终适应公司的发展需要。

三、公司及控股股东、实际控制人最近两年存在的违法违规及受处罚情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司及其子公司不存在重大违法违规行为，没有发生因违反环境保护、安全生产、产品质量等问题而受到国家法律、行政法规、部门规章重大处罚的情况，公司及子公司不存在尚未了结的或可预见的重大诉讼、仲裁案件。

经过查询“信用中国”、中国证监会网站、中国执行信息公开网、全国法院被执行人信息查询网站、中国裁判文书网等公开查询平台，公司、子公司及公司的法定代表人、控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员不存在被列入失信被执行人名单的情况。

公司控股股东、实际控制人李重立出具了书面声明，承诺其个人最近 24 个月内未因违反国家法律、行政法规、部门规章、自律规则等受到刑事、民事、行政处罚或纪律处分；不存在因涉嫌违法违规行为处于调查之中尚无定论的情形；最近两年内不存在对所任职（包括现任职和曾任职）的公司因重大违法违规行为而被处罚负有责任等情形。

根据公司信用报告，公司所在地环保、质量、税务、工商、安监、劳动等政府部门出具的合规证明；取得《公司管理层关于公司是否存在重大违法违规行为的声明》；查询信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、中国执行信息公开网（<http://shixin.court.gov.cn/>）、全国法院被执行人信息查询网（<http://zhixing.court.gov.cn/search/>）、证券期货市场失信记录查询平台（<http://shixin.csrc.gov.cn/honestypub/>）、中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）等。截至公开转让说明书签署之日，公司不存在未决诉讼或仲裁事项。

四、公司独立运营情况

公司整体变更后，严格遵守《公司法》和《公司章程》等法律法规和规章制度，逐步健全和完善公司法人治理结构，在资产、人员、财务、机构、业务方面均独立于公司控股股东、实际控制人，具体情况如下：

（一）资产独立

公司是由有限公司整体变更方式设立的股份公司，具备与生产经营有关的资产，合法拥有与生产经营有关的土地使用权、办公场所、以及商标等的所有权或者使用权，具有独立的采购和产品销售系统。公司资产独立完整、产权明晰，不存在被控股股东占用而损害公司利益的情形。

报告期初至本公开转让说明书签署之日，公司对所有资产拥有完全的控制和支配权，主要资产权利不存在产权归属纠纷或潜在相关纠纷；公司不存在资产被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用，或者为控股股东、实际控制人提供违规担保的情形。公司资产独立于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业，资产权属关系界定明确。

（二）人员独立

公司董事、监事和高级管理人员均系按照《公司法》、《公司章程》等规定的程序产生，不存在股东干预公司人事任免的情形。根据公司说明，公司总经理兼董事会秘书在公司投资的全资子公司担任总经理职务，公司财务负责人在公司投资的控股子公司担任财务负责人职务。公司高级管理人员未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业领薪。公司的人事及工资管理与股东控制的其他公司及关联公司严格分离，公司的劳动、人事及工资管理独立。

（三）财务独立

公司设立了独立的财务会计部门，并配备了专职的财务人员，建立了健全独立的会计核算体系，制定了完善的财务管理制度及各项内部控制制度，独立进行会计核算和财务决策。公司财务负责人及财务人员均专职在公司工作并领取薪酬。公司取得了《开户许可证》，开立了独立的银行账号，基本开户银行为中国建设银行股份有限公司岳阳东茅岭支行，账号为 43050166618600000046，不存在控股股东干预公司资金使用的情况；

公司办理了代码为 914306000974826744 的《统一社会信用代码证》，依法独立纳税，不存在与控股股东及其控制的其他企业混合纳税现象。

（四）机构独立

公司机构设置完整。按照建立规范法人治理结构的要求，公司设立了股东大会、董事会和监事会、经营管理层等决策经营管理及监督机构，明确了各机构的职权范围，建立了规范、有效的法人治理机构和适合自身业务特点及业务发展需要的组织，各部门职责明确、工作流程清晰。公司组织机构独立，与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不存在合署办公、混合经营的情形。

（五）业务独立

股份公司的经营范围为：果树、苗木、花卉、草的种植与销售，盆景的制作与销售，水果的批发兼零售，预包装食品销售，家禽、水产养殖（国家法律法规禁止的区域除外），农业观光及休闲服务，果树、苗木种苗（不含种子）的繁育及销售，林业技术的研究及开发，对林业项目的投资及经营管理，园林绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。公司业务体系独立、完整，公司的控股股东、实际控制人李重立，不存在控制与公司主营业务相同或相近的企业；公司不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业同业竞争的情况；公司其他董事、监事、高级管理人员也不存在持有与本公司主营业务相同或相近的其他公司股权的情形。公司目前不存在影响公司独立性的重大或频繁的关联方采购或销售。

综上，公司资产完整，在人员、财务、机构、业务等方面独立，具有完整的业务体系和直接面向市场独立经营的能力及风险承受能力。公司设置了独立的、符合股份公司要求和适应公司业务发展需要的组织机构，股东大会、董事会、监事会规范运作，独立行使经营管理职权。公司拥有独立的经营和办公场所。公司各组织机构的设置、运行和管理均独立于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业。

五、公司同业竞争情况

（一）公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业之间同业竞争情况

截至本公开转让说明书签署之日，控股股东、实际控制人、持有公司 5%以上股份的其他股东、公司董事、监事、高级管理人员除公司及子公司外其他控股或实际控制、参股的企业。

| 序号 | 关联方姓名或名称 | 与本公司的关系 | 关联方名称 | 关联关系 | 关联方营业范围 |
|----|----------|---------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 黄盾 | 董事 | 北京九州信义科贸有限公司 | 董事黄盾持有该公司25.00%股份 | 楼宇综合布线系统、楼宇自控、监控系统及计算机网络技术开发、技术服务；信息咨询；销售电子计算机软硬件及外部设备、机械设备、电器设备、医疗器械、建筑材料、金属材料。（未经专项许可的项目除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。） |
| 2 | 黄盾 | 董事 | 北京久天文化传播有限公司 | 董事黄盾在该单位担任监事 | 组织文化艺术交流活动（不含经营性演出）；会议服务；承办展览展示活动。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。） |

综上，公司主要从事猕猴桃、黄桃的种植与销售，公司的董事、监事、高级管理人员未有与公司从事相同或相似业务的情形。

（二）公司与控股股东、实际控制人的近亲属控制的其他企业的同业竞争情况

公司的控股股东、实际控制人的近亲属均不存在控股或参股其他企业的情况，公司不存在与控股股东、实际控制人的近亲属控制的其他企业同业竞争的情况。

（三）避免同业竞争的措施或承诺

1、公司治理制度对避免同业竞争的规定

为避免未来发生同业竞争的可能，公司在《公司章程》及其他制度文件中做出了相关规定。《公司章程》第六十八条规定：董事应当遵守法律、行政法规和本章程，对公司负有下列忠实义务，未经股东大会同意，不得利用职务便利，为自己或他人谋取本应属于公司的商业机会，自营或者为他人经营与公司同类的业务；董事违反本条规定所得的收入，应当归公司所有；给公司造成损失的，应当承担赔偿责任。《公司章程》第九十八条规定：高级管理人员应当遵守法律、行政法规和本章程，对公司负有下列忠实义务，未经股东大会同意，不得利用职务便利，为自己或他人谋取本应属于公司的商业机会，自营或者为他人经营与本公司同类的业务；高级管理人员违反本条规定所得的收入，应当归公司所有；给公司造成损失的，应当承担赔偿责任。

2、控股股东、实际控制人出具的相关承诺

为避免与公司发生同业竞争，维护公司的利益和保证公司的长期稳定发展公司股东

2017年9月出具了《避免同业竞争承诺函》，承诺内容如下：

一、本人将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对菁华果业构成竞争的业务及活动，或拥有与菁华果业存在竞争关系的任何经济实体、机构经济组织的权益，或以其他任何形式取得该经营实体、机构、经济组织的控制权。

二、本人在持有菁华果业股份期间，本承诺为有效之承诺。

三、本人愿意承担因违反上述承诺，由本人直接原因造成的，并经法律认定的全部经济损失。

该《避免同业竞争承诺函》依法具有法律约束力。

六、公司最近两年及一期资金占用和对外担保情况

（一）公司资金被关联方占用情况

详见本公开转让说明书“第四节公司财务会计信息”之“十一、关联方、关联方关系及关联交易”之“（二）报告期的关联交易”。

（二）公司对外担保情况

1、报告期内，公司不存在为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业提供担保的情形。

2、报告期内，公司不存在对其他企业提供担保的情况。

（三）公司为防止股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的行为发生所采取的具体安排

为防止公司控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用公司资金、资产及其他资源，公司制定了《公司章程》、《关联交易管理制度》、《对外担保管理制度》、《防范大股东及关联方资金占用专项制度》等制度。

根据《公司法》及《公司章程》规定：1、公司股东不得滥用公司股东权利损害公司或其他股东的利益。公司股东违反相关法律、法规及本章程规定，给公司及其他股东造成损失的，应当承担赔偿责任。2、公司董事不得利用职权收受贿赂或者其他非法收入，不得侵占公司的财产；不得挪用公司资金；不得违反本章程的规定，未经股东大会或董事会同意，将公司资金借贷给他人或者以公司财产为他人提供担保；不得违反本章程的规定或未经股东大会同意，与公司订立合同或者进行交易；未经股东大会同意，不

得利用职务便利，为自己或他人谋取本应属于公司的商业机会，自营或者为他人经营与公司同类的业务；不得接受与公司交易的佣金归为己有；不得擅自披露公司秘密；不得利用其关联关系损害公司利益等。董事违反本条规定所得的收入，应当归公司所有；给公司造成损失的，应当承担赔偿责任。

《关联交易管理制度》就公司关联交易价格的确定和管理、关联交易的批准等事项进行了具体约定。

《对外担保管理制度》就公司对外担保的审批流程、审批权限、合同管理以及信息披露等事项进行了具体约定。

公司自有限公司整体变更为股份有限公司并建立上述制度后，公司将严格按照公司章程和相关内控制度的规定，在未来的关联交易及资金使用中履行相关的董事会或股东大会审批程序。同时，公司将进一步强化监督机制，充分发挥监事会的监督职能，防止公司在控股股东的操纵下做出不利于公司及其他股东利益的关联交易及资金拆借行为。

七、董事、监事、高级管理人员的其他情况

（一）董事、监事、高级管理人员及其直系亲属的持股情况

| 序号 | 持股人 | 任职 | 持有股数（股） | 出资比例（%） |
|----|-----|---------------|--------------|---------|
| 1 | 杨林峰 | 董事长、总经理、董事会秘书 | 2,352,840.00 | 7.84 |
| 2 | 黄盾 | 董事 | 6,750,000.00 | 22.50 |
| 3 | 查建中 | 董事 | 1,873,392.00 | 6.24 |
| 4 | 毛卫军 | 董事 | 180,000.00 | 0.60 |

除上述情况外，公司董事、监事、高级管理人员及其直系亲属未以其他任何方式直接或间接持有公司股份。

（二）董事、监事、高级管理人员的亲属关系

公司董事、监事及高级管理人员之间不存在亲属关系。

（三）公司与董事、监事、高级管理人员的相关协议、承诺及履行情况

公司与受雇于公司的董事、监事、高级管理人员签订了《劳动合同》，不存在违约的情况，并作出了自愿锁定股份承诺和避免同业竞争的承诺。除此之外，未签订重要协议。

为避免同业竞争和规范关联交易，保障公司利益，公司与董事、监事、高级管理人

员签订了《关于避免同业竞争的承诺函》和《关于减少和规范关联交易的承诺函》。

（四）董事、监事、高级管理人员在其他单位兼职的情况

公司董事、监事、高级管理人员兼职情况，详见本公开转让说明书“第一节基本情况”之“八、董事、监事、高级管理人员情况”之“（四）公司董事、监事和高级管理人员的任职”。

（五）董事、监事、高级管理人员报告期内的变动情况

2017年05月23日，公司召开了创立大会暨第一次股东大会，同意设立董事会，并选举黄盾、杨林峰、毛卫军、查建中、申爱民为公司的董事。同日，公司召开第一届董事会第一次会议，选举杨林峰为公司董事长。

2017年05月23日，公司召开创立大会暨第一次股东大会，选举朱嘉诚、刘佳雯为公司监事，与经职工代表大会选举的职工代表监事古龙组成监事会；同日，公司召开第一届监事会第一次会议，选举朱嘉诚为监事会主席。

2017年05月23日，公司召开了第一届董事会第一次会议，聘任杨林峰为公司总经理、董事会秘书，何四海为财务负责人。

公司最近两年内董事、监事和高级管理人员发生了变化，但主要系股份公司设立后基于完善公司治理结构而进行的人员调整，未发生核心管理人员流失的情况，不存在影响本次挂牌的实质性法律障碍。

（六）董事、监事、高级管理人员的对外投资情况

| 姓名 | 本公司职务 | 单位名称 | 持股情况 |
|----|-------|--------------|-----------------|
| 黄盾 | 董事 | 北京九州信义科贸有限公司 | 持有该公司 25.00% 股份 |

公司董事、监事、高级管理人员除上述情况外，不存在其他对外投资的情况。

（七）董事、监事、高级管理人员的违法违规情况

公司董事、监事、高级管理人员最近两年未受到中国证监会行政处罚或者被采取证券市场禁入措施、受到全国股份转让系统公司公开谴责。

公司董事、监事、高级管理人员出具了关于诚信状况的书面声明如下：“

1、最近两年内，本人不存在因违反国家法律、行政法规、部门规章、自律规则等

受到刑事、民事、行政处罚或纪律处分的情况；

2、本人不存在因涉嫌违法违规行为处于调查之中尚无定论的情形；

3、最近两年内，本人不存在对于所任职（包括现任职和曾任职）的公司因重大违法违规行为而被处罚负有责任的情形；

4、本人不存在负有数额较大债务到期未清偿的情形；

5、本人不存在欺诈或其它不诚实行为等情况。”

第四节公司财务会计信息

一、最近两年一期的财务报表及审计意见

（一）注册会计师审计意见

公司聘请的具有证券、期货相关业务资格的中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2017 年 1-6 月、2016 年度、2015 年度财务会计报告实施审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。

（二）财务报表编制基础

1、财务报表的编制基础

本公司财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则—基本准则》和具体会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定（统称“企业会计准则”）编制。此外，本公司还按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定》（2014 年修订）披露有关财务信息。

2、持续经营

本公司财务报表以持续经营为基础列报。本公司自报告期末起 12 个月不存在对本公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

（三）合并财务报表范围

1、合并范围的确定

母公司将其控制的所有子公司均纳入合并财务报表的合并范围。

2、合并财务报表的编制方法

公司合并财务报表以母公司和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由母公司编制。在编制合并财务报表时，母公司和子公司的会计政策和会计期间要求保持一致，集团间的重大交易和往来余额予以抵销。

3、纳入合并报表范围的子公司情况

公司将拥有实际控制权的子公司纳入合并财务报表范围。合并财务报表以母公司和

纳入合并范围的子公司的个别财务报表为基础，根据其他有关资料，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由母公司按照《企业会计准则第 33 号—合并财务报表》编制。

报告期内纳入合并范围的子公司情况如下：

| | |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 名称 | 武汉康果农业科技发展有限公司 |
| 类型 | 有限责任公司(自然人投资或控股) |
| 统一信用代码 | 91420103MA4KNXD78R |
| 住所 | 武汉市江汉区姑嫂树路与后湖路交叉路口京华国际第 B 座 6 层 8 号 |
| 法定代表人 | 张建国 |
| 注册资本 | 300.00 万元 |
| 经营范围 | 农业、林业、计算机软硬件的技术开发；计算机网络信息技术服务、技术咨询；苗木花卉、草坪、盆景、初级农产品、计算机软硬件的批发兼零售（含网上销售）；对农业、林业的投资；企业管理；园林绿化工程设计及施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；食品销售（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营，经营范围、经营期限与许可证核定的一致）；家禽、水产养殖、苗木、花卉的种植（仅限分公司经营）。 |
| 成立日期 | 2016 年 10 月 19 日 |
| 营业期限 | 2016 年 10 月 19 日至 2036 年 10 月 18 日 |

| | |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 名称 | 平江峰岭菁华果业有限公司 |
| 类型 | 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资) |
| 统一信用代码 | 91430626MA4LF8KW68 |
| 住所 | 湖南省岳阳市平江县梅仙镇三里村油铺里组 |
| 法定代表人 | 杨林峰 |
| 注册资本 | 500.00 万元 |
| 经营范围 | 果树、苗木、花卉、草的种植与销售，盆景的制作与销售，水果的批发兼零售，预包装食品销售，家禽、家畜、水产养殖，农业观光及休闲服务，果树、苗木种苗（不含种子）的繁育及销售，林业技术的研究及开发，对林业项目的投资及经营管理，园林绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 成立日期 | 2017 年 3 月 13 日 |
| 营业期限 | 2017 年 3 月 13 日至无固定期限 |

4、报告期内合并范围的变化情况

2016 年 10 月，本公司与吴冕、张毅合资设立武汉康果农业科技发展有限公司，于 2016 年 10 月 19 日办妥工商设立登记手续，并取得统一社会信用代码为

91420103MA4KNXD78R 的企业法人营业执照。根据公司章程的规定，武汉康果农业科技发展有限公司注册资本 300.00 万元，各股东于 2035 年 10 月 12 日实缴完毕。截止到 2016 年 12 月 31 日，武汉康果农业科技发展有限公司实收资本为人民币 33.00 万元，尚有 267.00 万元未出资到位，本公司占股 51.00%，拥有对其的实质控制权，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2017 年 2 月 26 日，本公司 2017 年第二次股东会决议成立全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司，注册资本为人民币 500.00 万元。于 2017 年 3 月 13 日办妥工商设立登记手续，并取得统一社会信用代码为 91430626MA4LF8KW68 的企业法人营业执照。根据公司章程的规定，平江峰岭菁华果业有限公司注册资本 500.00 万元，各股东于 2017 年 12 月 31 日实缴完毕。截止到 2017 年 6 月 30 日，平江峰岭菁华果业有限公司实收资本为人民币 116,542.00 元，尚有 4,883,458.00 元未出资到位，本公司占股 100.00%，拥有对其的实质控制权，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

（四）财务报表

1、合并报表

（1）合并资产负债表

单位：元

| 项 目 | 2017 年 6 月 30 日 | 2016 年 12 月 31 日 | 2015 年 12 月 31 日 |
|------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 5,334,298.31 | 2,003,370.15 | 355,048.45 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 712,458.87 | 841,290.72 | 1,961,356.41 |
| 预付款项 | 1,845,184.00 | 338,258.00 | 539,870.00 |
| 应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 其他应收款 | 821,277.27 | 1,442,251.94 | 21,055.00 |
| 存货 | 6,600,600.30 | 6,341,974.96 | 3,663,990.39 |
| 划分为持有待售的资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 41,022.82 | 28,786.89 | |

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|----------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 流动资产合计 | 15,354,841.57 | 10,995,932.66 | 6,541,320.25 |
| 非流动资产： | | | |
| 发放委托贷款及垫款 | | | |
| 可供出售金融资产 | | | |
| 持有至到期投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 14,013,045.04 | 7,405,277.76 | 3,329,623.87 |
| 在建工程 | 2,650,225.16 | 4,973,170.51 | |
| 工程物资 | | | |
| 固定资产清理 | | | |
| 生产性生物资产 | 27,360,005.50 | 24,417,266.22 | 3,990,569.41 |
| 油气资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 7,067,872.12 | 6,221,196.21 | 2,328,312.72 |
| 递延所得税资产 | 61,368.92 | 19,821.06 | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | 51,152,516.74 | 43,036,731.76 | 9,648,506.00 |
| 资产总计 | 66,507,358.31 | 54,032,664.42 | 16,189,826.25 |

单位：元

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|------------------------|--------------|--------------|--------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | 5,000,000.00 | 5,000,000.00 | |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 6,055,908.76 | 5,265,540.23 | 2,646,812.00 |
| 预收款项 | 311,123.49 | 163,479.22 | - |
| 应付职工薪酬 | 1,351,802.42 | 247,474.82 | 98,604.00 |
| 应交税费 | 38,670.90 | 36,730.76 | 13,299.00 |
| 应付利息 | | | |

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 应付股利 | | | |
| 其他应付款 | 870,066.24 | 530,090.51 | 7,013,919.96 |
| 划分为持有待售的负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | 13,627,571.81 | 11,243,315.54 | 9,772,634.96 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | 20,000,000.00 | 10,000,000.00 | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续股 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 专项应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | 20,000,000.00 | 10,000,000.00 | - |
| 负债合计 | 33,627,571.81 | 21,243,315.54 | 9,772,634.96 |
| 股东权益： | | | |
| 股本 | 30,000,000.00 | 30,000,000.00 | 5,010,000.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | 2,697,667.01 | | |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | 269,766.70 | 140,719.13 |
| 一般风险准备 | | | |
| 未分配利润 | 109,286.53 | 2,387,005.34 | 1,266,472.16 |
| 归属于母公司股东权益合计 | 32,806,953.54 | 32,656,772.04 | 6,417,191.29 |
| 少数股东权益 | 72,832.96 | 132,576.84 | |
| 股东权益合计 | 32,879,786.50 | 32,789,348.88 | 6,417,191.29 |
| 负债和股东权益总计 | 66,507,358.31 | 54,032,664.42 | 16,189,826.25 |

(2) 合并利润表

单位：元

| 项 目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| 一、营业总收入 | 3,707,354.68 | 15,206,362.41 | 8,230,233.49 |
| 其中：营业收入 | 3,707,354.68 | 15,206,362.41 | 8,230,233.49 |
| 利息收入 | | | |
| 已赚保费 | | | |
| 手续费及佣金收入 | | | |
| 二、营业总成本 | 6,450,761.97 | 14,048,526.85 | 6,749,693.93 |
| 其中：营业成本 | 1,753,758.42 | 7,235,002.75 | 4,094,597.41 |
| 税金及附加 | 17,723.38 | 21,262.73 | |
| 销售费用 | 942,379.53 | 2,156,093.92 | 1,039,993.22 |
| 管理费用 | 3,270,598.99 | 3,553,108.85 | 1,511,970.95 |
| 财务费用 | 471,014.69 | 1,141,139.38 | -96.93 |
| 资产减值损失 | -4,713.04 | -58,080.78 | 103,229.28 |
| 加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 其他收益 | 569,500.00 | | |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列） | -2,173,907.29 | 1,157,835.56 | 1,480,539.56 |
| 加：营业外收入 | 2,260,820.00 | 150,000.97 | 0.23 |
| 其中：非流动资产处置利得 | | | |
| 减：营业外支出 | 48,606.05 | 107,200.00 | 2,303.00 |
| 其中：非流动资产处置损失 | 38,520.05 | | |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 38,306.66 | 1,200,636.53 | 1,478,236.79 |
| 减：所得税费用 | -41,547.86 | -19,821.06 | |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列） | 79,854.52 | 1,220,457.59 | 1,478,236.79 |
| 归属于母公司股东的净利润 | 139,598.40 | 1,249,580.75 | 1,478,236.79 |
| 少数股东损益 | -59,743.88 | -29,123.16 | |
| 六、其他综合收益的税后净额 | | | |
| （一）以后不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1、重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动 | | | |
| 2、权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | | | |
| （二）以后将重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1、权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | | | |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益 | | | |

| 项 目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|-------------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 | | | |
| 4、现金流量套期损益的有效部分 | | | |
| 5、外币财务报表折算差额 | | | |
| 6、其他 | | | |
| 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | | | |
| 七、综合收益总额 | 79,854.52 | 1,220,457.59 | 1,478,236.79 |
| 归属于母公司股东的综合收益总额 | 139,598.40 | 1,249,580.75 | 1,478,236.79 |
| 归属于少数股东的综合收益总额 | -59,743.88 | -29,123.16 | |
| 八、每股收益： | | | |
| （一）基本每股收益 | 0.0047 | 0.0417 | 0.2591 |
| （二）稀释每股收益 | 0.0047 | 0.0417 | 0.2591 |

(3) 合并现金流量表

单位：元

| 项 目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|---------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 3,527,629.75 | 15,165,065.93 | 6,165,647.80 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 4,862,402.97 | 2,014,596.16 | 6,593,796.19 |
| 经营活动现金流入小计 | 8,390,032.72 | 17,179,662.09 | 12,759,443.99 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 2,548,094.00 | 6,590,570.93 | 6,160,736.14 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 1,986,995.86 | 8,577,090.01 | 3,879,383.29 |
| 支付的各项税费 | 1,186.18 | 35,645.36 | 24,329.33 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 4,532,998.11 | 10,042,822.96 | 1,700,311.58 |
| 经营活动现金流出小计 | 9,069,274.15 | 25,246,129.26 | 11,764,760.34 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -679,241.43 | -8,066,467.17 | 994,683.65 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | - | - | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | 5,517,546.08 | 29,448,049.86 | 764,512.19 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |

| 项 目 | 2017 年 1-6 月 | 2016 年度 | 2015 年度 |
|---------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流出小计 | 5,517,546.08 | 29,448,049.86 | 764,512.19 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -5,517,546.08 | -29,448,049.86 | -764,512.19 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | 25,151,700.00 | |
| 取得借款收到的现金 | 10,000,000.00 | 15,000,000.00 | |
| 发行债券收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | 10,000,000.00 | 40,151,700.00 | |
| 偿还债务支付的现金 | | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 472,284.33 | 988,861.27 | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流出小计 | 472,284.33 | 988,861.27 | |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 9,527,715.67 | 39,162,838.73 | |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 3,330,928.16 | 1,648,321.70 | 230,171.46 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 2,003,370.15 | 355,048.45 | 124,876.99 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 5,334,298.31 | 2,003,370.15 | 355,048.45 |

(4) 合并股东权益变动表

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|--------|----|--|--------------|-------|--------|-------------|------|--------|---------------|------------|---------------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 30,000,000.00 | | | | | | | 269,766.70 | | | 2,387,005.34 | 132,576.84 | 32,789,348.88 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 30,000,000.00 | | | | | | | 269,766.70 | | | 2,387,005.34 | 132,576.84 | 32,789,348.88 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | 2,697,667.01 | | | -269,766.70 | | | -2,277,718.81 | -59,743.88 | 90,437.62 |
| （一）综合收益 | | | | | | | | | | | 139,598.40 | -59,743.88 | 79,854.52 |

| 项目 | 2017年1-6月 | | | | | | | | | | | | |
|------------------|-------------|--------|----|--|------|-------|--------|------|------|--------|--------|--------|-------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 总额 | | | | | | | | | | | | | |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 股东投入的资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公 | | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2017年1-6月 | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-------------|--------|----|---------------------|------|-------|--------|--------------------|------|----------------------|--------|--------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | |
| 积 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | 2,697,667.01 | | | | -269,766.70 | | -2,427,900.31 | | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余 | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2017年1-6月 | | | | | | | | | | | |
|-----------------|----------------------|--------|----|---------------------|------|-------|--------|-------------|------|-------------------|------------------|----------------------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | |
| 公 积 弥 补 亏 损 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | 2,697,667.01 | | | | -269,766.70 | | -2,427,900.31 | | |
| (五)专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| (六)其他 | | | | | | | | | | 10,583.10 | | 10,583.10 |
| 四、本年年末余额 | 30,000,000.00 | | | 2,697,667.01 | | | | | | 109,286.53 | 72,832.96 | 32,879,786.50 |

合并股东权益变动表（续）

单位：元

| 项目 | 2016 年度 | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|--------|----|--|------|-------|--------|------------|------|--------|--------------|------------|---------------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 5,010,000.00 | | | | | | | 140,719.13 | | | 1,266,472.16 | | 6,417,191.29 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 5,010,000.00 | | | | | | | 140,719.13 | | | 1,266,472.16 | | 6,417,191.29 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | 24,990,000.00 | | | | | | | 129,047.57 | | | 1,120,533.18 | 132,576.84 | 26,372,157.59 |

| 项目 | 2016 年度 | | | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|--------|----|--|------|-------|--------|------------|------|-------------|--------------|------------|---------------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | | | 1,249,580.75 | -29,123.16 | 1,220,457.59 |
| (二) 股东投入和减少资本 | 24,990,000.00 | | | | | | | | | | | 161,700.00 | 25,151,700.00 |
| 1. 股东投入的资本 | 24,990,000.00 | | | | | | | | | | | 161,700.00 | 25,151,700.00 |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | 129,047.57 | | -129,047.57 | | | |

| 项目 | 2016 年度 | | | | | | | | | | | | |
|------------------|-------------|--------|----|--|------|-------|--------|------------|------|--------|-------------|--------|-------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | 129,047.57 | | | -129,047.57 | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股 | | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2016 年度 | | | | | | | | | | | | |
|-------------|---------------|--------|----|--|------|-------|--------|------------|------|--------------|------------|---------------|-------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 本) | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 30,000,000.00 | | | | | | | 269,766.70 | | 2,387,005.34 | 132,576.84 | 32,789,348.88 | |

合并股东权益变动表（续）

单位：元

| 项目 | 2015 年度 | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--------------|--------|----|--|------|-------|--------|------------|------|--------|--------------|--------|--------------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 5,010,000.00 | | | | | | | | | | -71,045.50 | | 4,938,954.50 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 5,010,000.00 | | | | | | | | | | -71,045.50 | | 4,938,954.50 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | | | | 140,719.13 | | | 1,337,517.66 | | 1,478,236.79 |
| （一）综合收益 | | | | | | | | | | | 1,478,236.79 | | 1,478,236.79 |

| 项目 | 2015 年度 | | | | | | | | | | | | |
|------------------|-------------|--------|----|--|------|-------|--------|------------|------|-------------|--------|--------|-------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 总额 | | | | | | | | | | | | | |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 股东投入的资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | 140,719.13 | | -140,719.13 | | | |
| 1. 提取盈余公 | | | | | | | | 140,719.13 | | -140,719.13 | | | |

| 项目 | 2015 年度 | | | | | | | | | | | | |
|------------------|-------------|--------|----|--|------|-------|--------|------|------|--------|--------|--------|-------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 积 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余 | | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2015 年度 | | | | | | | | | | | | |
|-------------|--------------|--------|----|--|------|-------|--------|------------|------|--------|--------------|--------|--------------|
| | 归属于母公司的股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 公 积 弥 补 亏 损 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 5,010,000.00 | | | | | | | 140,719.13 | | | 1,266,472.16 | | 6,417,191.29 |

2、母公司报表

(1) 母公司资产负债表

单位：元

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 370,973.76 | 1,677,965.18 | 355,048.45 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 672,077.23 | 949,937.82 | 1,961,356.41 |
| 预付款项 | 345,532.00 | 338,258.00 | 539,870.00 |
| 应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 其他应收款 | 818,669.27 | 1,435,285.98 | 21,055.00 |
| 存货 | 6,611,183.40 | 6,333,612.35 | 3,663,990.39 |
| 划分为持有待售的资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 22,873.00 | 22,873.00 | |
| 流动资产合计 | 8,841,308.66 | 10,757,932.33 | 6,541,320.25 |
| 非流动资产： | | | |
| 可供出售金融资产 | | | |
| 持有至到期投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 284,842.00 | 168,300.00 | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 13,974,666.15 | 7,402,740.58 | 3,329,623.87 |
| 在建工程 | 2,476,010.16 | 4,973,170.51 | - |
| 工程物资 | | | |
| 固定资产清理 | | | |
| 生产性生物资产 | 26,266,313.26 | 24,417,266.22 | 3,990,569.41 |
| 油气资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 6,009,313.15 | 6,221,196.21 | 2,328,312.72 |

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|----------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | 49,011,144.72 | 43,182,673.52 | 9,648,506.00 |
| 资产总计 | 57,852,453.38 | 53,940,605.85 | 16,189,826.25 |

母公司资产负债表（续）

单位：元

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2015年12月31日 | 2014年12月31日 |
|------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | 5,000,000.00 | 5,000,000.00 | |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 5,265,015.76 | 5,265,540.23 | 2,646,812.00 |
| 预收款项 | 174,464.69 | 163,479.22 | |
| 应付职工薪酬 | 1,340,599.42 | 247,474.82 | 98,604.00 |
| 应交税费 | 38,185.00 | 36,354.06 | 13,299.00 |
| 应付利息 | | | |
| 应付股利 | | | |
| 其他应付款 | 2,906,630.24 | 530,090.51 | 7,013,919.96 |
| 划分为持有待售的负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | 14,724,895.11 | 11,242,938.84 | 9,772,634.96 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | 10,000,000.00 | 10,000,000.00 | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续股 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 专项应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2015年12月31日 | 2014年12月31日 |
|------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | 10,000,000.00 | 10,000,000.00 | |
| 负债合计 | 24,724,895.11 | 21,242,938.84 | 9,772,634.96 |
| 股东权益： | | | |
| 股本 | 30,000,000.00 | 30,000,000.00 | 5,010,000.00 |
| 资本公积 | 2,697,667.01 | | |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | 269,766.70 | 140,719.13 |
| 一般风险准备 | | | |
| 未分配利润 | 429,891.26 | 2,427,900.31 | 1,266,472.16 |
| 股东权益合计 | 33,127,558.27 | 32,697,667.01 | 6,417,191.29 |
| 负债和股东权益总计 | 57,852,453.38 | 53,940,605.85 | 16,189,826.25 |

(2) 母公司利润表

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|----------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| 一、营业收入 | 3,681,432.98 | 15,215,268.09 | 8,230,233.49 |
| 减：营业成本 | 1,724,229.61 | 7,246,196.33 | 4,094,597.41 |
| 税金及附加 | 16,676.86 | 20,886.03 | |
| 销售费用 | 805,163.30 | 2,096,962.72 | 1,039,993.22 |
| 管理费用 | 3,110,509.22 | 3,520,435.57 | 1,511,970.95 |
| 财务费用 | 384,192.77 | 1,141,230.97 | -96.93 |
| 资产减值损失 | -8,336.09 | -58,118.28 | 103,229.28 |
| 加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 其他收益 | 569,500.00 | - | - |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列） | -1,781,502.69 | 1,247,674.75 | 1,480,539.56 |
| 加：营业外收入 | 2,260,000.00 | 150,000.97 | 0.23 |
| 其中：非流动资产处置利得 | | | |
| 减：营业外支出 | 48,606.05 | 107,200.00 | 2,303.00 |
| 其中：非流动资产处置损失 | 38,520.05 | | |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 429,891.26 | 1,290,475.72 | 1,478,236.79 |

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|------------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| 减：所得税费用 | | | |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列） | 429,891.26 | 1,290,475.72 | 1,478,236.79 |
| 六、其他综合收益的税后净额 | | | |
| （一）以后不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1、重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动 | | | |
| 2、权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | | | |
| （二）以后将重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1、权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | | | |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益 | | | |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 | | | |
| 4、现金流量套期损益的有效部分 | | | |
| 5、外币财务报表折算差额 | | | |
| 6、其他 | | | |
| 七、综合收益总额 | 429,891.26 | 1,290,475.72 | 1,478,236.79 |

(3) 母公司现金流量表

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 3,529,109.75 | 15,068,444.93 | 6,165,647.80 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 5,657,409.08 | 2,014,496.43 | 6,593,796.19 |
| 经营活动现金流入小计 | 9,186,518.83 | 17,082,941.36 | 12,759,443.99 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 618,094.00 | 6,590,570.93 | 6,160,736.14 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 1,796,445.73 | 8,577,090.01 | 3,879,383.29 |
| 支付的各项税费 | 176.86 | 35,645.36 | 24,329.33 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 3,177,488.63 | 9,941,507.20 | 1,700,311.58 |
| 经营活动现金流出小计 | 5,592,205.22 | 25,144,813.50 | 11,764,760.34 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 3,594,313.61 | -8,061,872.14 | 994,683.65 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|---------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | 4,403,175.08 | 29,448,049.86 | 764,512.19 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 116,542.00 | 168,300.00 | - |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流出小计 | 4,519,717.08 | 29,616,349.86 | 764,512.19 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -4,519,717.08 | -29,616,349.86 | -764,512.19 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | 24,990,000.00 | |
| 取得借款收到的现金 | | 15,000,000.00 | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | 39,990,000.00 | |
| 偿还债务支付的现金 | | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 381,587.95 | 988,861.27 | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流出小计 | 381,587.95 | 988,861.27 | |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | -381,587.95 | 39,001,138.73 | |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | -1,306,991.42 | 1,322,916.73 | 230,171.46 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 1,677,965.18 | 355,048.45 | 124,876.99 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 370,973.76 | 1,677,965.18 | 355,048.45 |

(4) 母公司股东权益变动表

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|--------|-----|----|--------------|-------|--------|------|-------------|--------|---------------|---------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 30,000,000.00 | | | | | | | | 269,766.70 | | 2,427,900.31 | 32,697,667.01 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年初余额 | 30,000,000.00 | | | | | | | | 269,766.70 | | 2,427,900.31 | 32,697,667.01 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | 2,697,667.01 | | | | -269,766.70 | | -1,998,009.05 | 429,891.26 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | | 429,891.26 | 429,891.26 |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 股东投 | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2017年1-6月 | | | | | | | | | | | |
|------------------|-----------|---------|---------|----|--------------|-----------|----------------|----------|-------------|--------|---------------|------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减： 库存股 | 其他 综合 收益 | 专项 储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 股东权益 合计 |
| | | 优先 股 | 永续 债 | 其他 | | | | | | | | |
| 入的资本 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | 2,697,667.01 | | | | -269,766.70 | | -2,427,900.31 | |
| 1. 资本公积转增资 | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2017年1-6月 | | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------|---------|--------------|------|-----------|----------------|-------------|------|--------|---------------|---------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减： 库存股 | 其他 综合 收益 | 专项 储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 股东权益 合计 |
| | | 优先 股 | 永续 债 | 其他 | | | | | | | | |
| 本（或股本） | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | 2,697,667.01 | | | | -269,766.70 | | | -2,427,900.31 | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年期末余额 | 30,000,000.00 | | | 2,697,667.01 | | | | | | | 429,891.26 | 33,127,558.27 |

母公司股东权益变动表（续）

单位：元

| 项目 | 2016 年度 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|--------|-----|----|------|-------|--------|------|------------|--------|--------------|---------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 5,010,000.00 | | | | | | | | 140,719.13 | | 1,266,472.16 | 6,417,191.29 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年初余额 | 5,010,000.00 | | | | | | | | 140,719.13 | | 1,266,472.16 | 6,417,191.29 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | 24,990,000.00 | | | | | | | | 129,047.57 | | 1,161,428.15 | 26,280,475.72 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | | 1,290,475.72 | 1,290,475.72 |
| （二）股东投入和减少资本 | 24,990,000.00 | | | | | | | | | | | 24,990,000.00 |
| 1. 股东投入的资本 | 24,990,000.00 | | | | | | | | | | | 24,990,000.00 |

| 项目 | 2016 年度 | | | | | | | | | | | |
|---------------------|---------|--------|-----|----|------|-------|--------|-------------------|------|--------------------|-------|--------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | 129,047.57 | | -129,047.57 | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | 129,047.57 | | -129,047.57 | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2016 年度 | | | | | | | | | | | |
|------------------|----------------------|--------|-----|----|------|-------|--------|-------------------|------|---------------------|----------------------|--------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年期末余额 | 30,000,000.00 | | | | | | | 269,766.70 | | 2,427,900.31 | 32,697,667.01 | |

母公司股东权益变动表（续）

单位：元

| 项目 | 2015年度 | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|--------------|---------|-------------|----|----------|---------------|----------------|------------|------|--------|--------------|--------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公 积 | 减： 库存 股 | 其他 综合 收益 | 专项 储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 股东权益 合计 |
| | | 优先 股 | 永 续 债 | 其他 | | | | | | | | |
| 一、上年 年末余额 | 5,010,000.00 | | | | | | | | | | -71,045.50 | 4,938,954.50 |
| 加：会计 政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错 更正 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年 年初余额 | 5,010,000.00 | | | | | | | | | | -71,045.50 | 4,938,954.50 |
| 三、本年 增减变动 金额（减 少以“-”号 填列） | | | | | | | | 140,719.13 | | | 1,337,517.66 | 1,478,236.79 |
| （一）综 合收益总 额 | | | | | | | | | | | 1,478,236.79 | 1,478,236.79 |
| （二）股 东投入和 减少资本 | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2015 年度 | | | | | | | | | | | |
|---------------------|---------|---------|-------------|----|----------|---------------|----------------|----------|------------|--------|-------------|------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公 积 | 减： 库存 股 | 其他 综合 收益 | 专项 储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 股东权益 合计 |
| | | 优先 股 | 永 续 债 | 其他 | | | | | | | | |
| 1. 股东投入的资本 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | 140,719.13 | | -140,719.13 | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资 | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2015 年度 | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|--------------|---------|-------------|----|----------|---------------|----------------|------------|------|--------------|--------------|------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公 积 | 减： 库存 股 | 其他 综合 收益 | 专项 储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 股东权益 合计 |
| | | 优先 股 | 永 续 债 | 其他 | | | | | | | | |
| 本（或股 本） | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公 积转增资 本（或股 本） | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公 积弥补亏 损 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| （五）专 项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提 取 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使 用 | | | | | | | | | | | | |
| （六）其 他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年 期末余额 | 5,010,000.00 | | | | | | | 140,719.13 | | 1,266,472.16 | 6,417,191.29 | |

二、公司主要会计政策、会计估计

（一）遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2015 年 12 月 31 日、2016 年 12 月 31 日、2017 年 6 月 30 日的合并及公司财务状况以及 2015 年度、2016 年度、2017 年 1-6 月的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量等有关信息。

（二）会计期间

本公司会计期间采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。本公开转让说明书所载财务信息的会计期间为 2015 年 1 月 1 日起至 2017 年 6 月 30 日止。

（三）营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

（四）记账本位币

本公司及其子公司以人民币为记账本位币。

（五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

（1）一揽子交易的判断标准

分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- ①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- ③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- ④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

（2）同一控制下的企业合并

对于同一控制下的企业合并，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日被合并方的原账面价值计量。合并对价的账面价值与合并中取得的净资产账面价值的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调

整留存收益。

为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。

(3) 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为本公司在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。在购买日，本公司发生的合并成本和取得的被购买方的资产、负债及或有负债按公允价值确认。

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉，按成本扣除累计减值准备进行后续计量；对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会〔2012〕19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准，判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本公开转让说明书“第四节、公司财务会计信息”之“二、公司主要会计政策、会计估计”之“（十二）长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益除了按照权益法核算

的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益。

在合并财务报表中，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和。对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益；购买日之前已经持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日当期投资收益。

（六）合并财务报表编制方法

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括母公司所控制的单独主体）均纳入合并财务报表。

本公司合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料由本公司编制。在编制合并财务报表时，本公司和子公司的会计政策和会计期间要求保持一致，公司间的重大交易和往来余额予以抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司，本公司将该子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表，并且同时调整合并财务报表的期初数和对比数；因非同一控制下企业合并增加的子公司，本公司将该子公司购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表，且不调整合并财务报表的期初数和对比数；在报告期内，对于处置的子公司，本公司将该子公司合并当期期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表，且不调整合并资产负债表的期初数。

子公司的股东权益中不属于本公司所拥有的部分作为少数股东权益在合并资产负债表中股东权益项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，其余额仍冲减少数股东权益。

对于购买子公司少数股权或因处置部分股权投资但没有丧失对该子公司控制权的交易，作为权益性交易核算，调整归属于母公司股东权益和少数股东权益的账面价值以反映其在子公司中相关权益的变化。少数股东权益的调整额与支付/收到对价的公允价

值之间的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量；处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益；与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见前两段）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前一段）适用的原则进行会计处理。

（七）合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

（1）合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

①合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务；

②合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和

承担义务；

③其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

（2）共同经营的会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- ①确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- ②确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- ③确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- ④按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- ⑤确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

本公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司全额确认该损失。

本公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司按承担的份额确认该部分损失。

本公司对共同经营不享有共同控制，如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

（八）现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的

期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资

（九）金融工具

金融工具是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

（1）金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ② 该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

（2）金融资产分类和计量

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合取得持有金融资产和承担金融负债的目的，将金融资产于初始确认时分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。持有至到期投资采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

应收款项

应收款项,是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产,包括应收账款和其他应收款等。应收款项采用实际利率法,按摊余成本进行后续计量,在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失,计入当期损益。

可供出售金融资产

可供出售金融资产,是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产,以及除上述金融资产类别以外的金融资产。可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量,其折溢价采用实际利率法摊销并确认为利息收入。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外,可供出售金融资产的公允价值变动确认为其他综合收益,在该金融资产终止确认时将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出,计入当期损益。与可供出售金融资产相关的股利或利息收入,计入当期损益。

(3) 金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为:以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的,相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债,按照公允价值进行后续计量,公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债,按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法,按摊余成本进行后续计量,终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

(4) 金融工具的公允价值

存在活跃市场的金融资产或金融负债,本公司将活跃市场中的现行出价或现行要价用于确定其公允价值。

金融工具不存在活跃市场的,本公司采用估值技术确定其公允价值。采用估值技术得出的结果,反映估值日在公平交易中可能采用的交易价格。估值技术包括参考熟悉情

况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

本公司选择市场参与者普遍认同,且被以往市场实际交易价格验证具有可靠性的估值技术确定金融工具的公允价值。采用估值技术确定金融工具的公允价值时,本公司尽可能使用市场参与者在金融工具定价时考虑的所有市场参数和相同金融工具当前市场的可观察到的交易价格来测试估值技术的有效性。

(5) 金融资产减值

本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查,有客观证据表明该金融资产发生减值的,计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据,是指金融资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响,且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。

以摊余成本计量的金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值,则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值,减记金额计入当期损益。预计未来现金流量现值,按照该金融资产原实际利率折现确定,并考虑相关担保物的价值。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试,如有客观证据表明其已发生减值,确认减值损失,计入当期损益。对单项金额不重大的金融资产,包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产(包括单项金额重大和不重大的金融资产),包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产,不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后,如有客观证据表明该金融资产价值已恢复,且客观上与确认该损失后发生的事项有关,原确认的减值损失予以转回,计入当期损益。但是,该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

可供出售金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值,原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失,予以转出,计入当期损益。该转出的累计损失,为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

以成本计量的金融资产

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。发生的减值损失一经确认，不得转回。

(6) 金融资产转移

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

(十) 应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款。

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准：期末余额达到 500.00 万元（含 500.00 万元）以上的应收款项为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，有客观证据表明发生了减值，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项

对于单项金额不重大的应收款项，与经单独测试后未减值的单项金额重大的应收款

项一起按以下信用风险组合计提坏账准备：

| 组合类型 | 确定组合的依据 | 按组合计提坏账准备的计提方法 |
|-----------|---------|----------------|
| 账龄组合 | 账龄状态 | 账龄分析法 |
| 关联方组合 | 关联方 | 单独测试无特别风险不计提 |
| 保证金、备用金组合 | 保证金、备用金 | 单独测试无特别风险不计提 |

对账龄组合，采用账龄分析法计提坏账准备的比例如下：

| 账 龄 | 应收账款计提比例% | 其他应收款计提比例% |
|-----------|-----------|------------|
| 1年以内（含1年） | 5.00 | 5.00 |
| 1-2年 | 10.00 | 10.00 |
| 2-3年 | 30.00 | 30.00 |
| 3-4年 | 50.00 | 50.00 |
| 4-5年 | 80.00 | 80.00 |
| 5年以上 | 100.00 | 100.00 |

（3）单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：应收款项的未来现金流量现值与以账龄为信用风险特征的应收款项组合的未来现金流量现值存在显著差异。

坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

（十一）存货

1、存货的分类

存货包括在日常活动中持有的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用材料和物料等。本公司存货为原材料、周转材料、在产品、库存商品、消耗性生物资产。

2、发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

3、存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存

货的估计售价减去估计销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定可变现净值，并与其相对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4、存货的盘存制度

本公司存货盘存制度采用永续盘存制。

5、周转材料的摊销方法

本公司低值易耗品领用时采用一次摊销法摊销。周转用包装物按照一次摊销法计入成本费用。

（十二）长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算。

（1）投资成本确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产、所承担债务账面价值以及发行股份的面值总额之间的差额，调整资本公积中的股本（资本）溢价；资本公积中的股本（资本）溢价不足冲减的，调整留存收益（通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方股东权益/所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其

他综合收益，暂不进行会计处理)。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和（通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益）。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2）后续计量及损益确认方法

成本法核算的长期股权投资

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

权益法核算的长期股权投资

本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

本公司对长期股权投资采用权益法核算时，对长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的投资成本；对长期股权投资的投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，对长期股权投资的账面价值进行调整，差额计入投资当期的损益。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在按权益法对长期股权投资进行核算时，先对被投资单位的净利润进行取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值、会计政策和会计期间方面的调整，再按应享有或应分担的被投资单位的净损益份额确认当期投资损益。

本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，在抵销基础上确认投资损益。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值，同时确认投资收益。

长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益

法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

（3）共同控制、重大影响的判断标准

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不

能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响。（1）在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

（4）减值测试方法及减值准备计提方法

资产负债表日，若存在长期股权投资的账面价值大于享有被投资单位所有者权益账面价值的份额等类似情况时，本公司按照《企业会计准则第8号——资产减值》对长期股权投资进行减值测试，可收回金额低于长期股权投资账面价值的，计提减值准备。

（十三）生物资产

1、生物资产的确定标准

生物资产是指有生命的动物或植物，包括消耗性生物资产、生产性生物资产、公益性生物资产。生物资产同时满足下列条件的，予以确认：

- （1）企业因过去的交易或者事项而拥有或者控制该生物资产；
- （2）与该生物资产有关的经济利益或服务潜能很可能流入企业；
- （3）该生物资产的成本能够可靠地计量

本公司的生物资产系生产性生物资产（猕猴桃树、黄桃树、梨树、葡萄树、脆柿树、枣树、柑橘树、桑葚树、杨梅树、蓝莓树、李子树、鸡）、消耗性生物资产（绿化树苗、鱼）。

2、生物资产的初始计量及折旧政策

生物资产按照成本进行初始计量

生物资产折旧采用平均年限法，各类生物资产的使用寿命及预计净残值和折旧率如下：

| 类别 | 使用寿命（年） | 预计净残值 | 年折旧率（%） |
|------|---------|-------|---------|
| 猕猴桃树 | 15.00 | - | 6.67 |
| 黄桃树 | 10.00 | - | 10.00 |
| 梨树 | 10.00 | - | 10.00 |

| 类别 | 使用寿命（年） | 预计净残值 | 年折旧率（%） |
|-----|---------|-------|---------|
| 葡萄树 | 10.00 | - | 10.00 |
| 脆柿树 | 10.00 | - | 10.00 |
| 枣树 | 10.00 | - | 10.00 |
| 柑橘树 | 10.00 | - | 10.00 |
| 桑葚树 | 10.00 | - | 10.00 |
| 杨梅树 | 10.00 | - | 10.00 |
| 蓝莓树 | 8.00 | - | 12.50 |
| 李子树 | 5.00 | - | 20.00 |

生物资产使用寿命、预计净残值确定依据：

根据与土地出租人达成的租赁协议，本公司将果树达到预定生产经营目的的时间点至附着地的租赁期限截止日的期限和果树的生命周期孰短作为受益期即摊销年限，预计净残值为0。

3、生物资产的收获与处置

对于消耗性生物资产，在收获或出售时，按照其账面价值结转成本。结转成本的方法加权平均法；

生产性生物资产收获的农产品成本，按照产出或采摘过程中发生的材料费、人工费和应分摊的间接费用等必要支出计算确定，并采用加权平均法，将其账面价值结转为农产品成本；

生物资产改变用途后的成本，应当按照改变用途时的账面价值确定；

生物资产出售、盘亏或死亡、毁损时，应当将处置收入扣除账面价值和相关税费后的余额计入当期损益。

4、生物资产后续计量

资产负债表日，以成本模式进行后续计量的生物资产，当有确凿证据表明由于遭受自然灾害、病虫害、动物疫病侵袭或市场需求变化等原因，使消耗性生物资产可变现净值或生产性生物资产的可收回金额低于其账面价值的，消耗性生物资产按“（十二）存货”所描述方法计提跌价准备，生产性生物资产按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

（十四）固定资产

（1）固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

（2）各类固定资产的折旧方法

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

| 类别 | 使用年限（年） | 残值率（%） | 年折旧率（%） |
|-----------|---------|--------|---------|
| 房屋及建筑物 | 20.00 | 5.00 | 4.75 |
| 机器设备 | 10.00 | 5.00 | 9.50 |
| 运输工具 | 5.00 | 5.00 | 19.00 |
| 办公设备及其他设备 | 5.00 | 5.00 | 19.00 |

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

（3）固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

（4）每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。如发生改变则作为会计估计变更处理。

（十五）在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工

决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应减值准备。

（十六）借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2、借款费用资本化期间

本公司购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

3、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费

用继续资本化。正常中断期间的借款费用继续资本化。

4、借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用(扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益)及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前,予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率,计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的,按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额,调整每期利息金额。

(十七) 长期待摊费用

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价,并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目,其摊余价值全部计入当期损益。

(十八) 职工薪酬

职工薪酬,是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1、短期薪酬

短期薪酬,是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬,离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。本公司为职工缴纳的医疗、工伤、生育等社会保险费和住房公积金,以及按规定提取的工会经费和职工教育经费,在职工为本公司提供服务的会计期间,根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的,按照公允价值计量。

2、辞退福利

辞退福利,是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系,或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿,在发生当期计入当期损益。本公司在不能单方

面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

3、离职后福利

离职后福利，是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

4、设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳社会基本养老保险、失业保险等；在职工为本公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（十九）收入

1、一般原则

（1）销售商品

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

（2）提供劳务

对在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，本公司于资产负债表日按完工百分比法确认收入。

劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：A、收入的金额能够可靠地计量；B、相关的经济利益很可能流入企业；C、交易的完工程度能够可靠地确定；D、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳

务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

（3）让渡资产使用权

与资产使用权让渡相关的经济利益能够流入及收入的金额能够可靠地计量时，本公司确认收入。

2、收入确认具体方法

销售：货物已发出，对方已提货或者验收确认并取得收款权利。

（二十）政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产。政府补助在本公司能够满足其所附的条件以及能够收到时予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照实际收到的金额计量，对于按照固定的定额标准拨付的补助，或对期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时，按照应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司的政府补助区分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。其中，与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。如果政府文件中未明确规定补助对象，本公司按照上述区分原则进行判断。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，并在相关资产使用寿命内平均分配计入当期损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

与公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

（二十一）递延所得税资产及递延所得税负债

1、当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

2、递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获

得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

3、所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

4、所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

（二十二）主要会计政策和会计估计变更

1、会计政策变更

（1）税金及附加

| 会计政策变更的内容和原因 | 受影响的报表项目 | 影响金额（元） |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| 根据《增值税会计处理规定》（财会[2016]22号）规定，2016年5月1日之后发生的与增值税相关交易，影响资产、负债等金额的，按该规定调整。利润表中的“营业税金及附加”项目调整为“税金及附加”项目，房产税、土地使用税、车船税、印花税等原计入管理费用相关税费，自2016年5月1日起调整计入“税金及附加”。 | 税金及附加 | 21,141.70 |
| | 管理费用 | -21,141.70 |

2、其他收益

| 会计政策变更的内容和原因 | 受影响的报表项目 | 影响金额（元） |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| 根据财政部会计司于 2017 年 5 月 10 日发布的《关于印发修订<企业会计准则第 16 号——政府补助>的通知》规定，企业应当在利润表中的“营业利润”项目之上单独列报“其他收益”项目，计入其他收益的政府补助在该项目中反映。企业对 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助采用未来适用法处理，对 2017 年 1 月 1 日至本准则施行日之间新增的政府补助根据本准则进行调整，自 2017 年 6 月 12 日起施行。 | 其他收益 | 569,500.00 |

三、报告期利润形成的有关情况

（一）营业收入、成本、毛利的主要构成、变动趋势及原因

1、收入的具体确认方法

报告期内，公司营业收入主要来源于猕猴桃鲜果、黄桃鲜果等的销售收入，具体收入确认方法：货物已发出，对方已提货或者验收确认并取得收款权利。

2、公司营业收入分类

（1）报告期内，公司营业收入构成情况如下：

| 项目 | 2017 年 1-6 月 | | 2016 年度 | | 2015 年度 | |
|-----------|---------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------|---------------|
| | 金额（元） | 占比（%） | 金额（元） | 占比（%） | 金额（元） | 占比（%） |
| 主营业务收入 | 3,689,837.68 | 99.53 | 15,157,818.74 | 99.68 | 8,230,233.49 | 100.00 |
| 其他业务收入 | 17,517.00 | 0.47 | 48,543.67 | 0.32 | - | - |
| 合计 | 3,707,354.68 | 100.00 | 15,206,362.41 | 100.00 | 8,230,233.49 | 100.00 |

报告期内，公司主营业务收入系猕猴桃鲜果、黄桃鲜果等水果销售收入，2015 年度主营业务收入占营业收入的比重为 100.00%，2016 年度和 2017 年 1-6 月主营业务收入占营业收入的比重分别为 99.68%、99.53%，公司主营业务明确。

报告期内公司存在其他业务收入，2016 年其他业务收入为建中村沟渠建设施工承包收入，2017 年 1-6 月其他业务收入为新型职业农民培训费收入。

（2）报告期内，公司主营业务收入构成如下：

| 项目 | 2017年1-6月 | | 2016年度 | | 2015年度 | |
|----------|---------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------|---------------|
| | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) |
| 水果甜心红猕猴桃 | 107,221.59 | 2.91 | 6,698,139.75 | 44.19 | 3,802,466.88 | 46.21 |
| 水果甜心黄猕猴桃 | 2,692,374.14 | 72.97 | 1,055,167.50 | 6.96 | 944,191.53 | 11.47 |
| 水果黄桃 | - | - | 6,066,134.95 | 40.02 | 3,420,415.74 | 41.56 |
| 葡萄 | - | - | 81,750.00 | 0.54 | 34,782.04 | 0.42 |
| 梨 | - | - | 46,993.17 | 0.31 | 28,377.30 | 0.34 |
| 绿化树 | 310,000.00 | 8.40 | 370,000.00 | 2.44 | - | - |
| 土鸡蛋 | 571,996.95 | 15.50 | 822,143.97 | 5.42 | - | - |
| 乌鸡 | 8,245.00 | 0.22 | 17,489.40 | 0.12 | - | - |
| 合计 | 3,689,837.68 | 100.00 | 15,157,818.74 | 100.00 | 8,230,233.49 | 100.00 |

报告期内，公司 2015 年度、2016 年度、2017 年 1-6 月的主营业务收入分别为 8,230,233.49 元、15,157,818.74 元、3,689,837.68 元，公司主营业务收入快速增长。

2016 年度公司主营业务收入较 2015 年度增加 6,927,585.25 元，增长 84.27%，主要原因是：2016 年较 2015 年水果甜心红猕猴桃新增成熟亩数 19.91 亩、水果甜心黄猕猴桃新增成熟亩数 4.54 亩、水果黄桃新增成熟亩数 23.78 亩；2016 年较 2015 年水果甜心红猕猴桃每亩产量提高 220.02KG、水果甜心黄猕猴桃每亩产量提高 219.86KG、水果黄桃每亩产量提高 376.77KG；2016 年较 2015 年水果甜心红猕猴桃单位价格提高 1.4 元/KG、水果甜心黄猕猴桃单位价格提高 1.01 元/KG、水果黄桃单位价格提高 2.4 元/KG。综上 2016 年较 2015 年水果甜心红猕猴桃、水果甜心黄猕猴桃、水果黄桃收入大幅提升，加之 2016 年新增绿化树和土鸡蛋收入 118 万元，导致 2016 年主营业务收入较 2015 年大幅提升。

2017 年 1-6 月主营业务收入较 2016 年度减少 11,467,981.06 元，降低 75.66%，主要原因为公司主营业务之猕猴桃鲜果、黄桃鲜果的销售存在一定的季节性，主要集中在 8 月至次年 2 月，本年销售的水果全部为上年库存量，因此 2017 年 1-6 月份较 2016 年度波动较大。

2017 年 1-6 月销售的猕猴桃全部为 2016 年底的库存猕猴桃量，2016 年销售的甜心红猕猴桃大幅高于甜心黄猕猴桃，致使 2016 年甜心红猕猴桃销售金额大幅高于黄心猕猴桃，2016 年底甜心红猕猴桃的库存量少于甜心黄猕猴桃，因此 2017 年 1-6 月甜心红猕猴桃销售额比甜心黄猕猴桃大幅下降。

3、公司营业成本构成

(1) 报告期内，公司营业成本构成情况如下：

| 项目 | 2017年1-6月 | | 2016年度 | | 2015年度 | |
|-----------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) |
| 主营业务成本 | 1,738,517.14 | 99.13 | 7,230,371.75 | 99.94 | 4,094,597.41 | 100.00 |
| 其他业务成本 | 15,241.28 | 0.87 | 4,631.00 | 0.06 | - | - |
| 合计 | 1,753,758.42 | 100.00 | 7,235,002.75 | 100.00 | 4,094,597.41 | 100.00 |

报告期内，公司主营业务成本占营业成本的比例分别为 100.00%、99.94%、99.13%，主营业务成本主要为猕猴桃鲜果、黄桃鲜果等的销售成本。

(2) 报告期内，公司主营业务成本构成如下：

| 营业成本 | 2017年1-6月 | | 2016年度 | | 2015年度 | |
|-----------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) |
| 水果甜心红猕猴桃 | 107,221.59 | 6.17 | 3,122,912.35 | 43.19 | 1,834,380.85 | 44.80 |
| 水果甜心黄猕猴桃 | 1,253,245.08 | 72.09 | 537,116.43 | 7.43 | 502,827.38 | 12.28 |
| 水果黄桃 | - | - | 3,065,089.53 | 42.39 | 1,710,297.28 | 41.77 |
| 梨 | - | - | 39,999.64 | 0.55 | 30,528.30 | 0.75 |
| 葡萄 | - | - | 14,371.20 | 0.20 | - | - |
| 绿化树 | 16,631.64 | 0.96 | 136,715.00 | 1.89 | - | - |
| 土鸡蛋 | 355,592.27 | 20.45 | 306,596.34 | 4.24 | - | - |
| 乌鸡 | 5,826.56 | 0.34 | 7,571.26 | 0.10 | - | - |
| 合计 | 1,738,517.14 | 100.00 | 7,230,371.75 | 100.00 | 4,094,597.41 | 100.00 |

(3) 报告期内，关于存货成本归集和分配方法

报告期内，公司存货主要为农业生产物资、周转材料、农业生产成本、消耗性生物资产和库存商品。农业生产物资主要为有机肥、农药等，在购进时按照历史成本计量，发出时按照月末一次加权平均法进行计量；周转材料主要为低值易耗品和包装物，周转材料在购进时按照历史成本计量，领用时采用一次摊销法摊销；对于农业生产成本和消耗性生物资产，公司按照品种法单独核算其生产总成本。成本计算期与农产品的生长周期保持一致。在农产品产出的月份计算成本，生产成本计算的截止时间至农产品达到预定可销售状态为止。猕猴桃鲜果、黄桃鲜果的成本按照整个生产期间的全部实际支出确

定。出售前发生的各项支出，按成本核算对象和成本项目据实归集。直接材料据实核算，直接人工根据实际开具的用工单核算，间接生产费主要为设备和建筑物的折旧以及土地租金和平整费用的分摊，间接费用根据亩数进行分摊。待销售时按月末一次加权平均法结转成本。

4、毛利率分析

| 项目 | 2017年1-6月 | | |
|-------------|----------------------|---------------------|--------------|
| | 收入(元) | 成本(元) | 毛利率(%) |
| 主营业务 | 3,689,837.68 | 1,738,517.14 | 52.88 |
| 水果甜心红猕猴桃 | 107,221.59 | 107,221.59 | - |
| 水果甜心黄猕猴桃 | 2,692,374.14 | 1,253,245.08 | 53.45 |
| 水果黄桃 | - | - | - |
| 葡萄 | - | - | - |
| 梨 | - | - | - |
| 绿化树 | 310,000.00 | 16,631.64 | 94.63 |
| 土鸡蛋 | 571,996.95 | 355,592.27 | 37.83 |
| 乌鸡 | 8,245.00 | 5,826.56 | 29.33 |
| 其他业务 | 17,517.00 | 15,241.28 | 12.99 |
| 合计 | 3,707,354.68 | 1,753,758.42 | 52.70 |
| 项目 | 2016年度 | | |
| | 收入(元) | 成本(元) | 毛利率(%) |
| 主营业务 | 15,157,818.74 | 7,230,371.75 | 52.30 |
| 水果甜心红猕猴桃 | 6,698,139.75 | 3,122,912.35 | 53.38 |
| 水果甜心黄猕猴桃 | 1,055,167.50 | 537,116.43 | 49.10 |
| 水果黄桃 | 6,066,134.95 | 3,065,089.53 | 49.47 |
| 葡萄 | 81,750.00 | 39,999.64 | 51.07 |
| 梨 | 46,993.17 | 14,371.20 | 69.42 |
| 绿化树 | 370,000.00 | 136,715.00 | 63.05 |
| 土鸡蛋 | 822,143.97 | 306,596.34 | 62.71 |
| 乌鸡 | 17,489.40 | 7,571.26 | 56.71 |
| 其他业务 | 48,543.67 | 4,631.00 | 90.46 |
| 合计 | 15,206,362.41 | 7,235,002.75 | 52.42 |
| 项目 | 2015年度 | | |
| | 收入(元) | 成本(元) | 毛利率(%) |
| 主营业务 | 8,230,233.49 | 4,094,597.41 | 50.25 |
| 水果甜心红猕猴桃 | 3,802,466.88 | 1,834,623.81 | 51.75 |
| 水果甜心黄猕猴桃 | 944,191.53 | 502,761.20 | 46.75 |

| | | | |
|------|---------------------|---------------------|--------------|
| 水果黄桃 | 3,420,415.74 | 1,710,131.95 | 50.00 |
| 葡萄 | 34,782.04 | 30,521.30 | 12.25 |
| 梨 | 28,377.30 | 16,559.15 | 41.65 |
| 绿化树 | - | - | - |
| 土鸡蛋 | - | - | - |
| 乌鸡 | - | - | - |
| 其他业务 | - | - | - |
| 合计 | 8,230,233.49 | 4,094,597.41 | 50.25 |

报告期内，公司 2015 年、2016 年、2017 年 1-6 月的销售毛利率分别为 50.25%、52.42%、52.70%，产品销售毛利率较平稳。报告期内水果甜心红猕猴桃、水果甜心黄猕猴桃、水果黄桃的收入占营业收入的比例均达到 90.00% 以上，因此水果甜心红猕猴桃、水果甜心黄猕猴桃、水果黄桃销售毛利率的变动是影响公司销售毛利率变动的直接原因。报告期内水果甜心红猕猴桃、水果甜心黄猕猴桃、水果黄桃销售毛利率较平稳，因此报告期内销售毛利率较平稳。

定位于其他水果种植且业务结构相似的挂牌公司有佰蒂生物（股票代码：831363）、沃田集团（股票代码：832139）、勤劳农夫（股票代码：833506）、华朴农业（股票代码：837890）、汇蓝农业（股票代码：838638），故选取五者作为同行业比较对象。比较期间选择 2017 年 1-6 月、2016 年度和 2015 年度的销售毛利率如下表：

| 序号 | 股票代码 | 公司名称 | 2017 年 1-6 月 | 2016 年度 | 2015 年度 |
|------|--------|------|--------------|---------|---------|
| 1 | 831363 | 佰蒂生物 | 23.26% | 31.80% | 44.21% |
| 2 | 832139 | 沃田集团 | 43.56% | 42.44% | 57.32% |
| 3 | 833506 | 勤劳农夫 | 38.99% | 13.47% | -0.90% |
| 4 | 837890 | 华朴农业 | 29.77% | 53.57% | 52.66% |
| 5 | 838638 | 汇蓝农业 | 47.44% | 66.74% | 53.70% |
| 平均值 | | | 36.60% | 41.60% | 41.40% |
| 菁华果业 | | | 51.40% | 51.34% | 50.44% |

2015 年上述五家同行业挂牌公司平均销售毛利率为 41.40%，菁华果业销售毛利率为 50.44%；2016 年上述五家同行业挂牌公司平均销售毛利率为 41.60%，菁华果业销售毛利率为 51.34%；2017 年 1-6 月上述五家同行业挂牌公司平均销售毛利率为 36.60%，菁华果业销售毛利率为 51.40%。2015 年度、2016 年度、2017 年 1-6 月份菁华果业销售毛利率均高于同行业挂牌公司平均水平，主要由于行业业务性质和成本构成决定了成本项目多为固定支出，发生额相对稳定，如土地租金和土地平整摊销、日常有机肥等原材料、直接人工等，但可比公司成本构成远远高于菁华果业，在营业收入规模较

大的情况下，成本与收入同时增长，可比公司毛利率平均值低于菁华果业。

（二）期间费用情况

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 营业收入 | 3,707,354.68 | 15,206,362.41 | 8,230,233.49 |
| 销售费用 | 942,379.53 | 2,156,093.92 | 1,039,993.22 |
| 管理费用 | 3,270,598.99 | 3,553,108.85 | 1,511,970.95 |
| 财务费用 | 471,014.69 | 1,141,139.38 | -96.93 |
| 三费合计 | 4,683,993.21 | 6,850,342.15 | 2,551,867.24 |
| 销售费用占营业收入比重（%） | 25.42 | 14.18 | 12.64 |
| 管理费用占营业收入比重（%） | 88.22 | 23.37 | 18.37 |
| 财务费用占营业收入比重（%） | 12.70 | 7.50 | 0.00 |
| 三费占营业收入比重合计 | 126.34 | 45.05 | 31.01 |

公司期间费用2015年、2016年和2017年1-6月分别为2,551,867.24元、6,850,342.15元和4,683,993.21元，2016年较2015年增长168.44%，2017年1-6月较2016年下降了31.62%。

公司的期间费用主要为销售费用、管理费用和财务费用，2015年、2016年和2017年1-6月期间费用率分别为31.01%、45.05%和126.34%，2016年较2015年公司业务规模大幅增长，增加了长短期借款，致使2016年期间费用率较2015年有所提高；2017年期间费用率较高，主要由于公司营业收入主要在下半年实现，上半年营业收入金额较低，加之开发市场的期间费用主要在上半年发生，致使期间费用率较高。

1、销售费用占营业收入的比重变化趋势及分析

2015年、2016年、2017年1-6月公司销售费用分别为1,039,993.22元、2,156,093.92元、942,379.53元，占公司营业收入的比重分别为12.64%、14.18%、25.42%。报告期内，公司销售费用明细如下：

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | | 2016年度 | | 2015年度 | |
|------|------------|-------|------------|-------|------------|-------|
| | 金额（元） | 占比（%） | 金额（元） | 占比（%） | 金额（元） | 占比（%） |
| 职工薪酬 | 406,474.81 | 43.13 | 912,294.16 | 42.32 | 521,952.13 | 50.19 |
| 办公费 | 6,385.64 | 0.68 | 37,841.12 | 1.76 | 6,752.29 | 0.65 |
| 运输费 | 84,413.05 | 8.96 | 498,990.52 | 23.14 | 386,918.25 | 37.20 |

| | | | | | | |
|-----------|-------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| 广告费 | 251,040.48 | 26.64 | 566,469.00 | 26.27 | 28,359.00 | 2.73 |
| 租赁费 | 7,875.00 | 0.84 | 11,500.00 | 0.53 | 3,000.00 | 0.29 |
| 差旅费 | 80,744.13 | 8.57 | 60,998.06 | 2.83 | 41,216.32 | 3.96 |
| 车辆费 | 28,783.42 | 3.05 | 13,114.00 | 0.61 | 2,639.17 | 0.25 |
| 业务招待费 | 52,220.00 | 5.54 | 44,736.06 | 2.07 | 39,063.69 | 3.76 |
| 周转材料 | 4,443.00 | 0.47 | 10,151.00 | 0.47 | 10,092.37 | 0.97 |
| 咨询服务费 | 20,000.00 | 2.12 | | | | |
| 合计 | 942,379.53 | 100.00 | 2,156,093.92 | 100.00 | 1,039,993.22 | 100.00 |

报告期内，公司销售费用主要由职工薪酬、运输费、广告费等构成。广告费占销售费用比重波动较大，主要是由于公司在业务规模增长过程中增加了广告策划和宣传费用所致。

2、管理费用占营业收入的比重变化趋势及分析

2015年、2016年、2017年1-6月公司管理费用分别为1,511,970.95元、3,553,108.85元、3,270,598.99元，占公司营业收入的比重分别为18.37%、23.37%、88.22%。报告期内，公司管理费用明细如下：

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | | 2016年度 | | 2015年度 | |
|----------|------------|-------|--------------|-------|------------|-------|
| | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) | 金额(元) | 占比(%) |
| 职工薪酬 | 924,864.28 | 28.27 | 1,297,966.83 | 36.52 | 626,410.00 | 41.44 |
| 业务招待费 | 585,387.52 | 17.90 | 377,022.47 | 10.61 | 198,668.00 | 13.14 |
| 差旅费 | 239,633.00 | 7.33 | 93,757.00 | 2.64 | 62,190.20 | 4.11 |
| 车辆使用费 | 103,591.00 | 3.17 | 77,039.00 | 2.17 | 53,871.00 | 3.56 |
| 办公费用 | 206,187.18 | 6.30 | 128,839.79 | 3.63 | 74,309.00 | 4.91 |
| 固定资产折旧 | 63,453.60 | 1.94 | 103,295.21 | 2.91 | 70,387.10 | 4.66 |
| 长期待摊费用摊销 | 12,341.85 | 0.38 | 155,444.59 | 4.37 | 25,074.03 | 1.66 |
| 周转材料 | 24,395.00 | 0.75 | 4,619.40 | 0.13 | 8,465.00 | 0.56 |
| 印花税 | - | - | - | - | 4,000.00 | 0.26 |
| 中介服务费 | 811,860.50 | 24.82 | 438,000.00 | 12.33 | - | - |
| 房屋租赁费 | 19,639.98 | 0.60 | 23,733.33 | 0.67 | - | - |
| 水果报损 | 225,022.08 | 6.88 | 853,391.23 | 24.02 | 388,596.62 | 25.70 |
| 培训费 | 32,000.00 | 0.98 | | | | |

| | | | | | | |
|-----------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| 董事会费用 | 10,223.00 | 0.31 | | | | |
| 测绘费 | 12,000.00 | 0.37 | | | | |
| 合计 | 3,270,598.99 | 100.00 | 3,553,108.85 | 100.00 | 1,511,970.95 | 100.00 |

报告期内，公司管理费用主要由职工薪酬、业务招待费、中介服务费、水果报损等构成。中介服务费占管理费用比重波动较大，2017年1-6月中介服务费较2016年度波动较大，主要原因系公司为新三板挂牌支付的各种咨询服务费和为拓展业务发生的中介机构咨询服务费增加所致；水果报损2017年1-6月较2016年度、2015年度占管理费用的比重波动也较大，主要系公司2017年1-6月销售的水果全部为2016年度剩余存货，存货量较小，加之企业增强了保鲜库的管理工作，致使水果报损金额较小。

3、财务费用占营业收入的比重变化趋势及分析

2015年、2016年、2017年1-6月公司财务费用分别为-96.93元、1,141,139.38元、471,014.69元，占公司营业收入的比重分别为-0.0011%、7.50%、12.70%，报告期内，公司财务费用明细如下：

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|-----------|-------------------|---------------------|---------------|
| 利息支出 | 472,284.33 | 988,861.27 | - |
| 减：利息收入 | 5,821.17 | 441.13 | 182.93 |
| 手续费及其他 | 4,551.53 | 152,719.24 | 86.00 |
| 合计 | 471,014.69 | 1,141,139.38 | -96.93 |

报告期内，公司存在长短期借款，故财务费用主要随着长短期借款的利息支出的增减而变动。

四、报告期主要财务指标及其分析

（一）盈利能力分析

| 序号 | 主要财务指标 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|----|-----------------|---------------|---------------|--------------|
| 1 | 营业收入（元） | 3,707,354.68 | 15,206,362.41 | 8,230,233.49 |
| 2 | 净利润（元） | 79,854.52 | 1,220,457.59 | 1,478,236.79 |
| 3 | 扣除非经常性损益的净利润（元） | -2,701,859.43 | 1,177,656.62 | 1,480,539.56 |
| 4 | 销售毛利率（%） | 52.70 | 52.42 | 50.25 |

| 序号 | 主要财务指标 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|----|----------------------|-----------|--------|--------|
| 5 | 净资产收益率(%) | 0.43 | 3.90 | 26.03 |
| 6 | 扣除非经常性损益的净资产收益率(%) | -8.07 | 3.77 | 26.07 |
| 7 | 基本每股收益(元/股) | 0.0047 | 0.0417 | 0.2951 |
| 8 | 扣除非经常性损益的基本每股收益(元/股) | -0.0881 | 0.0402 | 0.2955 |

(1) 毛利率

报告期内，公司在2015年度、2016年度、2017年1-6月的毛利率分别为50.25%、52.42%、52.70%，公司毛利率维持较高水平且波动不大，其中主营业务毛利率分别为50.25%、52.30%、52.88%，可见主营业务的毛利率趋于销售毛利率。公司业务性质和成本构成决定了其成本项目发生额会随着营业收入的增长而增长，毛利率同时受营业收入和营业成本变化的影响，且影响趋于相等，故毛利率变动不大。

(2) 净资产收益率

2015年度、2016年度、2017年1-6月公司净资产收益率分别为26.03%、3.90%、0.43%。报告期内，公司净资产收益率波动较大，2016年较2015年净资产收益率波动较大，主要由于2016年发生增资事项，致使2016年末加权平均净资产大幅增大，同时2016年实现的净利润较2015年有所降低，从而导致2016年较2015年净资产收益率波动较大；2017年1-6月净资产收益率较2016年有所降低，主要系2017年1-6月实现的净利润较低，导致净资产收益率偏低。

(3) 每股收益

2015年度、2016年度、2017年1-6月公司基本每股收益分别为0.2951元/股、0.0017元/股、0.0047元/股。报告期内，公司基本每股收益降低主要由于2016年发生增资事项，导致普通股加权平均数在2016年和2017年1-6月升高，故每股收益降低。

在盈利能力方面，公司净利润与同行业挂牌公司的对比情况如下：

| 股票代码 | 证券简称 | 净利润(元) | | |
|--------|------|---------------|---------------|---------------|
| | | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
| 831363 | 佰蒂生物 | -616,026.62 | -3,721,242.34 | 189,149.22 |
| 832139 | 沃田集团 | 18,490,957.34 | 28,227,309.21 | 15,437,164.93 |
| 833506 | 勤劳农夫 | 4,313,795.89 | 8,758,039.31 | 6,109,146.11 |

| 股票代码 | 证券简称 | 净利润（元） | | |
|--------|------|---------------|---------------|--------------|
| | | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
| 837890 | 华朴农业 | -4,018,677.59 | 10,912,136.16 | 3,571,375.09 |
| 838638 | 汇蓝农业 | 1,336,658.28 | 2,917,913.15 | 1,696,562.86 |
| 平均值 | | 3,901,341.46 | 9,418,831.10 | 5,400,679.64 |
| 菁华果业 | | 79,854.52 | 1,220,457.59 | 1,478,236.79 |

净利润方面，菁华果业 2015 年度、2016 年度、2017 年 1-6 月均高于佰蒂生物，主要由于佰蒂生物规模较小，产品毛利率较低，加之政府补助较少，故净利润 2015 年度、2016 年度、2017 年 1-6 月均低于菁华果业；2017 年 1-6 月菁华果业净利润显著高于华朴农业，主要系华朴农业在上半年为销售淡季，在实现营业收入较少的情况下，随着经营规模的扩大，其销售费用、管理费用及财务费用支出较大所致。2015 年度和 2016 年度菁华果业净利润均远远低于华朴农业，主要由于华朴农业属商贸企业，毛利率较高，加之政府补助金额较高，净利润金额较高所致；其余三家同行业挂牌公司 2015 年度、2016 年度、2017 年 1-6 月净利润均远远高于菁华果业，主要由于其鲜果销售的同时兼有鲜果深加工及苗木收入，毛利率较高，加之政府补助金额高，致使净利润远远高于菁华果业。

综上，净利润方面，2015 年度、2016 年度、2017 年 1-6 月菁华果业与同行业挂牌公司平均水平比较，差异较大。

在盈利能力方面，公司毛利率与同行业挂牌公司的对比情况如下：

| 股票代码 | 证券简称 | 毛利率（%） | | |
|--------|------|-----------|--------|--------|
| | | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
| 831363 | 佰蒂生物 | 23.26 | 31.80 | 44.21 |
| 832139 | 沃田集团 | 43.56 | 42.44 | 57.32 |
| 833506 | 勤劳农夫 | 38.99 | 13.47 | -0.90 |
| 837890 | 华朴农业 | 29.77 | 53.57 | 52.66 |
| 838638 | 汇蓝农业 | 47.44 | 66.74 | 53.70 |
| 平均值 | | 36.60 | 41.60 | 41.40 |
| 菁华果业 | | 51.40 | 51.34 | 50.44 |

2015 年上述五家同行业挂牌公司平均销售毛利率为 41.40%，菁华果业销售毛利率为 50.44%；2016 年上述五家同行业挂牌公司平均销售毛利率为 41.60%，菁华果业销售

毛利率为 51.34%；2017 年 1-6 月上述五家同行业挂牌公司平均销售毛利率为 36.60%，菁华果业销售毛利率为 51.40%。2015 年度、2016 年度、2017 年 1-6 月份菁华果业销售毛利率均高于同行业挂牌公司平均水平，主要由于行业业务性质和成本构成决定了成本项目多为固定支出，发生额相对稳定，如土地租金和土地平整摊销、日常有机肥等原材料、直接人工等，但可比公司成本构成远远高于菁华果业，在营业收入规模较大的情况下，成本与收入同时增长，可比公司毛利率平均值低于菁华果业。

在盈利能力方面，公司资产收益率与同行业挂牌公司的对比情况如下：

| 股票代码 | 证券简称 | 净资产收益率 (%) | | |
|--------|------|--------------|---------|---------|
| | | 2017 年 1-6 月 | 2016 年度 | 2015 年度 |
| 831363 | 佰蒂生物 | -3.66 | -21.31 | 0.89 |
| 832139 | 沃田集团 | 5.84 | 10.55 | 11.42 |
| 833506 | 勤劳农夫 | 9.47 | 21.23 | 24.62 |
| 837890 | 华朴农业 | -1.39 | 7.14 | 2.51 |
| 838638 | 汇蓝农业 | 8.10 | 19.24 | 13.85 |
| 平均值 | | 3.67 | 7.37 | 10.66 |
| 菁华果业 | | 0.43 | 3.90 | 26.03 |

净资产收益率方面，2015 年度菁华果业净资产收益率高于同行业挂牌公司平均水平，系上述五家同行业挂牌公司的净资产余额较高导致；2016 年度和 2017 年 1-6 月菁华果业净资产收益率低于同行业挂牌公司平均水平，主要由于虽然 2016 年和 2017 年 1-6 月上述五家同行业挂牌公司的净资产余额均增加，但是净利润增加幅度较大，致使净资产收益率提高，净资产收益率平均值高于菁华果业净资产收益率。

在盈利能力方面，公司每股收益与同行业挂牌公司的对比情况如下：

| 股票代码 | 证券简称 | 每股收益 | | |
|--------|------|--------------|---------|---------|
| | | 2017 年 1-6 月 | 2016 年度 | 2015 年度 |
| 831363 | 佰蒂生物 | -0.0308 | -0.1861 | 0.0095 |
| 832139 | 沃田集团 | 0.2191 | 0.3528 | 0.2440 |
| 833506 | 勤劳农夫 | 0.1620 | 0.3289 | 0.3055 |
| 837890 | 华朴农业 | -0.0156 | 0.1819 | 0.0595 |
| 838638 | 汇蓝农业 | 0.1337 | 0.2918 | 0.1697 |
| 平均值 | | 0.0937 | 0.1939 | 0.1576 |

| 股票代码 | 证券简称 | 每股收益 | | |
|------|------|-----------|--------|--------|
| | | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
| 菁华果业 | | 0.0047 | 0.0417 | 0.2951 |

每股收益方面，2015年度菁华果业高于同行业挂牌公司平均水平，主要由于菁华果业股本金额远远小于上述五家同行业挂牌公司股本均值，致使在净利润远远低于同行业挂牌公司平均水平的情况下，每股收益高于同行业挂牌公司平均水平；2016年度和2017年1-6月菁华果业低于同行业挂牌公司平均水平，主要由于上述五家同行业挂牌公司平均净利润远远高于菁华果业，股本均值与菁华果业相差幅度较小，致使2016年度和2017年1-6月菁华果业每股收益低于同行业挂牌公司平均水平。

公司2015年营业收入为8,230,233.49元，实现净利润为1,478,236.79元，净利润率为17.96%，盈利能力较低，主要由于期间费用占营业收入的比重较高，为31.01%；公司2016年实现营业收入15,206,362.41元，较2015年大幅提升，但实现净利润为1,220,457.59元，净利润率为8.03%，主要由于2016年公司扩大营业规模，管理费用较2015年大幅提高，加之增加长短期借款，致使财务费用较2015年大幅提高，导致盈利能力较低；公司2017年1-6月实现营业收入3,707,354.68元，净利润仅为79,854.52元，主要由于根据果品生产周期的特性，公司实现收入主要集中在8-12月份，公司上半年实现的收入全部为销售上年库存取得的收入，加之2017年3月份成立全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司，致使管理费用大幅提高，导致盈利能力偏低。

公司报告期后，7月至11月实现的营业收入为9,950,917.34元，期后重大销售合同列示如下：

| 序号 | 合同对方 | 合同金额 (万元) | 实际执行金额(元) | 履行期限 | 履行情况 |
|----|---------------|--------------|--------------|------|------|
| 1 | 武汉酷铂锐电子商务有限公司 | 框架合同 | 3,304,560.00 | 2017 | 正在执行 |
| 2 | 武汉兆睿天成科技有限公司 | 框架合同 | 1,600,000.00 | 2017 | 正在执行 |
| 3 | 彭太言 | 框架合同 | 919,970.00 | 2017 | 正在执行 |
| 4 | 刘庆超 | 框架合同 | 858,000.00 | 2017 | 正在执行 |
| 5 | 王辉 | 框架合同 | 701,560.05 | 2017 | 正在执行 |
| 6 | 何立 | 框架合同 | 489,164.50 | 2017 | 正在执行 |
| 7 | 武汉楚弘鑫商贸有限公司 | 框架合同 | 337,640.00 | 2017 | 正在执行 |
| 8 | 何斌 | 框架合同 | 280,120.00 | 2017 | 正在执行 |
| 9 | 河南良匠实业有限公司 | 框架合同 | 172,000.00 | 2017 | 正在执行 |
| 10 | 湖南菜宝宝商贸有限公司 | 框架合同 | 160,040.00 | 2017 | 正在执行 |
| 11 | 谭帅 | 框架合同 | 129,531.00 | 2017 | 正在执行 |

公司自报告期后，在销售业务方面拓展了新的销售客户，公司2017年7-11月份

销售收入中，公司类的客户销售额达 580 万元，占报告期后营业收入的 57.83%，并与其建立长期合作关系，公司销售渠道建设、管理制度建设不断完善，公司业务稳定。目前公司生物资产已进入丰产挂果期的为 412 亩，随着公司未成熟生物资产不断成熟继而转入丰产期规模的不但加大，产品产量将大幅提高，销售收入将不断增加，公司此后可以获得稳定的经营活动现金流入，公司业务具有可持续性。

（二）偿债能力分析

| 序号 | 财务指标 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|----|--------------|------------|-------------|-------------|
| 1 | 资产负债率（母公司口径） | 42.74% | 39.38% | 60.36% |
| 2 | 流动比率（倍） | 1.13 | 0.98 | 0.67 |
| 3 | 速动比率（倍） | 0.50 | 0.38 | 0.24 |

（1）资产负债率

报告期内，公司在 2015 年、2016 年、2017 年 1-6 月的资产负债率（母公司口径）分别为 60.36%、39.38%、42.74%。2015 年末资产负债率较 2016 年末资产负债率较高，主要系 2015 年末资产规模较小，虽然 2016 年增加了长短期借款，但由于 2016 年资产规模大幅增长，资产增长幅度大于负债增长幅度，致使资产负债率降低；2017 年 1-6 月末资产负债率较 2016 年末有所提高，主要系 2017 年 1-6 月新增长期借款所致。

（2）流动比率

公司流动资产主要由货币资金、应收账款、预付账款、其他应收款、存货构成，截止到 2017 年 6 月末上述流动资产项目占公司流动资产的比例为 99.73%。公司流动负债主要由短期借款、应付账款、构成，截止到 2017 年 6 月末上述流动负债项目占公司流动负债的比例为 81.14%。报告期内，2015 年末、2016 年末、2017 年 6 月末，公司流动比率分别为 0.67、0.98、1.13，流动比率逐渐升高，流动资产增加的幅度远高于流动负债增加的幅度，导致流动比率逐年上升。

偿债能力方面，公司与同行业挂牌公司的对比情况如下：

| 股票代码 | 证券简称 | 资产负债率（%） | | | 流动比率（倍） | | |
|--------|------|-----------|--------|--------|-----------|--------|--------|
| | | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
| 831363 | 佰蒂生物 | 67.76 | 67.02 | 65.57 | 0.32 | 0.26 | 0.20 |
| 832139 | 沃田集团 | 17.19 | 20.03 | 28.78 | 8.70 | 7.64 | 0.68 |

| 股票代码 | 证券简称 | 资产负债率 (%) | | | 流动比率 (倍) | | |
|--------|------|---------------|------------|------------|---------------|------------|------------|
| | | 2017年 1-6月 | 2016年 度 | 2015年 度 | 2017年 1-6月 | 2016年 度 | 2015年 度 |
| 833506 | 勤劳农夫 | 44.10 | 27.04 | 40.31 | 1.11 | 1.44 | 1.02 |
| 837890 | 华朴农业 | 36.95 | 58.79 | 17.08 | 1.47 | 0.32 | 1.19 |
| 838638 | 汇蓝农业 | 37.31 | 26.57 | 25.51 | 5.73 | 4.65 | 21.41 |
| 平均值 | | 40.66 | 39.89 | 35.45 | 3.47 | 2.86 | 4.90 |
| 菁华果业 | | 42.74 | 39.38 | 60.36 | 1.13 | 0.98 | 0.67 |

2015年菁华果业资产负债率高于上述五家同行业挂牌公司平均值，主要由于2015年菁华果业刚成立不久，公司规模较小，应付材料款余额较高，加之向股东借款用以补充流动资金，致使资产负债率较高，高于同行业平均水平；2016年菁华果业资产负债率略低于上述五家同行业挂牌公司平均值，主要由于虽然2016年公司增加了长短期借款，但由于2016年资产规模大幅增长，资产增长幅度大于负债增长幅度，致使资产负债率大幅降低，低于同行业平均水平；2017年1-6月份菁华果业资产负债率高于上述五家同行业挂牌公司平均值，主要由于菁华果业长短期借款金额较大以及成立全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司致使负债金额升高，致使资产负债率升高，略高于同行业挂牌公司平均值。

2015年、2016年、2017年1-6月菁华果业流动比率均低于同行业挂牌公司平均值，主要由于2015年度公司刚成立不久，公司流动资产规模较小，而流动负债中应付材料款增加，加之向股东借款用以补充流动资金，致使流动负债大幅上升，致使流动比率较低；2016年，随着公司规模的扩大，流动资产规模上升，但公司增加短期借款，加之应付材料款等增加，致使流动负债增长幅度高于流动资产增长幅度，致使流动比率较低；2017年菁华果业成立全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司，致使流动负债金额上升，流动比率降低。

(三) 营运能力分析

| 序号 | 财务指标 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|----|------------|-----------|--------|--------|
| 1 | 应收账款周转率(次) | 4.53 | 10.31 | 7.97 |
| 2 | 存货周转率(次) | 0.27 | 1.45 | 2.18 |

报告期内，公司2015年、2016年、2017年1-6月应收账款周转率分别为7.97、10.31、4.53。2016年度应收账款周转率较2015年度有所波动，主要是因为2015年底应收账款

于 2016 年度回款，且 2016 年发生的应收款年底多已回款，故 2016 年末应收账款余额较低，同时 2016 年度营业收入高于 2015 年度，所以 2016 年度应收账款周转率较 2015 年度上升；2017 年 1-6 月应收账款周转率较 2016 年度波动较大，主要由于 2017 年上半年实现的营业收入过低导致。

营运能力方面，公司与同行业挂牌公司的对比情况如下：

| 股票代码 | 证券简称 | 应收账款周转率（次） | | |
|--------|------|--------------|---------|---------|
| | | 2017 年 1-6 月 | 2016 年度 | 2015 年度 |
| 831363 | 佰蒂生物 | 2.48 | 4.84 | 1.84 |
| 832139 | 沃田集团 | 2.09 | 5.51 | 10.63 |
| 833506 | 勤劳农夫 | 1.71 | 7.66 | 17.88 |
| 837890 | 华朴农业 | 0.51 | 2.51 | 4.29 |
| 838638 | 汇蓝农业 | 1.15 | 4.94 | 7.48 |
| 平均值 | | 1.59 | 5.09 | 8.42 |
| 菁华果业 | | 4.53 | 10.31 | 7.97 |

2015 年度菁华果业应收账款周转率略低于同行业挂牌公司平均值，主要由于菁华果业虽然收入规模较同行业可比公司较低，但是同行业可比公司应收账款平均余额较菁华果业较高，综合上述因素后，应收账款周转率略低于行业平均水平；2016 年度和 2017 年 1-6 月，菁华果业应收账款周转率高于同行业挂牌公司平均值，主要由于 2016 年度菁华果业收回了 2015 年底应收账款，且 2016 年度和 2017 年 1-6 月发生的应收款多已回款，故 2016 年末和 2017 年 6 月末应收账款余额较低，同时 2016 年度营业收入高于 2015 年度，故 2016 年度应收账款周转率升高，可比公司收入增高的同时应收账款平均余额也随之增加，应收账款平均余额增加的幅度大于收入增加的幅度，故应收账款周转率较低，致使 2016 年度和 2017 年 1-6 月应收账款周转率明显高于同行业挂牌公司平均值。

（四）公司获取现金能力分析

| 财务指标 | 2017 年 1-6 月 | 2016 年度 | 2015 年度 |
|--------------------|---------------|----------------|-------------|
| 经营活动产生的现金流量净额（元） | -679,241.43 | -8,066,467.17 | 994,683.65 |
| 每股经营活动产生的现金流量净额（元） | -0.02 | -0.27 | 0.20 |
| 投资活动产生的现金流量净额（元） | -5,517,546.08 | -29,448,049.86 | -764,512.19 |
| 筹资活动产生的现金流量净额（元） | 9,527,715.67 | 39,162,838.73 | - |

| | | | |
|-----------------|--------------|--------------|------------|
| 期末现金及现金等价物余额（元） | 5,334,298.31 | 2,003,370.15 | 355,048.45 |
|-----------------|--------------|--------------|------------|

1、经营活动产生的现金流量净额

公司 2015 年度、2016 年度及 2017 年 1-6 月经营活动产生的净现金流量分别为 994,683.65 元、-8,066,467.17 元和-679,241.43 元，2016 年经营活动现金流量净额较 2015 年大幅降低主要由于 2016 年公司大幅扩大经营规模，支出的与经营活动有关的现金大幅增加，远远高于收到的与经营活动有关的现金流量，致使经营活动现金流量净额大幅降低。2017 年 1-6 月经营活动现金流量为负金额，主要由于 2017 年上半年收入规模较小，收到的经营活动现金较少，收入的经营现金流量主要在下半年实现，上半年支出的经营活动现金较收入的经营现金流量多，故经营活动现金流量为负金额。

2、投资活动产生的现金流量净额

公司 2015 年度、2016 年度、2017 年 1-6 月投资活动产生的现金流量净额分别为 -764,512.19 元、-29,448,049.86 元、-5,517,546.08 元。2016 年投资活动产生的现金流出量较大主要系公司在 2016 年扩大经营规模，增加土地租赁面积、购置固定资产、生产性生物资产等所致。

3、筹资活动产生的现金流量净额

公司 2015 年度、2016 年度、2017 年 1-6 月筹资活动产生的现金流量净额分别为 0.00 元、39,162,838.73 元、9,527,715.67 元。2016 年筹资活动现金流入为增资增加的款项和借款增加的款项；2017 年 1-6 月份筹资活动现金流入为公司全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司增加的长期借款。

4、经营活动净现金流净额与净利润

单位：元

| 财务指标 | 2017 年 1-6 月 | 2016 年度 | 2015 年度 |
|---------------|--------------|---------------|--------------|
| 经营活动产生的现金流量净额 | -679,241.43 | -8,066,467.17 | 994,683.65 |
| 净利润 | 79,854.52 | 1,220,457.59 | 1,478,236.79 |

根据“采用间接法将净利润调节为经营活动现金流量”分析，报告期内各项目增减变动对当期经营活动现金流量的影响如下：

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|----------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| 1、将净利润调节为经营活动现金流量 | | | |
| 净利润 | 79,854.52 | 1,220,457.59 | 1,478,236.79 |
| 加：资产减值准备 | -4,713.04 | -58,080.78 | 103,229.28 |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 441,261.72 | 519,481.11 | 366,814.70 |
| 无形资产摊销 | | | |
| 长期待摊费用摊销 | 678,682.09 | 1,059,913.91 | 154,262.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列) | 38,520.05 | - | - |
| 固定资产报废损失(收益以“-”号填列) | | | |
| 公允价值变动损失(收益以“-”号填列) | | | |
| 财务费用(收益以“-”号填列) | 472,284.33 | 988,861.27 | - |
| 投资损失(收益以“-”号填列) | | | |
| 递延所得税资产减少(增加以“-”号填列) | -41,547.86 | -19,821.06 | - |
| 递延所得税负债增加(减少以“-”号填列) | | | |
| 存货的减少(增加以“-”号填列) | -248,042.24 | -2,669,621.96 | -3,573,990.39 |
| 经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列) | -2,689,039.03 | -41,438.47 | -2,625,510.69 |
| 经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列) | 593,498.03 | -9,066,218.78 | 5,091,641.96 |
| 其他 | | | |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -679,241.43 | -8,066,467.17 | 994,683.65 |
| 2、现金及现金等价物净变动情况 | | | |
| 现金及现金等价物的年末余额 | 5,334,298.31 | 2,003,370.15 | 355,048.45 |
| 减：现金及现金等价物的年初余额 | 2,003,370.15 | 355,048.45 | 124,876.99 |
| 现金及现金等价物净增加额 | 3,330,928.16 | 1,648,321.70 | 230,171.46 |

报告期内，公司经营活动现金流量净额与公司净利润不完全相匹配，主要是受到公司固定资产折旧、生产性生物资产折旧、长期待摊费用摊销、财务费用、存货、经营性应收、经营性应付的影响。2015年度经营活动产生的现金流量净额994,683.65元，与当期净利润1,478,236.79元差异的原因主要是公司存货、经营性应收、经营性应付所致。2016年度经营活动产生的现金流量净额-8,066,467.17元，与公司当期净利润1,220,457.59元差异较大的原因主要是公司长期待摊费用摊销、存货、经营性应付所致。2017年1-6月经营活动产生的现金流量净额-679,241.43元，与当期净利润79,854.52元差异的原因主要是经营性应收所致。

五、非经常性损益情况

根据中国证监会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益（2008）》（“中国证券监督管理委员会公告[2008]43号”），公司非经常性损益如下：

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------|
| 非流动性资产处置损益 | -38,520.05 | | |
| 越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免 | 820.00 | | |
| 计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外） | 2,829,500.00 | 150,000.00 | |
| 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费 | | | |
| 企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益 | | | |
| 非货币性资产交换损益 | | | |
| 委托他人投资或管理资产的损益 | | | |
| 因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备 | | | |
| 债务重组损益 | | | |
| 企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等 | | | |
| 交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益 | | | |
| 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益 | | | |
| 与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益 | | | |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益 | | | |
| 处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益 | | | |
| 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回 | | | |
| 对外委托贷款取得的损益 | | | |
| 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益 | | | |
| 根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响 | | | |
| 受托经营取得的托管费收入 | | | |

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|--------------------|---------------|--------------|--------------|
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | -10,086.00 | -107,199.03 | -2,302.77 |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目 | | | |
| 非经常性损益总额 | 2,781,713.95 | 42,800.97 | -2,302.77 |
| 减：非经常性损益的所得税影响数 | | | |
| 非经常性损益净额 | 2,781,713.95 | 42,800.97 | -2,302.77 |
| 净利润总额 | 79,854.52 | 1,220,457.59 | 1,478,236.79 |
| 扣除非经常性损益后的净利润 | -2,701,859.43 | 1,177,656.62 | 1,480,539.56 |
| 非经常性损益占净利润的比例 | 3,483.48% | 3.51% | -0.16% |

报告期内，公司主要的非经常性损益为政府补助非经常性损益，公司 2017 年 1-6 月、2016 年度、2015 年度的非经常性损益占当期净利润比例分别为-0.16%、-3.51%和 3,483.48%，2017 年 1-6 月非经常性损益对净利润的影响较大。

1、营业外收入

报告期内，公司营业外收入情况如下：

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|-------------|---------------------|-------------------|-------------|
| 非流动资产处置利得合计 | | | |
| 其中：固定资产处置利得 | | | |
| 政府补助 | 2,260,000.00 | 150,000.00 | - |
| 其他 | 820.00 | 0.97 | 0.23 |
| 合计 | 2,260,820.00 | 150,000.97 | 0.23 |

其中，政府补助明细如下：

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 | 与资产相关/ 与收益相关 |
|---------------------|--------------|------------|--------|-----------------|
| 鲜果基地建设引导资金 | - | 100,000.00 | - | 与收益相关 |
| 岳阳县筲口镇财政所拨品牌创建经费 | - | 20,000.00 | - | 与收益相关 |
| 市科技局红阳猕猴桃引种及推广项目费 | - | 30,000.00 | - | 与收益相关 |
| 农财股省农 128 单创建首个示范园奖 | 1,000,000.00 | - | - | 与收益相关 |

| 项 目 | 2017 年 1-6 月 | 2016 年度 | 2015 年度 | 与资产相关/ 与收益相关 |
|---------------------------|---------------------|-------------------|---------|-----------------|
| 岳阳县财政 2016 年度产业帮扶以奖代投资金 | 400,000.00 | | | - 与收益相关 |
| 岳阳县 2016 年度中央财政造林补贴（森林培育） | 300,000.00 | | | - 与收益相关 |
| 2017 年第一批财政扶贫资金的计划 | 250,000.00 | | | - 与收益相关 |
| 2017 年林下经济发展专项资金 | 150,000.00 | | | - 与收益相关 |
| 郭镇乡建中村道路拓宽补偿款 | 100,000.00 | | | - 与收益相关 |
| 2016 年度农业品牌创建工作优秀企业表彰奖励 | 60,000.00 | | | - 与收益相关 |
| 合 计 | 2,260,000.00 | 150,000.00 | | - - |

公司所获得的财政补贴均有政府开具的证明文件：2016 年取得了岳阳县筥口镇人民政府《关于 2016 年度农业品牌创建项目奖励金的通知》，金额为 2 万元；《岳阳市科学技术局计划一般项目合同书》，金额为 3 万元；《关于申请下拨时鲜水果基地建设项目资金的请示》已经得到岳阳楼区农林水务局的批复，金额为 10 万元。2017 年取得了《湖南省财政厅关于下达 2016 年线代农业特色产业园专项资金的通知》，金额为 100 万元；《岳阳县畜禽粪污综合利用社会化服务政府采购项目政府采购合同（三包）》，金额为 569500 元；岳阳县扶贫开发领导小组办公室签发的《关于安排 2016 年龙头企业或合作社参与产业帮扶“以奖代投”资金的批复》；岳阳县林业局签发的《岳阳县 2016 年中央财政造林补贴（第二批项目建设合同）》，合计 30 万元；岳阳县扶贫开发领导小组办公室签发的《岳阳县扶贫开发领导小组关于安排 2017 年第一批财政扶贫资金的计划》，金额为 25 万元；湖南省财政厅签发的《湖南省财政厅关于下达 2017 年林下经济发展专项资金的通知》，金额为 15 万元；岳阳市岳阳楼区郭镇乡村民委员会《关于麻布山森林公园道路拓宽涉及补偿的协议》，金额为 10 万元。报告期内公司所获得财政补贴均有据可查。

2、其他收益

单位：元

| 项目 | 2017 年 1-6 月 | 计入当期非经常性损益的金额 |
|-----------------------|--------------|---------------|
| 县财政畜牧局畜禽粪污综合利用社会化服务补贴 | 569,500.00 | 569,500.00 |

| 项目 | 2017年1-6月 | 计入当期非经常性损益的金额 |
|----|------------|---------------|
| 合计 | 569,500.00 | 569,500.00 |

根据财政部会计司于2017年5月10日发布的《关于印发修订<企业会计准则第16号——政府补助>的通知》规定，企业应当在利润表中的“营业利润”项目之上单独列报“其他收益”项目，计入其他收益的政府补助在该项目中反映。企业对2017年1月1日存在的政府补助采用未来适用法处理，对2017年1月1日至本准则施行日之间新增的政府补助根据本准则进行调整，自2017年6月12日起施行。

3、营业外支出

报告期内，公司营业外支出情况如下：

单位：元

| 项目 | 2017年1-6月 | 2016年度 | 2015年度 |
|-------------|-----------|------------|----------|
| 非流动资产处置损失合计 | 38,520.05 | | |
| 其中：固定资产处置损失 | | | |
| 捐赠支出 | 10,000.00 | 100,000.00 | - |
| 其他 | 86.00 | 7,200.00 | 2,303.00 |
| 合计 | 48,606.05 | 107,200.00 | 2,303.00 |

六、公司财务制度的制定及执行情况

公司财务部在组织企业的会计核算、会计监督和财务管理工作中，制定了《财务管理制度及流程》，对公司资产、负债、收入、成本费用及财务报表等的核算管理进行了明确的规定。公司配备财务人员共3人，其中财务负责人1名，会计1名，出纳1名。公司主营业务为猕猴桃鲜果、黄桃鲜果等水果的销售，其中财务负责人主要负责公司的日常财务工作及总账、款项的收支审核、成本及费用的审核、往来账款的跟踪、合同的审核、每日货币资金的核对、报税；会计人员负责日常的发票的取得、成本的归集、往来账款的核实、存货及固定资产盘点时的监盘、费用的审核；出纳负责审核费用及已审批款项手续的合理性，予以支付相关款项，并每日编制资金占用情况表。由于公司分工明确，再加上公司定期对有关财务人员进行培训、考核，目前公司配备的财务人员已经能够满足财务核算的要求。

七、适用的各项税收政策及缴纳的主要税种

1、报告期内，本公司及所属子公司适用的主要税种及税率如下：

| 税 种 | 计税依据 | 税率 |
|---------|-------------------------------------|-----|
| 增值税 | 应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算 | 13% |
| 城市维护建设税 | 实际缴纳的增值税 | 7% |
| 教育费附加 | 实际缴纳的增值税 | 3% |
| 地方教育费附加 | 实际缴纳的增值税 | 2% |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 25% |

2、税收优惠

本公司从事农产品的种植与销售，按照《财政部国家税务总局关于印发〈农业产品征税范围注释〉的通知》（财税字【1995】52号）及现行相关规定，农业生产者销售的自产农产品免征增值税，以下项目所得免征企业所得税：蔬菜、谷物、薯类、油料、豆类、棉花、麻类、糖料、水果、坚果的种植；农作物新品种的选育；中药材的种植；林木的培育和种植；牲畜、家禽的饲养；林产品的采集；灌溉、农产品初加工、兽医等农、林、牧、渔服务业项目；远洋捕捞。

本公司于2015年11月11日取得岳阳市岳阳楼区国家税务局批准从2015年1月1日起执行免征增值税、企业所得税的备案。

本公司的控股子公司武汉康果农业科技发展有限公司为一般纳税人，报告期内按13%的增值税税率缴纳增值税。

本公司的全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司于2017年8月22日取得平江县国家税务局批准从2017年8月1日起执行免征增值税的备案。

八、公司最近两年一期主要资产情况

（一）流动资产分析

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | | 2016年12月31日 | | 2015年12月31日 | |
|----|------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|
| | 金额 | 占比(%) | 金额 | 占比(%) | 金额 | 占比(%) |
| | | | | | | |

| 项目 | 2017年6月30日 | | 2016年12月31日 | | 2015年12月31日 | |
|---------------|----------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------|---------------|
| | 金额 | 占比(%) | 金额 | 占比(%) | 金额 | 占比(%) |
| 货币资金 | 5,334,298.31 | 34.74 | 2,003,370.15 | 18.22 | 355,048.45 | 5.43 |
| 应收账款 | 712,458.87 | 4.64 | 841,290.72 | 7.65 | 1,961,356.41 | 29.99 |
| 预付款项 | 1,845,184.00 | 12.02 | 338,258.00 | 3.08 | 539,870.00 | 8.25 |
| 其他应收款 | 821,277.27 | 5.35 | 1,442,251.94 | 13.12 | 21,055.00 | 0.32 |
| 存货 | 6,600,600.30 | 42.98 | 6,341,974.96 | 57.67 | 3,663,990.39 | 56.01 |
| 其他流动资产 | 41,022.82 | 0.27 | 28,786.89 | 0.26 | - | - |
| 流动资产合计 | 15,354,841.57 | 100.00 | 10,995,932.66 | 100.00 | 6,541,320.25 | 100.00 |

报告期内，各期末公司流动资产主要由货币资金、应收账款、存货构成，货币资金、应收账款和存货合计金额在各期末占流动资产的比例均超过 80% 以上。

1、货币资金

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-----------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 库存现金 | 68,374.12 | 55,616.71 | 246,685.72 |
| 银行存款 | 5,265,924.19 | 1,947,753.44 | 108,362.73 |
| 合计 | 5,334,298.31 | 2,003,370.15 | 355,048.45 |

2、应收账款

(1) 应收账款按种类披露

单位：元

| 类别 | 2017年6月30日 | | | | 账面价值 |
|----------------------|------------|--------|-----------|---------|------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项 | | | | | |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项 | 749,772.51 | 100.00 | 37,313.64 | 100.00 | 712,458.87 |
| 其中：账龄组合 | 749,772.51 | 100.00 | 37,313.64 | 100.00 | 712,458.87 |
| 关联方组合 | | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------|-------------------|---------------|------------------|---------------|-------------------|
| 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项 | | | | | |
| 合计 | 749,772.51 | 100.00 | 37,313.64 | 100.00 | 712,458.87 |

(续)

单位：元

| 类别 | 2016年12月31日 | | | | |
|-----------------------|-------------------|---------------|------------------|---------------|-------------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项 | | | | | |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项 | 886,439.22 | 100.00 | 45,148.50 | 100.00 | 841,290.72 |
| 其中：账龄组合 | 838,384.22 | 94.58 | 45,148.50 | 100.00 | 793,235.72 |
| 关联方组合 | 48,055.00 | 5.42 | - | - | 48,055.00 |
| 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项 | | | | | |
| 合计 | 886,439.22 | 100.00 | 45,148.50 | 100.00 | 841,290.72 |

(续)

单位：元

| 类别 | 2015年12月31日 | | | | |
|-----------------------|---------------------|---------------|-------------------|---------------|---------------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项 | | | | | |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项 | 2,064,585.69 | 100.00 | 103,229.28 | 100.00 | 1,961,356.41 |
| 其中：账龄组合 | 2,064,585.69 | 100.00 | 103,229.28 | 100.00 | 1,961,356.41 |
| 关联方组合 | | | | | |
| 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项 | | | | | |
| 合计 | 2,064,585.69 | 100.00 | 103,229.28 | 100.00 | 1,961,356.41 |

2015年12月31日、2016年12月31日和2017年6月30日公司应收账款余额分别为1,961,356.41元、841,290.72元和712,458.87元，占各期流动资产比例为29.99%、7.65%、4.64%，公司2016年末应收账款与2015年末相比减少，系2016年收回2015

年客户欠款且 2016 年货款绝大部分也在本年收回。

(2) 组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的应收账款:

单位: 元

| 账龄 | 2017 年 6 月 30 日 | | | |
|-------|-------------------|----------------|------------------|----------|
| | 应收账款 | 占应收账款总额的比例 (%) | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 1 年以内 | 749,772.51 | 100.00 | 37,313.64 | 5.00 |
| 合计 | 749,772.51 | 100.00 | 37,313.64 | - |

(续)

单位: 元

| 账龄 | 2016 年 12 月 31 日 | | | |
|---------|-------------------|----------------|------------------|----------|
| | 应收账款 | 占应收账款总额的比例 (%) | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 1 年以内 | 773,798.53 | 92.30 | 38,689.93 | 5.00 |
| 1 至 2 年 | 64,585.69 | 7.70 | 6,458.57 | 10.00 |
| 合计 | 838,384.22 | 100.00 | 45,148.50 | - |

(续)

单位: 元

| 账龄 | 2015 年 12 月 31 日 | | | |
|-------|---------------------|----------------|-------------------|-------------|
| | 应收账款 | 占应收账款总额的比例 (%) | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 1 年以内 | 2,064,585.69 | 100.00 | 103,229.28 | 5.00 |
| 合计 | 2,064,585.69 | 100.00 | 103,229.28 | 5.00 |

2015 年 12 月 31 日和 2017 年 6 月 30 日公司应收账款余额中账龄在一年以内的应收账款占比均为 100.00% 以上, 2016 年 12 月 31 日公司应收账款余额中账龄在一年以内的应收账款占比为 92.30% 以上。公司客户信用较好且与公司保持良好的合作关系, 发生坏账的风险较小。公司自成立以来, 应收账款的回款情况良好, 未发生坏账损失。

(3) 报告期内, 公司核销的应收账款情况

2015 年 12 月 31 日、2016 年 12 月 31 日和 2017 年 6 月 30 日, 公司不存在核销应收账款情况。

(4) 报告期各期末, 应收账款前五名单位如下:

①截至 2017 年 6 月 30 日, 公司应收账款前五名单位如下:

单位: 元

| 单位名称 | 与本公司关系 | 金额 | 年限 | 款项性质 | 坏账准备余额 | 占应收账款总额的比例(%) |
|------------|----------|-------------------|----------|----------|------------------|---------------|
| 张伟 | 非关联方 | 168,000.00 | 1年以内 | 货款 | 8,400.00 | 22.41 |
| 刘庆超 | 非关联方 | 136,585.69 | 1年以内 | 货款 | 6,829.28 | 18.22 |
| 彭太言 | 非关联方 | 120,000.00 | 1年以内 | 货款 | 6,000.00 | 16.00 |
| 何斌 | 非关联方 | 114,600.00 | 1年以内 | 货款 | 5,730.00 | 15.28 |
| 岳阳力德机械有限公司 | 非关联方 | 99,000.00 | 1年以内 | 货款 | 4,950.00 | 13.20 |
| 合计 | - | 638,185.69 | - | - | 31,909.28 | 85.11 |

②截至2016年12月31日，公司应收账款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 与本公司关系 | 金额 | 年限 | 款项性质 | 坏账准备余额 | 占应收账款总额的比例(%) |
|--------------|-----------|-------------------|-----------|-----------|------------------|---------------|
| 成都绿卫农业科技有限公司 | 非关联方 | 426,597.00 | 1年以内 | 货款 | 21,329.85 | 48.12 |
| 李细望 | 非关联方 | 126,041.87 | 1年以内 | 货款 | 6,302.09 | 14.22 |
| 刘庆超 | 非关联方 | 64,585.69 | 1-2年 | 货款 | 6,458.57 | 7.29 |
| 何立 | 非关联方 | 58,535.86 | 1年以内 | 货款 | 2,926.79 | 6.60 |
| 黄盾 | 关联方 | 40,560.00 | 1年以内 | 货款 | - | 4.58 |
| 合计 | -- | 716,320.42 | -- | -- | 37,017.30 | 80.81 |

③截至2015年12月31日，公司应收账款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 与本公司关系 | 金额 | 年限 | 款项性质 | 坏账准备余额 | 占应收账款总额的比例(%) |
|-----------|----------|---------------------|-----------|-----------|-------------------|---------------|
| 李细望 | 非关联方 | 1,000,000.00 | 1年以内 | 货款 | 50,000.00 | 48.44 |
| 张伟 | 非关联方 | 1,000,000.00 | 1年以内 | 货款 | 50,000.00 | 48.44 |
| 刘庆超 | 非关联方 | 64,585.69 | 1年以内 | 货款 | 3,229.28 | 3.12 |
| 合计 | - | 2,064,585.69 | -- | -- | 103,229.28 | 100.00 |

(5) 本报告期应收账款中并无持有公司5%(含5%)以上表决权股份的股东单位或关联方。

(6) 截至2017年9月30日，2017年6月30日应收账款已收回具体明细如下：

单位：元

| 单位名称 | 金额 |
|----------------|------------|
| 何立 | 5,911.00 |
| 古龙 | 20,935.00 |
| 湖北良品铺子电子商务有限公司 | 128,506.16 |
| 武汉禾牧元品牌管理有限公司 | 1,400.00 |
| 湖北三才农人农业开发有限公司 | 750.00 |
| 合计 | 157,502.16 |

3、预付账款

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

| 账龄 | 2017年6月30日 | | 2016年12月31日 | | 2015年12月31日 | |
|------|--------------|--------|-------------|--------|-------------|--------|
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 比例(%) | 金额 | 比例(%) |
| 1年以内 | 1,845,184.00 | 100.00 | 338,258.00 | 100.00 | 539,870.00 | 100.00 |
| 合计 | 1,845,184.00 | 100.00 | 338,258.00 | 100.00 | 539,870.00 | 100.00 |

报告期内，公司预付账款主要为预付给供应商的肥料款、工程款、苗木款等。2017年6月末年末预付款大幅增加主要是因为本期新成立全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司增加的预付供应商的肥料款和工程款等。截止到2017年6月30日，公司预付款账龄均在1年以内，预付账款发生坏账损失的可能性较小。

(2) 按预付对象归集的各期余额前五名的预付款项情况

①截至2017年6月30日，公司预付账款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 与本公司关系 | 款项性质 | 金额 | 账龄 | 占预付账款总额的比例(%) |
|-----------------|--------|-------|--------------|------|---------------|
| 成都绿卫农业科技有限公司 | 非关联方 | 肥料款 | 1,000,000.00 | 1年以内 | 54.20 |
| 周春平 | 非关联方 | 工程款 | 389,652.00 | 1年以内 | 21.12 |
| 杭州闯字农业科技有限公司 | 非关联方 | 服务费 | 200,000.00 | 1年以内 | 10.84 |
| 陈千枝 | 非关联方 | 道路建设费 | 50,000.00 | 1年以内 | 2.71 |
| 博盒世(苏州)包装设备有限公司 | 非关联方 | 设备款 | 50,000.00 | 1年以内 | 2.71 |
| 合计 | -- | -- | 1,689,652.00 | -- | 91.58 |

②截至2016年12月31日，公司预付账款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 与本公司关系 | 款项性质 | 金额 | 账龄 | 占预付账款总额的比例(%) |
|---------------|--------|----------|-------------------|------|---------------|
| 长沙市开福区呈彩印务部 | 非关联方 | 包装款 | 145,000.00 | 1年以内 | 42.86 |
| 熊勇 | 非关联方 | 农业物资、工程款 | 103,378.00 | 1年以内 | 30.56 |
| 河北润田节水设备有限公司 | 非关联方 | 设备款 | 83,400.00 | 1年以内 | 24.66 |
| 吉林市百业兴邦饲料有限公司 | 非关联方 | 饲料款 | 2,400.00 | 1年以内 | 0.71 |
| 方丽 | 非关联方 | 材料款 | 4,080.00 | 1年以内 | 1.21 |
| 合计 | -- | -- | 338,258.00 | -- | 100.00 |

③截至2015年12月31日，公司预付账款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 与本公司关系 | 款项性质 | 金额 | 账龄 | 占预付账款总额的比例(%) |
|--------------------|--------|------|-------------------|------|---------------|
| 向斌 | 非关联方 | 苗木款 | 200,000.00 | 1年以内 | 37.05 |
| 成都绿卫农业科技 有限公司 | 非关联方 | 肥料款 | 188,770.00 | 1年以内 | 34.97 |
| 张富远 | 非关联方 | 苗木款 | 125,000.00 | 1年以内 | 23.15 |
| 湖南金叶众望科技 股份有限公司 | 非关联方 | 肥料款 | 14,500.00 | 1年以内 | 2.68 |
| 湖南华田盛德生物 科技有限公司 | 非关联方 | 肥料款 | 11,600.00 | 1年以内 | 2.15 |
| 合计 | -- | -- | 539,870.00 | -- | 100.00 |

(3) 截至2017年6月30日，预付账款余额中无预付持有公司5%（含5%）以上表决权的股东欠款情况。

(4) 截至2017年6月30日，预付账款余额中无预付其他关联方款项。

4、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

| 类别 | 2017年6月30日 | | | | 账面价值 |
|----|------------|-------|------|---------|------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|------------------------|-------------------|---------------|----------|----------|-------------------|
| 单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款 | | | | | |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款 | 821,277.27 | 100.00 | - | - | 821,277.27 |
| 其中：账龄分析法组合 | 265,268.57 | 32.30 | - | - | 265,268.57 |
| 保证金、押金、备用金 | 556,008.70 | 67.70 | - | - | 556,008.70 |
| 关联方组合 | | | | | |
| 单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款 | | | | | |
| 合计 | 821,277.27 | 100.00 | - | - | 821,277.27 |

(续)

单位：元

| 类别 | 2016年12月31日 | | | | |
|------------------------|---------------------|---------------|----------|----------|---------------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款 | | | | | |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款 | 1,442,251.94 | 100.00 | - | - | 1,442,251.94 |
| 其中：账龄分析法组合 | | | | | |
| 保证金、押金、备用金 | 1,027,251.94 | 71.23 | - | - | 1,027,251.94 |
| 关联方组合 | 415,000.00 | 28.77 | - | - | 415,000.00 |
| 单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款 | | | | | |
| 合计 | 1,442,251.94 | 100.00 | - | - | 1,442,251.94 |

(续)

单位：元

| 类别 | 2015年12月31日 | | | | |
|-----------------------|-------------|--------|------|---------|-----------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款 | | | | | |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款 | 21,055.00 | 100.00 | - | - | 21,055.00 |

| | | | | | |
|------------------------|------------------|---------------|---|---|------------------|
| 其中：账龄分析法组合 | | | | | |
| 保证金、押金、备用金 | 1,055.00 | 5.01 | - | - | 1,055.00 |
| 关联方组合 | 20,000.00 | 94.99 | - | - | 20,000.00 |
| 单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款 | | | | | |
| 合计 | 21,055.00 | 100.00 | - | - | 21,055.00 |

2015年末和2016年末公司其他应收款余额分别为21,055.00元、1,442,251.94元，主要系保证金、押金及员工备用金和关联方往来，无需计提坏账。2017年6月末公司其他应收款余额为821,277.27元，主要系保证金、押金及员工备用金和往来款，往来款主要为和供电所以及6月份处理乌鸡过程中应收的部分员工的往来款项，发生坏账的风险极小，故未计提坏账准备。

(2) 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

单位：元

| 账龄 | 2017年6月30日 | | | |
|-----------|-------------------|----------------|------|---------|
| | 其他应收款 | 占其他应收款总额的比例(%) | 坏账准备 | 计提比例(%) |
| 1年以内 | 265,268.57 | 32.30 | - | - |
| 合计 | 265,268.57 | 32.30 | - | - |

(3) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

| 款项性质 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-----------|-------------------|---------------------|------------------|
| 往来款 | 265,268.57 | 415,000.00 | 20,000.00 |
| 保证金 | 520,850.00 | 507,500.00 | - |
| 备用金 | 35,158.70 | 519,751.94 | 1,055.00 |
| 合计 | 821,277.27 | 1,442,251.94 | 21,055.00 |

(4) 其他应收款期末余额前五名单位情况

①截至2017年6月30日，公司其他应收款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 与本公司的关系 | 款项性质 | 金额 | 账龄 | 占其他应收款总额的比例(%) | 坏账准备期末余额 |
|--------------|---------|------|------------|------|----------------|----------|
| 湖南农业信用担保有限公司 | 非关联方 | 保证金 | 500,000.00 | 1年以内 | 60.88 | - |

| | | | | | | |
|---------|------|-----|-------------------|------|--------------|---|
| 何斌 | 非关联方 | 往来款 | 145,280.00 | 1年以内 | 17.69 | - |
| 湖滨乡镇供电所 | 非关联方 | 往来款 | 27,060.75 | 1年以内 | 3.29 | - |
| 古龙 | 关联方 | 备用金 | 19,700.00 | 1年以内 | 2.40 | - |
| 蔡志勇 | 非关联方 | 备用金 | 14,820.00 | 1年以内 | 1.80 | - |
| 合计 | - | - | 706,860.75 | - | 86.06 | - |

②截至2016年12月31日，公司其他应收款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 与本公司的关系 | 款项性质 | 金额 | 账龄 | 占其他应收款总额的比例(%) | 已计提坏账 |
|-----------------|---------|------|---------------------|------|----------------|-------|
| 岳阳县中小企业信用担保有限公司 | 非关联方 | 保证金 | 500,000.00 | 1年以内 | 34.67 | - |
| 古龙 | 关联方 | 备用金 | 200,000.00 | 1年以内 | 13.87 | - |
| 李林 | 股东 | 往来款 | 150,000.00 | 1年以内 | 10.40 | - |
| 查建中 | 董事 | 往来款 | 150,000.00 | 1年以内 | 10.40 | - |
| 易新非 | 非关联方 | 备用金 | 113,300.00 | 1年以内 | 7.86 | - |
| 合计 | - | - | 1,113,300.00 | -- | 77.20 | - |

③截至2015年12月31日，公司其他应收款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 与本公司的关系 | 款项性质 | 金额 | 账龄 | 占其他应收款总额的比例(%) | 坏账准备期末余额 |
|----------------|---------|------|------------------|------|----------------|----------|
| 岳阳菁华餐饮文化有限责任公司 | 关联方 | 往来款 | 20,000.00 | 1年以内 | 94.99 | - |
| 宋立 | 非关联方 | 备用金 | 900.00 | 1年以内 | 4.27 | - |
| 杨牧青 | 非关联方 | 备用金 | 155.00 | 1年以内 | 0.74 | - |
| 合计 | -- | -- | 21,055.00 | | 100.00 | - |

(5)截至2017年6月30日，其他应收款余额中无应收持有公司5%（含5%）以上表决权的股东欠款情况。

(1)报告期内公司控股股东、实际控制人及其关联方占用或变相占用公司资金、资产情形如下：

单位：元

| 拆借方 | 拆借时间 | 拆借金额 | 回款时间 | 回款金额 |
|-----|------|------|------|------|
|-----|------|------|------|------|

| | | | | |
|-----|----------|------------|---------|------------|
| 查建中 | 2016年11月 | 150,000.00 | 2017年2月 | 150,000.00 |
|-----|----------|------------|---------|------------|

报告期内，公司股东、董事查建中存在向公司拆借资金的情况，于2017年2月份收回。公司在有限公司时期曾存在管理不规范的行为，查建中向公司借出资金时未履行必要的内部决策程序、未约定资金占用费、未签订借款合同。

2017年6月有限公司整体变更为股份公司时，公司按照《公司法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》和中国证监会的有关要求，建立起以股东大会、董事会、监事会、经理层分工与协作、分权与制衡为特征的公司治理结构。同时，公司注重有关公司治理的各项规章制度的建立、完善和实施工作，根据《公司法》、《证券法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》等法律法规的规定，结合本公司的实际情况，根据挂牌公司的治理标准，相继制订和完善了《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《总经理工作细则》、《董事会秘书工作细则》、《重大投资决策管理制度》、《对外担保管理制度》、《关联交易管理制度》、《投资者关系管理制度》等公司治理文件，公司目前严格按照各项规章制度规范运行，相关机构和人员均依法履行相应职责。

公司控股股东、实际控制人及其关联方已作出《董监高关于减少和规范管理关联交易的承诺函》，公司已建立了较为完善的关联交易公允决策程序和内部控制制度。

5、存货

（1）存货分类

单位：元

| 存货种类 | 2017年6月30日 | | |
|---------|---------------------|------|---------------------|
| | 账面余额 | 跌价准备 | 账面价值 |
| 农业生产物资 | 350,379.58 | - | 350,379.58 |
| 周转材料 | 15,665.93 | - | 15,665.93 |
| 农业生产成本 | 2,014,065.90 | - | 2,014,065.90 |
| 消耗性生物资产 | 4,220,488.89 | - | 4,220,488.89 |
| 合计 | 6,600,600.30 | - | 6,600,600.30 |

（续）

单位：元

| 存货种类 | 2016年12月31日 |
|------|-------------|
|------|-------------|

| | 账面余额 | 跌价准备 | 账面价值 |
|------------|---------------------|----------|---------------------|
| 农业生产物资 | 233,002.20 | - | 233,002.20 |
| 库存商品 | 1,514,915.33 | - | 1,514,915.33 |
| 周转材料 | 6,854.83 | - | 6,854.83 |
| 农业生产成本 | 393,573.94 | - | 393,573.94 |
| 消耗性生物资产 | 4,193,628.66 | - | 4,193,628.66 |
| 合 计 | 6,341,974.96 | - | 6,341,974.96 |

(续)

单位：元

| 存货种类 | 2015年12月31日 | | |
|-----------|---------------------|----------|---------------------|
| | 账面余额 | 跌价准备 | 账面价值 |
| 农业生产物资 | 421,463.20 | - | 421,463.20 |
| 库存商品 | 883,597.52 | - | 883,597.52 |
| 周转材料 | 2,854.83 | - | 2,854.83 |
| 消耗性生物资产 | 2,356,074.84 | - | 2,356,074.84 |
| 合计 | 3,663,990.39 | - | 3,663,990.39 |

(2) 消耗性生物资产

单位：元

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|------|--------------|--------------|-------------|
| 枸骨 | 18,532.32 | 18,434.71 | 18,252.50 |
| 桂花 | 523,940.39 | 535,663.11 | 231,524.88 |
| 红叶李 | 12,131.48 | 12,073.18 | 11,880.00 |
| 柏树 | 6,420.81 | 6,354.27 | 6,095.00 |
| 金弹子 | 718,059.21 | 717,418.71 | 417,008.75 |
| 紫薇 | 414,305.13 | 402,896.66 | 254,239.86 |
| 香樟 | 127,514.84 | 127,157.21 | 91,593.75 |
| 对接白蜡 | 327,382.99 | 325,133.35 | 223,968.75 |
| 鸡爪槭 | 214,963.38 | 214,556.95 | 213,636.25 |
| 鱼 | 152,224.09 | 133,511.82 | 118,414.78 |
| 国槐 | 1,702,762.01 | 1,700,428.69 | 769,460.32 |
| 梧桐 | 2,252.24 | - | - |

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-----|--------------|--------------|--------------|
| 合 计 | 4,220,488.89 | 4,193,628.66 | 2,356,074.84 |

| 序号 | 名称 | 占地面积（亩） | 计量单位 | 种植株数 |
|----|------|---------|------|-----------|
| 1 | 枸骨 | 1.10 | 株 | 25.00 |
| 2 | 桂花 | 13.85 | 株 | 2,200.00 |
| 3 | 红叶李 | 0.65 | 株 | 100.00 |
| 4 | 柏树 | 0.75 | 株 | 30.00 |
| 5 | 金弹子 | 1.02 | 株 | 152.00 |
| 6 | 紫薇 | 57.35 | 株 | 5,000.00 |
| 7 | 香樟 | 4.03 | 株 | 200.00 |
| 8 | 对接白蜡 | 25.35 | 株 | 20,000.00 |
| 9 | 鸡爪槭 | 4.58 | 株 | 8,546.00 |
| 10 | 鱼 | 179.48 | 条 | 13,932.00 |
| 11 | 国槐 | 26.30 | 株 | 60,000.00 |
| 12 | 梧桐 | 25.38 | 株 | 19,880.00 |
| 合计 | | 339.84 | - | - |

说明：在报告期内，存货无跌价迹象，未计提存货跌价准备。

（2）存货的盘点

公司的存货主要为农业生产物资、农业生产成本、消耗性生物资产，盘点前，公司先将财务账簿与《基地存货分类别明细表》进行核对，确保账账相符。盘点由两人共同进行，盘点完毕，盘点人员在盘点表上签字后交财务部统一存放。农业生产物资存储在仓库，通过盘点可确定实际数量；农业生产成本通过成本核算表可确定农业生产成本的金额；消耗性生物资产种植在地上，通过盘点种植的行距与列距数量，可确定消耗性生物资产数量。对于存货盘点出现账实不符，认真分析原因，进行合理的账务处理。

5、其他流动资产

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-------|------------|-------------|-------------|
| 可抵扣税费 | 41,022.82 | 28,786.89 | - |
| 合计 | 41,022.82 | 28,786.89 | - |

（二）非流动资产分析

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|----|------------|-------------|-------------|
|----|------------|-------------|-------------|

| | 金额 | 占比 (%) | 金额 | 占比 (%) | 金额 | 占比 (%) |
|----------------|----------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------|---------------|
| 固定资产 | 14,013,045.04 | 27.39 | 7,405,277.76 | 17.20 | 3,329,623.87 | 34.51 |
| 在建工程 | 2,650,225.16 | 5.18 | 4,973,170.51 | 11.56 | - | - |
| 生产性生物资产 | 27,360,005.50 | 53.49 | 24,417,266.22 | 56.73 | 3,990,569.41 | 41.36 |
| 长期待摊费用 | 7,067,872.12 | 13.82 | 6,221,196.21 | 14.46 | 2,328,312.72 | 24.13 |
| 递延所得税资产 | 61,368.92 | 0.12 | 19,821.06 | 0.05 | - | - |
| 非流动资产合计 | 51,152,516.74 | 100.00 | 43,036,731.76 | 100.00 | 9,648,506.00 | 100.00 |

报告期内，公司的非流动资产主要系固定资产、生产性生物资产和长期待摊费用，截止到 2017 年 6 月 30 日，固定资产、生产性生物资产和长期待摊费用均占公司非流动资产的比例为 88.00% 以上，符合公司作为水果种植企业的经营特点。

1、固定资产及累计折旧

(1) 2016 年 12 月 31 日至 2017 年 6 月 30 日固定资产明细情况

单位：元

| 项 目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 运输工具 | 办公设备及其他设备 | 合 计 |
|--------------------|---------------|--------------|-----------|------------|---------------|
| 一、账面原值 | | | | | |
| 1、2016 年 12 月 31 日 | 5,526,576.47 | 2,153,713.55 | 43,164.00 | 143,795.56 | 7,867,249.58 |
| 2、本期增加金额 | 5,266,982.95 | 1,563,474.51 | 29,750.00 | 59,845.00 | 6,920,052.46 |
| (1) 购置 | 28,900.00 | 50,950.00 | 29,750.00 | 59,845.00 | 169,445.00 |
| (2) 在建工程转入 | 5,238,082.95 | 1,512,524.51 | - | - | 6,750,607.46 |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - | - |
| (1) 处置或报废 | - | - | - | - | - |
| 4、2017 年 6 月 30 日 | 10,793,559.42 | 3,717,188.06 | 72,914.00 | 203,640.56 | 14,787,302.04 |
| 二、累计折旧 | - | - | - | - | - |
| 1、2016 年 12 月 31 日 | 362,992.47 | 69,072.94 | 4,897.69 | 25,008.72 | 461,971.82 |
| 2、本期增加金额 | 158,668.39 | 65,991.42 | 4,100.64 | 83,524.73 | 312,285.18 |
| (1) 计提 | 158,668.39 | 65,991.42 | 4,100.64 | 83,524.73 | 312,285.18 |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - | - |
| (1) 处置或报废 | - | - | - | - | - |
| 4、2017 年 6 月 30 日 | 521,660.86 | 135,064.36 | 8,998.33 | 108,533.45 | 774,257.00 |
| 三、减值准备 | - | - | - | - | - |
| 1、2016 年 12 月 31 日 | - | - | - | - | - |
| 2、本期增加金额 | - | - | - | - | - |

| 项 目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 运输工具 | 办公设备及其他设备 | 合 计 |
|---------------|----------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|
| (1) 计提 | - | - | - | - | - |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - | - |
| (1) 处置或报废 | - | - | - | - | - |
| 4、2017年6月30日 | - | - | - | - | - |
| 四、账面价值 | - | - | - | - | - |
| 1、2017年6月30日 | 10,271,898.56 | 3,582,123.70 | 63,915.67 | 95,107.11 | 14,013,045.04 |
| 2、2016年12月31日 | 5,163,584.00 | 2,084,640.61 | 38,266.31 | 118,786.84 | 7,405,277.76 |

①本期计提折旧额 312,285.18 元。

②截止到 2017 年 6 月 30 日，公司无所有权受到限制的固定资产。

(2) 2015 年 12 月 31 日至 2016 年 12 月 31 日固定资产明细情况

单位：元

| 项 目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 运输工具 | 办公设备及其他设备 | 合 计 |
|---------------|--------------|--------------|-----------|------------|--------------|
| 一、账面原值 | | | | | |
| 1、2015年12月31日 | 3,061,099.05 | 351,628.55 | 20,400.00 | 91,610.00 | 3,524,737.60 |
| 2、本期增加金额 | 2,465,477.42 | 1,802,085.00 | 22,764.00 | 52,185.56 | 4,342,511.98 |
| (1) 购置 | 535,365.42 | 191,585.00 | 22,764.00 | 52,185.56 | 801,899.98 |
| (2) 在建工程转入 | 1,930,112.00 | 1,610,500.00 | - | - | 3,540,612.00 |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - | - |
| (1) 处置或报废 | - | - | - | - | - |
| 4、2016年12月31日 | 5,526,576.47 | 2,153,713.55 | 43,164.00 | 143,795.56 | 7,867,249.58 |
| 二、累计折旧 | - | - | - | - | - |
| 1、2015年12月31日 | 163,986.09 | 25,874.45 | 563.66 | 4,689.53 | 195,113.73 |
| 2、本期增加金额 | 199,006.38 | 43,198.49 | 4,334.03 | 20,319.19 | 266,858.09 |
| (1) 计提 | 199,006.38 | 43,198.49 | 4,334.03 | 20,319.19 | 266,858.09 |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - | - |
| (1) 处置或报废 | - | - | - | - | - |
| 4、2016年12月31日 | 362,992.47 | 69,072.94 | 4,897.69 | 25,008.72 | 461,971.82 |
| 三、减值准备 | - | - | - | - | - |
| 1、2015年12月31日 | - | - | - | - | - |
| 2、本期增加金额 | - | - | - | - | - |
| (1) 计提 | - | - | - | - | - |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - | - |

| 项 目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 运输工具 | 办公设备及其他设备 | 合 计 |
|---------------|---------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| (1) 处置或报废 | - | - | - | - | - |
| 4、2016年12月31日 | - | - | - | - | - |
| 四、账面价值 | - | - | - | - | - |
| 1、2016年12月31日 | 5,163,584.00 | 2,084,640.61 | 38,266.31 | 118,786.84 | 7,405,277.76 |
| 2、2015年12月31日 | 2,897,112.96 | 325,754.10 | 19,836.34 | 86,920.47 | 3,329,623.87 |

①本期计提折旧额 266,858.09 元。

(3) 2014年12月31日至2015年12月31日固定资产明细情况

单位：元

| 项 目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 运输工具 | 办公设备及其他设备 | 合 计 |
|---------------|---------------------|-------------------|------------------|------------------|---------------------|
| 一、账面原值 | | | | | |
| 1、2014年12月31日 | 3,061,099.05 | 321,908.55 | - | 7,799.00 | 3,390,806.60 |
| 2、本期增加金额 | - | 29,720.00 | 20,400.00 | 83,811.00 | 133,931.00 |
| (1) 购置 | - | 29,720.00 | 20,400.00 | 83,811.00 | 133,931.00 |
| (2) 在建工程转入 | - | - | - | - | - |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - | - |
| (1) 处置或报废 | - | - | - | - | - |
| 4、2015年12月31日 | 3,061,099.05 | 351,628.55 | 20,400.00 | 91,610.00 | 3,524,737.60 |
| 二、累计折旧 | - | - | - | - | - |
| 1、2014年12月31日 | - | - | - | 617.49 | 617.49 |
| 2、本期增加金额 | 163,986.09 | 25,874.45 | 563.66 | 4,072.04 | 194,496.24 |
| (1) 计提 | 163,986.09 | 25,874.45 | 563.66 | 4,072.04 | 194,496.24 |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - | - |
| (1) 处置或报废 | - | - | - | - | - |
| 4、2015年12月31日 | 163,986.09 | 25,874.45 | 563.66 | 4,689.53 | 195,113.73 |
| 三、减值准备 | - | - | - | - | - |
| 1、2014年12月31日 | - | - | - | - | - |
| 2、本期增加金额 | - | - | - | - | - |
| (1) 计提 | - | - | - | - | - |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - | - |
| (1) 处置或报废 | - | - | - | - | - |
| 4、2015年12月31日 | - | - | - | - | - |
| 四、账面价值 | - | - | - | - | - |
| 1、2015年12月31日 | 2,897,112.96 | 325,754.10 | 19,836.34 | 86,920.47 | 3,329,623.87 |

| 项 目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 运输工具 | 办公设备及其他设备 | 合 计 |
|---------------|--------------|------------|------|-----------|--------------|
| 2、2014年12月31日 | 3,061,099.05 | 321,908.55 | - | 7,181.51 | 3,390,189.11 |

①本期计提折旧额 194,496.24 元。

(4) 公司固定资产分为房屋建筑物、机器设备、运输工具、办公设备和其它设备，截止到 2017 年 6 月 30 日，公司固定资产原值为 14,787,302.04 元，累计折旧为 774,257.00 元，账面价值为 14,013,045.04 元。截至 2017 年 6 月 30 日，公司各项固定资产运行良好，不存在减值迹象，未计提固定资产减值准备。

(5) 公司无融资租入的固定资产。

2、在建工程

(1) 在建工程情况

单位：元

| 项 目 | 2017年6月30日 | | |
|----------|--------------|------|--------------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 潼溪基地建设项目 | 2,476,010.16 | - | 2,476,010.16 |
| 平江基地建设项目 | 174,215.00 | - | 174,215.00 |
| 合 计 | 2,650,225.16 | - | 2,650,225.16 |

(续)

单位：元

| 项 目 | 2016年12月31日 | | |
|----------|--------------|------|--------------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 潼溪基地建设项目 | 4,973,170.51 | - | 4,973,170.51 |
| 合 计 | 4,973,170.51 | - | 4,973,170.51 |

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

| 项目名称 | 2016年12月31日 | 本期增加金额 | 本期转入固定资产金额 | 本期其他减少金额 | 利息资本化累计金额 | 其中：本期利息资本化金额 | 本期利息资本化率(%) | 2017年6月30日 |
|----------|--------------|--------------|--------------|----------|-----------|--------------|-------------|--------------|
| 潼溪基地建设项目 | 4,973,170.51 | 4,253,447.11 | 6,750,607.46 | - | - | - | - | 2,476,010.16 |
| 平江基地建设项目 | - | 174,215.00 | - | - | - | - | - | 174,215.00 |

| 项目名称 | 2016年12月31日 | 本期增加金额 | 本期转入固定资产金额 | 本期其他减少金额 | 利息资本化累计金额 | 其中：本期利息资本化金额 | 本期利息资本化率(%) | 2017年6月30日 |
|------|--------------|--------------|--------------|----------|-----------|--------------|-------------|--------------|
| 合计 | 4,973,170.51 | 4,427,662.11 | 6,750,607.46 | - | - | - | - | 2,650,225.16 |

(续)

| 项目名称 | 2015年12月31日 | 本期增加金额 | 本期转入固定资产金额 | 本期其他减少金额 | 利息资本化累计金额 | 其中：本期利息资本化金额 | 本期利息资本化率(%) | 2016年12月31日 |
|--------|-------------|---------------|--------------|----------|-----------|--------------|-------------|---------------|
| 潼溪基地建设 | | -8,513,782.51 | 3,540,612.00 | - | - | - | - | -4,973,170.51 |
| 合计 | | -8,513,782.51 | 3,540,612.00 | - | - | - | - | -4,973,170.51 |

报告期内，公司在建工程项目情况列示如下：

| 序号 | 在建工程及转固项目名称 | 用途及对生产经营活动的影响 | 预计完工时间 | 目前完工进度 |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 1 | 气调库、看护房、储物间 | 气调库主要用于猕猴桃鲜果和黄桃鲜果的保鲜；看护房用于公司果园土地及果树的看护与管理；储物间主要用于农具的存放以及一些农用物资的存放 | 已完工 | 100.00% |
| 2 | 林道 | 主要用于园区内作业的方便 | 已完工 | 100.00% |
| 3 | 水系设施 | 主要用于园区果树的浇水 | 2018.5 | 90% |
| 4 | 沼液池 | 主要用于园区果树施有机肥 | 已完工 | 100.00% |
| 5 | 水泥柱与立柱 | 主要用于猕猴桃树的搭架，利于猕猴桃的生长 | 2018.5 | 90% |

3、生产性生物资产

单位：元

| 项目 | 种植业 | | 养殖业 | 合计 |
|---------------|---------------|--------------|------------|---------------|
| | 生产性生物资产-未成熟 | 生产性生物资产-成熟 | 产蛋鸡(成熟) | |
| 一、账面原值 | - | - | - | - |
| 1、2016年12月31日 | 21,466,232.62 | 3,095,078.82 | 280,896.26 | 24,842,207.70 |
| 2、本期增加金额 | 3,352,612.08 | - | 13,500.00 | 3,366,112.08 |
| (1) 外购 | 866,751.00 | - | - | 866,751.00 |
| (2) 自行培育 | 2,485,861.08 | - | 13,500.00 | 2,499,361.08 |
| 3、本期减少金额 | - | - | 294,396.26 | 294,396.26 |

| 项 目 | 种植业 | | 养殖业 | 合 计 |
|---------------|----------------------|---------------------|-------------------|----------------------|
| | 生产性生物资产-未成熟 | 生产性生物资产-成熟 | 产蛋鸡（成熟） | |
| (1) 处置 | - | - | 294,396.26 | 294,396.26 |
| (2) 其他 | - | - | - | - |
| 4、2017年6月30日 | 24,818,844.70 | 3,095,078.82 | - | 27,913,923.52 |
| 二、累计折旧 | - | - | - | - |
| 1、2016年12月31日 | - | 424,941.48 | - | 424,941.48 |
| 2、本期增加金额 | - | 128,976.54 | - | 128,976.54 |
| (1) 计提 | - | 128,976.54 | - | 128,976.54 |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - |
| (1) 处置 | - | - | - | - |
| 4、2017年6月30日 | - | 553,918.02 | - | 553,918.02 |
| 三、减值准备 | - | - | - | - |
| 1、2016年12月31日 | - | - | - | - |
| 2、本期增加金额 | - | - | - | - |
| (1) 计提 | - | - | - | - |
| 3、本期减少金额 | - | - | - | - |
| (1) 处置 | - | - | - | - |
| 4、2017年6月30日 | - | - | - | - |
| 四、账面价值 | - | - | - | - |
| 1、2017年6月30日 | 24,818,844.70 | 2,541,160.80 | - | 27,360,005.50 |
| 2、2016年12月31日 | 21,466,232.62 | 2,670,137.34 | 280,896.26 | 24,417,266.22 |

(续)

单位：元

| 项 目 | 种植业 | | 养殖业 | 合 计 |
|---------------|---------------|--------------|------------|---------------|
| | 生产性生物资产-未成熟 | 生产性生物资产-成熟 | 产蛋鸡（成熟） | |
| 一、账面原值 | | | | |
| 1、2015年12月31日 | 1,446,385.97 | 2,716,501.90 | - | 4,162,887.87 |
| 2、本期增加金额 | 20,398,423.57 | 378,576.92 | 288,467.52 | 21,065,468.01 |
| (1) 外购 | 16,082,071.35 | - | 33,800.00 | 16,115,871.35 |
| (2) 自行培育 | 4,316,352.22 | 378,576.92 | 254,667.52 | 4,949,596.66 |

| 项 目 | 种植业 | | 养殖业 | 合 计 |
|---------------|----------------------|---------------------|-------------------|----------------------|
| | 生产性生物资产-未成熟 | 生产性生物资产-成熟 | 产蛋鸡（成熟） | |
| 3、本期减少金额 | 378,576.92 | - | 7,571.26 | 386,148.18 |
| （1）处置 | - | - | 7,571.26 | 7,571.26 |
| （2）其他 | 378,576.92 | - | - | 378,576.92 |
| 4、2016年12月31日 | 21,466,232.62 | 3,095,078.82 | 280,896.26 | 24,842,207.70 |
| 二、累计折旧 | | | | |
| 1、2015年12月31日 | - | 172,318.46 | - | 172,318.46 |
| 2、本期增加金额 | - | 252,623.02 | - | 252,623.02 |
| （1）计提 | - | 252,623.02 | - | 252,623.02 |
| 3、本期减少金额 | | | | |
| （2）处置 | | | | |
| 4、2016年12月31日 | - | 424,941.48 | - | 424,941.48 |
| 三、减值准备 | | | | |
| 1、2015年12月31日 | | | | |
| 2、本期增加金额 | | | | |
| （1）计提 | | | | |
| 3、本期减少金额 | | | | |
| （1）处置 | | | | |
| 4、2016年12月31日 | | | | |
| 四、账面价值 | | | | |
| 1、2016年12月31日 | 21,466,232.62 | 2,670,137.34 | 280,896.26 | 24,417,266.22 |
| 2、2015年12月31日 | 1,446,385.97 | 2,544,183.44 | - | 3,990,569.41 |

(续)

单位：元

| 项 目 | 种植业 | | 合 计 |
|---------------|--------------|--------------|--------------|
| | 生产性生物资产-未成熟 | 生产性生物资产-成熟 | |
| 一、账面原值 | | | |
| 1、2014年12月31日 | 3,895,926.68 | - | 3,895,926.68 |
| 2、本期增加金额 | 266,961.19 | 2,716,501.90 | 2,983,463.09 |
| （1）外购 | | | |

| 项 目 | 种植业 | | 合 计 |
|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | 生产性生物资产-未成熟 | 生产性生物资产-成熟 | |
| (2) 自行培育 | 266,961.19 | 2,716,501.90 | 2,983,463.09 |
| 3、本期减少金额 | 2,716,501.90 | - | 2,716,501.90 |
| (1) 处置 | | | |
| (2) 其他 | 2,716,501.90 | - | 2,716,501.90 |
| 4、2015年12月31日 | 1,446,385.97 | 2,716,501.90 | 4,162,887.87 |
| 二、累计折旧 | | | |
| 1、2014年12月31日 | | | |
| 2、本期增加金额 | - | 172,318.46 | 172,318.46 |
| (1) 计提 | - | 172,318.46 | 172,318.46 |
| 3、本期减少金额 | | | |
| (2) 处置 | | | |
| 4、2015年12月31日 | | 172,318.46 | 172,318.46 |
| 三、减值准备 | | | |
| 1、2014年12月31日 | | | |
| 2、本期增加金额 | | | |
| (1) 计提 | | | |
| 3、本期减少金额 | | | |
| (1) 处置 | | | |
| 4、2015年12月31日 | | | |
| 四、账面价值 | | | |
| 1、2015年12月31日 | 1,446,385.97 | 2,544,183.44 | 3,990,569.41 |
| 2、2014年12月31日 | 3,895,926.68 | - | 3,895,926.68 |

| 序号 | 名称 | 种植时间 | 投资规模(亩) | 计量单位 | 数量 | 累计投资成本(元) | 转固时间 | 转固金额(元) | 基地名称 |
|----|----------------|---------|---------|------|-----------|--------------|------|---------|------|
| 1 | 未成熟性生产性生物资产-黄桃 | 2016.11 | 543.89 | 株 | 17,948.00 | 1,771,342.94 | | | 潼溪基地 |

| 序号 | 名称 | 种植时间 | 投资规模(亩) | 计量单位 | 数量 | 累计投资成本(元) | 转固时间 | 转固金额(元) | 基地名称 |
|----|-------------------|---------|----------|------|------------|---------------|------|---------|------|
| 2 | 未成熟性生产性生物资产-甜柿 | 2014.10 | 10.21 | 株 | 290.00 | 52,119.07 | | | 潼溪基地 |
| 3 | 未成熟性生产性生物资产-红心猕猴桃 | 2016.11 | 4,924.05 | 株 | 541,646.00 | 18,760,138.45 | | | 潼溪基地 |
| 4 | 未成熟性生产性生物资产-蓝莓 | 2014.10 | 1.80 | 株 | 555.00 | 33,786.74 | | | 潼溪基地 |
| 5 | 未成熟性生产性生物资产-梨子 | 2014.10 | 81.72 | 株 | 6,129.00 | 469,757.10 | | | 潼溪基地 |
| 6 | 未成熟性生产性生物资产-杨梅 | 2014.10 | 13.10 | 株 | 419.00 | 76,361.83 | | | 潼溪基地 |
| 7 | 未成熟性生产性生物资产-桑葚 | 2014.10 | 0.86 | 株 | 286.00 | 14,916.30 | | | 潼溪基地 |
| 8 | 未成熟性生产 | 2014.10 | 71.81 | 株 | 5,386.00 | 468,896.49 | | | 潼溪基 |

| 序号 | 名称 | 种植时间 | 投资规模(亩) | 计量单位 | 数量 | 累计投资成本(元) | 转固时间 | 转固金额(元) | 基地名称 |
|----|-------------------|---------|---------|------|-----------|--------------|--------|--------------|-------|
| | 性生物资产-柑橘 | | | | | | | | 基地名称地 |
| 9 | 未成熟性生产性生物资产-枣树 | 2014.10 | 13.79 | 株 | 1,517.00 | 156,209.40 | | | 潼溪基地 |
| 10 | 未成熟性生产性生物资产-宝石李 | 2014.10 | 6.32 | 株 | 695.00 | 55,246.17 | | | 潼溪基地 |
| 11 | 未成熟性生产性生物资产-金艳猕猴桃 | 2016.11 | 660.09 | 株 | 44,886.00 | 1,833,707.11 | | | 潼溪基地 |
| 12 | 未成熟性生产性生物资产-柚子 | 2014.10 | 7.35 | 株 | 412.00 | 32,670.86 | | | 潼溪基地 |
| 13 | 成熟性生产性生物资产-黄桃 | 2014.10 | 189.11 | 株 | 6,241.00 | 1,390,306.71 | 2015.3 | 1,390,306.71 | 潼溪基地 |
| 14 | 成熟性生产性生物资产-红心猕猴桃 | 2014.10 | 140.57 | 株 | 15,463.00 | 1,179,188.41 | 2015.3 | 1,179,188.41 | 潼溪基地 |

| 序号 | 名称 | 种植时间 | 投资规模 (亩) | 计量单位 | 数量 | 累计投资成本 (元) | 转固时间 | 转固金额 (元) | 基地名称 |
|----|-------------------|---------|----------|------|-----------|---------------|--------|--------------|------|
| | 桃 | | | | | | | | |
| 15 | 成熟性生产性生物资产-梨 | 2014.10 | 7.00 | 株 | 525.00 | 99,595.60 | 2015.3 | 99,595.60 | 潼溪基地 |
| 16 | 成熟性生产性生物资产-葡萄 | 2014.10 | 5.45 | 株 | 665.00 | 58,532.41 | 2015.3 | 58,532.41 | 潼溪基地 |
| 17 | 成熟性生产性生物资产-金艳猕猴桃 | 2014.10 | 70.72 | 株 | 4,809.00 | 367,455.69 | 2015.3 | 367,455.69 | 潼溪基地 |
| 18 | 未成熟性生产性生物资产-黄桃 | 2017.5 | 1,207.12 | 株 | 38,627.00 | 352,476.53 | | | 平江基地 |
| 19 | 未成熟性生产性生物资产-红心猕猴桃 | 2017.5 | 505.68 | 株 | 34,741.00 | 741,215.71 | | | 平江基地 |
| 合计 | | | 8,460.64 | - | - | 27,913,923.52 | - | 3,095,078.82 | - |

注：(1) 该公司报告期内生产性生物资产未成熟减少是由于未成熟生产性生物资产转成熟性生物资产导致；

(2) 2015 年度计提生产性生物资产折旧为 172,318.46 元；2016 年度计提生产性生物资产折旧为 252,623.02 元；2017 年 1-6 月计提生产性生物资产折旧为 128,976.54 元。

(3) 期末生产性生物资产不存在明显减值迹象，故未计提减值准备。

(4) 公司的生产性生物资产主要为猕猴桃树、黄桃树，盘点前，公司先将财务账簿与《基地苗木汇总表》进行核对，确保账账相符。盘点由两人共同进行，盘点完毕，盘点人员在盘点表上签字后交财务部统一存放。公司的猕猴桃树、黄桃树种植在地上，通过盘点种植的行距与列距数量，并据以确定猕猴桃树、黄桃树数量。对于生产性生物资产盘点出现账实不符，认真分析原因，进行合理的账务处理。

根据公司发展规划，2019 年公司水果产量预计达到 200 万斤，争做华中地区中高端水果企业。从 2016 年开始，公司结合自身情况，利用国家政策红利，加大了公司产业扶贫力度，2016 年较 2015 年新增黄桃种植面积 543.89 亩，生产性生物资产-黄桃金额 1,771,342.94 元；2016 年较 2015 年新增甜心红猕猴桃种植面积 4,924.05 亩，生产性生物资产-甜心红猕猴桃金额 18,760,138.45 元；2016 年较 2015 年新增甜心黄猕猴桃种植面积 660.09 亩，生产性生物资产-甜心黄猕猴桃金额 1,833,707.11 元；2017 年公司成立全资子公司平江峰岭菁华果业有限公司，新增黄桃种植面积 1,207.12 亩，生产性生物资产-黄桃金额 352,476.53 元；新增甜心红猕猴桃种植面积 505.68 亩，生产性生物资产-甜心红猕猴桃金额 741,215.71 元。

综上，报告期内生产性生物资产大幅增长。

2015 年末、2016 年末、2017 年 6 月 30 日，公司生产性生物资产余额分别为 416.29 万元、2,484.22 万元、2,791.39 万元，占总资产的比例分别为 25.71%、45.98%、41.97%。公司的生产性生物资产余额较高符合公司以猕猴桃和黄桃种植为主的行业特点，与公司的经营规模相适应。

2016 年度公司甜心红猕猴桃进入挂果阶段的基地共计 140.57 亩，当年实现产量 229,621.10 千克，亩均产量 1,633.50 千克；2016 年度公司甜心黄猕猴桃进入挂果阶段的基地共计 70.72 亩，当年实现产量 122,366.82 千克，亩均产量 1,730.30 千克；2016 年度公司黄桃进入挂果阶段的基地共计 189.11 亩，当年实现产量 295,937.57 千克，亩均产量 1,564.90 千克，公司目前的生物资产规模、分布构成及储备情况与报告期内公司实际产能和产量相匹配。

4、长期待摊费用

单位：元

| 项 目 | 2016年12月 | 本期增加 | 本期摊销 | 其他减 | 2017年6月 | 其他减少的 |
|-----|----------|------|------|-----|---------|-------|
|-----|----------|------|------|-----|---------|-------|

| | 31日 | | | 少 | 30日 | 原因 |
|-----------|---------------------|---------------------|-------------------|---|---------------------|----|
| 土地整理费 | 2,961,794.56 | 587,314.00 | 367,906.35 | - | 3,181,202.21 | - |
| 土地租金 | 3,237,934.98 | 938,044.00 | 294,675.76 | - | 3,881,303.22 | - |
| 房屋租金 | 21,466.67 | - | 16,099.98 | - | 5,366.69 | - |
| 合计 | 6,221,196.21 | 1,525,358.00 | 678,682.09 | - | 7,067,872.12 | - |

(续)

单位：元

| 项目 | 2015年12月31日 | 本期增加 | 本期摊销 | 其他减少 | 2016年12月31日 | 其他减少的原因 |
|-----------|---------------------|---------------------|---------------------|------|---------------------|---------|
| 土地整理费 | 1,302,734.84 | 2,317,100.00 | 658,040.28 | - | 2,961,794.56 | - |
| 土地租金 | 1,025,577.88 | 2,603,497.40 | 391,140.30 | - | 3,237,934.98 | - |
| 房屋租金 | - | 32,200.00 | 10,733.33 | - | 21,466.67 | - |
| 合计 | 2,328,312.72 | 4,952,797.40 | 1,059,913.91 | - | 6,221,196.21 | - |

(续)

单位：元

| 项目 | 2014年12月31日 | 本期增加 | 本期摊销 | 其他减少 | 2015年12月31日 | 其他减少的原因 |
|-----------|---------------------|---------------------|-------------------|------|---------------------|---------|
| 土地整理费 | 530,140.06 | 850,000.00 | 77,405.22 | - | 1,302,734.84 | - |
| 土地租金 | 852,434.66 | 250,000.00 | 76,856.78 | - | 1,025,577.88 | - |
| 房屋租金 | - | - | - | - | - | - |
| 合计 | 1,382,574.72 | 1,100,000.00 | 154,262.00 | - | 2,328,312.72 | - |

5、递延所得税资产

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | |
|-----------|-------------------|------------------|
| | 可抵扣暂时性差异 | 递延所得税资产 |
| 坏账准备 | 3,660.55 | 915.14 |
| 可弥补亏损 | 241,815.12 | 60,453.78 |
| 合计 | 245,475.67 | 61,368.92 |

(续)

单位：元

| 项目 | 2016年12月31日 | |
|----|-------------|---------|
| | 可抵扣暂时性差异 | 递延所得税资产 |

| 项目 | 2016年12月31日 | |
|-----------|------------------|------------------|
| | 可抵扣暂时性差异 | 递延所得税资产 |
| 坏账准备 | 37.50 | 9.38 |
| 可弥补亏损 | 79,246.71 | 19,811.68 |
| 合计 | 79,284.21 | 19,821.06 |

公司递延所得税资产一部分是由计提的坏账准备所产生的计税基础和会计基础之间的可抵扣暂时性差异造成；另一部分是企业的可弥补亏损的计税基础和会计基础之间的可抵扣暂时性差异造成。报告期各期末，递延所得税资产余额较小，在资产总额中所占比例较低，对公司财务状况影响较小。

九、公司最近两年一期主要债务情况

（一）流动负债分析

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | | 2016年12月31日 | | 2015年12月31日 | |
|---------------|----------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------|---------------|
| | 金额 | 占比(%) | 金额 | 占比(%) | 金额 | 占比(%) |
| 短期借款 | 5,000,000.00 | 36.69 | 5,000,000.00 | 44.47 | - | - |
| 应付账款 | 6,055,908.76 | 44.45 | 5,265,540.23 | 46.84 | 2,646,812.00 | 27.08 |
| 预收款项 | 311,123.49 | 2.28 | 163,479.22 | 1.45 | - | - |
| 应付职工薪酬 | 1,351,802.42 | 9.92 | 247,474.82 | 2.20 | 98,604.00 | 1.01 |
| 应交税费 | 38,670.90 | 0.28 | 36,730.76 | 0.33 | 13,299.00 | 0.14 |
| 其他应付款 | 870,066.24 | 6.38 | 530,090.51 | 4.71 | 7,013,919.96 | 71.77 |
| 流动负债合计 | 13,627,571.81 | 100.00 | 11,243,315.54 | 100.00 | 9,772,634.96 | 100.00 |

报告期内，各期末公司流动负债主要由短期借款、应付账款、其他应付款构成，短期借款、应付账款和其他应付款合计金额在各期末占流动负债的比例均超过90%以上。报告期内其他应付款在流动负债中所占比例波动较大，主要系2015年公司因业务需要，向股东借款用于补充流动资金，造成期末其他应付款余额较大，2016年已还清，故其他应付款余额相对较小，在流动负债中所占比例较小，导致2016年末和2015年末其他应付款在流动负债中所占比例波动较大。

1、短期借款

单位：元

| 借款条件 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|------|---------------------|---------------------|-------------|
| 保证借款 | 5,000,000.00 | 5,000,000.00 | - |
| 合 计 | 5,000,000.00 | 5,000,000.00 | - |

报告期内公司由岳阳县中小企业信用担保有限公司与湖南农业信用担保有限公司联合担保，向中国建设银行股份有限公司岳阳东茅岭支行取得流动资金借款 500 万元（合同编号为：YYDML20160719），借款期限为 2016 年 7 月 28 日至 2017 年 7 月 28 日，年利率为 5.655%。公司以 792.80 亩林权对岳阳县中小企业信用担保有限公司进行了最高额抵押反担保（合同编号：岳县担保合同字[2016]第 063-001 号）。

关于短期借款详见本公开转让说明书“第二节公司业务”之“五、公司业务具体情况”之“（四）公司重大业务合同及履行情况”。

2、应付账款

（1）按照款项性质披露

单位：元

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-----|---------------------|---------------------|---------------------|
| 肥料款 | 379,706.00 | 232,295.00 | - |
| 工程款 | 3,482,058.76 | 3,728,133.23 | - |
| 设备款 | 20,490.00 | 51,000.00 | |
| 设计款 | - | 7,300.00 | |
| 苗木款 | 2,042,005.00 | 1,246,812.00 | 2,646,812.00 |
| 业务款 | 80,234.00 | | |
| 材料款 | 51,415.00 | | |
| 合 计 | 6,055,908.76 | 5,265,540.23 | 2,646,812.00 |

（2）按照账龄披露

单位：元

| 账 龄 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 1 年以内 | 4,809,096.76 | 4,018,728.23 | 2,646,812.00 |
| 1-2 年 | 1,246,812.00 | 1,246,812.00 | - |
| 合 计 | 6,055,908.76 | 5,265,540.23 | 2,646,812.00 |

(3) 截至 2017 年 6 月 30 日，无应付持有公司 5%（含 5%）以上股份的股东的款项，应付账款余额中无应付关联方款项。

(4) 报告期各期末应付账款前五名情况：

①截至 2017 年 6 月 30 日，公司应付账款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 金额 | 占应付款项总额的比例(%) | 款项性质 | 账龄 | 未结算原因 |
|--------------------|---------------------|---------------|------|------|-------|
| 郑州恒贵建筑工程有限公司 | 2,710,094.23 | 44.75 | 工程款 | 一年以内 | 待结算 |
| 岳阳市君山区天井山茶叶种植专业合作社 | 1,246,812.00 | 20.59 | 苗木款 | 一至二年 | 待结算 |
| 周繁珍 | 789,793.00 | 13.04 | 苗木款 | 一年以内 | 待结算 |
| 鲁勇兵 | 300,000.00 | 4.95 | 工程款 | 一年以内 | 待结算 |
| 谈军雄 | 139,369.23 | 2.30 | 工程款 | 一年以内 | 待结算 |
| 合计 | 5,186,068.46 | 85.63 | -- | -- | -- |

②至 2016 年 12 月 31 日，公司应付账款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 金额 | 占应付款项总额的比例(%) | 款项性质 | 账龄 | 未结算原因 |
|--------------------|---------------------|---------------|------|------|-------|
| 郑州恒贵建筑工程有限公司 | 2,710,094.23 | 51.47 | 工程款 | 一年以内 | 待结算 |
| 岳阳市君山区天井山茶叶种植专业合作社 | 1,246,812.00 | 23.68 | 苗木款 | 一到两年 | 待结算 |
| 湖南金叶众望科技股份有限公司 | 197,400.00 | 3.75 | 肥料款 | 一年以内 | 待结算 |
| 鲁勇兵 | 300,000.00 | 5.70 | 工程款 | 一年以内 | 待结算 |
| 李庆红 | 100,000.00 | 1.90 | 押金 | 一年以内 | 待结算 |
| 合计 | 4,554,306.23 | 86.50 | -- | -- | -- |

③至 2015 年 12 月 31 日，公司应付账款前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 金额 | 占应付款项总额的比例(%) | 款项性质 | 账龄 | 未结算原因 |
|--------------------|---------------------|---------------|------|------|-------|
| 岳阳市君山区天井山茶叶种植专业合作社 | 2,646,812.00 | 100.00 | 苗木款 | 一年以内 | 待结算 |
| 合计 | 2,646,812.00 | 100.00 | -- | -- | -- |

3、预收款项

(1) 按照款项性质披露

单位：元

| 项 目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-----|-------------------|-------------------|-------------|
| 货款 | 311,123.49 | 163,479.22 | - |
| 合 计 | 311,123.49 | 163,479.22 | - |

(2) 按账龄列示情况如下：

单位：元

| 账龄 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2016年12月31日 |
|------|-------------------|-------------------|-------------|
| 1年以内 | 311,123.49 | 163,479.22 | - |
| 合 计 | 311,123.49 | 163,479.22 | - |

截至2017年6月30日，公司预收款项账龄在1年内的占比100.00%，主要为公司预收客户的货款，其中预收杭州捕翼网络科技有限公司174,129.68元；预收成都绿卫农业科技有限公司136,658.80元。

(3) 报告期各期末预收款项前五名情况：

①截至2017年6月30日，公司预收款项前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 金额 | 占预收账款总额的比例 (%) | 款项性质 | 账龄 | 未结算原因 |
|--------------|-------------------|----------------|------|------|-------|
| 杭州捕翼网络科技有限公司 | 174,129.68 | 55.97 | 货款 | 一年以内 | 待执行 |
| 成都绿卫农业科技有限公司 | 136,658.80 | 43.92 | 货款 | 一年以内 | 待执行 |
| 自有商城 | 335.01 | 0.11 | 货款 | 一年以内 | 待执行 |
| 合 计 | 311,123.49 | 100.00 | - | - | - |

②截至2016年12月31日，公司预收款项前五名单位如下：

单位：元

| 单位名称 | 金额 | 占预收账款总额的比例 (%) | 款型性质 | 账龄 | 未结算原因 |
|--------------|-------------------|----------------|------|------|-------|
| 杭州捕翼网络科技有限公司 | 163,479.22 | 100.00 | 货款 | 一年以内 | 未执行 |
| 合 计 | 163,479.22 | 100.00 | - | -- | - |

(3) 截至 2017 年 6 月 30 日，预收款项中无持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位或关联方的款项情况。

4、应付职工薪酬

报告期内，公司 2017 年 6 月 30 日、2016 年 12 月 31 日和 2015 年 12 月 31 日公司的应付职工薪酬余额分别为 1,351,802.42 元、247,474.82 元和 98,604.00 元，主要是公司已计提而尚未支付的职工工资、五险一金等。

(1) 应付职工薪酬分类列示

单位：元

| 项目 | 2016 年 12 月 31 日 | 当期增加 | 当期减少 | 2017 年 6 月 30 日 |
|----------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 一、短期薪酬 | 150,320.42 | 3,186,504.22 | 2,201,628.82 | 1,135,195.82 |
| 二、离职后福利-设定提存计划 | 97,154.40 | 119,452.20 | - | 216,606.60 |
| 三、辞退福利 | - | - | - | - |
| 四、一年内到期的其他福利 | - | - | - | - |
| 合计 | 247,474.82 | 3,305,956.42 | 2,201,628.82 | 1,351,802.42 |

(续)

单位：元

| 项目 | 2015 年 12 月 31 日 | 当期增加 | 当期减少 | 2016 年 12 月 31 日 |
|----------------|------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 一、短期薪酬 | 98,604.00 | 8,628,806.43 | 8,577,090.01 | 150,320.42 |
| 二、离职后福利-设定提存计划 | - | 97,154.40 | - | 97,154.40 |
| 三、辞退福利 | - | - | - | - |
| 四、一年内到期的其他福利 | - | - | - | - |
| 合计 | 98,604.00 | 8,725,960.83 | 8,577,090.01 | 247,474.82 |

(续)

单位：元

| 项目 | 2014 年 12 月 31 日 | 当期增加 | 当期减少 | 2015 年 12 月 31 日 |
|----------------|------------------|--------------|--------------|------------------|
| 一、短期薪酬 | - | 3,977,987.29 | 3,879,383.29 | 98,604.00 |
| 二、离职后福利-设定提存计划 | | | | |
| 三、辞退福利 | | | | |
| 四、一年内到期的其他福利 | | | | |

| 项目 | 2014年12月31日 | 当期增加 | 当期减少 | 2015年12月31日 |
|----|-------------|--------------|--------------|-------------|
| 合计 | - | 3,977,987.29 | 3,879,383.29 | 98,604.00 |

(2) 短期薪酬

单位：元

| 项目 | 2016年12月31日 | 当期增加 | 当期减少 | 2017年6月30日 |
|---------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| 1.工资、奖金、津贴和补贴 | 78,147.62 | 2,872,901.66 | 2,057,116.16 | 893,933.12 |
| 2.职工福利费 | - | 134,030.66 | 131,460.66 | 2,570.00 |
| 3.社会保险费 | 44,356.80 | 83,537.50 | - | 127,894.30 |
| 其中：医疗保险费 | 34,204.80 | 75,941.26 | - | 110,146.06 |
| 工伤保险费 | 10,152.00 | 7,596.24 | - | 17,748.24 |
| 生育保险费 | - | - | - | - |
| 4.住房公积金 | 27,816.00 | 85,034.40 | 2,052.00 | 110,798.40 |
| 5.工会经费和职工教育经费 | - | 11,000.00 | 11,000.00 | - |
| 6.短期带薪缺勤 | - | - | - | - |
| 7.短期利润分享计划 | - | - | - | - |
| 8.其它 | - | - | - | - |
| 合计 | 150,320.42 | 3,186,504.22 | 2,201,628.82 | 1,135,195.82 |

(续)

单位：元

| 项目 | 2015年12月31日 | 当期增加 | 当期减少 | 2016年12月31日 |
|---------------|-------------|--------------|--------------|-------------|
| 1.工资、奖金、津贴和补贴 | 98,604.00 | 8,215,070.60 | 8,235,526.98 | 78,147.62 |
| 2.职工福利费 | - | 341,563.03 | 341,563.03 | - |
| 3.社会保险费 | - | 44,356.80 | - | 44,356.80 |
| 其中：医疗保险费 | - | 34,204.80 | - | 34,204.80 |
| 工伤保险费 | - | 10,152.00 | - | 10,152.00 |
| 生育保险费 | - | - | - | - |
| 4.住房公积金 | - | 27,816.00 | - | 27,816.00 |
| 5.工会经费和职工教育经费 | - | - | - | - |
| 6.短期带薪缺勤 | - | - | - | - |
| 7.短期利润分享计划 | - | - | - | - |
| 8.其它 | - | - | - | - |
| 合计 | 98,604.00 | 8,628,806.43 | 8,577,090.01 | 150,320.42 |

(续)

单位：元

| 项目 | 2014年12月31日 | 当期增加 | 当期减少 | 2015年12月31日 |
|---------------|-------------|---------------------|---------------------|------------------|
| 1.工资、奖金、津贴和补贴 | - | 3,771,757.29 | 3,673,153.29 | 98,604.00 |
| 2.职工福利费 | - | 206,230.00 | 206,230.00 | - |
| 3.社会保险费 | | | | |
| 其中：医疗保险费 | - | - | - | - |
| 工伤保险费 | - | - | - | - |
| 生育保险费 | - | - | - | - |
| 4.住房公积金 | - | - | - | - |
| 5.工会经费和职工教育经费 | - | - | - | - |
| 6.短期带薪缺勤 | - | - | - | - |
| 7.短期利润分享计划 | - | - | - | - |
| 8.其它 | - | - | - | - |
| 合计 | - | 3,977,987.29 | 3,879,383.29 | 98,604.00 |

(3) 设定提存计划列示

单位：元

| 项目 | 2016年12月31日 | 当期增加 | 当期减少 | 2017年6月30日 |
|-----------|------------------|-------------------|----------|-------------------|
| 1.基本养老保险费 | 91,224.00 | 107,392.70 | - | 198,616.70 |
| 2.失业保险费 | 5,930.40 | 12,059.50 | - | 17,989.90 |
| 合计 | 97,154.40 | 119,452.20 | - | 216,606.60 |

(续)

单位：元

| 项目 | 2015年12月31日 | 当期增加 | 当期减少 | 2016年12月31日 |
|-----------|-------------|------------------|----------|------------------|
| 1.基本养老保险费 | - | 91,224.00 | - | 91,224.00 |
| 2.失业保险费 | - | 5,930.40 | - | 5,930.40 |
| 合计 | - | 97,154.40 | - | 97,154.40 |

(续)

单位：元

| 项目 | 2014年12月31日 | 当期增加 | 当期减少 | 2015年12月31日 |
|-----------|-------------|----------|----------|-------------|
| 1.基本养老保险费 | - | - | - | - |
| 2.失业保险费 | - | - | - | - |
| 合计 | - | - | - | - |

5、应交税费

报告期公司主要税种为个人所得税、印花税。

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | 2015年12月31日 | 2014年12月31日 |
|-------|------------------|------------------|------------------|
| 个人所得税 | 22,507.00 | 20,604.06 | 13,299.00 |
| 印花税 | 16,163.90 | 16,126.70 | - |
| 合计 | 38,670.90 | 36,730.76 | 13,299.00 |

报告期内，公司正常申报缴纳各项税款。

6、其他应付款

(1) 其他应付款按账龄分类列示如下：

单位：元

| 账龄 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|------|-------------------|-------------------|---------------------|
| 1年以内 | 414,754.24 | 40,090.51 | 6,892,783.96 |
| 1至2年 | - | 490,000.00 | 121,136.00 |
| 2至3年 | 455,312.00 | - | - |
| 合计 | 870,066.24 | 530,090.51 | 7,013,919.96 |

(2) 按性质分类后其他应付款如下：

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-----|-------------------|-------------------|---------------------|
| 往来款 | 870,066.24 | 530,090.51 | 7,013,919.96 |
| 合计 | 870,066.24 | 530,090.51 | 7,013,919.96 |

(3) 报告期各期末其他应付款前五名情况：

①截至2017年6月30日，公司其他应付款前五名单位如下：

单位：元

| 名称 | 金额 | 占其他应付款总额的比例(%) | 账龄 | 款项性质 | 未结算原因 |
|-------|------------|----------------|------|------|-------|
| 黄盾 | 455,312.00 | 52.33 | 二至三年 | 往来款 | 待结算 |
| 朱嘉诚 | 195,498.74 | 22.47 | 一年以内 | 往来款 | 待结算 |
| 李庆红 | 100,000.00 | 11.49 | 一年以内 | 往来款 | 待结算 |
| 代扣公积金 | 35,820.00 | 4.12 | 一年以内 | 往来款 | 待结算 |
| 代扣养老金 | 25,227.60 | 2.90 | 一年以内 | 往来款 | 待结算 |

| 名称 | 金额 | 占其他应付款总额的比例 (%) | 账龄 | 款项性质 | 未结算原因 |
|----|------------|-----------------|----|------|-------|
| 合计 | 811,858.34 | 93.31 | -- | -- | -- |

②截至 2016 年 12 月 31 日，公司其他应付款前五名单位如下：

单位：元

| 名称 | 金额 | 占其他应付款总额的比例 (%) | 账龄 | 款项性质 | 未结算原因 |
|-----|------------|-----------------|------|------|-------|
| 黄盾 | 490,000.00 | 92.44 | 一至两年 | 往来款 | 待结算 |
| 毛卫军 | 40,090.51 | 7.56 | 一年以内 | 往来款 | 待结算 |
| 合计 | 530,090.51 | 100.00 | -- | -- | -- |

②截至 2015 年 12 月 31 日，公司其他应付款前五名单位如下：

单位：元

| 名称 | 金额 | 占其他应付款总额的比例 (%) | 账龄 | 款项性质 | 未结算原因 |
|--------------------|--------------|-----------------|------|------|-------|
| 李重立 | 1,586,953.79 | 22.63 | 一年以内 | 往来款 | 待结算 |
| 武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司 | 2,924,296.00 | 41.69 | 一年以内 | 往来款 | 待结算 |
| 黄盾 | 1,927,000.00 | 27.47 | 一年以内 | 往来款 | 待结算 |
| 杨林峰 | 322,142.00 | 6.32 | 一年以内 | 往来款 | 待结算 |
| | 121,136.00 | | 一至两年 | | |
| 周中华 | 70,000.00 | 1.00 | 一年以内 | 往来款 | 待结算 |
| 合计 | 6,951,527.79 | 99.11 | -- | -- | -- |

报告期内，其他应付款主要为股东借款、员工报销款及应付押金，截止 2017 年 6 月 30 日，除黄盾借款 455,312.00 元未还清外，其余股东借款已全部全清。

(二) 非流动负债分析

单位：元

| 项目 | 2017 年 6 月 30 日 | | 2016 年 12 月 31 日 | | 2015 年 12 月 31 日 | |
|---------|-----------------|--------|------------------|--------|------------------|--------|
| | 金额 | 占比 (%) | 金额 | 占比 (%) | 金额 | 占比 (%) |
| 长期借款 | 20,000,000.00 | 100.00 | 10,000,000.00 | 100.00 | - | - |
| 非流动负债合计 | 20,000,000.00 | 100.00 | 10,000,000.00 | 100.00 | - | - |

1、长期借款

单位：元

| 借款条件 | 2017年06月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|------|---------------|---------------|-------------|
| 信用借款 | 20,000,000.00 | 10,000,000.00 | - |
| 合计 | 20,000,000.00 | 10,000,000.00 | - |

为帮助贫苦农户脱贫致富，发挥农业企业、农民专业合作社、家庭农场、种养专业户等参与扶贫的新型农业经营组织的帮扶作用，公司于2016年9月23日与岳阳县扶贫开发办公室、岳阳县农村信用合作联社、徐小兵等200户贫困农户签订金额为10,000,000.00元的小额扶贫信贷分贷统还合作协议。

为帮助贫苦农户脱贫致富，发挥农业企业、农民专业合作社、家庭农场、种养专业户等参与扶贫的新型农业经营组织的帮扶作用，公司的子公司平江峰岭菁华果业有限公司于2017年3月23日与平江县扶贫开发办公室、梅仙镇人民政府、湖南平江县农村商业银行股份有限公司徐耕勤等333户贫困农户签订金额为10,000,000.00元的小额扶贫信贷分贷统还合作协议。

关于长期借款详见本公开转让说明书“第二节公司业务”之“五、公司业务具体情况”之“（四）公司重大业务合同及履行情况”。

十、公司最近两年一期股东权益情况

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | | 2016年12月31日 | | 2015年12月31日 | |
|--------------|---------------|--------|---------------|--------|--------------|--------|
| | 金额 | 占比(%) | 金额 | 占比(%) | 金额 | 占比(%) |
| 实收资本（或股本） | 30,000,000.00 | 91.25 | 30,000,000.00 | 91.50 | 5,010,000.00 | 78.07 |
| 资本公积 | 2,697,667.01 | 8.20 | - | - | - | - |
| 盈余公积 | - | - | 269,766.70 | 0.82 | 140,719.13 | 2.19 |
| 未分配利润 | 109,286.53 | 0.33 | 2,387,005.34 | 7.28 | 1,266,472.16 | 19.74 |
| 归属于母公司股东权益合计 | 32,806,953.54 | 99.78 | 32,656,772.04 | 99.60 | 6,417,191.29 | 100.00 |
| 少数股东权益 | 72,832.96 | 0.22 | 132,576.84 | 0.40 | - | - |
| 股东权益合计 | 32,879,786.50 | 100.00 | 32,789,348.88 | 100.00 | 6,417,191.29 | 100.00 |

1、实收资本（股本）

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-----------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| 李重立 | 13,372,248.00 | 13,372,248.00 | 2,010,000.00 |
| 杨林峰 | 2,352,840.00 | 2,352,840.00 | 1,500,000.00 |
| 李光华 | 1,902,840.00 | 1,902,840.00 | 1,500,000.00 |
| 周昌群 | 1,995,000.00 | 1,995,000.00 | - |
| 黄盾 | 6,750,000.00 | 6,750,000.00 | - |
| 查建中 | 1,873,392.00 | 1,873,392.00 | - |
| 李林 | 734,280.00 | 734,280.00 | - |
| 蒋旅 | 614,400.00 | 614,400.00 | - |
| 毛卫军 | 180,000.00 | 180,000.00 | - |
| 兰天祥 | 195,000.00 | 195,000.00 | - |
| 李威 | 30,000.00 | 30,000.00 | - |
| 合计 | 30,000,000.00 | 30,000,000.00 | 5,010,000.00 □ |

实收资本（股本）的具体变化见本公开转让说明书“第一节基本情况”之“五、公司设立以来股本形成及变化情况”的内容。

2、资本公积

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-----------|---------------------|-------------|-------------|
| 资本溢价 | 2,697,667.01 | - | - |
| 合计 | 2,697,667.01 | - | - |

资本公积的变化系根据岳阳峰岭菁华果业有限公司出资人关于公司改制变更的股东大会决议和改制后公司章程的规定，各发起人以经审计的截止2016年12月31日的净资产32,697,667.01元以1.09:1的比例折股投入，其中：人民币30,000,000.00元折合为股份公司股本，划分为等额股份共30,000,000.00股，每股面值人民币1元，净资产扣除折合实收资本后的余额2,697,667.01元计入资本公积。

3、盈余公积

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-----------|------------|-------------------|-------------------|
| 法定盈余公积 | - | 269,766.70 | 140,719.13 |
| 合计 | - | 269,766.70 | 140,719.13 |

根据公司法、章程的规定，本公司按净利润的 10% 提取法定盈余公积金。

4、未分配利润

单位：元

| 项目 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|--------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| 调整前上期末未分配利润 | 2,387,005.34 | 1,266,472.16 | -71,045.50 |
| 调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-） | - | - | - |
| 调整后期初未分配利润 | 2,387,005.34 | 1,266,472.16 | -71,045.50 |
| 加：本期归属于母公司股东的净利润 | 139,598.40 | 1,249,580.75 | 1,478,236.79 |
| 减：提取法定盈余公积 | - | 129,047.57 | 140,719.13 |
| 提取任意盈余公积 | - | - | - |
| 加：盈余公积弥补亏损 | - | - | - |
| 股东权益内部结转-其他 | -2,417,317.21 | - | - |
| 期末未分配利润 | 109,286.53 | 2,387,005.34 | 1,266,472.16 |
| 其中：子公司当年提取的盈余公积归属于母公司的金额 | - | - | - |
| 合计 | 109,286.53 | 2,387,005.34 | 1,266,472.16 |

十一、关联方、关联方关系及关联交易

（一）关联方和关联关系

1、关联方认定标准

根据《企业会计准则第 36 号-关联方披露》和中国证券监督管理委员会第 40 号《上市公司信息披露管理办法》，公司关联方认定标准以是否存在控制、共同控制或重大影响为前提条件，并遵循实质重于形式的原则，即判断一方有权决定一个企业的财务和经营政策，并能据以从该企业的经营活动中获取利益，及按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和生产经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在，或对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，均构成关联方。

关联方包括关联法人和关联自然人。

2、关联方

（1）控股股东及实际控制人

菁华果业无持有股份占股本总额 50% 以上的股东，李重立持有公司 44.58% 的股份，依其持有的股份所享有的表决权足以对股东大会决议产生重大影响。综上，李重立先生为公司控股股东、实际控制人。

(2) 其他持有本公司 5% 及以上股份的主要股东

| 关联方姓名 | 持股比例 (%) | 关联方与公司关系 |
|-------|----------|--------------------|
| 黄盾 | 22.50 | 公司股东、董事 |
| 杨林峰 | 7.84 | 公司股东、董事长、总经理、董事会秘书 |
| 周昌群 | 6.65 | 公司股东 |
| 李光华 | 6.34 | 公司股东 |
| 查建中 | 6.24 | 公司股东、董事 |

基本情况参见本公开转让说明书“第一节基本情况”之“四、公司控股股东、实际控制人及主要股东情况”之“（四）前十名股东及持有 5% 以上股份股东的基本情况”。

(3) 控股股东和实际控制人及持股 5% 以上的主要股东及其关系密切家庭成员控制、共同控制、重大影响的除公司及子公司外的其他企业

| 关联方名称 | 关联关系 | 关联方营业范围 |
|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 北京九州信义科贸有限公司 | 黄盾持有该公司 25.00% 股份 | 楼宇综合布线系统、楼宇自控、监控系统及计算机网络技术开发、技术服务；信息咨询；销售电子计算机软硬件及外部设备、机械设备、电器设备、医疗器械、建筑材料、金属材料。（未经专项许可的项目除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。） |
| 北京久天文化传播有限公司 | 黄盾在该公司担任监事 | 组织文化艺术交流活动（不含经营性演出）；会议服务；承办展览展示活动。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。） |

(4) 公司控股子公司及参股公司

| 名称 | 持股比例 (%) | 关联关系 |
|----------------|----------|----------|
| 武汉康果农业科技发展有限公司 | 51.00 | 原公司控股子公司 |
| 平江峰岭菁华果业有限公司 | 100.00 | 公司全资子公司 |
| 岳阳峰岭菁彩果业有限公司 | 55.00 | 公司控股子公司 |

(5) 董事、监事及高级管理人员

① 公司董事持股情况

| 关联方名称 | 职务 | 关联关系及持股比例 |
|-------|---------------|------------------|
| 杨林峰 | 董事长、总经理、董事会秘书 | 持有公司股份比例为 7.84% |
| 黄盾 | 董事 | 持有公司股份比例为 22.50% |
| 毛卫军 | 董事 | 持有公司股份比例为 0.60% |
| 查建中 | 董事 | 持有公司股份比例为 6.24% |
| 申爱民 | 董事 | 未持有公司股份 |

②公司监事持股情况

| 关联方名称 | 任职 | 关联关系及持股比例 |
|-------|--------|-----------|
| 朱嘉诚 | 监事会主席 | 未持有公司股份 |
| 刘佳雯 | 监事 | 未持有公司股份 |
| 古龙 | 职工代表监事 | 未持有公司股份 |

③公司高级管理人员持股情况

| 关联方名称 | 职务 | 关联关系及持股比例 |
|-------|---------------|-----------------|
| 杨林峰 | 董事长、总经理、董事会秘书 | 持有公司股份比例为 7.84% |
| 何四海 | 财务负责人 | 未持有公司股份 |

上述董事、监事、高级管理人员及其关系密切的家庭成员均为本公司的关联自然人，上述人员未持有本公司股份。

(6) 董事、监事、高级管理人员控制、共同控制或具有重大影响的其他企业

| 姓名 | 本公司职务 | 兼任 | |
|----|-------|--------------|-----------------|
| | | 单位名称 | 职务 |
| 黄盾 | 董事 | 北京九州信义科贸有限公司 | 持有该公司 25.00%的股份 |
| 黄盾 | 董事 | 北京久天文化传播有限公司 | 监事 |

(7) 董事、监事和高级管理人员亲属控制、共同控制或具有重大影响的其他企业

公司董事、监事和高级管理人员亲属与本公司属于关联自然人，公司董事、监事和高级管理人员亲属未在其他企业担任董事、监事和高级管理人员。

(8) 其他关联方

武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司，系股东李重立、杨林峰、李光华投资的有限公司，公司注册号为 914201025683563764，住所为武汉市江岸区澳门银座 A 座 1722

室，法定代表人为李光华，注册资本为 200 万元，成立日期为 2011 年 01 月 21 日，经营范围：园林绿化工程施工；林业技术的研究与开发；对林业项目的投资及经营管理；林木的培育；苗木、花卉、盆景、草坪的种植及销售；水果的批发兼零售。（国家有专项规定需经审批的项目，经审批后或凭有效许可证方可经营），该公司决议解散并经清算后已于 2017 年 6 月 16 日注销完毕。

武汉峰岭菁华科技有限责任公司，系股东李光华、李林、李重立的哥哥李潜蛟投资的有限公司，公司注册号为 420104000186482，住所为武汉市硚口区陈家墩梅艳新村 2 栋 3 号，法定代表人为李光华，注册资本为 100 万元，成立日期为 2014 年 09 月 17 日，经营范围为：林业技术的研究与开发；对林业项目的投资及经营管理；林木的培育；园林绿化工程施工；苗木、花卉、盆景、草坪的种植及销售（培育、种植仅限分支机构使用）；初级农副产品销售。目前武汉峰岭菁华科技有限责任公司已无实际经营，2017 年 2 月 27 日，武汉市硚口区工商行政管理局出具（硚）登记内备字[2017]第 88 号备案通知书，具体内容如下：经审查，提交的清算组成员备案申请，申请资料齐全，符合法定形式，我局予以备案。清算组负责人：李光华，清算组成员：李林、李光华。该公司目前正在申请注销，预计于 2017 年 10 月底注销完毕。

综上所述，公司的主要关联方披露符合《公司法》、《企业会计准则第 36 号——关联方披露》中关于关联方和关联方关系的界定，公司主要关联方认定准确、披露全面，不存在为规避关联交易而将关联方非关联化的情形。

（二）报告期的关联交易

1、偶发性关联交易

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

| 关联方 | 关联交易内容 | 关联交易定价方式及决策程序 | 2017 年 1-6 月发生额 | | 2016 年发生额 | |
|-----|--------|---------------|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| | | | 金额（元） | 占同类交易金额的比例（%） | 金额（元） | 占同类交易金额的比例（%） |
| 毛卫军 | 销售商品 | 参照市场水平 | - | - | 22,757.00 | 0.15 |
| 黄盾 | 销售商品 | 参照市场水平 | - | - | 40,560.00 | 0.27 |
| 古龙 | 销售商品 | 参照市场水平 | - | - | 26,925.00 | 0.18 |
| 周繁珍 | 采购苗木 | 参照市场水平 | 789,793.00 | 22.25 | - | - |

与毛卫军、黄盾、古龙关联交易为偶发性关联交易，价格与市场价格相同，其购买水

果主要为自用，金额较小，分别占当年营业收入金额为 0.15%，0.27%，0.18%。与周繁珍交易为平江菁华向周繁珍采购苗木，价格与市场价格相同，主要因该苗木已本地化成活，且金额较小，占当年树苗采购金额的 22.25%。今后将不存在上述交易。

(2) 关联租赁情况

报告期内关联方租赁情况如下：

| 序号 | 承租人 | 出租人 | 地址 | 用途 | 面积 (m ²) | 年租金 (元) | 租赁期限 |
|----|--------|-----|-------------------------|----|----------------------|---------|--------------------------------|
| 1 | 菁华果业有限 | 李重立 | 岳阳市岳阳楼区郭镇乡建中村郭麻路 0533 号 | 办公 | -- | 0.00 | 2016 年 6 月 1 日-2018 年 5 月 30 日 |


该房屋在菁华果业租赁土地的周围，主要用于看护公司及租赁的土地，未收取任何租金。

(3) 关联担保情况

报告期内无关联担保情况。

(4) 关联方资产转让情况

截至 2017 年 6 月 30 日，公司拥有的注册商标权具体情况如下：

| 序号 | 商标名称 (标识) | 注册号 | 注册人 | 类别 | 有效期限 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|---------|-------------------------|
| 1 |  | 11793011 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 31-新鲜蔬果 | 2014年05月07日-2024年05月06日 |
| 2 |  | 12436838 | 岳阳峰岭菁华果业有限公司 | 31-新鲜蔬果 | 2014年09月21日-2024年09月20日 |

上述两商标原注册人均为武汉峰岭菁华科技有限责任公司，2016年武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司（曾用名：武汉峰岭菁华科技有限责任公司）无偿将上述两商标转让予岳阳峰岭菁华果业有限公司。2017年02月13日，中华人民共和国国家工商行政管理总局商标局出具商标转让证明，核准第12436838号商标转让注册，受让人名称为岳阳峰岭菁华果业有限公司。2017年02月13日，中华人民共和国国家工商行政管理总局商标局出具商标转让证明，核准第11793011号商标转让注册，受让人名称为岳阳峰岭菁华果业有限公司。

2、经常性关联交易

报告期内，公司无经常性关联交易情况。

3、关联方往来余额

报告期内公司对关联方应收、应付款项余额情况如下：

(1) 应收账款

单位：元

| 项目名称 | 关联方 | 2017年6月30日 | | 2016年12月31日 | |
|------|-----|------------|------|-------------|------|
| | | 账面余额 | 坏账准备 | 账面余额 | 坏账准备 |
| 应收账款 | 毛卫军 | - | - | 7,495.00 | - |
| 应收账款 | 黄盾 | - | - | 40,560.00 | - |
| 应收账款 | 古龙 | 20,935.00 | - | 26,760.00 | - |

(2) 其他应收款

单位：元

| 关联方名称 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|----------------|------------------|-------------------|------------------|
| 岳阳菁华餐饮文化有限责任公司 | - | - | 20,000.00 |
| 李重立 | - | 20,000.00 | - |
| 朱嘉诚 | - | 48,819.20 | - |
| 刘佳雯 | 5,000.00 | 20,000.00 | - |
| 古龙 | 19,700.00 | 200,000.00 | - |
| 查建中 | - | 150,000.00 | - |
| 周昌群 | 3,180.00 | - | - |
| 合计 | 30,880.00 | 441,819.20 | 20,000.00 |

查建中，系公司董事，其与公司资金往来的性质为向公司借款，针对借款公司未收取任何形式的经济利益，不属于商业行为，截止2017年6月30日，上述款项已归还。其余其他应收款款项性质均为备用金借款。

(3) 应付账款

单位：元

| 关联方名称 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-------|------------|-------------|-------------|
| 周繁珍 | 789,793.00 | - | - |

| 关联方名称 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|-------|------------|-------------|-------------|
| 合计 | 789,793.00 | - | - |

(4) 其他应付款

单位：元

| 关联方名称 | 2017年6月30日 | 2016年12月31日 | 2015年12月31日 |
|--------------------|------------|-------------|--------------|
| 黄盾 | 455,312.00 | 490,000.00 | 1,927,000.00 |
| 毛卫军 | 3,868.00 | 40,090.51 | - |
| 杨林峰 | - | - | 443,278.00 |
| 周昌群 | - | - | 9,344.00 |
| 李重立 | - | - | 1,586,953.79 |
| 朱嘉诚 | 195,498.74 | - | - |
| 武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司 | - | - | 2,924,296.00 |
| 合计 | 654,678.74 | 530,090.51 | 6,890,871.79 |

黄盾、杨林峰、李重立、武汉峰岭菁华园林绿化工程有限责任公司与公司之间的资金往来主要是股东向公司提供借款，用于公司的日常经营。公司未支付任何形式的经济利益，不属于商业行为。截止2017年6月30日，除黄盾的款项外，其余款项均已还清。

4、关联交易对公司财务状况和经营成果的影响

报告期内和截止2017年6月30日，关联方交易的发生额和关联方往来款项的余额占报告期内净利润和往来科目余额的比例较小，故关联交易对公司财务状况和经营成果的影响较小。

(三) 关联交易决策程序执行情况

1、关联交易管理制度的制定和执行情况

公司根据有关法律、法规和规范性文件的规定，已于2017年5月23日召开的创立大会上通过了《关联交易管理制度》，该关联交易管理制度中规定了股东大会、董事会审议有关关联交易事项时关联股东、关联董事回避表决制度及其他公允决策程序。

2、股东大会议事规则对关联交易决策程序的规定

《股东大会议事规则》第二十九条规定：股东与股东大会拟审议事项有关联关系时，应当回避表决，其所持有表决权的股份不计入出席股东大会有表决权的股份总数。公司

所持有自己的股份没有表决权，且该部分股份不计入出席股东大会有表决权的股份总数。

3、董事会议事规则对关联交易决策程序的规定

《董事会议事规则》第十七条规定：董事个人或者其所任职的其他企业直接或者间接与公司已有的或者计划中的合同、交易、安排有关联关系时（聘任合同除外），不论有关事项在一般情况下是否需要董事会批准同意，均应当尽快向董事会披露其关联关系的性质和程度。

《董事会议事规则》第十八条规定：公司董事会就关联交易表决时，关联董事不得参与表决，也不得代理其他董事行使表决权，但有权亦有义务参加该事项的审议讨论并提出自己的意见。

本条所称关联董事按照《公司关联交易管理制度》认定。

公司董事会会议审议涉及关联交易事项须由过半数的无关联关系董事出席即可举行，董事会会议所作决议须经无关联关系董事过半数通过。出席董事会的无关联关系董事人数不足三人的，应将该事项提交公司股东大会审议。

4、《关联交易管理制度》对关联交易决策程序的规定

《关联交易管理制度》第十三条规定：关联董事的回避措施为：

（一）董事会会议在讨论和表决与某董事有关联关系的事项时，该董事须向董事会报告并做必要的回避，也不得代理其他董事行使表决权。有应回避情形而未主动回避的，其他董事、列席监事可以向主持人提出回避请求，并说明回避的详细理由。

（二）董事会对有关关联交易事项表决时，该董事不得参加表决，并不得被计入此项表决的法定人数。

《关联交易管理制度》第十四条规定：股东大会就关联交易事项进行表决时，关联股东应当回避表决；关联股东所持表决权，不计入出席股东大会有表决权的股份总数。

《关联交易管理制度》第十五条规定：关联股东的回避措施为：

（1）关联股东应主动提出回避申请，否则其他股东、监事有权向股东大会提出关联股东回避申请；

(2) 当出现是否为关联股东的争议时, 由有争议的股东向股东大会作出其为非关联股东的书面承诺后, 参与表决。

十二、提请投资者关注的财务报表附注中的期后事项、或有事项及其他重要事项

(一) 或有事项

报告期内本公司由岳阳县中小企业信用担保有限公司与湖南农业信用担保有限公司联合担保, 向中国建设银行股份有限公司岳阳东茅岭支行取得流动资金借款 500 万元 (合同编号为: YYDML20160719), 借款期限为 2016 年 7 月 28 日至 2017 年 7 月 28 日, 年利率为 5.655%。本公司以 792.80 亩林权对岳阳县中小企业信用担保有限公司进行了最高额抵押反担保 (合同编号: 岳县担保合同字[2016]第 063-001 号);

为帮助贫苦农户脱贫致富, 发挥农业企业、农民专业合作社、家庭农场、种养专业户等参与扶贫的新型农业经营组织的帮扶作用, 本公司于 2016 年 9 月 23 日与岳阳县扶贫开发办公室、岳阳县农村信用合作联社、徐小兵等 200 户贫困农户签订金额为 1,000.00 万元的扶贫小额信贷分贷统还合作协议。本公司以 1406.80 亩林权对岳阳县农村信用合作联社进行了最高额抵押 (合同编号: (1886041300) 最高额抵字[2016]第 00000114 号)。

除上述两项外, 截止本公开转让说明书签署之日, 本公司无需披露的重大或有事项。

(二) 期后事项

截至本公开转让说明书签署之日, 公司无应披露未披露的期后事项。

(三) 其它重要事项

截至本公开转让说明书签署之日, 公司无应披露未披露的其他重要事项。

十三、报告期内资产评估情况

2017 年 5 月 6 日, 北京中科华资产评估有限公司出具了《岳阳峰岭菁华果业有限公司拟整体变更设立股份有限公司所涉及的该公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告书》(中科华评报字[2017]第 074 号), 经评估, 截至 2016 年 12 月 31 日, 公司净资产的评估值为 33,678,812.38 元。

十四、报告期内股利分配政策、实际股利分配情况及公开转让后的股利分配政策

（一）报告期内股利分配政策

根据《公司法》和《公司章程》的规定：

本公司依法律规定在分配当年税后利润时，提取利润的百分之十列入公司法定公积金，法定公积金累计额为公司注册资本的百分之五十以上的，可不再提取。

经股东会决议，可以提取任意公积金。

可弥补亏损和提取公积金、法定公益金后所余利润，按照股东的出资比例分配。

公司的公积金用于弥补亏损，扩大公司生产经营，或者转为增加公司资本。

公司提取的法定公益金用于本公司的集体福利。

（二）公司最近两年的股利分配情况

最近两年，公司未进行股利分配。

（三）公开转让后的股利分配政策

根据《公司法》和《公司章程》的规定，利润分配原则：公司实行持续、稳定的利润分配政策，公司利润分配应重视对投资者的合理投资回报，并兼顾公司的可持续发展。公司利润分配不得超过累计可供分配利润的范围，不得损害公司持续经营能力。

公司实施现金分红应同时满足下列条件：（一）公司该年度实现的可分配利润（即公司弥补亏损、提取公积金后所余的税后利润）为正值；（二）审计机构对公司该年度财务报告出具标准无保留意见的审计报告；（三）满足公司正常生产经营的资金需求，无重大投资计划或重大现金支出等事项发生（募集资金项目除外）。

利润分配形式：公司可以采取现金、股票或者现金股票相结合等方式，并优先推行以现金方式分配股利。

公司股东大会对利润分配方案作出决议后，公司董事会须在股东大会召开后2个月内完成股利（或股份）的派发事项。

十五、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业的基本情况

公司将拥有实际控制权的子公司纳入合并财务报表范围。合并财务报表以母公司和纳入合并范围的子公司的个别财务报表为基础，根据其他有关资料，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由母公司按照《企业会计准则第 33 号—合并财务报表》编制。

报告期内纳入合并范围的子公司情况如下：

1、武汉康果农业科技发展有限公司

| | |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 名称 | 武汉康果农业科技发展有限公司 |
| 类型 | 有限责任公司(自然人投资或控股) |
| 统一信用代码 | 91420103MA4KNXD78R |
| 住所 | 武汉市江汉区姑嫂树路与后湖路交叉路口京华国际第 B 座 6 层 8 号 |
| 法定代表人 | 张建国 |
| 注册资本 | 300.00 万元 |
| 经营范围 | 农业、林业、计算机软硬件的技术开发；计算机网络信息技术服务、技术咨询；苗木花卉、草坪、盆景、初级农产品、计算机软硬件的批发兼零售（含网上销售）；对农业、林业的投资；企业管理；园林绿化工程设计及施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；食品销售（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营，经营范围、经营期限与许可证核定的一致）；家禽、水产养殖、苗木、花卉的种植（仅限分公司经营）。 |
| 成立日期 | 2016 年 10 月 19 日 |
| 营业期限 | 2016 年 10 月 19 日至 2036 年 10 月 18 日 |

2、平江峰岭菁华果业有限公司

| | |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 名称 | 平江峰岭菁华果业有限公司 |
| 类型 | 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资） |
| 注册号 | 91430626MA4LF8KW68 |
| 住所 | 湖南省岳阳市平江县梅仙镇三里村油铺里组 |
| 法定代表人 | 李重立 |
| 注册资本 | 500.00 万元 |
| 经营范围 | 果树、苗木、花卉、草的种植与销售，盆景的制作与销售，水果的批发兼零售，预包装食品销售，家禽、家畜、水产养殖，农业观光及休闲服务，果树、苗木种苗（不含种子）的繁育及销售，林业技术的研究及开发，对林业项目的投资及经营管理，园林绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 成立日期 | 2017 年 03 月 13 日 |

| | |
|------|--------------|
| 登记状态 | 存续（在营、开业、在册） |
|------|--------------|

十六、风险因素及应对措施

（一）自然灾害风险

公司主营业务为甜心红猕猴桃、甜心黄猕猴桃、大圣黄桃的种植、加工与销售，所属行业为农业。农业行业一定程度上容易受到自然灾害的影响，尽管公司种植基地不属于极端气候、病虫害频发地区，作物本身病虫害风险小，但若公司种植基地遭遇极端恶劣天气或重大病虫害，公司产品质量及品质将受到重大不利影响，公司经营业绩等亦可能受到一定程度的影响。

应对措施：公司针对岳阳地区常见的自然灾害，如持续阴雨、大风、高温高寒、冻害等，制定了相应的应对措施。且公司已采取智能灌溉系统对气象微循环进行调节等措施规避重大自然灾害带来的风险。

（二）食品安全风险

公司目前主要产品为猕猴桃、黄桃鲜果，近年来消费者及政府对食品安全重视程度不断加强。公司依托地理位置和天然条件等优势，借助有效的质量控制体系，对产品质量进行全程监督和控制，保障了产品的质量与安全。但食品安全问题是行业特有风险，公司仍有可能因质量监控措施未严格执行、加工和检测程序操作不当等原因出现产品质量及食品安全问题，从而对公司业绩及声誉造成不利影响。

应对措施：公司将不断改善质量控制流程，在水果采摘、分选及运输等环节按照行业内的国家标准进行严格的质量把控，实行清洁化、标准化生产。通过定期培训使员工熟悉并严格执行各环节的操作。

（三）行业和市场竞争风险

公司所属农业行业为国家大力支持及重点发展行业，随着我国居民消费水平的提高，猕猴桃市场消费量逐年增长，猕猴桃行业近年来快速发展。尽管猕猴桃行业对中小企业具有较高的资金壁垒、技术与人才壁垒、品质及品牌壁垒等，未来公司若不能持续提升品牌知名度、提高市场占有率，公司持续增长将受到不利影响，存在行业竞争加剧造成盈利能力下降的风险。

应对措施：公司将采用以下策略和方法进行应对：1、市场风险的实质核心是产品

质量，高质量产品的销售风险相对较小，因此，公司将严格按照生产技术规程，遵循绿色可持续发展理念，建立标准化生产基地，提高产品质量。2、通过规模化、产业化经营、现代化管理，有效降低生产成本，提高市场竞争力。3、统筹布局，合理规划，通过气调保鲜和选择不同地域控制其上市时间，提高全年的平均利润。

（四）税收优惠政策变动风险

公司属于农业企业，免征所得税，自产农产品销售免征增值税。根据《中华人民共和国增值税暂行条例》第十五条的规定，农业生产者销售的自产农产品免征增值税。根据《中华人民共和国企业所得税法》第 27 条第一项和《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第 86 条第一项第一款、第二款的规定，企业从事蔬菜、谷物、薯类、油料、豆类、棉花、麻类、糖料、水果、坚果的种植免交企业所得税。如果未来国家针对农业的税收政策取消，公司将面临税收负担上升的风险。

（五）内部治理风险

股份公司设立后，虽逐步建立健全了法人治理结构，制定了适应公司现阶段发展的内部控制体系，但各项管理控制制度的执行需要经过一个完整经营周期的实践检验，公司内部管理也需要在公司经营过程中逐渐完善。公司的快速发展，经营规模不断扩大，人员不断增加，将会对公司治理提出更高的要求。因此，公司未来经营中存在因内部管理不适应发展需要而影响公司持续、稳定、健康发展的风险。

应对措施：公司将按照相关法律规定以及全国中小企业股份转让系统的相关细则和规定，健全和完善公司治理机制，定期组织培训，以使公司管理层人员了解并熟知相关法律法规，贯彻实施公司的内部控制制度，不断完善三会的运作机制与信息披露机制。

（六）生产性生物资产减值风险

鉴于公司业务特点，公司账面存在较大金额的生产性生物资产，主要为猕猴桃树。猕猴桃产品以其较高的营养价值、浓甜可口的风味正逐步得到市场的认可，市场仍处于供不应求的阶段。随着我国居民消费水平的提高，猕猴桃市场消费量逐年增长，市场需求空间较大，公司生产性生物资产不存在重大减值风险。未来，若猕猴桃行业发生重大波动，导致猕猴桃鲜果等价格大幅下降，公司生产性生物资产存在一定的减值风险。

应对措施：公司生产性生物资产除猕猴桃树以外，还有黄桃树、蜜梨树、土鸡等，公司未来扩大猕猴桃种植基地的同时扩大其他水果品种的种植面积，优化产品结构，以

降低单一产品市场风险可能带来的生产性生物资产减值风险。同时，公司将探索水果深加工领域，为开拓更大的水果种植做准备，同时降低产业链环节单一可能带来的生产性生物资产减值风险。

（七）非经常性损益较大的风险

2017年1-6月公司的非经常损益合计2,781,713.95元，金额较大，主要系2017年1-6月本公司收到政府补助2,829,500.00元，计入非经常性损益2,829,500.00元。公司已经按照《企业会计准则》规定对非经常性损益进行账务处理，但由于非经常性损益金额较大，对2017年1-6月财务报表产生较大影响。

应对措施：严格成本费用核算，控制运营成本，提高盈利能力。

（八）经营活动产生的现金流量净额为负数的风险

报告期内经营活动产生的现金流量净额分别为-679,241.43元、-8,066,467.17元、994,683.65元，经营活动产生的现金流量净额为负数，存在一定的流动性风险。

应对措施：随着公司猕猴桃树、黄桃树逐步进入成熟期和盛果期，产品产量将大幅提高，销售收入将不断增加，保障了公司此后可以获得稳定的经营活动现金流入。随着公司销售渠道建设、管理制度建设不断完善，将保持经营活动现金流出减少，因此未来公司经营活动产生的现金流量净额逐步提升至较高水平，流动性风险进一步降低。

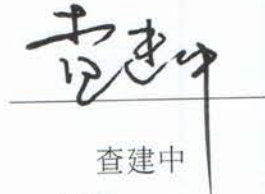
第五节有关声明

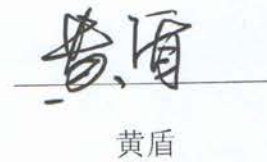
一、申请挂牌公司全体董事、监事、高级管理人员声明

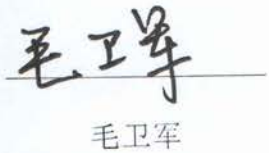
公司全体董事、监事、高级管理人员承诺本公开转让说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

公司全体董事签名：


杨林峰


查建中


黄盾

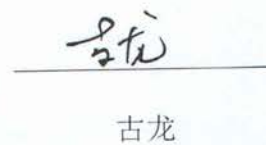

毛卫军


申爱民

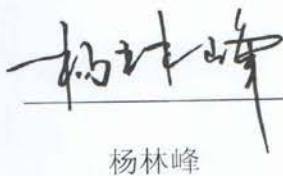
公司全体监事签名

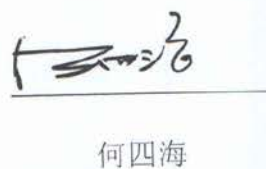

朱嘉诚


刘佳雯


古龙

公司高级管理人员签名：


杨林峰


何四海

岳阳峰岭菁华果业股份有限公司（盖章）



2018年1月8日

二、主办券商声明

本公司已对公开转让说明书进行了核查，确认不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

法定代表人或授权代表签字：

_____ 刘勇

项目负责人签字：

_____ 刘猛
刘猛

项目小组人员签字：

_____ 刘猛
刘猛

_____ 李佳
李佳

_____ 姚巧圆
姚巧圆



授权委托书

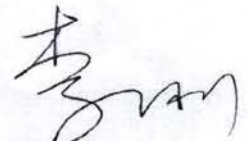
本人李刚（身份证号：612102197212210671）系开源证券股份有限公司法定代表人。现授权开源证券股份有限公司董事会办公室主任张国松（身份证号：330727198103240017）代表本人签署公司股转业务（包括推荐挂牌类、持续督导类、定向发行类、并购重组类）合同、相关申报文件及办理相关事宜。在授权期间内，本人承认上述签字的法律效力。

授权期间：2018年1月1日至2018年12月31日。

特此授权。

授权人（签字）：

2017年12月29日



三、申请挂牌公司律师声明

本所及经办律师已阅读公开转让说明书, 确认公开转让说明书与本所出具的法律意见书无矛盾之处。本所及经办律师对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的法律意见书的内容无异议, 确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏, 并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

北京市凯泰律师事务所(盖章)



负责人:

何俊臣

经办律师:

何俊臣

经办律师:

阿洪岩

2018年 1月 8日

四、出具申请挂牌审计报告会计师事务所声明

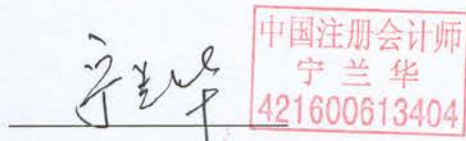
本所及签字注册会计师已阅读公开转让说明书，确认公开转让说明书与本所出具的审计报告无矛盾之处。本所及签字注册会计师对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的审计报告的内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

会计师事务所负责人签字：



李尊农

签字注册会计师签字：



宁兰华



白慧霞

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）



2018年 1月 8日

五、评估机构声明

本机构及签字资产评估师已阅读公开转让说明书，确认公开转让说明书与本机构出具的中科华评报字【2017】第 074 号资产评估报告无矛盾之处。本机构及签字资产评估师对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的资产评估报告的内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

资产评估机构负责人签字：



曹宇

签字资产评估师签字：



薛勇



李丹



2018 年 1 月 8 日

第六节附件

- 一、主办券商推荐报告
- 二、财务报表及审计报告
- 三、法律意见书
- 四、公司章程
- 五、全国中小企业股份转让系统有限责任公司同意挂牌的审查意见
- 六、其他与公开转让有关的重要文件