

江苏星月测绘科技股份有限公司 公开转让说明书

(申报稿)



主办券商

国金证券股份有限公司
SINOLINK SECURITIES STOCK COMPANY LIMITED

二〇一五年四月

声 明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺公开转让说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

本公司负责人和主管会计工作的负责人、会计机构负责人保证公开转让说明书中财务会计资料真实、完整。

全国股份转让系统公司对本公司股票公开转让所作的任何决定或意见，均不表明其对本公司股票的价值或投资者的收益作出实质性判断或者保证。任何与之相反的声明均属虚假不实陈述。

根据《证券法》的规定，本公司经营与收益的变化，由本公司自行负责，由此变化引致的投资风险，由投资者自行承担。

目 录

声 明.....	2
目 录.....	3
释 义.....	5
风险及重大事项提示.....	7
第一节 基本情况.....	9
一、公司概况.....	9
二、股票挂牌情况.....	10
三、股权结构及股东情况.....	11
四、股本形成及变化和重大资产重组情况.....	12
五、董事、监事、高级管理人员情况.....	18
六、最近两年及一期主要会计数据和财务指标.....	20
七、定向发行情况.....	22
八、与本次挂牌有关的机构.....	22
第二节 公司业务.....	24
一、公司主营业务及主要产品.....	24
二、公司的组织结构与工艺流程.....	28
三、公司关键资源要素.....	31
四、公司经营业务相关情况.....	41
五、公司商业模式.....	46
六、公司所处行业基本情况.....	49
第三节 公司治理.....	64
一、公司最近两年及一期内股东大会、董事会、监事会的建立健全及运行情况.....	64
二、公司董事会对于公司治理机制执行情况的评估.....	65
三、公司及控股股东、实际控制人最近两年及一期内存在的重大违法违规及受处罚情况.....	66
四、独立运营情况.....	66
五、同业竞争情况.....	67
六、公司最近两年及一期资金被占用或为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业提供担保情况.....	72
七、公司董事、监事、高级管理人员的基本情况.....	73
第四节 公司财务.....	76
一、报告期内的审计意见、经审计的财务报表以及会计政策与会计估计.....	76
二、报告期内主要财务指标及分析.....	118
三、报告期利润形成的有关情况.....	128
四、报告期内主要资产情况及重大变动分析.....	140
五、报告期内主要负债情况.....	149
六、期末股东权益情况.....	152
七、关联方关系及关联交易.....	153
八、需提醒关注的或有事项、期后事项及其他重要事项.....	158
九、公司最近两年及一期资产评估情况.....	158
十、股利分配政策和最近两年及一期分配情况.....	158
十一、控股子公司或纳入合并报表的其他企业基本情况.....	159
十二、管理层对公司风险因素及评价.....	162
第五节 有关声明.....	165
第六节 附件.....	171
一、主办券商推荐报告.....	171
二、财务报表及审计报告.....	171
三、法律意见书.....	171

四、公司章程.....	171
五、全国股份转让系统公司同意挂牌的审查意见.....	171
六、其他与公开转让有关的重要文件.....	171

释 义

本公开转让说明书中，除非另有说明，下列简称具有如下含义：

公司、本公司、股份公司、星月科技	指	江苏星月测绘科技股份有限公司
星月有限、有限公司	指	江苏星月测绘有限公司
盐城星月	指	盐城市星月测绘有限公司
星月信息	指	盐城星月信息技术有限公司
星星图	指	南京星星图地理信息科技有限公司
恒信地籍	指	盐城市恒信地籍信息技术服务有限公司
星月土地开发	指	盐城市星月土地开发服务有限公司
同兴测绘	指	盐城同兴测绘地理信息有限公司
海创置业	指	盐城海创置业有限公司
正信拍卖	指	盐城正信拍卖有限公司
正信土地	指	盐城市正信土地房地产评估有限公司
壹瀚置业	指	盐城壹瀚置业有限公司
百顺物业	指	盐城百顺物业服务服务有限公司
上海壹瀚	指	上海壹瀚投资有限公司
海源咨询	指	大丰市海源房地产咨询有限公司
蓝湖建设	指	江苏蓝湖新农村建设有限公司
国家测绘局	指	国家测绘地理信息局
股东大会	指	江苏星月测绘科技股份有限公司股东大会
董事会	指	江苏星月测绘科技股份有限公司董事会
监事会	指	江苏星月测绘科技股份有限公司监事会
股东会	指	江苏星月测绘有限公司股东会
证监会、中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
国务院	指	中华人民共和国国务院
发改委	指	中华人民共和国国家发展和改革委员会
财政部	指	中华人民共和国财政部
全国股份转让系统	指	全国中小企业股份转让系统
全国股份转让系统公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
主办券商、国金证券	指	国金证券股份有限公司
国浩南京	指	国浩律师（南京）事务所
中汇会计师	指	中汇会计师事务所（特殊普通合伙）
中和评估	指	中和资产评估有限公司
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《江苏星月测绘科技股份有限公司章程》
报告期	指	2012年度、2013年度、2014年1-10月
元、万元	指	人民币元、人民币万元

地理信息	指	与空间地理分布有关的信息，它表示地表物体和环境固有的数量、质量、分布特征，联系和规律的数字、文字、图形、图象等的总称。地理信息属于三维空间信息。
3S技术	指	是遥感技术(RS)、地理信息系统(GIS)和全球定位系统(GPS)技术的统称，是空间技术、传感器技术、卫星定位与导航技术和计算机技术、通讯技术相结合，多学科高度集成的对空间信息进行采集、处理、管理、分析、表达、传播和应用的现代信息技术。
地理信息系统 (GIS)	指	地理信息系统 (Geographic Information System 或 Geo-Information system, GIS) 有时又称为“地学信息系统”。它是一种特定的十分重要的空间信息系统。它是在计算机硬、软件系统支持下，对整个或部分地球表层 (包括大气层) 空间中的有关地理分布数据进行采集、储存、管理、运算、分析、显示和描述的技术系统。
遥感技术 (RS)	指	从高空或外层空间接收来自地球表层各类地理的电磁波信息，并通过对这些信息进行扫描、摄影、传输和处理，从而对地表各类物体和现象进行远距离控制测和识别的现代综合技术。
全球定位系统(GPS)	指	利用 GPS 定位卫星，在全球范围内实时进行定位、导航的系统，称为全球卫星定位系统，是一种具有全方位、全天候、全时段、高精度的卫星导航系统。
LBS	指	基于位置的服务，通过电信移动运营商的无线电通讯网络或外部定位方式获取移动终端用户的位置信息，在地理信息系统平台的支持下，为用户提供相应服务的一种增值业务。
数字正射影像	指	利用数字高程模型对扫描处理的数字化航空像片经逐个象元投影差改正，再按影像镶嵌，根据图幅范围剪裁而生成的影像数据。
数字高程模型	指	用一组有序数值阵列表示地面高程的一种实体地面模型，数字高程模型是零阶单纯的单项数字地貌模型，其他如坡度、坡向及坡度变化率等地貌特性可在数字高程模型的基础上派生。
数字线划图	指	与现有线划基本一致的各地图要素的矢量数据集，且保存各要素间的空间关系和相关的属性信息。
POI 信息点	指	地理空间信息兴趣点，每个 POI 包含四方面信息：名称、类别、经度、纬度，及时的 POI 信息点方便用户便利地找到所需要的空间信息，并可规划通畅的抵达路径。
WGS84	指	为 GPS 全球定位系统使用而建立的坐标系统，通过遍布世界的卫星观测站观测到的坐标而建立。
DTM	指	数字地面模型，是利用一个任意坐标系中大量选择的已知 x、y、z 的坐标点对连续地面的一种模拟表示，就是地形表面形态属性信息的数字表达，是带有空间位置特征和地形属性特征的数字描述。

风险及重大事项提示

一、政府项目重大依赖风险

公司所处行业为地理信息行业，主要客户为政府部门，公司绝大部分项目的最终客户都是政府部门和事业单位等。因此，我国政府部门对地理信息产品与服务的需求会影响公司的业务开展。

当前我国地理信息市场驱动因素仍以政府项目为主，在政府部门对地理信息产品与服务的需求方面，主要影响因素包括国家政策、政府财政预算、经济规模以及社会发展等，如果政府对地理信息产业的投入减少，地方政府财政不充裕，或是地方政府存在债务问题等情况，会导致政府部门对地理信息产品与服务的需求减少，公司存在对政府项目重大依赖风险，可能对公司的业务开展产生影响。

二、公司主营业务区域性风险

报告期内，占公司主营业务收入金额 92% 以上的项目均来自于江苏省内，在这其中又以公司所在地盐城市为主，公司的收入区域性非常明显，未来如果江苏省政府对于地理信息产业的投入减少或者地方财政不充裕等，公司的业务开展可能会受到影响，公司存在区域性依赖的风险。

三、市场竞争风险

我国地理信息行业存在巨大的潜在市场和良好的发展势头，国内从事测绘行业的事业单位和大型的地理信息企业不断拓展市场份额。行业参与者的不断增加，在促进市场规模扩大的同时，也将使得市场竞争日益加剧。虽然星月科技在地理信息数据获取、地理信息处理与地理信息系统开发方面具备优势，但如果公司不能凭借其所积累的优势在国内市场进一步扩大地理信息市场份额，公司业务将会受到影响，可能存在市场竞争风险。

四、技术更新风险

地理信息行业是技术创新和技术密集型产业。在保持和提升公司核心竞争力方面，公司坚持地理信息技术的创新，不断加大地理信息技术的研发工作。但技术创新和新系统研发过程需要较长时间，技术研发存在研发失败的风险。公司致力于地理信息数据获取、地理信息加工处理以及地理信息系统的开发与应用服务，为地理信息需求客户提供全产业链服务，但目前我国地理信息行业正处于快

速发展阶段，技术更新速度快，下游客户对产品要求不断提高。因此，若公司对地理信息技术、新研发产品和地理信息市场未来发展趋势不能正确判断，对行业核心技术的发展动态不能及时掌控，在新技术的研发方向、重要研发产品的方案制定等方面存在偏差，将会降低公司在地理信息市场的竞争能力，对公司未来发展会产生不利影响。

五、专业技术人才相对缺乏、核心技术人员流失的风险

地理信息行业属于高智力行业，高技术人才对公司的发展十分重要，该等人才既需要掌握精湛的测绘技巧，又需要有不同地理环境测绘的经验积累，以及能根据客户的要求提供令客户满意服务的能力。目前上述高层次的复合型技术人才相对缺乏，这在一定程度上制约了测绘地理信息行业的发展。

六、应收账款坏账风险

公司业务处于成长阶段，应收账款增加较快。2012年12月31日、2013年12月31日及2014年10月31日公司应收账款余额分别为7,034,617.25元、11,304,190.19元、18,583,556.06元，占各期营业收入的比重分别达到30.24%、44.59%、75.37%。随着公司业务发展，企业应收账款可能会进一步增加，如果应收账款不能按期收回或发生坏账，对公司经营业绩和生产经营将产生不利影响。

七、公司治理风险

公司于2015年1月15日变更为股份公司。整体变更为股份公司后，公司建立了较为健全的三会治理机构、三会议事规则及其他内部管理制度。新的治理机构和制度对公司治理提出了较高的要求，但由于股份公司成立时间不长，公司管理层的管理意识需要进一步提高，对执行规范的治理机制尚需逐步理解、熟悉。因此股份公司设立初期，公司存在一定治理风险。

八、实际控制人控制不当风险

公司控股股东季顺海先生持有公司1375.50万股，持股比例为65.50%，对公司形成绝对控股，为公司的实际控制人。同时季顺海先生还担任公司的董事长兼总经理，对公司经营管理拥有较大的影响力。此外，季顺海先生还投资并控制了数家公司，因此，若季顺海先生利用其控股地位和管理职权对公司的经营决策、人事、财务等进行不当控制，可能给公司经营、独立运作和其他股东利益带来风险。

第一节 基本情况

一、公司概况

中文名称：江苏星月测绘科技股份有限公司

英文名称：JIANGSU XINGYUE Surveying and Mapping TECHNOLOGY CO.,LTD

注册资本：2100 万元

实收资本：2100 万元

法定代表人：季顺海

有限公司成立日期：2005 年 6 月 24 日

股份公司成立日期：2015 年 1 月 15 日

公司住所：盐城经济技术开发区希望大道南路 5 号 1 幢 1202 室

组织机构代码：77643736-5

邮政编码：224000

电 话：0515-85502268

传 真：0515-85502238

互联网址：<http://www.jsxych.com/>

电子信箱：jsxych@jsxych.com

董事会秘书：蒋龄莉

所属行业：I65 软件和信息技术服务业（证监会《上市公司行业分类指引》）；
I65 软件和信息技术服务业（国家统计局《国民经济行业分类与代码》）

经营范围：测绘地理信息技术研究；计算机系统集成；测绘设备互联网销售；
计算机软件开发；不动产测绘；海洋测绘；地理信息系统工程维护；
工程测量；地图编制；测绘航空摄影；摄影测量与遥感；第二类增值电信业务中的因特网信息服务（不含新闻、出版、教育、
医疗保健、药品和医疗器械、电子公告服务等内容）；土地信息咨询服务（国家有专项审批规定的项目除外）；设计、制作、代理、
发布国内印刷品广告。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

主营业务：地理信息数据获取、数据处理及地理信息系统开发。

二、股票挂牌情况

（一）股票挂牌基本情况

股份简称：星月科技

股份代码：

股票种类：人民币普通股

每股面值：1.00 元

股票总量：2100 万股

挂牌日期： 年 月 日

转让方式：协议转让

（二）股东所持公司股票的限售安排及股东对所持股票自愿锁定的承诺

根据《公司法》第一百四十一条及《公司章程》第二十八条规定：发起人持有的本公司股份，自公司成立之日起 1 年内不得转让。公司董事、监事、高级管理人员应当向公司申报所持有的本公司的股份及其变动情况，在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有本公司股份总数的 25%。上述人员离职后半年内，不得转让其所持有的本公司股份。

根据《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》第二章 2.8 规定：挂牌公司控股股东及实际控制人在挂牌前直接或间接持有的股票分三批解除转让限制，每批解除转让限制的数量均为其挂牌前所持股票的三分之一，解除转让限制的时间分别为挂牌之日、挂牌期满一年和两年。挂牌前十二个月以内控股股东及实际控制人直接或间接持有的股票进行过转让的，该股票的管理按照前款规定执行，主办券商为开展做市业务取得的做市初始库存股票除外。因司法裁决、继承等原因导致有限售期的股票持有人发生变更的，后续持有人应继续执行股票限售规定。

除上述情况，公司全体股东所持股份无质押或冻结等转让受限情况。

股份公司成立于 2015 年 1 月 15 日，截至本公开转让说明书签署之日，股份公司成立未满一年，公司现有股东持股不可进行转让。公司股东持股情况如下：

序	股东姓名	持股数	持股比	有限售条件股	无限售条件股份	限售原因
---	------	-----	-----	--------	---------	------

号		(万股)	例(%)	份数(万股)	数(万股)	
1	季顺海	1375.50	65.50	1375.50	0	公司设立不足一年
2	陆南英	224.70	10.70	224.70	0	公司设立不足一年
3	刘双荣	115.50	5.50	115.50	0	公司设立不足一年
4	孙长春	115.50	5.50	115.50	0	公司设立不足一年
5	曹春莉	67.20	3.20	67.20	0	公司设立不足一年
6	蒋龄莉	67.20	3.20	67.20	0	公司设立不足一年
7	朱晓燕	67.20	3.20	67.20	0	公司设立不足一年
8	陈银香	67.20	3.20	67.20	0	公司设立不足一年
合计		2,100.00	100.00	2,100.00	0	

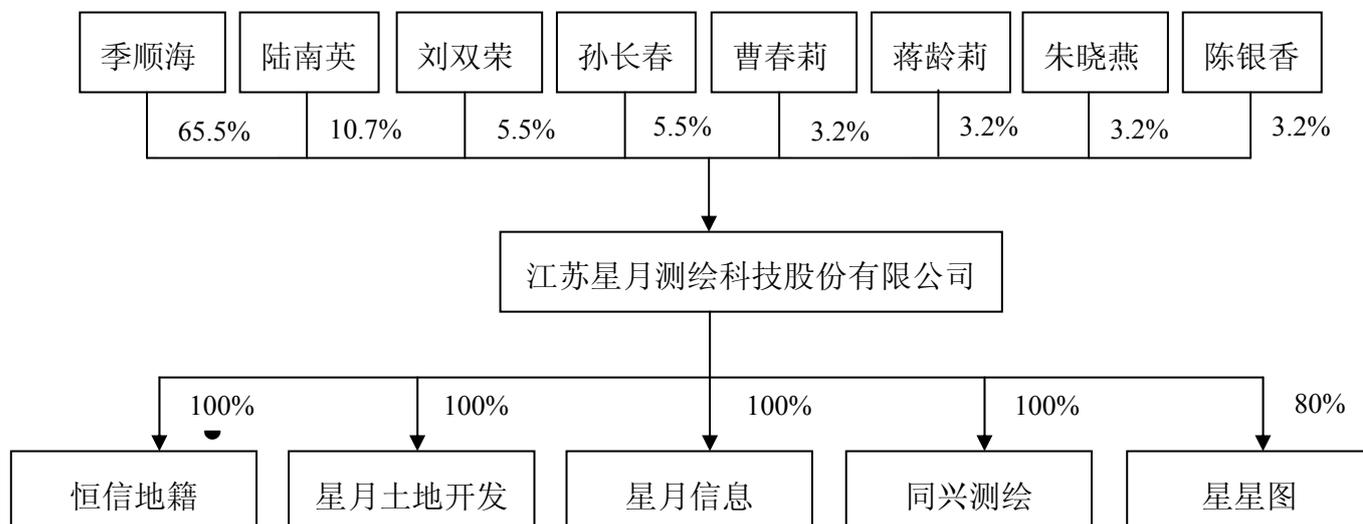
(三) 股东对所持股份自愿锁定的承诺

公司股东未就所持股份作出严于相关法律法规规定的自愿锁定承诺。

三、股权结构及股东情况

(一) 公司股权结构图

截至本公开转让说明书签署之日，公司股权结构如下：



(二) 控股股东、实际控制人及主要股东情况

1、控股股东及实际控制人基本情况

自然人季顺海目前持有公司 65.50%的股份，是公司第一大股东，为公司法定代表人，现任公司董事长、总经理。季顺海先生实际控制公司的经营管理，为

公司实际控制人。

季顺海先生，公司董事长、总经理，出生于1967年9月29日，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于武汉大学测绘工程专业，研究生学历。1986年7月至1991年9月，任江苏省测绘局第一测绘大队组长；1991年9月至1993年10月，任大丰国土资源局用地股业务骨干；1993年10月至1997年8月，任大丰国土资源局地籍股业务骨干；1997年8月至1999年9月，任大丰地籍事务所副所长、勘测队副队长；1999年9月至2002年7月，任大丰地籍事务所所长兼勘测队队长、土地交易所所长；2002年7月至2005年5月，任大丰市星标数码测绘有限公司总经理；2005年6月至2014年12月，任本公司执行董事、经理；2011年8月至今任星月科技子公司星星图执行董事、经理；2015年1月公司改制后任公司董事长、总经理。

季顺海先生实际控制公司经营管理，且近两年来未发生变更。因此，报告期内公司实际控制人未发生变更。

2、主要股东情况

本公司股东及持股情况如下：

序号	股东姓名	持股数(万股)	出资方式	持股比例(%)	股东性质
1	季顺海	1,375.50	净资产折股	65.50	境内自然人
2	陆南英	224.70	净资产折股	10.70	境内自然人
3	刘双荣	115.50	净资产折股	5.50	境内自然人
4	孙长春	115.50	净资产折股	5.50	境内自然人
5	曹春莉	67.20	净资产折股	3.20	境内自然人
6	蒋龄莉	67.20	净资产折股	3.20	境内自然人
7	朱晓燕	67.20	净资产折股	3.20	境内自然人
8	陈银香	67.20	净资产折股	3.20	境内自然人
合计		2,100.00		100.00	

本公司股东所持股份不存在质押或其他争议事项，上述股东之间不存在关联关系。

四、股本形成及变化和重大资产重组情况

(一) 股本形成及变化情况

公司前身为江苏星月测绘有限公司（以下简称“星月有限”），设立于 2005 年 6 月 24 日。2015 年 1 月 15 日，星月有限以截至 2014 年 10 月 31 日经审计的净资产整体变更为股份公司。

1、2005 年 6 月，盐城星月设立

盐城市星月测绘有限公司（以下简称“盐城星月”）由自然人季顺海、陆南英及沈红以货币形式分别出资 60 万元、6 万元、2 万元共同设立，于 2005 年 6 月 24 日获得江苏省盐城工商行政管理局颁发的注册号为 3209002103259 的《企业法人营业执照》。盐城星月注册资本 68 万元，住所为盐城市毓龙东路 59 号，法定代表人为季顺海。

盐城星月设立时的股权结构如下：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资比例（%）
1	季顺海	60.00	88.24
2	陆南英	6.00	8.82
3	沈红	2.00	2.94
合计：		68.00	100.00

2005 年 6 月 23 日，江苏仁禾中衡会计师事务所有限公司出具苏仁中会验[2005]24 号《验资报告》对上述出资进行验证。

2、2006 年 9 月，盐城星月第一次股权转让、第一次增资

2006 年 7 月 29 日，盐城星月召开股东会，同意沈红将其持有的公司 2 万元股权转让给陆南英，并修改公司章程中的相应内容。会议同意公司新增注册资本 32 万元，其中陆南英以货币方式出资 1.8 万元；刘双荣、王耀各以货币方式出资 5.5 万元；曹春莉、蒋龄莉、朱晓燕、姜嵘、孙长春、陈银香各以货币方式出资 3.2 万元，并修改章程中的相应内容。

沈红、陆南英就上述股权转让签署了《出资转让协议书》，股权转让价格为 2 万元。

盐城星月已办理完毕工商变更登记程序，并领取了江苏省盐城工商行政管理局颁发的营业执照。本次增资及股权转让后，盐城星月的股权结构如下：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资比例（%）
1	季顺海	60.00	60.00
2	陆南英	9.80	9.80

3	刘双荣	5.50	5.50
4	王耀	5.50	5.50
5	曹春莉	3.20	3.20
6	蒋龄莉	3.20	3.20
7	朱晓燕	3.20	3.20
8	姜嵘	3.20	3.20
9	孙长春	3.20	3.20
10	陈银香	3.20	3.20
合计:		100.00	100.00

2006年8月21日，盐城信达会计师事务所出具盐信达所验字[2006]788号《验资报告》对上述出资进行验证。

3、2009年5月，盐城星月第二次股权转让、第二次增资

2009年5月10日，盐城星月召开股东会，会议同意王耀将持有的公司5.5万元股权转让给季顺海；姜嵘将持有的公司3.2万元股权中的0.9万元转让给陆南英，2.3万元转让给孙长春，并修改公司章程中的相应内容。会议同意公司增资400万元，其中季顺海以货币方式出资262万元，陆南英以货币方式出资42.8万元，刘双荣以货币方式出资22万元，孙长春以货币方式出资22万元，蒋龄莉以货币方式出资12.8万元，曹春莉以货币方式出资12.8万元，朱晓燕以货币方式出资12.8万元，陈银香以货币方式出资12.8万元，并修改章程中的相应内容。

王耀与季顺海，姜嵘与陆南英、孙长春就上述股权转让分别签署了《股份转让协议书》，约定均以原价转让股权。

盐城星月已办理完毕工商变更登记程序，并领取了江苏省盐城工商行政管理局亭湖分局颁发的营业执照。本次增资及股权转让后，盐城星月的股权结构如下：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资比例（%）
1	季顺海	327.50	65.50
2	陆南英	53.50	10.70
3	刘双荣	27.50	5.50
4	孙长春	27.50	5.50
5	曹春莉	16.00	3.20
6	蒋龄莉	16.00	3.20
7	朱晓燕	16.00	3.20

8	陈银香	16.00	3.20
合计:		500.00	100.00

2009年5月21日,盐城中博华联合会计师事务所出具盐中博华验[2009]183号《验资报告》对上述出资进行验证。

4、2010年10月,盐城星月第三次增资、变更名称

2010年10月10日,盐城星月召开股东会,会议同意公司名称变更为“江苏星月测绘有限公司”(以下简称“星月有限”);会议同意公司增资500万元,其中季顺海以货币方式出资327.5万元、陆南英以货币方式出资53.5万元、刘双荣以货币方式出资27.5万元、孙长春以货币方式出资27.5万元、蒋龄莉以货币方式出资16万元、曹春莉以货币方式出资16万元、朱晓燕以货币方式出资16万元、陈银香以货币方式出资16万元,并修改公司章程中的相应内容。

星月有限已办理完毕工商变更登记程序,并领取了江苏省盐城工商行政管理局亭湖分局颁发的营业执照。本次增资及股权转让后,星月有限的股权结构如下:

序号	股东姓名	出资额(万元)	出资比例(%)
1	季顺海	655.00	65.50
2	陆南英	107.00	10.70
3	刘双荣	55.00	5.50
4	孙长春	55.00	5.50
5	曹春莉	32.00	3.20
6	蒋龄莉	32.00	3.20
7	朱晓燕	32.00	3.20
8	陈银香	32.00	3.20
合计:		1000.00	100.00

2010年10月13日,盐城中博华联合会计师事务所出具盐中博华验[2010]915号《验资报告》对上述出资进行验证。

5、2013年4月,星月有限第四次增资

2013年3月16日,星月有限召开股东会,会议同意公司注册资本变更为2000万元,本次增加出资1000万元,其中季顺海以货币方式出资655万元、陆南英以货币方式出资107万元、刘双荣以货币方式出资55万元、孙长春以货币方式出资55万元、蒋龄莉以货币方式出资32万元、曹春莉以货币方式出资32万元、朱晓燕以货币方式出资32万元、陈银香以货币方式出资32万元,并修改公司章

程中的相应内容。

星月有限已办理完毕工商变更登记程序，并领取了江苏省盐城工商行政管理局亭湖分局颁发的营业执照。本次增资及股权转让后，星月有限的股权结构如下：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资比例（%）
1	季顺海	1310.00	65.50
2	陆南英	214.00	10.70
3	刘双荣	110.00	5.50
4	孙长春	110.00	5.50
5	曹春莉	64.00	3.20
6	蒋龄莉	64.00	3.20
7	朱晓燕	64.00	3.20
8	陈银香	64.00	3.20
合计：		2000.00	100.00

2013年4月10日，盐城安顺会计师事务所出具盐安顺验字[2013]第238号《验资报告》对上述出资进行验证。

6、2014年8月，星月有限第五次增资

2014年8月16日，星月有限召开股东会，会议同意星月有限注册资本变更为2100万元，本次增加出资100万元，每1元出资的价格为人民币4元，其中1元计入注册资本，3元计入资本公积。季顺海以货币方式出资65.5万元、陆南英以货币方式出资10.7万元、刘双荣以货币方式出资5.5万元、孙长春以货币方式出资5.5万元、蒋龄莉以货币方式出资3.2万元、曹春莉以货币方式出资3.2万元、朱晓燕以货币方式出资3.2万元、陈银香以货币方式出资3.2万元，并修改公司章程中的相应内容。

星月有限已办理完毕工商变更登记程序，并领取了江苏省盐城工商行政管理局经济开发区分局颁发的营业执照。本次增资及股权转让后，星月有限的股权结构如下：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资比例（%）
1	季顺海	1375.50	65.50
2	陆南英	224.70	10.70
3	刘双荣	115.50	5.50

4	孙长春	115.50	5.50
5	曹春莉	67.20	3.20
6	蒋龄莉	67.20	3.20
7	朱晓燕	67.20	3.20
8	陈银香	67.20	3.20
合计		2100.00	100.00

上述出资分两期缴纳，2014年10月28日，盐城国和会计师事务所出具盐国和验字[2014]第089号《验资报告》对第一期出资200万元进行验证。2014年10月31日，盐城国和会计师事务所出具盐国和专审字[2014]第056号《关于江苏星月测绘有限公司资本公积形成情况的专项审计报告》对第二期出资200万元进行验证。

7、2015年1月15日，星月有限整体变更为股份公司

2014年12月3日，星月有限召开股东会，通过决议，同意公司以2014年10月31日为基准日，整体变更为股份有限公司。中汇会计师事务所（特殊普通合伙）为改制出具“中汇会审[2014]3367号”《审计报告》，截至2014年10月31日，公司经审计的净资产值为2,559.81万元。中和资产评估有限公司于2014年11月27日日出具了“中和评报字（2014）第NJV1027号”《资产评估报告》，根据资产评估报告，截至2014年10月31日，公司的净资产评估值为2,700.96万元。

2014年12月3日，公司8名股东签署了《发起人协议》，发起设立股份公司。2014年12月19日，公司召开创立大会，审议通过成立股份有限公司以及公司章程等议案。

根据中汇会计师事务所（特殊普通合伙）于2014年12月15日出具的“中汇会验[2014]3445号”《验资报告》，以公司2014年10月31日净资产折股，折为股本2,100.00万股，每股面值1.00元，其余净资产计入资本公积。

2015年1月15日，江苏省盐城工商行政管理局核发了股份公司企业法人营业执照。

本次变更后，公司股权结构如下：

序号	股东姓名	持股数（万股）	持股比例（%）
1	季顺海	1375.50	65.50
2	陆南英	224.70	10.70

3	刘双荣	115.50	5.50
4	孙长春	115.50	5.50
5	曹春莉	67.20	3.20
6	蒋龄莉	67.20	3.20
7	朱晓燕	67.20	3.20
8	陈银香	67.20	3.20
合计		2100.00	100.00

(二) 重大资产重组情况

报告期内，公司不存在重大资产重组情况。

五、董事、监事、高级管理人员情况

(一) 公司董事

1、季顺海先生

董事长，具体情况详见本节“三、股权结构及股东情况”之“（二）控股股东、实际控制人及主要股东情况”。

2、陆南英女士

董事，1967年9月18日出生，中国国籍，无境外永久居留权，经济管理专科学历，初级会计师。1986年1月至1999年1月，任大丰市绘南一厂会计；1999年1月至2002年7月，任大丰市地产综合有限公司会计；2002年7月至2005年5月，任大丰市星标数码测绘有限公司会计；2005年6月至2014年12月任公司会计；2015年1月公司改制后任公司董事。

3、刘双荣先生

董事，1972年9月6日出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于中共中央党校经济管理专业，专科学历。1992年7月至1997年7月，任盐城天虹集团办事员；1997年7月至2001年9月，任盐城市国土局勘测事务所技术员；2001年9月至2005年6月，任盐城市土地勘测有限公司副总经理；2010年2月至今任上海壹瀚投资有限公司副总经理；2006年11月至今任盐城海创置业有限公司副总经理；2013年12月至今任盐城壹瀚置业有限公司副总经理；2005年6月至2014年12月，任公司部门经理；2015年1月公司改制后任公司董事。

4、孙长春先生

董事，1971年1月10日出生，中国国籍，无境外永久居留权，高中学历。

1994年1月至1995年10月，任镇江市汽运运输公司职员；1995年11月至2005年6月，任盐城市国土资源局办事员；2005年6月至今，任星月科技子公司恒信地籍执行董事兼经理；2005年8月至2014年12月，任公司部门经理；2015年1月公司改制后任公司董事。

5、曹春莉女士

董事，1977年5月2日出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于中国农业大学土木工程专业，本科学历，中级测绘工程师。1997年12月至2002年1月，任盐城市土地勘测事务所办事员；2002年1月至2005年7月，任盐城市土地勘测有限公司办事员；2005年7月至2007年9月，任盐城星月部门经理；2007年9月至今任盐城市正信土地房地产评估有限公司部门经理；2015年1月公司改制后任公司董事。

（二）公司监事

1、朱晓燕女士

监事会主席，1979年6月11日出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于中国人民大学会计学专业，本科学历，中级测绘工程师。1998年9月至2002年1月，任盐城市土地勘测事务所技术员；2002年1月至2005年7月，任盐城市土地勘测有限公司工程师；2005年7月至2014年12月，任公司部门经理；2015年1月公司改制后任公司监事会主席。

2、陈银香女士

监事，1975年10月2日出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于南京农业大学土地管理专业，专科学历。1995年3月至2005年5月，任盐城市国土局办事员；2005年6月至2014年12月，任公司办公室主任、工会主席；2015年1月公司改制后任公司监事、办公室主任、工会主席。

3、唐玉娟女士

职工监事，1985年9月14日出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于昆明理工大学大地测量与测量工程专业，研究生学历，中级测绘工程师。2010年8月至2014年12月，任公司部门经理；2015年1月公司改制后任公司监事。

（三）高级管理人员基本情况

1、季顺海先生

公司总经理，其基本情况见本节“三、股权结构及股东情况”之“（二）控

股股东、实际控制人及主要股东情况”。

2、蒋龄莉女士

财务总监兼董事会秘书，1975年1月12日出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于中共中央党校经济管理专业，专科学历。1996年12月至2001年9月，任盐城市国土局勘测事务所办事员；2001年10月至2005年6月，任职盐城市土地勘测有限公司职员；2005年7月至2014年12月，任公司财务总监；2015年1月公司改制后任财务总监兼董事会秘书。

六、最近两年及一期主要会计数据和财务指标

项目	2014年10月31日	2013年12月31日	2012年12月31日
资产总计（万元）	3,838.37	4,053.30	1,867.23
负债总计（万元）	1,347.79	1,980.30	819.61
股东权益合计（万元）	2,490.59	2,073.00	1,047.61
归属于申请挂牌公司股东权益合计（万元）	2,492.16	2,069.58	1,039.60
每股净资产（元）	1.19	1.04	1.05
归属于申请挂牌公司股东的每股净资产（元）	1.19	1.03	1.04
资产负债率	35.11%	48.86%	43.89%
流动比率（倍）	1.74	1.81	1.80
速动比率（倍）	1.74	1.80	1.80
项目	2014年1-10月	2013年	2012年
营业收入（万元）	2,465.59	2,534.97	2,325.91
净利润（万元）	94.86	-74.62	-108.63
归属于申请挂牌公司股东的净利润（万元）	99.86	-70.02	-99.74
扣除非经常性损益后的净利润（万元）	114.64	-61.43	-108.69
归属于申请挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（万元）	119.64	-56.84	-99.80

毛利率 (%)	43.38%	39.84%	40.98%
净资产收益率 (%)	4.54%	-4.05%	-8.95%
扣除非经常性损益后净资产收益率 (%)	5.44%	-3.29%	-8.96%
基本每股收益 (元/股)	0.0494	-0.0420	-0.0997
稀释每股收益 (元/股)	0.0494	-0.0420	-0.0997
应收帐款周转率 (次)	1.65	2.76	3.95
存货周转率 (次)	N/A	N/A	N/A
经营活动产生的现金流量净额 (万元)	-483.34	73.65	-255.82
每股经营活动产生的现金流量净额 (元/股)	-0.23	0.04	-0.26

注 1: 资产负债率=负债总额/资产总额

注 2: 流动比率=流动资产/流动负债

注 3: 速动比率=(流动资产-存货-待摊费用-预付账款)/流动负债

注 4: 销售毛利率=(营业收入-营业成本)/营业收入

注 5: 净资产收益率=P0/E

$$E = E0 + NP \div 2 + Ei \times Mi \div M0 - Ej \times Mj \div M0 \pm Ek \times Mk \div M0$$

其中: P0 为归属于公司普通股股东的净利润; E 为加权平均净资产; NP 为归属于公司普通股股东的净利润; E0 为归属于公司普通股股东的期初净资产; Ei 为报告期发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产; Ej 为报告期回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产; M0 为报告期月份数; Mi 为新增净资产次月起至报告期期末的累计月数; Mj 为减少净资产次月起至报告期期末的累计月数; Ek 为因其他交易或事项引起的、归属于公司普通股股东的净资产增减变动; Mk 为发生其他净资产增减变动次月起至报告期期末的累计月数。

注 6: 净资产收益率(扣除非经营性损益)=[净利润-非经营性损益*(1-所得税率)]/加权平均净资产

注 7: 应收账款周转率=主营业务收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)*2

注 8: 存货周转率=主营业务收入/(期初存货余额+期末存货余额)*2

注 9: 基本每股收益=P0÷S

$$S = S0 + S1 + Si \times Mi \div M0 - Sj \times Mj \div M0 - Sk$$

其中: P0 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于普通股股东的净利润; S 为发行在外的普通股加权平均数; S0 为期初股份总数; S1 为报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数; Si 为报告期因发行新股或债转股等增加股份数;

Sj 为报告期因回购等减少股份数；Sk 为报告期缩股数；M0 报告期月份数；Mi 为增加股份次月起至报告期期末的累计月数；Mj 为减少股份次月起至报告期期末的累计月数。

注 10：稀释每股收益= $P1/(S0+S1+Si \times Mi \div M0 - Sj \times Mj \div M0 - Sk + \text{认股权证、股份期权、可转换债券等增加的普通股加权平均数})$

其中，P1 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润。

注 11：每股净资产=归属于公司普通股股东的期末净资产/期末股份数

七、定向发行情况

公司本次无定向发行。

八、与本次挂牌有关的机构

（一）主办券商

名称：国金证券股份有限公司

法定代表人：冉云

住所：成都市青羊区东城根上街 95 号

联系电话：010-66574209

传真：010-66574790

项目小组负责人：朱玉华

项目小组成员：邹丽萍、顾兆廷、秦勤

（二）律师事务所

名称：国浩律师（南京）事务所

负责人：马国强

住所：南京市汉中门大街 303 号 D 座 4-5 层

联系电话：025-89660938

传真：025-89660966/0955

经办律师：侍文文、唐唯

（三）会计师事务所

名称：中汇会计师事务所（特殊普通合伙）

负责人：于强

住所：杭州市江干区新业路 8 号华联时代大厦 A 幢 601 室

联系电话：0571-88879073

传真：0571-88879000

经办会计师：束哲民、朱广明

（四）资产评估机构

名称：中和资产评估有限公司

法定代表人：杨志明

住所：北京市东城区朝阳门北大街 8 号富华大厦 A 座 13 层

联系电话：010-58383636

传真：010-65547182

经办评估师：徐继春、盛学杰

（五）证券登记结算机构

名称：中国证券登记结算有限责任公司北京分公司

住所：北京市西城区金融大街 26 号金阳大厦 5 楼

电话：010-58598874

传真：010-58598982

（六）股票交易机构

名称：全国中小企业股份转让系统有限责任公司

法定代表人：杨晓嘉

住所：北京市西城区金融大街丁 26 号金阳大厦

邮编：100033

电话：010-63889512

传真：010-63889674

第二节 公司业务

一、公司主营业务及主要产品

公司主要从事测绘及地理信息系统业务，涵盖从地理信息数据获取、数据处理应用到地理信息系统开发的完整业务链。

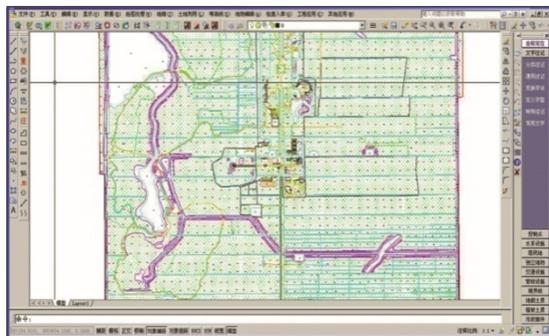
公司作业范畴包括工程测量、地籍测绘、地理信息系统工程、互联网地图服务、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、房产测绘、电子地图等。经过近十年的业务积累，公司为国土、规划、城建、水利、交通、物流、房产等下游客户提供高质量的地理信息数据产品。

按业务类型划分，公司主要产品包括：测绘及数据产品、地理信息数据库业务、地理信息系统业务、测绘监理业务等。

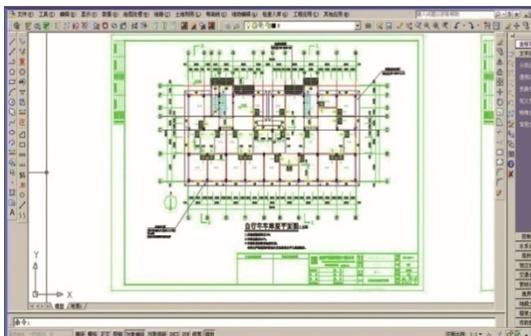
1、测绘及数据产品

测绘及数据产品指通过测绘作业进行地理空间数据采集，并完成数据处理、画图、资料制作等程序所得到的产品。公司测绘及数据产品具体包括工程测量(控制、地形、城乡规划定线、建筑工程、线路工程、地下管线、变形(沉降)观测、形变、竣工测量等)、房产测绘、地图编制、无人机航空摄影测量、摄影测量和遥感等。获得的测绘及数据成果为数字地形图、宗地图、地籍图、房产图、正射影像图及各类分析报告等。

随着经济社会发展及测绘技术水平的进步，测绘及数据产品广泛应用到城乡规划建设、资源调查、工程建设、土地开发利用、重大灾害监测预报、环境监测、农田水利建设、能源交通工程建设等领域。



地形测量



放线测量

2、地理信息数据库业务

公司的地理信息数据库产品包括：专题数据库、控制测量数据库、地图数据

库及电子地图数据库。

(1) 专题数据库是基于空间位置数据，集成与位置相关的专题信息从而构建的数据库。专题数据库可服务于包括国土资源管理、市政规划建设、体育、交通、教育、房产等各领域对专题性地理信息的需求。

(2) 控制测量数据库可将控制网内各等级控制点按相关标准入库，并对控制资料进行统一管理，以保证测量控制点的保存、维护和有效利用。

(3) 地图数据库是以地图数字化数据为基础的数据库，包括存储在计算机中的地图内容各要素，如控制点、地貌、土地类型、民居、水文、植被、交通运输等。包括线划地图数据库、数字高程模型数据库、数字正射影像数据库和地名地址数据库等。

线划地图数据库将国家基本比例尺地形图上各类要素，包括水系、境界、交通、居民地、地形、植被等按照一定的规则分层、按照标准分类编码，对各要素的空间位置、属性信息及相互空间关系等数据进行采集、编辑和处理。可用于土地管理、资源开发、城市规划、电力、水利、交通、物流、应急管理等诸多领域。

数字高程模型数据库将定义在平面X、Y域按照一定格网间隔的地面高程采集起来，从而建立的规则格网高程数据库。

数字正射影像数据库利用数字正射影像数据，直观地显示地表现象，并具有地图的几何特征和影像特征。数字正射影像数据库既可应用于国土监测、环境监测等，还可提取新的自然地理和社会经济信息，并可用于与其他地理信息及社会信息的对照，进行数据修正、更新。

地名地址数据库以地理位置标识点来表达地名与地址的空间位置信息。可用于提取旅游景点、医疗机构、健身场所等大众广泛需要的空间地理信息。

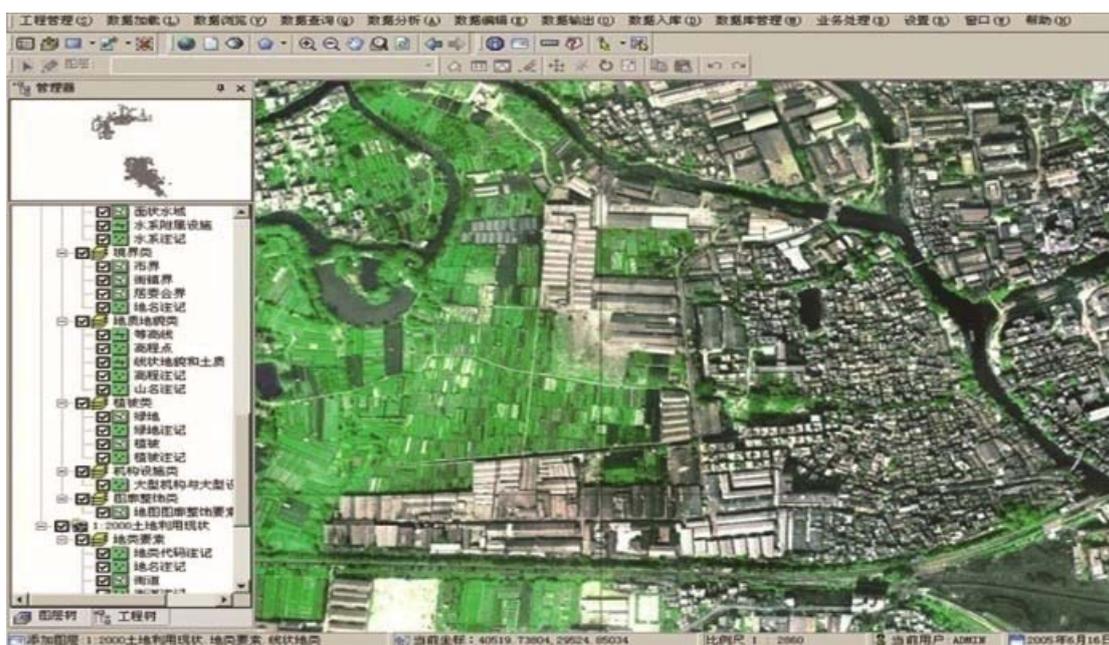
(4) 电子地图数据库将空间地理信息与电子地图平台进行结合，是可服务于电子地图的数据库系统，电子地图数据库按内容可分为多个数据集：POI 信息点、道路、格网、水系、绿地、房屋、政区等，数据库采用统一的 WGS84 坐标系。

POI信息点（组图层）包括政府部门、社会福利机构、体育场馆、学校、购物场所、公安消防、房产社区、文化机构、餐饮、医疗卫生、娱乐场所、住宿、旅游资源等。

道路信息主要包括高速公路、国道、省道、铁路及城市主干道、次干道、支



“一张图”国土资源综合管理平台



国土资源基础地理信息数据库管理系统

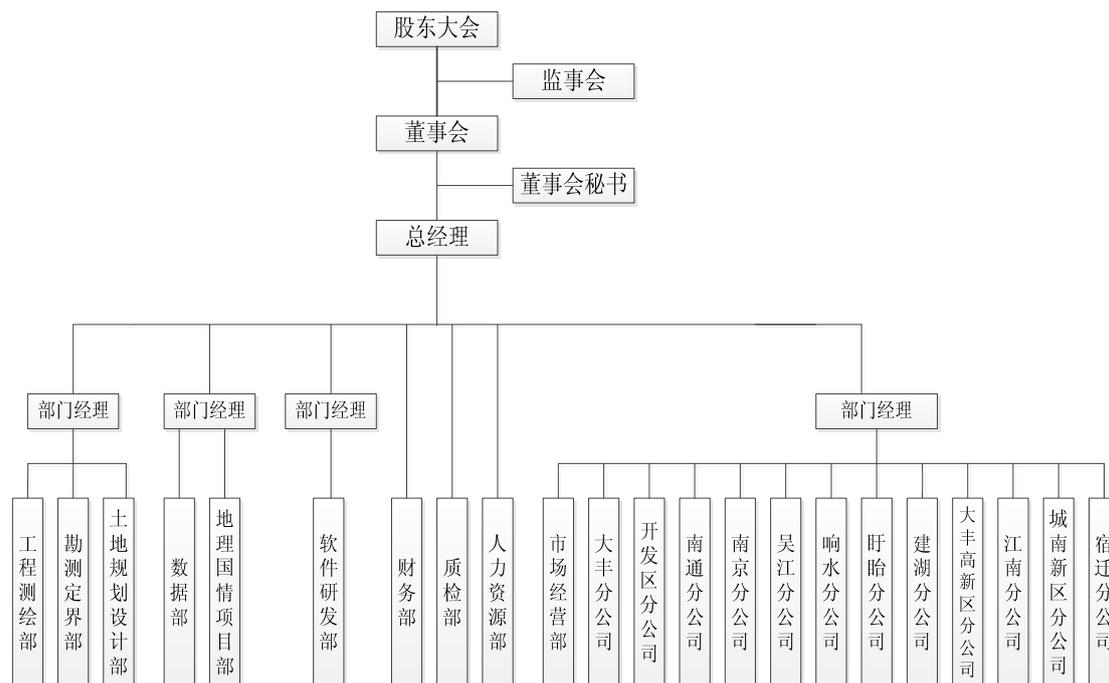
4、测绘监理业务

测绘监理业务是测绘企业在技术水准和业务经验达到较高水平后，方可开展的对其他测绘作业进行质量监控、目标响应、工期检查的监督业务。目前国家在摄影测量与遥感、地理信息系统工程、工程测量、不动产测绘、海洋测绘等业务范围下设置监理业务专业子项等级。星月科技持有相应监理业务的乙级资质，可为下游客户提供高质量监理服务。

二、公司的组织结构与工艺流程

（一）公司组织结构图

公司基于自身生产经营的需要和行业变化较快的特征，为加快决策速度、快速响应客户需求，设置了扁平化的管理架构。在总经理的统一管理下，设置了多个部门经理，分别主管相应部门，各部门经理直接向总经理汇报。公司的组织结构图如下：



截至 2014 年 10 月 31 日，公司设有十二家分公司，分别是大丰分公司、南通分公司、开发区分公司、南京分公司、吴江分公司、响水分公司、盱眙分公司、建湖分公司、大丰高新区分公司、南京江南分公司、城南新区分公司、宿迁分公司。2014 年 11 月 26 日，公司开设了南京秦淮分公司。

公司计划把各地分公司打造为前端业务窗口，为总公司承揽当地业务，并在总公司的指导下参与项目。目前，大丰分公司、南通分公司、开发区分公司业务量已经达到一定规模，其他分公司则因成立时间不久而业务量有限。分公司部门设置比较简单，大致由业务团队、办公室组成，其中业务团队负责业务拓展，办公室则负责财务及内部管理事宜。

未来，公司将加大对分公司的业务培训，补充分公司业务人员，并进一步规范分公司的内控管理，争取将每家分公司都打造成业务能力优异，管理规范的业务前沿。十三家分公司具体情况如下：

大丰分公司成立于 2005 年 12 月 16 日，现持有注册号为 320982000069312 的《营业执照》，营业场所为大丰市幸福西大街 9 号国土大楼五楼，经营范围为许可经营项目：地籍测绘、海洋测绘、地理信息系统工程、工程测量；一般经营项目：土地信息咨询服务。

南通分公司成立于 2014 年 01 月 08 日，现持有注册号为 320691000082722 的营业执照，营业场所为南通开发区复兴路 2 号四海家园南门 8 号，经营范围为在总公司经营的范围内承接业务。

开发区分公司成立于 2010 年 1 月 21 日，现持有注册号为 320982000122619 的营业执照，营业场所为大丰市开发区南翔路南侧，经营范围为土地信息咨询服务（国家有专项审批规定的项目除外）；地理信息系统工程维护。

南京分公司成立于 2012 年 4 月 26 日，现持有注册号为 320106000202637 的营业执照，营业场所为南京市鼓楼区汉中路 108 号 9B 室，经营范围为承接总公司业务。

吴江分公司成立于 2012 年 05 月 03 日，现持有注册号为 320584000328585 的营业执照，营业场所为吴江市松陵镇县府路 31，经营范围为地籍测绘；海洋测绘；房产测绘；地理信息系统工程维护；工程测量；地图编制；土地信息咨询服务（国家有专项审批规定的项目除外）；测绘航空摄影；摄影测量与遥感。

响水分公司成立于 2012 年 10 月 24 日，现持有注册号为 320921000094795 的营业执照，营业场所为响水县城长江中路 S1 幢，经营范围为从事总公司安排的地籍测绘、土地信息咨询服务（国家有专项审批规定的项目除外）。

盱眙分公司成立于 2013 年 05 月 20 日，现持有注册号为 320830000155450 的营业执照，营业场所为盱眙海通时代广场 10 幢 A8 室，经营范围为地籍测绘；海洋测绘；房产测绘；地理信息系统工程维护；工程测量；地图编制；土地信息咨询服务（国家有专项审批规定的项目除外）；测绘航空摄影；摄影测量与遥感。

建湖分公司成立于 2013 年 7 月 3 日，现持有注册号为 320925000256902 的营业执照，营业场所为建湖县县城冠华路 81 号天元综合楼 102 室，经营范围为从事总公司安排的地籍测绘和工程测量（国家有专项审批规定的项目除外）。

大丰高新区分公司成立于 2013 年 10 月 30 日，现持有注册号为 320982000243631 的营业执照，营业场所为大丰市高新技术区五一路 1 号，经营范围为在本公司经营范围内为本公司接洽业务。

南京江南分公司成立于2014年4月16日,现持有注册号为320114000103345的营业执照,营业场所为南京市雨花台区赛虹桥街道北西营村德盈国际广场1幢1633室,经营范围为地籍测绘;海洋测绘;房产测绘;地理信息系统工程维护;工程测量;地图编制;测绘航空摄影;摄影测量与遥感;电子商务技术服务;计算机软件开发。

城南新区分公司成立于2014年05月19日,现持有注册号320928000277483的营业执照,营业场所为盐城市城南新区新都街道人民南路5号国际创投中心北楼1156室(CND),经营范围为受所属公司委托洽谈相关业务。

宿迁分公司成立于2014年5月14日,现持有注册号为321302000096934的营业执照,营业场所为宿迁市宿城区马陵小区东大园区103幢104室,经营范围为地籍测绘;海洋测绘;房产测绘;地理信息系统工程维护;工程测量;地图编制;土地信息咨询服务(国家有专项审批规定的项目除外);设计、制作、代理、发布国内印刷品广告(国家有专项规定的从其规定);电子商务技术服务。

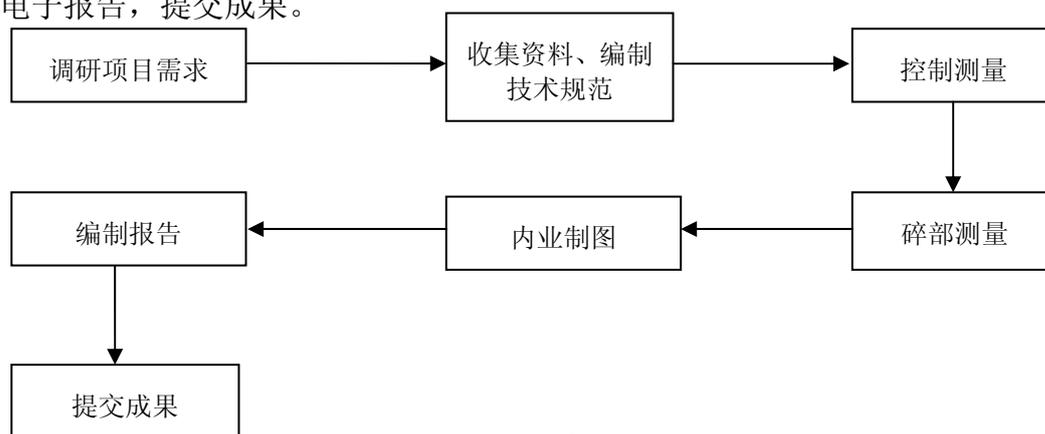
南京秦淮分公司成立于2014年11月26日,现持有注册号为320104000204286的营业执照,营业场所为南京市秦淮区太平南路333号1幢15A室,经营范围为为公司承接业务,(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

(二) 公司产品工艺流程

报告期内,占公司营业收入比重较高的三项主要业务为测绘及数据产品、地理信息数据库、地理信息系统,三项业务的主要作业流程如下:

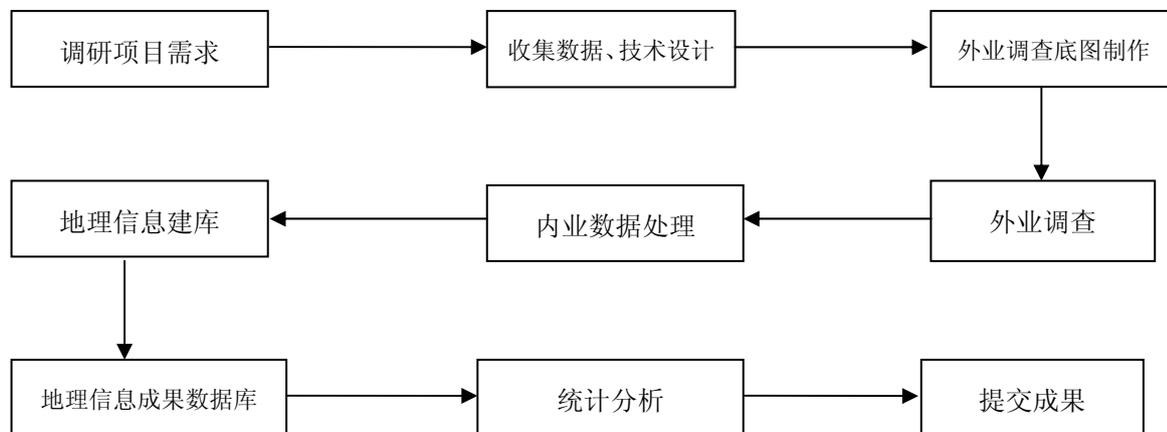
1、测绘及数据产品

测绘及数据产品的作业流程可简述为:调研客户需求,收集相应资料并编制技术规范,外业实地测量,内业人员依外业测量数据制图,最后编制纸质报告或电子报告,提交成果。



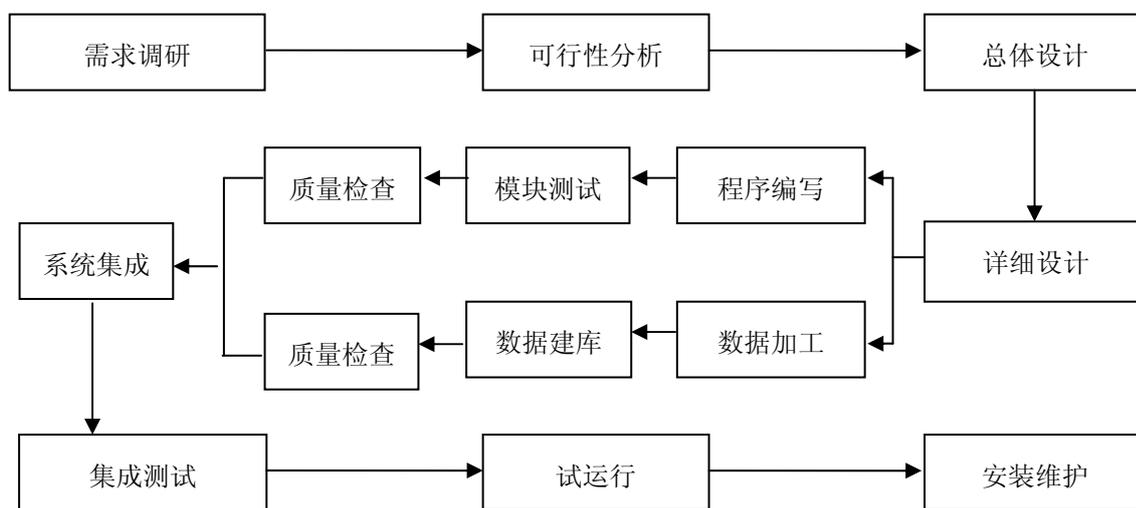
2、地理信息数据库业务

地理信息数据库业务的作业流程可简述为：调研客户业务需求，收集数据并进行技术设计，之后进行外业调查，内业部门完成数据处理，建设数据库，随后进行相应的统计分析并交付成果。



3、地理信息系统业务

地理信息系统业务包括 GIS 工程部分和软件研发部分，大致流程为：调研客户需求，进行总体设计及详细设计，软件团队进行程序编写及模块测试，GIS 团队进行数据加工处理及数据建库，质检后完成系统集成，随后依次进行集成测试、试运行、用户培训及安装维护。



三、公司关键资源要素

(一) 公司产品使用的核心技术

公司专注于地理信息产业，通过长期业务积淀及持续的新技术研发，公司形成了以“3S”技术为核心的完整地理信息技术体系，技术水准在行业内处于领先水

平。另外，公司紧跟国家政策和行业发展趋势，将新技术与客户需求相结合，及时推出国家级项目及智慧城市建设需要的有关测绘及地理信息系统产品，契合市场需求。

公司核心技术包括星月商务地图搜索引擎技术、国土一张图 and 全业务流程一体化平台技术、农村土地承包经营权确权登记系统开发技术、地形地籍成图系统技术、土地勘界报告管理系统技术、地下管线信息管理系统技术、建筑物变形处理系统技术、生活地图服务平台开发技术等。

（1）星月商务地图搜索引擎技术

星月商务地图搜索引擎技术系统用于地图查询、商家标注、专题地图制作等。前端展示平台主要实现地图操作功能、POI 搜索功能、深度信息显示，以及 BBS 论坛；后端管理平台主要实现商家管理、会员管理、地图管理、服务管理、BBS 后台管理功能等。

（2）国土一张图 and 全业务流程一体化平台技术

国土一张图 and 全业务流程一体化平台技术系统适用于国土资源信息化管理。采用了统一门户技术、统一工作流引擎技术、图文一体化技术、SOA 架构技术、MVVM 框架 SilverLight 富客户端技术、基于地图服务的地图联动更新技术、数据共享与数据安全控制技术。

（3）农村土地承包经营权确权登记系统开发技术

农村土地承包经营权确权登记系统开发技术系统采用 C/S 与 B/S 相结合的架构。外业调查与入库模块、图形属性编辑模块和登记发证模块采用 C/S 架构；公示审核模块、使用权二次流转模块、公众查询与浏览模块采用 B/S 架构。

该平台基于 ArcGIS，将海量多来源且变更频繁的农村土地承包信息，按照农业部和国土资源部相关规程规范，利用 GIS 技术建立起以空间地理数据和业务处理为核心的承包土地管理信息系统，能够为农业管理部门提供基于空间地理数据之上的业务统计分析和科学管理。

（4）地形地籍成图系统技术

地形地籍成图系统可用于土木类客户的地形测量及土地管理部门的地籍测绘，实现了数据交流、地形地籍的图形绘制、断面绘图、土方计算等功能。

此技术系统集地形成图、地籍绘图、DTM 应用、断面绘制、土方计算等为一体，利用先进的实时（Run-Time）技术和微型数据库管理符号库，方便灵活。

可满足工程地形测绘、国土地籍成图和土地整治、交通水利行业图件编制的最新行业标准。外业作业方式自由,支持 E500 电子手簿、笔记本电脑、掌上通(PDA)、全站仪内存、手工记录等方式采集外业数据以及不同数据格式的导入和转换;内业作图方法灵活,可提供编码绘图、菜单绘图、快捷命令绘图、克隆绘图、记忆绘图、图标绘图等。三角网(TIN)算法优异,速度快,10000 个离散点的建模时间不超过 3 分钟,20000 个点的建模时间控制在 10 分钟之内。提供开放的公共接口文件,保证 GIS 数据入库。

(5) 土地勘界报告管理系统技术

土地勘界报告管理系统基于 AutoCAD2008 开发,以 C#2008 为开发语言,以 Access 为数据库,内置 Excel 类控件作为数据的展示界面,可以直观、方便地对单块用地、批次用地图件与土地勘测定界技术报告书关联,进行导入、编辑、统计分析、生成报告、打印及更新。

土地勘界报告管理系统功能齐全,集地形地籍绘图、符号库设计管理、统计汇总、批量处理等功能为一体,实用性强,属性数据和空间数据共存,存取方便;利用实时(Run-Time)技术和微型数据库管理符号库,使用、制作和编辑符号方面较为灵活;满足勘测定界最新行业标准;提供开放的公共接口文件,保证导入 GIS 数据库。该系统可提高工作效率,提高内部成果管理水平,且该软件基于 GIS 接口,可将数据导入国土系统对应的图形管理系统软件,方便服务于国土部门决策管理和信息化发展。

(6) 地下管线信息管理系统技术

地下管线信息管理系统基于 AutoCAD 2008 平台开发,利用 Microsoft.Net 先进技术,采用 C#语言编程,运用最新的专业算法和 AutoCAD 制图程序。实现了以下功能:数据录入与图形绘制,管线编辑,管线信息查询,管线的 GIS 分析,管线图输出和属性成果输出,管线统计。适用于石油化工行业的管线成图与分析。

地下管线信息管理系统采用 ArcGIS 图形处理技术和 Oracle 数据库技术,集数据编辑、数据管理及统计分析于一体,代替人工对地下管线资料档案的管理,实现了基础 GIS 功能、地下管线输入和动态更新、统计输出和地下管线综合分析功能,能与国内外主流制图软件很好地衔接。

本技术系统可完成地下管线成图、数据入库、成果的表格化输出及管线分析;总结现有城市地下管网的特点,按照国家行业规程,系统、规范地构建管线智能

管理的信息系统；利用计算机技术和数据库技术，更好地对资料进行查询、计算和分析，实现地下管线档案的信息化、网络化管理。

(7) 建筑物变形处理系统技术

建筑物变形处理系统适用于住房与城建系统的建筑物沉降测量、水利电力系统的烟囱、大坝等构筑物变形测量。实现了沉降数据计算、图形绘制与分析；位移数据计算、图形绘制与分析；基坑测斜数据计算与绘图；数据可靠性检测与分析；红色警报预测；监测报告的编制；监测成果汇报；数据格式转换等功能。

此系统基于AutoCAD图形功能，采用Excel表格化数据样式，并运用Excel内置函数和模型进行计算和分析。按要求在图形软件中自动生成多种变形观测成果表、绘制复杂的曲线图、动态查询沉降数据，有利于系统化、规范化地开展建（构）筑物变形的分析工作。提供系统化的变形过程回归分析及预测功能，为变形过程的稳定性分析提供科学依据，发现严重变形的原因，改正导致变形的不良因素。基于现代计算机应用技术，总结现有建（构）筑变形观测的理论知识和实践经验，按照国家规程，系统化、规范化地进行建（构）筑沉降分析和位移检测。

(8) 生活地图服务平台开发技术

生活地图服务平台开发技术系统适用于市政公共空间地理数据服务。包括地图定位、公交搜索、驾车搜索、周边搜索、专题服务展示、专题服务数据管理等功能。

(二) 公司主要资产情况

1、无形资产

(1) 软件著作权

截至本说明书出具之日，公司及子公司合计拥有 16 项软件著作权。详见下表：

序号	著作权名称	著作权人	登记号	著作权号	取得方式	开发完成日
1	星月地形地籍成图系统软件 V2.0	星月有限	2013SR079137	软著登字第 0584899 号	原始取得	2009.8.31
2	华信建筑物变形处理系统软件 V3.0	星月有限	2012SR030638	软著登字第 0398674 号	原始取得	2011.10.18
3	星月商务地图搜索引擎软件 V1.0	星月有限	2012SR017030	软著登字第 0385066 号	原始取得	2011.6.3
4	华信数字社区管理信息系	星星图、星	2013SR122813	软著登字第	原始取得	2011.8.30

	统软件 V1.0	月有限		0628575 号		
5	华信石油化工管线信息系 统软件 V1.0	星星图、星 月有限	2013SR122737	软著登字第 0628499 号	原始取得	2012.8.10
6	华信城市园林绿地管理信 息系统软件 V1.0	星星图、星 月有限	2013SR078641	软著登字第 0584403 号	原始取得	2012.8.31
7	华信房屋产权登记管理信 息系统软件 V1.0	星星图、星 月有限	2013SR078069	软著登字第 0583831 号	原始取得	2012.8.31
8	华信建筑物变形处理系统 软件 V5.0	星星图、星 月有限	2013SR078900	软著登字第 0584662 号	原始取得	2013.4.28
9	星月十分钟体育健身圈服 务平台软件 V1.0	星月有限	2014SR106231	软著登字第 0775475 号	原始取得	2014.1.10
10	星月旅游信息管理系统软 件 V1.0	星月有限	2014SR107079	软著登字第 0776323 号	原始取得	2014.2.18
11	星月土地勘界报告管理系 统软件 V1.0	星月有限	2014SR098018	软著登字第 0767262 号	原始取得	2014.2.28
12	星月房产信息管理系统软 件 V1.0	星月有限	2014SR106454	软著登字第 0775698 号	原始取得	2014.3.20
13	星月地价信息管理系统软 件 V1.0	星月有限	2014SR078350	软著登字第 0747594 号	原始取得	2014.4.10
14	星月生活地图服务平台软 件 V1.0	星月有限	2014SR078358	软著登字第 0747602 号	原始取得	2014.4.10
15	星月教育信息管理系统软 件 V1.0	星月有限	2014SR106449	软著登字第 0775693 号	原始取得	2014.4.16
16	星月农村土地承包经营权 确权登记软件 V3.0	星月有限	2014SR092660	软著登字第 0761904 号	原始取得	2014.6.6

上述软件著作权为公司在相关业务实践中研发完成,是公司向客户提供高品质地理信息软件产品的保障。基于谨慎性原则,公司未将上述软件著作权的开发支出资本化。

2、固定资产

公司用于生产经营的重要固定资产包括仪器设备、运输设备、电子设备等。

截至 2014 年 10 月 31 日,主要固定资产情况如下表:

固定资产类别	折旧年限	固定资产 账面原值	固定资产 累计折旧	固定资产 账面价值	成新率	使用情况
仪器设备	3-5 年	2,752,312.32	1,800,555.69	951,756.63	34.58%	正常使用
运输设备	4 年	2,378,984.79	1,597,175.06	781,809.73	32.86%	正常使用

电子设备	3年	3,270,017.09	2,097,071.01	1,172,946.08	35.87%	正常使用
合计		8,401,314.20	5,494,801.76	2,906,512.44	34.60%	

主要固定资产明细如下：

序号	类别	资产名称	购建日期	使用年限	原值（元）	净值（元）	成新率
1	仪器设备	GNSS-RTK(1+2)	2013-07-31	5	420,000.00	326,900.00	77.83%
2	运输工具	大众帕萨特轿车	2012-04-30	4	286,252.00	116,290.00	40.63%
3	运输工具	别克新君越轿车	2012-08-31	4	282,485.00	137,122.90	48.54%
4	电子设备	双频 GPS 接收机	2008-12-30	3	268,200.00	13,410.00	5.00%
5	运输工具	大众帕萨特轿车	2012-02-29	4	228,992.00	83,963.84	36.67%
6	电子设备	电脑	2013-12-31	3	198,290.60	145,963.90	73.61%
7	运输工具	起亚轿车	2013-07-31	4	189,700.00	133,382.80	70.31%
8	仪器设备	全站仪	2010-06-30	3	180,000.00	9,000.00	5.00%
9	仪器设备	飞行平台(无人机)	2011-03-20	3	150,000.00	7,500.00	5.00%
10	运输工具	福克斯轿车	2013-01-31	4	119,784.84	69,999.30	58.44%
11	仪器设备	全站仪	2008-12-30	3	118,878.38	5,943.92	5.00%
12	运输工具	桑塔纳轿车	2009-09-20	4	104,800.00	5,240.00	5.00%
13	仪器设备	无人机配件	2013-12-31	5	102,700.00	75,056.64	73.08%
14	仪器设备	无人机	2012-05-31	5	100,000.00	54,083.43	54.08%
15	仪器设备	全站仪	2013-12-31	5	93,333.33	78,555.53	84.17%

公司各主要固定资产均维护保养良好，目前均处于正常使用状态。

（三）公司业务许可、资质情况

1、江苏省高新技术企业证书

公司于2014年9月2日取得由江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、江苏省国家税务局、江苏省地方税务局联合核发的《高新技术企业证书》，证书编号：GR201432000765，有效期限：三年。

2、软件企业认定证书

公司于2013年9月9日取得由江苏省经济和信息化委员会颁发的《软件企业认定证书》，证书编号：苏R-2013-J0007。

3、江苏省规划布局内重点软件企业

公司于2014年8月取得由江苏省经济和信息化委员会颁发的2014-2015年

江苏省规划布局内重点软件企业证书，证书编号 NO.JSZR 2014-III-95。

4、ISO9001 质量管理体系认证

公司于 2013 年 7 月 30 日取得由中鉴认证有限责任公司核发的《质量管理体系认证证书》，证书编号：0070013Q11983R2M，证书内容：证明公司质量管理体系符合 GB/T19001-2008idtISO9001：2008 标准要求，该质量管理体系适合于地籍测绘、工程测量、地图编制、互联网地图服务、房产测绘、地理信息系统工程、摄影测量与遥感、测绘航空摄影（上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证，本证书仅涵盖被许可资质、证书范围内的产品及服务），有效期至 2016 年 7 月 29 日。

5、测绘资质证书

公司于 2015 年 1 月 1 日取得由国家测绘地理信息局换发的《测绘资质证书》，等级及编号：甲测资字 3200373，有效期至 2017 年 7 月 31 日，业务范围：工程测量：控制测量、地形测量、规划测量、建筑工程测量、变形形变与精密测量、市政工程测量、水利工程测量、线路与桥隧测量、地下管线测量、矿山测量；不动产测绘：地籍测绘、房产测绘、行政区域界线测绘；互联网地图服务。

6、测绘资质证书

公司于 2014 年 3 月 4 日取得由国家测绘地理信息局换发的《测绘资质证书》，等级及编号：乙测资字 32009012，有效期至 2015 年 12 月 31 日，业务范围：测绘航空摄影：无人飞行器航摄；摄影测量与遥感；地理信息系统工程；地图编制：地形图编制、电子地图制作、真三维地图、其他专用地图；三级测绘监理：地籍测绘、工程测量、房产测绘、地理信息系统工程、地图编制、摄影测量与遥感、海洋测绘。

7、信息安全管理体认证

2014 年 11 月 19 日，公司获得北京新世纪检验认证有限公司颁发的信息安全管理体认证证书，证明公司信息安全管理体符合 GB/T22080-2008/ISO/IEC27001：2005 标准，该组织信息安全管理体适用于与测绘地理信息的数据生产、软件开发相关的信息安全管理。证书有效期至 2017 年 11 月 18 日。

8、CMMI 认证资质

公司取得由北京捷鼎软件科技有限公司颁发的 CMMI 认证证书，SEI 评估号

23496，依据美国软件工程研究院（CMU/SEI）CMMI-DEV^RV1.3 模型和评估方法 SCAMPI^RV1.3，公司成功通过 CUM/SEI CMMI-DEV^RV1.3 成熟度三级正式评估。证书有效期至 2017 年 12 月 1 日。

9、江苏省民营科技企业

公司于 2013 年 11 月取得由江苏省民营科技企业协会核发的《江苏省民营科技企业》，证书编号：苏民科企证字第 J-20130219 号，证书有效期二年。

10、增值电信业务经营许可证

公司于 2014 年 1 月 13 日取得江苏省通信管理局核发的《增值电信业务经营许可证》，经营许可证编号：苏 B2-20110339，业务种类:第二类增值电信业务中的因特网信息服务业务，业务涵盖范围（服务项目）：江苏省（因特网信息服务不含新闻、出版、教育、医疗保健、药品和医疗器械、电子公告服务等内容），有效期至 2016 年 10 月 13 日。

11、高新技术产品认定证书

公司于 2013 年 9 月取得由江苏省科学技术厅颁发的《高新技术产品认定证书》，产品名称：星月商务地图搜索引擎软件，产品编号：130902G0170N，有效期限：五年。

公司于 2014 年 5 月取得由江苏省科学技术厅颁发的《高新技术产品认定证书》，产品名称：星月地形地籍成图系统软件，产品编号：140901G0026N，有效期限：五年。

公司于 2014 年 11 月取得由江苏省科学技术厅颁发的《高新技术产品认定证书》，产品名称：星月建筑物变形处理系统软件，产品编号：140901G0195N，有效期限：五年。

公司于 2014 年 11 月取得由江苏省科学技术厅颁发的《高新技术产品认定证书》，产品名称：星月农村土地承包经营权确权登记软件，产品编号：140901G0197N，有效期限：五年。

公司于 2014 年 11 月取得由江苏省科学技术厅颁发的《高新技术产品认定证书》，产品名称：星月土地勘界报告管理系统软件，产品编号：140901G0196N，有效期限：五年。

12、软件产品登记证书

公司于 2013 年 7 月 8 日取得由江苏省经济和信息化委员会颁发的《软件产

品登记证书》，产品名称：星月商务地图搜索引擎软件 V1.0，证书编号：苏 DGY-2013-J0009，有效期限：五年。

公司于 2014 年 5 月 26 日取得由江苏省经济和信息化委员会颁发的《软件产品登记证书》，产品名称：星月地形地籍成图系统软件 V2.0，证书编号：苏 DGY-2014-J0002，有效期限：五年。

公司于 2014 年 12 月 26 日取得由江苏省经济和信息化委员会颁发的《软件产品登记证书》，产品名称：星月地理国情普查制图与调查入库信息系统软件 V1.0，证书编号：苏 DGY-2014-J0036，有效期限：五年。

公司于 2014 年 12 月 26 日取得由江苏省经济和信息化委员会颁发的《软件产品登记证书》，产品名称：星月农村土地承包经营权确权登记软件 V3.0，证书编号：苏 DGY-2014-J0037，有效期限：五年。

（四）特许经营权情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司未取得任何特许经营权。

（五）公司员工情况

1、员工结构

截至 2014 年 10 月，公司共有员工 168 人，构成情况如下：

（1）岗位结构

公司管理人员 20 人，市场人员 10 人、研发人员 12 人、生产人员 97 人、其他人员 29 人，结构如下：

岗位	人数	比例
管理人员	20	11.90%
市场人员	10	5.95%
研发人员	12	7.14%
生产人员	97	57.74%
其他人员	29	17.26%
合计	168	100.00%

（2）学历结构

公司员工中具有硕士及以上学历 6 人，本科学历 65 人，大专学历 75 人，高中及以下 22 人，结构如下：

学历	人数	比例
----	----	----

硕士及以上	6	3.57%
本科	65	38.69%
大专	75	44.64%
高中及以下	22	13.10%
合计	168	100.00%

(3) 年龄结构

公司员工中 25 岁以下员工 67 人，26-30 岁员工 47 人，31-40 岁员工 33 人，41 岁及以上员工 21 人，结构如下：

年龄	人数	比例
25 岁以下	67	39.88%
26-30 岁	47	27.98%
31-40 岁	33	19.64%
41 岁以上	21	12.50%
合计	168	100.00%

2、公司核心技术人员情况

(1) 季顺海先生，详见“第一节 基本情况”之“三、股权结构及股东情况”之“(二) 控股股东、实际控制人及主要股东情况”。

(2) 朱晓燕女士，见“第一节 基本情况”之“五、董事、监事、高级管理人员情况”之“(二) 公司监事”。

(3) 武俊红女士，部门经理，1983 年 10 月 21 日出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于中国矿业大学地图制图学与地理信息工程专业，研究生学历，注册测绘师。2011 年 8 月至今任星月科技子公司星月信息执行董事兼经理；2007 年 7 月至 2014 年 12 月，任公司部门经理；2015 年 1 月公司改制后任公司部门经理。

(4) 周兴付先生，男，1979 年 1 月 9 号出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于中国矿业大学大地测量学与测量工程专业，研究生学历，注册测绘师。2009 年 7 月至 2012 年 6 月，任盐城市勘察测绘院项目经理；2012 年 7 月至 2014 年 12 月，任星月有限总工助理、研发工程师；2015 年 1 月公司改制后任公司总工助理、研发工程师。

(5) 李志军先生，男，1984 年 12 月 30 日出生，中国国籍，无境外永久居

留权，毕业于西北大学地图学与地理信息系统专业，研究生学历。2010年7月至2010年9月，任咸阳市勘察测绘院技术员；2010年10月至2012年6月，任安徽地源土地勘测规划公司项目经理；2012年7月至2014年12月，任公司研发工程师；2015年1月公司改制后任公司研发工程师。

核心技术团队在报告期内未发生重大变动。

3、核心技术人员持有公司股份的情况

截至本公开转让说明书出具之日，公司核心技术人员持有公司股份情况如下：

序号	姓名	任职	股份数额（万股）	持股比例
1	季顺海	董事长、总经理	1375.50	65.5%
2	朱晓燕	监事会主席	67.20	3.20%
3	武俊红	部门经理	-	-
4	周兴付	总工助理	-	-
5	李志军	研发工程师	-	-
合计			1442.70	68.70%

（六）研发能力

1、公司研发机构设置

公司设有独立的研发中心，负责组织研发符合市场需求且性能稳定可靠的新产品。

2、研发人员构成

研发部门由3名管理人员和9名团队人员构成。研发人员分别负责软件研发、GIS工程研发等相关工作。研发人员专业涵盖地理信息系统、计算机科学与技术、测绘工程、摄影测量与遥感等专业，大多数成员具有丰富的测绘地理信息行业生产、研发和管理经验。

另外，公司不断加强对外交流合作，以更好地拓展公司发展空间，与国内知名高校订立了合作研发意向，如中国矿业大学、武汉大学等，搭建了有效的业务合作平台，有效带动了公司研发能力的提升，更有力地提升了测绘地理信息工程系列产品的技术水平和科技含量。

四、公司经营业务相关情况

（一）公司业务的具体构成

报告期内,公司的主营业务收入来自测绘及地图产品、地理信息数据库业务、地理信息系统、测绘业务监理、其他业务。各类型销售收入及占当期主营业务收入的比如下表所示:

单位:元

项目	2014年1-10月		2013年度		2012年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
测绘及地图产品	9,203,310.69	37.33%	15,275,339.43	60.26%	14,307,838.57	61.52%
地理信息数据库业务	12,396,361.38	50.28%	8,066,122.32	31.82%	6,813,487.88	29.29%
地理信息系统	1,329,000.00	5.39%	452,487.10	1.78%	262,735.85	1.13%
测绘业务监理	396,226.41	1.61%	108,490.57	0.43%	-	-
其他	1,331,026.70	5.40%	1,447,249.51	5.71%	1,875,006.32	8.06%
合计	24,655,925.18	100.00%	25,349,688.93	100.00%	23,259,068.62	100.00%

(二) 公司主要客户情况

本公司的客户群体主要为国土资源部门、农业部门等政府部门以及事业单位、国有企业等。2014年1-10月、2013年度、2012年度公司对前五名客户年销售额合计占当期全部营业收入的比重分别为55.97%、36.95%、39.55%。具体情况如下表所示:

2014年1-10月			
序号	客户名称	收入金额(万元)	占当年营业收入比例
1	大丰市国土资源局	6,583,698.11	26.70%
2	金湖县国土资源局	2,267,859.62	9.20%
3	永修县农业局	2,249,660.38	9.12%
4	盐城市国土资源局	1,428,207.55	5.79%
5	盐城市伍佑生态高效农业示范园区开发建设有限公司	1,271,224.39	5.16%
合计		13,800,650.05	55.97%

2013年度			
序号	客户名称	收入金额(万元)	占当年营业收入比例
1	大丰市国土资源局	3,269,329.64	12.90%
2	盐城市国土资源局	1,764,892.55	6.96%
3	南通市规划局通州分局	1,732,350.68	6.83%

4	丰县国土资源局	1,640,063.81	6.47%
5	盐城市国土资源局亭湖分局	960,001.51	3.79%
合计		9,366,638.19	36.95%

2012年度			
序号	客户名称	收入金额（万元）	占当年营业收入比例
1	大丰市国土资源局	3,819,505.54	16.42%
2	盐城市临海高等级公路建设工程监督管理办公室	2,049,713.53	8.81%
3	江苏省测绘工程院	1,568,037.74	6.74%
4	丰县国土资源局	883,111.28	3.80%
5	大丰市沿海滩涂投资发展有限公司	880,000.00	3.78%
合计		9,200,368.09	39.55%

公司目前董事、监事、高级管理人员和核心技术人员、主要关联方或持有公司5%以上股份的股东未在上述客户中占有权益。

（三）公司的成本结构及前五大供应商情况

1、公司的主营业务成本构成

公司主营业务成本包括人工费、差旅费、技术及劳务服务费、其他（主要包括计入项目成本的办公费、临时房屋租赁费、低值易耗品的摊销等能直接对应到项目的支出）。报告期内各项成本构成比重披露如下：

项 目	2014年1-10月		2013年度		2012年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
人工费	7,176,458.78	51.41%	8,968,155.32	58.80%	7,710,394.08	56.17%
差旅费	976,499.47	7.00%	1,436,657.91	9.42%	1,343,961.28	9.79%
劳务及技术服务费	4,716,461.05	33.79%	3,272,545.04	21.46%	3,145,921.68	22.92%
其他	1,090,101.57	7.81%	1,574,262.24	10.32%	1,526,334.34	11.12%
合计	13,959,520.87	100.00%	15,251,620.51	100.00%	13,726,611.38	100.00%

公司项目合同签订后，生产部下达生产任务书至项目负责人并编制项目预算，财务部根据生产任务书设项目核算并归集成本，月末根据员工项目工时统计表分摊各项目成本，差旅费等其他项目费用月末直接报销至对应项目。对于合同金额大于50万元的项目，根据与业主确认的完工进度，按完工百分比确认收入并结转成本；对于合同金额小于50万元的项目，项目终验时确认收入并结转成本。

2、报告期公司前5名供应商情况

2014年1-10月			
序号	供应商名称	采购金额（万元）	占当年采购总额比例
1	江苏智途科技股份有限公司	191.59	34.84%
2	南京硕测测绘技术有限公司	106.86	19.43%
3	江苏省地质工程勘察院	85.44	15.54%
4	广州城市信息研究所有限公司	58.95	10.72%
5	盐城市东洋水利工程建设有限公司	20.00	3.64%
合计		462.84	84.17%

2013年度			
序号	供应商名称	采购金额（万元）	占当年采购总额比例
1	南通毅帮劳务有限公司	70.00	17.74%
2	大丰市国土资源局	47.66	12.08%
3	盐城凯硕电脑有限公司	46.83	11.87%
4	济南环宇测绘仪器有限公司	42.00	10.65%
5	南京龙测测绘技术有限公司	33.20	8.42%
合计		239.69	60.76%

2012年度			
序号	供应商名称	采购金额（万元）	占当年采购总额比例
1	大丰市国土资源局	145.59	30.40%
2	南京数维测绘有限公司	68.97	14.40%
3	大丰市职业技术教育中心	40.00	8.35%
4	上海巧事实业有限公司	40.00	8.35%
5	南通毅帮劳务有限公司	25.00	5.22%
合计		319.56	66.72%

报告期内，公司地理信息数据库业务保持稳步增长，自2011年开始，公司对部分地理信息数据库项目技术含量比较低的工序增加对外采购，对外采购主要包括外业调查及部分内业数据采集、编辑等。报告期前五大供应商也集中在这类外业调查、数据采集劳务的合作单位，另有部分对政府测绘基础数据的采购。

报告期内，公司前五大供应商与公司之间不存在关联关系，公司不对其中某一供应商存在重大依赖。

（四）重大业务合同及履行情况

1、销售合同

序号	客户	签署日期	合同名称	合同金额（万元）	履行情况
----	----	------	------	----------	------

1	大丰市国土资源局	2014年5月	江苏省第一次地理国情普查大丰市地理国情普查项目	670.88	履行中
2	永修县农业局	2014年7月	永修县农村土地承包经营权确权登记颁证项目	496.80	履行中
3	金湖县国土资源局	2014年5月	金湖县第一次地理国情普查、城镇地籍调查修补测及全县市管测量标志普查和维护项目	461.21	履行中
4	赣榆县国土资源局	2014年6月	赣榆县农村集体土地地籍调查及数据建库归档项目	273.84	履行中
5	丰县国土资源局	2012年4月	丰县村庄地籍调查及基础测绘	263.50	已完成
6	南通市规划局通州分局	2012年5月	南通市通州区 1:500 数字化地形测绘项目	249.64	已完成
7	大丰市国土资源局	2013年10月	大丰市农林场圃及港区地籍调查及全市村庄地籍调查数据库建设	249.48	已完成
8	江苏省测绘工程院	2012年2月	邳州村庄地籍测量	204.00	已完成
9	大丰市国土资源局	2014年7月	大丰市国土资源数据中心“一张图”系统	172.00	履行中
10	靖江市国土资源局	2012年7月	靖江市农村集体土地所有权确权登记发证工程	80.00	已完成

2、采购合同

序号	供应商	签署日期	合同名称	合同金额（万元）	履行情况
1	江苏智途科技股份有限公司	2014年9月	农村土地承包经营权确权登记颁证项目服务采购协议书	399.15	履行中
2	南京硕测测绘技术有限公司	2014年7月	第一次地理国情普查、城镇地籍调查修补测及全县市管测量标志普查和维护项目	235.00	履行中
3	江苏省地质工程勘察院	2014年4月	农村集体土地地籍调查及数据建库归档项目协议书	根据具体完工量确定(预计 213.59 万元)	履行中
4	南通毅邦劳	2012年7月	镇区 1:500 数字化地形	95.16	已完成

	务有限公司		图测绘合同书		
5	广州城市信息研究有限公司	2014年2月	技术开发合同	95.00	履行中

3、房屋租赁合同

序号	合作方	签署日期	合同名称	合同金额	履行情况
1	刘双荣	2012年12月	盐城新阜大厦403、404房屋租赁合同	120,000.00元/年	履行中

4、借款合同

2014年11月28日星月有限与江苏银行盐城亭湖支行签订《流动资金借款合同》，合同约定借款金额300万元，借款期限12个月，该合同由季顺海、王淑娟提供最高额保证担保。由刘双荣、陈芳以其盐城市区海韵林湾花园5栋106室、5栋22号车库提供最高额抵押担保。

2013年11月26日星月有限与江苏银行盐城亭湖支行签订《流动资金借款合同》，合同约定借款金额100万元，借款期限12个月。该合同由刘双荣以其盐城市区海韵林湾花园5栋106室、5栋22号车库提供最高额抵押担保。

2014年6月5日星月有限与江苏射阳农村商业银行盐湖支行签订《流动资金循环借款合同》，合同约定借款金额100万元，循环借款额度的期限为自本合同生效之日起至2019年6月4日止。该合同由季顺海、王淑娟、蒋龄莉提供最高额保证担保。由王淑娟以其盐城市钱江方洲北区23栋1908室、0045号车库为该笔贷款提供最高额抵押担保。

2014年8月10日星月有限与中国农业银行股份有限公司盐城分行签订《流动资金借款合同》、合同约定借款金额为150万元，借款期限为8个月。该合同由季顺海、王淑娟提供最高额保证担保。

截止本公开转让说明书签署之日，公司重大业务合同均正常履行，并且不存在纠纷情况。

五、公司商业模式

公司所处行业为地理信息行业，专业从事地理信息数据获取、数据处理及地理信息系统开发。公司的核心竞争力在于优秀的管理人才、作业团队和掌握现代地理信息技术的专业研发团队，公司拥有一系列业内领先的核心技术，包括星月商务地图搜索引擎技术、国土一张图和全业务流程一体化平台技术、农村土地承

包经营权确权登记系统开发技术、地形地籍成图系统技术、土地勘界报告管理系统技术、地下管线信息管理系统技术、建筑物变形处理系统技术、生活地图服务平台开发技术等，同时取得了十六项软件著作权。公司在地理信息行业立足多年，拥有一大批稳定优质的客户资源。公司依托自身的管理优势、技术优势和经验优势，为客户提供包括地理信息软件开发及平台建设、地理信息数据库建设和测绘及数据产品应用等一系列产品和服务。公司客户以政府机关、事业单位和国有企业为主，通常以招投标方式获取业务。公司坚持以客户对地理信息产品的需求为中心，针对客户的不同需求，为客户提供个性化的地理信息产品与服务。

（一）采购模式

公司采购包括办公设备、测绘仪器设备、测绘基础数据、业务相关服务等。

对于电脑、打印机等办公设备，公司办公室根据上年情况，于年初制定采购计划，获公司领导审批同意后实施采购；同时，在一年内出现新的办公用品采购需求时，随时进行补充采购。通常，办公室会对办公设备供应商进行现场考察，收集产品质量和价格信息、供应商资质资格和售后服务信息等，进行综合性价比评估后选择合适供应商。采购后会对使用部门的使用情况进行回访，进而对供应商供货情况进行实际效果评估反馈，持续改进采购产品的性价比和售后服务质量。

对于测绘仪器设备，由作业部门根据项目开展情况向办公室提出采购申请，办公室根据各作业部门提交的申请并结合常用设备的正常耗损情况制定采购方案，经主管领导同意后，由办公室进行采购。基本采购程序为：采购需求评审—供应商信息收集和性价比对比—确定供应商—签订采购合同—合同实施—设备验收—设备登记并纳入公司仪器设备管理体系（年检、质保、维修、报废）。通过多年采购经验的积累，公司与多家仪器设备供应商保持着良好的合作关系。

对于测绘基础数据的采购，主要根据项目需求实施。部分大中型项目的基础数据由业主方与公司签订业务合同时提供，另有部分基础数据需向测绘局档案管理部门采购或申请使用。另外公司在产品研发过程中，向地图内容提供商系统性采购了部分国内基础地图数据以供日常业务所需。公司基础数据来源渠道广泛，在日常业务开展中，均可顺利取得地理信息基础数据。

业务相关服务采购指非产品类的采购，如部分测绘外业基础工作采购、劳务采购、第三方软件检测服务采购、百兆独享光纤租赁服务、服务器托管服务

等，通常由业务部门根据实际业务需要确定采购。基本采购程序为：服务采购需求评审—供应商信息收集和性价比对比—确定供应商—签订采购合同—合同实施—售后维护。

（二）生产模式

公司业务的生产采用项目制，组织工作由总师室负责，各生产部门实际执行，质检部负责项目质量评定、工期检查等。具体流程为，市场部将已签合同项目信息、客户要求向总师室、生产部门移交；生产部门提出技术设计后，总师室根据相应的技术规范完成技术评审，提出修改意见；生产部门根据总师室意见制定生产计划，成立相应的项目组并明确分工，制定成本预算单并报批，同时告知质检部跟踪，并开展具体生产任务，包括外业测量、内业制图、数据库制作、地理信息系统研发等。在业务具体过程中，质检部对项目质量、工期进行检查，及时发现问题，并向生产部门进行反馈。项目完工后，总师室与质检部共同验收，验收合格方提交客户。

（三）销售模式

公司作为知名的测绘地理信息企业，业务资质为甲级，客户口碑良好。公司开发客户的方式主要包括公开招投标、依靠良好的客户关系获取项目等。

测绘地理信息业务的主要客户为政府部门及大型企事业单位，政府客户的项目大多数需要公开招投标，对于这类业务，市场部通过及时查询招投标网站、跟踪老客户需求等收集市场需求信息，购买标书，制作投标文件，参加投标会，在客户综合评价竞标者资质水平、技术条件、商务响应、价格等要素后确定是否中标。目前，公司主要通过这一模式参与市场竞争、开发项目。

另有部分企业为公司常年服务的客户，市场部实时跟踪客户需要，维护客户关系，当此类客户有业务需求时，公司即安排专人与客户对接，签订销售合同后成立项目组，开展业务。

基于公司客户主要为政府部门、大型企事业单位，公司销售模式以公开市场营销为主，规范地参与客户招投标。经过多年的业务开展，公司市场部积累了丰富的客户资源，及时掌握客户招标信息，组织投标；另外，分布于各地的分公司作为公司业务最前沿，积极进行业务开发，一旦获取客户的业务需求，将在公司市场部、生产部的配合下，共同争取业务机会。

在与客户确定合作关系后,将根据工作量、业主技术要求等进行合同的拟定,在双方完成合同评审后,签订合同,之后生产部门在总师室的指导下进行项目的技术设计,并制定生产计划开展生产作业,质检部对项目质量及工期进行全程检查,项目在总师室和质检部共同验收合格后提交客户。在此过程中,客户将根据合同要求支付进度款,在项目完工后,客户需在约定时间内支付全部项目款,公司将对客户开展售后技术服务。

(四) 研发模式

公司对新产品的研发主要结合地理信息行业发展趋势及现时的市场需求展开,前者为新产品储备,后者为结合项目的产品研发。对于新产品储备,研发过程包括产品的市场前景分析、可行性研究、研制计划、具体设计、产品开发、产品测试、验收等环节,对于结合项目的产品研发,研发过程包括客户需求分析、可行性研究、研制计划、具体设计、产品开发、产品测试、交付等环节。

市场前景分析阶段,公司通常根据市场调研、业务研讨、客户访谈等方式获悉市场对新产品的最新需求信息;客户需求分析阶段,公司则根据与已签合同客户的对接,把握客户对新产品的技术、性能等方面要求;可行性研究阶段,公司根据项目管理、技术、经济性等方面,分析新产品研发是否可行,如可行,将成立专门的项目研发小组;计划阶段,研发小组制定研发计划,包括研发方案、方案进度、质量把控、成本控制、研发风险、风险应对、人员匹配性等;设计阶段,研发小组将对每一个技术环节设计详细的操作规程;产品开发阶段,研发小组根据研制计划及具体设计,对技术环节完成编码、制作等工作,另外,开发过程中可能存在需求变更,当出现需求变更时,研发小组需要走程序,填写需求跟踪矩阵,详细记录提出新问题、新需求的人员及其所提出的问题、需求,以及研发小组的响应方案等,响应方案包括问题如何解决、操作人员、时间安排等,提交分管领导审批后开展具体响应工作,并及时更新需求跟踪矩阵的问题、需求处理状态;产品测试阶段,研发负责人根据市场前景分析、客户需求分析等,对研发产品进行测试;在产品研发测试完成后,研发中心组织新产品验收或产品交付客户。

六、公司所处行业基本情况

根据《上市公司行业分类指引》(2012年修订),公司所属行业为“软件和信息技术服务业”,行业代码为 I65;按《国民经济行业分类》(GB/T 4754-2011)

的标准，公司所属行业为“软件和信息技术服务业”，行业代码为 I65。

（一）行业概况

1、地理信息行业概念

地理信息产业是以现代测绘和地理信息系统、遥感、卫星导航定位等技术为基础，以地理信息开发利用为核心，从事地理信息数据获取、处理、应用的高新技术服务业。通过数据获取、加工及集成化利用，向广大下游客户提供基于地理信息的数据产品，广泛服务于国土资源管理、城市规划及管理、水利、电力、交通、能源、商贸、物流、工业生产等领域，并在构筑公共应急保障体系、API 模式下的现代化服务等方面发挥着越来越重要的作用。

地理信息产业的服务内容包括测绘、地理信息系统（GIS）、卫星定位与导航（GPS）、航空航天遥感（RS）、LBS（基于位置的服务）及各类新兴技术及应用等。近年来，随着经济社会的快速发展，我国地理信息产业实现了长足的进步，地理信息应用与服务已在国民经济、社会建设的方方面面得到广泛应用，并延伸到人民群众衣食住行的各个方面。

2、行业监管体制、主要法律法规及政策

（1）行业主管部门

公司所处行业的行政主管部门是国家测绘地理信息局。

国家测绘地理信息局是由国土资源部管理的主管全国测绘事业的行政机构。主要职责：起草测绘法律法规和部门规章草案，拟定测绘事业发展规划，会同有关部门拟订全国基础测绘规划，拟订测绘行业管理政策、技术标准并监督实施。负责基础测绘、国界线测绘、行政区域界线测绘、地籍测绘和其他全国性或重大测绘项目的组织和管理，建立健全和管理国家测绘基准和测量控制系统。拟订地籍测绘规划、技术标准和规范，确认地籍测绘成果。承担规范测绘市场秩序的责任。负责测绘资质资格管理工作，监督管理测绘成果质量和地理信息获取与应用等测绘活动，组织协调地理信息安全监管工作，审批对外提供测绘成果和外国组织、个人来华测绘。组织查处全国性或重大测绘违法案件。承担组织提供测绘公共服务和应急保障的责任。组织、指导基础地理信息社会化服务，审核并根据授权公布重要地理信息数据。负责管理国家基础测绘成果，指导、监督各类测绘成果的管理和全国测量标志的保护，拟订测绘成果汇交制度并监督实施。承担地图管理的责任。监督管理地图市场，管理地图编制工作，审查向社会公开的地

图，管理并核准地名在地图上的表示，与有关部门共同拟定中华人民共和国地图的国界线标准样图。负责测绘科技创新相关工作，指导测绘基础研究、重大测绘科技攻关以及科技推广和成果转化，开展测绘对外合作与交流。承办国务院及国土资源部交办的其他事项。

公司所处行业的自律性组织主要有中国测绘学会、中国遥感应用协会、中国地理信息产业协会等。

（2）监管体制

根据《中华人民共和国测绘法》的有关规定，我国对从事测绘活动的单位实行测绘资质管理制度，公司所处行业整体上属于测绘行政管理体制。

国家测绘主管部门对公司所处地理信息产业订立行业准入资质，并据此进行管理。根据《中华人民共和国测绘法》第五章第二十二条规定，国家对从事测绘活动的单位实行测绘资质管理制度。从事测绘活动的单位应当具备下列条件，并依法取得相应等级的测绘资质证书后，方可从事测绘活动：有与其从事的测绘活动相适应的专业技术人员；有与其从事的测绘活动相适应的技术装备和设施；有健全的技术、质量保证体系和测绘成果及资料档案管理制度；具备国务院测绘行政主管部门规定的其他条件。

行业自律组织则对行业内相关单位进行信息沟通、业务培训、评优设奖、会务联络等自律管理。

（3）行业相关法律法规及政策

2014年1月，《国务院办公厅关于促进地理信息产业发展的意见》公布，支持地理信息产业发展上升至国家政策层面。该意见提出，发展地理信息产业对于实现科学发展、维护国家安全、加快转变经济发展方式、保障和改善民生具有重要意义。地理信息产业将通过政策推动，逐步形成地理信息获取、处理、应用为主的成熟产业链。用5至10年时间，使我国地理信息获取能力明显提升，科技创新能力持续增强，产业国际竞争力显著提高。

2014年7月，国家发展改革委和国家测绘地理信息局联合印发《国家地理信息产业发展规划（2014-2020年）》，这是我国国家层面上首个地理信息产业规划。我国将重点发展测绘遥感数据服务、测绘地理信息装备制造、地理信息软件、地理信息与导航定位融合服务、地理信息应用服务和地图出版与服务等六大领域。

国家测绘地理信息局在战略研究成果的基础上，提出到 2030 年我国测绘地理信息事业的战略方向为：构建数字中国、监测地理国情、发展壮大产业、建设测绘强国。

图表：地理信息行业的法律法规及政策

序号	公布时间	政策法规名称	与本行业有关的政策内容
1	2007年9月13日	国务院发布《国务院关于加强测绘工作的意见》	加快基础地理信息资源建设，全面推进数字中国地理空间框架建设；构建基础地理信息公共平台；推进地理信息资源共建共享；拓宽测绘服务领域；促进地理信息产业发展。
2	2011年3月16日	《国民经济和社会发展的第十二个五年规划纲要》	加强信息服务，提升软件开发应用水平，发展信息系统集成服务、互联网增值服务、信息安全服务和数字内容服务，发展地理信息产业；推动经济社会各领域信息化，完善地理、人口、法人、金融、税收、统计等基础信息资源体系。
3	2011年6月10日	国家测绘地理信息局发布《测绘地理信息发展“十二五”总体规划纲要》	到 2015 年，建成数字中国地理空间框架和信息化测绘体系；重点围绕推进数字中国建设，加速测绘基准体系的现代化进程，加强基础地理信息资源的更新和开发利用；加强地理国情监测；丰富测绘地理信息公共服务内容；加快地理信息社会化应用；加快测绘科技创新，建设信息化测绘体系加强区域测绘地理信息的统筹；大力推动测绘地理信息的国际交流与合作；强化军民测绘融合等。
4	2011年12月12日	国家发改委、国家测绘地理信息局等九部门联合印发《全国基础测绘“十二五”规划》	基础测绘“十二五”期间的发展目标是：大力加快现代化测绘基准体系建设，完善丰富基础地理信息资源，提高基础测绘水平，全面构建数字中国、实景中国、智能中国地理空间框架，为建设功能齐全、应用广泛的测绘公共服务平台提供强力支撑，努力实现测绘信息化和建设测绘强国目标。主要任务是：大力开展地理国情监测工作，加速推进测绘基准体系现代化，丰富和完善基础地理信息资源，加强基础地理信息资源开发利用，着力转变基础测绘公共服务方式，大力加强基础测绘设施和装备建设，加快测绘科技创新和标准化建设。
5	2012年2月16日	国家测绘局印发《测绘地理信息科技发展“十二五”规划》	“十二五”期间，实现对国内外多个 GNSS 系统的集成应用；实现航天、航空、低空、地面和水下一体化数据快速获取、数据准实时处理和动态更新；实现多源多维海量时空数据高效一体化管理，能够提供地球

			观测基准服务、遥感影像服务、在线专题制图和空间分析服务等；初步形成地理国情监测技术体系，为相关专业部门提供公共基础数据和共享平台；实现重大测绘工程中国产软硬件使用比例超过 50%。
6	2014年1月22日	国务院办公厅发布《关于促进地理信息产业发展的意见》	随着近年来地理信息产业迅速兴起并保持高速增长，这一战略性新兴产业在我国经济社会发展中的作用日益显现。通过政策推动，逐步形成地理信息获取、处理、应用为主的成熟产业链，形成若干个实力雄厚、具有国际竞争力的大型企业和龙头企业，培育一批充满活力的中小型企业。结合下一代互联网、物联网、云计算等新技术的发展趋势，大力推进地理信息软件研发，特别是在大型地理信息系统、高性能遥感数据自动化处理等核心基础软件产业化方面实现突破，达到国际先进水平。加强基础测绘和地理国情监测，进一步丰富基础地理信息。
7	2014年7月18日	国家发改委、国家测绘地理信息局发布《国家地理信息产业发展规划（2014-2020年）》	到 2020 年，政策法规体系基本建立，结构优化、布局合理、特色鲜明、竞争有序的产业发展格局初步形成。科技创新能力显著增强，核心关键技术研发应用取得重大突破，形成一批具有较强国际竞争力的龙头企业和较好成长性的创新型中小企业，拥有一批具有国际影响力的自主知名品牌。产业保持年均 20% 以上的增长速度，2020 年总产值超过 8000 亿元，成为国民经济发展新的增长点。

3、行业发展概况

地理信息产业是以地理信息系统（GIS）、卫星定位与导航（GPS）、航空航天遥感（RS）等技术，即“3S”技术为支撑的高新技术产业。“3S”技术及其应用，是当前国际上公认的最具发展潜力的领域之一。作为新兴朝阳产业，地理信息产业服务面广、市场前景广阔，带动系数大、产出附加值高、综合效益好，极具发展潜力。充分挖掘地理信息数据的价值，并加以充分利用，可以加强对自然地理环境变化的勘察及经济社会活动最新动态的实时掌握，对促进行政管理水平进步、企业生产信息化水平提高和居民生活便捷性提升都具有重要意义。随着地理信息产业自身技术的持续进步，以及与现代信息技术、物联网、移动互联网等新技术的结合，下游新的应用领域正不断得到开发，产业前景广阔。

（1）地理信息产业发展迅速

地理信息产业市场空间快速扩张。近年来，随着国民经济的发展、国家战略

性投入的不断推进及政策的持续扶持，中国地理信息产业保持了较高的增长速度，产值年均增速达到 20%以上，同时产业应用领域也不断扩展。天地图、数字城市建设、地理国情监测等国家大型基础测绘项目的陆续推进，大大抬升了行业市场空间，除此之外，各民用领域的地理信息化建设也得以铺开，为测绘及地理信息应用服务提供了广泛的业务需求。

目前，电子政务、电子商务、智慧城市、智能交通、移动位置服务以及企业信息化建设中的地理信息应用都呈现长足发展的态势，尤其是对地理信息系统和导航应用软件产品的需求。地理信息系统业务的应用正日趋深入，在某些特定领域的精细化应用不断取得突破，为下游行业传统业务与空间信息相结合的蔓生式发展提供了可能。另外，国产遥感卫星数据的应用也取得了长足进步，国产遥感卫星服务的快速发展直接推动了我国地理信息系统产业基础数据精确度、丰富度的提升。

(2) 地理信息技术的进步及集成化发展提升对下游客户的服务能力

地理信息技术的不断进步及集成化发展推动服务下游客户的能力快速提高。目前我国已初步建成卫星遥感信息接收、处理、分发体系和卫星对地观测的应用体系，民用高分辨率立体测绘卫星“资源三号”于 2012 年 1 月发射。北斗卫星导航系统建设稳步推进。国产 GIS 平台软件技术水平已基本达到国外同类产品水平。航空影像测图自动化软件已实现产业化。

目前，地理信息技术的集成应用已成为主流。在公共管理应用领域，地理信息技术不断与管理信息系统技术、决策支持技术等集成，地理信息系统日渐成为政府提升管理水平的重要工具。在企业应用方面，地理信息技术与 ERP、CRM 等技术实现集成，正逐步变成企业生产自动化、物流配送智能化、客户关系管理科学化的有益手段。在大众应用领域，地理信息技术与互联网技术、无线通信技术、数字媒体技术等进行集成，数字地图正变成现代信息沟通的新手段，API 应用大大便利了人们的生产生活。

4、行业发展前景及趋势

在技术集成加速、下游应用持续开发的背景下，地理信息产业的发展趋势呈现了新局面：

(1) 在技术进步和技术集成的背景下，下游新兴市场将持续开发

目前，地理信息技术正持续创新，同时现代信息技术、三维技术、物联网、

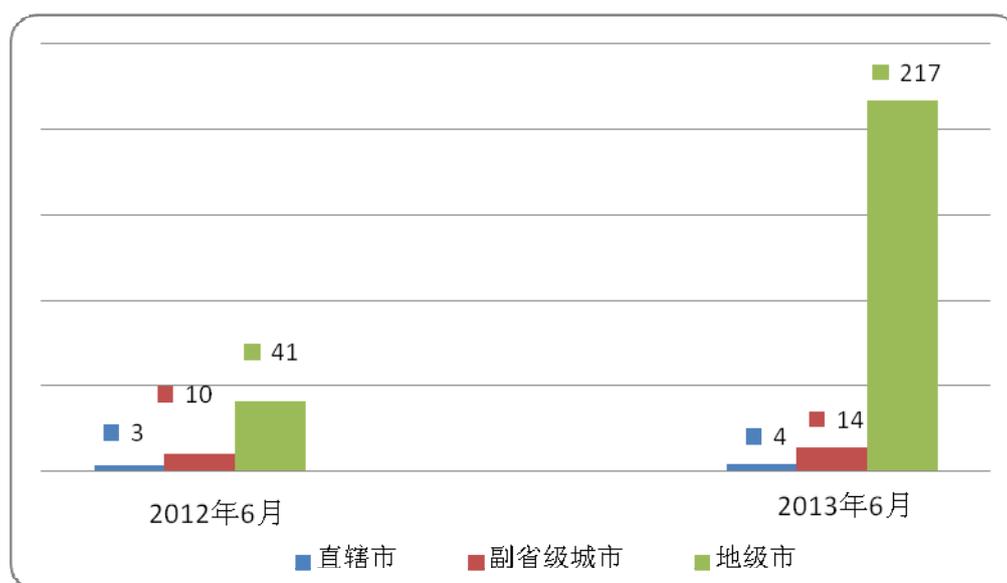
云计算技术与地理信息技术的集成也在不断推进,这些都快速改变着地理信息产业的商务方式,加快了地理信息产业在新领域的应用。例如,地理信息技术与三维技术的集成将在地下管线管理、城市规划、景区微缩、重大基础设施管理等领域提供新的现代化服务。目前,人们对信息时效性、精确性的要求日益提高,提供相关便利服务的 API 应用借助高质量的地理信息数据可满足消费者的需要。地理信息技术与移动电子商务的集成,将商务场所和消费者的空间信息进行链接,大大便利消费者的购物、商旅、娱乐、社交需求。

(2) 智慧城市建设将成为地理信息产业发展的重要方向

随着经济社会的发展,城市现代文明空前进步的同时,城市管理和运营也日益复杂,作为信息化与城市化高度融合的产物,“智慧城市”应运而生。智慧城市充分运用信息和通信技术手段感测、分析、整合城市运行核心系统的各项关键信息,从而对民生、环保、公共安全、城市服务、工商业活动的各种需求做出智能响应,从而加强城市智能化管理,提升居民生活水准。

近年来,我国城市化率持续提高,预计到 2050 年,中国城市化率将达到 70%,智慧城市建设将成为提高城市发展质量的重要手段。预计整个“十二五”期间,我国将建成 600 至 800 个智慧城市(数字城市)。

图表: 2012 年 6 月至 2013 年 6 月,国内开展智慧城市(数字城市)建设的城市数量。



数据来源: 测绘地理信息蓝皮书 2013

数字城市的建设离不开地理信息系统的支持,空间信息是智慧中国建设的信

息资源基础，基于位置的终端感知和空间地址标识是物联网的重要支撑。在物联网建设上，结合地理信息可以更加科学地布设感知终端，随时掌握不同传感器所处的空间位置以及空间运动轨迹。现代地理信息服务为物联网增加了感知的空间感、方位感、位置感，使物质世界的感觉更具时空分辨能力。地理信息技术独有的按空间位置的集成方式、空间数据分层组织、空间数据库存储与管理方式、多源数据无缝集成等技术，为多源、海量数据的有序组织，有机整合，进行多领域共享和多因素综合分析提供了有效的解决方案。

地理信息在智慧城市建设的应用上，通过对基础数据更深层次的统计与分析，得出有价值的深度地理信息，充分揭示地理信息与人口、经济、统计、城市、交通、物流、资源、能源、环境等方面的关系，促进智慧发展。

未来，地理信息技术在智慧城市建设上的应用包括：

应急救援中的地理信息应用：开发应急指挥 GIS 地理信息系统、后台管理系统、统计分析查询系统及接口管理系统等，基于网络“云”实时提供应急事件发生地定位、应急事件到达路径分析、应急事件周边设施分布查询、应急预案空间化管理等应急指挥决策所需服务，实现应急事件、应急预案、应急资源和公共设施的空间可视化和后台控制力，节省应急准备时间。

环境监测中的地理信息应用：基于云端地理信息系统强大的空间分析和数据处理能力，结合物联网终端实时传回的环境监测数据，利用 GIS 的功能模块结合选定的环境监测模型对多源环境信息进行实时快速处理，快速分析得出环境监测数据的空间分布情况，并以地理空间可视化的方式实时揭示监测数据的发展变化，为准确摸清和确定污染源的地理位置，从源头上采取措施提供科学依据。

智能交通建设中的地理信息应用：开发动态交通导航综合服务系统，将交通信息与导航定位信息进行融合，依托卫星导航定位系统、CORS 站网和移动互联网，基于网络云端数据分析中心和导航综合管理服务平台，为导航终端用户提供与实时路况相关的各类信息，包括交通流及预测信息、历史交通信息、事件信息、动态停车位、最优路径分析结果等内容。

城市管理中的地理信息应用：运用网格地图的技术，将一定区域划分为若干个网格状单位，由城市管理监督员依托先进的智能终端设备对所分管的单元区域实施全时段监控，第一时间将城市各类部门事件和部件数据传回至基于网络云端的地理信息智能分析系统中，进行集中处理和管理，统筹解决城市管理问题。

水利建设中的地理信息应用：依托 GIS 建立水利信息公共服务平台，将河道水系、水土流失、植被覆盖情况、土地利用情况、防洪防旱、供水排水等各类水利信息数据资源进行整合，实现水利、供水、排水、水文、流域、气象、地震、海洋等相关部门间水利数据的交换、同步和共享，基于 GIS 强大的空间分析能力与可视化能力，为水利的统一规划与建设提供更加科学的决策依据。

用地规划中的地理信息应用：建立准确、可动态更新的规划用地审批一张图及剩余用地一张图数据库，实现规划用地数据快速查询与统计分析、城乡规划用地动态年报自动生成、智能化的辅助选址，促进规划用地管理服务模式从被动规范到主动超前的转变。

（3）农村土地承包经营权流转带来的业务机会

2014 年 11 月 20 日，中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于引导农村土地经营权有序流转发展农业适度规模经营的意见》，明确指出放活土地经营权，鼓励承包农户依法采取转包、出租、互换、转让及入股等方式流转承包地。在稳步扩大试点的基础上，用 5 年左右时间基本完成土地承包经营权确权登记颁证工作，妥善解决农户承包地块面积不准、四至不清等问题。土地承包经营权的确权登记将对地籍测绘业务带来可观的业务机会。

（4）不动产登记暂行条例施行带来的业务机会

2014 年 12 月 22 日，国务院发布《不动产登记暂行条例》，并自 2015 年 3 月 1 日起施行。《条例》显示，国家实行不动产统一登记制度，并明确了需要办理登记的不动产范围：集体土地所有权，房屋等建筑物、构筑物所有权，森林、林木所有权，耕地、林地、草地等土地承包经营权，建设用地使用权，宅基地使用权，海域使用权，地役权，抵押权，法律规定需要登记的其他不动产权利。登记内容包括不动产的坐落、界址、空间界限、面积、用途等自然状况，不动产权利的主体、类型、内容、来源、期限、权利变化等权属状况，涉及不动产权利限制、提示的事项及其他相关事项。

《不动产登记暂行条例》的施行，需要大量基础地理信息数据的支持，同时，持续性的数据更新则需要地理信息数据的长期维护，这都将为地理信息企业带来可观的业务机会。

（5）从服务政府到服务企业、大众消费者

以往，测绘地理信息主要服务于政府部门宏观决策、规划、大型工程建设等，

大众化产品相对匮乏。随着人们对高精度、高时效地理空间信息需求的持续增长，地理信息产业正经历由数据获取业务为主向数据整合、分析并加以利用、推送为主的地理信息系统业务的转变，地理信息产业正在迎来服务于企业、大众的时代。

地理信息产业的发展带给以往没有实力搭建自身 GIS 应用平台的中小企业以生产、服务所需的高精度空间信息。地理信息系统通过轨迹追踪，可为企业管理外勤工作人员，实时掌握员工工作状态提供可能，从而可合理调配员工，提高管理效率。基于地理信息和移动互联技术的集成，企业可对流动设备加强管理，通过设备自身信息收集系统、传感器与移动网络，可获知每台设备的位置、状态，从而实现资源的最大化利用，并能够在出现问题时快速解决。在物流运输方面，通过地理信息管理，可实现每台运输工具的最优载货，将车辆的实时位置、状态与货仓的位置及状态动态互通，通过统一调度，达到货物的分宗并宗，避免载货量不足、路线设计不合理造成的浪费；另一方面，对于货物的实时监控跟踪，可以向客户提供精准的送达时间。

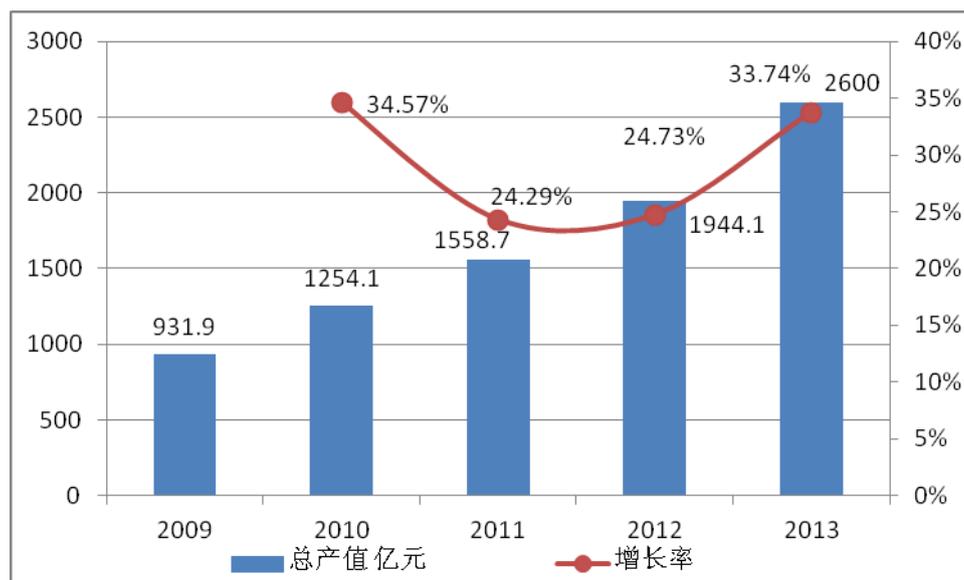
同时，现代地理信息技术可将空间信息及增值享受带给大众。尤其是价格低廉的便携式手持或车载导航定位仪的广泛应用、互联网地图的兴起，每个人都可以利用高时效性的地理信息为生产生活服务。API 模式的兴起，构建了地理信息应用与各种需求之间的沟通桥梁。以空间信息为基础，开发各种应用，以符合特定人群的商旅、住宿、消费等需求。大数据（Big Data）服务和 O2O 模式也在逐步兴起，通过对用户时间、空间、行为等数据的采集和深度的数据分析，大数据可实现精细化营销；O2O 模式极大的缩减了用户的时间成本。

（二）市场规模

改革开放以来，国内地理信息产业由弱变强，市场空间由小及大，“十一五”以来，中国地理信息产业的发展更是走上了快车道。

2009 年，中国地理信息产业总产值 931.9 亿元，2013 年，地理信息产业总产值即达到约 2600 亿元，年复合增长率达到 29.24%，尤其是 2013 年，地理信息产业产值同比增长 33.74%。

图表：2009-2013 年，中国地理信息产业总产值



数据来源：赛迪顾问

按国家测绘地理信息局的数据，预计到“十二五”末，地理信息产业总产值可达到 5000 亿元。

按国家发改委《国家地理信息产业发展规划（2014—2020 年）》的规划，未来地理信息产业产值年均增速将保持在 20% 以上，到 2020 年，地理信息产业总产值将超过 8000 亿元，成为国民经济发展新的增长点。

（三）行业风险特征

1、市场风险

目前，我国地理信息产业市场尚有不少不规范的地方。知识产权侵权问题频发；普遍存在的行业保护和地方保护现象；地理信息产业市场监管还不完善，对无资质、超资质运营的监管仍不足。

2、技术风险

我国地理信息技术发展一直处于追赶状态，缺乏一些核心的关键技术。技术创新不足使地理信息企业同质化现象较为明显，具有专、精、特能力的企业较少，缺乏自主创新产品，产品缺乏差异化，中高端地理信息产品在国际市场份额较低。产业信息化水平还不高，突出表现在网络布局、技术配备滞后，公共平台应用不广泛，网络化水平不高。

3、国际竞争风险

随着国外地理信息企业陆续进入我国，国内地理信息市场的国际化竞争趋势开始显现，在此过程中，国内企业还存在不小的差距。近几年来，欧美国家利用

其在卫星导航定位、高分辨率卫星遥感数据获取、数码摄像机、高端测量仪器、大型地理信息系统等方面的技术优势，在互联网影像服务、导航定位产品等国际市场领域占据重要位置。我国民用导航定位市场和高分辨率卫星遥感数据市场主要为美、法等国的产品，先进高端测量仪器市场主流被美国、日本、瑞士等国产品占据。目前我国卫星导航多数市场基于美国 GPS 系统。

与此同时，我国地理信息企业规模普遍偏小，产业缺少“领头羊”式的核心企业，还没有形成竞争力强的地理信息企业集团。市场集中度低，规模较大的地理信息企业偏少。

4、人才缺乏风险

相对于产业的高速发展，我国地理信息产业高端人才仍显缺乏。首先，产业缺乏高端领军人才及带动一个创新产业的科技领军人物；其次，技术复合型人才不足，随着地理信息技术的集成，跨学科的综合性技术人才数量尚不能满足产业发展的需要。

（四）公司在行业中的竞争地位

1、行业竞争格局

按产业链条分，公司所在的地理信息产业数据工程领域从上游到下游包括：地理信息数据获取（基础数据、测绘业务等）、数据处理、地理信息系统及信息服务与应用等。目前国内上规模的地理信息企业较少，多数企业只从事单一测绘业务或地理信息系统业务。公司拥有地理信息数据获取、数据处理及地理信息系统开发的完整业务链。

在基础数据获取上，由于卫星的全球性、全天候、实时性等特点，遥感卫星数据是主要的基础数据获取手段。我国利用卫星遥感数据服务于地理信息产业的时间不长，卫星数据提供者主要为政府部门，公司具备多种顺畅的渠道可获取原始数据。

在测绘业务上，市场竞争较为激烈。虽然测绘行业在引入新技术方面不遗余力，市场集中度有所提升，然而测绘业务仍相对比较成熟，从业者较多。

随着智慧城市的逐步铺开，以城市管理、环境监测、地下管线、公共交通、城市旅游、健身娱乐设施为主要内容的数字城市系统建设快速推进，与之相配套的地理信息系统业务快速崛起。近年来，拥有测绘业务经验及软件研发优势的地理信息企业正快速转向该市场，分割市场蛋糕。

目前，从事地理信息业务的企事业单位较多，然而随着下游客户对地理信息质量、成果可操控性要求的不断提升，市场格局也在发生着深刻的变化，优质企业的市场占有率将出现上升趋势。

除公司外，市场上也从事地理信息数据获取、数据加工和地理信息系统开发相关业务的企业有江苏省测绘工程院、江苏省基础地理信息中心、江苏省地质测绘院、北京四维图新科技股份有限公司、立得空间信息技术股份有限公司、陕西天润科技股份有限公司、北京帝测科技股份有限公司等。

2、公司竞争地位

公司是测绘地理信息甲级单位，报告期内，公司业务发展较快，是江苏省高新技术企业，且公司具备软件企业资质及相应软件产品认定，是江苏省规划布局内重点软件企业，具有较强的系统开发能力。通过 ISO9001 质量管理体系认证、ISO/IEC27001: 2005 信息安全管理体系认证和 CMMI3 评估，自主拥有软件著作权 16 项。

公司智慧国土服务平台包含一张图、电子政务、综合监管和共享应用服务平台。该平台为国土系统建立了集地政、测政、矿政与综合事务类数据的采集、建库、管理、更新、应用及共享等服务于一体的国土资源综合数据中心；在核心数据库的基础上深入业务审批应用开发，建设和完善了全流程、全业务运作和管理的电子政务平台；利用数据挖掘、数据钻取技术，面向智能分析、业务应用和移动互联网，研发了综合监管平台和共享应用服务平台，为全区域便民服务、全业务网上办理、全流程优化审批、全节点效能监控提供数据支撑和技术支持，形成面向政府决策和社会便捷服务的一体化“智慧国土”服务平台。公司开发的“盐城十分钟”业务进一步推动公司进入数字城市建设领域，充分整合自主开发的盐城电子地图服务平台和电子地图资源，未来此项业务的发展将得益于智慧城市建设的快速推进。通过开发盐城电子地图服务平台，公司切入到面向大众的地图服务领域。

3、公司的竞争优势与竞争劣势

(1) 竞争优势

1) 技术优势

公司经过近十年的发展，对地理信息产业的技术发展方向有了深刻的理解，并持续性投入技术研发，公司设有独立的研发中心，负责组织研发契合市场最新

需求的新产品。公司在工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、互联网地图服务、测绘航空摄影、摄影测量与遥感等业务领域建立起完整的技术体系，可快速响应客户需求，向客户交付完善的产品。

公司是江苏省高新技术企业，专注于地理信息产业，已形成以“3S”技术为核心的完整地理信息技术体系，技术水准在行业内处于领先水平。在地理信息系统领域，公司紧跟社会发展潮流，及时推出智慧城市建设需要的 GIS 新技术。公司推出的新技术包括星月商务地图搜索引擎技术、国土一张图和全业务流程一体化平台技术、地下管线信息管理系统技术、建筑物变形处理系统技术、生活地图服务平台开发技术等。其中，星月商务地图搜索引擎技术系统用于地图查询、商家标注、专题地图制作等，前端展示平台主要实现地图操作功能、POI 搜索功能、深度信息显示，以及 BBS 论坛；后端管理平台主要实现商家管理、会员管理、地图管理、服务管理、BBS 后台管理等。国土一张图和全业务流程一体化平台技术系统适用于国土资源信息化管理。采用了统一门户技术、统一工作流引擎技术、图文一体化技术、SOA 架构技术、MVVM 框架 SilverLight 富客户端技术、基于地图服务的地图联动更新技术、数据共享与数据安全控制技术。

2) 人才优势

公司在业务实践中，培养了一批业务素质过硬、客户服务意识强的优秀人才，截至 2014 年 10 月 31 日，公司人员结构中，大专及以上学历人员占比 86.9%，公司高级管理人员除财务总监外，都具备地理信息领域专业知识，公司核心技术人员在业内从业经验丰富，对地理信息产业新技术应用的把握水平优良，对客户需求变化反应的敏感性较强。公司从事地理信息系统研发的人员以高学历人才为主，准确把握市场发展趋势，开发适合市场需要的新产品。

3) 客户优势

公司广泛服务于国土、规划、城建、房产、交通、水利等行业，并在南京、南通、吴江、盱眙、响水、建湖、宿迁等地设有分公司，拥有广泛而忠诚的客户群。公司提供的地理信息服务质量受到客户的广泛好评，对于部分不需要招投标的项目，下游客户与公司合作关系稳定，对公司的业务粘性较强。

4) 管理优势

公司严格遵循 ISO9001 质量管理体系、ISO27001 信息安全管理体和 CMMI3 体系组织生产管理，公司拥有完善的质量管理体系和丰富的完成各类大

中型项目的管理经验。2005年至2013年间，公司八年被评为盐城市测绘质量管理优秀单位；公司参与承建的“建湖 1:1000 村庄地籍调查及数据库建设项目”荣获中国地理信息产业协会颁发的 2013 中国地理信息产业优秀工程银奖；公司承建的“盐城市体育局十分钟健身圈”荣获国家基础地理信息中心颁发的“首届天地图应用开发大赛优秀奖”；公司承建的“风险村庄地籍调查”项目荣获 2013 年江苏省优秀测绘工程一等奖；2013 年公司被江苏省测绘地理信息局、江苏省测绘地理信息思想政治工作委员会评选为江苏省测绘地理信息文化建设优秀单位。

随着国内测绘地理信息行业的快速发展，公司及时调整战略，着力发展地理信息系统业务，通过强化合作，丰富公司专家库和资源库，全面整合测绘地理信息行业资源，打造智慧时代的 GIS 服务平台。同时紧密围绕智慧（数字）城市建设相关的测绘地理信息数据技术创新和系统工程技术创新拓展应用，以技术研发为动力，增强企业生产创新能力，提升公司高新技术收入比例，力争将公司建设成为国内一流的 GIS 行业龙头企业，走向良性快速发展的轨道。

（2）竞争劣势

1) 整体规模偏小

目前国内地理信息产业整体规模不大，产业聚集度不高。整体看来，公司规模偏小，2012 年、2013 年、2014 年 1-10 月，分别实现业务收入 2,325.91 万元、2,534.97 万元、2,465.59 万元，在市场竞争中，公司跨区域发展，获取特大型项目的能力有限。

2) 公司人才梯队建设有待加强

公司为技术密集型企业，并处于成长发展期，在业务开展及新技术研发中，需要建设良好的人才梯队，尤其对优秀年轻科研人才的培养是公司业务后续发展的推动力。随着市场竞争的加剧，业内企业对核心技术人才的争夺将日趋激烈。公司需要加强人才梯队培养工作。

第三节 公司治理

一、公司最近两年及一期内股东大会、董事会、监事会的建立健全及运行情况

（一）关于股东大会、董事会、监事会的建立健全及运行情况

自2014年12月19日股份公司第一次临时股东大会以来，公司已建立健全了股东大会、董事会、监事会，并结合实际制定了必要的法人治理结构，包括《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《关联交易管理制度》、《对外担保管理制度》、《对外投资管理制度》、《投资者关系管理制度》等，对公司治理机制的执行做出了明确规定。

截至本公开转让说明书签署之日，股份公司共召开了二次股东大会、二次董事会、二次监事会，均符合《公司法》、《公司章程》、三会规则等要求，决议内容没有违反《公司法》、《公司章程》等规定的情形，会议程序规范。公司三会成员符合《公司法》等法律法规的任职要求，能够按照《公司章程》、三会规则等治理制度勤勉、诚信地履行职责和义务。

（二）投资者参与公司治理及职工代表监事履行责任的实际情况

公司现有8名自然人股东。公司召开股东大会，股东均予出席，对各项议案予以审议并参与表决。通过参加公司股东大会会议，投资者充分行使其股东权利，严格履行了其股东职责。

公司将严格按照《公司法》、《证券法》、中国证监会及全国中小企业股份转让系统有限责任公司关于信息披露的有关要求，认真履行信息披露义务。依据《公司章程》中有关信息披露和投资者关系的制度，公司将通过定期报告与临时公告、年度报告说明会、股东大会、公司网站、电话咨询、现场参观和路演等多种方式与投资者及时、深入和广泛地沟通，保障投资者依法享有获取公司信息、享有资产收益、参与重大决策和选择管理者等权利。

公司董事会现有5名董事，由创立大会选举产生，董事均参与历次董事会会议并行使表决权。

公司监事会共有3名监事，其中包括1名职工代表监事。职工监事均出席历次监事会，对各项议案予以审议并参与表决。职工监事通过参加监事会会议，充

分行使了其监督公司生产经营及董事、高级管理人员的责任。

二、公司董事会对于公司治理机制执行情况的评估

股份公司成立时，根据《江苏星月测绘科技股份有限公司章程》并结合股份公司具体情况制定了股份公司股东大会、董事会、监事会三会议事规则、《对外投资管理制度》、《关联交易管理制度》、《对外担保管理制度》、《总经理工作细则》、《董事会秘书工作细则》。在公司运作过程中，又陆续制定了《信息披露管理制度》、《投资者关系管理制度》等系列规章制度，建立健全公司治理结构，完善公司内部控制体系。

公司建立了科学规范的法人治理结构，已设立股东大会、董事会和监事会等机构，已聘请总经理、财务总监和董事会秘书等高级管理人员，已建立了健全的内部经营管理职能部门。

公司的设立及经营符合相关部门的监管要求，有具备任职专业知识和业务工作经验的高级管理人员，有具备任职专业知识和从业经验的工作人员，有必需的组织机构和管理制度。

另外，公司完善了股东保护相关制度，注重保护股东表决权、知情权、质询权及参与权，在制度层面切实完善和保护股东尤其是中小股东的权利。《公司章程》及《股东大会议事规则》对股东大会的召集、召开及表决程序、股东参会资格及董事会的授权原则做了明确规定，在制度设计方面确保中小股东与大股东享有平等权利；《公司章程》明确规定了纠纷解决机制：公司、股东、董事、监事、高级管理人员之间涉及章程规定的纠纷，应当先行通过协商解决；协商不成的，通过诉讼方式解决；依据章程，股东可以起诉股东，股东可以起诉公司董事、监事、总经理和其他高级管理人员，股东可以起诉公司，公司可以起诉股东、董事、监事、总经理和其他高级管理人员。

公司建立投资者关系管理制度，细化投资者参与公司管理及股东权利保护的相关事项；制定三会议事规则、《关联交易管理制度》等制度，对公司关联交易的审批权限、审批程序及内容作了细致规定，进一步明确了关联股东及董事回避

制度，促进公司规范运作。

公司董事会认为：股份公司成立以来，逐步建立了以《公司章程》为核心的公司治理制度体系及基本健全的内部控制管理制度。公司股东大会、董事会、监事会权利职责划分明确，规范运作，注重保护公司股东尤其中小股东的各项权利。公司目前的机构设置与公司现行管理的要求基本匹配，符合相关主管部门的监管要求，能够预防公司运营过程中的经营风险，提高公司经营效率、实现公司经营目标。公司在今后运行过程中，仍需进一步完善各项规章制度及内部控制制度，加强和提高公司管理层及员工的风险意识、内控意识、规范运作意识，不断调整与优化公司治理结构及内控机制，满足公司发展的需求。

三、公司及控股股东、实际控制人最近两年及一期内存在的重大违法违规及受处罚情况

公司及控股股东、实际控制人最近两年及一期内不存在重大违法违规情况。

公司最近二年不存在重大违法违规行为，也不存在重大诉讼、仲裁、行政处罚及重大未决诉讼、仲裁事项。2015年1月20日，公司出具《关于最近两年无重大违法违规行为的说明》郑重承诺：最近两年内，公司遵守国家法律、行政法规、部门规章，合法生产经营；公司不存在涉嫌犯罪被司法机关立案侦查，尚未有明确结论意见的情形。

公司控股股东、实际控制人季顺海最近二年不存在重大违法违规行为，也不存在重大诉讼、仲裁、行政处罚及重大未决诉讼、仲裁事项。2015年1月20日，季顺海出具《季顺海关于违法违规等情况的书面声明》，郑重承诺：最近两年内，本人没有因违反国家法律、行政法规、部门规章、自律规则等受到刑事、民事、行政处罚或纪律处分。

四、独立运营情况

截至本公开转让说明书出具之日，公司运营独立，与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业在业务、资产、人员、财务、机构等方面保持独立。

公司拥有独立完整的研发、供应、作业和销售业务体系，具有直接面向市场独立经营的能力，不存在其它需要依赖控股股东、实际控制人进行生产经营活动的情况，公司业务独立。

公司系由江苏星月测绘有限公司整体变更设立，星月有限资产、人员全部进

入股份公司。股份公司设立后，公司正依法办理相关资产和产权的变更登记，公司拥有与生产经营有关的固定资产、知识产权的所有权或使用权；公司与其控股股东、实际控制人资产权属关系明确，不存在资产混同的情况，公司资产独立。

公司建立了独立的劳动用工、人事、薪酬支付制度，相应的社会保障完全独立管理，由人力资源部负责统筹管理。公司董事、监事、高级管理人员均依据《公司法》及《公司章程》等有关规定产生。公司总经理、财务负责人等高级管理人员专职在公司工作，不存在在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业兼任除董事、监事以外其他职务及领取薪酬的情形。公司财务人员不存在在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业兼职的情形。

公司设有独立的财务部门，配备专职财务人员，建立了独立的会计核算体系和财务管理制度，公司依法独立纳税。公司开立有独立银行基本账户，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业共用银行账户的情况。

2012 年度、2013 年度和 2014 年 1-10 月，公司及下属子公司与关联方海创置业、股东个人之间存在资金往来，上述资金已于 2014 年 10 月 31 日前清理完成。截至本公开转让说明书出具之日，公司与关联方海创置业、股东个人之间未再形成新的非业务资金往来。

除上述事项外，公司根据生产经营需要独立作出财务决策，公司不存在其他资产被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用，或者为控股股东、实际控制人及其控制的其它企业违规担保的情形。

公司建立有健全的组织结构，已建立了股东大会、董事会、监事会等完备的法人治理结构。公司设有研发、作业、销售、财务、综合管理等职能部门，各部门各司其职，分工协作。公司拥有独立的生产经营和办公场所，不存在与控股股东和实际控制人混合经营、合署办公的情况。

五、同业竞争情况

（一）公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业之间同业竞争情况

公司控股股东及实际控制人为季顺海。截至本公开转让说明书出具之日，除公司及其子公司星星图、星月信息、星月土地开发、恒信地籍、同兴测绘外，季顺海控制或可施加重大影响的其他企业情况如下表：

序号	被投资单位	股权比例 (%)	主营业务	备注
1	盐城海创置业有限公司	55	许可经营项目：房地产开发经营。 一般经营项目：物业服务；土地复垦整理，土地开发经营（以上两项国家有专项审批规定的除外）。	直接持有 5.5% 的股权，通过上海壹瀚间接持有 49.5% 的股权
2	盐城市正信土地房地产评估有限公司	72	许可经营项目：在全省范围内从事所有地价评估业务；房地产价格评估。一般经营项目：房地产经纪；信息咨询。	
3	盐城壹瀚置业有限公司	90	许可经营项目：房地产开发与经营。 一般经营项目：无。	
4	盐城百顺物业服务服务有限公司	100	许可经营项目：无。一般经营项目：物业服务；清洁服务；绿化养护；商务信息咨询；水电安装；建筑装饰装修装饰工程施工；房地产经纪；代送报纸；代居民收水电费。	
5	上海壹瀚投资有限公司	55	实业投资、投资管理（除股权投资和股权投资管理），建筑装饰工程，销售建材。【企业经营涉及行政许可的，凭许可证件经营】	
6	大丰市海源房地产咨询有限公司	80	房地产中介服务（限房地产咨询）；土地登记代理、房产登记代理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	
7	江苏蓝湖新农村建设有限公司	40	新农村基础设施工程、园林绿化工程、环保工程设计、施工；农田土地整理服务；工程招投标代理；工程项目监理；工程造价；工程审计服务；新农村建设项目咨询；工程项目管理咨询；项目可行性研究；城乡规划服务、土地整治开发复垦规划、设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	季顺海的夫人王淑娟女士持有 60% 股权
8	盐城正信拍卖有限公司	35	国家法律法规和政策允许的物品拍卖。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	季顺海可施加重大影响

公司实际控制人季顺海持有大丰市海源房地产咨询有限公司 80% 的股份，该

公司营业执照登记的经营经营范围包括“土地登记代理、房产登记代理”业务，子公司恒信地籍经营范围也包括“土地登记代理、房产登记代理”，大丰海源的经营范围与本公司全资子公司的经营范围出现部分重合。

经与季顺海先生的访谈记录显示：大丰市海源房地产咨询有限公司自成立以来从未经营过土地登记代理、房产登记代理业务，同时该公司目前基本处于停业状态，在可预见的未来也不会从事该项业务。

根据大丰市海源房地产咨询有限公司出具的说明：公司自成立以来从未经营过土地登记代理、房产登记代理业务，在可预见的未来也不会从事该项业务。

季顺海先生承诺将尽快对大丰市海源房地产咨询有限公司采取以下任一措施避免潜在的同业竞争：

(1) 转让本人持有的大丰市海源房地产咨询有限公司股权；

(2) 修改大丰市海源房地产咨询有限公司的经营范围，与盐城市恒信地籍信息技术服务有限公司不存在相同的经营范围；

(3) 注销大丰市海源房地产咨询有限公司。

星月科技合并报表中，土地登记代理、房产登记代理类业务占公司整体业务比重不足 5%，且报告期内海源咨询实际也并未从事过此类业务，该问题对于星月科技的影响较小，同时根据季顺海先生的承诺，该问题将在可预见的未来得到解决。

除上述情况以外，公司与控股股东、实际控制人不存在同业竞争关系。

(二) 其他持有公司5%以上股份的股东、董事、监事、高级管理人员及其关系密切的家庭成员对外投资的公司

姓名	职务	被投资单位	持股比例(%)	主营业务
刘双荣	董事	盐城海创置业有限公司	2%	“见上表”
		盐城壹瀚置业有限公司	10%	“见上表”
		上海壹瀚投资有限公司	20%	“见上表”
王淑娟	季顺海之妻	江苏蓝湖新农村建设有限公司	60%	“见上表”

公司董事、监事、高级管理人员及其关系密切的家庭成员所投资的企业如上表所述，上述企业与公司的业务无现实或潜在的同业竞争。

(三) 关于避免同业竞争的承诺

1、为避免今后出现同业竞争情形，公司控股股东、实际控制人季顺海出具

了《避免同业竞争承诺函》，具体内容如下：

本人季顺海，持有江苏星月测绘科技股份有限公司 65.50%的股份，为公司的实际控制人，本人持有大丰市海源房地产咨询有限公司 80%的股份，不过大丰市海源房地产咨询有限公司自成立以来从未经营过土地登记代理、房产登记代理业务，同时该公司目前基本处于停业状态，在可预见的未来也不会从事该项业务。为避免与公司产生新的或潜在的同业竞争，本人承诺如下：

(1) 本人及本人关系密切的家庭成员，将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对公司构成竞争的业务及活动；将不直接或间接开展对公司有竞争或可能构成竞争的业务、活动或拥有与公司存在同业竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权；或在该经济实体、机构、经济组织中担任总经理、副总经理、财务负责人及其他高级管理人员或核心技术人员。

(2) 本人在持有公司股份期间，本承诺持续有效。

(3) 若违反上述承诺，本人将对由此给公司造成的损失作出全面、及时和足额的赔偿。

(4) 本承诺为不可撤销的承诺。

2、为避免今后出现同业竞争情形，公司持股 10.7%的股东陆南英出具了《避免同业竞争承诺函》，具体内容如下：

本人作为江苏星月科技股份有限公司的股东、董事，除已经披露的情形外，目前不存在直接或者间接控制其他企业的情形，目前从未从事或参与与公司存在同业竞争的行为。为避免与公司产生新的或潜在的同业竞争，本人承诺如下：

(1) 本人及本人关系密切的家庭成员，将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对公司构成竞争的业务及活动；将不直接或间接开展对公司有竞争或可能构成竞争的业务、活动或拥有与公司存在同业竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权；或在该经济实体、机构、经济组织中担任总经理、副总经理、财务负责人及其他高级管理人员或核心技术人员。

(2) 本人在持有股份\担任董事期间，本承诺持续有效。

(3) 若违反上述承诺，本人将对由此给公司造成的损失作出全面、及时和足额的赔偿。

(4) 本承诺为不可撤销的承诺。

3、为避免今后出现同业竞争情形，公司持股 5.5%的股东刘双荣出具了《避免同业竞争承诺函》，具体内容如下：

本人作为江苏星月科技股份有限公司的股东、董事，除已经披露的情形外，目前不存在直接或者间接控制其他企业的情形，目前从未从事或参与与公司存在同业竞争的行为。为避免与公司产生新的或潜在的同业竞争，本人承诺如下：

(1) 本人及本人关系密切的家庭成员，将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对公司构成竞争的业务及活动；将不直接或间接开展对公司有竞争或可能构成竞争的业务、活动或拥有与公司存在同业竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权；或在该经济实体、机构、经济组织中担任总经理、副总经理、财务负责人及其他高级管理人员或核心技术人员。

(2) 本人在持有股份\担任董事期间，本承诺持续有效。

(3) 若违反上述承诺，本人将对由此给公司造成的损失作出全面、及时和足额的赔偿。

(4) 本承诺为不可撤销的承诺。

4、为避免今后出现同业竞争情形，公司持股 5.5%的股东孙长春出具了《避免同业竞争承诺函》，具体内容如下：

本人作为江苏星月科技股份有限公司的股东、董事，除已经披露的情形外，目前不存在直接或者间接控制其他企业的情形，目前从未从事或参与与公司存在同业竞争的行为。为避免与公司产生新的或潜在的同业竞争，本人承诺如下：

(1) 本人及本人关系密切的家庭成员，将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对公司构成竞争的业务及活动；将不直接或间接开展对公司有竞争或可能构成竞争的业务、活动或拥有与公司存在同业竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权；或在该经济实体、机构、经济组织中担任总经理、副总经理、财务负责人及其他高级管理人员或核心技术人员。

(2) 本人在持有股份\担任董事期间，本承诺持续有效。

(3) 若违反上述承诺，本人将对由此给公司造成的损失作出全面、及时和足额的赔偿。

(4) 本承诺为不可撤销的承诺。

5、为避免今后出现同业竞争情形，公司其他董事、监事、高级管理人员出具了《避免同业竞争承诺函》，具体内容如下：

本人作为江苏星月测绘科技股份有限公司的董事\监事\高级管理人员，除已经披露的情形外，目前不存在直接或者间接控制其他企业的情形，目前从未从事或参与与公司存在同业竞争的行为。为避免与公司产生新的或潜在的同业竞争，本人承诺如下：

(1) 本人及本人关系密切的家庭成员，将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对公司构成竞争的业务及活动；将不直接或间接开展对公司有竞争或可能构成竞争的业务、活动或拥有与公司存在同业竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权；或在该经济实体、机构、经济组织中担任总经理、副总经理、财务负责人及其他高级管理人员或核心技术人员。

(2) 本人在担任董事\监事\高级管理人员期间，本承诺持续有效。

(3) 若违反上述承诺，本人将对由此给公司造成的损失作出全面、及时和足额的赔偿。

(4) 本承诺为不可撤销的承诺。

六、公司最近两年及一期资金被占用或为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业提供担保情况

报告期内，公司其他应收款中其他应收关联方款项情况如下：

单位：元

关联方名称	2014.10.31	2013.12.31	2012.12.31
盐城海创置业有限公司	-	15,954,504.11	4,215,408.00
曹春莉	-	510,000.00	-
盐城市正信土地房地产评估有限公司	-	1,350,000.00	-
盐城正信拍卖有限公司	-	400,000.00	400,000.00
孙长春	-	305,725.00	222,225.00
朱晓燕	-	31,630.30	15,191.00
季顺海	-	-	70,000.00

刘双荣	-	-	343,090.00
合计	-	18,551,859.41	5,265,914.00

除上述已经披露的情况以外，公司不存在其他资产被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用，或者为控股股东、实际控制人及其控制的其它企业违规担保的情形。

公司为了防止控股股东及其关联方占用或者转移公司资金、资产以及其他资源的行为，在《公司章程》、三会议事规则中规定了公司应按照关联交易管理制度，规范公司与控股股东、实际控制人及其关联方的关联交易。同时，公司通过《关联交易管理制度》、《对外担保管理制度》对防止控股股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源，及公司对外担保的行为做了相应规定。

公司下列重大担保行为，须经股东大会审议通过。

(1) 本公司及本公司控股子公司的对外担保总额,达到或超过最近一期经审计净资产的 50%以后提供的任何担保;

(2) 公司的对外担保总额，达到或超过最近一期经审计总资产的 30%以后提供的任何担保;

(3) 为资产负债率超过 70%的担保对象提供的担保;

(4) 单笔担保额超过最近一期经审计净资产 10%的担保;

(5) 对股东、实际控制人及其关联方提供的担保。

七、公司董事、监事、高级管理人员的基本情况

(一) 董事、监事、高级管理人员的持股情况

公司董事、监事、高级管理人员直接持股情况如下:

姓名	职务	持股数量(万股)	持股形式	持股比例(%)
季顺海	董事长、总经理	1375.50	直接持股	65.50
陆南英	董事	224.70	直接持股	10.70
刘双荣	董事	115.50	直接持股	5.50
孙长春	董事	115.50	直接持股	5.50
曹春莉	董事	67.20	直接持股	3.20
朱晓燕	监事会主席	67.20	直接持股	3.20
陈银香	监事	67.20	直接持股	3.20
唐玉娟	职工监事	0	-	0
蒋龄莉	财务总监、董事会秘书	67.20	直接持股	3.20
合计		2100.00		100.00

上述董事、监事、高级管理人员持有公司的股份不存在质押、冻结或权属不清的情况。

（二）董事、监事、高级管理人员的亲属关系

截至本公开转让说明书出具之日，公司董事、监事、高级管理人员之间不存在亲属关系。

（三）董事、监事、高级管理人员与公司签订的重要协议或做出的重要承诺

公司董事、监事、高级管理人员均与公司签署了劳动合同。

公司董事、监事、高级管理人员作出了减少及避免关联交易的承诺、避免同业竞争的承诺、避免资金占用的承诺。

（四）董事、监事、高级管理人员在其他单位兼职情况

姓名	职务	任职单位	担任职务	兼职单位与公司关系
刘双荣	董事	盐城海创置业有限公司	副总经理	同一控制下
		盐城壹瀚置业有限公司	副总经理	同一控制下
		上海壹瀚投资有限公司	副总经理	同一控制下

除上表所列示外，公司其他董事、监事、高级管理人员不存在在其他单位兼职的情况。

（五）董事、监事、高级管理人员对外投资与公司存在利益冲突情况

公司董事、监事、高级管理人员对外投资与公司不存在利益冲突的情况。

（六）董事、监事、高级管理人员受到中国证监会行政处罚、被采取证券市场禁入措施、受到全国股份转让系统公司公开谴责的情况

报告期内公司董事、监事、高级管理人员未受到中国证监会行政处罚或者被采取证券市场禁入措施，未受到全国股份转让系统公司公开谴责。

（七）董事、监事、高级管理人员最近两年及一期变动情况

1、报告期内董事的变动情况

股份公司设立前，公司设执行董事一名，由季顺海担任。2014年12月19日，公司召开创立大会，审议通过成立股份有限公司以及公司章程等议案，并决议成立董事会，选举季顺海为公司董事长，选举陆南英、刘双荣、孙长春、曹春莉为

公司第一届董事会董事。此后，公司董事未发生变动。

2、报告期内监事的变动情况

股份公司设立前，公司未成立监事会，设监事一名，由沈红担任。2014年12月19日，公司召开创立大会，审议通过成立股份有限公司以及公司章程等议案，并决议成立监事会，选举朱晓燕、陈银香与由职工代表大会选举产生的唐玉娟组成公司第一届监事，其中朱晓燕为监事会主席。此后，公司监事未发生变动。

3、报告期内高级管理人员的变动情况

股份公司设立前，公司执行董事季顺海兼任总经理，蒋龄莉为公司财务总监。2014年12月19日，公司第一届董事会第一次会议聘任季顺海为总经理。根据总经理的提名，聘任蒋龄莉为公司财务总监兼董事会秘书。此后，公司高级管理人员未发生变动。

公司整体变更为股份公司后，增加了董事会和监事会以及部分高级管理人员，改善了公司的治理结构和管理水平。

第四节 公司财务

一、报告期内的审计意见、经审计的财务报表以及会计政策与会计估计

(一) 报告期内的审计意见

公司 2012 年度、2013 年度和 2014 年 1 至 10 月的财务报表经具有证券、期货相关业务资格的中汇会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了中汇会审【2014】3367 号标准无保留意见的审计报告。

(二) 经审计的财务报表

1、合并报表

资产负债表

资产	2014 年 10 月 31 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	3,214,288.48	3,961,246.79	845,122.45
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	18,583,556.06	11,304,190.19	7,034,617.25
预付款项			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	1,637,269.76	20,450,680.08	6,856,232.47
存货			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	61,842.05	53,455.50	7,000.00
流动资产合计	23,496,956.35	35,769,572.56	14,742,972.17
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	2,906,512.44	3,613,353.93	2,563,771.62
在建工程			
工程物资			

固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	483,476.15	642,877.67	757,500.04
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	97,590.50	238,984.47	456,092.55
递延所得税资产	321,612.32	268,184.43	151,954.51
其他非流动资产	11,077,602.00		
非流动资产合计	14,886,793.41	4,763,400.50	3,929,318.72
资产总计	38,383,749.76	40,532,973.06	18,672,290.89

续

负债和所有者权益	2014年10月31日	2013年12月31日	2012年12月31日
流动负债：			
短期借款	3,500,000.00	2,500,000.00	
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	4,472,901.20	908,582.05	645,987.05
预收款项			
应付职工薪酬	956,831.23	2,250,973.12	989,370.86
应交税费	1,910,486.43	1,514,718.29	1,106,141.55
应付利息	7,791.67	5,091.67	
应付股利			
其他应付款	2,629,844.68	12,623,615.24	5,454,643.62
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计	13,477,855.21	19,802,980.37	8,196,143.08
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计	13,477,855.21	19,802,980.37	8,196,143.08
所有者权益：			
实收资本	21,000,000.00	20,000,000.00	10,000,000.00
资本公积	3,227,269.86	1,000,000.00	
盈余公积	238,888.69	238,888.69	238,888.69
未分配利润	455,471.38	-543,123.32	157,106.33
归属于母公司所有者权益合计	24,921,629.93	20,695,765.37	10,395,995.02
少数股东权益	-15,735.38	34,227.32	80,152.79
所有者权益合计	24,905,894.55	20,729,992.69	10,476,147.81
负债和所有者权益总计	38,383,749.76	40,532,973.06	18,672,290.89

利润表

单位：元

项目	2014年1-10月	2013年度	2012年度
一、营业收入	24,655,925.18	25,349,688.93	23,259,068.62
减：营业成本	13,959,520.87	15,251,620.51	13,726,611.38
营业税金及附加	146,865.99	136,418.02	925,136.34
销售费用	205,062.50	123,454.65	89,805.22
管理费用	7,846,942.71	9,459,092.51	8,447,043.58
财务费用	176,809.03	56,810.62	1,860.92
资产减值损失	299,211.38	399,137.78	252,649.77
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	2,021,512.70	-76,845.16	-184,038.59
加：营业外收入			5,000.00
减：营业外支出	141,503.13	66,852.94	12,746.43
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	1,880,009.57	-143,698.10	-191,785.02
减：所得税费用	931,377.57	602,457.02	894,495.62
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	948,632.00	-746,155.12	-1,086,280.64
其中：同一控制下企业合并的被合并方在合并前实现的净利润			
归属于母公司股东的净利润	998,594.70	-700,229.65	-997,382.81
少数股东损益	-49,962.70	-45,925.47	-88,897.83
五、每股收益：			
（一）基本每股收益	0.0494	-0.0420	-0.0997
（二）稀释每股收益	0.0494	-0.0420	-0.0997
六、其他综合收益			
七、综合收益总额	948,632.00	-746,155.12	-1,086,280.64
归属于母公司所有者的综合收益总额	998,594.70	-700,229.65	-997,382.81
归属于少数股东的综合收益总额	-49,962.70	-45,925.47	-88,897.83

现金流量表

单位：元

项目	2014年1-10月	2013年度	2012年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	18,155,413.48	22,122,141.44	21,298,878.23
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金	1,205,607.37	882,764.96	990,447.86
经营活动现金流入小计	19,361,020.85	23,004,906.40	22,289,326.09
购买商品、接受劳务支付的现金	7,051,937.28	6,358,912.17	7,572,096.23
支付给职工以及为职工支付的现金	10,220,641.53	11,980,676.39	10,609,618.62
支付的各项税费	1,935,391.67	1,592,291.48	1,538,207.52
支付的其他与经营活动有关的现金	4,986,402.41	2,336,480.47	5,127,617.49
经营活动现金流出小计	24,194,372.89	22,268,360.51	24,847,539.86
经营活动产生的现金流量净额	-4,833,352.04	736,545.89	-2,558,213.77
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	18,214,504.11		3,634,678.00
投资活动现金流入小计	18,214,504.11		3,634,678.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	11,746,752.01	2,101,925.44	2,319,764.84
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	772,730.14		
支付其他与投资活动有关的现金		13,599,096.11	
投资活动现金流出小计	12,519,482.15	15,701,021.55	2,319,764.84
投资活动产生的现金流量净额	5,695,021.96	-15,701,021.55	1,314,913.16
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	4,000,000.00	11,000,000.00	
其中：子公司吸收少数股东权益性投资收到的现金			
取得借款收到的现金	2,500,000.00	2,500,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		5,700,000.00	870,000.00
筹资活动现金流入小计	6,500,000.00	19,200,000.00	870,000.00
偿还债务支付的现金	1,500,000.00		
分配股利、利润或偿付利息支付的	168,628.23	49,400.00	1,000,000.00

现金			
其中：子公司支付给少数股东的现金股利			
支付其他与筹资活动有关的现金	6,440,000.00	1,070,000.00	1,130,000.00
筹资活动现金流出小计	8,108,628.23	1,119,400.00	2,130,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-1,608,628.23	18,080,600.00	-1,260,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	-746,958.31	3,116,124.34	-2,503,300.61
加：期初现金及现金等价物余额	3,961,246.79	845,122.45	3,348,423.06
六、期末现金及现金等价物余额	3,214,288.48	3,961,246.79	845,122.45

所有者权益变动表

单位：元

项目	2014年1-10月								
	实收资本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	20,000,000.00	1,000,000.00			238,888.69	-543,123.32		34,227.32	20,729,992.69
加：会计政策变更									
前期差错更正									
同一控制下企业合并追溯调整									
二、本年年初余额	20,000,000.00	1,000,000.00			238,888.69	-543,123.32		34,227.32	20,729,992.69
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	1,000,000.00	2,227,269.86				998,594.70		-49,962.70	4,175,901.86
(一) 综合收益总额						998,594.70		-49,962.70	948,632.00
(二) 所有者投入和减少资本	1,000,000.00	2,227,269.86							3,227,269.86
1. 所有者投入资本	1,000,000.00	3,000,000.00							4,000,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额									
3. 其他		-772,730.14							-772,730.14
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积									
2. 对所有者(或股东)的分配									
3. 其他									

(四) 所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本(或股本)									
2. 盈余公积转增资本(或股本)									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 其他									
(五) 专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用(以负号填列)									
四、本年年末余额	21,000,000.00	3,227,269.86			238,888.69	455,471.38		-15,735.38	24,905,894.55

项目	2013 年度								
	实收资本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	10,000,000.00				238,888.69	157,106.33		80,152.79	10,476,147.81
加：会计政策变更									
前期差错更正									
同一控制下企业合并追溯调整									
二、本年年初余额	10,000,000.00				238,888.69	157,106.33		80,152.79	10,476,147.81
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	10,000,000.00	1,000,000.00				-700,229.65		-45,925.47	10,253,844.88
(一) 综合收益总额						-700,229.65		-45,925.47	-746,155.12
(二)所有者投入和减少资本	10,000,000.00	1,000,000.00							11,000,000.00
1. 所有者投入资本	10,000,000.00								10,000,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额									
3. 其他		1,000,000.00							1,000,000.00
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积									
2. 对所有者(或股东)的分配									
3. 其他									
(四)所有者权益内部结转									

1. 资本公积转增资本 (或股本)									
2. 盈余公积转增资本 (或股本)									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 其他									
(五) 专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用(以负号填 列)									
四、本年年末余额	20,000,000.00	1,000,000.00			238,888.69	-543,123.32		34,227.32	20,729,992.69

项目	2012 年度								
	实收资本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	10,000,000.00				238,888.69	2,154,489.14		169,050.62	12,562,428.45
加：会计政策变更									
前期差错更正									
同一控制下企业合并追溯调整									
二、本年年初余额	10,000,000.00				238,888.69	2,154,489.14		169,050.62	12,562,428.45
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)						-1,997,382.81		-88,897.83	-2,086,280.64
(一) 综合收益						-997,382.81		-88,897.83	-2,086,280.64
(二) 所有者投入和减少资本									
1. 所有者投入资本									
2. 股份支付计入所有者权益的金额									
3. 其他									
(三) 利润分配						-1,000,000.00			-1,000,000.00
1. 提取盈余公积									
2. 对所有者(或股东)的分配						-1,000,000.00			-1,000,000.00
3. 其他									
(四) 所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本(或股本)									
2. 盈余公积转增资本(或									

股本)									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 其他									
(五) 专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用 (以负号填列)									
四、本年年末余额	10,000,000.00				238,888.69	157,106.33		80,152.79	10,476,147.81

2、母公司报表

母公司资产负债表

单位：元

资产	2014年10月31日	2013年12月31日	2012年12月31日
流动资产：			
货币资金	3,036,615.94	3,846,916.62	509,215.95
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	17,805,160.44	10,738,140.19	6,687,802.25
预付款项			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	1,672,171.39	19,026,974.39	6,414,800.47
存货			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	61,842.05	44,058.00	
流动资产合计	22,575,789.82	33,656,089.20	13,611,818.67
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	2,896,915.71	2,111,913.82	2,111,913.82
投资性房地产			
固定资产	2,856,844.94	3,554,364.95	2,536,570.82
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	483,476.15	642,877.67	757,500.04
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	97,590.50	238,984.47	456,092.55
递延所得税资产	280,617.54	215,562.39	137,080.24
其他非流动资产	11,077,602.00		
非流动资产合计	17,693,046.84	6,763,703.30	5,999,157.47
资产总计	40,268,836.66	40,419,792.50	19,610,976.14

母公司资产负债表（续）

单位：元

负债和所有者权益	2014年10月31日	2013年12月31日	2012年12月31日
流动负债：			
短期借款	3,500,000.00	2,500,000.00	
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	4,512,901.20	898,582.05	645,987.05
预收款项			
应付职工薪酬	748,414.95	2,096,698.96	530,161.03
应交税费	1,888,623.67	1,501,748.79	1,068,971.96
应付利息	7,791.67	5,091.67	
应付股利			
其他应付款	4,013,004.24	12,848,215.72	6,635,837.42
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计	14,670,735.73	19,850,337.19	8,880,957.46
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计	14,670,735.73	19,850,337.19	8,880,957.46
股东权益：			
实收资本	21,000,000.00	20,000,000.00	10,000,000.00
资本公积	3,012,271.75		
盈余公积	238,888.69	238,888.69	238,888.69
未分配利润	1,346,940.49	330,566.62	491,129.99
股东权益合计	25,598,100.93	20,569,455.31	10,730,018.68
负债和股东权益总计	40,268,836.66	40,419,792.50	19,610,976.14

母 公 司 利 润 表

单位：元

项目	2014年1-10月	2013年度	2012年度
一、营业收入	23,225,298.48	23,850,895.72	21,374,062.29
减：营业成本	13,456,710.24	14,782,809.96	13,376,801.00
营业税金及附加	141,406.80	131,275.41	855,945.33
销售费用	175,072.50	105,454.65	89,805.22
管理费用	6,922,914.49	7,883,724.17	6,629,938.91
财务费用	174,306.65	56,474.70	1,766.22
资产减值损失	320,026.82	376,540.09	233,459.27
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	2,034,860.98	514,616.74	186,346.34
加：营业外收入			5,000.00
减：营业外支出	136,410.10	65,274.71	12,186.43
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	1,898,450.88	449,342.03	179,159.91
减：所得税费用	882,077.01	609,905.40	838,028.10
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	1,016,373.87	-160,563.37	-658,868.19
五、每股收益：			
（一）基本每股收益	0.0503	(0.0096)	(0.0659)
（二）稀释每股收益	0.0503	(0.0096)	(0.0659)
六、其他综合收益			
七、综合收益总额	1,016,373.87	-160,563.37	-658,868.19

母 公 司 现 金 流 量 表

单位：元

项目	2014年1-10月	2013年度	2012年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	16,957,293.48	20,819,365.02	19,563,383.73
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金	1,789,848.11	638,228.47	2,209,279.81
经营活动现金流入小计	18,747,141.59	21,457,593.49	21,772,663.54
购买商品、接受劳务支付的现金	6,752,853.08	6,156,195.61	7,511,628.03
支付给职工以及为职工支付的现金	9,429,109.84	10,395,850.49	9,716,903.04
支付的各项税费	1,851,985.64	1,492,480.66	1,465,579.62
支付的其他与经营活动有关的现金	4,616,887.44	2,503,344.51	4,210,075.20
经营活动现金流出小计	22,650,836.00	20,547,871.27	22,904,185.89
经营活动产生的现金流量净额	-3,903,694.41	909,722.22	-1,131,522.35
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	17,214,504.11		3,134,678.00
投资活动现金流入小计	17,214,504.11		3,134,678.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	11,739,752.01	2,053,525.44	2,305,065.84
投资支付的现金	772,730.14		

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		12,599,096.11	
投资活动现金流出小计	12,512,482.15	14,652,621.55	2,305,065.84
投资活动产生的现金流量净额	4,702,021.96	-14,652,621.55	829,612.16
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	4,000,000.00	10,000,000.00	
其中：子公司吸收少数股东权益性投资收到的现金			
取得借款收到的现金	2,500,000.00	2,500,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		5,700,000.00	870,000.00
筹资活动现金流入小计	6,500,000.00	18,200,000.00	870,000.00
偿还债务支付的现金	1,500,000.00		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	168,628.23	49,400.00	1,000,000.00
其中：子公司支付给少数股东的现金股利			
支付其他与筹资活动有关的现金	6,440,000.00	1,070,000.00	1,130,000.00
筹资活动现金流出小计	8,108,628.23	1,119,400.00	2,130,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-1,608,628.23	17,080,600.00	-1,260,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	-810,300.68	3,337,700.67	-1,561,910.19
加：期初现金及现金等价物余额	3,846,916.62	509,215.95	2,071,126.14
六、期末现金及现金等价物余额	3,036,615.94	3,846,916.62	509,215.95

母公司所有者权益变动表

单位：元

项目	2014年1-10月							
	实收资本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	其他	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	20,000,000.00				238,888.69		330,566.62	20,569,455.31
加：会计政策变更								
前期差错更正								
二、本年初余额	20,000,000.00				238,888.69		330,566.62	20,569,455.31
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	1,000,000.00						1,016,373.87	5,028,645.62
（一）综合收益总额							1,016,373.87	1,016,373.87
（二）所有者投入和减少资本	1,000,000.00	3,012,271.75						4,012,271.75
1. 所有者投入资本	1,000,000.00	3,000,000.00						4,000,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额								
3. 其他		12,271.75						12,271.75
（三）利润分配								
1. 提取盈余公积								
2. 对所有者（或股东）的分配								
3. 其他								
（四）所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本（或股本）								
2. 盈余公积转增资本（或股本）								

3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(五) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用 (以负号填列)								
四、本年年末余额	21,000,000.00	3,012,271.75			238,888.69		1,346,940.49	25,598,100.93

项目	2013 年度							
	实收资本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	其他	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	10,000,000.00				238,888.69		491,129.99	10,730,018.68
加：会计政策变更								
前期差错更正								
二、本年初余额	10,000,000.00				238,888.69		491,129.99	10,730,018.68
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	10,000,000.00						-160,563.37	9,839,436.63
（一）净利润								
（二）其他综合收益							-160,563.37	-160,563.37
上述（一）和（二）小计							-160,563.37	-160,563.37
（三）所有者投入和减少资本	10,000,000.00							10,000,000.00
1. 所有者投入资本	10,000,000.00							10,000,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额								
3. 其他								
（四）利润分配								
1. 提取盈余公积								
2. 对所有者（或股东）的分配								
3. 其他								
（五）所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本（或股本）								

2. 盈余公积转增资本（或股本）								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
（六）专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用（以负号填列）								
四、本年年末余额	20,000,000.00				238,888.69		330,566.62	20,569,455.31

项目	2012 年度							所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	其他	未分配利润	
一、上年年末余额	10,000,000.00				238,888.69		2,149,998.18	12,388,886.87
加：会计政策变更								
前期差错更正								
二、本年初余额	10,000,000.00				238,888.69		2,149,998.18	12,388,886.87
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							-1,658,868.19	-1,658,868.19
（一）综合收益总额							-658,868.19	-658,868.19
（二）所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有者权益的金额								
3. 其他								
（三）利润分配							-1,000,000.00	-1,000,000.00
1. 提取盈余公积								
2. 对所有者（或股东）的分配							-1,000,000.00	-1,000,000.00
3. 其他								
（四）所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本（或股本）								
2. 盈余公积转增资本（或股本）								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
（五）专项储备								

1. 本期提取								
2. 本期使用（以负号填列）								
四、本年年末余额	10,000,000.00				238,888.69		491,129.99	10,730,018.68

（三）公司财务报表的编制基础及合并范围

1、公司财务报表编制基础

财务报表按照财政部2006年2月颁布的《企业会计准则—基本准则》和38项具体会计准则、其后颁布的应用指南、解释以及其他相关规定(统称“企业会计准则”)编制。

财务报表以持续经营为基础列报。编制财务报表时，均以历史成本为计价原则。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、合并财务报表范围

（1）合并报表范围变化情况

合并子公司全称	2014年1-10月	2013年	2012年
盐城星月信息技术有限公司	是	是	是
南京星星图地理信息科技有限公司	是	是	是
盐城市恒信地籍信息技术服务有限公司	是	是	是
盐城市星月土地开发服务有限公司	是	是	是
盐城同兴测绘地理信息有限公司	是	是	否

根据子公司同兴测绘公司股东会决议：公司与同兴测绘公司原股东周兴付、刘国成于2014年10月签订《股权转让协议》，本公司以人民币772,730.14元受让周兴付、刘国成持有的同兴测绘公司100%股权。根据2013年5月27日季顺海与周兴付、刘国成签订的代持股协议，周兴付、刘国成所持有的同兴测绘股权为季顺海所有，即本公司和同兴测绘公司同受季顺海最终控制且该项控制非暂时的，故该项合并为同一控制下的企业合并。上述股权转让事宜同兴测绘公司已于2014年10月31日办妥工商变更登记手续，截止2014年10月31日，本公司已支付772,730.14元的股权转让价款，已拥有该公司的实质控制权，故将2014年10月31日确定为合并日。本期本公司将其纳入合并财务报表范围，并依据《企业会计准则第20号-企业合并》的规定，相应调整了合并财务报表的比较数据。

（四）主要会计政策、会计估计及变更情况

1、会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

本申报财务报表的实际会计期间为 2012 年 1 月 1 日至 2014 年 10 月 31 日止。

2、记账本位币

采用人民币为记账本位币。

3、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理

1>同一控制下企业合并的会计处理

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方的账面价值计量。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2>非同一控制下企业合并的会计处理

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；对于合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

如果在购买日或合并当期期末，因各种因素影响无法合理确定作为合并对价付出的各项资产的公允价值，或合并中取得被购买方各项可辨认资产、负债的公允价值，合并当期期末，公司以暂时确定的价值为基础对企业合并进行核算。自购买日算起 12 个月内取得进一步的信息表明需对原暂时确定的价值进行调整的，则视同在购买日发生，进行追溯调整，同时对以暂时性价值为基础提供的比较报表信息进行相关的调整；自购买日算起 12 个月以后对企业合并成本或合并中取得的可辨认资产、负债价值的调整，按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和会计差错更正》的原则进行处理。

公司在企业合并中取得的被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，

商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，公司以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益转入当期投资收益。公司在持有被投资单位的部分股权后，通过增加持股比例等达到对被投资单位形成控制的，分别将每一单项交易的成本与该交易发生时享有被投资单位可辨认净资产公允价值的份额进行比较，确定每一单项交易中产生的商誉(或计入损益的金额)。达到企业合并时应确认的商誉(或计入损益的金额)为每一单项交易中应确认的商誉(或应予确认损益的金额)之和。在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，确认有关投资收益，同时将与相关的其他综合收益转为投资收益。

4、合并财务报表的编制方法

公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司均纳入合并财务报表。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。合并财务报表以本公司及子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由本公司编制。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表的影响。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中所有者权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

报告期若因同一控制下企业合并增加子公司的，则调整合并资产负债表的合

并当期期初数；将子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

报告期若因非同一控制下企业合并增加子公司的，则不调整合并资产负债表的合并当期期初数；将子公司自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。通过多次交易分步实现非同一控制企业合并时，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益转为购买日所属当期投资收益。

报告期本公司处置子公司，则该子公司处置当期期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司处置当期期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时转为当期投资收益。

对于分步处置股权至丧失控制权过程中的各项交易，各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况时，本公司将多次交易事项作为一揽子交易，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益：

1. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
2. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
3. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
4. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司的可辨认净资产份额之间的差额，以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应

享有子公司净资产的差额，均调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

5、现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短(一般是指从购买日起3个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6、金融工具的确认和计量

1>金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产(包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产)、持有至到期投资、应收款项、可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债(包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债)、其他金融负债。

2>金融资产和金融负债的确认依据和计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，但下列情况除外：(1)持有至到期投资以及应收款项采用实际利率法，按摊余成本计量；(2)在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

公司采用实际利率法，按摊余成本对金融负债进行后续计量，但下列情况除外：(1)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；(2)与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本计量；(3)不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数与初始确认金额扣除按照实际利率法摊销的累计摊销额后的余额两项金额之中

的较高者进行后续计量。

金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：(1)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动损益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。(2)可供出售金融资产的公允价值变动计入资本公积；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

3>金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1)放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；(2)未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)所转移金融资产的账面价值；(2)因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)终止确认部分的账面价值；(2)终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

4>金融资产和金融负债的终止确认条件

当收取某项金融资产现金流量的合同权利已终止或该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬已转移时，终止确认该金融资产；当金融负债的现实义务全部或部分解除时，相应终止确认该金融负债或其一部分。

5>金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术(包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等)确定其公允价值；初始取得或源生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

6>金融资产的减值测试和减值准备计提方法

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。

公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

(1)持有至到期投资、贷款和应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益；短期应收款项的预计未来现金流量与其现值相差很小的，在确定相关减值损失时，不对其预计未来现金流量进行折现。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

(2)可供出售金融资产减值

可供出售金融资产出现下列情形之一表明该资产发生减值：1)发行方或债务人发生了严重财务困难；2)债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；3)债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；4)债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；5)因发行方发生重大财务困难，该可供出售金融资产无法在活跃市场继续交易；6)无法辨认一组金融资

产中的某项资产的现金流量是否已经减少,但根据公开的数据对其进行总体评价后发现,该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量,如该组金融资产的债务人支付能力逐步恶化,或债务人所在国家或地区失业率提高,担保物在其所在地区的价格明显下降、所处行业不景气等;7)权益工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化,使权益工具投资人可能无法收回投资成本;8)权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌;9)其他表明可供出售金融资产发生减值的客观依据。

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时,表明该可供出售权益工具投资发生减值。

可供出售金融资产发生减值时,将原计入资本公积的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益,该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后,期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复,且客观上与确认该损失后发生的事项有关,原确认的减值损失予以转回,可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益,可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资,或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失,不予转回。

7、应收款项坏账准备的确认标准和计提方法

1>单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	应收款金额 100 万以上(含)或应收款项余额前五名
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	经单独进行减值测试有客观证据表明发生减值的,根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备;经单独进行减值测试未发生减值的,将其划入具有类似信用风险特征的若干组合计提坏账准备。

2>按组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	确定组合的依据	坏账准备的计提方法
------	---------	-----------

账龄组合	以账龄为信用风险组合确认依据	账龄分析法
关联方组合	应收本公司合并报表范围内关联方及其他关联方款项	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

以账龄为信用风险组合的应收款项坏账准备计提方法：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1年以内(含1年,下同)	5	5
1—2年	10	10
2—3年	20	20
3—4年	50	50
4—5年	80	80
5年以上	100	100

3>单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	有确凿证据表明可收回性存在明显差异
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

4>对于其他应收款项(包括应收票据、预付款项、应收利息、长期应收款等),根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

8、 存货的确认和计量

1>存货包括提供劳务过程中耗用的材料和物料。

2>企业取得存货按实际成本计量。外购存货的成本即为该存货的采购成本。

3>企业发出存货的成本计量采用月末一次加权平均法。

4>资产负债表日,存货采用成本与可变现净值孰低计量,按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。

5>存货的盘存制度为永续盘存制。

6>低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品按照一次转销法进行摊销。

9、 长期股权投资的确认和计量

1>长期股权投资的投资成本确定

(1)同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务作为合并对价的，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产已经所承担债务账面价值之间的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，应该调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2)非同一控制下的企业合并形成的，公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方为企业合并而发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，应当以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。公司将合并协议约定的或有对价作为企业合并转移对价的一部分，按照其在购买日的公允价值计入企业合并成本。

(3)除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本，与发行权益性证券直接相关的费用，按照《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的有关规定确定；通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》的有关规定确定；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》的有关规定确定。

2>长期股权投资的后续计量及收益确认方法

(1)对实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

(2)采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资应当调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告发放的现金股利或利润外，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

(3)采用权益法核算的长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。被投资单位采用的会计政策及会计期间与公司不一致的，按照公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益和其他综合收益等。公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益予以抵销。

(4)公司因追加投资等原因对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在个别财务报表中，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当在改按成本法核算时转入当期损益。

(5)公司因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，在个别财务报表中，对于处置的股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》的相关规定进行会计处理；处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影

响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

3>确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4>长期股权投资减值测试及减值准备计提方法

资产负债表日，关注长期股权投资的账面价值是否大于享有被投资单位所有者权益账面价值的份额等类似情况。出现类似情况时，按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》对长期股权投资进行减值测试。如果可收回金额的计量结果表明，该长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，将差额确认为减值损失，计提长期股权投资减值准备。

10、 固定资产的确认和计量

1>固定资产确认条件

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：(1)为生产商品、提供劳务、出租或经营管理持有的；(2)使用寿命超过一个会计年度。

固定资产同时满足下列条件的予以确认：(1)与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；(2)该固定资产的成本能够可靠地计量。与固定资产有关的后续支出，符合上述确认条件的，计入固定资产成本；不符合上述确认条件的，发生时计入当期损益。

2>固定资产的初始计量

固定资产按照成本进行初始计量。

3>固定资产分类及折旧计提方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提。各类固定资产预计使用寿命、预计净残值率和年折旧率如下：

固定资产类别	预计使用寿命(年)	预计净残值率	年折旧率(%)
仪器设备	3-5	5	19.00-31.67
运输工具	4	5	23.75
电子设备	3	5	31.67

4>固定资产减值测试及减值准备计提方法

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组或资产组组合为基础确定其可收回金额。

单项资产的可收回金额低于其账面价值的，按单项资产的账面价值与可收回金额的差额计提相应的资产减值准备。资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认其相应的减值损失，减值损失金额先抵减分摊至资产组或资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值；以上资产账面价值的抵减，作为各单项资产(包括商誉)的减值损失，计提各单项资产的减值准备。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

11、 在建工程的确认和计量

1>在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠地计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2>在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工结算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

3>资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按单项资产的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

12、 借款费用的确认和计量

1>借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

2>借款费用资本化期间

(1)当同时满足下列条件时，开始资本化：1)资产支出已经发生；2)借款费用已经发生；3)为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2)暂停资本化：若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3)停止资本化：当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3>借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率（加权平均利率），计算确定一般借款应予资本化的利息金额。在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额不超过当期相关借款实际发生的利息金额。外币专门借款本金及利息的汇兑差额，在资本化期间内予以资本化。专门借款发生的辅助费用，在所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前发生的，予以资本化；在达到预定可使用或者可销售状态之后发生的，计入当期损益。一般借款发生的辅助费用，在发生时计入当期损益。

13、无形资产的确认和计量

1>无形资产的初始计量

无形资产按成本进行初始计量。

2>无形资产使用寿命及摊销

根据无形资产的合同性权利或其他法定权利、同行业情况、历史经验、相关专家论证等综合因素判断，能合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的，作为使用寿命有限的无形资产；无法合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

对使用寿命有限的无形资产，估计其使用寿命时通常考虑以下因素：(1)运用该资产生产的产品通常的寿命周期、可获得的类似资产使用寿命的信息；(2)技术、工艺等方面的现阶段情况及对未来发展趋势的估计；(3)以该资产生产的产品或提供劳务的市场需求情况；(4)现在或潜在的竞争者预期采取的行动；(5)

为维持该资产带来经济利益能力的预期维护支出，以及公司预计支付有关支出的能力；(6)对该资产控制期限的相关法律规定或类似限制，如特许使用期、租赁期等；(7)与公司持有其他资产使用寿命的关联性等。

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

3>无形资产减值测试及减值准备计提方法

资产负债表日，有迹象表明无形资产可能发生减值的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组或资产组组合为基础确定其可收回金额。因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年年末都进行减值测试。

单项资产的可收回金额低于其账面价值的，按单项资产的账面价值与可收回金额的差额计提相应的资产减值准备。资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认其相应的减值损失，减值损失金额先抵减分摊至资产组或资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值；以上资产账面价值的抵减，作为各单项资产(包括商誉)的减值损失，计提各单项资产的减值准备。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

4>内部研究开发项目支出的确认和计量

内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。划分研究阶段和开发阶段的标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1)完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2)具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3)无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形

资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；(4)有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5)归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

14、长期待摊费用的确认和摊销

长期待摊费用按实际支出入账，在受益期或规定的期限内平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

15、收入确认原则

1>提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的(同时满足收入的金额能够可靠地计量、相关经济利益很可能流入、交易的完工进度能够可靠地确定、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量)，采用完工百分比法确认提供劳务收入，并按已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定提供劳务交易的完工进度。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：若已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；若已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

具体确认方法：

公司业务收入实质上均属于提供劳务，适用收入准则中提供劳务收入的确认原则。对于合同金额大于 50 万（含）的项目，公司一般采用阶段完工、阶段提交的方式，在资产负债表日根据已经为客户实施的工作量，确定合同的完工程度，并按完工进度确认劳务收入。对于合同金额小于 50 万的项目，在项目实际完成时确认收入并结转成本。

对于合同金额小于 50 万的项目，项目特点为项目周期短（一般 1-2 月完工）、客户主要为政府机关及大型企事业单位，公司对应小额项目很难取得客户确认的工程量签证单，故小额项目按完工百分比法确认收入依据不充分；根据公司的实际情况，小额项目一般均要求年底前完工，故年度间项目跨期可能性较小，故公司对小额项目在项目实际完成时确认收入并结转成本。

按收入确认方法分类的销售收入及占当期主营业务收入的比例如下表所示：

单元：元

项目	2014年1-10月		2013年度		2012年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
使用完工百分比法确认收入	13,083,829.30	53.07%	8,306,625.03	32.77%	8,760,707.99	37.67%
小项目使用终验法确认收入	5,487,725.11	22.26%	8,554,382.00	33.75%	5,908,875.37	25.40%
分公司	4,653,744.07	18.87%	6,989,888.69	27.57%	6,704,478.93	28.83%
子公司（主要为土地登记代理业务）	1,430,626.70	5.80%	1,498,793.21	5.91%	1,885,006.33	8.10%
合计	24,655,925.18	100.00%	25,349,688.93	100.00%	23,259,068.62	100.00%

(1) 公司小项目使用终验法确认收入占总收入的比重 2012 年、2013 年、2014 年 1-10 月分别为 25.40%、33.75%、22.26%，2012 年、2013 年占比略高，主要原因为 2012 年、2013 年主要从事小金额项目所致，该项目周期一般为 1-2 月，公司的客户以政府机关和事业单位为主，政府和事业单位一般年初制定计划，年中进行招投标并签订合同，约定年度项目已完工，合同金额小于 50 万的项目存在跨期的可能较小。

(2) 对于分公司确认的收入，合同金额基本均在 10 万以下，故分公司所有合同均采用简单的终验法进行收入确认，即项目完工时一次确认收入，不采用完工百分比法；

(3) 对于子公司确认的收入，目前子公司的收入金额整体较小，占比重较大的为恒信地籍，约占所有子公司收入比重 70% 以上，恒信地籍主要从事土地登记代理业务，向土地登记的委托方收费，均是代理业务完成后确认收入。故所有子公司的收入确认中也不存在使用完工百分比法的情况。

截止到 2015 年 3 月，公司采用实际完成时确认收入并结转成本的收入成本确认方式仍有发生，公司对于这部分项目采取的规范措施包括：

(1) 对项目实时跟踪，合同签订后，下达项目任务书，生产部指定项目经理，指定项目预算进行考核，敦促项目经理尽早完工交验。

(2) 公司自 2015 年起, 生产部对于 10 万元以上的项目严格按照公司制定的预算管理制度编制预算, 财务部严格按项目核算收入成本, 到月末, 财务部对所有项目成本发生及开票情况进行统计, 结合项目预算成本匡算其项目完成情况, 报送至生产部门进行核对, 了解合同完工情况, 敦促生产部门对小额合同及时终验。如果仍有部分小额项目存在年底跨期情况, 则督促项目部及时与业主进行沟通, 获取相应的工程量签证单。

2>让渡资产使用权

让渡资产使用权在同时满足相关的经济利益很可能流入、收入的金额能够可靠地计量时, 确认让渡资产使用权的收入。利息收入金额, 按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定; 使用费收入金额, 按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

16、政府补助的确认和计量

1>政府补助在同时满足下列两个条件时予以确认: (1)能够满足政府补助所附条件; (2)能够收到政府补助。

2>政府补助为货币性资产的, 按收到或应收的金额计量; 为非货币性资产的, 按公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按名义金额计量。

3>政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

公司取得的用于构建或以其他方式形成长期资产的政府补助, 划分为与资产相关的政府补助; 公司取得的用于补偿以后期间或已经发生的费用或损失的政府补助, 划分为与收益相关的政府补助; 公司取得的既用于设备等长期资产的购置, 也用于人工费、购买服务费、管理费等费用化支出的补偿的政府补助, 属于与资产和收益均相关的政府补助, 需要将其分解为与资产相关的部分和与收益相关的部分, 分别进行会计处理, 若无法区分, 则将整项政府补助归类为与收益相关的政府补助。

公司取得与资产相关的政府补助, 确认为递延收益, 并在相关资产使用寿命内平均分配, 计入当期损益。公司取得与收益相关的政府补助, 分别下列情况进行处理: (1)用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关费用的期间计入当期损益; (2)用于补偿企业已发生的相关费用或损失的, 直接计入当期损益。

17、递延所得税资产和递延所得税负债的确认和计量

1>根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的,该计税基础与其账面数之间的差额),按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2>确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日,有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的,确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3>资产负债表日,对递延所得税资产的账面价值进行复核,如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益,则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时,转回减记的金额。

4>公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益,但不包括下列情况产生的所得税:(1)企业合并;(2)直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

5>当拥有以净额结算的法定权利,且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行,公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利,且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关,但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内,涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时,公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

18、租赁业务的确认和计量

1>租赁的分类:租赁分为融资租赁和经营租赁。

符合下列一项或数项标准的,认定为融资租赁:(1)在租赁期届满时,租赁资产的所有权转移给承租人;(2)承租人有购买租赁资产的选择权,所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值,因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权;(3)即使资产的所有权不转移,但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分[通常占租赁资产使用寿命的75%以上(含

75%]); (4)承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值,几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值[90%以上(含90%)];出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值,几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值[90%以上(含90%)]; (5)租赁资产性质特殊,如果不作较大改造,只有承租人才能使用。

不满足上述条件的,认定为经营租赁。

2>经营租赁的会计处理

出租人:在租赁期内各个期间按照直线法将收取的租金确认计入当期损益。发生的初始直接费用,直接计入当期损益。

承租人:在租赁期内各个期间按照直线法将租金支出计入相关资产成本或当期损益;发生的初始直接费用,直接计入当期损益。

3>融资租赁的会计处理

出租人:在租赁期开始日本公司按最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值,同时记录未担保余值;将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。未实现融资收益在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资收入。

承租人:在租赁期开始日本公司将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值,将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值,其差额作为未确认融资费用。初始直接费用计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资费用。本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。

19、重大会计政策、会计估计变更及对公司利润的影响

报告期内,公司无会计政策、会计估计变更事项。

二、报告期内主要财务指标及分析

(一) 报告期内主要财务指标

序号	指标	2014年1-10月	2013年度	2012年度
一	盈利能力			
1	销售毛利率	43.38%	39.84%	40.98%
2	销售净利率	3.85%	-2.94%	-4.67%
3	净资产收益率	4.54%	-4.05%	-8.95%
4	扣除非经常性损益后净资产收益率	5.44%	-3.29%	-8.96%

序号	指标	2014年1-10月	2013年度	2012年度
5	基本每股收益（元/股）	0.0494	-0.0420	-0.0997
6	稀释每股收益（元/股）	0.0494	-0.0420	-0.0997
二	偿债能力			
7	资产负债率	35.11%	48.86%	43.89%
8	流动比率	1.74	1.81	1.80
9	速动比率	1.74	1.80	1.80
10	权益乘数	1.54	1.96	1.78
三	营运能力			
11	总资产周转率	0.62	0.86	1.25
12	应收账款周转率	1.65	2.76	3.95
13	存货周转率	N/A	N/A	N/A
四	现金获取能力			
14	每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-0.23	0.04	-0.26

公司2012年、2013年扣非后净利润为负主要为公司自身方面的原因，原因分析如下：

1、营业收入、营业成本的影响

测绘地理信息系统行业有较高的技术壁垒以及行业准入资质壁垒，同时，国家测绘局和财政部对地理信息系统收费有政策指导价格，所以行业毛利率相对较高。2012年、2013年、2014年1-10月公司毛利率分别为40.98%、39.84%、43.38%。

2012年、2013年整体盈利能力不高，存在两方面的原因：（1）占收入比重较高的地理信息数据库业务的技术水平及管理水平较低，导致该类型产品的毛利率和管理成本均较高；（2）2013年为开拓市场，部分合同的毛利率偏低所致。

2012年公司地理信息数据库刚刚起步，人员和管理经验相对缺乏、而占成本比重最大的人力成本则相对固定，主要表现在2012年公司从事地理信息数据库业务的专业人员较少，员工大都为新手，当年还包括一部分大专院校实习生，技术不熟练，管理也相对较难。另外从管理层经验来看，当时公司管理此类业务的管理经验也相对缺乏，使得当年的大型项目在建库过程中出现大量的返工，由此2012年此类项目的毛利率相对较低，且相应的管理成本较高，导致2012年盈利能力较低；

2013年度公司毛利下滑，一方面2013年公司为切入农村地籍调查及基础测

绘这个市场，签订了大丰村庄地籍调查、丰县村庄地籍调查及基础测绘等几个大额合同，由于这块市场相对较新，且公司为与当地国土局保持良好的客户关系，这几个单子报价较低，毛利率相对其他项目要低（约15%左右）。同时公司为切入南通这个新的区域市场，签订了南通市通州区镇区1:500数字化地形图测绘这个合同，合同的毛利率也相对较低；另一方面主要由于2013年公司人工成本的上升。公司核心员工以及技术人员保持高度的稳定性，每年年初，公司均根据员工的上一年度的业绩贡献、工作年限等调整工资薪酬，报告期内2012年度、2013年度公司支付给职工的薪酬分别为10,609,618.62元、11,980,676.39元，人员成本的上涨导致公司2013毛利率略有降低。

2、期间费用的影响

从管理费用、销售费用、财务费用三项费用的年度变化情况来看，三项费用占收入比变化不大，销售费用、财务费用占收入比重较小，管理费用占收入比重较大，2012年、2013年、2014年分别达到36.32%、37.31%、31.83%。

2013年管理费用总额较2012年增长11.98%，从占收入比重来看，2013年管理费用占销售收入的比重最高。分项目构成来看：主要为职工薪酬、办公经费、研发费、差旅费、业务招待费及长期资产的折旧与摊销等。2013年管理费用上升主要体现在研发费、职工薪酬这两项。公司自2012年起加大对研发项目的投入，研发费用逐年递增，使得公司的管理费用较2012年有较大幅度的上升（公司已于2014年9月2日被认定为高新技术企业）；同时公司为加大对地理信息数据库业务的管理、开始引进外部专业技术人才，使得公司的职工薪酬较上年上升，公司的管理费用上升。

2012年的管理费用占销售收入的比重也达到36.32%，一方面原因是地理信息数据库业务的管理水平不高导致该类项目的管理成本较高，另一方面公司2012年各项内部控制制度较为零散，未形成系统性制度，预算管理制度不够完善，使得当年度公司的管理费用较高。

3、税负的影响

从营业税金及附加来看，公司2012年、2013年、2014年1-10月营业税金及附加占收入比分别为3.98%、0.54%、0.60%。根据财政部、国家税务总局关于印发《营业税改征增值税试点方案》的通知及江苏省国家税务局关于印发《江苏省国家税务局营改增试点实施方案》的通知规定，2012年10月1日起，公

司测绘相关业务由原按 5% 计缴营业税改为按 6% 计缴增值税，2012 年公司缴纳的营业税金及附加较高，降低 2012 年度利润总额。

从所得税费用来看，公司 2012 年、2013 年、2014 年 1-10 月所得税税负较高，形成原因包括：(1) 根据企业所得税法相关规定，无法人资格的分公司，应当与总公司汇总计算并缴纳企业所得税，当地税务局仅汇总同属一个辖区税务局主管的分公司，其他分公司亏损均不纳入计算，使得分公司亏损无法抵扣母公司利润致使税负增加；(2) 2012 年、2013 年开发区分公司部分计入成本的票据被当地税务局认定为不能抵扣的票据。这部分票据的来源是部分基础测绘数据的供应方，在企业向其购买基础测绘数据时，提供给企业的票据是“江苏省非税收入一般缴款书（收据）”、公司据此入账并计入成本。2014 年当地税务局在对开发区分公司进行税务稽查时，对于 2012 年、2013 年此类“非税收入一般缴款书（收据）”不予认可，认定该类票据不能税前抵扣，要求公司以自查补税的名义向税务局补缴前两年的所得税。

以上三方面因素的影响，使得公司 2012 年、2013 年公司的盈利能力较弱，扣非后的净利润为负。

（二）报告期内主要财务指标分析

1、盈利能力分析

（1）盈利能力现状

报告期内，2014 年 1-10 月，2013 年，2012 年公司净利润分别为 948,632.00 元、-746,155.12 元、-1,086,280.64 元，报告期内公司的整体净利润规模较小，盈利能力在报告期内呈上升趋势。从收入来看，2014 年（扩展至全年）收入较 2013 年增长 16.72%，2013 年较 2012 年增长 8.99%，公司的收入规模增长较为平稳。报告期内公司的综合毛利率分别为 43.38%、39.84%、40.98%，毛利率报告期内波动较小，详细分析请见本节“三、（二）毛利率变动趋势及原因”。公司的期间费用在报告期内呈上升趋势，2014 年 1-10 月、2013 年、2012 年管理费用、销售费用、财务费用三项期间费用合计占销售收入的比重分别为 33.37%、38.03%、36.71%，公司的期间费用占销售收入的比重较高。其中管理费用占公司销售收入的比重分别为 31.83%、37.31%、36.32%，销售费用占公司销售收入的比重分别为 0.83%、0.49%、0.39%，财务费用占公司销售收入的比重分别为 0.72%、0.22%、

0.01%。从期间费用的具体构成内容来看，主要是管理费用中职工薪酬、研发费用、办公费用、折旧及摊销等项目构成，职工薪酬在报告期内呈现一定的波动性，主要是与研发费用在不同报告期的归集口径出现差异，在报告期前两年，公司财务处理时未严格按照项目对研发费用进行归集，导致部分研发项目的人员薪酬未计入研发费用。公司的各项费用报告期内的波动与公司整体销售收入的变动趋势一致。

报告期内公司净资产收益率分别为 4.54%、-4.05%和-8.95%，净资产收益率呈逐年上升趋势，主要是由于公司收入规模平稳上升、公司的整体毛利率平稳上升、加强内部管理使得管理费用相对收入规模而言下降等措施，使得公司的整体盈利水平上升。

(2)公司提升盈利能力的措施

报告期内，公司营业收入稳步上涨，并实现了扭亏为盈，公司业务持续向好，盈利能力不断增强。但相对而言，公司盈利能力仍有待提升，未来，公司将通过以下措施提升盈利水平：

1) 加大研发投入，提升业务实力

公司设立有专门的研发中心，针对客户业务需求和对市场的发展趋势判断，不断开发新产品、新技术。目前，公司拥有 5 项高新技术产品认证，4 项软件产品认证及 16 项软件著作权，可为公司业务开展提供技术保障。地理信息产业的技术革新速度快，尤其是随着智慧城市建设的逐步兴起，要想取得行业领先优势需加快技术研发，2014 年 1-10 月，公司研发投入达 243.71 万元，占当期营业收入（母公司口径）的 10.49%，未来公司将进一步加快技术研发，通过持续的研发投入获取领先的技术优势。

2) 积极参与国家大型地理信息项目建设，提升地理信息数据库业务占比

公司主要产品包括：测绘及地图产品、地理信息数据库业务、地理信息系统业务，相对于测绘及地图产品，公司地理信息数据库业务依赖于更高的技术支撑以及国家开展地理国情普查、土地承包经营权确权登记的重大项目建设如火如荼开展的机会，是公司壮大实力、增强盈利能力的重要业务方向。2014 年

1-10月、2013年度、2012年度，公司地理信息数据库业务占收入比重分别为50.28%、31.82%和29.29%，逐步提高，未来公司将积极参与国家大型地理信息项目建设，提升盈利水平。

3) 加快地理信息系统业务开展，扩展在智慧城市建设上的布局

公司已开始布局地理信息系统业务，所开发的智慧国土服务平台包含一张图、电子政务、综合监管和共享应用服务平台；开发的“盐城十分钟”业务进一步推动公司进入数字城市建设领域。

智慧城市建设是地理信息产业未来重要的发展方向。智慧城市充分运用信息和通信技术手段感测、分析、整合城市运行核心系统的各项关键信息，从而对民生、环保、公共安全、城市服务、工商业活动的各种需求做出智能响应，从而加强城市智能化管理，提升居民生活水准。智慧城市建设将成为提高城市发展质量的重要手段。

数字城市（智慧城市）的建设离不开地理信息系统的支持，空间信息是智慧城市建设的资源基础，基于位置的终端感知和空间地址标识是物联网的重要支撑。地理信息在智慧城市建设的应用上，通过对基础数据更深层次的统计与分析，得出有价值的深度地理信息，充分揭示地理信息与人口、经济、统计、城市、交通、物流、资源、能源、环境等方面的关系，促进智慧发展。

通过研发投入和项目积累，公司地理信息系统业务团队业务水平不断提升，业务模式日渐成熟，未来将成为公司业务发展的新增长点。

4) 扩展业务区域

地理信息数据库业务、地理信息系统业务以其更高的技术水准，对于打破业务区域限制有重要意义，借助于公司在地理信息数据库业务、地理信息系统业务的实力积累，公司在业务区域上进行扩展的规划将稳步推进。

2、偿债能力分析

公司2014年10月31日、2013年12月31日、2012年12月31日资产负债率分别为35.11%、48.86%、43.89%，从趋势来看，公司的资产负债率呈下降趋势，主要是由于报告期内，公司的其他应付款大幅下降，同时2014年9月底公司实行了一次增资，导致公司的资产负债率在本期呈大幅下降趋势，长期偿债能

力上升；

公司2014年10月31日、2013年12月31日、2012年12月31日流动比率分别为1.74、1.81、1.80，对应的速动比率分别为1.74、1.80、1.80，报告期流动比率和速动比率均较高，且较为稳定，公司的短期偿债能力较好。

3、营运能力

报告期末，2014年10月31日、2013年12月31日、2012年12月31日公司的应收账款周转率分别为1.65、2.76、3.95，呈逐年下降趋势，主要是原因为：

(1) 公司应收账款周转率降低，一定程度上受公司合同额的情况的变化，近年来，随着公司业务的发展，金额较大的合同较以前年度增加，且这类合同项目周期一般较长，款项结算与收入确认之间存在差异，导致应收账款周转率在报告期的趋势降低；(2) 公司客户主要是政府及事业单位项目，此类项目发生坏账的可能性较小，但是款项回收周期在一定程度上受当地财政的影响；(3) 2014年10月底周转率较低主要是公司收入存在明显季节性，且公司一般四季度回款较好，预计全年应收账款周转率会有较大幅度的提高。

4、现金流分析

项目	2014.01~2014.10	2013	2012
经营活动现金流入小计	19,361,020.85	23,004,906.40	22,289,326.09
经营活动现金流出小计	24,194,372.89	22,268,360.51	24,847,539.86
经营活动产生的现金流量净额	-4,833,352.04	736,545.89	-2,558,213.77
投资活动产生的现金流量净额	5,695,021.96	-15,701,021.55	1,314,913.16
筹资活动产生的现金流量净额	-1,608,628.23	18,080,600.00	-1,260,000.00
五、现金及现金等价物净增加额	-746,958.31	3,116,124.34	-2,503,300.61
加：期初现金及现金等价物余额	3,961,246.79	845,122.45	3,348,423.06
六、期末现金及现金等价物余额	3,214,288.48	3,961,246.79	845,122.45

公司2014年1-10月份现金及现金等价物净增加额-746,958.31元，其中经营活动现金流量净额为-4,833,352.04元，投资活动现金流量净额为5,695,021.96元，筹资活动现金流量净额为-1,608,628.23元。本期经营活动现金流量为负数主要是因为公司业务和回款存在明显的季节性，预计全年经营活动现金流将会好转。

本期投资活动现金流入主要是公司以前年度将款项借出给其他关联方，本期将所有关联方借款全部收回，本期投资活动的现金流出主要是公司向海创置业购买办公用商品房，详见本节“四、报告期内主要资产情况及重大变动分析（七）”

其他非流动资产”。

报告期内筹资活动的现金流入主要包括两类：一类是现有股东增资，2013年4月25日，公司新增注册资本1,000万元，每股价格1.00元，公司吸收所有者投资的资本为1000万元；2014年8月26日，公司新增注册资本100万元，每股价格4.00元，公司吸收所有者投入的资本为400万元；另外一类主要是公司借入关联方款项。筹资活动的现金流出主要包括公司归还以前年度的借款。2012年筹资活动的现金流出还包括2012年3月份进行的一次股利分配100万元。

公司2014年1-10月经营活动现金流为负数，主要是由于公司客户集中为政府机构，其付款节奏导致公司收款呈现一定的季节性，预计四季度现金流情况将好转。

5、对公司持续经营能力的分析

1) 根据挂牌条件对持续经营能力的评估

挂牌条件	公司情况
1. 公司业务在报告期内应有持续的营运记录，不应仅存在偶发性交易或事项。营运记录包括现金流量、营业收入、交易客户、研发费用支出等。	公司报告期内具有持续的营运记录，主营业务突出，且主营业务收入及主营业务利润与公司规模相匹配。公司具有相对稳定的下游客户，且客户质量较高。研发费用占营业收入的比重持续上升。
2. 公司应按照《企业会计准则》的规定编制并披露报告期内的财务报表，公司不存在《中国注册会计师审计准则第1324号——持续经营》中列举的影响其持续经营能力的相关事项，并由具有证券期货相关业务资格的会计师事务所出具标准无保留意见的审计报告。	公司已经按照《企业会计准则》的规定编制并披露报告期内的财务报表，公司不存在《中国注册会计师审计准则第1324号——持续经营》中列举的影响其持续经营能力的相关事项，公司财务报表业经具备证券期货相关业务资格的中汇会计师事务所（特殊普通合伙）审计，发表了标准无保留意见。。
3. 公司不存在依据《公司法》第一百八十一条规定解散的情形，或法院依法受理重整、和解或者破产申请。	公司是正常生产经营的股份有限公司；公司历次股东大会亦未作出过解散公司的决定。公司的生产经营活动及财务处于正常状况，未出现《公司章程》规定的需要解散的情形，公司未被吊销营业执照、责令关闭或者被撤销，公司未被法院依法受理重整、和解或者破产申请。

2) 根据公司业务发展情况和发展规划对持续经营能力的评估

公司专注于国家大型地理信息工程项目、智慧城市建设、地理信息系统开

发等应用领域。公司是测绘地理信息甲级单位，是江苏省高新技术企业，且公司具备软件企业资质及相应软件产品认定，是江苏省规划布局内重点软件企业，具有较强的系统开发能力。公司通过了 ISO9001 质量管理体系认证、ISO/IEC27001: 2005 信息安全管理体系认证和 CMMI3 评估。同时公司还逐步建立了相对完善的内控制度，以确保公司在经营活动中有适当机制及时辨识、评估风险并采取对应措施进行处置。

公司拥有独立自主的产、购、销经营体系，公司自身的关键资源要素与主营业务的持续经营匹配。2014 年 1-10 月、2013 年、2012 年度公司分别实现营业收入 24,655,925.18 元、25,349,688.93 元、23,259,068.62 元。2014 年 1-10 月、2013 年和 2012 年度公司分别实现净利润 948,632.00 元、-746,155.12 元和 -1,086,280.64 元。公司业务发展情况持续向好，盈利能力不断增强。

报告期内，随着公司对市场开拓力度的加强，公司的客户结构不断改善，经营状况逐步好转。在测绘及地图产品、地理信息数据库业务、地理信息系统业务等主要三类业务中，第一类业务属于传统业务，第二类业务是公司目前正大力发展的核心业务，第三类业务是公司即将发力的新兴业务，第二类、第三类业务依赖于更高的技术支撑，是地理信息产业的发展方向。报告期内，公司第二类、第三类业务的收入占比持续提升，其中地理信息数据库业务 2014 年 1-10 月、2013 年度、2012 年度占收入比重分别为 50.28%、31.82%和 29.29%；地理信息系统业务虽然占收入的比例不大，但是增长速度较快，2014 年 1-10 月，地理信息系统业务占营业收入的比重达到 5.39%，较 2012 年、2013 年有长足进步。未来，公司将进一步加大对第二类、第三类业务的投入。

此外，公司经过多年的积累，逐步形成一套核心技术，也为公司获得订单奠定良好的基础，有利于增强公司的持续经营能力。公司维持持续经营能力的核心优势体现在以下方面：

① 优良的技术实力

公司经过近十年的发展，对地理信息产业的技术发展方向有了深刻的理解，并持续性投入技术研发，公司设有独立的研发中心，负责组织研发契合市场最新需求的新产品。公司在工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、互联网地图服务、测绘航空摄影、摄影测量与遥感等业务领域建立起完整的技术体系，

可快速响应客户需求，向客户交付完善的产品。

公司是江苏省高新技术企业，专注于地理信息产业，已形成以“3S”技术为核心的完整地理信息技术体系，技术水准在行业内处于领先水平。在地理信息系统领域，公司紧跟社会发展潮流，及时推出智慧城市建设需要的 GIS 新技术。报告期内，公司研发投入占收入的比重逐步提升。

②严格的质量管理

公司严格遵循 ISO9001 质量管理体系、ISO27001 信息安全管理体系和 CMMI3 体系组织生产管理，公司拥有完善的质量管理体系和丰富的完成各类大中型项目的管理经验。2005 年至 2013 年间，公司八年被评为盐城市测绘质量管理优秀单位；公司参与承建的“建湖 1:1000 村庄地籍调查及数据库建设项目”荣获中国地理信息产业协会颁发的 2013 中国地理信息产业优秀工程银奖；公司承建的“盐城市体育局十分钟健身圈”荣获国家基础地理信息中心颁发的“首届天地图应用开发大赛优秀奖”；公司承建的“风险村庄地籍调查”项目荣获 2013 年江苏省优秀测绘工程一等奖。

③在地理信息系统业务上的布局

随着国内测绘地理信息行业的快速发展，公司及时调整战略，着力发展地理信息系统业务，力图打造智慧时代的 GIS 服务平台。同时紧密围绕智慧（数字）城市建设相关的测绘地理信息数据技术创新和系统工程技术创新拓展应用，以技术研发为动力，力争将公司建设成为国内一流的 GIS 行业龙头企业。

在公司未来重点业务——地理信息系统业务上，公司已开始布局，所开发的智慧国土服务平台包含一张图、电子政务、综合监管和共享应用服务平台。该平台为国土系统建立了集地政、测政、矿政与综合事务类数据的采集、建库、管理、更新、应用及共享等服务于一体的国土资源综合数据中心；在核心数据库的基础上深入业务审批应用开发，建设和完善了全流程、全业务运作和管理的电子政务平台；利用数据挖掘、数据钻取技术，面向智能分析、业务应用和移动互联，研发了综合监管平台和共享应用服务平台，为全区域便民服务、全业务网上办理、全流程优化审批、全节点效能监控提供数据支撑和技术支持，形成面向政府决策和社会便捷服务的一体化“智慧国土”服务平台。公司开发的“盐城十分钟”业务进一步推动公司进入数字城市建设领域，充分整合自主开发

的盐城电子地图服务平台和电子地图资源，未来此项业务的发展将得益于智慧城市建设的快速推进。通过开发盐城电子地图服务平台，公司切入到面向大众的地图服务领域。

报告期内，公司核心管理层稳定，专业队伍不断壮大。公司业务质量得到客户的广泛认可，公司可以获得持续性订单，另外随着公司客户开发力度的加大，公司的业务区域覆盖面不断拓宽。2014年11月之后，公司新签合同数量明显增加，公司业务情况的持续向好，公司具备较好的持续经营能力。

三、报告期利润形成的有关情况

（一）营业收入的构成、变动趋势及原因

1、公司最近两年及一期的主营业务收入占营业收入比

单位：元

项目	2014年1-10月	2013年度	2012年度
营业收入	24,655,925.18	25,349,688.93	23,259,068.62
其中：主营业务收入	24,655,925.18	25,349,688.93	23,259,068.62
其他业务收入	-	-	-
主营业务收入/营业收入	100%	100%	100%

公司的收入主要来源于地理信息系统有关产品的销售与服务的提供，近两年一期主营业务收入占营业收入比例均在 100.00%，公司主营业务突出，收入结构未发生重大变化。

2、主营业务收入按产品类别划分

公司致力于地理信息产业全产业链的地理信息数据产品及应用服务，坚持以客户需求为中心，从地理信息的数据获取、数据处理到地理信息系统开发，为客户提供一整套专业的地理信息服务。报告期内，公司的主营业务收入按产品类别划分包括：测绘及地图产品、地理信息数据库业务、地理信息系统、测绘业务监理、其他。产品按类别分类的销售收入及占当期主营业务收入的比如下表所示：

项目	2014年1-10月		2013年度		2012年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
测绘及地图产品	9,203,310.69	37.33%	15,275,339.43	60.26%	14,307,838.57	61.52%
地理信息数据库业	12,396,361.38	50.28%	8,066,122.32	31.82%	6,813,487.88	29.29%

务						
地理信息系统	1,329,000.00	5.39%	452,487.10	1.78%	262,735.85	1.13%
测绘业务 监理	396,226.41	1.61%	108,490.57	0.43%	-	0.00%
其他	1,331,026.70	5.40%	1,447,249.51	5.71%	1,875,006.32	8.06%
合计	24,655,925.18	100.00%	25,349,688.93	100.00%	23,259,068.62	100.00%

3、营业收入总额和利润总额的变动趋势及原因

项目	2014年1-10月	2013年		2012年
	金额	金额	年增长比率	金额
营业收入	24,655,925.18	25,349,688.93	8.99%	23,259,068.62
营业成本	13,959,520.87	15,251,620.51	11.11%	13,726,611.38
营业利润	2,021,512.70	-76,845.16	-58.25%	-184,038.59
利润总额	1,880,009.57	-143,698.10	-25.07%	-191,785.02
净利润	948,632.00	-746,155.12	-31.31%	-1,086,280.64

按公司所处行业的产业链条来看，地理信息产业从上游到下游包括：地理信息数据获取（基础测绘业务）、数据处理、地理信息系统及信息服务与应用等。由于资质、地域等因素的限制，目前国内多数行业内企业只从事单一测绘业务或地理信息系统业务。公司拥有地理信息数据获取、数据处理及地理信息系统开发的完整业务链，公司近年来不断完善产业链，提供更具竞争力的产品和服务。公司传统业务主要为数据产品业务，2011年开始，公司为保持产品和技术优势，加大研发力度，将原来生产技术部门的部分研发人员独立出来组建软件开发部门，同时从外部引进人才，专门从事系统开发和平台建设项目。软件开发部门在2012年度承接了几项系统开发、平台建设项目，未来公司将继续加大软件开发部门的资金和人才投入力度，在保持公司技术领先的同时，不断开发新的产品和技术，完善公司产业链，为客户提供高品质、全方位的信息化服务。

产品分类来看，2012年、2013年、2014年01-10月份，地理信息数据库产品占收入的比重分别为29.29%、31.82%、50.28%，其占公司销售收入的比重逐年上升，2014年1-10月份该类型产品的销售收入占公司销售收入的比重已经达到50.28%，成为公司最核心的业务。最基础的“测绘及地图产品”占公司的收入比重逐年下降，从2012年占收入比重的61.52%下降到2014年01-10月份占收入比重的37.33%。地理信息系统业务主要是公司的软件部门承接的，报告期内，承接了盐城房地产综合管理信息系统、盐城市“10分钟健身圈”服务平台系

统项目、大丰市国土资源数据中心“一张图”系统开发等项目，这种系统开发项目和平台建设项目极大地提高了公司的技术水平，目前该类收入占公司收入比重尚较小，未来随着公司软件研发业务的成熟，公司现有的业务机会和客户资源会给公司带来更多的项目，未来此类产品的收入比重也会逐渐上升；

测绘监理业务是公司2013年开始开展的新业务品类，目前合同数量较少，占公司收入比重较低。

“其他”类型的业务主要包括产权确权登记代理、国土规划设计等类型的业务，此类业务属于公司的零星业务，目前占公司收入比重也较小。

2014年营业成本（扩展至全年比较）较2013年增长9.83%，2013年较2012年增长了11.11%，增长幅度基本与营业收入的增长吻合。从成本的构成来看：公司主营业务成本包括人工费、差旅费、技术及劳务服务费、其他（主要包括计入项目成本的办公费、临时房屋租赁费、低值易耗品的摊销等能直接对应到项目发生的其他支出），根据公司的业务特点，公司所处行业是一个技术及人力均较为密集的行业，公司的成本也基本上随着业务收入的增长而增长。

随着公司销售收入的增长，内部管理水平的完善，2013年公司的净亏损较2012年有所减少，2014年1-10月份，公司净利润为94.86万元，较2013年有大幅上升，主要是因为本期（扩展至全年比较）的业务规模较上年上升16.72%，同时本年度业务结构较上年有所调整，占公司收入比重最高的地理信息数据库业务本年度毛利率相比2013年度有大幅上升，使得公司的盈利能力较上年提升。

（二）毛利率变动趋势及原因

单位：元

项目	2014年1-10月	2013年度	2012年度
营业收入	24,655,925.18	25,349,688.93	23,259,068.62
营业成本	13,959,520.87	15,251,620.51	13,726,611.38
毛利额	10,696,404.31	10,098,068.42	9,532,457.24
其中：测绘及地图产品	3,921,073.86	6,118,052.01	6,309,268.29
地理信息数据库业务	5,054,509.91	2,719,106.97	1,511,623.11
地理信息系统	599,893.60	132,438.42	186,369.90
测绘业务监理	97,682.72	61,190.07	0.00
其他	1,023,244.22	1,067,280.95	1,525,195.94

综合毛利率	43.38%	39.84%	40.98%
其中： 测绘及地图产品	42.61%	40.05%	44.10%
地理信息数据库业务	40.77%	33.71%	22.19%
地理信息系统	45.14%	29.27%	70.93%
测绘业务监理	24.65%	56.40%	-
其他	76.88%	73.75%	81.34%

从公司近二年一期数据中可以看出，2012年、2013年、2014年01-10月份公司产品的综合毛利率分别为40.98%、39.84%、43.38%，公司的毛利率相对平稳。测绘地理信息系统行业有较高的技术壁垒以及行业准入资质壁垒，同时，国家测绘局和财政部对地理信息系统收费有政策指导价格，所以行业毛利率相对较高。

从公司报告期的毛利率趋势来看，2013年公司毛利率存在略微下滑的趋势，一方面2013年公司切入农村地籍调查及基础测绘这个市场，签订了大丰村庄地籍调查、丰县村庄地籍调查及基础测绘等几个大额合同，由于这块市场相对较新，且公司为与当地国土局保持良好的客户合作关系，这几个单子报价较低，毛利率相对其他项目要低（约15%左右）。同时公司为切入南通这个新的区域市场，签订了南通市通州区镇区1：500数字化地形图测绘这个合同，合同的毛利率也相对较低；另一方面主要由于2013年公司人工成本的上升。公司核心员工以及技术人员保持高度的稳定性，每年年初，公司均根据员工的上一年度的业绩贡献、工作年限等调整工资薪酬，报告期内2012年度、2013年度公司支付给职工的薪酬分别为10,609,618.62元、11,980,676.39元，人员成本的上涨导致公司2013毛利率略有降低。

2014年的01-10月份的毛利率与前两年相比均高，主要原因是占公司业务比重最大的测绘及地图产品、地理信息数据库业务的毛利率较上年有较大程度的上升，地理信息数据库业务在2012年、2013年的积累上，公司此类业务的毛利率开始上升，使得公司整体毛利率在本期上升；另一方面地籍调查业务这类业务随着前面项目经验的积累，毛利率也有大幅上升，使得公司整体盈利能力上升。

从分产品的毛利率来看：测绘及地图产品属于行业内最为传统的业务，公司拥有甲级资质、在行业中也有非常丰富的经验，在该类业务投标中报价时会严格按照项目的预算成本并加成可接受的毛利水平来进行报价，国家测绘局和财政部对地理信息系统收费也有政策指导价格，故此类型业务报告期内毛利率基本稳

定。对于地理信息数据库业务，公司向客户交付的除基本文档资料、各种比例尺地形图外，还要提供经过完整数据分析、处理后的整套数据库，此业务技术含量高于第一类业务，也是公司目前重点发展的业务领域。2012年，公司地理信息数据库业务规模不大，且员工和管理层经验相对缺乏、早期建库过程中返工的工作量较大，而占成本比重最大的人力成本则相对固定，故2012此类业务毛利率仅22.19%，随着报告期内地理信息数据库业务规模持续扩张，毛利率也快速攀升，2013年地理信息数据库业务的毛利率已经达到33.71%，2014年该类业务毛利率更是达到40.77%。地理信息系统业务是公司未来发展的重点方向，也是代表了公司在地理信息行业中的技术实力，在公司所有业务类型中，此类业务的技术含量、附加值是最高的，公司2012年、2013年，GIS业务才刚刚起步，收入规模有限，毛利波动较大，2014年1月-10月，公司GIS业务规模提升较快，毛利率达到45.14%。对于测绘监理业务，只有技术水平、业务水平较高的企业方可开展，公司在2012年之前并没有此类业务，自2013年开始，监理业务开始开展，但由于整体规模不大，毛利率水平尚有所波动。公司“其他”类型的业务主要包括产权确权登记代理、国土规划设计等类型的业务、这类业务往往都是提交一些文档型资料，成本归集只有部分员工的薪酬、毛利率较高，该部分“其他”业务占公司利润比重亦较小。

公司主要从事测绘及地理信息系统业务，包括从地理信息数据获取、数据处理应用到地理信息系统开发的完整业务链。目前同行业中新三板挂牌企业有天润科技、帝测科技，其中帝测科技更加侧重于房产、地产、地表附属物、文化遗产等生命周期的空间信息采集、权属测绘等，就业务类型及业务侧重点来看，星月科技的业务与天润科技可能更为接近。

以2013年全年指标来进行对比，相应指标的类比情况如下：

指标	天润科技	帝测科技	星月科技
销售毛利率(%)	47.16%	40.11%	39.84%

从毛利率来看：公司的毛利率水平与同行业相比基本持平，星月科技2012年、2013年、2014年1-10月的毛利率分别为40.98%、39.84%、43.38%，在整个报告期来看，公司的毛利率与同行业的天润科技和帝测科技基本持平。

4、公司未来提高盈利能力的策略

(1) 根据国务院办公厅印发《关于引导农村土地经营权有序流转发展农业

适度规模经营的意见》要求在5年左右时间基本完成土地承包经营权确权登记颁证工作，根据公司在农村地籍调查及测绘这一类型的项目上近几年来积累的，未来该类型的业务机会将增加，且此类型业务的毛利率将会有大的提升，可以提高公司的整体盈利水平；

(2) 进一步不断完善产业链，提供更具竞争力的产品和服务。未来公司将继续加大软件开发部门的资金和人才投入力度，在保持公司技术领先的同时，不断开发新的产品和技术，完善公司产业链，为客户提供高品质、全方位的信息化服务。

(3) 加强重点区域客户的开发，公司在报告期内对重点区域进行布局，成立了12家分公司，2014年11月又成立了南京秦淮区分公司，未来公司将充分发挥分公司在业务开拓中的重要作用，增强公司的业务开拓能力，提升公司盈利能力。

(4) 公司加强对项目成本的控制、降低公司管理费用、增强公司整体盈利能力。

(三) 主要费用及变动情况

公司最近两年及一期期间费用及其变动情况如下：

单位：元

项目	2014年1-10月	2013年度	2012年度
营业收入	24,655,925.18	25,349,688.93	23,259,068.62
销售费用	205,062.50	123,454.65	89,805.22
管理费用	7,846,942.71	9,459,092.51	8,447,043.58
财务费用	176,809.03	56,810.62	1,860.92
销售费用占收入比	0.83%	0.49%	0.39%
管理费用占收入比	31.83%	37.31%	36.32%
财务费用占收入比	0.72%	0.22%	0.01%

报告期内，公司销售费用主要包括销售人员工资福利、差旅费、广告宣传费等；管理费用主要包括管理人员工资社保福利、研发费、房租、业务招待费、办公费等；财务费用主要包括利息收入、银行手续费等。

1、报告期内销售费用的明细如下：

单位：元

项目	2014年1-10月	2013年度	2012年度
----	------------	--------	--------

工资	72,400.00	17,767.00	
广告费	18,400.00	45,322.65	89,805.22
办公费	33,972.50	42,365.00	
差旅费	80,290.00	18,000.00	
合计	205,062.50	123,454.65	89,805.22

2、报告期内管理费用的明细如下：

单位：元

项目	2014年1-10月	2013年度	2012年度
职工薪酬	2,346,883.84	4,095,168.66	3,564,394.59
办公经费	546,389.04	827,600.83	1,162,037.10
差旅费	102,526.62	151,763.30	457,381.80
业务招待费	488,760.50	460,642.47	408,583.90
交通费	37,596.96	104,827.57	168,329.07
研发费	2,437,107.57	1,449,322.73	737,934.56
中介机构费	304,500.00	800	
租赁费	191,754.16	214,526.14	318,050.00
税金	7,288.91	8,269.29	45,388.52
折旧费	958,907.75	1,220,504.66	977,890.00
无形资产摊销	173,076.73	176,160.84	152,499.96
长期待摊费用摊销	141,393.97	217,108.08	186,874.26
其他	110,756.66	532,397.94	267,679.82
合计	7,846,942.71	9,459,092.51	8,447,043.58

3、报告期内财务费用的明细如下：

单位：元

项目	2014年1-10月	2013年度	2012年度
利息支出	171,328.23	54,491.67	
减：利息收入	6,157.14	6,091.96	5,471.76
手续费支出	11,637.94	8,410.91	7,332.68
合计	176,809.03	56,810.62	1,860.92

2014年1-10月份、2013年度、2012年度公司三费占营业收入的比例分别为33.37%、38.03%和36.71%，2014年度三费占比较前两年有所下降。2013年销售收入较上年增长比例为8.99%，三费增长比例为12.89%，三费增长幅度略高于收入增长幅度，导致2013年企业仍然亏损。2014年（扩展至全年比较）收入较2013年增长17.16%，三费增长比例较上年仅上涨2.44%，费用增长的比例低于收

入的增长，收入规模效益显现，固定成本增长低于收入增长幅度，2014 年盈利能力略有上升；

公司的销售部门在 2012 年及之前一直未设立专门的人员，只是归集公司发生的广告费，2013 年公司开始设立市场部门并开始有专职的市场部人员，由此归集发生的一些工资及办公、差旅费。公司市场信息的获取主要通过公开招标以及其他业内信息，公司的主要股东和高管均在行业内有十几年的积累和沉淀，公司成立至今在当地及江苏省内也有较高的知名度和品牌影响力，积累了一批优质的政府机关客户和事业单位客户，故公司能够通过多渠道获取到行业内的招标信息。由于公司所处行业的高度专业性，在招投标以及具体的业务洽谈过程中，均需要公司生产计划部和数据采集部、数据编辑部等专业部门人员参与，因为生产计划部、数据采集部和数据编辑部的员工主要工作为生产公司产品和为客户提供服务，财务核算时将该部分人员工资按照项目归集计入生产成本，故销售费用金额较小。

报告期内，公司的管理费用占销售收入的比重较高，均达到 30%以上，主要原因有两方面：一是公司在报告期内开始对重点区域进行布局，设立分公司，将分公司打造为跨区域拓展业务的平台，从分公司设立数量上来看，公司于 2012 年设立了 3 家分公司（包括南京分公司、吴江分公司、响水分公司）、2013 年设立了 3 家分公司（包括盱眙分公司、大丰高新区分公司、建湖分公司）、2014 年设立 4 家分公司（包括南京江南分公司、城南新区分公司、宿迁分公司、南通分公司），这些分公司的设立及相应的业务开拓费用全部计入了管理费用；另一方面为提升公司产品的技术水平，从 2011 年开始筹划发展地理信息系统业务，设立软件研发中心，研发投入逐步加大，报告期内研发费用大幅上升。

从管理费用的构成内容来看：主要包括职工薪酬、研发费、办公经费、中介机构费、折旧费等。2013 年管理费用较 2012 年上升 11.98%，其中最主要出现增长的项目是职工薪酬、折旧及摊销。职工薪酬较上年增长 14.89%，主要是由于公司规模扩张，研发投入增加而导致工资福利等研发费大幅增加所致。公司所属行业为技术密集型行业，且行业技术更新较快，公司为保持在该领域领先的专业技术，保持并增强公司的核心竞争力，积极研发新产品、新技术，加大研发投入，致使 2013 年管理费用有较大幅度上升。折旧及摊销较上年增长 22.51%，主要是

公司 2013 年购买了一些电子地图数据、CAD 软件等，导致该年度的折旧及摊销金额较上年大幅上升；2014 年（扩展至全年）管理费用较上年增长 2.44%，主要是研发费用、中介机构协调费、业务招待费等项目类别费用的上升。报告期内公司逐步启动星月地图网平台开发和应用、国土系统 OA 综合管理系统软件开发等研发型项目，公司的研发费用金额较上年大幅上升。2014 年公司启动新三板挂牌工作，相应的中介机构费用较以往年度大幅上涨；公司业务招待费也随着公司业务规模相应有小幅的上涨。

公司财务费用金额整体较小，2014 年金额较前两年有大幅上升，主要是本年度公司向金融机构贷款增加，导致本年度利息支出较以前年度上升，故财务费用上升。

（四）重大投资与非经营性损益情况

1、重大投资

除对子公司投资之外，公司报告期内未发生其他重大投资事项，无重大投资收益。关于公司子公司的情况，请参见本节“十一、控股子公司或纳入合并报表的其他企业的基本情况”。

2、非经常性损益

公司报告期内非经常性损益情况如下表所示：

单位：元

项目	2014 年 1-10 月	2013 年度	2012 年度
非流动资产处置损益			
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）			5,000.00
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益			

因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益			
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-114,939.71	-100,058.40	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
对外委托贷款取得的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-82,860.21	-31,814.00	-3,100.00
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
所得税影响额			1,250.00
合计	-197,799.92	-131,872.40	650.00

目前报告期内非经常性损益包含的主要是同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益、政府补助、税务滞纳金等几种类别，无其他行政性处罚，对公司财务状况和经营成果不构成重大影响。

2014年01-10月非经常性损益包括：本期纳入合并范围的盐城同兴测绘地理信息有限公司期初至合并日的当期净损失114,939.71、本期支付的税收滞纳金82,860.21；

2013年非经常性损益包括：本期纳入合并范围的恒信地籍信息技术服务有

限公司、盐城市星月土地开发服务有限公司期初至合并日的当期净损失100,058.40、本期支付的税收滞纳金31,814.00；

2012年非经常性损益包括：计入当期损益的政府补助5000元，为盐城市创新型城市区一级给予公司的奖励款、计入营业外支出的公司车辆的违章罚款性质的3100元，及相应项目产生的所得税影响1250元。

公司专注于主营业务经营与技术研发，营业外收支影响金额有限，对公司财务状况和经营成果无持续重大影响。

公司产生税收滞纳金的原因如下：

(1) 2013年度支付的税收滞纳金主要是由母公司形成。公司根据规定向当地主管税务机关申报纳税，2012年汇总报表的情况显示为公司亏损，年度汇算清缴后（2013年7月）税务局来公司现场稽查，对于公司申报时将所有分公司的亏损纳入母公司提出异议（当地税务局仅认可同属一个辖区税务局主管的分公司的亏损），公司根据主管税务机关的检查要求和指导意见，对所有涉税事项进行了自查，并以自查补税的方式进行税款补缴，并缴纳了相应的滞纳金，由此导致公司2013年度支付31,814.00元税收滞纳金。

2014年1-10月支付税收滞纳金，存在两方面的原因：一方面是因为当地主管税务机关仍然不认可分公司的亏损纳入总公司抵减所得税；另一方面的原因是2012年、2013年公司部分计入成本的票据被当地税务局认定为不能抵扣的票据。这部分票据的来源是部分基础测绘数据的供应方，在企业向其购买基础测绘数据时，提供给企业的票据是“江苏省非税收入一般缴款书（收据）”、公司据此入账并计入成本。2013年母公司税务现场稽查时对此类票据并未提出异议，2014年当地税务局在对开发区分公司进行税务稽查时，对于2012年、2013年此类“非税收入一般缴款书（收据）”不予认可，认定该类票据不能税前抵扣，要求公司以自查补税的名义向税务局补缴前两年的所得税，并相应的缴纳滞纳金。

(2) 公司取得的“江苏省非税收入一般缴款书（收据）”背后的经济业务实质是公司开展业务过程中发生的真实成本支出，公司将其列为公司的成本支出符合相关会计准则，真实、准确地反映了公司的财务状况和经营成果。

(3) 公司修订和完善《财务管理制度》和《公司票据及费用报销管理办法》

等内部管理制度，详细规定了票据入账、费用报销的各项规则，明确公司业务部门禁止使用的票据种类，强化财务部门对于票据的核查责任，并制定了相应的奖惩措施；公司管理层通过此次税务检查事项，加强了与当地税务机关的沟通，较好的加强了公司全员对于未来开展业务过程中取得票据的规范性意识，公司自2014年3月起财务凭证中不再有此类“非税收入一般缴款书（收据）”作为成本进行列支；

（4）2014年3月，公司的注册地址已经搬迁至盐城经济技术开发区，主管税务机关也变更为盐城经济开发区国家税务局，对于分公司的亏损纳入母公司的申报方法，新的主管税务机关已经初步予以认可，预计未来此类处罚风险将不会再发生。

经过2014年的税务主管机关检查和指导后，公司修订和完善《财务管理制度》和《公司票据及费用报销管理办法》等内部管理制度，详细规定了票据入账、费用报销的各项规则，明确公司业务部门禁止使用的票据种类，强化财务部门对于票据的核查责任，并制定了相应的奖惩措施；同时，公司聘请税务师事务所专业人员对公司财务人员进行培训，重点学习了纳税申报涉及的常见问题和如何识别纳税调整事项以及发票检查方法等税收业务知识；组织各业务部门对修订的制度进行学习，并由财务部门对费用报销和业务单据形式进行详细说明，并重点强调禁止使用的非税收入一般缴款书（收据）的问题，要求公司业务人员注意防范相关风险，明确业务部门对票据的直接责任和财务部门对票据的核查责任。

公司自2014年3月至今，公司通过加强财务核算和各类票据管理，已不再有上述“非税收入一般缴款书（收据）”作为成本进行税前列支，对于其他不符合税前抵扣要求的单据以及其他纳税调整事项，公司已在2014年度企业所得税汇算清缴申报时进行了相应的纳税调整，并聘请税务师事务所进行纳税鉴证。

（五）主要税项和享受的税收优惠政策

1、报告期内主要税项及税率

税 种	计税依据	税 率
增值税	销售货物或提供应税劳务过程中产生的增值额	6%、3%

营业税	应纳税营业额	5%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%、5%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

注：根据财政部、国家税务总局关于印发《营业税改征增值税试点方案》的通知及江苏省国家税务局关于印发《江苏省国家税务局营改增试点实施方案》的通知规定，2012年10月1日起，公司测绘相关业务由原按5%计缴营业税改为按6%计缴增值税。

除江苏星月测绘有限公司本部和开发区分公司外，其他分子公司均为小规模纳税人，按3%计缴增值税。

子公司盐城市恒信地籍信息技术服务有限公司按应税收入的15%核定缴纳企业所得税。

本公司已经于2014年9月2日取得江苏省《高新技术企业证书》。

2、享受的税收优惠政策

根据财政部、国家税务总局发布的《关于在全国开展交通运输业和部分现代服务业营业税改征增值税试点税收政策的通知》（财税[2013]37号），公司从事技术转让、技术开发业务和与之相关的技术咨询、技术服务业务取得的收入，免征增值税。

四、报告期内主要资产情况及重大变动分析

（一）货币资金

单位：元

项目	2014年10月31日	2013年12月31日	2012年12月31日
现金	283,618.94	323,517.48	135,664.48
银行存款	2,930,669.54	3,637,729.31	709,457.97
合计	3,214,288.48	3,961,246.79	845,122.45

截至2014年10月底，公司货币资金中不存在质押、冻结，或有潜在收回风险的款项。2013年末公司货币资金余额较之2012年末增加了3,116,124.34元，增长了368.72%，主要是由于公司2013年收入增长，经营活动产生的现金流量较之2012年好转所致。2014年10月底公司货币资金较2013年底减少18.86%，主要是本期的

经营活动现金流为负，公司由于客户基本集中为政府机构及事业单位，一般收款集中在年底，收款具有较强的季节性，导致10月31日公司的货币资金较少。

（二）应收账款

1、应收账款总体情况

单位：元

项 目	2014年10月31日	2013年12月31日	2012年12月31日
应收账款账面余额	19,692,293.55	12,084,301.31	7,487,832.73
减：坏账准备	1,108,737.49	780,111.12	453,215.48
应收账款账面净值	18,583,556.06	11,304,190.19	7,034,617.25

2、应收账款账龄结构

单位：元

账龄	2014年10月31日			
	应收账款		坏账准备	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1年以内	18,739,037.40	87.34%	936,951.87	84.51%
1-2年	745,356.15	11.61%	74,535.62	6.72%
2-3年	105,500.00	0.54%	21,100.00	1.90%
3-4年	48,900.00	0.25%	24,450.00	2.21%
4-5年	9,000.00	0.05%	7,200.00	0.65%
5年以上	44,500.00	0.23%	44,500.00	4.01%
合计	19,692,293.55	100.00%	1,108,737.49	100.00%
账龄	2013年12月31日			
	应收账款		坏账准备	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1年以内	10,851,575.11	89.82%	542,578.76	69.55%
1-2年	920,169.00	7.61%	92,016.90	11.80%
2-3年	166,014.00	1.37%	33,202.80	4.26%
3-4年	51,315.00	0.42%	25,657.50	3.29%
4-5年	42,865.20	0.35%	34,292.16	4.40%
5年以上	52,363.00	0.43%	52,363.00	6.71%
合计	12,084,301.31	100.00%	780,111.12	100.00%
账龄	2012年12月31日			
	应收账款		坏账准备	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1年以内	7,089,989.53	94.69%	354,499.48	78.22%

1-2年	251,300.00	3.36%	25,130.00	5.54%
2-3年	51,315.00	0.69%	10,263.00	2.26%
3-4年	42,865.20	0.57%	21,432.60	4.73%
4-5年	52,363.00	0.70%	41,890.40	9.24%
5年以上	-	-	-	0.00%
合计	7,487,832.73	100.00%	453,215.48	100.00%

3、应收账款余额前五名客户情况

单位：元

2014年10月31日					
客户名称	金额	账龄	占比	款项性质	与本公司关系
1. 大丰市国土资源局	5,702,480.00	一年以内	28.96	业务往来	第三方
2. 永修县农业局	2,384,640.00	一年以内	12.11	业务往来	第三方
3. 金湖县国土资源局	2,025,931.20	一年以内	10.29	业务往来	第三方
4. 江苏省测绘工程院	1,540,000.00	1-2年	7.82	业务往来	第三方
5. 盐城市伍佑生态高效农业示范园区开发建设有限公司	1,350,000.00	一年以内	6.86	业务往来	第三方
合计	13,003,051.20		66.04		
2013年12月31日					
客户名称	金额	账龄	占比	款项性质	与本公司关系
江苏省测绘工程院	1,540,000.00	一年以内	13.62%	业务往来	第三方
盐城市国土资源局	905,643.45	一年以内	8.01%	业务往来	第三方
南洋镇人民政府	713,014.00	一年以内	6.31%	业务往来	第三方
盐城市伍佑生态高效农业示范园区开发建设有限公司	742,502.15	一年以内	6.57%	业务往来	第三方
丰县国土资源局	658,759.99	一年以内	5.83%	业务往来	第三方
合计	4,559,919.59		40.34%		
2012年12月31日					
客户名称	金额	账龄	占比	款项性质	与本公司关系
江苏省测绘工程院	1,450,120.00	一年以内	20.61%	业务往来	第三方
盐城市临海高等级公路建设工程监督管理办公室	750,029.00	一年以内	10.66%	业务往来	第三方
大丰白驹金农土地整理有限公司	629,500.00	一年以内	8.95%	业务往来	第三方

建湖县国土资源局	533,854.00	一年以内	7.59%	业务往来	第三方
盐城市国土资源局	505,184.00	一年以内	7.18%	业务往来	第三方
合 计	3,868,687.00		54.99%		

4、应收账款分析

2014年10月31日、2013年12月31日及2012年12月31日，公司应收账款余额分别为18,583,556.06元、11,304,190.19元和7,034,617.25元，其中1年以内的应收账款占应收账款当期末余额比例分别为87.34%、89.82%和94.69%，账龄较短，应收账款风险较小。

公司应收账款的增加主要是随着公司业务规模的上升，应收账款随之增长，截至2014年10月底、2013年末和2012年年末，应收账款余额占当期营业收入的比例分别为75.37%、44.59%、30.24%，应收账款占营业收入的比例2013年较之2012年增长幅度较小。不过从应收账款的增长幅度来看，2013年12月31日较2012年12月31日的应收账款增长60.69%。主要原因：一是应收账款的增加与公司的收入规模基本上呈相关关系，公司收入规模增加也会带来应收账款的增加；二是公司应收账款的金额与公司项目所处阶段有关，由于公司确认收入的方法是采用劳务完工百分比法，各年度末项目所处的完工进度阶段与合同约定的结算时间不匹配会很大程度上影响公司年末的应收账款金额，公司在2013年度签了几笔大额合同（包括邳州村庄地籍测量、丰县村庄地籍调查及基础测绘等），这些合同的完工进度与收款状况不匹配，导致应收账款大幅上升；三是2013年度业主大部分付款时间是在2014年1月份，导致期末应收账款较上期大幅上升。

2014年10月底应收账款较2013年增加64.40%，主要是因为公司下游客户基本是政府机关和事业单位，而政府机关和事业单位的财政拨款具有十分明显的季节性，一般均是年底前会集中拨款，公司在每年的农历春节前均会收到大笔项目款，年底应收账款余额有望降低。

公司的客户以政府机关和事业单位为主，公司与很多地方政府保持稳定的合作关系，客户信用状况较好。公司自成立以来，较少发生坏账，应收账款管理情况良好。股份公司成立之后，公司进一步加强了对应收款项的管理，财务部对款项的收回进行严格监督。

公司采用备抵法核算应收款项的坏账，期末按账龄分析法并结合个别认定法计提坏账准备，计入当期损益。公司2013年10月底、2013年末和2012年末，

应收账款坏账准备分别为 1,108,737.49 元、780,111.12 元和 453,215.48 元。公司客户的资信状况较好，截至目前未发生过大额坏账。总体上看，公司应收账款风险控制较低水平。

截至 2014 年 10 月 31 日，应收账款余额中无应收持有本公司 5%（含 5%）以上表决权的股东欠款情况、无应收关联方款项。

（三）其他应收款

1、其他应收款总体情况

单位：元

项 目	2014 年 10 月 31 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
其他应收款账面余额	1,764,376.74	20,693,045.25	7,026,355.50
减：坏账准备	127,106.98	242,365.17	170,123.03
其他应收款账面净值	1,637,269.76	20,450,680.08	6,856,232.47

2、其他应收款账龄结构

单位：元

账龄	2014 年 10 月 31 日		
	金额	比例（%）	坏账准备
1 年以内	1,511,114.00	85.65	75,480.71
1-2 年	150,262.74	8.52	15,026.27
2-3 年	83,000.00	4.70	16,600.00
3-4 年			
4-5 年			
5 年以上	20,000.00	1.13	20,000.00
小 计	1,764,376.74	100.00	127,106.98
账龄	2013 年 12 月 31 日		
	金额	比例（%）	坏账准备
1 年以内	14,205,414.7500	68.65%	69,689.42
1-2 年	3,013,382.5000	14.56%	43,115.75
2-3 年	763,400.0000	3.69%	44,160.00
3-4 年	2,615,408.0000	12.64%	-
4-5 年	50,200.0000	0.24%	40,160.00
5 年以上	45,240.0000	0.22%	45,240.00
小 计	20,693,045.2500	100.00%	242,365.17
账龄	2012 年 12 月 31 日		

	金额	比例 (%)	坏账准备
1 年以内	3,449,907.50	49.10%	67,083.03
1-2 年	864,600.00	12.31%	32,200.00
2-3 年	2,615,408.00	37.22%	-
3-4 年	51,200.00	0.73%	25,600.00
4-5 年	-	0.00%	-
5 年以上	45,240.00	0.64%	45,240.00
小 计	7,026,355.50	100.00%	170,123.03

3、其他应收款前五名客户情况

单位：元

2014 年 10 月 31 日				
客户名称	金额	账龄	占比	款项性质
永修县人民政府行政服务中心管理委员会	350,000.00	一年以内	19.84%	保证金
葛余斌	110,590.00	一年以内	6.27%	备用金
大丰市招标采购交易中心	85,000.00	一年以内	4.82%	保证金
唐玉娟	80,800.00	一年以内	4.58%	备用金
江苏新世纪信息科技有限公司	68,000.00	一年以内	3.85%	保证金
合 计	694,390.00		39.36%	
2013 年 12 月 31 日				
客户名称	金额	账龄	占比	款项性质
海创置业	15,954,504.11	4 年以内	78.01	关联方借款
盐城市正信土地房地产评估有限公司	1,350,000.00	一年以内	6.60	关联方借款
蒋龄莉	510,000.00	一年以内	2.49	暂借款
盐城正信拍卖有限公司	400,000.00	1-2 年	1.96	关联方借款
盐城市机电设备招标投标交易中心	100,000	一年以内	0.49	保证金
合 计	18,314,504.11		89.55	
2012 年 12 月 31 日				
客户名称	金额	账龄	占比	款项性质
海创置业	4,215,408.00	3 年以内	59.99	关联方借款
盐城正信拍卖有限公司	400,000.00	1 年以内	5.69	关联方借款
刘双荣	343,090.00	1 年以内	4.88	暂借款

孙长春	222,225.00	1 年以内	3.16	暂借款
盐城市机电设备招标投标交易中心	150,000.00	1 年以内	2.13	保证金
合 计	5,330,723.00		75.87	

4、其他应收款分析

2014 年 10 月 31 日、2013 年 12 月 31 日、2012 年 12 月 31 日，公司其他应收款余额分别为 1,637,269.76 元、20,450,680.08 元、6,856,232.47 元，其他应收款金额在 2014 年 10 月 31 日金额较小，主要是因为公司对关联方资金拆借全部进行清理，规范公司运营，将所有的关联方资金拆借行为在 2014 年均进行规范处理所致，使得截至到 2014 年 10 月 31 日，其他应收款金额较小。

报告期 2013 年 12 月 31 日、2012 年 12 月 31 日公司的其他应收款金额较大，主要是海创置业、盐城市正信土地房地产评估有限公司、盐城正信拍卖有限公司等关联方借款所致，2014 年公司已经将所有的关联方借款全部清偿。

2014 年 10 月 31 日，公司的其他应收款主要就是公司的项目保证金及少量的员工个人备用金性质借款。由于部分项目偏远，故公司给予项目负责人及员工一定的备用金，该类费用到年末均清理完毕。其中两名自然人中，葛余斌属于公司大丰地籍所有权确权项目现场负责人，该项目的备用金全部由现场负责人向公司支取，故本期大额备用金为项目现场发生的费用未及时报销导致；唐玉娟为公司市场营销部负责人，大额备用金的借款主要为公司参与招投标项目时发生的支出以及售后维护客户时发生的一些支出，目前尚未将票报销到财务所导致。公司的财务结算制度一般是年末 12 月 25 日之前要求所有员工将发票及时报销，并将备用金全部进行清理。

截至到本期末，公司并无持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东欠款；

2013 年 12 月 31 日，自然人蒋龄莉有大额的向公司的暂借款，其中蒋龄莉属于公司的股东，截止到本报告期末，该类暂借款已经全部清理完毕。

报告期末，其他应收款余额构成较为合理，发生大额坏账损失的风险较小。公司根据款项性质分别计提坏账准备（对于报告期内所有关联方资金往来性质的其他应收款，均未计提坏账准备）。我们认为公司已充分考虑了其性质和收回的可能性，根据公司的会计政策，对应收款项按账龄、分类计提了足额的坏账准备。

（四）固定资产

单位：元

固定资产类别	2014.10.31	2013.12.31	2012.12.31
原价			
仪器设备	2,752,312.32	2,694,961.89	1,853,039.67
运输设备	2,378,984.79	2,310,471.83	1,843,702.99
电子设备	3,270,017.09	2,970,105.68	2,008,709.77
合计	8,401,314.20	7,975,539.40	5,705,452.43
累计折旧			
仪器设备	1,800,555.69	1,467,225.54	1,047,567.43
运输设备	1,597,175.06	1,266,567.35	809,876.03
电子设备	2,097,071.01	1,628,392.58	1,284,237.35
合计	5,494,801.76	4,362,185.47	3,141,680.81
减值准备			
仪器设备	-	-	-
运输设备	-	-	-
电子设备	-	-	-
办公及其他设备	-	-	-
账面价值			
仪器设备	951,756.63	1,227,736.35	805,472.24
运输设备	781,809.73	1,043,904.48	1,033,826.96
电子设备	1,172,946.08	1,341,713.10	724,472.42
合计	2,906,512.44	3,613,353.93	2,563,771.62

公司主要固定资产为仪器设备、运输设备和电子及其他设备，仪器设备主要为与测量相关的仪器，电子设备主要是办公电脑等，公司固定资产状况符合公司的经营模式。

截至2014年10月31日，公司各项固定资产使用状态良好，不存在减值迹象，故未计提固定资产减值准备，也未将上述固定资产进行抵押或者设定其他权利。

（五）对外投资情况

截至本公开转让说明书签署之日，除现有子公司外，公司无其他联营企业。关于公司子公司的情况，请参见本节“十一、控股子公司或纳入合并报表的其他企业的基本情况”。

（六）无形资产

单位：元

无形资产类别	2014.10.31	2013.12.31	2012.12.31
原价			
软件	1,105,213.68	1,091,538.47	1,030,000.00
累计摊销			
软件	621,737.53	448,660.80	272,499.96
账面价值			
软件	483,476.15	642,877.67	757,500.04

公司无形资产的主要构成是公司购买的各种软件，包括手机商务地图网站软件开发费、电子地图数据、土地管理系统开发、测绘 OA 软件系统等。公司现有无形资产状况良好，截至到目前均在正常使用、无减值迹象，故未计提减值准备。

（七）其他非流动资产

项目	2014年10月31日	2013年12月31日	2012年12月31日
其他非流动资产	11,077,602.00		

其他非流动资产主要是指公司本期向关联方海创置业购买的办公用房，按照合同约定的条件预付的房款，详细情况披露详见七、关联方关系及关联交易之（二）关联方交易及决策程序之1、关联方采购资产和劳务。

（八）资产减值准备

1、资产减值准备计提依据

公司按照相关会计政策及会计估计的要求对存在减值的资产计提减值准备，应收账款、其他应收款、存货、长期股权投资及固定资产减值测试方法及减值准备计提方法详见本节中“公司主要会计政策、会计估计及变更情况”的相关描述。

2、资产减值准备计提情况

单位：元

项目	2014.10.31	2013.12.31	2012.12.31
坏账准备	1,235,844.47	1,022,476.29	623,338.51
合计	1,235,844.47	1,022,476.29	623,338.51

公司报告期内 2014 年 1-10 月、2013 年、2012 年公司坏账准备余额为 1,235,844.47 元、1,022,476.29 元、623,338.51 元，报告期内每期计提的资产减值准备金额分别为 299,211.38、399,137.78、252,649.77，公司严格按照披露的会计政策

计提减值准备，减值准备计提的情况与公司的生产经营发展状况有关，公司的减值准备计提充分、合理。

五、报告期内主要负债情况

（一）应付账款

报告期内，公司各期末应付账款余额账龄结构如下：

单位：元

账龄	2014.10.31		2013.12.31		2012.12.31	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
1年以内	4,472,901.20	100%	262,638.67	28.91%	645,987.05	100%
1-2年			645,943.38	71.09%		
合计	4,472,901.20	100%	908,582.05	100.00%	645,987.05	100%

公司应付账款前五名情况如下：

（1）2014年10月31日

单位：元

客户名称	与本公司关系	金额	占比(%)	账龄	款项性质
江苏智途科技股份有限公司	第三方	1,678,080.00		一年以内	服务
江苏省地质工程勘察院	第三方	771,872.88		一年以内	服务
南京硕测测绘有限公司	第三方	761,124.00		一年以内	服务
大丰市地理国情普查项目的暂估金额	第三方	562,805.94		一年以内	服务
广州城市信息研究所有限公司	第三方	360,500.00		一年以内	服务
合计		4,134,382.82			

（2）2013年12月31日

单位：元

客户名称	与本公司关系	金额	占比(%)	账龄	款项性质
南京数维测绘有限公司	第三方	645,943.38	71.09%	1-2年	服务
南通天和测绘有限公司	第三方	114,450.00	12.60%	一年以内	服务
南通市现代工程测绘院	第三方	96,603.77	10.63%	一年以内	服务
零星	第三方	51,584.90	5.68%	一年以内	服务
合计		908,582.05			

（3）2012年12月31日

单位：元

客户名称	与本公司关系	金额	占比(%)	账龄	款项性质
南京数维测绘有限公司	第三方	645,943.38	100%	一年以内	服务
合计		645,943.38			

报告期2014年10月31日、2013年12月31日、2012年12月31日，公司应付账款余额分别为4,472,901.20元、908,582.05元和645,943.38元。应付账款主要为应付劳务及技术服务商的项目款，由于公司的项目结算一般在项目完成并取得甲方支付的项目款后，根据项目实际进度与服务厂商结算款项。本期应付帐款金额较大，主要是因为本期的几个大项目均引入了重要的劳务及技术服务供应商：包括永修县农村土地经营承包权确权登记颁证项目(劳务及技术服务供应商为江苏智途科技股份有限公司)、赣榆县农村地籍调查（劳务及技术服务供应商为江苏省地质工程勘察院）、大丰市国土资源数据中心“一张图”系统（重要的劳务和技术服务供应商广州城市信息研究所有限公司）、江苏省第一次地理国情普查金湖县地理国情普查（劳务及技术服务供应商为南京硕测测绘有限公司）。目前由于项目业主方与公司的结算习惯（一般于年底结算），我们与技术及劳务服务商的结算一般也在收到项目款后进行，故本期2014年10月31日的应付帐款余额大幅上升。

（四）应交税费

报告期内本公司应交税费情况如下：

单位：元

税项	2014.10.31	2013.12.31	2012.12.31
增值税	860,419.49	572,929.02	316,101.20
城市维护建设税	59,535.29	39,323.50	21,001.18
教育费附加	44,578.02	30,687.92	17,626.84
企业所得税	939,454.86	874,013.21	754,430.67
印花税	17.92	-470.97	135.10
代扣代缴个人所得税	6,443.15	-2,560.16	2,114.40
综合基金	37.7	795.77	566.24
营业税			-5,834.08
合计	1,910,486.43	1,514,718.29	1,106,141.55

2012年末、2013年末和2014年10月31日，公司应交税费余额分别为1,106,141.55元、1,514,718.29元和1,910,486.43元。应交税费的期末余额年度之间有波动，主要由于所得税和增值税的波动缘故，与公司的业务模式和税务结算模

式相匹配。

（五）应付职工薪酬

单位：元

税项	2014.10.31	2013.12.31	2012.12.31
工资、奖金、津贴和补贴	930,998.42	2,231,086.25	965,085.82
职工福利费	-		
医疗保险费	-	-	-
工伤保险费	-	-	-
生育保险费	-	-	-
住房公积金	-	-	-
工会经费和职工教育经费	25,832.81	19,886.87	24,285.04
其他短期薪酬	-	-	-
合计	956,831.23	2,250,973.12	989,370.86

从应付职工薪酬的结构来看，期末的应付职工薪酬构成中的“工资、奖金、津贴和补贴”的期末余额均为期末应该发放的工资、奖金等性质的款项而计提的。

2013年应付职工薪酬期末余额特别大的主要原因是公司计提了150万的年终奖，公司年度之间的年终奖差异较大。“工资”项目逐年增加的主要是随着公司的发展，销售规模的扩大，人员薪酬的增加，故期末计提的工资、奖金增长。

（六）其他应付款

报告期内，其他应付款项余额按账龄列示如下：

单位：元

账龄	2014.10.31		2013.12.31		2012.12.31	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
1年以内	1,915,436.17	72.83%	9,962,308.81	78.92%	2,272,967.39	41.67%
1-2年	176,444.01	6.71%	501,974.59	3.98%	1,070,800.00	19.63%
2-3年	7,964.50	0.30%	564,400.00	4.47%	435,656.00	7.99%
3-4年	-	0.00%	435,530.00	3.45%	827,318.39	15.17%
4-5年	230,000.00	8.75%	311,500.00	2.47%	784,758.19	14.39%
5年以上	300,000.00	11.41%	847,901.84	6.72%	63,143.65	1.16%
合计	2,629,844.68	100.00%	12,623,615.24	100.00%	5,454,643.62	100.00%

报告期内，2012年12月31日、2013年12月31日和2014年10月31日，公司的其他应付款余额分别5,454,643.62元、12,623,615.24元、2,629,844.68元，其他应付款的余额大幅下降，公司2012年、2013年大额的其他应付款大部分是公司向股东个人、关联方及无关联第三方个人的一部分借款，另外还包括一部分公司业务

经营过程中收取的保证金。截止到本期末，公司已经将这些股东、关联方、及个人借款全部清偿完毕，故其他应付款余额大幅下降。

本报告期其他应付款中持有本公司5%（含5%）以上表决权股份的股东单位或关联方的款项详见本节 六、关联方、关联方关系及关联交易。

截至到2014年10月31日，公司账龄超过一年的大额其他应付款明细如下：

单位名称	金额	款项性质
刘敏	424,000.00	公司向个人借款
孙演	139,206.00	公司向个人借款
何锦淮	106,000.00	公司向个人借款
苏地仁合公司	20,000.00	业务往来
其他零星	25,202.51	
合计	714,408.51	

公司的长账龄的大额应付款主要是公司向无关联关系第三方的一些个人的借款。公司已经于2014年11月份将刘敏、孙演、何锦淮的其他应付款全部还清，并清理完毕。

六、期末股东权益情况

（一）股东权益明细

报告期内，所有者权益情况如下：

单位：元

项 目	2014年10月31日	2013年12月31日	2012年12月31日
股本	21,000,000.00	20,000,000.00	10,000,000.00
资本公积	3,227,269.86	1,000,000.00	
盈余公积	238,888.69	238,888.69	238,888.69
未分配利润	455,471.38	-543,123.32	157,106.33
归属于母公司股东权益小计	24,921,629.93	20,695,765.37	10,395,995.02
少数股东权益	-15,735.38	34,227.32	80,152.79
股东权益合计	24,905,894.55	20,729,992.69	10,476,147.81

（二）股东权益情况说明

1、实收资本（股本）情况说明

公司成立之日起实收资本（股本）的变动情况及执行验资的情况详见本转让说明书“第一节 公司基本情况”之“四、股本形成及变化和重大资产重组情况”中的相关描述。报告期内，公司股本没有发生变化。

2、资本公积

2013年12月31日的资本公积形成的原因是2014年由于对于同一控制下的同兴测绘进行合并并调整其期初数形成；2014年10月31日，资本公积余额为3,227,269.86，一方面是本期同一控制下合并同兴测绘形成，另一方面是2014年8月16日，星月测绘召开股东会，注册资本变更为2100万元，本次增加出资100万元，每1股出资的价格为人民币4元，其中1元计入注册资本，3元计入资本公积。

2、盈余公积及未分配利润说明

盈余公积、未分配利润是根据公司当年实现盈余，严格按照公司法规定提取的盈余公积和未分配利润。

七、关联方关系及关联交易

(一) 公司的关联方情况

1、持有公司5%以上股份的股东

序号	股东名称或姓名	所持股份(万股)	持股比例(%)	股东性质
1	季顺海	13,755,000	65.5	自然人
2	陆南英	2,247,000	10.7	自然人
3	刘双荣	1,155,000	5.5	自然人
4	孙长春	1,155,000	5.5	自然人

上述持有公司5%以上股份股东的基本情况参见本说明书“第一节 公司基本情况”之“三、股权结构及股东情况”。

2、公司董事、监事、高级管理人员

公司现任董事会成员包括：季顺海、陆南英、刘双荣、孙长春、曹春莉。

公司现任监事会成员包括：朱晓燕、陈银香、唐玉娟。

公司高级管理人员包括：总经理季顺海、财务总监兼董事会秘书蒋龄莉。

3、公司控股子公司

名称	注册号	法定代表人	注册资本(万元)	关联关系
盐城星月信息技术有限公司	320902000164942	武俊红	100	子公司
南京星星图地理信息科技有限公司	320114000073754	季顺海	100	子公司

盐城市恒信地籍信息技术服务有限公司	320902000018206	孙长春	20	子公司
盐城市星月土地开发服务有限公司	320900000035874	王慧	50	子公司
盐城同兴测绘地理信息有限公司	320902000233396	刘国成	100	子公司

4、关联自然人直接或间接控制或能够施加重大影响的企业

名称	法定代表人	注册资本 (万元)	关联关系	备注
盐城海创置业有限公司	季顺海	2000 万元	实际控制人控制	
上海壹瀚投资有限公司	季顺海	2000 万元	实际控制人控制	
盐城壹瀚置业有限公司	季顺海	800 万元	实际控制人控制	
盐城市正信土地房地产评估有限公司	顾为美	100 万元	实际控制人控制	
盐城正信拍卖有限公司	季顺海	200 万元	实际控制人重大影响	
大丰市海源房地产咨询有限公司	季顺海	100 万元	实际控制人控制	
盐城百顺物业服务有限公司	季顺海	50 万元	实际控制人控制	
江苏蓝湖新农村建设有限公司	王淑娟	5000 万元	实际控制人及其妻子共同控制	

5、其他与公司存在关联交易的关联自然人

自然人名称	与本公司的关系
王淑娟	股东季顺海的妻子
陈芳	股东刘双荣的妻子

(二) 关联方交易及决策程序

1、关联方采购资产或劳务

2014 年，公司购买由盐城海创置业有限公司开发的海韵大厦 2 幢 9 层和 10 层共 29 套办公用商品房，总面积 1,759.29 平方米，合同总价 11,077,602.00 元，本期实际已支付购房款 11,077,602.00 元，已在“其他非流动资产”中列示，该房产按市场价购买，截止本转让说明书签署之日，该房产尚未办理交付手续，预

计房产证将于 2015 年 6 月份办理。

2、关联方租赁情况

股东刘双荣将位于盐城市毓龙东路 57 号新阜大厦 403 和 404 室的房屋（面积 290.35 平方米）出租给本公司，每年的租金均为 12 万元，2012 年、2013 年、2014 年 1-10 月，本公司分别确认租赁费用 12 万元、12 万元、10 万元。

3、关联方担保情况

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否履行完毕
刘双荣、季顺海	本公司	100 万	2013.12.25	2014.11.25	是
季顺海、王淑娟 蒋龄莉	本公司	100 万	2014.06.17	2015.05.20	否
季顺海、王淑娟 刘双荣、陈芳	本公司	150 万	2014.08.10	2015.04.06	否

公司在向金融机构申请贷款时（包括江苏银行、农业银行、江苏省射阳农村商业银行等），金融机构均要求主要股东及其配偶为该笔贷款提供担保。

4. 关联方资金往来

（1）拆入

2013 年本公司向股东季顺海借款 3,380,000.00 元，向股东刘双荣借款 1,300,000.00 元，向股东蒋龄莉借款 700,000.00 元，上述借款均为无息借款，截止 2014 年 10 月 31 日，借款均已还清。

（2）拆出

2013 年盐城市正信土地房地产评估有限公司向本公司贷款 1,350,000.00 元，盐城海创置业有限公司向本公司贷款 11,739,096.11 元，曹春莉向本公司贷款 510,000.00 元，上述贷款均为无息贷款，截止 2014 年 10 月 31 日，贷款均已还清。

5、 关联方往来款项余额

关联方名称	2014 年 10 月 31 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
其他应收款			
盐城海创置业有限公司	-	15,954,504.11	4,215,408.00
曹春莉	-	510,000.00	-
盐城市正信土地房地产 评估有限公司	-	1,350,000.00	-

盐城正信拍卖有限公司	-	400,000.00	400,000.00
孙长春		305,725.00	222,225.00
朱晓燕	-	31,630.30	15,191.00
季顺海	-	-	70,000.00
刘双荣	-	-	343,090.00
其他应付款			
季顺海	-	3,380,000.00	-
刘双荣	-	1,306,910.00	-
蒋龄莉	-	700,000.00	-

截止 2014 年 10 月 31 日，公司与关联方之间的应收、应付款项的往来已经全部清理完毕。

6、公司与实际控制人及其关联方发生的股权转让

2014 年 10 月，公司与同兴测绘原股东周兴付、刘国成签订股权转让协议，公司以人民币 772,730.14 元（作价依据为同兴测绘 2014 年 8 月 31 日经审计的净资产）受让周兴付、刘国成持有的同兴测绘公司 100% 股权。根据 2013 年 5 月 27 日季顺海与周兴付、刘国成签订的代持股协议，周兴付、刘国成所持有的同兴测绘股权为季顺海所有。截止 2014 年 10 月 31 日，本公司已经支付 772,730.14 元的股权转让价款，已拥有该公司的实质控制权。

7、关联方薪酬

报告期内公司的关联交易还包括，公司支付关联方（董事、监事、高管）的薪酬。

8、关联交易决策权限、决策程序及执行情况

有限公司阶段公司未针对关联交易制定单独的制度，《公司章程》中也未有明确的针对性规定。公司整体变更为股份公司后，《公司章程》对公司关联交易事项进行了规范，同时公司参照《上市公司治理准则》及上市公司的相关制度，制定了《关联交易管理制度》。依据该制度：

以下交易由股东大会审议：

(1) 公司与关联自然人发生的金额在 300 万元（含 300 万元）以上的关联交易；

(2) 公司与关联法人发生的金额在最近一期经审计净资产的 5%(含 5%) 以上的关联交易 (公司获赠现金资产、提供担保除外);

(3) 公司为关联方提供担保的, 无论数额大小, 均应在董事会审议通过后提交股东大会审议;

(4) 公司为持有本公司 5% 以下股份的股东提供担保的, 参照前款的规定执行, 有关股东应当在股东大会上回避表决;

(5) 虽然按照本条第 (二) 项的规定属于董事会审议批准的关联交易, 但监事会或董事会认为应该提交股东大会表决的, 由股东大会审议并表决;

(6) 虽然按照本条第 (二) 项的规定属于董事会审议批准的关联交易, 但董事会非关联董事少于 3 人的, 由股东大会审议并表决。

以下交易由董事会会审议:

(1) 公司与关联自然人发生的金额在 30 万元 (含 30 万元) 至 300 万元 (不含 300 万元) 之间的关联交易;

(2) 公司与关联法人发生的金额在最近一期经审计净资产的 0.5% (含 0.5%) 至 5% (不含 5%) 之间的关联交易;

(3) 达到股东大会审议标准的事项应该在董事会审议后提交股东大会审议批准。

以下交易由总经理批准:

(1) 公司与关联自然人发生的金额在 30 万元 (不含 30 万元) 以下的关联交易;

(2) 公司与关联法人发生的金额低于最近一期经审计净资产的 0.5% (不含 0.5%) 的关联交易。

针对上述公司与各关联方的关联交易, 均由2014年11月27日公司创立大会进行了确认。

9、公司偶发性关联交易及经常性关联交易区分

公司上述关联交易事项中, “1、关联方采购资产或劳务”、“4. 关联方资金往来”、“6、公司与实际控制人及其关联方发生的股权转让”等关联交易事项, 报告期内发生次数较少或预计报告期后不会再发生, 且为非常规经营活动发生的业务, 故认定为偶发性关联交易。

公司上述关联交易事项中，“2、关联方租赁情况”、“3、关联方担保情况”、“7、关联方薪酬”等关联交易事项，报告期内持续发生或预计报告期后还将发生，故认定为经常性关联交易。

八、需提醒关注的或有事项、期后事项及其他重要事项

（一）或有事项

截至本公开转让说明书签署之日，公司无需披露事项。

（二）重大承诺事项

截至本公开转让说明书签署之日，公司无需披露事项。

（三）资产负债表日后事项

无。

（四）其他重要事项

截至本公开转让说明书签署之日，公司无需披露其他重要事项。

九、公司最近两年及一期资产评估情况

公司自成立之日起，仅因公司股改进行过一次整体资产评估。股改评估由中和资产评估有限公司出具“中和评报字（2014）第NJV1027号”《评估报告》。采用资产基础法进行评估，评估基准日账面净资产为24,905,894.55元，评估值27,009,584.79元。

十、股利分配政策和最近两年及一期分配情况

（一）股利分配的一般政策

公司缴纳所得税后的利润，按下列顺序分配：

- 1、弥补以前年度亏损；
- 2、提取盈余公积金，盈余公积金按税后利润的10%提取，盈余公积金达到注册资本50%时不再提取；
- 3、分配股利。

（二）最近两年及一期股利分配情况

公司在报告期内，仅在2012年3月进行过一次股利分配。

根据 2012 年 3 月 3 日通过的江苏星月测绘有限公司股东会决议，全体股东一致同意将净利润提取 100 万按股份比例进行分红，本次分红共分配现金股利（含税）100 万元。

（三）公开转让后公司股利分配政策

公司分配当年税后利润时，应当提取利润的 10% 列入公司法定公积金。公司法定公积金累计额为公司注册资本的 50% 以上的，可以不再提取。

公司的法定公积金不足以弥补以前年度亏损的，在依照前款规定提取法定公积金之前，应当先用当年利润弥补亏损。

公司从税后利润中提取法定公积金后，经股东大会决议，还可以从税后利润中提取任意公积金。

公司弥补亏损和提取公积金后所余税后利润，按照股东持有的股份比例分配，但章程规定不按持股比例分配的除外。

股东大会违反章程规定，在公司弥补亏损和提取法定公积金之前向股东分配利润的，股东必须将违反规定分配的利润退还公司。

公司持有的公司股份不参与分配利润。

公司的公积金用于弥补公司的亏损、扩大公司生产经营或者转为增加公司资本。但是，资本公积金将不用于弥补公司的亏损。

法定公积金转为资本时，所留存的该项公积金将不少于转增前公司注册资本的 25%。

公司股东大会对利润分配方案作出决议后，公司董事会须在股东大会召开后 2 个月内完成股利（或股份）的派发事项。

公司实行持续、稳健的利润分配政策。根据公司实际经营利润及现金流情况，由股东大会决定利润分配方案。公司利润分配不得超过累计可分配利润的范围。

十一、控股子公司或纳入合并报表的其他企业基本情况

（一）控股子公司或纳入合并报表的其他企业的基本情况

1、纳入合并报表的子公司

合并子公司全称	2014 年 1-10 月	2013 年	2012 年
盐城星月信息技术有限公司	是	是	是

南京星星图地理信息科技 有限公司	是	是	是
盐城市恒信地籍信息技 术服务有限公司	是	是	是
盐城市星月土地开发服 务有限公司	是	是	是
盐城同兴测绘地理信息 有限公司	是	是	否

注：2014年10月公司收购盐城同兴测绘100%的股权，因盐城同兴测绘成立于2013年5月，故纳入合并报表的范围的时间是2013年及2014年1-10月。

2、公司子公司基本情况

公司名称	公司类型	注册地	注册资本 (万元)	业务 性质	经营范围
盐城市星月土地开发服务有 限公司	有限公司	盐城市毓 龙东路59 号二楼	50.00	服务	土地规划设计咨询；矿产压覆 评估；地质灾害评估。（依法 须经批准的项目，经相关部门 批准后方可开展经营活动）
盐城市恒信地 籍信息技术服 务有限公司	有限公司	盐城市毓 龙东路59 号（市国 土局二 楼）	20.00	服务	许可经营项目：无。 一般经营项目：计算机信息技 术咨询，接受委托从事土地登 记代理。
盐城星月信息 技术有限公司	有限公司	盐城市毓 龙东路57 号（新阜 大厦406 室）	100.00	服务	许可经营项目：图书零售。 一般经营项目：信息技术研 究；计算机网络技术研究；地 图编制服务。
南京星星图地 理信息科技有 限公司	有限公司	南京市雨 花台区宁 双路28号 （雨花信 息港 1107-2 室）	100.00	服务	许可经营项目：无。 一般经营项目：地理信息数据 系统、计算机软件的技术开 发、技术咨询、技术服务、技 术转让；软件产品销售；计算 机系统集成。
盐城市同兴测 绘地籍信息有	有限公司	盐城市亭 湖区黄金 海岸城1	100.00	服务	许可经营项目：无。

公司名称	公司类型	注册地	注册资本 (万元)	业务 性质	经营范围
限公司		幢西 101 室			一般经营项目：地理信息系统工程服务；地籍测绘；海洋测绘；房产测绘；工程测量；地图绘制；土地信息咨询服务；计算机网络技术服务；计算机软件研发。

(二) 控股子公司或纳入合并报表范围其他企业的财务指标

子公司	2014 年 10 月 31 日/2014 年 1-10 月			
	总资产 (元)	净资产 (元)	营业收入 (元)	净利润 (元)
盐城市星月土地开发服务有限公司	363,637.64	333,151.47	232,075.24	14,550.68
盐城市恒信地籍信息技术服务有限公司	379,572.00	299,952.07	819,825.23	238,868.72
盐城星月信息技术有限公司	972,723.86	865,280.75	279,126.23	43,591.92
南京星星图地理信息科技有限公司	20,713.36	-78,676.85	-	-249,813.48
盐城同兴测绘地籍有限公司	816,333.40	785,001.89	99,600.00	-114,939.71
子公司	2013 年 12 月 31 日/2013 年 1-12 月			
	总资产 (元)	净资产 (元)	营业收入 (元)	净利润 (元)
盐城市星月土地开发服务有限公司	472,481.86	318,600.79	325,242.72	-95,592.92
盐城市恒信地籍信息技术服务有限公司	454,220.06	61,083.35	764,239.81	-31,280.08
盐城星月信息技术有限公司	972,412.48	821,688.83	357,766.98	-129,033.02
南京星星图地理信息科技有限公司	201,589.14	171,136.63	51,543.70	-229,627.33
盐城同兴测绘地籍有限公司	1,044,038.80	899,941.60	-	-100,058.40
子公司	2012 年 12 月 31 日/2012 年 1-12 月			
	总资产 (元)	净资产 (元)	营业收入 (元)	净利润 (元)
盐城市星月土地开发服务有限公司	595,653.31	414,193.71	150,000.00	-76,954.88

盐城市恒信地籍信息技术服务有限公司	452,044.96	92,363.43	1,230,425.74	67,707.29
盐城星月信息技术有限公司	1,306,691.84	950,721.85	494,580.59	26,324.27
南京星星图地理信息科技有限公司	408,838.46	400,763.96	10,000.00	-444,489.13
盐城同兴测绘地籍有限公司	-	-	-	-

十二、管理层对公司风险因素及评价

（一）政府项目重大依赖风险

公司所处行业为地理信息行业，主要的客户为政府部门，公司绝大部分项目的最终客户都是政府部门和事业单位等。因此，我国政府部门对地理信息产品与服务的需求会影响公司的业务开展。

当前我国地理信息市场驱动因素仍以政府项目为主，在政府部门对地理信息产品与服务的需求方面，主要影响因素包括国家政策、政府财政预算、经济规模以及社会发展等，如果政府对地理信息产业的投入减少，地方政府财政不充裕，或是地方政府存在债务问题等情况，会导致政府部门对地理信息产品与服务的需求的减少，公司存在对政府项目重大依赖风险，可能对公司的业务开展产生影响。

（二）公司主营业务区域性风险

报告期内，占公司主营业务收入金额 92% 以上的项目均来自于江苏省内，在这其中又以公司所在地盐城市为主，公司的收入区域性非常明显，未来如果江苏省政府对于地理信息产业的投入减少或者地方财政不充裕等，公司的业务开展可能会受到影响，公司存在区域性依赖的风险。

（三）市场竞争风险

我国地理信息行业存在巨大的潜在市场和良好的发展势头，国内从事测绘行业的事业单位和大型的地理信息企业不断拓展市场份额。行业参与者的不断增加，在促进市场规模扩大的同时，也将使得市场竞争日益加剧。虽然星月科技在地理信息数据获取、地理信息处理与地理信息系统开发方面具备优势，但如果公司不能凭借其所积累的优势在国内市场进一步扩大地理信息需求客户的市场份额，则公司业务发展将会受到影响，可能存在市场竞争风险。

（四）技术更新风险

地理信息行业是技术创新和技术密集型产业。在保持和提升公司核心竞争力方面，公司坚持地理信息技术的创新，不断加大地理信息技术的研发工作。但在技术创新和新系统研发过程中，需要较长时间，技术研发存在研发失败的风险。公司致力于地理信息数据获取、地理信息加工处理以及地理信息系统的开发与应用服务，为地理信息需求客户提供全产业链服务，但目前我国地理信息行业正处于快速发展阶段，技术更新速度快，地理信息需求客户对产品要求不断提高。因此，若公司对地理信息技术、公司研发产品和地理信息市场未来发展趋势不能正确判断，对行业核心技术的发展动态不能及时掌控，在新技术的研发方向、重要研发产品的方案制定等方面有偏差，会降低公司在地理信息市场的竞争能力，对公司未来发展会产生影响。

（五）专业技术人才相对缺乏

测绘地理信息行业属于高智力行业，高技术人才对公司的发展十分重要，该等人才既需要掌握精湛的测绘技巧，又需要有不同地理环境测绘的经验积累，以及能根据客户的要求提供令客户满意的服务。目前上述高层次的复合型技术人才相对缺乏，这在一定程度上制约了测绘地理信息行业的发展。

（六）应收账款坏账风险

公司业务处于成长阶段，应收账款增加较快。2012年12月31日和2013年12月31日，2014年10月31日公司应收账款余额分别为7,034,617.25元、11,304,190.19元、18,583,556.06元，占各期营业收入的比重分别达到30.24%、44.59%、75.37%。随着公司业务发展，企业应收账款可能会进一步增加，如果应收账款不能按期收回或发生坏账，对公司经营业绩和生产经营将产生不利影响。

（七）公司治理风险

公司于2014年1月15日变更为股份公司。整体变更为股份公司后，公司建立了较为健全的三会治理机构、三会议事规则及其他内部管理制度。新的治理机构和制度对公司治理提出了较高的要求，但由于股份公司成立时间不长，公司管理层的管理意识需要进一步提高，对执行规范的治理机制尚需逐步理解、熟悉。

因此股份公司设立初期，公司存在一定治理风险。

（八）实际控制人控制不当风险

公司控股股东季顺海先生持有公司 1375.50 万股，持股比例为 65.50%，对公司形成绝对控股，为公司的实际控制人。同时季顺海先生还担任公司的董事长兼总经理，对公司经营管理拥有较大的影响力。此外，季顺海先生还投资并控制了数家公司，因此，若季顺海先生利用其控股地位和管理职权对公司的经营决策、人事、财务等进行不当控制，可能给公司经营、独立运作和其他股东利益带来风险。

第五节 有关声明

公司全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺公开转让说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

全体董事签名：

唐川刚 孙世平 陈南英
孙世平 葛春莉

全体监事签名：

陈银忠 朱晓燕 王明

高级管理人员签名：

唐川刚 葛春莉

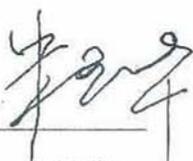
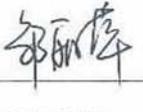
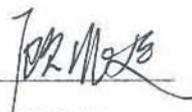


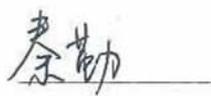
主办券商声明

本公司已对公开转让说明书进行了核查，确认不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对真实性、准确度和完整性承担相应的法律责任。

法定代表人： 
冉 云

项目组负责人： 
朱 玉 华

项目组成员：   
朱玉华 邹丽萍 顾兆廷


秦 勤



律师事务所声明

本机构及经办律师已阅读公开转让说明书，确认公开转让说明书与本机构出具的法律意见书无矛盾之处。本机构及经办人员对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的专业报告内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

经办律师签名：侍文文

经办律师签名：张唯

律师事务所负责人签名：马国兴



会计师事务所声明

本机构及签字注册会计师已阅读公开转让说明书，确认公开转让说明书与本机构出具的审计报告无矛盾之处。本机构及经办人员对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的专业报告内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

签字注册会计师（签名）：东哲民 

签字注册会计师（签名）：朱广明 

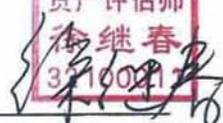
会计师事务所负责人（签名）：李永

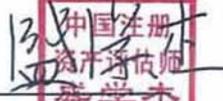
中汇会计师事务所（特殊普通合伙）

2015年4月27日

资产评估机构声明

本机构及签字注册资产评估师已阅读公开转让说明书，确认公开转让说明书与本机构出具的资产评估报告（文号为“中和评报字（2014）第 NJV1027 号”）无矛盾之处。本机构及经办人员对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的专业报告内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

签字注册资产评估师签名： 

签字注册资产评估师签名： 

资产评估师事务所负责人签名：



第六节 附件

- 一、主办券商推荐报告
- 二、财务报表及审计报告
- 三、法律意见书
- 四、公司章程
- 五、全国股份转让系统公司同意挂牌的审查意见
- 六、其他与公开转让有关的重要文件