



# 云南智云信息技术股份有限公司

YunNan Zhiyun Information Technology Co., Ltd.



## 公开转让说明书

主办券商



(湖北省武汉市新华路特 8 号长江证券大厦)

二零一四年七月



## 挂牌公司声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺公开转让说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

本公司负责人和主管会计工作的负责人、会计机构负责人保证公开转让说明书中的财务会计资料真实、完整。

中国证监会、全国中小企业股份转让系统有限责任公司（以下简称“全国股份转让系统公司”）对本公司股票公开转让所作的任何决定或意见，均不表明其对本公司股票的价值或投资者的收益作出实质性判断或者保证。任何与之相反的声明均属虚假不实陈述。

根据《证券法》的规定，本公司经营与收益的变化，由本公司自行负责，由此变化引致的投资风险，由投资者自行承担。



## 重大事项提示

### 一、公司股份解限售安排

截至本公开转让说明书签署之日，股份公司成立已满一年，因此公司发起人所持股份具备公开转让条件，具体解限售安排如下：

序号	股东姓名	持股数（股）	持股比例（%）	挂牌之日可转让股份数（股）	挂牌之日限售股份数（股）
1	王建胜	8,564,000.00	42.82	2,141,000.00	6,423,000.00
2	卢善敏	3,209,500.00	16.05	802,375.00	2,407,125.00
3	钟涛	4,600,000.00	23.00	1,150,000.00	3,450,000.00
4	匡金林	866,500.00	4.33	216,625.00	649,875.00
5	龙祥红	408,000.00	2.04	102,000.00	306,000.00
6	王倩	1,116,500.00	5.58	279,125.00	837,375.00
7	徐映忠	757,500.00	3.79	189,375.00	568,125.00
8	冷用斌	478,000.00	2.39	478,000.00	0.00
合计		<b>20,000,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>5,358,500.00</b>	<b>14,641,500.00</b>

除上述情况，公司全体股东所持股份无质押或冻结等转让受限情况。

### 二、公司报告期内实际控制人发生变化

公司报告期内实际控制人发生变化。2013年5月增资前，王建胜、王倩夫妇合计一直持有公司100%股权，系公司的实际控制人。

2013年5月29日，公司引进新股东卢善敏、龙祥红、冷用斌并增加注册资本至500万元后，卢善敏持有公司59%的股权，王建胜持有公司股权比例下降至21%。为了保持公司控股权和管理层的稳定，促进公司持续健康发展，王建胜与卢善敏签署了《一致行动人协议》，卢善敏、王建胜作为一致行动人成为公司的实际控制人。



2013年6月17日，有限公司整体变更为股份公司，卢善敏、王建胜持有公司的股份比例未发生变化。2014年2月23日，公司增加注册资本至1000万元，卢善敏持有公司的股份比例降至32.095%，王建胜持有公司的股份比例增至21.415%，两人合计持有公司53.51%的股份，仍为公司实际控制人。

### 三、本公司特别提醒投资者注意下列风险

#### （一）实际控制人不当控制的风险

截至本公开转让说明书签署之日，公司控股股东及实际控制人卢善敏、王建胜合计持有公司535.10万股，占公司股本总额的53.51%。两人于2013年5月签署了《一致行动协议》，共同控制公司，现分别担任公司董事、董事长兼总经理，通过行使其股东或董事权利，两人能够对公司的发展战略、人事安排、生产经营等决策实施有效控制。若卢善敏、王建胜利用其对公司的实际控制权对公司的经营决策、人事、财务等进行不当控制，可能损害公司和少数权益股东的利益。公司已建立健全了股东大会、董事会、监事会及高级管理人员的法人治理机制，制定完善了包括重大投资、对外担保、关联交易等管理制度和内控体系，能够有效保护中小股东的知情权、参与权、质询权和表决权，避免实际控制人不当控制的风险。

#### （二）公司治理风险

股份公司设立初期未依照《公司法》规定建立规范的法人治理机制，2014年以来逐步建立健全了股东大会、董事会、监事会及高级管理人员的法人治理机制，制定了适应企业现阶段发展的内部管理制度和风险控制体系。但由于股份公司成立时间很短，各项管理制度的执行需要经过一段时间的实践检验，并在生产经营中不断完善。随着公司的快速发展，经营规模不断扩大，人员不断增加，特别是公司在股转系统挂牌后，对公司规范治理将会提出更高的要求。因此，公司未来经营中存在因内部管理不适应发展需要，而影响公司持续健康发展的风险。公司及董事、监事、高级管理人员均承诺将严格遵守《公司法》及《公司章程》等内部管理制度的规定，履行相关决策审批及信息披露程序，不断提升规范治理水平。

#### （三）公司人才流失风险

公司拥有一支经验丰富的技术队伍和经营管理团队，随着公司业务的发展，生产经营规模不断扩大，对高层次管理人才、技术人才的需求也将不断增加。同时，行业内对人才的争夺也日趋激烈，公司能否继续吸引并留住人才，对公司未来的发



展至关重要，所以公司面临一定的人才流失的风险。公司将进一步加强对管理人员、核心技术人员的激励，通过建立完善的绩效考核机制，为员工提供良好的发展平台，使其自身利益与公司利益高度一致，从而充分提高其积极性、凝聚力，更好的稳定公司现有管理人员以及核心技术人员。

#### （四）技术进步带来的创新风险

由于软件和信息技术行业具有技术进步快、产品更新快的特点，用户对产品和服务的要求不断提高，公司需要不断进行新技术、新产品的研发和升级。一旦公司未能准确把握技术、产品及市场的发展趋势，不能满足客户的需求，将会导致公司丧失技术和市场优势，对公司持续发展产生不利影响。公司将继续以市场需求为导向，加强技术研发，并将客户需求和技术进步融入产品研发工作中，以实现产品、服务和整体解决方案的不断完善。

#### （五）委外劳务风险

公司将主要资源均用于地理信息服务方案的设计、地理数据加工、生产软件、地理信息平台系统等附加值和技术含量较高的关键环节，而对于技术要求不高、附加值较低或市场化程度较高的劳务环节则采用直接采购外协劳务的方式取得。报告期内外协采购比例呈逐步上升趋势。随着公司业务的迅速扩展，在公司全业务链体系中，不排除未来外协劳务供应商无法跟进公司的发展步伐导致服务质量下降的可能。公司将通过加强供应商管理和扩大供应商范围，加强质量控制，并将客户的要求和技术进步融入供应商培训中，以实现产品、服务和整体解决方案的不断完善。

#### （六）资金短缺的风险

随着近年来公司业务的快速发展，公司的资金需求较大，主要依赖股东借款或者股东投入的方式取得融资，造成公司资金规模难以得到较大幅度提高。报告期内公司与客户一般达成的是签订合同预付款、根据工程量分阶段收款的销售款项收取模式，随着公司销售规模的扩大，公司应收账款余额将相应扩大。当客户因经营不善或其他原因缺乏资金时，公司将面临应收账款无法如期收回的风险。公司将通过不断地扩大融资渠道，积极利用包括银行贷款、专业机构融资、优先股、债券等多种手段来满足公司的融资需求。另一方面，公司将在近期对原有股东和高级管理人员定向发行 1000 万股，以满足公司近期急迫的资金需要。



### （七）无法如期收回应收账款的风险

公司子公司卡巴的有限主要从事智能安防领域的软硬件平台研发、销售和运营服务业务。卡巴的有限目前主要客户为国家行政机关，主要为其提供软件平台的研发、运营服务。卡巴的有限 2014 年 2 月末应收账款余额占其资产总额的 88.58%，如果卡巴的有限应收账款无法如期收回，将会给卡巴的有限带来重大经营风险。



## 目录

<b>释义</b> .....	1
<b>第一节 公司基本情况</b> .....	1
一、公司概况 .....	1
二、股票挂牌情况 .....	1
三、公司股东情况 .....	3
四、董事、监事、高级管理人员基本情况 .....	16
五、最近两年及一期的主要会计数据和财务指标简表 .....	18
六、定向发行基本情况 .....	19
七、本次挂牌的有关机构情况 .....	19
<b>第二节 公司业务</b> .....	22
一、公司主要业务、主要产品及用途 .....	22
二、公司组织结构 .....	26
三、公司业务流程 .....	28
四、公司业务关键资源要素 .....	35
五、与公司业务相关的其他情况 .....	53
六、公司商业模式 .....	62
七、公司所处行业情况、风险特征及公司在行业所处地位 .....	64
<b>第三节 公司治理</b> .....	84
一、最近两年一期内股东大会、董事会、监事会的建立健全及运行情况 .....	84
二、董事会有关投资者保护的讨论及评估 .....	88
三、最近两年一期有关处罚情况 .....	89
四、公司的独立性 .....	90
五、控股股东及实际控制人同业竞争情况及其承诺 .....	90
六、公司权益是否被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业损害的说明 ..	92
七、董事、监事、高级管理人员有关情况说明 .....	94
八、最近两年一期董事、监事、高级管理人员的变动情况及其原因 .....	97



<b>第四节 公司财务调查</b> .....	<b>99</b>
一、公司最近两年及一期财务会计报告的审计意见.....	99
二、公司最近两年及一期经审计的财务报表.....	100
三、公司报告期内采用的主要会计政策、会计估计及其变更.....	126
四、公司最近两年一期的主要财务数据和财务指标分析.....	130
五、报告期利润形成的有关情况.....	135
六、公司最近两年一期主要资产情况.....	142
七、公司最近两年一期主要负债情况.....	158
八、公司股东权益情况.....	163
九、关联方、关联方关系及关联方往来、关联方交易.....	164
十、需提醒投资者关注的期后事项、或有事项及其他重要事项.....	169
十一、资产评估情况.....	170
十二、股利分配政策和最近两年一期分配及实施情况.....	170
十三、控股子公司的情况.....	171
<b>第五节 定向发行</b> .....	<b>173</b>
一、挂牌公司符合豁免申请核准定向发行情形的说明.....	173
二、本次发行的基本情况.....	173
三、本次发行前后相关情况对比.....	174
四、新增股份限售安排.....	176
五、现有股东优先认购安排.....	177
<b>第六节 有关声明</b> .....	<b>178</b>
一、公司全体董事、监事、高级管理人员声明.....	178
二、主办券商声明.....	179
三、律师事务所声明.....	180
四、会计师事务所声明.....	181
五、评估师事务所声明.....	182
<b>第七节 附件</b> .....	<b>183</b>



## 释义

在本公开转让说明书中，除非另有说明，下列简称具有如下含义：

一、普通术语		
公司、股份公司、智信股份、母公司	指	云南智云信息技术股份有限公司，原名为云南格物致科技发展股份有限公司
有限公司、格物致有	指	云南格物致科技发展有限公司，原名为昆明格物致科技发展有限公司
股东会	指	格物致有限股东会
股东大会	指	智信股份股东大会
董事会	指	智信股份董事会
监事会	指	智信股份监事会
三会	指	股份公司股东大会、董事会、监事会
高级管理人员	指	总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书
管理层	指	公司董事、监事、高级管理人员
《公司章程》	指	最近一次经公司股东大会批准的现行有效的章程
三会议事规则	指	股份公司《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》
股转系统	指	全国中小企业股份转让系统
股转公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
《管理办法》	指	《非上市公众公司监督管理办法》
《业务规则》	指	《全国中小企业股份转让系统业务规则》（试行）
挂牌	指	公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌并进行公开转让的行为
《公司章程》（草案）	指	最近一次经公司股东大会批准的拟在挂牌后适用的章程
主办券商、长江证券	指	长江证券股份有限公司
盈科所、律师	指	北京盈科（昆明）律师事务所
兴华所、会计师	指	北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙），原名为北京兴华会计师事务所有限责任公司
兴华所湖北分所	指	北京兴华会计师事务所有限责任公司湖北分所
中国	指	中华人民共和国
元、万元	指	人民币元、人民币万元
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
报告期、最近两年一期	指	2012年、2013年、2014年1-2月



卡巴的有限	指	云南卡巴的信息科技有限公司,系公司全资子公司
云南天地图	指	云南天地图信息技术股份有限公司
国务院	指	中华人民共和国国务院
证监会、中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
国家测绘局	指	国家测绘地理信息局
数字政通	指	北京数字政通科技股份有限公司
天润科技	指	陕西天润科技股份有限公司
四维图新	指	北京四维图新科技股份有限公司
<b>二、专业名词</b>		
地理信息	指	与空间地理分布有关的信息,它表示地表物体和环境固有的数量、质量、分布特征,联系和规律的数字、文字、图形、图像等的总称。地理信息属于三维空间信息。
GIS	指	即地理信息系统,一种特定的十分重要的空间信息系统。它是在计算机硬、软件系统支持下,对整个或部分地球表层(包括大气层)空间中的有关地理分布数据进行采集、储存、管理、运算、分析、显示和描述的技术系统。
GPS	指	利用GPS定位卫星,在全球范围内实时进行定位、导航的系统,称为全球卫星定位系统。



## 第一节 公司基本情况

### 一、公司概况

中文名称：云南智云信息技术股份有限公司

英文名称：YunNan Zhiyun Information Technology Co.,Ltd.

注册资本：2,000.00万元

法定代表人：王建胜

有限公司设立日期：2009年1月6日

股份公司设立日期：2013年6月17日

住所：昆明市西山区安康路9号昆房置换大厦5层

邮政编码：650034

电话：0871-64130973

传真：0871-64130973-803

网址：[www.zyshares.cn](http://www.zyshares.cn)

电子信箱：[zyshares@zyshares.com](mailto:zyshares@zyshares.com)

信息披露负责人：龙祥红

所属行业：M74 专业技术服务业（《上市公司行业分类指引》）（2012年修订版）

M7440 测绘服务业（《国民经济行业分类》）（GB/T 4754-2011）

组织机构代码：68366109-3

公司主营业务：一方面系为公共机构和行业客户提供集地理信息数据采集、数据资源加工、信息系统集成应用为一体的地理信息服务整体解决方案；另一方面，公司还从事城市智能安防系统平台软件和设备的研发，同时承担安防系统的建设和运营服务。另外，公司还从事地理信息采集设备的代理销售业务。

### 二、股票挂牌情况

#### （一）股票代码、股票简称、股票种类、每股面值、股票总量、挂牌日期

股票代码：

股票简称：智信股份



股票种类：普通股

每股面值：1.00 元

股票总量：2,000 万股

挂牌日期：

## （二）股东所持股份的限售安排及股东对所持股份自愿锁定的承诺

公司股东所持股份在挂牌之日的限售安排如下：

序号	股东姓名	持股数(股)	持股比例(%)	挂牌之日可转让股份数(股)	挂牌之日限售股份数(股)
1	王建胜	8,564,000.00	42.82	2,141,000.00	6,423,000.00
2	卢善敏	3,209,500.00	16.05	802,375.00	2,407,125.00
3	钟涛	4,600,000.00	23.00	1,150,000.00	3,450,000.00
4	匡金林	866,500.00	4.33	216,625.00	649,875.00
5	龙祥红	408,000.00	2.04	102,000.00	306,000.00
6	王倩	1,116,500.00	5.58	279,125.00	837,375.00
7	徐映忠	757,500.00	3.79	189,375.00	568,125.00
8	冷用斌	478,000.00	2.39	478,000.00	0.00
合计		<b>20,000,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>5,358,500.00</b>	<b>14,641,500.00</b>

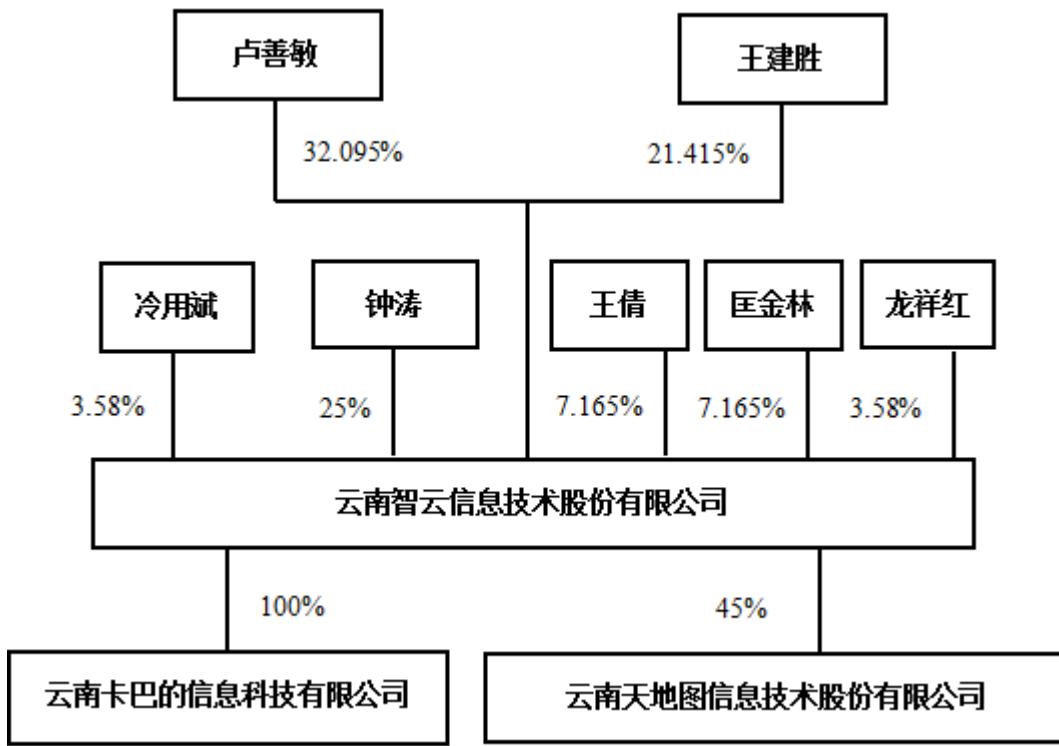
《公司章程》第二十八条规定：“发起人持有的本公司股份，自公司成立之日起一年内不得转让。公司董事、监事、高级管理人员应当向公司申报所持有的本公司的股份及其变动情况，在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有本公司股份总数的百分之二十五。上述人员离职后半年内，不得转让其所持有的本公司股份。”

截至本公开转让说明书签署之日，股份公司成立已满一年，因此公司发起人的股份具备公开转让的条件。除上述情况，公司全体股东所持股份无质押或冻结等转让受限情况。



### 三、公司股东情况

#### (一) 股权结构图



#### (二) 控股股东、实际控制人及其他股东持股情况

序号	股东姓名	直接持股数 (股)	间接持股 数(股)	直接持股比 例(%)	股东性质	股份质押情 况
1	卢善敏	3,209,500.00	0.00	32.095	境内自然人股	无质押
2	王建胜	2,141,500.00	0.00	21.415	境内自然人股	无质押
3	钟涛	2,500,000.00	0.00	25.00	境内自然人股	无质押
4	匡金林	716,500.00	0.00	7.165	境内自然人股	无质押
5	王倩	716,500.00	0.00	7.165	境内自然人股	无质押
6	龙祥红	358,000.00	0.00	3.58	境内自然人股	无质押
7	冷用斌	358,000.00	0.00	3.58	境内自然人股	无质押



合计		10,000,000.00	0.00	100.00		
----	--	---------------	------	--------	--	--

### （三）股东之间关联关系

王建胜与王倩系夫妻关系，卢善敏与王建胜系一致行动人，除此之外，公司其他股东之间不存在亲属关系或其他关联关系。

### （四）控股股东和实际控制人基本情况

公司第一大股东卢善敏持有公司股份 320.95 万股，持股比例为 32.095%，现担任公司董事，公司第三大股东王建胜持有公司股份 214.15 万股，持股比例为 21.415%，现担任公司董事长兼总经理，两人于 2013 年 5 月签署了《一致行动协议》，共同构成公司的控股股东和实际控制人。

卢善敏，男，1975年10月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学专科学历。1995年6月毕业于湖北省孝感财校财会专业，1998年6月毕业于华中理工大学成教学院计算机专业，1999年3月至2004年12月在广州市前人科技有限公司任销售经理，2005年3月至2012年12月在卡巴的有限任副总经理，2013年6月起任公司董事，任期三年。

王建胜，男，1980年7月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2003年6月毕业于湖北大学汉语言专业，北京大学EMBA和瑞士维多利亚大学工商管理硕士在读。2003年7月至2004年12月在广州南方测绘仪器有限公司任平凉分公司经理，2005年1月至2008年12月在广州南方测绘仪器有限公司昆明分公司任营销主管，2009年1月至2009年12月在云南华徕测量系统设备有限公司任总经理，2010年1月至今在公司工作，历任监事、执行董事、经理等职务，2013年6月起任董事长，任期三年，2014年1月起兼任总经理，任期三年。

### （五）实际控制人最近两年一期内变化情况

公司实际控制人最近两年一期内有变化。有限公司阶段，在2013年5月增资前，王建胜、王倩夫妇合计一直持有公司100%股权，系有限公司的实际控制人。

2013年5月29日，有限公司引进新股东卢善敏、龙祥红、冷用斌并增加注册资本至500万元后，卢善敏持有公司59%的股权，王建胜持有公司股权比例下降至21%。



为了保持公司控股权和管理层的稳定，促进公司持续健康发展，王建胜与卢善敏签署了《一致行动人协议》，约定双方行使公司股东或董事权利，特别是提案权、表决权之前进行充分的协商、沟通，形成统一意见，再行发表意见或行使提案权、表决权，以保证协议双方采取一致行动；无法达成一致意见而不能达成一致会立即导致公司利益受损时，应当按照尊重持股多数一方意见的原则作出一致行动的决定，协议双方应当严格按照该决定执行；协议自签署之日起生效，有效期5年。因此，经过此次增资后，卢善敏、王建胜作为一致行动人共同控制有限公司，有限公司的实际控制人由王建胜、王倩夫妇变更为卢善敏、王建胜两人。

2013年6月17日，有限公司整体变更为股份公司，卢善敏、王建胜持有公司的股份比例未发生变化。2014年2月23日，股份公司增加注册资本至1000万元，卢善敏持有公司的股份比例降至32.095%，王建胜持有公司的股份比例增至21.415%，两人合计持有公司53.51%的股份，仍为公司的实际控制人。自2013年5月29日以来，有限公司及公司的实际控制人均为卢善敏、王建胜，未发生变化。

卢善敏成为公司的第一大股东以后，与王建胜密切合作，在明确公司战略、资源整合、团队建设、资金支持、规范治理等方面发挥了重要作用。在公司战略方面，卢善敏确定了公司的战略发展规划、经营业务重点和产品研发方向，即以智慧城市为主导，以测绘、国土、监测、数据四个领域为突破口，努力成为中国最大的智慧城市服务商、数据提供商和运营商之一。在资源整合方面，推动收购卡巴的有限，整合利用其在智能安防、警务等专题应用方面的技术和资源；与云南省地图院等单位合作投资云南天地图，拟以租用等方式有偿使用其基础地理信息数据资源，据此开展智慧城市的专题应用，延伸公司智慧城市建设领域的产业链。在团队建设方面，引进了钟涛、匡金林、徐映忠等管理和技术人才，提升了公司经营管理水平。在资金支持方面，先后对公司增资投入320.95万元，并提供流动性资金支持。在规范治理方面，推动公司整体变更为股份公司，逐步建立健全了股东大会、董事会、监事会及管理层“三会一层”的公司治理机制，促进了公司各项业务和管理的规范化、制度化。卢善敏、王建胜两人自2013年5月以来，遵守《一致行动协议》约定，在股东大会（股东大会）、董事会的各项议案表决时均发表了一致意见，保证了公司持续健康规范发展。



## （六）公司股本的形成及其变化

### 1、有限公司的成立

2008年12月18日，有限公司取得了昆明市西山区工商行政管理局出具的（西）登记内名预核字【2008】第530100D000671288号《企业名称预先核准通知书》。

2009年1月5日，云南华审会计师事务所有限公司出具华审设验字（2008）第097号《验资报告》，确认有限公司已收到股东缴纳的注册资本10万元，股东以货币出资。

2009年1月5日，自然人股东王倩签署了《昆明格物致科技发展有限公司章程》。

2009年1月6日，有限公司取得了昆明市西山区工商行政管理局核发的注册号为530112100034166的《企业法人营业执照》。

有限公司设立时的股东及出资情况如下：

序号	股东姓名	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	出资方式	出资比例 (%)
1	王倩	10.00	10.00	货币	100.00
合计		10.00	10.00	—	100.00

### 2、有限公司第一次增资

2009年9月24日，有限公司作出股东会决议，同意新增股东王建胜，并将公司注册资本由10万元增加为60万元，原股东王倩认缴新增注册资本20.6万元，新股东王建胜认缴新增注册资本29.4万元。

2009年9月24日，云南华审会计师事务所有限公司出具云华验字（2009）第069号《验资报告》，确认有限公司已收到全体股东缴纳的新增注册资本50万元，均以货币出资；累计实收资本60万元。

2009年10月19日，昆明市西山区工商行政管理局重新核发了《企业法人营业执照》。

本次增资后，有限公司的股东及出资情况变更如下：

序号	股东姓名	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	出资方式	出资比例 (%)
1	王倩	30.60	30.60	货币	51.00



2	王建胜	29.40	29.40	货币	49.00
合计		<b>60.00</b>	<b>60.00</b>	—	<b>100.00</b>

### 3、有限公司第二次增资

2012年3月29日，有限公司作出股东会决议：增资60万元，由王建胜认缴全部新增注册资本；变更公司名称为云南格物致科技发展有限公司；变更法定代表人为王建胜；修改公司章程相关条款。

2012年3月31日，昆明天虹会计师事务所有限公司出具天虹验字（2012）第099号《验资报告》，确认有限公司收到股东缴纳的新增注册资本60万元，均以货币出资；累计实收资本为120万元。

2012年4月11日，昆明市西山区工商行政管理局重新核发了《企业法人营业执照》。

本次增资后，有限公司的股东和出资情况如下：

序号	股东姓名	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	出资方式	出资比例 (%)
1	王建胜	89.40	89.40	货币	74.50
2	王倩	30.60	30.60	货币	25.50
合计		<b>120.00</b>	<b>120.00</b>	—	<b>100.00</b>

### 4、有限公司第三次增资

2013年5月16日，有限公司股东会作出决议：同意引入新股东卢善敏、冷用斌、龙祥红，增加注册资本至500万元，其中王倩认缴19.40万元，王建胜认缴15.60万元，卢善敏认缴295万元，冷用斌认缴25万元，龙祥红认缴25万元；修改公司章程相关条款。

2013年5月27日，昆明景天会计师事务所出具景天验字（2013）第103号《验资报告》，确认公司已收到全体股东缴纳的新增注册资本380万元，均以货币出资；累计注册资本500万元。

2013年5月29日，昆明市西山区工商行政管理局重新核发了《企业法人营业执照》。

本次增资后，有限公司的股东及其出资情况如下：



序号	股东姓名	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	出资方式	出资比例 (%)
1	王建胜	105.00	105.00	货币	21.00
2	王倩	50.00	50.00	货币	10.00
3	卢善敏	295.00	295.00	货币	59.00
4	冷用斌	25.00	25.00	货币	5.00
5	龙祥红	25.00	25.00	货币	5.00
合计		<b>500.00</b>	<b>500.00</b>	—	<b>100.00</b>

## 5、有限公司整体变更为股份公司

2013年6月16日，有限公司股东会作出决议，同意将有限公司整体变更为股份有限公司，公司名称变更为云南格物致科技发展股份有限公司。

2013年6月17日，昆明市工商行政管理局予以核准，并重新颁发了《企业法人营业执照》，有限公司变更为云南格物致科技发展股份有限公司。

2013年6月23日，股份公司股东大会作出决议，同意变更公司名称为云南智云信息技术股份有限公司。

2013年7月3日，昆明市工商行政管理局予以核准，并重新颁发了《企业法人营业执照》，公司名称变更为云南智云信息技术股份有限公司。

鉴于有限公司整体变更为股份公司时未依照《公司法》规定进行审计、评估，并以净资产折合为股份公司实收股本，经昆明市工商行政管理局同意，公司采取了如下措施：

① 委托兴华所湖北分所对有限公司截至审计基准日2013年5月31日的净资产进行审计，并由其于2014年1月24日出具了【2014】京会兴鄂分审字第12170002号《审计报告》。经审计，有限公司截至2013年5月31日有限公司的净资产值为人民币7,013,877.30元。

② 委托开元资产评估有限公司对有限公司截至评估基准日2013年5月31日的净资产进行评估，并由其于2014年1月25日出具了开元评报字【2013】192号《评估报告》。经评估，有限公司截至评估基准日2013年5月31日的净资产评估值为人民币717.45万元。

③ 全体发起人股东王建胜、卢善敏、王倩、龙祥红、冷用斌于2014年1月



25 日签署了《发起人协议》，对共同发起设立股份公司，以经审计的有限公司截至基准日 2013 年 5 月 31 日的净资产 7,013,877.30 元作为出资整体折股为股份公司 500 万股，每股面值 1 元，剩余 2,013,877.30 元计入公司资本公积。

④ 委托兴华所湖北分所对有限公司整体变更申请股份公司设立登记时的注册资本实收情况进行了验资核查，并由其于 2014 年 2 月 8 日出具了【2014】京会兴鄂分验字第 12170002 号《验资报告》。经审验，截至 2013 年 6 月 17 日，股份公司已收到全体股东股本缴纳的股本合计 500 万元，各股东以有限公司经审计后截至 2013 年 5 月 31 日止的净资产 7,013,877.30 元作为出资折合股本 500 万元，净资产超过折股部分 2,013,877.30 元计入公司资本公积。

2014 年 2 月 10 日，股份公司召开 2014 年第一次临时股东大会并作出决议，对上述审计、评估及整体变更折股方案进行了确认，选举确认了公司第一届董事会、监事会组成人员，重新制定了《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》等管理制度，建立健全了股份公司法人治理机制。

2014 年 2 月 17 日，昆明市工商行政管理局出具《关于云南智云信息技术股份有限公司整体变更情况的说明》，确认公司于 2013 年 6 月 17 日整体变更为股份公司，且注册资本已足额缴纳，实收股本真实有效，符合公司法及工商登记相关法律法规的规定。

股份公司成立时，公司股东和持股情况如下：

序号	股东姓名	股份数(股)	出资方式	持股比例(%)
1	王建胜	1,050,000.00	净资产折股	21.00
2	王倩	500,000.00	净资产折股	10.00
3	卢善敏	2,950,000.00	净资产折股	59.00
4	冷用斌	250,000.00	净资产折股	5.00
5	龙祥红	250,000.00	净资产折股	5.00
合计		<b>5,000,000.00</b>	—	<b>100.00</b>

公司在整体变更为股份公司时发起人股东利用未分配利润转增注册资本，未依法缴纳个人所得税，公司也未代扣代缴。对此，各发起人股东于 2014 年 3 月 22 日出具《关于自行缴纳个人所得税的承诺》，承诺：“若税务机关征收本人在公司整体变更为云南智云信息技术股份有限公司时以未分配利润转增注册资本所应缴纳的个



人所得税，本人将无条件、全额缴纳该等税款，若税务机关因此对本人罚款，该等罚款亦由本人全额承担；如云南智云信息技术股份有限公司因未履行代扣代缴上述税款义务而遭致税务机关罚款，相应的罚款及责任均由本人承担。”

## 6、股份公司第一次增资扩股

2014年2月23日，股份公司召开2014年第二次临时股东大会并作出决议，同意增资扩股500万股，每股增资价格为1元，其中王建胜认购109.15万股，卢善敏认购25.95万股，王倩认购21.65万股，龙祥红认购10.8万股，冷用斌认购10.8万股，钟涛认购250万股，匡金林认购71.65万股，并审议通过《公司章程修正案》。

2014年2月27日，兴华所湖北分所出具【2014】京会兴鄂分验字第12170003号《验资报告》，股份公司已收到股东缴纳的新增注册资本500万元，均以货币出资，累计实收资本1000万元。

2014年2月27日，昆明市工商行政管理局予以核准，重新核发了《企业法人营业执照》。

本次增资后，公司股东和持股情况如下：

序号	股东姓名	股份数(股)	出资方式	持股比例(%)
1	卢善敏	3,209,500.00	净资产折股、货币	32.095
2	王建胜	2,141,500.00	净资产折股、货币	21.415
3	钟涛	2,500,000.00	货币	7.165
4	王倩	716,500.00	净资产折股、货币	3.58
5	匡金林	716,500.00	货币	3.58
6	冷用斌	358,000.00	净资产折股、货币	7.165
7	龙祥红	358,000.00	净资产折股、货币	25.00
合计		10,000,000.00	—	100.00

## (七) 子公司股本的形成及其变化

### 1、卡巴的有限

卡巴的有限成立于2004年12月22日，现系股份公司全资子公司，根据其现行有效的注册号为530000100067901的《企业法人营业执照》，住所为昆明市海源北路



六号高新招商大厦，法定代表人为钟涛，注册资本及实收资本均为 500 万元，经营范围为计算机软硬件的开发、电子地图制作、计算机网络系统集成、土地信息技术开发及咨询；电子产品、办公自动化及耗材的销售；互联网信息技术咨询（以上范围中涉及国家专项审批的，凭有效许可证、资质证开展生产经营），经营期限为 2004 年 12 月 22 日至 2024 年 12 月 22 日。卡巴的有限的设立及股权演变情况如下：

### （1）卡巴的有限的设立

2004 年 12 月 21 日，卡巴的有限（筹）全体股东罗维、钟涛、卫跃文、罗长春、邓苇、李晓光、王瑜、张艳东作出股东会决议，审议通过并签署了《卡巴的有限章程》，选举罗维为执行董事，钟涛为监事，聘任罗维为经理。2004 年 12 月 21 日，昆明高新正信会计师事务所有限公司出具昆高正会验字（2004）第 Y-114 号《验资报告》，确认卡巴的有限已收到全体股东缴纳的注册资本 500 万元，均以货币出资。2004 年 12 月 22 日，卡巴的有限取得了云南省工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》。

设立时，卡巴的有限的股东及出资情况如下：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资方式	出资比例（%）
1	罗维	275.00	货币	55.00
2	钟涛	150.00	货币	30.00
3	卫跃文	25.00	货币	5.00
4	罗长春	20.00	货币	4.00
5	邓苇	10.00	货币	2.00
6	李晓光	10.00	货币	2.00
7	王瑜	5.00	货币	1.00
8	张艳东	5.00	货币	1.00
合计		500.00	—	100.00

### （2）第一次股权转让

2007 年 1 月 24 日，卡巴的有限股东会作出决议，同意卫跃文、邓苇、张艳东、王瑜将其所持 5%、2%、1%、1% 的股权分别按出资额原价转让给钟涛，选举钟涛



为执行董事兼经理，罗维为监事，修改公司章程相关条款。同日，卫跃文、邓苇、张艳东、王瑜就上述股权转让事宜分别与钟涛签署了股权转让协议。2007年1月29日，卡巴的有限就上述变更事项在云南省工商行政管理局办理了变更登记。

本次股权转让后，卡巴的有限的股东及其出资情况如下：

序号	股东姓名	出资额(万元)	出资方式	出资比例(%)
1	罗维	275.00	货币	55.00
2	钟涛	195.00	货币	39.00
3	罗长春	20.00	货币	4.00
4	李晓光	10.00	货币	2.00
合计		500.00	—	100.00

### (3) 第二次股权转让

2013年11月19日，卡巴的有限股东会作出决议，同意李晓光将其所持1%、1%的股权分别按出资额原价转让给钟涛、王瑜，选举钟涛为执行董事兼经理，罗维为监事，修改公司章程相关条款。同日，李晓光就上述股权转让事宜分别与钟涛、王瑜签署了股权转让协议。2013年11月27日，卡巴的有限就上述变更事项在云南省工商行政管理局办理了变更登记。

本次股权转让后，卡巴的有限的股东及其出资情况如下：

序号	股东姓名	出资额(万元)	出资方式	出资比例(%)
1	罗维	275.00	货币	55.00
2	钟涛	200.00	货币	40.00
3	罗长春	20.00	货币	4.00
4	王瑜	5.00	货币	1.00
合计		500.00	—	100.00

### (4) 第三次股权转让

2013年11月27日，卡巴的有限股东会作出决议，同意罗维将其所持50万元、109.15万元、21.65万元、71.65万元、10.8万元、10.8万元、0.95万元的股权分别



按出资额原价转让给钟涛、王建胜、王倩、匡金林、冷用斌、龙祥红、卢善敏，同意罗长春将其所持 20 万元的股权转让给卢善敏，同意王瑜将其所持 5 万元的股权转让给卢善敏，选举钟涛为执行董事兼经理，王倩为监事，修改公司章程相关条款。同日，上述转让方与受让方就上述股权转让事宜分别签署了股权转让协议。2013 年 12 月 2 日，卡巴的有限就上述变更事项在云南省工商行政管理局办理了变更登记。

本次股权转让后，卡巴的有限的股东及其出资情况如下：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资方式	出资比例（%）
1	钟涛	250.00	货币	50.00
2	王建胜	109.15	货币	21.83
3	匡金林	71.65	货币	14.33
4	卢善敏	25.95	货币	5.19
5	王倩	21.65	货币	4.33
6	龙祥红	10.80	货币	2.16
7	冷用斌	10.80	货币	2.16
合计		<b>500.00</b>	—	<b>100.00</b>

### （5）第四次股权转让

卡巴的有限一直专注智能安防专题应用和警务专题应用的研发，现持有计算机软件著作权 13 项，申报专利技术 2 项，为了整合利用卡巴的有限在智能安防、警务等专题应用方面的技术和资源，使其成为公司布局智慧城市的重要突破口，实现公司发展成为智慧城市服务商、数据提供商和运营商的战略愿景，2013 年 11 月 30 日，智信股份股东大会作出决议，同意收购卡巴的有限 100% 股权，收购价格总计不超过 500 万元，委托云南汇通会计师事务所有限公司对云南卡巴的信息科技有限公司截至 2013 年 11 月 30 日的净资产进行评估，并同意以评估结果作为收购定价的参考依据。

2013 年 12 月 12 日，云南汇通会计师事务所有限公司出具云汇审报字【2013】第 102 号《审计报告》，截至基准日 2013 年 11 月 30 日，卡巴的有限净资产为 5,011,869.03 元。



2013年12月14日，卡巴的有限股东会作出决议，同意钟涛、王建胜、王倩、匡金林、冷用斌、龙祥红、卢善敏将其全部股权分别按出资额原价转让给智信股份，继续选举钟涛为执行董事兼经理，王倩为监事，修改公司章程相关条款。

2013年12月15日，云南汇通资产评估有限公司出具云汇评报字【2013】第040号《评估报告》，截至基准日2013年11月30日，按照资产基础法计算，卡巴的有限净资产公允价值为505.44万元。

2013年12月14日、28日，上述转让方与受让方就上述股权转让事宜分别签署了《股权转让协议》及《股权转让补充协议》，约定转让总价为500万元，自2013年12月1日至完成工商变更登记手续并付清股权转让款之日的期间损益由新股东股份公司享受和承担。

2013年12月18日，卡巴的有限就上述变更事项在云南省工商行政管理局办理了变更登记，卡巴的有限成为股份公司的全资子公司。

截至2014年3月3日，公司已全部支付股权转让价款500万元。

本次股权转让后，卡巴的有限的股东及其出资情况如下：

序号	股东姓名	出资额(万元)	出资方式	出资比例(%)
1	智信股份	500.00	货币	100.00
合计		<b>500.00</b>	—	<b>100.00</b>

## 2、云南天地图

云南天地图现系智信股份参股子公司，其设立过程如下：

2014年2月28日，全体发起人股东智信股份、云南省测绘科技咨询服务中心、云南省地图院、云南省测绘资料档案馆签署了《发起人协议》、《云南天地图信息技术股份有限公司章程》，共同发起设立云南天地图，其中智信股份出资135万元认购135万股，持股比例为45%，云南省测绘科技咨询服务中心出资75万元认购75万股，持股25%，云南省地图院出资60万元认购60万股，持股20%，云南省测绘资料档案馆出资30万元认购30万股，持股10%，各股东于2014年6月30日前全额认缴出资到位。

2014年2月28日，云南天地图召开创立大会，选举王建胜、金宝轩、杨勇、普兴如、匡金林为首届董事会董事，选举周峻松、黄震辉、张燕为首届监事会监事，



其中黄震辉为职工监事，通过云南天地图的章程。

2014年2月28日，云南天地图作出董事会决议，选举普兴如为董事长，聘任匡金林为经理，马成忠为副经理，董事长为法定代表人。

2014年2月28日，云南天地图作出监事会决议，选举周峻松为监事会主席。

2014年3月3日，智信股份第一届董事会第五次会议作出决议同意参与发起设立云南天地图，出资135万元认购135万股，持股比例为45%。

2014年4月2日，昆明市工商行政管理局准予设立云南天地图，并核发了《企业法人营业执照》，根据该营业执照记载，其住所为云南省昆明市西山区环城南路668号云纺国际商厦15楼，法定代表人为普兴如，注册资本300万元，经营期限为长期，经营范围为“天地图云南”增值服务；遥感测量；遥感影像处理与开发应用；地理信息数据收集；地理信息系统工程、地理信息专业系统开发集成；数字（智慧）城市建设；互联网地图服务；导航电子地图服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

云南天地图设立时的股东及股权结构如下：

序号	股东名称	认购股份数(股)	认购方式	持股比例(%)
1	智信股份	1,350,000.00	货币	45.00
2	云南省测绘科技咨询服务中心	750,000.00	货币	25.00
3	云南省地图院	600,000.00	货币	20.00
4	云南省测绘资料档案馆	300,000.00	货币	10.00
合计		3,000,000.00	—	100.00

## (八) 分公司基本情况

公司最近两年一期设有下列分公司，其基本情况如下：

名称	注册号	负责人	成立日期(年-月-日)	登记状态	注销日期(年-月-日)
股份公司文山分公司	532621100022499	蔡建新	2013-7-23	正常	—
格物致有限红河分公司	532522100019582	谈虎章	2012-10-17	已注销	2013-12-3
格物致有限禄劝分公司	530128100008468	解忠祥	2012-4-23	已注销	2014-1-22



名称	注册号	负责人	成立日期 (年-月-日)	登记状态	注销日期 (年-月-日)
股份公司大理分公司	532901100029092	高笑敏	2012-2-16	已注销	2013-11-20
格物致有限迪庆分公司	533241100007936	李春荣	2011-10-13	已注销	2014-3-19

## 四、董事、监事、高级管理人员基本情况

### (一) 董事基本情况

王建胜，详见上文“三、公司股东情况“之”(四)控股股东和实际控制人基本情况”。2013年6月起任公司董事长，任期三年。

卢善敏，详见上文“三、公司股东情况“之”(四)控股股东和实际控制人基本情况”。2013年6月起任公司董事，任期三年。

钟涛，男，1967年11月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。1989年6月毕业于中国人民公安大学治安管理专业，1989年7月至2001年10月在云南省公安厅治安总队工作，2001年11月至2003年12月在云南科迪奈特信息科技有限公司任副总经理，2004年1月至2004年11月在云南中安消防系统工程有限公司任总经理，2004年12创办卡巴的有限，担任执行董事兼经理至今，2014年2月起任公司董事，任期三年。

匡金林，男，1981年9月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2004年6月毕业于中南大学测绘工程专业，2004年6月至2008年8月在广东南方数码科技有限公司任软件产品部经理兼市场总监，2008年8月至2009年1月在广州南方测绘仪器公司昆明分公司任软件部经理，2009年1月至2013年11月在广东南方数码科技有限公司云南分公司任副总经理，2014年2月起任公司董事，任期三年。

龙祥红，男，1982年4月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学专科学历。2007年6月毕业于北京交通大学公路工程与管理专业，2002年8月至2010年2月在中国云南路建集团股份公司历任技术员、项目组长、项目副经理等职，2010年3月至2012年5月在昆明优泰科技有限公司任金融事业部经理，2012年5月加入公司，2013年6月起任公司董事，任期三年。



## （二）监事基本情况

王倩，女，1983年2月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学专科学历。2006年6月毕业于南京农业大学企业管理专业，2006年7月至2008年12月在昆山纬创资通科技有限公司任生产主管，2009年1月创办格物致有限，历任总经理、监事等职务，2013年6月起任公司监事会主席，任期三年。

张文金，男，1976年10月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学专科学历。2001年7月毕业于辽宁本溪冶金高等专科学校工程测量专业，2001年7月至2004年12月在中国十九冶金建设集团机动公司任技术员，2004年12月至2010年10月在云南高阳科技有限公司担任测绘部经理，2010年10月加入公司，任数字国土事业部总监，2013年6月起任公司监事会职工代表监事，任期三年。

聂亚平，男，1982年11月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2010年1月毕业于华中科技大学管理学院信息管理与信息系统专业，2010年2月至2011年1月在广东省中山市广盛运动器材有限公司工作，2011年1月至2014年2月在成都市新都化工股份有限公司应城化工公司任总经理助理兼办公室主任，2014年3月加入公司任人力资源部代理总监，2014年3月起任公司监事会职工代表监事，任期三年。

## （三）高级管理人员基本情况

王建胜，总经理，详见上文“三、公司股东情况”之“（四）控股股东和实际控制人基本情况”。2014年1月25日，被公司董事会聘任为总经理，任期三年。

钟涛，副总经理，详见上文“四、董事、监事、高级管理人员基本情况”之“（一）董事基本情况”。2014年1月25日，被公司董事会聘任为副总经理，任期三年。

匡金林，副总经理，详见上文“四、董事、监事、高级管理人员基本情况”之“（一）董事基本情况”。2014年1月25日，被公司董事会聘任为副总经理，任期三年。

龙祥红，董事会秘书，详见上文“四、董事、监事、高级管理人员基本情况”之“（一）董事基本情况”。2014年1月25日，被公司董事会聘任为董事会秘书，任期三年。

徐映忠，男，1977年2月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学专科学历，注册会计师。1996年7月毕业于楚雄财经学校工业会计专业，2000年通过云南省财贸



学院主考的全国高等教育自学考试（会计专业），1996年7月至1998年10月先后在云南省铁路第二工程公司劳动服务公司、云南省铁路第二工程公司桥梁工程处任财务主管，1998年11月至2001年4月在云南省铁路总公司驻老挝ADB7号项目部任财务监督员，2001年5月至2003年5月在云南省铁路总公司大理机场公路项目部任财务主管，2003年6月至2007年7月在云南汇通会计师事务所历任项目经理、高级项目经理、部门副经理等职，2007年8月至2012年1月在昆明佳盟花卉园艺有限公司任财务总监，2012年2月至2013年11月在云南物流产业股权投资基金管理有限公司任财务总监，2013年12月加入公司，2014年1月起任财务总监，任期三年。

## 五、最近两年及一期的主要会计数据和财务指标简表

### （一）报告期主要财务数据

项目	2014-2-28	2013-12-31	2012-12-31
资产总计（万元）	2,292.80	1,804.44	511.64
负债总计（万元）	1,048.27	1,017.24	246.05
股东权益合计（万元）	1,244.53	787.21	265.59
归属于申请挂牌公司股东权益合计（万元）	1,244.53	787.21	265.59
每股净资产（元）	2.49	2.30	2.66
归属于申请挂牌公司股东的每股净资产（元）	2.49	2.30	2.66
资产负债率	45.72%	56.37%	48.09%
流动比率（倍）	1.95	1.53	1.87
速动比率（倍）	1.89	1.47	1.75
项目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
营业收入（万元）	241.54	1,609.32	1,163.52
净利润（万元）	-42.67	141.61	115.99
归属于申请挂牌公司股东的净利润（万元）	-42.67	141.61	115.99
扣除非经常性损益后的净利润（万元）	-40.62	142.30	117.30
归属于申请挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（万元）	-40.62	142.30	117.30
毛利率（%）	32.04%	37.25%	34.16%
净资产收益率（%）	-5.57%	25.38%	61.83%
扣除非经常性损益后净资产收益率（%）	-5.30%	25.50%	62.53%
基本每股收益（元/股）	-0.0853	0.4145	1.1599



稀释每股收益（元/股）	-0.0853	0.4145	1.1599
应收帐款周转率（次）	0.19	2.18	7.25
存货周转率（次）	2.53	21.97	26.36
经营活动产生的现金流量净额（万元）	-33.13	-309.38	24.58
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-0.07	-0.62	0.05

备注：

- 1、资产负债率按照母公司的财务数据计算，其它数据按照合并数据计算；
- 2、毛利率按照“（营业收入-营业成本）/营业收入”计算。
- 3、加权平均净资产收益率按照“当期净利润/加权平均净资产”计算。
- 4、扣除非经常性损益后的净资产收益率按照“当期扣除非经常性损益的净利润/加权平均净资产”计算。
- 5、每股收益按照“当期净利润/加权平均注册资本”计算。
- 6、每股净资产按照“当期净资产/加权平均注册资本”计算。
- 7、每股经营活动产生的现金流量净额按照“当期经营活动产生的现金流量净额/期末注册资本”计算。
- 8、资产负债率（母公司）按照“当期负债/当期资产”计算。
- 9、流动比率按照“流动资产/流动负债”计算。
- 10、速动比率按照“（流动资产-存货）/流动负债”计算。
- 11、应收账款周转率按照“当期营业收入/((期初应收账款+期末应收账款)/2)计算。
- 12、存货周转率按照“当期营业成本/((期初存货+期末存货)/2)”计算。

## 六、定向发行基本情况

发行股数：10,000,000 股

发行对象：7 名自然人投资者，即王建胜、钟涛、匡金林、龙祥红、王倩、冷用斌、徐映忠

发行价格：1.30 元/股

预计募集资金金额：13,000,000.00 元

## 七、本次挂牌的有关机构情况

### （一）主办券商

名称：长江证券股份有限公司

法定代表人：杨泽柱



住所：武汉市新华路特 8 号长江证券大厦

邮政编码：430015

电话：027-65799694

传真：027-65799576

项目负责人：龙建

项目小组成员：龙建、姜俊、程婷

## （二）律师事务所

名称：北京盈科（昆明）律师事务所

负责人：卜传武

联系地址：昆明市盘龙区北京路中段 987 号俊发中心 3 层

邮政编码：650225

电话：0871-63150148

传真：0871-63190148

经办律师：包祖春、崔仕强

## （三）会计师事务所

名称：北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

负责人：王全洲

联系地址：北京市西城区裕民路 18 号 2206 房间

邮编：100029

联系电话：010-82250666

传真：010-82250697

经办会计师：黄新奎、朱宏

## （四）资产评估机构

名称：开元资产评估有限公司

负责人：胡劲为

联系地址：北京市海淀区中关村南大街甲18号北京国际B座17层

邮编：100083



联系电话：010-62143639

传真：010-62143639

经办资产评估师：孟利、张浩

#### （五）证券登记结算机构

名称：中国证券中央登记结算有限责任公司北京分公司

住所：北京市西城区金融大街26号金阳大厦五层

电话：010-58598844

传真：010-58598982

#### （六）拟挂牌场所

名称：全国中小企业股份转让系统有限责任公司

法定代表人：杨晓嘉

住所：北京市西城区金融大街丁26号金阳大厦

邮政编码：100033

电话：010- 63889512

传真：010-63889514



## 第二节 公司业务

### 一、公司主要业务、主要产品及用途

#### (一) 公司主要业务

地理信息技术是实现空间地理信息采集、管理和输出的计算机技术。它是在计算机硬、软件系统支持下，对整个或部分地球表层空间中的有关地理分布数据进行采集、储存、管理、运算、分析、显示和描述的技术系统。公司所从事的测绘服务业务则主要是为公共机构或者行业客户提供空间地理信息数据的采集、加工，乃至为其提供信息系统软硬件平台的集成应用，属于地理信息服务业的范畴。卡巴的有限所从事的业务，从行业属性而言，属于软件开发业和社会公共安全设备及器材制造业。公司所从事的属于智慧城市的软硬件平台研发、销售等业务，目前具体则是集中于城市智能安防领域。

公司目前的主营业务一方面系为公共机构和行业客户提供集地理信息数据采集、数据资源加工、信息系统集成应用为一体的地理信息服务整体解决方案；另一方面，公司还从事城市智能安防系统平台软件和设备的研发，同时承担安防系统的建设和运营服务。另外，公司还从事地理信息采集设备的代理销售业务。

根据中国证监会发布的《上市公司行业分类指引》(2012年修订版)，公司从事的测绘服务业务属于“M74 专业技术服务业”；城市智能安防系统研发、建设及运营业务属于“I65 软件和信息技术服务业”和“C35 专用设备制造业”；地理信息采集设备的代理销售业务属于“F52 零售业”。

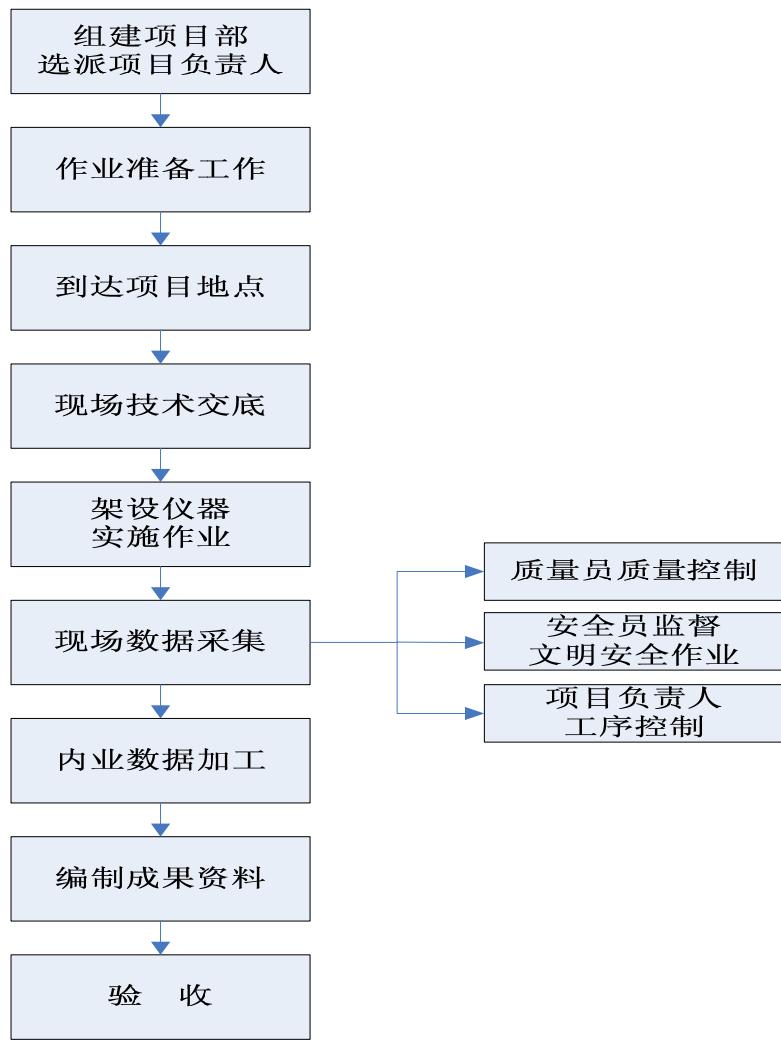
按照国家统计局起草，国家质量监督检验检疫总局、国家标准化管理委员会批准发布的《国民经济行业分类》(GB/T 4754-2011)的分类标准，公司从事的测绘服务业务属于“M7440 测绘服务业”；城市智能安防系统研发、建设及运营业务所属细分行业为“I6510 软件开发业”和“C3595 社会公共安全设备及器材制造业”；地理信息采集设备的代理销售业务属于“F529 其他零售业”。



## （二）公司主要产品、服务及其用途

### 1、公司的作业流程

公司主要提供地理信息服务和智能安防系统业务，这些业务基本上是以项目作业的方式进行实施。因此，公司的业务基本的作业流程如下：



### 2、公司主要产品和服务

公司从事地理信息服务，城市智能安防系统研发、建设及运营和地理信息采集设备代理销售等业务。其中，地理信息服务业务在公司业务中占据主要地位；城市智能安防系统研发、建设及运营业务仍以研发为主，建设及运营业务还处于发展初期；地理信息采集设备的代理销售保持稳定增长，为公司主营业务的发展提供良好的资金保障。

公司地理信息服务业务按照进入业务性质和作业内容的不同划分为数字测



绘业务、智慧城市业务、软件开发业务、软硬件集成业务、数字国土业务、地理监测业务等。公司从事的智能安防软硬件系统业务主要为公共机构、城市居民提供研发、建设及运营服务。另外，公司还从事地理信息采集设备的代理销售业务。

公司的数字测绘业务主要系航拍影像获取、卫星影像获取、DOM、DEM、DLG 的航摄产品制作、数字化地形图测绘、工程测量等业务，主要为工程类行业客户提供一般的测绘服务。公司智慧城市业务主要为公共机构或者行业客户提供真三维虚拟城市地图采集与制作、云南天地图数据的采集与更新、物联网地理信息平台运营、智慧城市的实施与运营等业务。公司软件开发业务主要为公司或者行业客户提供三维时空云平台的开发、智能搜索、物联网地理信息平台运营完善、数字国土和智能化监测软件功能开发，智慧城市涉及分支程序开发等支持。公司软硬件集成业务也主要为公司或者行业客户提供北斗 GPS 地理位置软硬件集成应用，物联网地理信息平台涉及传感器的集成开发，智能化监测系统涉及传感器的集成等业务支持。公司数字国土业务主要是为国土监管机构提供农村三权三证的登记发证、地理国情普查、建设用地卫片执法、土地规划修编、土地开发整理设计、土地复垦及土地勘测定界等相关业务。公司地理监测业务主要是为公共机构或者行业客户提供构筑物的沉降（变形）观测和基坑监测、大坝及超高层建筑的在线智能化监测、地质灾害监测等监测服务。

公司的智能安防软硬件系统业务主要为公共机构、城市居民提供智能安防软硬件平台研发、建设及运营服务。公司通过将自主研发或者外购的智能安防设备接入公司为政府公共安全机构开发建设的安防软件平台，以期配合政府公共安全机构为其他公共机构、城市居民提供安全保障服务。

公司主要系美国天宝、中海达等公司地理信息采集设备及探测软件产品的云南省总代理，主要系为行业内客户或者公共机构提供地理信息采集系统软硬件的销售支持。

公司的主营业务包括一般测绘服务、软件开发、软件硬件集成、智能安防软硬件系统等业务，公司拥有较为完整的产业链，是一家可为客户提供地理信息综合解决方案的综合性企业。



### 3、公司主要产品和服务的用途

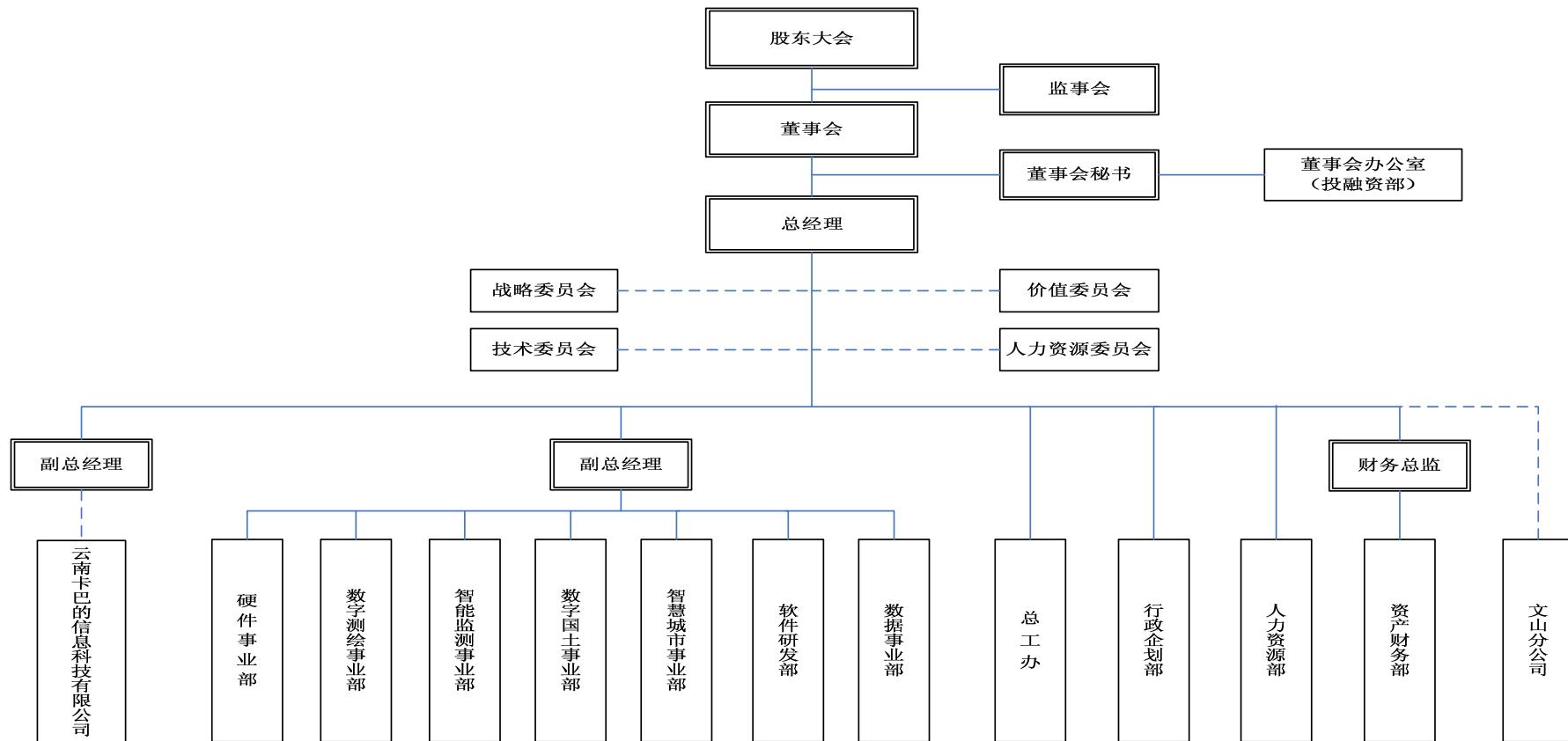
公司的一般测绘服务业务主要包括数字测绘业务、数字国土业务、地理监测业务等。这项业务的功能主要系将地面已有的特征点和界线通过测量手段获得反映地面现状的图形和位置信息，供工程建设的规划设计和行政管理之用。

公司软件开发业务和软硬件集成业务主要是为公司智慧城市业务平台的建设，运营提供软硬件平台支持；为公共机构或者行业客户实现在真三维虚拟城市地图、云南天地图数据、物联网地理信息等软硬件平台的智能搜索、智能检测等功能。



## 二、公司组织结构

云南智云信息技术股份有限公司组织结构图





公司建立了股东大会、董事会、监事会和高级管理人员组成的公司治理机制。公司的经营班子由总经理、副总经理、财务负责人和董事会秘书组成，在董事会的领导下负责公司的日常经营与管理。

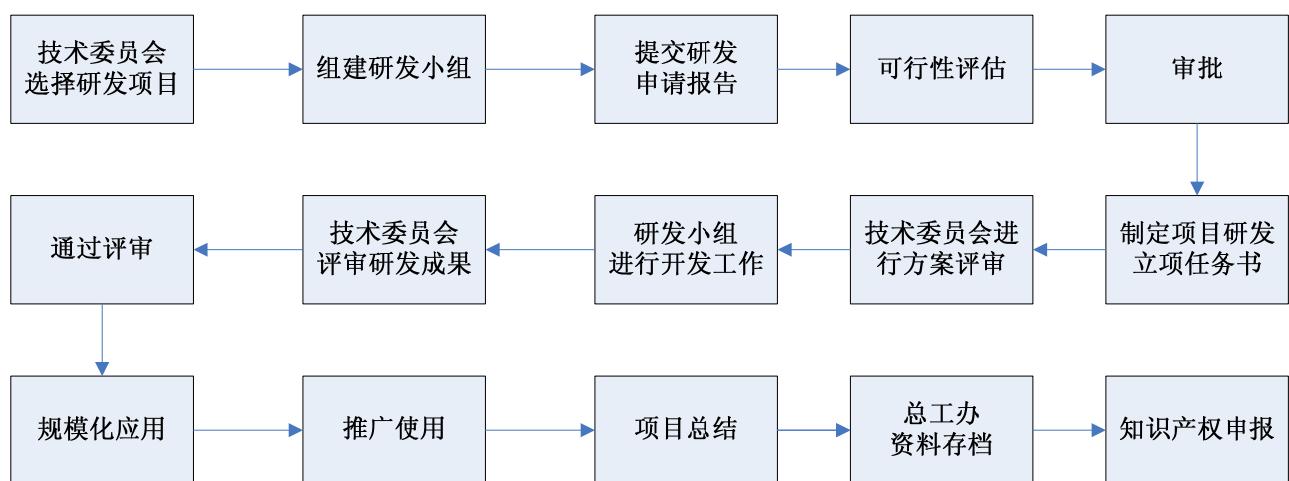


### 三、公司业务流程

#### (一) 研发流程

目前，公司在控股子公司卡巴的有限设立有研究机构，主要是对城市智能安防系统的平台软件、安防设备等进行研究开发；公司也设立了独立的研发部门，主要集中开发地理信息数据系统的平台软件、智能搜索、数字国土和智能化监测软件等产品。公司技术委员会根据地理信息项目或者智能安防项目的需求以及对行业、市场的发展趋势，选择研发项目；由公司技术委员会组织研发小组提交研发申请报告并进行可行性评估；在获得总经理批准后，制定项目研发立项任务书，提交给公司技术委员会进行方案评审；在获得通过后，研发小组开始进行开发工作，开发完成后达到预期技术指标后由公司技术委员会组织力量进行研发成果的评审；评审通过后进行规模化应用，并推广使用；取得良好的经营效果后，进行项目总结，并将研发资料交由总工办存档，总工办视情形进行知识产权的申报工作。

研发流程图：



#### (二) 生产流程

##### 1、生产流程

公司设立数字测绘事业部、数据事业部、软件开发部、智慧城市事业部、智能监测事业部和数字国土事业部从事地理信息服务。地理信息业务流程如下：

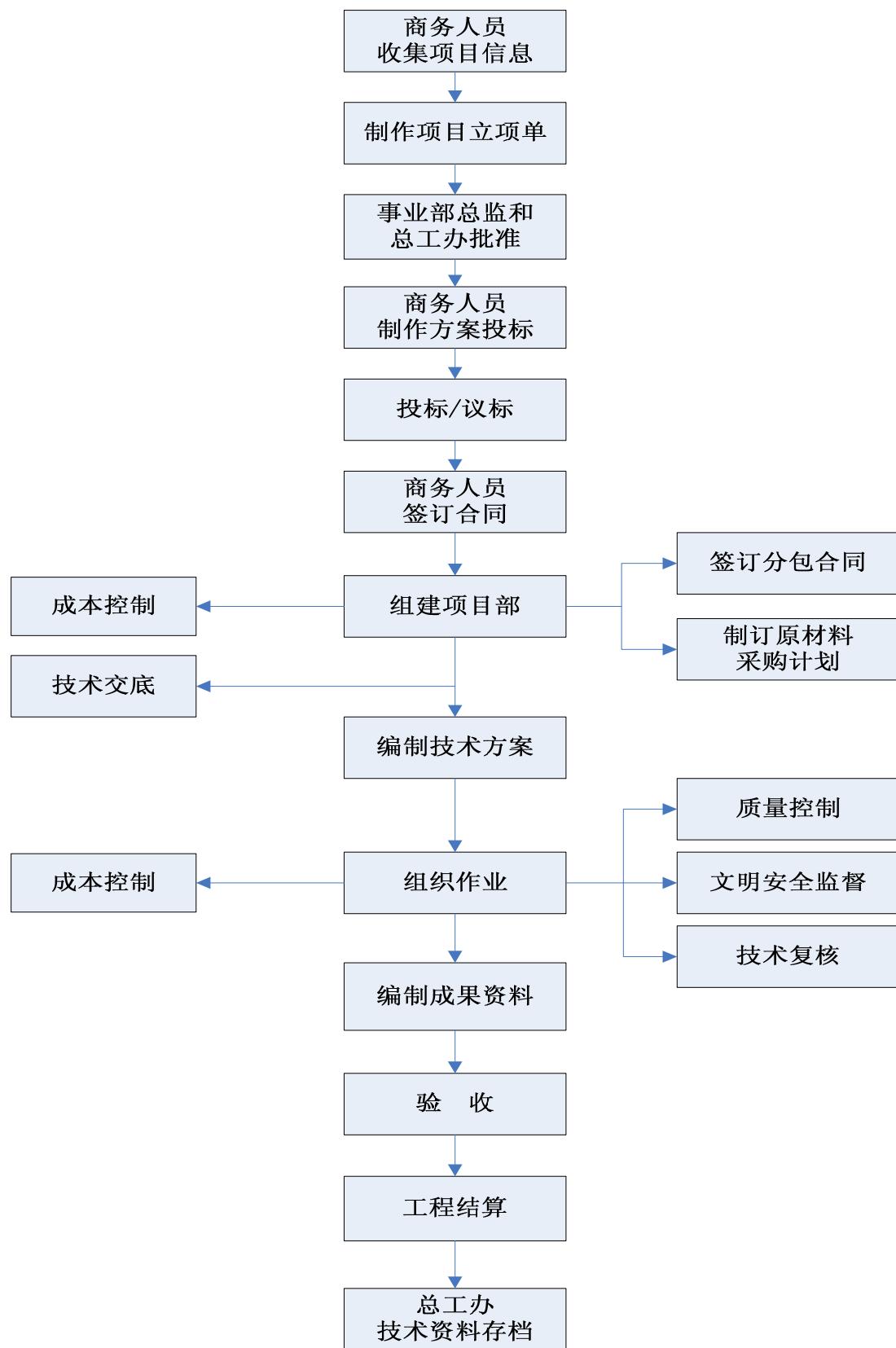


公司各事业部商务人员接到投标邀请信息后，制作项目立项单；经过各事业部总监和总工办的批准后，由商务人员制作方案投标；中标后，由商务人员负责与甲方签订服务合同；合同签订后，由各事业部根据公司的人员情况安排作业的人员到现场进行地理信息服务作业，或者将部分作业劳务外包给外部第三方；作业完成后，项目成果获甲方验收后，项目技术资料交由总工办存档；期间，公司财务部根据项目作业进程，依次进行作业方案成本的预算和结算工作，总工办对项目作业的过程进行服务和技术质量的监督。

卡巴的有限从事城市智能安防系统的研发、建设和运营业务。该业务流程与公司的地理信息业务流程基本一致。不同的是，项目的立项工作由公司分管卡巴的有限的高管审批；项目的成本预算和结算工作由卡巴的有限的财务部门负责。但项目作业的服务和技术质量控制仍由公司总工办监督。



## 生产流程图：



## 2、劳务外协

(1) 测绘服务业务主要分为测绘方案设计、测绘工程外业、外业数据加工



等几个环节。其中，方案的设计和数据的加工拥有较高的技术含量，公司未将地理测绘的方案设计和外业数据加工环节外包给其他第三方机构或者自然人。公司的劳务外包的内容主要为测绘工程外业工作，这个环节的工作所需劳力较多。

(2) 报告期内，劳务外包的金额占生产成本的金额的比如下：

项目 \ 时间	2014 年 1 至 2 月	2013 年度	2012 年度
劳务外协 (元)	852, 830. 40	4, 306, 516. 90	1, 198, 904. 85
营业成本 (元)	1, 641, 594. 57	10, 099, 106. 88	7, 660, 704. 03
占比百分比 (%)	51. 95	42. 64	15. 65

(3) 报告期内，公司劳务外包单笔金额较小，项目需求时间不固定。因此，主要和自然人进行合作。报告期内，前 2 大外包厂商的情况如下：

公司 2012 年、2013 年和 2014 年 1 至 2 月前两名外包厂商统计表

单位：元

2014 年 1 至 2 月		
供应商名称	采购金额	占采购总额的比例 (%)
王秀兰	398, 000. 00	26. 89
杨焱山	302, 400. 00	20. 43
合 计	700, 400. 00	47. 32
2013 年		
供应商名称	采购金额	占采购总额的比例 (%)
卢桂娥	421, 000. 00	2. 77
王秀兰	398, 000. 00	2. 62
合 计	819, 000. 00	5. 39
2012 年		
供应商名称	采购金额	占采购总额的比例 (%)
杨焱山	125, 000. 00	5. 26
孟庆达	40, 338. 00	0. 71
合 计	165, 338. 00	5. 97



除卢桂娥为公司关联方外，公司控股股东、实际控制人及公司董事、监事、高级管理人员与其他外包厂商不存在关联关系。

(4) 报告期内，劳务外包的金额占对外采购的金额的比如下：

项目 \ 时间	2014 年 1 至 2 月	2013 年度	2012 年度
劳务外协 (元)	852,830.40	4,306,516.90	1,198,904.85
采购总额 (元)	1,351,839.67	13,589,463.42	5,700,319.56
占比百分比 (%)	63.09	31.69	21.03

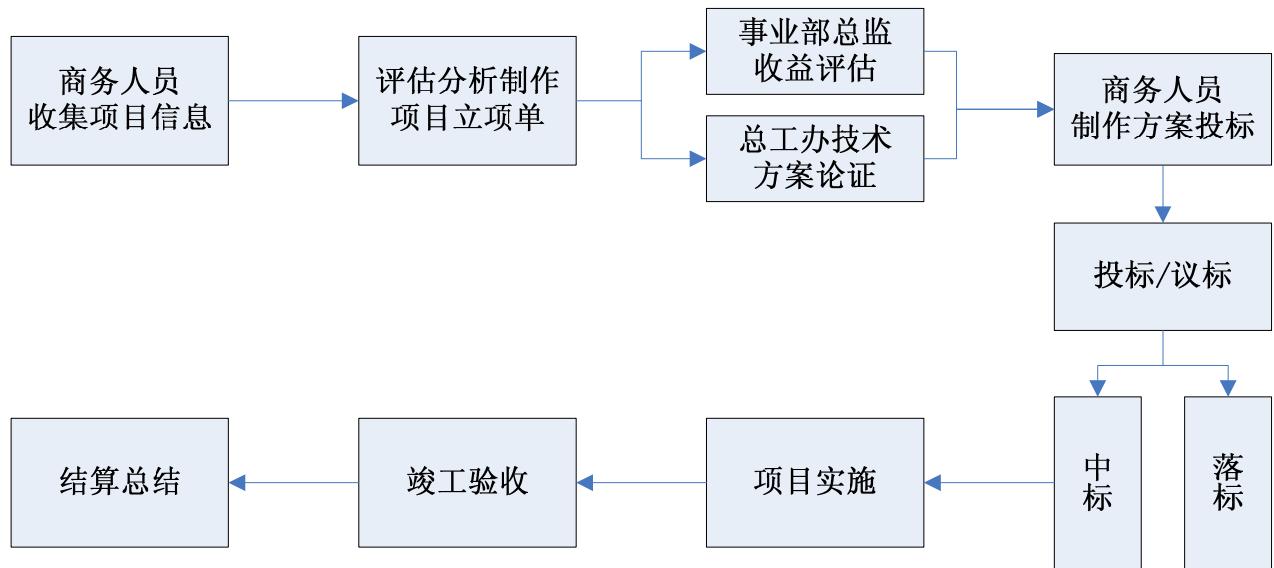
公司在测绘工程外业环节中需要依赖大量的外协劳务，在公司自身人员不足的情况下，帮助取得工程所需的测绘数据。公司在外业环节中，外协劳务人员在公司技术人员的指导下，根据公司操作范围来获取测绘数据；在数据加工环节，公司技术人员也会对外业取得的测绘数据进行辨别，以保证数据加工后的报告的真实准确。

测绘工程外协劳务不具备很高的技术含量和门槛，劳务市场供应十分充足。公司不存在对外协劳务的重大依赖。

### (三) 销售流程

公司的销售模式比较简单，主要是招投标模式。销售流程如下：公司各事业部商务人员在收到甲方投标邀请信息后，进行评估分析并制作项目立项单；各事业部总监对项目进行成本收益评估，总工办对项目进行技术方案论证；获得通过后，由商务人员进行投标；甲方根据事先确定的招标标准确定中标方案，通知公司中标或者落标。

销售流程图如下：

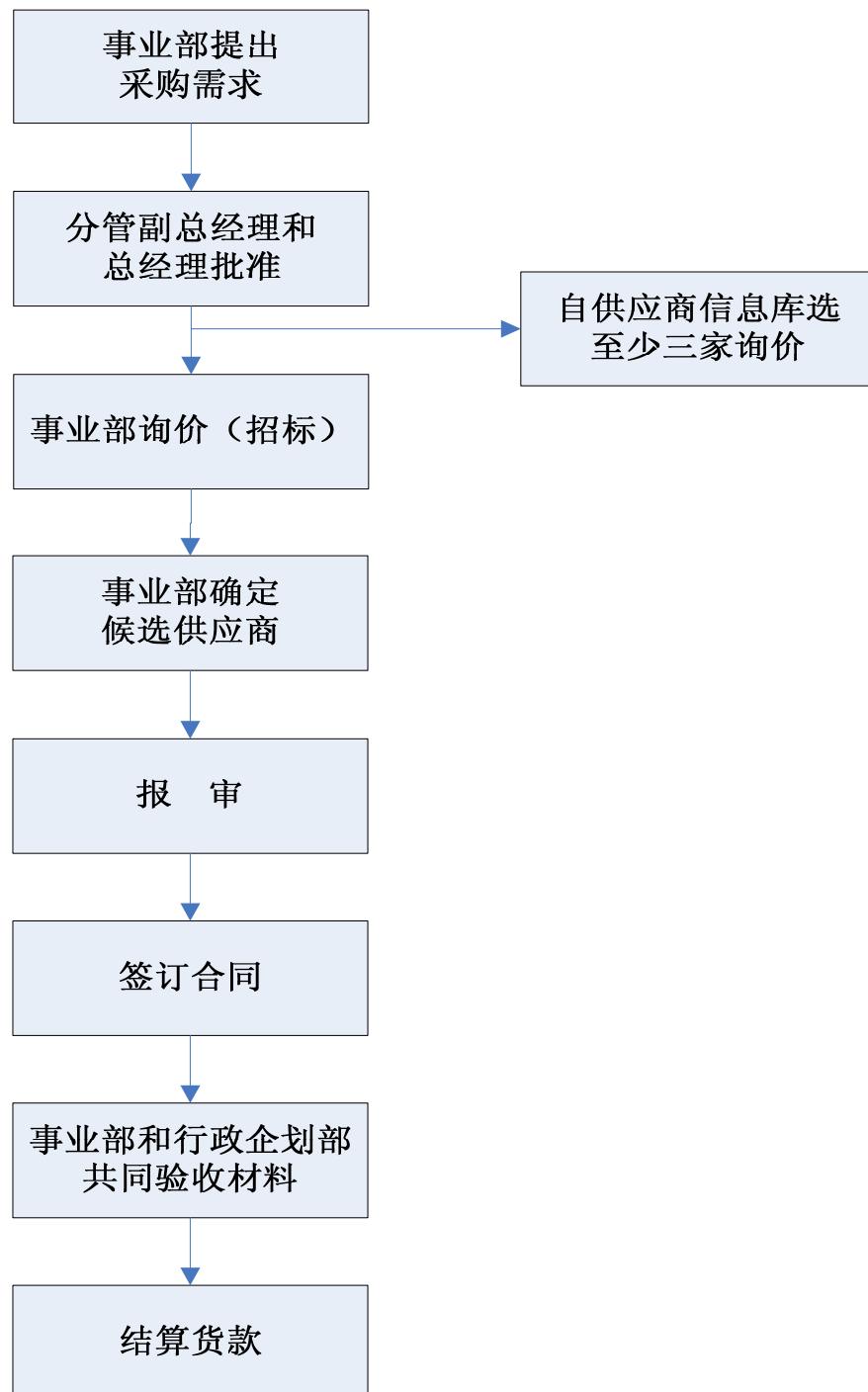


#### (四) 采购流程

公司主要原材料的采购模式主要也是招投标模式。公司各事业部根据生产经营的实际需要提出采购需求，经分管副总经理和总经理批准后，各事业部将采用协议、招标等邀约方式与公司供应商信息库里的至少三家以上的合格供应商以电话或传真的方式进行询价（招标）工作，根据供应商报价情况，各事业部根据招标情况，确定候选供应商；各事业部将确定的供应商及供货条件按照公司审批流程报审，公司相应职能部门进行审批后，根据金额大小经分管总经理或公司总经理批准后签订合同，各事业部和行政企划部现场按合同约定验收材料，验收合格后报公司相应职能部门按合同结算货款。



采购流程图：





## 四、公司业务关键资源要素

### （一）公司主要产品技术含量

#### 1、公司主要产品及服务的技术含量

公司主要产品和服务的核心技术绝大部分为公司自主研发所得，主要产品和服务的部分性能和技术指标达到业内领先水平。

经过多年在地理信息服务、智能安防等方面的业务经验积累和实际应用技术研究，公司在相关方面积累了丰富的技术经验。公司的研发团队及技术人员在地理信息服务和智慧城市领域长期服务和开发实践过程中形成了多项关键技术，目前拥有的核心技术包括基于云计算 (cloud computing)的云存储技术、基于云计算的异构服务云管理系统技术、智能搜索引擎结合地理语义分析技术、导航数据生产技术、三维街景管理及发布技术等。

公司自成立以来也一直致力于智能安防系统的创新研究，并取得了一系列的技术成果和创新产品，比如无线红外探测声光报警器、RFID 图像监控终端等等。这些技术及产品的积累和应用也使得公司取得了行业内在智能安防领域中领先地位。

#### 2、公司产品和服务可替代性

公司主要从事地理信息服务和智能安防等业务，主要为公共机构、行业客户和城市居民等下游客户提供综合性的地理信息和安防服务。公司自成立以来一直以技术领先和服务优先为产品和服务发展战略，始终以市场需求为导向，积极开发和扩展新的产品和业务模式。公司的产品和服务能够满足下游客户不断发展变化的需求。因而，公司主要产品和服务在未来一段时期内不存在可替代性。

在地理信息服务行业的具体产品层面而言，地理信息服务业为客户所提供的主要是地理空间信息数据，这些数据或者是地面现状的图形，或者是地理空间的位置信息，这些都是自然界的地理特性。目前，尚未有更好的地理标识来替代图形和坐标等信息对于地理的表述，来满足人们的地理信息需要。在地理信息服务作业方式而言，两项业务在目前虽然慢慢依靠测量车或者无人机等先进装



备来代替技术人员实地观测等方式进行作业，但就这些先进装备而言也需要熟练的技术人员进行操作；另一方面，由于自然环境类型和地理空间大小的不同，某些特殊的地形仍然需要人工作业的方式采取各种技巧和方式来适应自然条件的限制，取得所需的地理空间信息数据。因此，在可预见的未来，无法完全利用机械设备和电脑智能来替代人工作业观测的方式。

公司所提供的产品和服务都具备自主知识产权，跟国内同类产品相比，公司具备很强的技术优势；在与其他大型公司竞争过程中，我们又具备明显的品质和经验优势。另外，公司具备与时俱进的技术开发实力，能为客户产品的更新换代或升级提供全面的技术支持，市场稳定性相对较高。因此在短期内公司产品和服务不会被替代。



## （二）公司无形资产情况

### 1、软件著作权情况

序号	名称	类型	登记号	取得方式	首次发表日	专利权人	有效期	备注
1	物联网地理信息综合应用平台 V2.0	软件著作权	2013SR042564	原始取得	未发表	卡巴的有限	首次发表日起 50 年	
2	警用地理信息预案制作管理系统 V1.0	软件著作权	2011SR067484	原始取得	2009 年 11 月 2 日	卡巴的有限	首次发表日起 50 年	
3	地理信息平台数据管理系统 V1.0	软件著作权	2011SR067483	原始取得	2009 年 9 月 17 日	卡巴的有限	首次发表日起 50 年	
4	警用地理信息综合应用平台软件 V1.0	软件著作权	2011SR067482	原始取得	2010 年 1 月 11 日	卡巴的有限	首次发表日起 50 年	
5	警用地理信息吸毒人员管控系统 V1.0	软件著作权	2011SR067368	原始取得	2010 年 4 月 18 日	卡巴的有限	首次发表日起 50 年	
6	警用地理信息社区警务系统 V1.0	软件著作权	2011SR058070	原始取得	2010 年 4 月 6 日	卡巴的有限	首次发表日起 50 年	
7	物联网地理信息综合应用平台软件 V1.0	软件著作权	2010SR061788	原始取得	2010 年 11 月 1 日	卡巴的有限	首次发表日起 50 年	
8	CarBDGIS 地图切片系统 V1.0	软件著作权	2010SR026545	原始取得	2010 年 5 月 8 日	卡巴的有限	首次发表日起 50 年	
9	CarBDGIS 地理信息共享平台软件 V1.0	软件著作权	2010SR026548	原始取得	2010 年 5 月 8 日	卡巴的有限	首次发表日起 50 年	



10	警用地理信息采集系统 V2.0	软件著作权	2010SR026548	原始取得	2008年8月5日	卡巴的有限	首次发表日起50年	
11	基于瓦片地图的 GPS 系统 V1.0	软件著作权	2010SR008377	原始取得	2009年3月1日	卡巴的有限	首次发表日起50年	
12	居于 GIS 的消防安全重点单位管理信息系统 V1.0	软件著作权	2008SR36949	原始取得	2008年1月8日	卡巴的有限	首次发表日起50年	
13	警用地理信息采集系统 V1.0	软件著作权	2008SR36948	原始取得	2007年11月5日	卡巴的有限	首次发表日起50年	

## 2、专利申请权情况

编号	专利名称	专利类型	申请号	申请日	专利申请人	状态
1	自学习功能的微波红外探测器	实用新型	201320701766.3	2013年11月8日	卡巴的有限	已获受理
2	一种远程图像监控终端	实用新型	201320701999.3	2013年11月8日	卡巴的有限	已获受理

## 3、商标情况

序号	商标组成	注册人	注册号	注册时间	核定类别	注册有效期
1		卡巴的有限	9519588	2012年7月21日	核定服务项目（第9类）	10年
2		卡巴的有限	4470022	2008年9月21日	核定服务项目（第38类）	10年



3		卡巴的有限	7870011	2011年2月21日	核定服务项目（第42类）	10年
---	--	-------	---------	------------	--------------	-----

#### 4、商标申请权情况

序号	商标组成	注册人	申请号	申请日期	核定类别	备注
1		云南智云信息技术股份有限公司	13836864	2013年12月31日	核定服务项目（第9类）	已获受理
2		云南智云信息技术股份有限公司	138854777	2014年1月3日	核定服务项目（第35类）	已获受理
3		云南智云信息技术股份有限公司	13836901	2013年12月31日	核定服务项目（第42类）	已获受理



## 5、无形资产原值、账面价值和使用情况

公司主要软件著作权、专利和商标所发生的主要支出全部费用化，仅将公司财务软件购买时发生的费用计入无形资产。

截至2014年2月28日，账面无形资产原值、账面价值情况如下：

单位：元

序号	无形资产名称	原值	累计摊销额	净值
1	著作权	5,021.31		5,021.31
2	商标权	1,030.76		1,030.76
3	财务软件	18,370.94	2,952.66	15,418.28
	合计	<b>24,423.01</b>	<b>2,952.66</b>	<b>21,470.35</b>

公司研发机构能够满足公司业务发展的需要。公司目前拥有 13 项软件著作权，取得了 2 项实用新型专利申请权。另外，公司还拥有 3 项注册商标和 3 项注册商标申请权。公司还拥有 5 项非专利专有技术，集中运用在公司智慧城市软件平台中。专利和软件著作权基本已应用于公司的主要产品和服务，产品和服务部分功能和技术指标达到业内领先水平。这些专利在丰富智信股份品牌内涵的同时，也极大地推动了公司经营业务的发展。

目前，公司无形资产实际应用情况如下：

无形资产类型	无形资产名称	应用领域
实用新型专利	自学习功能的微波红外探测器	智能安防系统
	一种远程图像监控终端	智能安防系统
软件著作权	物联网地理信息综合应用平台 V2.0	智慧城市开发软件平台
	警用地理信息预案制作管理系统 V1.0	智能安防系统
	地理信息平台数据管理系统 V1.0	智慧城市开发软件平台
	警用地理信息综合应用平台软件 V1.0	智能安防系统
	警用地理信息吸毒人员管控系统 V1.0	智能安防系统
	警用地理信息社区警务系统 V1.0	智能安防系统
	物联网地理信息综合应用平台软件 V1.0	智慧城市开发软件平台
	CarBDGIS 地图切片系统 V1.0	智慧城市开发软件平台
	警用地理信息采集系统 V2.0	智能安防系统



	基于瓦片地图的 GPS 系统 V1.0	智慧城市开发软件平台
	居于 GIS 的消防安全重点单位管理信息系统 V1.0	智慧城市开发软件平台
	警用地理信息采集系统 V1.0	智能安防系统
	CarBDGIS 地理信息共享平台软件 V1.0	智慧城市开发软件平台
非专利 专有技术	基于云计算 (cloud computing)的云存储技术	智慧城市开发软件平台
	基于云计算的异构服务云管理系统技术	智慧城市开发软件平台
	智能搜索引擎结合地理语义分析技术	智慧城市开发软件平台
	导航数据生产技术	智慧城市开发软件平台
	三维街景管理及发布技术	智慧城市开发软件平台
商标		核定服务项目（第 9 类）
		核定服务项目（第 38 类）
		核定服务项目（第 42 类）
		核定服务项目（第 9 类）
		核定服务项目（第 35 类）
		核定服务项目（第 42 类）

### （三）公司业务许可、资质情况

目前，我国的地理信息服务业务由国家行政机关进行资质管理。地理信息服务企业根据其所取得的资质证书中规定的业务范围进行执业。

公司取得由与云南省国土资源厅颁发的土地勘测定界登记备案证书，备案证书编号为：云土勘备字 2014264 号，有效期为 2014 年 5 月 20 日至 2016 年 5 月 20 日。公司取得由云南省测绘地理信息局颁发的测绘资质证书，证书编号为：乙测资字 53000110，有效期为 2013 年 1 月 23 日至 2014 年 12 月 31 日。公司取得由云南省国家保密局颁发的国家秘密载体复制许可证，登记编号为云保字第 C052 号，有效期为 2013 年 08 月 29 日至 2015 年 8 月 29 日。公司取得由云南省土地协会颁发的云南省土地整治技术服务单位备案证书，证书编号为：530022010039，有效期为 2013 年 11 月 15 日至 2015 年 11 月 15 日。公司取得由云南省土地协会颁发的云南省土地规划机构登记证书，证书编号为：532010049B，有效期为 2013 年 11 月 15 日至 2018 年 6 月 30 日。



卡巴的有限取得由与云南省测绘地理信息局颁发的测绘资质证书,资质证书编号为:云测资字 53000087 号,有效期为 2011 年 4 月 11 日至 2014 年 12 月 31 日。卡巴的有限取得由云南省国家保密局颁发的国家秘密载体复制许可证,登记编号为云保字第 C047 号,有效期为 2013 年 04 月 27 日至 2015 年 4 月 27 日。

公司从事的地理数据运营业务的采、编、存、发、用、运营六大环节均严格执行《测绘法》、《保密法》等法律法规的规定,在保护国家保密地理数据方面,公司建立了覆盖全员的保密工作责任制,主要包括领导干部保密工作责任制、定密责任制、保密要害部门部位负责人及工作人员责任制、涉密信息系统管理和维护人员责任制等。公司董事长对保密工作担负直接领导的责任,成立了以董事长为组长的保密委员会,并由总工办具体牵头负责保密管理工作,分管涉密工作的各负责人负责各自工作范围内的保密工作。保密工作领导责任制的执行情况,由人力资源部和总工办纳入绩效考核内容。

公司依据有关保密法律、法规、规章的规定,结合公司涉及国家秘密的地理数据生产经营、运维管理情况,制定了一系列符合公司实际的保密制度,主要包括:涉密数据的确定、变更和解除制度,涉密信息及涉密载体保密管理制度,信息系统和信息设备保密管理制度,信息公开保密审查制度,保密要害部门部位保密管理制度,领导干部保密管理制度,涉密人员保密教育和管理制度,保密工作责任制考核制度等。

公司为确保涉密地理数据的安全所采取的管理措施和技术措施,包括人防、物防、技防等多种手段。如对涉密信息系统实行分级保护,专用涉密介质复制数据,专人管理涉密服务器,存放保密数据的服务器进行物理隔绝,对涉密服务器的数据操作均按流程审批、登记,涉密数据存放机房做到“三铁一视一警”(铁门、铁窗网、铁柜、视频监控、预警机制)等。公司定期对全体职员特别是中高层管理人员和涉密人员进行保密形势、保密法律法规、保密技术防范知识等方面的教育培训,以增强保密意识和保密技能。此外,公司总工办不定期对各部门遵守保密法律法规、落实保密责任、采取保密防护措施及其效果等进行检查,以查促管,以查促防,以查促改,以查促教。

对于外协单位或个人的工作关系,公司严格按照国家、行业和公司有关制度



规定，在公司保密委员会指导下，由公司总工办进行严格的保密管理。首先，对涉及保密的地理数据采集、生产、加工业务，按照有关规定进行拆解和定密工作，根据“涉密不外包，外包不涉密”的原则，严格控制外协单位或个人工作边界、知悉范围和保密期限，坚决杜绝没有保密资质的外协单位参与涉密工作内容；第二，对于参与业务的外协单位劳务外包人员，根据公司《劳务外协人员管理条例》有关规定执行严格的保密管理，主要措施包括：签订保密承诺书、外协人员登记备案、限制出入保密要害部门部位（尤其是保密数据存储机房）、强化工作过程监管和审计等；第三，对外协单位或劳务外包人员进行工作档案管理，对涉嫌违反相关规定的外协单位或劳务外包人员一经核实立即终止合作，情节严重的移交司法部门处理。截至目前，公司未发生外协单位或劳务外包人员泄密事件。



序号	资质证书	编号	认证机关	发证日期	有效期限至	证书内容
1	土地勘测定界登记备案证书	云土勘备字2014264号	云南省国土厅	2014年5月20日	2016年5月20日	云南省内土地勘测定界, 日常地籍变更调查
2	测绘资质	乙测资字53000110	云南省测绘地理信息局	2013年1月21日	2014年12月31日	工程测量: 控制测量、地形测量、水利工程测量、线路工程测量、地下管线测量、矿山测量、变形(沉降)观测。地籍测绘: 平面控制测量、界址测量、其他地籍要素调查与测量、地籍图测绘、面积量算。房产测绘: 房产平面控制测量、房产面积预测算、房产面积测算、房产要素调查与测量、房产变更调查与测量、房产图测绘。地理信息系统工程: 简历专业地理信息系统。
3	国家秘密载体复制许可证	云保字第C052号	云南省国家保密局	2013年8月29日	2015年8月29日	涉密测绘成果制作、处理、加工
4	云南省土地整治技术服务单位备案证书	530022010039	云南省土地协会	2013年11月15日	2015年11月15日	云南省勘测单位
5	土地规划机构登记证书	532010049B	云南省土地协会	2013年11月15日	2018年6月30日	云南省行政辖区范围内各级各类土地规划编制、设计、修改、评估、论证、咨询等业务。
6	测绘资质证书	乙测资字53000087	云南省测绘地理信息局	2011年4月11日	2014年12月31日	地理信息系统工程: 摄影测量数据处理、空间遥感地理信息数据处理、外业采集的地理信息数据处理、地图数据化、建立数据库、建立专业地理信息系统



7	国家秘密载体复制许可证	云保字第 C047 号	云南省国家保密局	2013 年 04 月 27 日	2015 年 04 月 27 日	涉密测绘成果制作、处理、加工。
---	-------------	-------------	----------	------------------	------------------	-----------------



## （四）主要固定资产情况

### 1、主要生产设备情况

公司主要生产设备和固定资产计提折旧的会计政策严格按企业会计准则（2006）的有关规定执行。公司主要固定资产均为近年来购买，平均财务成新率为70%以上；公司的办公设备和电子设备的成新率较低，但由于上述固定资产不属于公司经营用关键机器设备，基本属于通用设备，市场上的供应较多，随时可以满足公司生产经营的需要；公司主要生产设备和固定资产均运行良好，保证了公司的正常经营需要。

公司主要生产设备和固定资产按照类型分为办公设备、电子设备、运输设备、测绘设备和其他设备，截至2014年2月28日为止，本公司的主要生产设备情况如下：

类别	折旧年限	原值	累计折旧	账面价值	成新率
办公设备	5	331,134.00	142,146.70	188,987.30	57.07%
专业设备	5	906,594.88	202,345.06	704,249.82	77.68%
电子设备	5	406,669.95	209,323.51	197,346.44	48.53%
运输工具	5	751,614.10	160,808.04	590,806.06	78.60%
其他	5				
合计	—	<b>396,012.93</b>	<b>714,623.31</b>	<b>681,389.62</b>	<b>70.17%</b>

公司主要固定资产如下：

固定资产类别	固定资产名称	取得时间
运输设备	汽车奥迪 Q5	20130131
测绘设备	天宝全站仪	20131231
运输设备	汽车（江铃牌）	20090601
测绘设备	电子水准仪 DINI03	20131231
测绘设备	工程型双频 GNSS 接收机 A8	20131231
测绘设备	全站仪	20131231
测绘设备	莱卡全站仪一套	20100701
测绘设备	全站仪 M3	20131231
运输设备	五菱牌 LZW6450PF	20140131
办公设备	卡座（80 套）	20131130



固定资产类别	固定资产名称	取得时间
测绘设备	风云 K9-T GP+手薄 PSION	20131231
测绘设备	风云 K9-T GP+手薄 PSION	20131231
测绘设备	风云 K9-T GP+手薄 PSION	20131231
测绘设备	风云 K9-T GP+手薄 PSION	20131231
测绘设备	风云 K9-T GP+手薄 PSION	20131231
测绘设备	风云 K9-T GP+手薄 PSION	20131231
办公设备	背柜 (50.5 个)	20131130
电子设备	电脑 (4 台)	20120801
办公设备	员工椅 (109 把)	20131130
办公设备	经理桌 (中班桌) 11 张	20131130
电子设备	联想笔记本电脑 (3 台)	20130430
办公设备	办公家具	20120501
办公设备	会议椅 (58 把)	20131130

## 2、公司租赁房屋情况

2013 年 7 月 15 日，公司与昆明市房产置换有限责任公司签订了租赁合同，租赁昆明市西山区安康路 9 号昆房置换大厦 5 层，建筑面积 990.66 平方米，租赁期限为 2013 年 8 月 1 日至 2016 年 10 月 31 日，2013 年 8 月 1 日至 2013 年 10 月 31 日为免租期，租金标准为每平方米每月租金 42 元。昆明市房产置换有限责任公司现持有昆明市房权证字第 200513244 号《房屋所有权证》，建筑面积 1192.17 平方米，用途为非住宅。公司与出租方不存在关联关系，上述租金系根据市场价格确定，其定价公允、合理。公司于 2013 年 8 月 15 日向昆明市房产置换有限责任公司支付了 2013 年 11 月 1 日至 2014 年 10 月 31 日的租金 499,292.64 元，不存在拖欠租金的情形。该租赁合同的租赁期限截至 2016 年 10 月 31 日，尚未到期。根据租赁合同的约定，租赁期限届满时，公司享有同等条件下的优先承租权，将根据需要与出租方协商续签租赁合同。

2013 年 12 月 31 日，卡巴的有限与昆明国家高新技术产业开发区国有资产经营有限公司签订《房屋出租协议》，约定卡巴的公司承租昆明国家高新技术产业开发区国有资产经营有限公司名下位于昆明市海源北路六号高新招商大厦的一间办公室，使用面积 150 平方米，租赁期限为 2014 年 1 月 1 日至 2014 年 12



月 31 日，月租金为 25 元/平方米，全年租金共计 45,000.00 元，租金已支付。昆明国家高新技术产业开发区国有资产经营有限公司现持有昆明市房权证字第 200630883 号《房屋所有权证》。该租赁合同尚未到期，根据协议约定，公司有权在协议到期前一个月与出租方续租。

## （五）公司核心技术人员及员工情况

### 1、公司核心技术人员情况

匡金林，核心技术人员，详见上文“第一节 基本情况”之“四、董事、监事、高级管理人员基本情况”之“（一）董事基本情况”。

张文金，核心技术人员，详见上文“第一节 基本情况”之“四、董事、监事、高级管理人员基本情况”之“（二）监事基本情况”。

杨祥，男，1955 年 3 月 10 日出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学专科学历。1990 年 7 月 1 日毕业于电子科技大学（成都）。1975 年 12 月至 1987 年 8 月在云南省测绘局二大队任组长、检查员、副中队长，1987 年 9 月至 1990 年 8 月在电子科技大学昆明分部任党小组长，1990 年 8 月至 2003 年 4 月在云南省测绘工程院任中队长、生产处长，2010 年 4 月至 2013 年 6 月昆明正通科技公司，生产部长，2013 年 7 月至今在云南智云信息技术股份有限公司担任总工程师。

王俊，男，1985 年 9 月 23 日出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2007 年 6 月毕业于武汉大学测绘工程专业。2007 年 7 月至 2008 年 7 月在武汉兴信房地产测绘有限公司（原武汉市房地局测绘科）担任房产测绘技术员，2008 年 8 月至 2009 年 2 月在云南红河恒昊矿业股份有限公司担任矿山测量技术员，2009 年 2 月至 2010 年 2 月在中国水电顾问集团昆明勘测设计研究院测绘大队担任测量技术员，2010 年 2 月至 2011 年 3 月在中建一局昆明地铁项目部担任测量组长，2011 年 3 月至 2011 年 8 月在云南春江建筑工程有限公司担任测量技术总工，2011 年 8 月至 2012 年 5 月在云南电顾电力工程技术有限公司担任测量负责人，2012 年 5 月至 2013 年 3 月在云南高阳科技有限公司担任测绘部经理，2013 年 3 月至今在云南智云信息技术股份有限公司担任地理监测事业部总监。

罗维，女，1976 年 1 月 19 日出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。1999 年 7 月毕业于上海大学管理工程安全技术专业，1999 年 7 月至 2001



年 6 月在云南百大房地产有限公司工作，2003 年 6 月至 2004 年 10 月在上海金丰易居房产顾问有限公司任策划主管，2004 年 12 月至 2007 年 1 月在卡巴的有限任法定代表人、土地估价师，2007 年 2 月至今在卡巴的有限任硬件研发部经理。

赵筑路，男，1983 年 9 月 7 日出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2006 年 7 月毕业于昆明理工大学计算机科学与技术专业，2006 年 7 月至今，历任卡巴的有限软件开发助理、工程师，现任软件部经理。

付龙，男，1984 年 8 月 13 日出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2007 年 7 月毕业于云南师范大学地理信息系统专业，2007 年 7 月至今，历任卡巴的有限数据处理助理、工程师，现任数据部经理。

## 2、公司核心技术人员持股情况

姓名	持股情况(股)	持股比例(%)
匡金林	716,500.00	7.165
杨祥	0.00	0.00
王俊	0.00	0.00
张文金	0.00	0.00
罗维	0.00	0.00
赵筑路	0.00	0.00
付龙	0.00	0.00

## 3、公司为稳定管理层、核心技术人员采取的措施

公司的绝大部分高级管理人员均为公司股东，公司近 4 年的发展凝聚了目前高级管理人员的努力，公司的高级管理人员也享受了公司发展的成果。公司的核心技术团队除股东之外，均为公司发展过程中自主培养起来的，年轻一代的技术人员的技术路线和发展方向均受公司发展的影响，该团队比较稳定，报告期内也未发生人员离职。

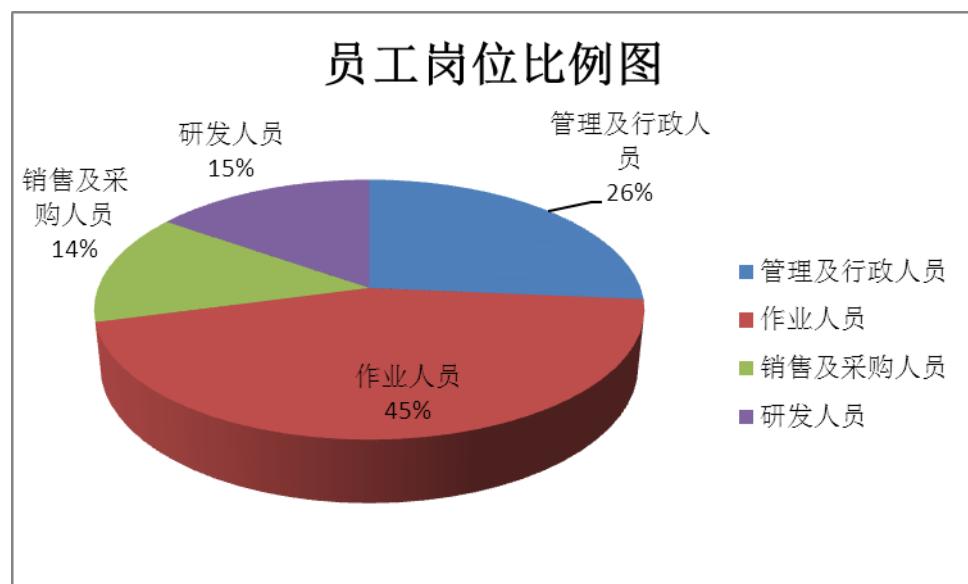
## 4、公司员工整体情况

截至本公开转让说明书签署日，公司员工 72 人，具体构成情况如下：

### 1、岗位结构

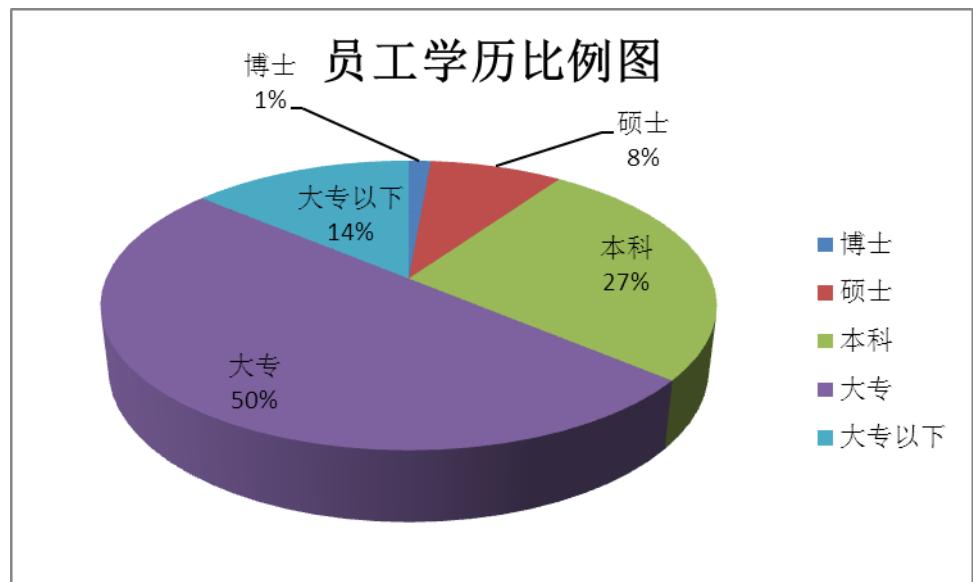


岗位	人数	比例
管理及行政人员	19	26.39%
作业人员	32	44.44%
销售及采购人员	10	13.89%
研发人员	11	15.28%
合计	72	100%



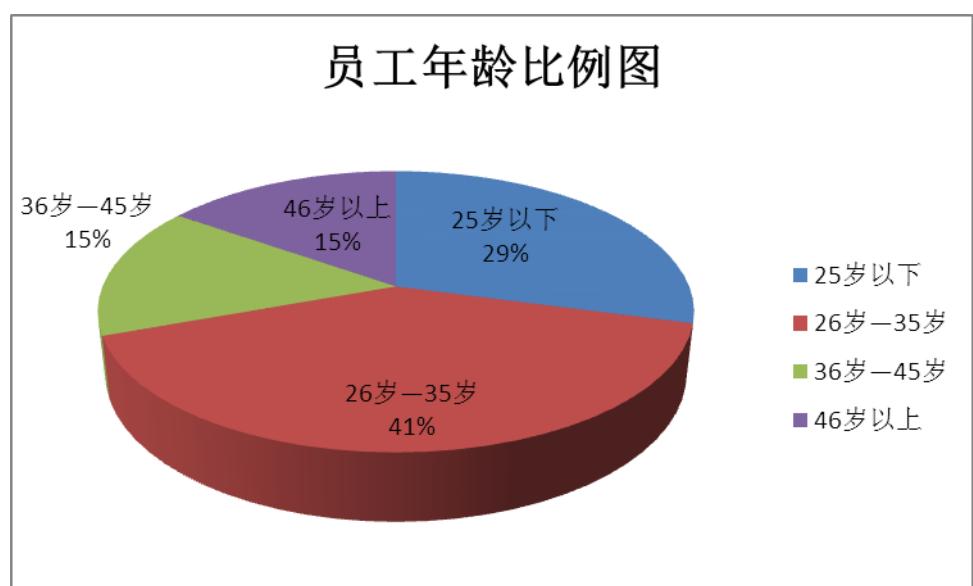
## 2、学历结构

学历	人数	比例
博士	1	1.39%
硕士	6	8.33%
本科	19	26.39%
大专	36	50%
大专以下	10	13.89%
合计	72	100%



### 3、年龄结构

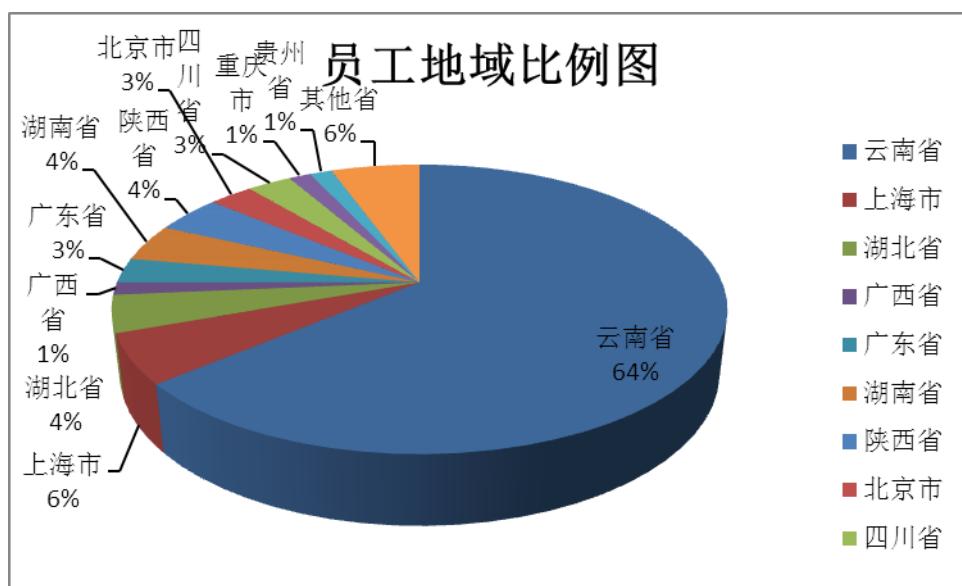
年龄	人数	比例
25岁以下	21	29.16%
26岁—35岁	29	40.28%
36岁—45岁	11	15.28%
46岁以上	11	15.28%
合计	72	100%



### 4、地域结构



地域名称	人数	比例
云南省	46	63.89%
上海市	4	5.56%
湖北省	3	4.17%
广西省	1	1.39%
广东省	2	2.77%
湖南省	3	4.17%
陕西省	3	4.17%
北京市	2	2.77%
四川省	2	2.77%
重庆市	1	1.39%
贵州省	1	1.39%
其他省	4	5.56%
合计	72	100%





## 五、与公司业务相关的其他情况

### (一) 公司收入构成情况

公司 2014 年 1 至 2 月、2013 年和 2012 年的主营业务收入分别为 2,415,400.32 元、16,093,177.24 元和 11,635,202.40 元。

报告期内，地理测绘收入2014年1至2月、2013年和2012年收入分别为2,125,041.35元、11,997,333.95元和7,670,604.83元，占公司当期收入比分别为87.98%、74.62%、65.93%；设备销售收入分别为290,358.97元、4,079,543.29元和3,964,597.57元，占比分别为12.02%、25.38%、34.07%。

公司产品收入、成本、毛利率表

单位：元

项目	2014 年 1-2 月			2013 年度			2012 年度		
	收入	成本	毛利率	收入	成本	毛利率	收入	成本	毛利率
地理测绘	2,125,041.35	1,413,235.38	33.50%	11,997,333.95	6,630,910.37	44.73%	7,670,604.83	4,295,491.09	44.00%
设备销售	290,358.97	228,359.19	21.35%	4,079,543.29	3,468,196.51	14.99%	3,964,597.57	3,365,212.94	15.12%
合计	<b>2,415,400.32</b>	<b>1,641,594.57</b>	<b>32.04%</b>	<b>16,076,877.24</b>	<b>10,099,106.88</b>	<b>37.18%</b>	<b>11,635,202.40</b>	<b>7,660,704.03</b>	<b>34.16%</b>

公司营业收入按产品类别分为地理测绘收入和设备销售收入。如上表所示，公司近两年一期收入保持稳定上升。公司营业收入增加的主要原因包括：地理信息行业市场需求的增加、公司品牌影响力 的扩大以及公司服务业务的多元化，这些均使得公司承接测绘工程数量和额度增加，营业收入增加。公司 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年主营业务综合毛利率分别为 32.04%、37.18%，34.16%，公



司近两年一期毛利率维持稳定较高水平：

(1) 地理测绘收入毛利率变动分析：地理测绘收入是公司收入的主要来源。整体毛利率主要受单个测绘工程项目毛利的影响。测绘工程施工项目因所处地理位置、面积、项目定位、客户要求等因素的不同，具有其独特性，因此不同的工程项目的毛利率存在差异。2013 年毛利率水平较 2012 年略有上升的主要原因系西双版纳路南山旅游度假开发有限公司“西双版纳山上地块航拍测绘费”项目毛利率水平较高，为 48.58% 左右，影响 2013 年毛利率水平略有提升；2014 年 1-2 月毛利率水平较 2013 年下降的主要原因系一方面，公司 2014 年 1-2 月新增 11 名人员，且提高了公司人员工资水平，因此固定的人工费用支出占比有较大提高；另一方面，结算项目毛利率水平较低，影响 2014 年 1-2 月整体毛利率水平下降。随着公司软件开发业务和数据运营业务等其他地理信息服务业务的发展，公司地理信息服务业务的竞争力将进一步增强，有助于增加公司的毛利率，从而增加公司的盈利。

(2) 设备销售收入毛利率变动分析：该部分系公司代理销售其他品牌地理信息采集设备收入，该部分收入 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年占营业收入的比重分别为 12.02%、25.38%、34.07%，所占比重不断下降，主要系公司有意识降低设备代理销售业务在公司的业务体系中的地位。设备销售业务的成本主要系设备采购成本和相关费用，因此设备销售业的毛利率与销售设备的类别占比水平有关，进口设备销售占比越高，毛利就越高，反之亦然。

综上，公司收入主要来源于地理测绘收入，整体毛利率受单个测绘工程项目的毛利率波动影响。报告期内，公司在业务规模扩张的同时，也加强成本控制措施，但受到单个测绘工程项目的影响较大，成本收入比率在 2014 年发生下降。随着公司预算体系的建立以及业务流程的不断完善，成本将会得到进一步的相对控制，公司整体盈利水平也将维持在较好的水平。



## （二）公司产品的客户及前五名客户情况

公司的产品和服务主要面向公共机构、行业客户和城市居民，市场需求非常充分。公共机构和行业客户对地理信息服务的供应商的选择非常谨慎，门槛较高，通常在招标时会设置较高的资质条件或者可靠业绩标准来筛选地理信息服务企业；另一方面，这些机构为了减少招投标成本和维持地理信息数据质量的稳定性，都会主动邀请原有的供应商参与投标。事实上，公司在云南省内地理信息服务行业具有良好的业绩口碑，所以基本上都是客户主动邀请公司参与投标。公司能够为这些机构和客户提供综合性地理信息服务，不会被轻易更换。

2012年、2013年和2014年1至2月，公司前五名客户合计销售额占当期销售总额的比例分别为19.15%、39.63%和78.25%；报告期内近两年，第一名客户收入占公司营业收入比不超过20%，并且发生变化。因此，虽然公司前五名客户合计销售额占比较大，但公司不存在对单一客户依赖的风险。

公司董事、监事、高级管理人员和核心技术人员、持有公司5%以上股份的股东不在前五名客户中占有权益，并且前五名客户之间也不存在关联关系。

公司2012年、2013年和2014年1至2月前五名客户统计表

单位：元

2014年1至2月		
客户名称	销售金额	占销售总额的比例(%)
曲靖市规划测绘与信息服务中心	1,155,217.92	47.83
云南澂江天然山水房地产开发有限公司	273,418.44	11.32
昆明市西山区碧鸡医院	163,196.21	6.76
宜良建设管理有限公司	135,018.87	5.59
泸西县国土资源局	129,163.21	5.35
合 计	1,856,014.65	76.85

2013年		
客户名称	销售金额	占销售总额的比例(%)
广东南方数码科技有限公司云南分公司	3,109,107.35	19.34



西双版纳路南山旅游度假开发有限公司	1,435,716.98	8.93
云南澂江天然山水房地产开发有限公司	633,752.58	3.94
云南弘迪矿产资源有限公司	619,250.00	3.85
广州南方测绘仪器昆明分公司	573,282.04	3.57
<b>合 计</b>	<b>6,371,108.95</b>	<b>39.63</b>
<b>2012 年</b>		
客户名称	销售金额	占销售总额的比例(%)
云南弘迪矿产资源有限公司	940,560.00	8.08
国家林业局昆明勘察设计院	703,530.50	6.05
昆明市国土资源信息中心	636,966.70	5.47
云南省水利水电勘测设计研究院	571,370.00	4.91
江城县国土资源局	510,000.00	4.38
<b>合 计</b>	<b>3,362,427.20</b>	<b>28.90</b>

### (三) 公司成本结构及前五名供应商情况

公司主要原材料的采购模式主要也是招投标模式。公司各事业部根据生产经营的实际需要提出采购需求，经分管副总经理和总经理批准后，各事业部将采用协议、招标等邀约方式与公司供应商信息库里的至少三家以上的合格供应商以电话或传真的方式进行询价（招标）工作，根据供应商报价情况，各事业部根据招标情况，确定候选供应商；各事业部将确定的供应商及供货条件按照公司审批流程报审，公司相应职能部门进行审批后，根据金额大小经分管总经理或公司总经理批准后签订合同，各事业部和行政企划部现场按合同约定验收材料，验收合格后报公司相应职能部门按合同结算货款。

公司采购的设备主要是办公电子设备和地理信息采集设备产品。公司的采购数量和价格除了根据市场行情、行业内标准之外，还会依据公司资金量和实际需求与供应商协商灵活运作。办公电子设备产品通用性强，行业准入门槛低，难以形成垄断；地理信息采集设备领域的高端产品现在基本上被国外的厂商垄断，国内厂商的产品基本覆盖所有中低端领域的采集设备产品。公司目前所需使用的采集设备基本上国内厂商的产品即可满足，国内的国产信息采集设备市场供应充足，市场竞争也较为充分，替代性强，所以不存在单个厂商对于市场



会产生重大影响。因此，公司对单个供应商的依赖度不高。

2012年、2013年和2014年1至2月对前5名供应商采购占采购总额的比例分别为11.81 %、10.94 %和98.25%；公司在劳务和设备采购方面具有非常大的自主权，不存在对单一供应商依赖的风险。

公司董事、监事、高级管理人员和核心技术人员、持有公司5%以上股份的股东不在前五名供应商中占有权益，并且前五名供应商之间也不存在关联关系。

公司 2012 年、2013 年和 2014 年 1 至 2 月前五名供应商统计表

单位：元

2014 年 1 至 2 月		
供应商名称	采购金额	占采购总额的比例(%)
广州中海达测绘仪器有限公司	473,014.00	31.96
王秀兰	398,000.00	26.89
杨焱山	302,400.00	20.43
王继想	154,730.00	10.46
王有全	125,877.60	8.51
合 计	<b>1,454,021.60</b>	<b>98.25</b>

2013 年		
供应商名称	采购金额	占采购总额的比例(%)
广州中海达测绘仪器有限公司	497,514.00	3.28
卢桂娥	421,000.00	2.77
王秀兰	398,000.00	2.62
杨焱山	392,400.00	2.58
王继想	288,939.50	1.90
合 计	<b>1,997,853.50</b>	<b>13.16</b>

2012 年		
供应商名称	采购金额	占采购总额的比例(%)



文山水利水电勘测设计院	300,000.00	5.26
昆明徕思拓测绘有限公司	205,000.00	3.60
云南联迪汽车服务有限公司	172,537.00	3.03
杨焱山	125,000.00	2.19
云南经纬地理信息工程公司	109,065.50	1.91
<b>合 计</b>	<b>911,602.50</b>	<b>15.99</b>

#### （四）重大业务合同及履行情况

##### 1、销售合同

公司主要面向公共机构和行业客户提供地理信息和智慧城市服务，公司的销售模式主要以招投标模式为主，所以公司签订的销售合同主要为服务合同。项目作业的周期较短，大多不会超过 2 个月。因此，报告期内签订的合同存在未履行完毕的情况较少。

公司所从事的业务主要为工程项目或者其他需要提供地理形态的测绘或者监测服务，提供给客户地理测绘数据报告。因此，合同的签署是以单个工程项目或者其他项目为标的签订，大部分合同金额较小。

报告期各期末正在履行或者尚未履行完毕的合同价款超过 10 万以上的重大销售合同如下：

2014 年 2 月 28 日末：

项目名称	合同甲方	合同价款 (含税)	当期工程进 度(%)	累计工 程进度 (%)
珠江源大城市基础测绘	曲靖市规划测绘与信息服务中心	1,134,000.00	89.62	89.62
兴建碧鸡医院项目工程检测款	昆明市西山区碧鸡医院	940,000.00	17.36	31.28
国土学院项目沉降变形监测款	云南澂江天然山水房地产开发有限公司	827,468.00	30.75	80.75
220KV 路德变电站边坡监测费	云南电网公司文山供电局	453,500.00	9.43	67.74
宜良县第一人民医院改扩建建 设项目基坑监测（补充协议） 010049	宜良建设管理有限公司	303,900.00	42.68	42.68
勘测定界费	泸西县国土资源局	136,913.00	100.00	100.00
富民县富强花园小区沉降观测	富民县富强房地产开发有	126,000.00	8.33	75.33



项目名称	合同甲方	合同价款 (含税)	当期工程进度 (%)	累计工程进度 (%)
项目款	限公司			
基坑监测工程款	云南美好愿景房地产开发有限公司	120,000.00	18.87	96.04
山水湖畔住宅小区挡墙水平位移监测项目 030026	云南澂江天然山水房地产开发有限公司	114,840.00	14.24	84.91
合计		4,156,621.00		

2013 年末：

项目名称	合同甲方	合同价款 (含税)	当期工程进度 (%)	累计工程进度 (%)
垣桑尼亚矿山测绘款	云南弘迪矿产资源有限公司	1,559,810.00	39.70	100.00
市域公交快线工程复测及施工测量检测项目监测款	北京城建勘测设计研究院南宁分院	1,430,000.00	21.70	21.70
1: 500 地形图数据更新	广东南方数码科技有限公司云南分公司	1,340,000.00	96.41	96.41
西双版纳山上地块航拍测绘费	西双版纳路南山旅游度假开发有限公司	969,000.00	100.00	100.00
兴建碧鸡医院项目工程检测款	昆明市西山区碧鸡医院	940,000.00	13.92	13.92
国土学院项目沉降变形监测款	云南澂江天然山水房地产开发有限公司	827,468.00	50.00	50.00
220KV 路德变电站边坡监测费	云南电网公司文山供电局	453,500.00	58.30	58.30
乡镇电子地图测量款	武汉中地数码科技有限公司	450,000.00	100.00	100.00
康平乡勐康村岩脚土地开发整理项目勘测费	江城县国土资源局	348,820.00	100.00	100.00
滇池西岸白鱼口片区 1: 500 地形测量项目	广东南方数码科技有限公司云南分公司	344,000.00	94.34	94.34
数字矿山三维建模项目技术服务费	贵州省煤矿设计研究院	340,000.00	100.00	100.00
周边建筑物变形监测工程款	宜良建设管理有限公司	317,424.00	24.85	24.85
春雨路以西眠山片区 1: 2000 地形测量项目 02004	广东南方数码科技有限公司云南分公司	313,900.00	94.34	94.34
基坑监测工程	宜良建设管理有限公司	281,080.00	100.00	100.00
镇沅县基本农田项目	广东南方数码科技有限公司云南分公司	280,000.00	94.34	94.34
收武汉中地数码科技有限公司测量服务费	武汉中地数码科技有限公司	265,000.00	-1.13	98.87



项目名称	合同甲方	合同价款 (含税)	当期工程进 度(%)	累计工 程进度 (%)
昆明滇池西岸白鱼口片区地形测量项目	昆明市国土资源信息中心	250,000.00	100.00	100.00
测绘费(滇池西岸猫猫箐片区)	广东南方数码科技有限公司云南分公司	225,400.00	100.00	100.00
会泽县半边箐风电场	会泽云能投新能源开发有限公司	210,000.00	100.00	100.00
大理河畔人家二期商住小区支护工程检测	北京城建勘测设计研究院南宁分院	200,000.00	100.00	100.00
惠兰园小区地下车位建筑面积测绘	昆明春融房地产开发有限公司	157,347.00	100.00	100.00
周边建筑物入户监测工程(结算)	宜良建设管理有限公司	142,500.00	48.35	48.35
大姚县大古衙光伏电站1:500地形测绘	中国水电顾问集团昆明勘测设计研究院	132,300.00	100.00	100.00
富宁县那恒水库地形图测绘	北京中水科工程总公司	130,000.00	100.00	100.00
禄劝园博园勘测定界030041	禄劝国土局	128,000.00	100.00	100.00
富民县富强花园小区沉降观测项目款	富民县富强房地产开发有限公司	126,000.00	67.00	67.00
宜良县匡远街道办黑羊村社区产权制度试点	云南润晶水利水电勘察设计公司	121,949.76	94.34	94.34
基坑监测工程款	云南美好愿景房地产开发有限公司	120,000.00	77.17	77.17
山水湖畔住宅小区挡墙水平位移监测项目030026	云南澂江天然山水房地产开发有限公司	114,840.00	84.91	84.91
永胜县至宁蒗二级公路地形图测绘项目	云南交通职业技术学院公路学院	112,700.00	100.00	100.00
泸水县上江半山经济环线公路放样测绘费	云南中航勘察设计院有限公司	112,000.00	100.00	100.00
富民县富强花园测绘项目	富民县富强房地产开发有限公司	110,710.00	30.00	30.00
永胜县至宁蒗二级公路中桩及横放样测绘项目	云南交通职业技术学院公路学院	102,000.00	100.00	100.00
合计		12,955,748.76		

2012年末:

项目名称	合同甲方	合同价款 (含税)	当期工程进 度(%)	累计工 程进度 (%)
测绘费	云南弘迪矿产资源有限公司	1,559,810.00	60.30	60.30



项目名称	合同甲方	合同价款 (含税)	当期工程进 度(%)	累计工 程进度 (%)
昆烟技改新厂区管线竣工测量	红云红河烟草集团有限责任公司	429,030.00	100.00	100.00
国道 317 线类乌齐至丁青公路放样测绘	国家林业局昆明勘察设计院	350,000.00	100.00	100.00
大盈江丙汗大桥至虎跳石段河道测绘	云南省水利水电勘测设计研究院	334,560.00	100.00	100.00
云龙水库一级保护区移民搬迁村庄测绘	昆明市国土资源信息中心	312,153.70	50.00	100.00
2011 年文山小型农田水利前期地形测绘	文山市水利电力勘测设计队	300,000.00	100.00	100.00
江城县勐康口岸区块低丘缓坡测绘费	江城县国土资源局	280,000.00	100.00	100.00
测量服务费	武汉中地数码科技有限公司	265,000.00	100.00	100.00
维西至兰坪通甸公路勘测定界	维西县交通局	255,640.00	50.85	50.85
康平乡勐康村岩脚土地开发项目测绘费	江城县国土资源局	230,000.00	100.00	100.00
禄劝县大河边水库工程带状地形图测绘费	中国水电顾问集团昆明勘测设计研究院	184,600.00	100.00	100.00
景东阿墨江大街乡河道整治地形图测绘	云南省水利水电勘测设计研究院	176,810.00	100.00	100.00
云龙水库移民搬迁建新区勘界	昆明市国土资源信息中心	170,000.00	100.00	100.00
测量费	云南华禹水利水电勘察设计有限公司	156,200.00	100.00	100.00
德宏州芒瑞大道项目测量	国家林业局昆明勘察设计院	136,400.00	100.00	100.00
云南省开远左美果风电场土地复垦	云南华电朵古风力发电有限公司	135,000.00	100.00	100.00
云南省开远远鲁土白风电场土地复垦	云南华电朵古风力发电有限公司	135,000.00	100.00	100.00
云南省开远大黑山风电场土地复垦	云南华电朵古风力发电有限公司	135,000.00	100.00	100.00
芒瑞大道第二次断面测量	国家林业局昆明勘察设计院	109,340.50	100.00	100.00
合计		5,654,544.20		

## 2、采购合同

公司的采购模式主要也是招投标模式。公司的采购模式主要也是招投标模



式。公司与长期合作的供应商签订有采购合同，公司所采购的设备一般交货周期不超过一个月。公司在报告期内存在未履行完毕的采购合同较少。

公司报告期内待履行的重大采购合同：

序号	合同方	签订日期	合同金额(元)
1	广州思拓力测绘科技有限公司	2014.3.13	代理销售协议

公司报告期内履行完毕的重大采购合同：

序号	合同方	签订日期	合同金额(元)
1	广州市中海达测绘仪器有限公司	2013年1月	代理销售协议
2	常州金土木工程仪器有限公司	2013年11月	34,890.00
3	昆明新虹基业科技发展有限公司	2013年5月	88,080.00

## 六、公司商业模式

### (一) 公司商业模式

公司致力于成为智慧城市建设和地理信息行业解决方案服务商，给公共机构、行业客户和城市居民提供完整的解决方案和平台服务，利用自身成熟的地理信息数据、平台技术和服务经验优势，实施技术领先和服务优先的产品战略，通过更整体的解决方案、更优质的服务和更低的成本，在提升客户价值的同时扩大我们的市场份额，提升我们的利润空间。

公司的定位是基于目前成熟的业务和产品，即地理空间数据的采集、建库、软件开发服务和智慧城市建设的部分环节业务建设业务。公司以目前的品牌影响、市场开发能力不断扩大市场份额，以成熟的地理信息系统行业应用平台、“模块化、产品化、平台化”的发展理念确保技术领先于行业，以优秀的项目管理能力和深入人心的质量意识来确保我们的项目质量。份额、技术、质量构成了商业模式中确保我们的市场地位、盈利能力和充足现金流的基本要素。

### (二) 公司经营模式

#### 1、研发模式

公司主要立足于当下的市场需求，确定技术的研发方向，组建专题研究组，以自主研发为主，以与外部专家的技术合作为辅，经过小试研究后，投入到项



目应用进行小试和中试并成形，形成技术成果，并视情形决定知识产权的申报。

## 2、生产模式

公司的业务主要采用以销定产的模式，即根据项目招投标情况来确定服务方案。公司具备提供现有的所有地理信息服务的能力，服务方式以自主服务为主；在城市智能安防系统研发、建设和运营业务中，公司主要负责研发城市智能安防系统的软硬件平台，监督系统的建设工程和实施运营服务，而根据情况将安防系统硬件平台的生产和建设外包给第三方。

## 3、销售模式

公司的销售模式主要是招投标模式：

公司通过自身的销售渠道广泛收集项目的信息，在了解客户或者发包方的需求及有关背景资料后，公司经过内部分析确定是否参与投标，并进一步确定初步投标方案；另外，公司也通过自身渠道获取相关项目信息，由公司各事业部商务人员与项目客户洽谈签订购销合同或服务合同，确定合同标的、产品服务价格、交货时间、结算方式等要素，并按照合同组织生产服务、验收、结算、回款，提供一切售前、售中、售后服务。

## 4、采购模式

公司主要材料的采购模式主要也是招投标模式。公司主要采购对象为地理信息采集设备和其他办公耗材等。公司各事业部负责对供应商的管理和材料及劳务的采购。公司建立了合格供应商管理制度。公司对供应商的管理包括经营资质、生产及运输能力、质量控制、经营规模、诚信履约等方面考察与审核，并根据考察与审核的情况，建立了合格供应商资源库。公司一般采用招标或者直接询价等方式与合格供应商以电话、传真等方式询价，确定供应商后签订采购合同。

子公司卡巴的有限目前的采购模式与公司类似，主要由卡巴的采购专员负责对供应商的管理和材料及劳务的采购工作。

目前，公司与供应商已形成了长期稳定的良好合作关系。公司生产经营所需的材料和劳务绝大部分均来源于国内，少数进口的采集设备国内也有产品可



以替代。原材料和劳务市场竞争激烈，价格随行就市，市场供应充足。

## 5、盈利模式

公司立足于自身良好的业绩口碑和较高的区域品牌认知参与市场竞争。公司的测绘服务业务和城市智能安防业务通过在合理定价的过程中，依靠自身强大的技术优势和优秀的服务质量，根据客户的不同需求提供个性化的解决方案，提高客户的满意度，维持公司持续发展应有的利润；公司的地理信息采集设备代理销售业务，则是依靠公司多年积聚的采购规模，使得公司能有效地控制设备的采购成本，从而获取一定的销售利润。

公司的经营模式符合其所处细分行业特点及公司现有规模，在报告期内使得公司保持稳定高水平的毛利率、利润率和收入规模，并将在未来一定时期内继续推动公司的发展，公司通过此经营模式的运作，在细分行业内已逐步形成了一定的市场影响力，短期公司不会发生经营模式的变化。

## 七、公司所处行业情况、风险特征及公司在行业所处地位

### （一）公司所处行业概况

#### 1、行业所处发展阶段

##### （1）地理信息产业竞争状况

地理信息产业是空间地理科学技术、信息科学技术、航空航天科学技术融合的产物，是遥感、地理信息系统、卫星定位与测量等技术应用的产业化结果，是国民经济信息产业的重要组成部分，属于高新技术产业的范畴。自上世纪八十年代后期开始，我国地理信息产业历经萌芽、起步、逐渐壮大的进程，基本上与国际同步发展。特别是近年来，在国家产业政策的大力支持下，在社会需求、技术革命催生下，技术水平切实提高，产业市场初步建立，走出了一条政府引导、市场驱动、企业创新、高速发展的希望之路。地理信息产业近几年发展十分迅速，年平均增速在20%以上。根据中国地理信息产业协会的提供的数据显示，地理信息产业的规模前景巨大，目前地理信息产业总体规模仍然很小，2013年的总产值是2600亿。但《地理信息产业“十二五”规划》指出，到2015年地理信息产业规模要达到5000亿元，2020年达到万亿，未来年均增长20%。



## （2）智慧城市产业概况

在全球信息化趋势的推动下，“智慧城市”发展模式应运而生，并成为世界范围内城市现代化的战略途径。“智慧城市”是基于数字城市的基础框架下，通过物联网、云计算、传感器等新一代信息技术以及维基、社交网络、Fab Lab、Living Lab、综合集成法等工具和方法的应用，实现全面透彻的感知、宽带泛在的互联、智能融合的应用以及以用户创新、开放创新、大众创新、协同创新为特征的可持续创新。2009年IBM公司首席执行官彭明盛提出“智慧地球”这一概念，建议新政府投资新一代的智慧型基础设施。未来的智慧城市里，完全可以通过移动终端完成各项服务，比如缴费、挂号、购物、食品溯源、远程教学、健康档案以及空气质量等信息查询。智慧城市建设能有效促进城市实现可持续发展，为人类创造更良好的城市空间，对提升城市竞争力至关重要，因此，国外许多国家和地区都把智慧城市建设列入中长期发展战略，并采取了一系列相关政策与措施。

2009年11月，温家宝总理发表了题为《让科技引领中国可持续发展》的讲话，要着力突破传感网、物联网、云计算等关键技术，及早部署后IP（Internet Protocol）时代相关技术研发，使信息网络产业成为推动产业升级、迈向信息社会的发动机。目前，我国已将这项技术发展列入国家中长期科技发展规划。智慧城市建设是一个复杂巨系统，是充分利用数字化手段及相关计算机技术，对城市基础设施、自然资源、社会民生、产业经济、政府管理各方面内容进行全方面的信息化处理和利用。

根据住房城乡建设部建筑节能与科技司组织的智慧城市创建任务书编织培训会上提供的信息显示，智慧城市建设目前相关投资已经达到4400亿元，根据目前的投资水平估算十二五期间全国智慧城市建设的总投资规模将会达到2.5万亿元左右。

## （3）地理信息产业生命周期

我国的地理信息产业行业需求持续上升，行业规模迅速扩大。地理信息产业由于地理信息产业发展历史短，国际上还没有形成一个被广泛接受的定义和统计制度，由此，我们无法获得全球地理信息产业规模的确切数据，但是，我们仍然



可以从该产业发展的局部内容窥见这一产业快速发展的态势。根据国家测绘局发展研究中心发布的研究报告中显示,地理信息系统产业2010年全球产值为44亿美元,其在过去8年的平均年增长率,北美为11%,亚太地区为8.7%,欧洲为7.9%。另据 Bergnsight 研究报告结果,2009年上半年全球利用手机下载导航数据的用户数较2008年上半年增加了两倍,达2800万,预计到2015年全球移动导航用户将达1.6亿。2009年北美地区位置服务(LBS)用户已超过1600万人,预计2015年将增至5000万人以上。

自上世纪90年代地理信息产业发展以来,国家相继发文支持产业发展,尤其是2005年之后,地理信息产业的发展日益受到重视。2014年2月,国务院发布《国务院办公厅关于促进地理信息产业发展的意见》。《意见》指出,要在充分认识发展地理信息产业的重大意义的同时,进一步指出发展地理信息产业是实现科学发展的重要支撑;发展地理信息产业是维护国家安全的重要保证;发展地理信息产业是加快转变经济发展方式的重要手段;发展地理信息产业是保障和改善民生的重要内容。《意见》提出,要提升遥感数据获取和处理能力,发展测绘应用卫星、高中空航摄飞机、低空无人机、地面遥感等遥感系统,形成光学、雷达、激光等遥感数据获取体系,显著提高遥感数据获取水平。加强遥感数据处理技术研发,进一步提高数据处理、分析能力。

由于地理信息产业拥有较高的技术门槛,行业内公司对从业人员也有很高的学历和经验要求;我国测绘专业高校的数量有限,也限制了行业内企业的发展。另一方面,受移动互联网行业和其他相关行业的发展带动,地理信息产业市场需求持续上升。行业需求和行业供给的不匹配直接导致了行业的毛利率一直维持着较高的水平。根据对地理信息行业内上市公司的财报显示,报告期内地理信息设备制造业中中海达销售毛利率约为50%,地理信息软件业中超图软件销售毛利率约为60%,地理信息服务业中数字政通销售毛利率约为50%。因此,从部分上市公司的财务报表中显示,地理信息产业的行业毛利率一直维持较高的水平。

地理信息的广泛应用带来的是产业的快速增长,2013年中国地理信息产业大会上的数据显示公布的数据显示,我国地理信息产业从业单位超过2.3万多家,从业人员超过40万人,并以每年超过30%的速度持续快速增长。地理信息测绘服



业务受限于国家产业政策和地域壁垒，行业内企业大多规模不大，集中度低，行业内和行业间整合的趋势也日益显现。

综上所述，从生命周期的角度来看，地理信息产业的前景被普遍看好，正处于快速成长期。具体表现为行业需求持续上升、国家政策扶持、行业毛利率维持较高水平、行业整合趋势显现等四个特征。

#### （4）智慧城市领域生命周期

在全球信息化趋势的推动下，“智慧城市”发展模式应运而生，并成为世界范围内城市现代化的战略途径。“智慧城市”建设一方面依赖于物联网、云计算、传感器等新一代信息技术的发展，另一方面更依赖于国家在此领域的投入。我国在智慧城市领域的投入逐年在上升，但规模依然有限，大部分还停留在概念阶段。因此，智慧城市领域的行业需求的释放还需要一段时间。

随着智慧城市领域的投入逐步上升，行业应用也迅速膨胀，市场非常看好，因此也吸引了行业外的巨头不断进入，涉足该领域，比如华工科技、数字政通、海康威视等。智能终端也将成为未来移动互联网的三大入口之一，极具战略性意义。因此，新进入者不惜代价强行介入。随着未来北斗、物联网技术的不断发展，会吸引越来越多的行业外巨头，新进入者会不断涌现。

目前智慧城市的建设集中在智能安防领域，从事智能安防领域的上市公司也较多，比如海康威视、大华股份、英飞拓等。报告期内，海康威视的销售毛利率约为48%，大华股份的销售毛利率约为42%，英飞拓的销售毛利率约为50%。因此，从部分上市公司的财务报表中显示，智能安防产业的行业毛利率一直维持较高的水平。

综上所述，智慧城市领域正处于进入期。具体表现为行业需求逐步释放、新进入者不断涌现、行业毛利率维持较高水平等几个方面。

## 2、行业产业链情况

地理信息产业是以现代测绘技术和信息技术为基础发展起来的综合性高技术产业，是采用地理信息技术对地理信息资源进行生产、加工、开发、应用、服务、经营的全部活动，以及涉及这些活动的各种设备、技术、服务、产品的实体



的集合体。

地理信息主要产业活动包括硬件制造、数据生产、软件开发与信息服务。其中：地理信息产业的硬件制造属于制造业；数据生产活动主要包括数据采集、数据处理、数据库建设、地图出版、数据服务和数据应用等环节，这些环节构成了数据产业链；软件开发的核心竞争活动为技术研究、系统设计、产品开发和技术服务；信息服务主要有地理信息应用工程集成、软件销售和运营、咨询和培训，以及其他地理信息增值服务等活动。

### （1）该行业的上游产业背景

数据采集及其核心技术是产业的源头和上游。数据采集是地理信息产业的基础，也是产业链的基础环节。数据采集包括测量（如大地测量、地籍测量、房产测量、管线测量等）、遥感数据采集、卫星导航数据采集等。地理信息技术的研究与开发是产业活动的起点，技术的产业化围绕着地理信息产品的生产、开发和应用进行，技术产业化的结果是商品化的地理信息产品和服务。地理信息产业的核心技术对产业发展起决定作用。

### （2）该行业的中游产业背景

地理信息工程应用位于产业的中游，是对上游提供的数据资源和技术成果的集成应用。目前，地理信息工程应用领域几乎涉及到国民经济和社会发展的各个方面，如国土资源、生态环境、城市规划、房产、交通、铁道、统计、公安、紧急事务处理、经济规划、农业、林业、海洋、军事等。地理信息工程在企业中的应用也非常广泛，如设施管理、电信资源、电力、通信等。地理信息工程应用对产业上游的数据提供和技术深化提供了需求驱动力，同时也为地理信息产业的深化发展提供了基础，开启了发展空间。

### （3）该行业的下游产业背景

地理信息服务位于产业的下游，包括在现有产品和技术基础上进行的各种营销服务、技术和软件的培训和咨询服务，以及数据服务等，是对产业上游和中游的拓展。地理信息具有非常强的渗透性，为许多其它信息技术（IT）分支提供空间信息资源与空间分析功能，如电子商务、客户关系管理（CRM）和各类管理



信息系统等可嵌入地理信息，又如定位服务（LBS）、室内导航、车载导航、手机导航、智能交通（ITS）等都是地理信息技术的拓展。地理信息技术在一定程度上带动和深化了IT技术的应用。

公司所从事的软件开发业中的智慧城市领域主要是基于各种地理信息技术软硬件平台，实现其物联功能，地理信息技术系统已成为开展智慧城市的底层支撑。智慧城市建设是对地理信息产业的有效延伸。

### 3、国家对行业的监管体制和政策

#### （1）监管体制

公司所处的测绘服务业，实行“行业主管部门监管、行业协会自律监管”相结合的监管体制。测绘服务业的行政主管部门是中央和各级政府的测绘行政主管部门。国家测绘地理信息局为测绘服务业的中央监管机构，主要负责行业法律法规的规划、起草和立法协调工作；行业发展规划的研究、产业政策的制定；承办全国测绘资质管理工作和甲级测绘资质行政许可；拟订行业准入政策并组织实施；承办全国性或者重大测绘违法案件组织查处工作，指导地方测绘行政主管部门查处测绘违法案件。各级地方测绘地理信息局为测绘服务的地方监管机构，主要负责承办各地方测绘资质管理工作和乙级及以下测绘资质行政许可；承办各地方测绘违法案件的组织查处工作。

中国地理信息产业协会是我国地理信息产业全国性的行业自律组织。中国地理信息产业协会是中国从事地理信息产业的非盈利性、全国产业性的社会组织，是由单位会员和个人会员自愿组成，具有法人资格的国家一级协会。协会接受业务主管部门国家测绘地理信息局、社团管理部门民政部的业务指导和监督管理。其主要职责范围为：开展产业自律工作，培育健康有序地理信息产业市场；开展学术交流活动，推广先进科技成果，推荐先进管理经验；开展地理信息产业各项先进评比工作；开展就业服务，促进人才合理流动；开展地理信息的标准化研究，开展地理信息产业标准制定和审查工作等。

公司所处的软件开发业，是由工业和信息化部对其实行行业管理和监督，组织协调并管理全国软件企业认定工作。工业和信息化部负责全国软件产品的



管理，其主要职责包括制定并发布软件产品测试标准和规范；对各省、自治区、直辖市登记的国产软件产品备案；指导并监督、检查全国各地的软件产品管理工作；授权软件产品检测机构，按照我国软件产品的标准规范和软件产品的测试标准及规范，进行符合性检测；制定全国统一的软件产品登记号码体系、制作软件产品登记证书；发布软件产品登记通告。

中国软件行业协会及各地协会、各领域分会是行业内部的指导、协调机构，主要从事产业及市场研究，对会员单位的公共服务、行业自律管理以及代表会员向政府部门提出产业发展建议等。

## （2）行业资质管理体制

我国目前对测绘服务业的企业实行市场准入制度。根据企业的规模、经营业绩、技术、人员构成、设备条件等综合因素，行业主管部门核定企业的资质等级并颁发相应的资质证书。

### ①测绘企业资质

目前，我国的部分地理信息服务业务由国家行政机关进行资质管理。国家测绘地理信息局作为中央监管机构，制定了《测绘资质分级标准》，与各级地方地理信息行业主管机构对从事测绘服务的公司进行资质管理。

### ②房产测绘企业资质

根据2000年10月8日国家建设部第31次常务会议、2000年10月26日国家测绘局局务会议审议通过的《房产测绘管理办法》规定，国家对从事房产测绘单位实行房产测绘单位资格审查认证制度，并对这类企业实行分级管理。申请甲级房产测绘资格的，由省级测绘行政主管部门报国务院测绘行政主管部门审批发证；申请乙级以下房产测绘资格的，由省级测绘行政主管部门审批发证。

### ③土地规划机构资格

根据2012年7月颁布的《土地规划机构评选推荐办法》的相关规定，为加强土地规划机构的管理，规范土地规划编制、评估行为，保障规划成果质量，提高规划工作水平，由规划机构经自愿申请、评选推荐等必备程序后，由中国土



地学会根据规划机构的申报情况以及以往业绩，组织开展甲级土地规划机构评选工作；由各省级土地学会开展乙级土地规划机构的评选工作。

#### ④其他资质

另外，公司具体开展的土地勘测定界、土地整治、精密变形沉降观测和基坑监测等业务所需资质由国土局负责进行资格审查和认证；公司具体开展的涉密数据加工业务资质由保密局负责进行资格审查和认证。

### （3）行业主要法律法规及政策

我国测绘服务业和软件开发业的法律法规及政策主要从三个方面对行业进行管理：一是制定行业总体发展规划，对全国及各地方地理信息产业和软件产业的建设提出指导性方针等；二是对市场主体资质的管理，主要包括测绘服务企业的行业准入资格的审批和审查等；三是对测绘服务行业具体业务的管理，包括技术标准管理等。

测绘行业内主要法律法规及政策如下：

时间	法律法规及政策	颁布机构	主要内容
2009年5月12日	基础测绘条例	国务院	对基础测绘规划、项目的组织实施、成果的更新利用等做了相关规定。
2006年5月27日	中华人民共和国测绘成果管理条例	国务院	主要涉及测绘成果的汇交、保管、利用和重要地理信息数据的审核与公布。
1995年7月10日	中华人民共和国地图编制出版管理条例	国务院	对加强地图编制出版管理，保证地图编制出版质量等方面做了相关规定。
2002年8月29日	中华人民共和国测绘法	全国人民代表大会	对测绘基准、测绘系统、基础测绘、界线测绘、测绘资质资格、测绘成果、测绘标志保护等制定了相关制度。
1996年9月4日	中华人民共和国测量标志保护条例	国务院	对测绘标志的保护和管理制定了相关规定。
2003年3月25日	重要地理信息数据审核公布管理规定	国土资源部	对重要地理信息数据的审核、公布管理工作做了规定。
2006年6月23日	地图审核管理规定	国土资源部	对公开出版地图、引进地图、展示、登载地图以及在生产加工的产品上附加的地图图形的审核做了相关规定。



2014年1月22日	国务院办公厅关于促进地理信息产业发展的意见	国务院	地理信息产业定位为战略新兴产业，提出重点领域快速发展，优化产业发展环境，推进科技创新和对外合作，加强财税金融支持，健全产业发展体系等措施。
2007年9月13日	国务院关于加强测绘工作的意见	国务院	强调了测绘工作的重要性，为进一步加强测绘工作提出指导意见。
2009年1月27日	关于整顿和规范地理信息市场秩序的意见	国务院办公厅	对维护地理信息市场秩序，规范市场行为给出了指导意见。
2012年2月9日	测绘地理信息市场信用信息管理暂行办法	国家测绘地理信息局	对测绘地理信息市场信用管理的征集、发布查询、异议处理、监督管理等做出了规定。
2005年7月29日	云南省测绘条例	云南省人民代表大会	规定了在云南省区域内从事相关测绘活动所需遵循的条例。

#### 4、行业壁垒

测绘服务行业存在一定的行业壁垒，在业务资质、资金、专业技术及人才、市场等方面对新进入者均提出了一定的要求：

##### （1）业务资质壁垒

我国目前对测绘服务业的企业实行市场准入制度。根据企业的规模、经营业绩、技术、人员构成、设备条件等综合因素，行业主管部门核定企业的资质等级并颁发相应的资质证书，而且规定了不同资质等级企业的项目承接范围，例如测绘乙级资质企业和测绘甲级资质企业一样，可以承接包括大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、地籍测绘、房产测绘、行政区域界线测绘、地理信息系统工程、海洋测绘、地图编制、导航电子地图制作、互联网地图服务等所有专业。而测绘丙级资质企业则业务范围仅限于工程测量、摄影测量与遥感、地籍测绘、房产测绘、地理信息系统工程、海洋测绘，且不超过上述范围内的四项业务。丁级测绘资质的业务范围仅限于工程测量、地籍测绘、房产测绘、海洋测绘，且不超过上述范围内的三项业务。

##### （2）资金壁垒

测绘服务行业是资金密集型行业，行业培育期较长，对长期资金的需求程度较高。除前期资金的投入要求高外，随着行业应用不断拓展，技术要求也不断提升，需要持续不断的资金投入以保证公司的持续技术更新及产品升级换代。



新进入者将面临着大规模的资金投入，形成资金壁垒。

### （3）专业技术及人才壁垒

作为新兴的高新技术行业，测绘服务行业具有较高的技术门槛，形成天然的技术壁垒。测绘服务产品融合了卫星定位、无线通讯、测绘、软件、网络等多种技术，跨越多个学科，核心技术及应用技术掌握的难度较高，需要较长时间的积累。国内科研机构掌握的理论技术尚未很好地实现产业化，整体技术储备和技术产业化应用水平还比较低；行业内对以上相关技术能做到融会贯通的复合型人才比较缺乏，新进入者很难在短时间内积累相应的技术和人才，存在较高的技术及人才壁垒。

### （4）市场壁垒

由于测绘服务行业属于新兴行业，客户需要一定时间的引导和培育，客户对技术的专业性要求较高，需要专业的服务团队和一定的服务规模，用户一旦购买某个品牌的产品和服务，就会对该产品及后续技术升级维护服务形成较高的依赖，进而形成较高的认同感，所以用户对市场中先发品牌的忠诚度高，品牌的口碑效应显著，新进入者存在市场壁垒。

## （二）行业规模

公司的地理信息服务业务分为一般测绘服务业务和智慧城市业务。公司的一般测绘服务业务主要包括数字测绘业务、数字国土业务、地理监测业务等，目前也是公司地理信息服务业务的主要收入来源。公司的智慧城市业务主要包括真三维虚拟城市地图采集与制作、云南天地图数据的采集与更新、物联网地理信息平台运营以及智慧城市软硬件平台的开发和集成等业务，它是公司在未来的2年内业务重点发展的领域，目前主要体现为公司的持续投入。

公司的一般测绘服务业务，依赖于行业门槛、客户积累和公司品牌等优势，一直保持着快速稳定的增长，报告期内毛利率也维持较高水平。但由于一般测绘服务业务依赖于公共机构和行业客户对于测绘服务的需求，具有一定的市场规模限制；另一方面，该行业地域性垄断较为突出，公司实现跨区域经营，特别是跨省域经营的难度较大。因此，公司一般测绘服务业务想要实现经营规模



的快速突破难度较大。

公司的智慧城市业务主要涵盖了真三维虚拟城市地图采集与制作、云南天地图数据的采集与更新等业务。三维虚拟城市地图和云南天地图的数据采集和制作需要前期较大的人力、资金的投入，是一个投入较大、见效较慢的业务。但随着近年来经济和科技的发展，政府和市场在智慧城市的投资需求会得到快速释放；公司将凭借在地理信息领域的技术和数据积累，通过对软硬件平台的持续投入，将会在智慧城市业务方面有较大的收获。

公司在子公司卡巴的有限的平台上所从事的智能安防系统业务，是公司在智慧城市领域重点发展的方向之一。卡巴的有限是云南省警用软件平台的供应商，在智慧城市领域的具体应用方面有着成熟的产品和市场。公司将利用自身品牌和技术积累的优势，搭建智能安防系统软硬件平台，并将此平台应用于公共机构或者城市居民领域。另一方面，随着近些年由于恐怖主义所引发的社会安全问题日益突出，伴随着国家在公共安全上投入的有限所造成的矛盾，城市智能安防的市场规模会越来越大。

公司地理信息采集设备的代理销售业务主要是满足云南省内市场对于地理信息采集设备和探测软件的需求。公司是该类型多款畅销产品的云南省总代理，拥有较强的市场优势。因此，该类型业务将会获得稳定的增长和充足的现金流。同时，该类型业务的发展也使得公司地理信息服务业务获得先进可靠的设备保障。

公司未来三年将依靠在地理信息服务和智能安防系统业务目前所积累的技术和品牌优势，集中力量提高智能安防和其他智慧城市业务的市场份额；另一方面，公司将借助原有的一般测绘服务业务和地理信息采集设备代理销售业务的发展，给公司其他业务提供充足的现金流，支持公司在智慧城市业务的持续投入，为公司在该领域扩大市场份额提供基础。因此，公司地理信息服务业务和代理销售业务的收入和利润占公司同期收入和利润的比例会逐步减小。

### （三）影响行业发展风险因素

#### 1、数据采集依赖国外技术，基础数据不完善



我国遥感卫星从技术和能力上都还难以满足产业发展的需要，高分辨率遥感影像基本依赖进口，航空数字影像获取能力也还不强，从数据源头上制约了地理信息产业的发展。目前位于地理信息产业链上游的遥感数据的获取还主要依赖国外卫星，90%以上的高分辨率卫星遥感数据来自国外，95%以上的地理信息高端技术装备市场被发达国家占领，50%以上的地理信息高端软件为国外软件。高空间分辨率和高光谱卫星、全天候雷达卫星数据我国尚属空白。越来越多的国际企业将中国市场作为重点市场，从资金、人才、技术等方面全面支持其在中国市场的拓展，加速抢占中国市场，加剧了地理信息产业的市场竞争。同时，基础数据不完善也是我国地理信息产业发展的制约因素。

## 2、GIS 应用方面仍处于初级阶段

虽然在国家 863 项目和有关科技项目的支持下，经过国内 GIS 软件开发企业多年来坚持不懈的自主创新，国产 GIS 基础平台软件，总体技术达到国际先进水平，但与国外成熟的 GIS 相比，国产的 GIS 软件还有差距。这与我国目前的技术水平、相关信息装备和社会认知度等都密切相关。如何推动我国 GIS 产业的发展、促进 GIS 更好地应用；如何让国民意识到 GIS 的重要意义，如何培养大众 GIS 的思维模式，都将是未来我国 GIS 企业、机构、院校共同努力的目标。

## 3、缺乏统一平台及共享机制

地理信息包括基础地理信息数据库、地理空间信息框架数据库、综合信息数据库、行业专题信息数据库。而地理信息服务方式呈多样化，这些数据库又可派生出许多子系统，比如电子政务系统、公众服务系统，林业、旅游等专题应用系统，GPS 导航定位系统等。虽然市场需求巨大，但由于信息资源开发不足，共享机制不完善，信息服务社会化程度偏低。因此，加快建立地理信息统一公共服务平台、消除信息孤岛，推进地理信息全产业链的发展就非常迫切。而公共服务平台的建设，需要政策、数据、应用、技术的高度集成，牵涉到产业链上各关联环节，包括采集、加工、存储、管理、更新、分发与服务等一系列问题，就需要在技术上实现统一。平台建设的首要问题就是标准问题。标准统一才能编制相应的共享交换软件，从而实现与各类数据库的共享与交换。建



建立起有效的共享机制地理信息的社会服务能力才会显著提高，产业链上各产品才能更好的为社会服务。

#### 4、相关企业规模较小，缺乏国际竞争能力

目前我国地理信息产业链上企业数量虽然较多，但总体上仍处于起步阶段，产业规模不大、企业竞争力不强、核心关键技术缺乏、高端仪器自主化水平不高、地理信息开发利用不足、安全监管有待加强等问题仍比较突出。地理信息企业技术创新不足，企业同质化现象较为明显，缺乏自主创新产品，产品差异化不明显，国内知名品牌较少，缺乏国际知名品牌。同时，地理信息软硬件产品仍以国内市场为主，在国际市场中的份额较低，测绘地理信息技术装备主要销往国际中低端市场，我国互联网地理信息服务在短期内还无法与谷歌地图等抗衡。同时，我国导航与位置服务企业在商业模式上创新不足，更多的是模仿国外的商业模式。地理信息标准化水平不高，理论基础不牢靠，适用性不强。企业的管理能力和经营水平还需进一步提升，缺乏大型龙头企业。此外，我国卫星导航定位技术、遥感技术、地理信息系统技术等地理信息核心技术的发展也一直处于跟踪和追赶状态。

#### 5、相关标准落后

我国地理信息行业正在进入快速发展阶段，对这样的新兴行业，我国有关政策法规、标准出台相对滞后，相关标准的制定明显远落后于发达国家。同时，地理信息出自不同部门的不同标准，相关产品良莠不齐的现象也都存在。国家测绘地理信息局业同相关部门签署了基础地理信息共建共享协议，以进一步促进基础地理信息的广泛应用。尽快完善相关政策法规及行业标准，将有利于行业发展的规范，促进我国地理信息行业更上一个台阶。

#### 6、专业人才缺乏

地理信息产业是公认的高新技术产业，一方面需要有先进的地理信息数据遥感装备，另一方面，产业链上的各个领域都需要高级复合型人才。比如卫星导航定位领域就需要对导航定位、电子、通信、地理信息等专业有深入研究的高级复合型人才。由于受我国芯片、通信、导航信号处理及算法等技术水平的制约，在卫星导航定位基础类产品领域的人才严重缺乏。同时卫星导航市场和管理人才也相对缺乏。同样，在地理信息产业链上的其他领域也存在同样的问



题。我国地理信息产业链的成熟还需要有专业技术人才队伍的支撑。

#### （四）公司所处行业地位

##### 1、行业竞争态势

地理信息产业是测绘技术、航天航空技术、信息技术等交叉、渗透和融合发展的产物，这就使该产业的产业链条较长。国家测绘地理信息局发展研究中心此前按照地理信息产生和处理流程，将地理信息产业分为地理信息设备制造业、地理信息软件业和地理信息服务业三大类。

地理信息设备制造业经过近十年的发展，国内高精度地理信息设备行业已基本形成并具规模，市场集中度较高，竞争格局相对稳定。芯片及基板是地理信息设备的核心部件，主要被北美、日本、欧洲的知名企业和品牌所控制；芯片及基板是我国地理信息设备产业发展中的薄弱环节，虽然已引起了国家的高度重视，从2000年开始重点支持专用芯片的开发，主要是GPS、GPS+Glonass和“北斗一号”芯片的研发，取得了阶段性成果，但技术水平和精度与国际水平相比仍有较大差距，高精度板卡仍然基本靠进口来满足国内市场的需求。

导航系统等大众应用市场的地理信息设备领域，在欧美市场中Garmin、TomTom、Lowrance和Magellan为主要的车载导航产品提供商。在日本的宏达、尼桑、丰田、本田以及松下、先锋、阿尔派等公司都已开发出自己的车载导航产品。我国的海尔、朗科、新科、赛格则提供多样的监控调度设备。在信息采集设备等专业应用市场领域，特别是高精度的接收机领域，国际上具有代表性的GPS公司有Trimble、Leica、Thales、Javad、Topcon等，我国的测量设备制造商有南方测绘、中海达和华测等。

截至目前，国内地理信息软件业已经发展了20多年，地理信息软件系统逐步实现进口替代，国内地理信息软件的市场占有率逐步提高。根据中国经济网提供的数据显示，截止2011年底，国产基础平台软件市场份额已超过国外同类软件，打破国外软件的垄断局面。在第一财经日报所载的文章中显示，地理信息软件业在地理信息产业链中的产值比例大体为5:1:2。地理信息软件业在产业链中的产值占比最小，GIS基础软件和应用软件上市公司目前只有超图软件。



从公司所处的地理信息服务业来看，行业主要满足数据采集、生产、加工、电子地图以及 B2B 和 B2C 的地图服务、针对个体用户的 GIS 服务等业务需求。地理信息服务位于产业的下游，包括在现有产品和技术基础上进行的各种营销服务、技术和软件的培训和咨询服务，以及数据服务等，是对产业上游和中游的拓展。

地理信息服务业所涵盖的面比较广，业内的上市公司也较多。既有为公共机构及行业客户提供地理信息应用解决方案的上市公司，如数字政通、天泽信息、中海达、北斗星通、合纵思状和国腾电子等；也有提供地理信息数据采集的公司，比如四维图新、数字政通；还有提供互联网地图、个人移动定位服务的公司，比如四维图新等等。地理信息服务业行业市场化程度较高，竞争较为激烈。另一方面，地理信息具有非常强的渗透性，为许多其它信息技术（IT）分支提供空间信息资源与空间分析功能，如电子商务、客户关系管理（CRM）和各类管理信息系统等可嵌入地理信息，又如定位服务（LBS）、室内导航、车载导航、手机导航、智能交通（ITS）等都是地理信息技术的拓展。地理信息技术在一定程度上带动和深化了 IT 技术的应用，地理信息服务业行业拥有很大的市场空间。

## 2、公司所处市场地位

由于行业资质管理的限制、区域行业的地方保护和行业并未完全市场化的原因，地理信息服务行业尚未形成大型跨区域企业，大多数业务均在各所在省域内实现。因此，在全国范围内讨论公司在地理信息服务行业中所处的竞争地位，一方面缺乏全国范围内的统计数据；另一方面，并不能客观地展现地域市场的差异对于公司市场规模的影响。

公司所从事的智能安防业务，目前主要还是在研发阶段，业务收入主要为软件的开发性收入，并没有实现硬件收入和建设、运营业务收入。公司与同行业上市公司的经营数据相比，市场规模很小。因此，公司在智能安防领域目前尚未形成一定的市场地位。

### （1）公司业务资质资格在云南省内行业内处于中上等地位

根据云南省测绘地理信息局于 2013 年 4 月发布的《2012 年度云南测绘地



理信息公报》的资料中显示,截止 2012 年底,云南省共有测绘资质单位 651 家,其中甲级 14 家、乙级 90 家、丙级 275 家、丁级 272 家,从业人员达 13305 人。其中,民营测绘地理信息企业达 314 家,从业人员超过 5200 人,产业规模正以每年超过 25% 速度增长。

国家测绘地理信息局作为中央监管机构,制定了《测绘资质分级标准》,与各级地方地理信息行业主管机构对从事测绘服务的公司进行资质管理。根据企业的规模、经营业绩、技术、人员构成、设备条件等综合因素,行业主管部门核定企业的资质等级并颁发相应的资质证书。

公司目前取得的测绘资质为乙级,是目前民营测绘地理信息企业所取得的资质中的最高等级;公司从业人员 72 名,也超过了民营测绘地理信息企业从业人员的平均数。公司的人员规模和业务资质等级在云南省内行业处于中上游水平,在民营测绘地理信息企业中排名靠前。

### (2) 公司的业务规模位居云南省内行业中上游水平

公司在云南省内地理信息服务行业中具有较强的业务能力。

根据云南省测绘地理信息局于 2013 年 4 月发布的《2012 年度云南测绘地理信息公报》的资料收录了部分优秀的甲乙级单位的主要业绩规模,其中,规模最大的为云南省测绘工程院,其 2012 年完成测绘服务总值 4824.68 万元;其次,云南省航测遥感信息院约 3557.93 万元,中国有色金属工业昆明勘察设计研究院和云南省地图院分别为 1980 万元和 1843.3 万元。

公司在报告期内实现收入分别为 241.54 万元、1,609.32 万元和 1,163.52 万元,体现了公司较强的经营能力,公司的业务规模在云南省内同行中处于中上游水平。

### (3) 公司的品牌知名度和社会认同度较高

公司在业务发展过程中逐步建立了良好的企业品牌形象,在行业内的竞争地位逐年提升,并得到业内同行的高度认可,公司于 2013 年被选为云南省地理信息协会副会长单位;此外,公司还参与了云南省工程监测行业标准《云南省建筑



基坑工程监测技术规程》的制定工作，显示了公司在该领域的技术水平和领导地位。

综上所述，公司与云南省行业内领先企业相比，从营业收入规模和资金实力相比，落后于行业龙头企业，但公司在资质水平和人员规模、业务规模、品牌知名度和社会认同度方面拥有一定的行业地位。

### 3、公司竞争优势

#### （1）公司的核心技术均为自主研发，拥有独立的研发能力

公司自 2009 年成立以来一直秉承技术领先的产品战略，也十分重视创新技术和工艺的开发。在有限公司阶段，公司的研究开发活动一直是由公司创始人王建胜组织各部门技术骨干组成研发小组等方式进行。股份公司成立后，为了加强公司研发能力，公司设立了独立的研发部门，专职从事技术研发。另一方面，公司的部分股东、高级管理人员及中层管理人员都有多年从事技术研发的经历，研发管理经验丰富；公司的研究开发人员中大多数人员都有多年的技术和工艺研发经历，具有较强的研发能力。

同时，公司也比较注重研发技术人才的培养与储备，公司在现有岗位基础上，不断扩大引进高水平的技术团队，设立固定与临时的外聘专家岗位，以满足多层次的技术专家职业需求，并打造高水平的公司技术研发队伍体系。目前，公司共拥有研发人员 11 人，占公司员工比例为 15.28%。

#### （2）公司拥有十余项软件著作权和专用技术，部分专利技术指标处于业内领先水平

公司成立至今，依托自身的技术积累开发了自有技术，并逐步形成了自主的核心技术体系，并以此为基础形成十余项专利技术，大部分专利技术都成功地进行规模推广。公司拥有十三项软件著作权，有二项实用新型专利的申请获得受理，部分非专利专用技术指标处于国内领先和国际先进水平。

公司的研发和设计团队一直致力于云计算、智能安防等领域的软硬件平台的创新研究，并取得了一系列的技术成果，比如基于云计算 (cloud computing) 的云存储技术、基于云计算的异构服务云管理系统技术、智能搜索引擎结合地



理语义分析技术、导航数据生产技术、三维街景管理及发布技术等等。这些技术的积累和应用也使得公司取得了行业内智慧城市建设领先地位。

### （3）公司的管理层和核心技术团队均为公司自主培养，团队稳定

公司的高级管理人员及核心技术人员一直都比较稳定，在很大程度上避免了因团队的分裂导致的技术、市场、人才的大规模流失，促进了公司持续稳定的发展。公司的核心管理团队秉持专业化发展的经营理念，经营风格稳健；经过多年的磨合，公司的管理团队在实际的运营管理过程中形成了一种高度默契、脉络清晰的工作关系与良好氛围。

### （4）公司研发人员比例高、员工年龄结构良好，拥有持续良好经营的能力

公司所处的行业属于技术密集型的行业，特别是近年来下游行业变化和同行业竞争对手的发展，倒逼地理信息行业技术升级速度加快，这从客观上要求从事地理信息行业的人员素质越来越高。公司15%以上的人员均为研发人员，45岁以下的员工占比超过80%，这是一支年富力强，素质较高的员工队伍，这些都是公司持续良好经营能力的保证。

### （5）公司产品和服务多元化的优势

公司目前的研发和管理团队集合了测绘服务、软件开发、数据加工、安防系统等各方面的专业人才，复合的专业背景使得公司有能力覆盖地理信息行业和智能安防领域内所有的业务，包括数字测绘、智能监测、数字国土、智慧城市、软件开发和数据运营等；公司同时已成立云南天地图信息技术股份有限公司筹备云南省内天地图数据相关业务的开发、建设和运营业务。公司的产品和服务的多元化在很大程度上降低了公司产品和服务的结构性风险，也大大提高了公司在业务承揽时的市场竞争力，对公司可持续做大做强奠定了基础。

### （6）公司产品和服务成本控制优势

随着行业内竞争的加剧，公司管理层意识到行业产品和服务的价格下降已然成趋势，行业利润率水平下降成必然。公司以扩大规模和人才培养为主要手段，通过已有团队规模的提升、人员素质的提高，优化业务管理流程、强化质



量管理体系、改进经营模式等方式，在满足客户需求的前提下降低成本，并在运营过程中，增进过程管理，降低运营费用，促进了公司盈利能力的稳定提高。

#### 4、公司竞争优势

##### （1）公司的研发投入较少

公司从收入规模和盈利能力而言，在业内处于中上游水平，技术水平的领先依赖于公司持续不断的技术进步和研发投入。但跟同行业大型国有企业相比，虽然公司研发投入占公司业务收入比例较高，但公司的人员和业务规模都较小，在研发上面的投入绝对额较少。基于这种情况，公司只能集中力量发展具备行业特色和技术优势的技术品种，研发技术人员则不能覆盖地理信息行业全产业链的各个环节，这对公司未来的发展存在一定的不利影响。

##### （2）专业人才的引进和培养不足

地理信息服务行业是一个技术和人才密集型行业，该行业所提供的服务需要大量熟练的测绘作业人员或者软硬件开发技术人员。不同于一般的服务行业，地理信息服务行业的作业过程和数据处理过程是一个技术含量很高的过程，需要熟练的技术人员进行操作。另一方面，智慧城市行业更是近些年的快速发展和兴起的新兴行业，属于技术含量高、技术交叉领域多的行业，市场上缺乏大量成熟的技术人员，这更显得专业人才的重要性。通过多年的培养和不断引进，公司已经拥有了几十名业务水平高、经验丰富的测绘工程师和软硬件开发人员。但跟同行业大型国有企业相比，公司的专业人才规模较小，限制了公司业务规模地不断扩大。

##### （3）公司经营规模偏小

随着地理信息行业的发展，行业内越来越多的公司进入资本市场，上市公司拥有先进的技术和资金实力，这是大部分中小型地理信息企业包括我公司在内的相对的劣势。随着国内地理信息市场竞争的加剧，我公司目前经营中销售费用、管理费用占营业收入的比重较高，经营规模效应与同行业上市公司相比存在差距。

##### （4）发展资金限制



随着公司市场占有率的逐步做大，如果单纯依靠股东自身的资金投入或者银行贷款来解决资金问题。一方面将限制公司经营规模的扩大，另一方面也将为公司带来沉重的财务压力，财务费用的增长同时又会增加产品成本，势必会削弱公司的整体市场竞争力，拖慢发展的步伐。



### 第三节 公司治理

#### 一、最近两年一期内股东大会、董事会、监事会的建立健全及运行情况

##### (一) 最近两年一期内股东大会、董事会、监事会的建立健全及运行情况

有限公司设股东会，最近两年一期股东会的变化情况为，股东会由 2 人变更为 7 人；近两年一期有限公司共召开 3 次股东会，就增加注册资本、选举董事及监事、整体变更为股份有限公司等事项做出了有效决议。

根据有限公司的章程，股东会是公司的权力机构，有权决定公司的经营方针和投资计划；选举和更换执行董事，决定有关执行董事的报酬事项；选举和更换监事，决定监事的报酬事项；审议批准执行董事的报告；审议批准监事的报告；审议批准公司的年度财务预算方案、决算方案；审议批准公司的年度利润分配方案和弥补亏损方案；对公司增加或减少注册资本作出决议；对发行公司债券作出决议；对公司的合并、分立、解散、清算或变更公司形式作出决议；修改公司章程；对外提供担保等。

有限公司不设董事会，仅设执行董事一名。2009 年 1 月，有限公司设立时，执行董事由王倩担任；2012 年 3 月增资时，经有限公司股东会决议，执行董事由王建胜担任，近两年一期未发现有限公司执行董事作出书面决定文件。

根据有限公司的章程，执行董事对股东会负责，负责召集股东会，并向股东会报告工作；执行股东会的决议；决定公司的经营计划和投资方案；制订公司的年度财务预算方案、决算方案；制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案；制订公司增加或减少注册资本以及发行公司债券的方案；拟订公司合并、分立、解散或变更公司形式的方案；决定公司内部管理机构的设置；决定聘任或解聘公司经理及其报酬事项，并根据经理的提名决定聘任或解聘公司副经理、财务负责人及其报酬事项；制定公司的基本管理制度等。

有限公司不设监事会，仅设监事一名。2009 年 1 月有限公司设立时，监事由李银担任；2009 年 9 月增资时，经股东会决议，监事由王建胜担任；2012 年 3 月增资时，经股东会决议，监事由王倩担任，近两年一期未发现有限公司监事作出书面决定文件。

根据有限公司的章程，监事会行使下列职权：检查公司财务；对执行董事、



高级管理人员执行公司职务的行为进行监督，对违反法律、行政法规、公司章程或股东会决议的执行董事、高级管理人员提出罢免的建议；当执行董事、高级管理人员的行为损害公司的利益时，要求执行董事、高级管理人员予以纠正；提议召开临时股东会会议，在执行董事不依职权召集和主持股东会会议时负责召集和主持股东会会议；向股东会会议提出议案；依据《公司法》第 152 条规定，对执行董事、高级管理人员提起诉讼；列席股东会会议。

有限公司设经理一名，由执行董事决定聘任或解聘，经理对执行董事负责，行使下列职权：主持公司的生产经营管理工作；组织实施公司年度经营计划和投资方案；拟订公司内部管理机构设置方案；拟订公司的基本管理制度；制定公司的具体规章；提请聘任或解聘公司副经理、财务负责人；决定聘任或解聘应由执行董事决定聘任或解聘以外的负责管理人员。

股份公司设立以来，按照《公司法》等相关法律法规的要求，逐步建立了由股东大会、董事会、监事会和高级管理人员组成的公司治理结构，制定了《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《关联交易管理制度》、《对外投资管理制度》、《对外担保管理制度》等规章制度。

股份公司设股东大会，现由 7 名自然人股东组成。股份公司设立以来，公司召开股东大会 8 次，特别是自 2014 年 2 月 10 日召开 2014 年第一次临时股东大会以来，严格依照《公司法》、《公司章程》等的规定规范运作，对确认整体变更折股方案、选举董事监事、公司章程、三会议事规则、增资、申请在全国中小企业股份转让系统挂牌等重大事宜作出了有效决议。

根据股份公司的章程，股东大会是公司的权力机构，依法行使下列职权：决定公司的经营方针和投资计划；选举和更换非由职工代表担任的董事、监事，决定有关董事、监事的报酬事项；审议批准董事会报告；审议批准监事会报告；审议批准公司的年度财务预算方案、决算方案；审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；对公司增加或者减少注册资本作出决议；对发行公司债券作出决议；对公司合并、分立、解散、清算或者变更公司形式作出决议；制订、修改公司章程、股东大会议事规则、董事会议事规则、监事会议事规则等制度；对公司聘用、解聘会计师事务所作出决议；审议公司在一年内购买、出售重大资产超过公司最近一期经审计总资产 30%的事项；审议单笔投资金额占公司最



近一期经审计净资产的 30%以上的对外投资事项；审议交易金额（同一标的或同一关联人在连续十二个月内达成的关联交易累计计算金额）在 100 万元以上（不含 100 万元）的与关联自然人发生的关联交易；交易金额（同一标的或同一关联人在连续十二个月内达成的关联交易累计计算金额）在 300 万元以上（不含 300 万元）与关联法人发生的关联交易；审议公司在一个会计年度内单笔或累计金额占公司最近一期经审计净资产（以合并报表为计算依据）30%以上的借贷事项；审议批准变更募集资金用途事项；审议股权激励计划；审议公司超过最近一期经审计净资产 10%的担保、公司及控股子公司对外担保总额超过最近一期经审计净资产 50%以后提供的任何担保、为资产负债率超过 50%的担保对象提供的担保、对公司股东、实际控制人及其关联方提供的担保、连续十二个月内担保金额超过公司最近一期经审计总资产 30%以后提供的任何担保；审议法律、行政法规、部门规章或章程规定应当由股东大会决定的其他事项。

公司设董事会，现由王建胜、卢善敏、钟涛、匡金林、龙祥红 5 名董事组成第一届董事会，王建胜为董事长。自股份公司设立以来，公司召开董事会 6 次，特别是自 2014 年 1 月 25 日召开第一届董事会第三次会议以来，严格依照《公司法》、《公司章程》、《董事会议事规则》等规定规范运作，对选举董事长、聘任总经理、副总经理等高级管理人员、制订董事会秘书工作细则和总经理工作细则、制订关联交易、对外担保、对外投资等管理制度、申请在全国中小企业股份转让系统挂牌等重大事宜作出了有效决议。

根据股份公司的章程，董事会对股东大会负责，董事会行使下列职权：召集股东大会会议，并向股东大会报告工作；执行股东大会的决议；决定公司的经营计划和投资方案；制订公司的年度财务预算方案、决算方案；制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案；制订公司增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案；拟订公司重大收购、收购本公司股票或者合并、分立、解散及变更公司形式的方案；在股东大会授权范围内，决定公司对外投资、收购出售资产、资产抵押、对外担保事项、委托理财、关联交易等事项；决定公司内部管理机构的设置；根据董事长的提名，聘任或者解聘公司总经理和董事会秘书；根据总经理的提名，聘任或者解聘公司副总经理、财务总监等高级管理人员；决定公司高级管理人员报酬事项和奖惩事项；制定公司的基本管理制度；制订



公司章程的修改方案；管理公司信息披露事项；听取公司总经理的工作汇报并检查总经理的工作；向股东大会提请聘请或更换为公司审计的会计师事务所；法律、行政法规、部门规章或章程授予的其他职权。

公司设监事会，现由王倩、聂亚平、张文金 3 名监事组成，其中王倩为监事会主席，聂亚平、张文金为职工代表监事。自股份公司设立以来，公司召开监事会会议 3 次，特别是自 2014 年 2 月 10 日召开第一届监事会第二次会议以来，依照《公司法》、《公司章程》、《监事会议事规则》等规定规范运作，对选举监事会主席、收购卡巴的有限全部股权等重大事宜作出了有效决议。

根据股份公司的章程，监事会行使下列职权：应当对董事会编制的公司定期报告进行审核并提出书面审核意见；检查公司财务；对董事、高级管理人员执行公司职务的行为进行监督，对违反法律、行政法规、章程或者股东大会决议的董事、高级管理人员提出罢免的建议；当董事、高级管理人员的行为损害公司的利益时，要求董事、高级管理人员予以纠正；提议召开临时股东大会，在董事会不履行《公司法》规定的召集和主持股东大会职责时召集和主持股东大会；向股东大会提出提案；依照《公司法》规定，对董事、高级管理人员提起诉讼；发现公司经营情况异常，可以进行调查；必要时，可以聘请会计师事务所、律师事务所等专业机构协助其工作，费用由公司承担。

高级管理人员的设置：公司设总经理一名，设副总经理两名，设财务总监一名，设董事会秘书一名。

股份公司建立了与生产经营相适应的组织机构，设置了董事会办公室（投融资部）、资产财务部、人力资源部、行政企划部、硬件事业部、数字测绘事业部、智能监测事业部、数字国土事业部、智慧城市事业部、软件研发部、数据事业部、总工办等 12 个职能部门，公司建立健全了内部经营管理机构，建立了相应的内控管理制度，比较科学地划分了每个部门的职责权限，形成了相互配合、相互制衡的机制。

## （二）投资者参与公司治理及职工代表监事履行职责的实际情况

公司 7 名股东中除冷用斌系外部投资者外，其余 6 名股东均系公司管理及技术骨干，分别担任董事、监事、高级管理人员、核心技术人员等职，各自履行其职责，从而参与公司治理。公司股东中目前不存在专业投资机构。



公司的职工代表监事张文金、聂亚平自任职后，能按照《公司法》、《公司章程》及《监事会议事规则》等规定，参加监事会会议，列席股东大会、董事会，积极参与公司事务，行使监事的职责。由于股份公司成立时间尚短，职工代表监事在检查公司财务、监督公司管理层等方面的履行职责情况尚待进一步的考察。

## 二、董事会有关投资者保护的讨论及评估

2014年3月3日，公司召开第一届董事会第五次会议，充分讨论了现有治理机制的建立、执行情况及能否给所有的股东提供合适的保护和平等的权利，认为公司治理机制总体良好，股东大会、董事会、监事会严格依照《公司章程》及三会议事规则的规定召开，管理层认真履行职责，能够保证所有股东充分行使知情权、参与权、质询权和表决权等权利，未发生损害债权人及中小股东利益的情况。

公司设立了由股东大会、董事会、监事会和高级管理人员组成的公司治理机制，制定了较为完备的《公司章程》、《公司章程（草案）》和《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《关联交易管理制度》、《对外投资管理制度》、《对外担保管理制度》等各项管理制度。

根据《公司章程》等制度规定，公司股东享有知情权、参与权、质询权和表决权。

股东有权查阅公司章程、股东名册、公司债券存根、股东大会会议记录、董事会议会议决议、监事会议会议决议、财务会计报告。股东可以要求查阅公司会计账簿。股东提出查阅有关信息或者索取资料的，应当向公司提供证明其持有公司股份的种类以及持股数量的书面文件，公司经核实股东身份后按照股东的要求予以提供。公司设董事会办公室（投融资部）接受股东查阅要求。

股东通过股东大会行使参与重大决策权。股东大会分为年度股东大会和临时股东大会。年度股东大会每年召开一次，应于上一会计年度结束后的6个月内举行。临时股东大会不定期召开。公司章程详细规定了股东大会的通知、召集、提案、委托出席、表决、计票和监票等确保全体股东参与股东大会的程序。股份公司设立至今，召开了8次临时股东大会，全体股东均能正常出席并表决，股东的参与权得到确实的落实。

股东有权对公司的经营进行监督，提出建议或者质询。公司设董事会办公



室接受股东质询。股东还可以参加股东大会，就会议议程或提案提出质询。会议主持人应就股东提出的质询做出回答，或指示有关负责人员做出回答。董事、监事、高级管理人员在股东大会上应就股东的质询作出解释和说明，但解释和说明不得涉及公司商业秘密。

股东通过股东大会形行事表决权，普通决议是指对于股东大会的一般表决事项，仅需出席会议的股东所持表决权的半数即可通过的决议。特别决议是指对于股东大会的特殊表决事项，如修改公司章程、增加或者减少注册资本的决议，以及公司合并、分立、解散或者变更公司形式等，必须经出席会议的股东所持表决权的三分之二以上才可以通过。

为了保证股东充分行使知情权、参与权、质询权和表决权等权利，《公司章程（草案）》第十一章规定了投资者关系管理的内容，并制定了《投资者关系管理制度》，明确董事会秘书为公司投资者关系管理负责人，董事会办公室为公司投资者关系管理专职部门，具体负责公司投资者关系管理事务，保证投资者充分了解公司的经营情况、参与公司规范治理；《公司章程（草案）》第九条规定了纠纷解决机制；《公司章程》第八十二条、《股东大会议事规则》第五十一条规定选举董事、监事时实行累积投票制；《股东大会议事规则》第五十四条规定了关联股东回避制度；《董事大会议事规则》第十七条规定了关联董事回避制度。此外，公司建立了财务管理、风险控制、信息披露、对外投资、对外担保、关联交易等内部管理制度。

### 三、最近两年一期有关处罚情况

#### （一）最近两年一期公司违法违规及受处罚情况

公司严格遵守国家的有关法律与法规，最近两年一期不存在重大违法违规的行为，未受到工商、税务、环保等部门的重大行政处罚。

#### （二）最近两年一期控股股东、实际控制人违法违规及受处罚情况

公司控股股东、实际控制人一贯遵纪守法，最近两年一期不存在重大违法违规及受处罚的情况。



## 四、公司的独立性

### （一）业务独立性

公司设置了董事会办公室（投融资部）、资产财务部、人力资源部、行政企划部、硬件事业部、数字测绘事业部、智能监测事业部、数字国土事业部、智慧城市事业部、软件研发部、数据事业部、总工办等 12 个职能部门，公司具有完整的业务流程、独立的生产经营场所以及独立的供应、销售部门和渠道，不存在影响公司独立性的重大或频繁的关联交易，公司业务独立。

### （二）资产独立性

公司的生产设备为买受取得，拥有 3 项商标权、13 项计算机软件著作权等无形资产的所有权，并正在申请 2 项实用新型专利、3 项商标，通过租赁取得昆明市西山区安康路 9 号昆房置换大厦 5 层的使用权，公司截至本公开转让说明书签署之日公司不存在资产被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用或为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业提供担保的情形，公司的资产独立。

### （三）人员独立性

公司员工的劳动、人事、工资报酬以及相应的社会保障完全独立管理，公司人员独立。

### （四）财务独立性

公司独立开设银行账户，独立纳税，拥有一套独立的会计核算体系、财务管理制度和风险控制等内部管理制度，公司财务独立。

### （五）机构独立性

公司与控股股东完全分开并独立运行，公司拥有机构设置自主权，不存在合署办公、混合经营的情形，公司机构独立。

## 五、控股股东及实际控制人同业竞争情况及其承诺

最近两年一期，除王建胜投资了云南空间信息产业股权投资基金管理有限公司、昆明格物仪器仪表销售有限公司、王建胜母亲卢桂娥投资了个体工商户昆明



市西山区天宝测绘仪器经营部外，控股股东及实际控制人卢善敏、王建胜不存在投资其他企业的情形。

云南空间信息产业股权投资基金管理有限公司成立于2013年8月22日，系王建胜与曾霞共同出资设立的一家有限责任公司，其中王建胜持股30%，曾霞持股70%，现持有昆明市工商行政管理局核发的注册号为530100100351710的《企业法人营业执照》，其经营范围为发起设立股权投资企业；募集股权投资基金；受托管理股权投资基金；从事投融资管理及相关咨询业务；经批准或登记机关许可的其它有关业务（以上经营范围中涉及国家法律、行政法规规定的专项审批，按审批的项目和时限开展经营活动），该公司并未实际开展业务，不存在与公司同业竞争的情况。

昆明格物仪器仪表销售有限公司成立于2012年12月17日，系王建胜与王倩、龙祥红、冷用斌、张文金、杨争龙等人共同出资设立的一家有限责任公司，其中王建胜持股46%，王倩持股16%，冷用斌、龙祥红、杨争龙分别持股10%，张文金持股8%。根据其注销前所持注册号为530112100120880的《企业法人营业执照》，住所为昆明市西山区西昌路177号办公楼四楼，法定代表人为王建胜，注册资本10万元，经营范围为仪器仪表、办公用品、日用百货、电子产品、工艺美术品、摄影器材的销售；计算机软硬件的开发、应用及销售；仪器仪表维修。该公司并未实际开展业务，不存在与公司同业竞争的情况。2013年9月22日，该公司股东会决议解散，2013年9月24日在《都市时报》刊登注销公告，并于2014年4月3日办理完成了工商注销手续。

昆明市西山区天宝测绘仪器经营部成立于2012年2月29日，现持有昆明市西山区工商行政管理局核发的注册号为530112600582711的《个体工商户营业执照》，经营者为卢桂娥，经营场所为西山区西昌路177号办公楼5楼，经营范围为测绘仪器销售。该经营部与公司存在一定同业竞争，卢桂娥于2014年3月31日作出书面承诺停止营业并注销，目前正在办理注销手续。

为避免与公司产生新的或潜在的同业竞争，控股股东及实际控制人卢善敏、王建胜出具承诺：将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对公司构成竞争的业务及活动；将不直接或间接拥有与公司存在同业竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经



济组织的控制权；或在该经济实体、机构、经济组织中担任总经理、副总经理、财务负责人、营销负责人及其他高级管理人员或核心技术人员。在作为公司的控股股东或实际控制人期间，及因转让股份丧失对公司的控股权或实际控制权的六个月内，本承诺均为有效之承诺，且愿意承担因违反以上承诺而给公司造成的全部经济损失。

## 六、公司权益是否被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业损害的说明

### （一）控股股东、实际控制人及其控制的其他企业资金资产占用情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司不存在资金、资产被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业非经营性占用的情况。

### （二）为关联方担保情况

2012年12月，公司因生产经营用车需要拟购买奥迪Q5汽车一辆，因资金紧缺需要办理消费贷款，故而以王建胜名义购买并向平安银行股份有限公司昆明分行申请消费贷款31万元。2012年12月13日，平安银行股份有限公司昆明分行、公司及王建胜、王倩签署了《个人担保贷款合同》，贷款金额为31万元，公司以所购奥迪Q5汽车提供抵押担保。2012年12月21日，销货单位云南联迪汽车服务有限公司向公司开具了机动车销售统一发票，利税合计443,784元，公司据此入账固定资产。2012年12月24日，公司办理了机动车注册登记，取得了机动车行驶证，车牌号为云A972GW，并作为抵押将《机动车登记证书》交付平安银行股份有限公司昆明分行，并于2013年2月25日办理了抵押登记。截至2014年2月28日止，公司已通过王建胜全部清偿31万元贷款及利息，并于2014年3月5日解除抵押登记。

由于当时公司并未建立对外担保管理制度及关联交易管理制度，公司就上述对外担保事项并未履行有关决策程序，但其实质是为公司自身提供担保，未给公司损益造成不利影响。王建胜已出具声明与承诺书，上述车辆所有权自2012年12月24日起所有权即归公司所有，如因办理上述消费贷款受到有关部门处罚而给公司造成损失的，由王建胜承担。



除上述情况外，截至本公开转让说明书签署之日，公司不存在为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业担保的情况。

### （三）为防止股东及其关联方占用或者转移公司资金、资产及其他资源的行为发生所采取的具体安排

公司通过《公司章程》、《公司章程（草案）》、《关联交易管理制度》等制度安排，规定控股股东不得利用利润分配、资产重组、对外投资、资金占用、借款担保等方式损害公司和其他股东的合法权益，不得利用其控制地位损害公司和其他股东的利益，公司不得以下列方式将资金直接或间接地提供给控股股东及其他关联方使用：

- (1) 有偿或无偿地拆借公司的资金给控股股东及其他关联方使用；
- (2) 通过银行或非银行金融机构向控股股东及其他关联方提供委托贷款；
- (3) 委托控股股东及其他关联方进行投资活动；
- (4) 为控股股东及其他关联方开具没有真实交易背景的商业承兑汇票；
- (5) 代控股股东及其他关联方偿还债务；
- (6) 中国证监会认定的其他方式。

对于公司与控股股东或者实际控制人及关联方之间发生资金、商品、服务或者其他资产的交易，公司应严格按照有关关联交易的决策制度履行相关审议程序，防止公司控股股东、实际控制人及关联方占用公司资产的情形发生。

公司控股股东或者实际控制人不得利用控股地位侵占公司资产。公司对控股股东所持股份建立“占用即冻结”的机制，即发现控股股东侵占资产的，公司应立即申请司法冻结，凡不能以现金清偿的，通过变现股权偿还侵占资产。

公司董事、监事和高级管理人员负有维护公司资金安全的法定义务。公司董事长为“占用即冻结”机制的责任人，董事会秘书协助其做好“占用即冻结”工作。公司一旦发现公司控股股东或者实际控制人及其附属企业侵占公司资产，应立即启动以下程序：

- (1) 在发现控股股东侵占公司资产时，财务部门负责人应及时以书面形式报告财务总监，同时抄送董事会秘书，报告内容包括但不限于占用股东名称、占用资产名称、占用资产位置、占用时间、涉及金额、拟要求清偿期限等。财务总监收到报告后应及时向董事长汇报。



若发现存在公司董事、高级管理人员协助、纵容控股股东及其附属企业侵占公司资产情况的，财务部门在书面报告中还应当写明涉及董事或高级管理人员姓名、协助或纵容控股股东及其附属企业侵占公司资产的情节等。

(2) 董事长根据财务总监的汇报，应及时召集董事会会议，审议要求控股股东清偿的期限、涉及董事或高级管理人员的处分决定、向相关司法部门申请办理控股股东股份冻结等相关事宜。若存在公司董事、高级管理人员协助、纵容控股股东及其附属企业侵占公司资产的情形，公司董事会应视其情节轻重对直接责任人给予处分；对负有严重责任的高级管理人员予以解聘，对负有严重责任的董事提请股东大会予以罢免；上述人员涉嫌犯罪的，移送公安机关追究其刑事责任。

(3) 董事会秘书根据董事会决议向控股股东发送限期清偿通知，监督对相关董事或高级管理人员处分决定的执行情况、向相关司法部门申请办理控股股东股份冻结等相关事宜，并做好相关信息披露工作。

(4) 若控股股东无法在规定期限内清偿，公司应在规定期限到期后 30 日内向相关司法部门申请将冻结股份变现以偿还侵占资产，董事会秘书做好相关信息披露工作。

公司董事、监事、高级管理人员负有维护公司资金安全的法定义务，不得侵占公司资产或协助、纵容控股股东、实际控制人及其控制的其他企业侵占公司资产。

## 七、董事、监事、高级管理人员有关情况说明

### (一) 董事、监事、高级管理人员持股情况

序号	姓名	职务	直接持股数(股)	间接持股数(股)	持股比例(%)
1	王建胜	董事长、总经理	2,141,500.00	0.00	21.415
2	卢善敏	董事	3,209,500.00	0.00	32.095
3	钟涛	董事、副总经理	2,500,000.00	0.00	25.00
4	匡金林	董事、副总经理	716,500.00	0.00	7.165
5	龙祥红	董事、董事会秘书	358,000.00	0.00	3.58



6	王倩	监事会主席	716,500.00	0.00	7.165
7	聂亚平	监事	0.00	0.00	0.00
8	张文金	监事	0.00	0.00	0.00
9	徐映忠	财务总监	0.00	0.00	0.00
合计			9,642,000.00	0.00	96.42

## （二）董事、监事、高级管理人员相互之间存在关联关系的情况

董事长王建胜与监事会主席王倩系夫妻关系，董事卢善敏与董事长王建胜系一致行动人，除此之外，公司董事、监事、高级管理人员之间不存在亲属关系或其他关联关系。

## （三）董事、监事、高级管理人员与申请挂牌公司签订重要协议或做出重要承诺的情况

董事长兼总经理王建胜、董事兼副总经理钟涛、匡金林、董事兼董事会秘书龙祥红、财务总监徐映忠、监事会主席王倩、监事聂亚平、张文金分别与公司签订了《劳动合同》，明确了双方的权利义务。

控股股东及实际控制人王建胜、卢善敏及其他董事、监事、高级管理人员钟涛、匡金林、龙祥红、王倩、聂亚平、张文金、徐映忠做出承诺：本人及本人控制的其他企业将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对公司构成竞争的业务及活动；将不直接或间接拥有与公司存在同业竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权；或在该经济实体、机构、经济组织中担任总经理、副总经理、财务负责人、营销负责人及其他高级管理人员或核心技术人员。

王建胜、卢善敏作为控股股东及实际控制人做出承诺：若有相关主管部门向公司追缴员工的社会保险费或住房公积金等费用，则被追缴的社会保险费或住房公积金等费用概由本人承担，并承担公司因此产生的相关费用及损失。

除上述协议或承诺外，公司董事、监事、高级管理人员不存在其他与公司签订重要协议或做出重要承诺的情况。



#### （四）其他单位兼职情况

截至本公开转让说明书签署之日，除公司董事长王建胜在云南空间信息产业股权投资基金管理有限公司任监事及在云南天地图任董事、董事钟涛在卡巴的有限任执行董事兼经理、董事匡金林在云南天地图任董事兼经理、监事会主席王倩在卡巴的有限任监事，公司董事、监事、高级管理人员未在其他企业兼职。

#### （五）对外投资与申请挂牌公司存在利益冲突的情况

公司董事、监事、高级管理人员除董事长王建胜等人投资了云南空间信息产业股权投资基金管理有限公司、昆明格物仪器仪表销售有限公司外，没有其他对外投资。

云南空间信息产业股权投资基金管理有限公司成立于 2013 年 8 月 22 日，系王建胜与曾霞共同出资设立的一家有限责任公司，其中王建胜持股 30%，曾霞持股 70%，现持有昆明市工商行政管理局核发的注册号为 530100100351710 的《企业法人营业执照》，住所为昆明经开区昌宏路 36 号经开区金融中心 A-405-3 室，法定代表人曾霞，注册资本 1000 万元，经营范围为发起设立股权投资企业；募集股权投资基金；受托管理股权投资基金；从事投融资管理及相关咨询业务；经批准或登记机关许可的其它有关业务（以上经营范围中涉及国家法律、行政法规规定的专项审批，按审批的项目和时限开展经营活动），该公司并未实际开展业务，不存在与公司利益冲突的情况。

昆明格物仪器仪表销售有限公司成立于 2012 年 12 月 17 日，系王建胜与王倩、龙祥红、冷用斌、张文金、杨争龙等人共同出资设立的一家有限责任公司，其中王建胜持股 46%，王倩持股 16%，冷用斌、龙祥红、杨争龙分别持股 10%，张文金持股 8%，现持有昆明市西山区工商行政管理局核发的注册号为 530112100120880 的《企业法人营业执照》，住所为昆明市西山区西昌路 177 号办公楼四楼，法定代表人为王建胜，注册资本 10 万元，经营范围为仪器仪表、办公用品、日用百货、电子产品、工艺美术品、摄影器材的销售；计算机软硬件的开发、应用及销售；仪器仪表维修。该公司并未实际开展业务，不存在与公司利益冲突的情况。2013 年 9 月 22 日，该公司股东会决议解散，2013 年 9



月 24 日在《都市时报》刊登注销公告，并于 2014 年 4 月 3 日办理完成了工商注销手续。

#### （六）董事、监事、高级管理人员最近两年一期受到中国证监会行政处罚或者被采取证券市场禁入措施、受到全国股份转让系统公司公开谴责的情况

公司董事、监事、高级管理人员最近两年一期不存在受到中国证监会行政处罚或者被采取证券市场禁入措施、受到股转公司公开谴责的情况。

### 八、最近两年一期董事、监事、高级管理人员的变动情况及其原因

最近两年一期，公司董事、监事、高级管理人员变动情况如下表：

时 间	董事会构成	监事会构成	高级管理人员构成
2012年3月 29日以前	王倩（执行董事）	王建胜（监事）	王倩（经理）
2012年3月 29日至 2013年6月 16日	王建胜（执行董事）	王倩（监事）	王建胜（经理）
2013年6月 17日至 2013年6月 22日	王建胜（董事长）、 王倩、卢善敏	冷用斌、龙祥红 (监事)	王倩（经理）
2013年6月 23日至 2014年2月 10日	王建胜（董事长）、 卢善敏、孙玉来、 冷用斌、龙祥红、 徐映忠、江武平	王倩（监事会主席）、曾霞、张文 金	王得清（经理）
2014年1月 25日至 2014年2月 9日	王建胜（董事长）、 卢善敏、孙玉来、 冷用斌、龙祥红、 徐映忠、江武平	王倩（监事会主席）、曾霞、张文 金	王建胜（总经理）、钟涛 (副总经理)、匡金林 (副总经理)、徐映忠 (财务总监)、龙祥红 (董事会秘书)



2014年2月 10日至 2014年3月 24日	王建胜（董事长）、 卢善敏、钟涛、龙 祥红、匡金林	王倩（监事会主 席）、曾霞、张文 金	王建胜（总经理）、钟涛 (副总经理)、匡金林 (副总经理)、徐映忠 (财务总监)、龙祥红 (董事会秘书)
2014年3月 25日至今	王建胜（董事长）、 卢善敏、钟涛、龙 祥红、匡金林	王倩（监事会主 席）、聂亚平、张 文金	王建胜（总经理）、钟涛 (副总经理)、匡金林 (副总经理)、徐映忠 (财务总监)、龙祥红 (董事会秘书)

注：王得清系王建胜的父亲。

最近两年一期公司的董事、监事、高级管理人员有变动。特别是2013年5月卢善敏成为公司第一大股东，公司实际控制人由王建胜、王倩夫妇变更为卢善敏、王建胜后，公司整体变更为股份有限公司，为了适应股份公司完善治理机制及公司自身规范发展的需要，公司逐步建立健全了股东大会、董事会、监事会及高级管理人员“三会一层”的治理机制，不断引进同行业优秀人才，由王建胜、卢善敏、钟涛、匡金林、龙祥红、王倩、徐映忠等组成的管理团队进一步巩固扩大。公司董事、监事、高级管理人员的上述变动，符合公司的战略要求，有利于公司进一步整合资源，完善治理结构，促进公司持续健康规范发展。



## 第四节 公司财务调查

### 一、公司最近两年及一期财务会计报告的审计意见

#### (一) 财务报表的编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则——基本准则》和 38 项具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

#### (二) 合并财务报表范围及变化情况

公司将拥有实际控制权的子公司及特殊目的主体纳入合并财务报表范围。合并财务报表以母公司和纳入合并范围的子公司的个别财务报表为基础，根据其他有关资料，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由母公司按照《企业会计准则第 33 号—合并财务报表》编制。

报告期内，公司纳入合并范围的子公司情况如下：

被投资单位	核算方法	投资成本	年初余额	本年增加	本年减少	期末余额	在被投资单位持股比例
云南卡巴的信息科技有限公司	成本法	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	5,000,000.00	100.00%
合计		5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	5,000,000.00	

卡巴的有限公司于 2004 年 12 月 22 日成立，公司于 2013 年 12 月 31 日从卡巴的有限原股东处受让。公司收购卡巴的有限公司的合并日为 2013 年 12 月 31 日，因此，报告期内仅合并其 2013 年资产负债表、2014 年利润表和资产负债表。

#### (三) 最近两年及一期财务会计报告的审计意见

经查，2012 年、2013 年及 2014 年 1-2 月审计报告由北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)出具了无保留意见的京会兴审字第 50570003 号《审计报告》，北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)具有证券期货行业从业资格。



## 二、公司最近两年及一期经审计的财务报表

公司资产负债表（合并）

单位：元

项 目	2014 年 2 月 28 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
资产			
流动资产			
货币资金	5,874,071.06	1,720,962.65	779,522.07
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	12,845,326.49	11,814,915.83	2,725,959.38
预付款项	564,331.76	523,840.50	739,560.00
应收利息			
应收股利			
其他应收款	494,997.74	928,969.00	59,103.38
存货	685,824.19	612,747.15	306,523.08
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计	<b>20,464,548.04</b>	<b>15,601,431.93</b>	<b>4,610,667.91</b>
非流动资产			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	1,681,389.62	1,669,484.92	459,275.31
在建工程			
工程物资			



项 目	2014 年 2 月 28 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	21,470.35	22,261.05	10,170.94
开发支出			
商誉	283,848.18	283,848.18	
长期待摊费用	429,811.15	427,622.21	28,245.00
递延所得税资产	46,929.12	39,781.77	8,079.82
其他非流动资产			
非流动资产合计	<b>2,463,448.42</b>	<b>2,442,998.13</b>	<b>505,771.07</b>
资产总计	<b>22,927,996.46</b>	<b>18,044,430.06</b>	<b>5,116,438.98</b>
负债			
流动负债			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	2,815,001.38	2,021,746.60	895,727.16
预收款项	916,713.63	882,977.20	458,451.29
应付职工薪酬	383,779.24	413,146.92	
应交税费	1,475,428.46	1,460,298.51	538,078.93
应付利息			
应付股利			
其他应付款	4,891,747.84	5,394,191.08	568,248.24
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计	<b>10,482,670.55</b>	<b>10,172,360.31</b>	<b>2,460,505.62</b>



项 目	2014 年 2 月 28 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
非流动负债			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计	<b>10,482,670.55</b>	<b>10,172,360.31</b>	<b>2,460,505.62</b>
所有者权益			
实收资本	10,000,000.00	5,000,000.00	1,200,000.00
资本公积	2,013,877.30	2,013,877.30	
减：库存股			
专项储备			
盈余公积	103,458.87	103,458.87	144,003.95
一般风险准备			
未分配利润	327,989.98	754,733.82	1,311,929.41
归属于母公司的股东权益合计	12,445,325.91	7,872,069.75	2,655,933.36
少数股东权益			
所有者权益合计	<b>12,445,325.91</b>	<b>7,872,069.75</b>	<b>2,655,933.36</b>
负债和所有者权益总计	<b>22,927,996.46</b>	<b>18,044,430.06</b>	<b>5,116,438.98</b>

## 公司利润表（合并）

单位：元

项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
-----	--------------	---------	---------



项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
<b>一、营业收入</b>	<b>2,415,400.32</b>	<b>16,093,177.24</b>	<b>11,635,202.40</b>
减：营业成本	1,641,594.57	10,099,106.88	7,660,704.03
营业税金及附加	23,490.84	515,244.11	431,222.31
销售费用	119,892.92	874,133.79	556,343.95
管理费用	989,018.85	2,477,207.59	1,423,945.14
财务费用	4,119.60	28,942.49	2,165.67
资产减值损失	43,782.22	78,052.19	26,191.67
加：公允价值变动收益	-	-	-
投资收益	-	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	-
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>-406,498.68</b>	<b>2,020,490.19</b>	<b>1,534,629.63</b>
加：营业外收入			
减：营业外支出	27,392.51	9,203.95	17,578.84
其中：非流动资产处置损失	-	-	-
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>-433,891.19</b>	<b>2,011,286.24</b>	<b>1,517,050.79</b>
减：所得税费用	-7,147.35	595,149.85	357,193.12
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>-426,743.84</b>	<b>1,416,136.39</b>	<b>1,159,857.67</b>
<b>五、其他综合收益</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>六、综合收益总额</b>	<b>-426,743.84</b>	<b>1,416,136.39</b>	<b>1,159,857.67</b>

## 公司现金流量表（合并）

单位：元

项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,962,086.43	12,307,787.12	9,725,249.66
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	20,000.00	1,574,894.91	139,634.58



项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>1,982,086.43</b>	<b>3,882,682.03</b>	<b>9,864,884.24</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	779,824.00	8,805,127.09	7,171,967.55
支付给职工以及为职工支付的现金	692,360.26	2,341,469.73	993,556.99
支付的各项税费	144,916.87	532,165.98	439,202.85
支付其他与经营活动有关的现金	696,314.85	5,297,758.04	1,014,333.60
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>2,313,415.98</b>	<b>16,976,520.84</b>	<b>9,619,060.99</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>-331,329.55</b>	<b>-3,093,838.81</b>	<b>245,823.25</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	20,000.00	9,500.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		662,387.31	
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>20,000.00</b>	<b>671,887.31</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	269,062.04	336,607.92	299,025.64
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	1,916,500.00		
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>2,185,562.04</b>	<b>336,607.92</b>	<b>299,025.64</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-2,165,562.04</b>	<b>335,279.39</b>	<b>-299,025.64</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金	5,000,000.00	3,800,000.00	600,000.00
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	1,650,000.00	1,850,000.00	
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>6,650,000.00</b>	<b>5,650,000.00</b>	<b>600,000.00</b>



项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,950,000.00	
筹资活动现金流出小计		1,950,000.00	
筹资活动产生的现金流量净额	6,650,000.00	3,700,000.00	600,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	<b>4,153,108.41</b>	<b>941,440.58</b>	<b>546,797.61</b>
加期初现金及现金等价物余额	1,720,963.65	779,523.07	232,725.46
六、期末现金及现金等价物余额	<b>5,874,072.06</b>	<b>1,720,963.65</b>	<b>779,523.07</b>



## 公司所有者权益变动表（合并）

单位：元

项目	2014年1-2月						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减：库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
一、上年年末余额	5,000,000.00	2,013,877.30			103,458.87		754,735.98 7,872,072.15
加：会计政策变更	-	-	-	-		-	
前期差错更正	-	-	-	-		-	
其他	-	-	-	-		-	
二、本年年初余额	5,000,000.00	2,013,877.30			103,458.87		754,735.98 7,872,072.15
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	5,000,000.00						-426,743.84 4,573,256.16
(一)净利润							-426,743.84 -426,743.84
(二)其他综合收益	-	-	-	-	-	-	
上述(一)和(二)小计	-	-	-	-	-	-	-426,743.84 -426,743.84
(三)所有者投入和减少资本	5,000,000.00		-	-	-	-	- 5,000,000.00
1.所有者投入资本	5,000,000.00		-	-	-	-	- 5,000,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-



项目	2014年1-2月						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(六) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-



项目	2014年1-2月						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
(七) 其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	10,000,000.00	2,013,877.30			103,458.87		327,989.98 12,445,325.91

公司所有者权益变动表（合并）

单位：元

项目	2013年度						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
一、上年年末余额	1,200,000.00				144,003.95		1,311,929.41 2,655,933.36
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他	1,200,000.00				144,003.95		1,311,929.41
二、本年年初余额	1,200,000.00				144,003.95		1,311,929.41 2,655,933.36
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	3,800,000.00	2,013,877.30			-40,545.32		-557,195.59 5,216,136.39
(一)净利润							1,416,136.39 1,416,136.39



项目	2013 年度						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
(二) 其他综合收益	-	-	-	-			
上述(一)和(二)小计							<b>1,416,136.39</b>
(三) 所有者投入和减少资本	<b>3,800,000.00</b>						<b>3,800,000.00</b>
1. 所有者投入资本	<b>3,800,000.00</b>						<b>3,800,000.00</b>
2. 股份支付计入所有者权益的金额							-
3. 其他							-
(四) 利润分配					<b>159,253.02</b>		<b>-159,253.02</b>
1. 提取盈余公积					<b>159,253.02</b>		<b>-159,253.02</b>
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转		<b>2,013,877.30</b>			<b>-199,798.34</b>		<b>-1,814,078.96</b>
1. 资本公积转增资本							-
2. 盈余公积转增资本							-



项目	2013 年度						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
3. 盈余公积弥补亏损							-
4. 其他		2,013,877.30			-199,798.34		-1,814,078.96
(六) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-
(七) 其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	5,000,000.00	2,013,877.30			103,458.63		754,733.82 7,872,069.75

公司所有者权益变动表（合并）

单位：元

项目	2012 年度						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
一、上年年末余额	600,000.00				28,018.18		268,057.51 896,075.69
加：会计政策变更							-



项目	2012年度						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
前期差错更正							-
其他							-
二、本年年初余额	<b>600,000.00</b>				<b>28,018.18</b>		<b>268,057.51</b> <b>896,075.69</b>
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	<b>600,000.00</b>				<b>115,985.77</b>		<b>1,043,871.90</b> <b>1,759,857.67</b>
(一)净利润							<b>1,159,857.67</b> <b>1,159,857.67</b>
(二)其他综合收益	-	-	-	-			
上述(一)和(二)小计							<b>1,159,857.67</b> <b>1,159,857.67</b>
(三)所有者投入和减少资本	<b>600,000.00</b>						<b>600,000.00</b>
1.所有者投入资本	<b>600,000.00</b>						<b>600,000.00</b>
2.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-
(四)利润分配					<b>115,985.77</b>		<b>-115,985.77</b> -
1.提取盈余公积					<b>115,985.77</b>		<b>-115,985.77</b> -
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-



项目	2012年度						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-		-	-
4. 其他	-	-	-	-		-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-		-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-		-	-
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-		-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-		-	-
4. 其他	-	-	-	-		-	-
(六) 专项储备	-	-	-	-		-	-
1、本期提取	-	-	-	-		-	-
2、本期使用	-	-	-	-		-	-
(七) 其他	-	-	-	-		-	-
四、本年年末余额	<b>1,200,000.00</b>				<b>144,003.95</b>		<b>1,311,929.41</b>
							<b>2,655,933.36</b>



## 母公司资产负债表

单位：元

项 目	2014 年 2 月 28 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
<b>资产</b>			
<b>流动资产</b>			
货币资金	5,638,537.83	1,058,575.34	779,522.07
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	8,647,044.24	7,542,513.58	2,725,959.38
预付款项	564,331.76	423,840.50	739,560.00
应收利息			
应收股利			
其他应收款	492,184.91	912,494.17	59,103.38
存货	607,389.63	608,047.93	306,523.08
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>	<b>15,949,488.37</b>	<b>10,545,471.52</b>	<b>4,610,667.91</b>
<b>非流动资产</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5,000,000.00	5,000,000.00	
投资性房地产			
固定资产	1,481,044.39	1,541,991.80	459,275.31
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			



项 目	2014 年 2 月 28 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	15,418.28	16,030.64	10,170.94
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	429,811.15	427,622.21	28,245.00
递延所得税资产	29,042.92	27,592.87	8,079.82
其他非流动资产			
非流动资产合计	<b>6,955,316.74</b>	<b>7,013,237.52</b>	<b>505,771.07</b>
资产总计	<b>22,904,805.11</b>	<b>17,558,709.04</b>	<b>5,116,438.98</b>
负债			
流动负债			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	2,815,001.38	2,021,746.60	895,727.16
预收款项	916,713.63	662,977.20	458,451.29
应付职工薪酬	303,476.49	253,392.08	
应交税费	1,391,479.38	1,354,332.33	538,078.93
应付利息			
应付股利			
其他应付款	4,891,747.84	5,394,191.08	568,248.24
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计	<b>10,318,418.72</b>	<b>9,686,639.29</b>	<b>2,460,505.62</b>
非流动负债			



项 目	2014 年 2 月 28 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计	<b>10,318,418.72</b>	<b>9,686,639.29</b>	<b>2,460,505.62</b>
所有者权益			
实收资本	10,000,000.00	5,000,000.00	1,200,000.00
资本公积	2,013,877.30	2,013,877.30	
减：库存股			
专项储备			
盈余公积	103,458.63	103,458.63	144,003.95
一般风险准备			
未分配利润	469,050.46	754,733.82	1,311,929.41
归属于母公司的股东权益合计			
少数股东权益			
所有者权益合计	<b>12,586,386.39</b>	<b>7,872,069.75</b>	<b>2,655,933.36</b>
负债和所有者权益总计	<b>22,904,805.11</b>	<b>17,558,709.04</b>	<b>5,116,438.98</b>

## 母公司利润表

单位：元

项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
一、营业收入	<b>2,415,400.32</b>	<b>16,093,177.24</b>	<b>11,635,202.40</b>



项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
减： 营业成本	1,641,594.57	10,099,106.88	7,660,704.03
营业税金及附加	23,490.84	515,244.11	431,222.31
销售费用	81,403.96	874,133.79	556,343.95
管理费用	918,751.93	2,477,207.59	1,423,945.14
财务费用	4,099.70	28,942.49	2,165.67
资产减值损失	5,800.22	78,052.19	26,191.67
加： 公允价值变动收益	-	-	-
投资收益	-	-	-
其中： 对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	-
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>-259,740.90</b>	<b>2,020,490.19</b>	<b>1,534,629.63</b>
加： 营业外收入			
减： 营业外支出	27,392.51	9,203.95	17,578.84
其中： 非流动资产处置损失	-	-	-
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>-287,133.41</b>	<b>2,011,286.24</b>	<b>1,517,050.79</b>
减： 所得税费用	-1,450.05	595,149.85	357,193.12
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>-285,683.36</b>	<b>1,416,136.39</b>	<b>1,159,857.67</b>
<b>五、其他综合收益</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>六、综合收益总额</b>	<b>-285,683.36</b>	<b>1,416,136.39</b>	<b>1,159,857.67</b>

## 母公司现金流量表

单位：元

项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,926,086.43	12,307,787.12	9,725,249.66
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	20,000.00	1,574,894.91	139,634.58
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>1,946,086.43</b>	<b>13,882,682.03</b>	<b>9,864,884.24</b>



项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
购买商品、接受劳务支付的现金	779,824.00	8,805,127.09	7,171,967.55
支付给职工以及为职工支付的现金	507,273.07	2,341,469.73	993,556.99
支付的各项税费	115,278.38	532,165.98	439,202.85
支付其他与经营活动有关的现金	448,186.45	5,297,758.04	1,014,333.60
经营活动现金流出小计	<b>1,850,561.90</b>	<b>16,976,520.84</b>	<b>9,619,060.99</b>
经营活动产生的现金流量净额	<b>95,524.53</b>	<b>-3,093,838.81</b>	<b>245,823.25</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	20,000.00	9,500.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	<b>20,000.00</b>	<b>9,500.00</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	269,062.04	336,607.92	299,025.64
投资支付的现金	1,916,500.00		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	<b>2,185,562.04</b>	<b>336,607.92</b>	<b>299,025.64</b>
投资活动产生的现金流量净额	<b>-2,165,562.04</b>	<b>-327,107.92</b>	<b>-299,025.64</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金	5,000,000.00	3,800,000.00	600,000.00
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	1,650,000.00	1,850,000.00	
筹资活动现金流入小计	<b>6,650,000.00</b>	<b>5,650,000.00</b>	<b>600,000.00</b>
偿还债务支付的现金			



项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,950,000.00	
筹资活动现金流出小计		<b>1,950,000.00</b>	
筹资活动产生的现金流量净额	<b>6,650,000.00</b>	<b>3,700,000.00</b>	<b>600,000.00</b>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	<b>4,579,962.49</b>	<b>279,053.27</b>	<b>546,797.61</b>
加期初现金及现金等价物余额	1,058,575.34	779,522.07	232,724.46
六、期末现金及现金等价物余额	<b>5,638,537.83</b>	<b>1,058,575.34</b>	<b>779,522.07</b>



## 母公司所有者权益变动表

单位：元

项目	2014年1-2月							所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减：库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	未分配利润	
一、上年年末余额	5,000,000.00	2,013,877.30			103,458.63	754,733. 82	7,872,069.75	5,000,000.00
加：会计政策变更	-	-	-	-		-		
前期差错更正	-	-	-	-		-		
其他	-	-	-	-		-		
二、本年年初余额	5,000,000.00	2,013,877.30			103,458.63	754,733. 82	7,872,069.75	5,000,000.00
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	5,000,000.00					-285,683. .36	4,714,316.64	5,000,000.00
(一)净利润							-285,683.36	-285,683.36
(二)其他综合收益	-	-	-	-	-	-		
上述(一)和(二)小计	-	-	-	-	-	-	-285,683.36	-285,683.36
(三)所有者投入和减少资本	5,000,000.00		-	-	-	-	-	5,000,000.00
1.所有者投入资本	5,000,000.00		-	-	-	-	-	5,000,000.00



项目	2014年1-2月						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(六) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-



项目	2014年1-2月						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-
(七) 其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	10,000,000.00	2,013,877.30			103,458.63	469,050. 46	12,586,386.39
							10,000,000.00

母公司所有者权益变动表

单位: 元

项目	2013年度						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
一、上年年末余额	1,200,000.00				144,003.95	1,311,92 9.41	2,655,933.36
加: 会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年年初余额	1,200,000.00				144,003.95	1,311,92 9.41	2,655,933.36
							1,200,000.00



项目	2013 年度						所有者权益 合计	
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备		
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	<b>3,800,000.00</b>	<b>2,013,877.30</b>			<b>-40,545.32</b>	<b>-557,195 .59</b>	<b>5,216,136.39</b>	<b>3,800,000.00</b>
(一)净利润							<b>1,416,136.39</b>	<b>1,416,136.39</b>
(二)其他综合收益	-	-	-	-				
上述(一)和(二)小计							<b>1,416,136.39</b>	<b>1,416,136.39</b>
(三)所有者投入和减少资本	<b>3,800,000.00</b>							<b>3,800,000.00</b>
1. 所有者投入资本	<b>3,800,000.00</b>							<b>3,800,000.00</b>
2. 股份支付计入所有者权益的金额								-
3. 其他								-
(四)利润分配					<b>159,253.02</b>		<b>-159,253.02</b>	-
1. 提取盈余公积					<b>159,253.02</b>		<b>-159,253.02</b>	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)所有者权益内部结转		<b>2,013,877.30</b>			<b>-199,798.34</b>		<b>-1,814,078.96</b>	-



项目	2013 年度						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
1. 资本公积转增资本							-
2. 盈余公积转增资本							-
3. 盈余公积弥补亏损							-
4. 其他		2,013,877.30			-199,798.34		-1,814,078.96
(六) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-
(七) 其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	5,000,000.00	2,013,877.30			103,458.63		754,733.82 7,872,069.75

母公司所有者权益变动表

单位: 元

项目	2012 年度						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	



项目	2012 年度						所有者权益 合计	
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备		
一、上年年末余额	<b>600,000.00</b>				<b>28,018.18</b>		<b>268,057.51</b>	<b>896,075.69</b>
加: 会计政策变更								-
前期差错更正								-
其他								-
二、本年年初余额	<b>600,000.00</b>				<b>28,018.18</b>		<b>268,057.51</b>	<b>896,075.69</b>
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	<b>600,000.00</b>				<b>115,985.77</b>		<b>1,043,871.90</b>	<b>1,759,857.67</b>
(一)净利润							<b>1,159,857.67</b>	<b>1,159,857.67</b>
(二)其他综合收益	-	-	-	-				
上述(一)和(二)小计							<b>1,159,857.67</b>	<b>1,159,857.67</b>
(三)所有者投入和减少资本	<b>600,000.00</b>							<b>600,000.00</b>
1.所有者投入资本	<b>600,000.00</b>							<b>600,000.00</b>
2.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)利润分配					<b>115,985.77</b>		<b>-115,985.77</b>	-



项目	2012年度						所有者权益 合计
	实收资本(或 股本)	资本公积	减: 库存 股	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	
1. 提取盈余公积					115,985.77		-115,985.77
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-			-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-			-
4. 其他	-	-	-	-			-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-			-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-			-
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-			-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-			-
4. 其他	-	-	-	-			-
(六) 专项储备	-	-	-	-			-
1、本期提取	-	-	-	-			-
2、本期使用	-	-	-	-			-
(七) 其他	-	-	-	-			-
四、本年年末余额	1,200,000.00				144,003.95		1,311,929.41 2,655,933.36



### 三、公司报告期内采用的主要会计政策、会计估计及其变更

#### (一) 报告期内采用的主要会计政策、会计估计

##### 1、应收款项坏账准备的确认和计提

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

###### (1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项:

单项金额重大的判断依据或金额标准	公司对单项金额超过 100 万元的应收账款、单项金额超过 20 万元的其他应收款视为重大应收款项。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	在资产负债表日，公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，经测试发生了减值的，按其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确定减值损失，计提坏账准备；对单项测试未减值的应收款项，汇同对单项金额非重大的应收款项，按类似的信用风险特征划分为若干组合，再按这些应收款项组合在资产负债表日余额的一定比例计算确定减值损失，计提坏账准备。

###### (2) 按组合计提坏账准备应收款项:

确定组合的依据	
账龄组合	单项金额不重大的应收款项，与经单独测试后未减值的单项金额重大的应收款项，以账龄为信用风险特征进行组合并结合现实的实际损失率确定不同账龄应计提坏账准备的比例。

按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析	根据应收款项的不同账龄确定不同的计提比例计提坏账准备

###### 账龄组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内	1	1
1—2 年 (含 2 年)	5	5
2—3 年 (含 3 年)	10	10
3—4 年 (含 4 年)	20	20



账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
4—5年(含5年)	50	50
5年以上	100	100

## 2、对固定资产、无形资产等（存货、递延所得税资产、金融资产、金融资产除外）的减值准备计提

公司对子公司的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的固定资产、无形资产、商誉（存货、按公允价值模式计量的递延所得税资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

(1) 公司于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

(2) 可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

(3) 资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

(4) 就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

(5) 资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。



### 3、固定资产的计价政策、折旧方法

#### (1) 固定资产的确认条件

固定资产，是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理，使用寿命超过一个会计年度而持有的有形资产。固定资产在满足下列条件时予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入公司；
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

#### (2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧（已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地除外）。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20	5.00	4.75
办公设备	3-5	5.00	31.67-19.00
电子设备	3	5.00	31.67
运输设备	10	5.00	9.5
专业设备	3-5	5.00	31.67-19.00
其他设备	3-5	5.00	31.67-19.00

#### (3) 其他说明

①每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

②固定资产发生的修理费用，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本，不符合规定的固定资产确认条件的在发生时直接计入当期成本、费用。

③符合资本化条件的固定资产装修费用：在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧

### 4、无形资产计价政策、摊销方法与摊销年限

#### (1) 无形资产的初始计量

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本为购买价款的现



值。

通过债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值；在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产通常以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

### （2）无形资产的后续计量

#### ①无形资产的使用寿命

公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命。无形资产的使用寿命如为有限的，公司估计该使用寿命的年限或者构成使用寿命的产量等类似计量单位数量，无法预见无形资产为公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

#### ②无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产，自取得当月起在预计使用寿命内采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不予摊销，期末进行减值测试。

公司至少于每年年度终了时，对无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

③公司期末预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

## 5、收入确认方法和原则

### （1）销售商品收入确认时间的具体判断标准

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

### （2）确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：



①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

### (3) 提供劳务收入的确认方法

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

本公司在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

①已发生的劳务成本预计能够得到补偿，应按已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

## (二) 报告期内主要会计政策、会计估计的变更情况

报告期内公司主要会计政策、主要会计估计均未发生变更。

## 四、公司最近两年一期的主要财务数据和财务指标分析

### (一) 财务状况分析

单位：万元

财务指标	2014年2月28日	2013年12月31日	2012年12月31日
流动资产	2,046.45	1,560.14	461.07
非流动资产	246.34	244.30	50.58
其中：固定资产	168.14	166.95	45.93
无形资产	2.15	2.23	1.02
总资产	2,292.80	1,804.44	511.64
流动负债	1,048.27	1,017.24	246.05
非流动负债	-	-	-
总负债	1,048.27	1,017.24	246.05

公司 2014 年 2 月末资产总额较 2013 年末增加 4,883,566.40 元，增幅为



27.06%。主要是流动资产增加 4,863,116.11 元，增幅 31.17%：其中货币资金增加 4,153,108.41 元，增幅 241.32%，主要原因系 2014 年收到公司股东的增资款 5,000,000.00 元；其他应收账款减少 433,971.26 元，减幅 46.72%，主要系 2014 年收回部分中介机构欠款所致。

2013 年末资产总额较 2012 年末增加 12,927,991.08 元，增幅为 252.68%。主要是流动资产增加 10,990,764.02 元，增幅为 238.38%。其中，应收账款增加 9,088,956.45 元，主要原因系 2013 年卡巴的有限资产负债表纳入公司的合并范围内，应收账款新增了卡巴的有限 4,272,402.25 元；货币资金增加 941,440.58 元，主要原因系 2013 年收到公司股东的增资款 3,800,000.00 元；其他应收款增加 869,862.42 元，主要原因系 2013 年中介机构的欠款增加和未及时确认部分中介机构服务费用所致。

公司 2014 年 2 月末、2013 年末、2012 年末流动资产占总资产的比重分别为 89.26%、86.46%、90.11%，占比基本保持稳定。流动资产比重高是由公司的业务特点决定的，公司的地理信息服务业务和地理信息采集设备代理销售业务分别具有劳动密集型和资金密集型产业的特点。在经营活动中，主要将资金用于地理信息采集设备的采购、人工成本支出等，导致应收账款、存货在资产结构中的比重较高。2014 年 2 月末、2013 年末、2012 年末上述两项合计占总资产的比重分别为 59.02%、68.87%、59.27%。

测绘服务业务所涉及的大型测绘工程较少，地理信息采集设备主要以中小型设备为主，总价值相对不高。因此，地理信息服务类企业的非流动资产占比相对较小。公司的非流动资产主要是固定资产和长期待摊费用，其中固定资产主要是专业设备和运输工具，长期待摊费用主要为公司目前办公地点的一次性租金。公司账面无形资产主要是取得专利权、著作权和商标权发生的注册费等，公司内部为专利以及专有技术发生的费用支出全部费用化，未形成资产。

公司 2014 年 2 月末负债总额较 2013 年末增加 310,310.24 元，增幅为 3.05%。公司负债全部为流动负债，其中主要是应付账款增加 793,254.78 元，主要系 2014 年初新增曲靖市珠江源测绘项目应付劳务费约 760,000.00 元所致。

公司 2013 年末负债总额较 2012 年末增加 7,711,854.69 元，增幅为 313.43%，公司负债全部为流动负债，其中主要是其他应付款增加 4,825,942.84 元，主要



系 2013 年末公司收购卡巴的有限而应支付 5,000,000.00 元收购款所致；应付账款增加 1,126,019.44 元，主要系 2013 年经营规模扩大，劳务和设备采购大幅提高所致；应交税费增加 922,219.58 元，主要系 2013 年经营规模扩大所致。

## （二）盈利能力分析

单位：元

财务指标	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
毛利率	32.04%	37.25%	34.16%
主营业务净利润率	-17.67%	8.80%	9.97%
净资产收益率	-5.57%	25.38%	61.83%
净资产收益率（扣除非经常性损益）	-5.30%	25.50%	62.53%
每股收益	-0.0853	0.4145	1.1599
每股收益（扣除非经常性损益）	-0.0406	0.2846	0.9775

公司 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年毛利率分别为 32.04%、37.25%、34.16%。公司近两年一期总体毛利率水平维持平稳水平。

公司 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年主营业务净利润率分别为-17.67%、8.80%、9.97%，净资产收益率分别为-5.57%、25.38%、61.83%，2012 年度净利润水平和净资产收益水平较 2013 年、2014 年 1-2 月高，主要系 2012 年公司期间费用占收入的比重低和净资产规模小，公司 2014 年 1-2 月份净利润水平和净资产收益水平大幅降低，并均为负，主要系公司在 2014 年 1-2 月大幅增加了管理费用而收入规模受到春节假期的影响降低，同时 2012 年、2013 年公司进行了增资，净资产规模增加所致。

公司 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年每股收益分别为-0.0853 元/股、0.4145 元/股、1.1599 元/股。公司于 2013 年 5 月整体改制成股份有限公司，并于 2014 年 2 月公司股东增资，股本规模从 2012 年的 120 万元扩大至 1000 万元。若按照增资之后的股本总额 1000 万元计算，则 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年每股收益分别为-0.0427 元/股、0.1416 元/股、0.1160 元/股。



公司近两年收入、净利润基本保持稳步增加的趋势，公司于 2014 年搬入新办公楼和公司挂牌支付中介机构的费用增加后，期间费用占比增加，影响了公司净利润的增加。目前公司正逐步建立较全面的预算体系，并进一步完善相关业务流程，随着公司预算体系的建立和业务流程的完善，公司盈利能力有望得到提升。

### （三）偿债能力分析

财务指标	2014 年 2 月 28 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
资产负债率	45.05%	55.17%	48.09%
流动比率	1.95	1.53	1.87
速动比率	1.89	1.47	1.75

公司 2014 年 2 月末、2013 年末、2012 年末资产负债率分别为 45.05%、55.17%、48.09%，偿债能力水平不断上升，但仍远低于同行业上市公司及平均值水平。公司无非流动负债，流动负债主要是应付账款和其他应付款，2013 年 2 月末、2013 年末、2012 年末两者合计占负债总额的比率分别为 73.52%、72.90%、59.50%，这与公司的业务特性和公司近期的投资行为有关，公司不存在重大长短期偿债风险。

公司 2014 年 2 月末、2013 年末、2012 年末流动比率分别为 1.95、1.53、1.87，速动比率分别 1.89、1.47、1.75。从指标上看，公司短期偿债能力较强。2014 年 2 月末与 2013 年末相比，流动比率和速动比率均有所上升，上升的主要原因是流动资产尤其是货币资金的增幅大于流动负债的增幅所致。2013 年末与 2012 年末相比，流动比率和速动比率均有所下降，下降的主要原因是公司在 2013 年末收购卡巴的有限导致其他应付款大幅增加，大于流动资产上升的增幅所致。但公司流动比率均大于 1.5 说明公司不存在实质性的短期偿债风险。

公司下一步将建立起较完整的预算体系，进一步加强应收款项的回收，提高回款率，同时通过进一步合理控制公司测绘服务公车管结算，及时按照工程进度进行结算，减少测绘工程项目的资金占用，保持较高水平的资金流动性，从而有效防范偿债风险。



#### (四) 营运能力分析

财务指标	2014年1-2月	2013年度	2012年度
应收账款周转率(次)	0.19	2.18	7.25
存货周转率(次)	2.53	21.97	26.36

公司2014年1-2月、2013年、2012年应收账款周转率分别为0.19、2.18、7.25，应收账款周转率处于中等水平，公司产品和服务主要为测绘服务、软件开发和地理信息采集设备代理销售等，客户群分布较广，应收账款周转率下降的主要原因系2013年底卡巴的有限资产负债表纳入公司的合并范围内，而利润表未纳入。公司应收账款新增了卡巴的有限的余额，但收入并没有合并。因此，应收账款周转率下降的主要原因系应收账款增长的幅度超过当年销售增长幅度所致。

2014年2月末、2013年末、2012年末公司应收账款占当期营业收入的比例分别为531.81%、73.42%、23.43%。

公司2014年1-2月、2013年、2012年存货周转率分别为2.53、21.97、26.36，存货周转率有所减慢，主要系公司业务规模提升，未结算的测绘工程项目不断增加所致。与同行业相比，存货周转率处于较高水平。

整体上看，公司报告期内，应收账款周转率降低，存货周转速度减慢。同时，报告期末，应收账款和存货余额提高。公司将加快项目资金回笼、保持合理的存货储备，是提高公司在施测绘项目效率和效果的前提。目前公司处在快速发展期，随着业务规模的增加，公司对营运资金(如存货和应收账款的占款)的管理要求大幅提高。随着公司加强应收款项的回收以及加强测绘工程项目的进度管理，公司的整体营运能力有望得到改善。

#### (五) 现金流量分析

单位：元

财务指标	2014年1-2月	2013年度	2012年度
经营活动产生的现金流量净额	-331,329.55	-3,093,838.81	245,823.25
投资活动产生的现金流量净额	-2,165,562.04	335,279.39	-299,025.64
筹资活动产生的现金流量净额	6,650,000.00	3,700,000.00	600,000.00



现金及现金等价物净增加额	4,153,108.41	941,440.58	546,797.61
--------------	--------------	------------	------------

公司 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年现金及现金等价物净增加额分别为 4,153,108.41 元、941,440.58 元、546,797.61 元。各项目的变化及原因具体如下：

(1) 公司 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年经营活动产生的现金流量净额分别为 -331,329.55 元、-3,093,838.81 元、245,823.25 元，2013 年较 2012 年大幅下降，主要是公司 2013 年扩大业务规模，为测绘未结算工程项目发生的各项费用开支增加所致。

(2) 公司 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年投资活动产生的现金流量净额分别为 -2,165,562.04 元、335,279.39 元、-299,025.64 元，其中投资活动产生的现金流出主要为取得子公司的支出和购置固定资产支出，2014 年金额较大的原因主要系 2014 年向卡巴的有限的股东支付股权收购款所致。

(3) 公司在报告期内筹资活动产生的现金流量金额均为正，主要系公司在报告期内共获得股东增资了 3 次。2014 年筹资活动产生的现金流量净额主要为取得股东增资款 500 万元，取得股东短期借款 165 万元。2013 年筹资活动产生的现金流量净额主要为取得股东增资款 380 万元，取得股东短期借款 185 万元和偿还股东借款 195 万元。公司 2012 年度筹资活动产生的现金流量净额主要为吸收股东投资 60 万元。

## 五、报告期利润形成的有关情况

### (一) 营业收入的具体确认方法

公司的销售模式主要是招投标模式：公司通过自身的销售渠道广泛收集项目的信息，在了解客户或者发包方的需求及有关背景资料后，公司经过内部分析确定是否参与投标，并进一步确定初步投标方案；另外，公司也通过自身渠道获取相关项目信息，由公司各事业部商务人员与项目客户洽谈签订购销合同或服务合同，确定合同标的、产品服务价格、交货时间、结算方式等要素，并按照合同组织生产服务、验收、结算、回款，提供一切售前、售中、售后服务。

公司具体销售收入的确认方式如下：提供劳务收入业务，在资产负债表日，对于当期未完成的测绘服务合同，按照合同总收入乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期合同收入；同时，按照当期实际发生劳



务成本金额，确认为当期合同成本。对于当期完成的测绘服务合同，按照实际合同总收入扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期合同收入；同时，按照累计实际发生的劳务成本扣除以前会计期间累计已确认成本后的金额，确认为当期合同成本。

销售商品业务，在资产负债表日，公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方，公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制。公司根据合同约定的收入，确认当期收入；按照已发生或将发生的商品可计量的成本，确认当期成本。

完工百分比的确认依据和方法：

地理测绘收入：根据累计实际发生的劳务成本占合同预计总成本的比例确定合同完工百分比。

公司上述收入具体确认方法与收入确认原则相符，收入确认原则与企业会计准则相符。

## （二）营业收入的主要构成

单位：元

项目	2014年1-2月		2013年度		2012年度	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
主营业务收入	2,415,400.32	100.00	16,093,177.24	100.00	11,635,202.40	100.00
其他业务收入		-	-	-	-	-
合计	<b>2,415,400.32</b>	<b>100.00</b>	<b>16,093,177.24</b>	<b>100.00</b>	<b>11,635,202.40</b>	<b>100.00</b>

公司所属行业为测绘服务业、软件开发业和其他零售业，公司目前的主营业务一方面系为公共机构和行业客户提供集地理信息数据采集、数据资源加工、信息系统集成应用、地理信息数据运营服务为一体的地理信息服务整体解决方案；另一方面，公司还从事城市智能安防系统平台软件和设备的研发，同时承担安防系统的建设和运营服务。另外，公司还从事地理信息采集设备的代理销售业务。报告期内，公司主营业务收入占营业收入的比例均为 100%，公司主营业务突出。



### (三) 按营业收入的产品类别计算的毛利率及变动分析

单位: 元

项目	2014年1-2月			2013年度			2012年度		
	收入	成本	毛利率	收入	成本	毛利率	收入	成本	毛利率
地理测绘	2,125,041.35	1,413,235.38	33.50%	11,997,333.95	6,630,910.37	44.73%	7,670,604.83	4,295,491.09	44.00%
设备销售	290,358.97	228,359.19	21.35%	4,079,543.29	3,468,196.51	14.99%	3,964,597.57	3,365,212.94	15.12%
合计	<b>2,415,400.32</b>	<b>1,641,594.57</b>	<b>32.04%</b>	<b>16,076,877.24</b>	<b>10,099,106.88</b>	<b>37.18%</b>	<b>11,635,202.40</b>	<b>7,660,704.03</b>	<b>34.16%</b>

公司营业收入按产品类别分为地理测绘收入和设备销售收入。如上表所示,公司近两年一期收入保持稳定上升。公司营业收入增加的主要原因包括:地理信息行业市场需求的增加、公司品牌影响力 的扩大以及公司服务业务的多元化,这些均使得公司承接测绘工程数量和额度增加,营业收入增加。公司 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年主营业务综合毛利率分别为 32.04%、37.18%，34.16%，公司近两年一期毛利率维持稳定较高水平:

(1) 地理测绘收入毛利率变动分析: 地理测绘收入是公司收入的主要来源。整体毛利率主要受单个测绘工程项目毛利的影响。测绘工程施工项目因所处地理位置、面积、项目定位、客户要求等因素的不同,具有其独特性,因此不同的工程项目的毛利率存在差异。2013年毛利率水平较2012年略有上升的主要原因系西双版纳路南山旅游度假开发有限公司“西双版纳山上地块航拍测绘费”项目毛利率水平较高,为48.58%左右,影响2013年毛利率水平略有提升; 2014年1-2月毛利率水平较2013年下降的主要原因系一方面,公司2014年1-2月新增11名人员,且提高了公司人员工资水平,因此固定的人工费用支出占比有较大提高; 另一方面,结算项目毛利率水平较低,



影响2014年1-2月整体毛利率水平下降。随着公司软件开发业务和数据运营业务等其他地理信息服务业务的发展，公司地理信息服务业务的竞争力将进一步增强，有助于增加公司的毛利率，从而增加公司的盈利。

(2) 设备销售收入毛利率变动分析：该部分系公司代理销售其他品牌地理信息采集设备收入，该部分收入2014年1-2月、2013年、2012年占营业收入的比重分别为12.02%、25.38%、34.07%，所占比重不断下降，主要系公司有意识降低设备代理销售业务在公司的业务体系中的地位。设备销售业务的成本主要系设备采购成本和相关费用，因此设备销售业的毛利率与销售设备的类别占比水平有关，进口设备销售占比越高，毛利就越高，反之亦然。

综上，公司收入主要来源于地理测绘收入，整体毛利率受单个测绘工程项目的毛利率波动影响。报告期内，公司在业务规模扩张的同时，也加强成本控制措施，但受到单个测绘工程项目的影响较大，成本收入比率在2014年发生下降。随着公司预算体系的建立以及业务流程的不断完善，成本将会得到进一步的相对控制，公司整体盈利水平也将维持在较好的水平。

#### (四) 按营业收入的地区类别计算的毛利率及变动分析

单位：元

项目	2014年1-2月			2013年度			2012年度		
	收入	成本	毛利率	收入	成本	毛利率	收入	成本	毛利率
云南	2,415,400.32	1,641,594.57	32.04%	16,076,877.24	10,099,106.88	37.18%	11,635,202.40	7,660,704.03	34.16%
合计	<b>2,415,400.32</b>	<b>1,641,594.57</b>	<b>32.04%</b>	<b>16,076,877.24</b>	<b>10,099,106.88</b>	<b>37.18%</b>	<b>11,635,202.40</b>	<b>7,660,704.03</b>	<b>34.16%</b>

如上表所示，公司报告期只在云南地区开展业务。



## （五）营业收入总额和利润总额的变动趋势及原因

公司最近两年一期营业收入及利润变动情况如下：

单位：元

项目	2014年1-2月	2013年度		2012年度
	金额	金额	增长率	金额
营业收入	2,415,400.32	16,093,177.24	38.31%	11,635,202.40
营业成本	1,641,594.57	10,099,106.88	31.83%	7,660,704.03
营业毛利	773,805.75	5,994,070.36	50.81%	3,974,498.37
营业利润	-406,498.68	2,020,490.19	31.66%	1,534,629.63
利润总额	-433,891.19	2,011,286.24	32.58%	1,517,050.79
净利润	-426,743.84	1,416,136.39	22.10%	1,159,857.67

公司 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年毛利率分别为 32.04%、37.25%，34.16%。

公司近两年一期总体毛利率水平维持稳定较高水平。

2013 年公司利润总额较 2012 年增加 494,238.65 元，增幅 32.58%。2013 年毛利较上年大幅增加，同时期间费用大幅增加，但增幅低于收入增幅，导致公司营业利润较上年有所上升。

公司近两年收入、净利润基本保持稳步增加的趋势，公司于 2014 年搬入新办公楼和公司挂牌支付非中介机构的费用增加后，期间费用占比增加，影响了公司净利润的增加。目前公司正逐步建立较全面的预算体系，并进一步完善相关业务流程，随着公司预算体系的建立和业务流程的完善，公司盈利能力有望得到提升。

## （六）主要费用及变动情况

公司最近两年一期主要费用及其变动情况如下：

单位：元

项目	2014年1-2月	2013年度		2012年度
	金额	金额	增长率	金额
销售费用（元）	119,892.92	874,133.79	57.12%	556,343.95



管理费用（元）	989,018.85	2,477,207.59	73.97%	1,423,945.14
财务费用（元）	4,119.60	28,942.49	1236.42%	2,165.67
销售费用占收入比重	4.96%	5.43%	13.60%	4.78%
管理费用占收入比重	40.95%	15.39%	25.78%	12.24%
财务费用占收入比重	0.17%	0.18%	866.22%	0.02%
三项费用合计占收入比重	46.08%	21.00%	23.28%	17.04%

公司管理费用主要由管理人人员工资福利、研发费、租赁费和物管费等构成。2013年管理费用较2012年增加1,053,262.45元，增幅73.97%，其占营业收入的比重增加，主要系2013年人员增加导致薪酬增加以及租赁物管费大幅增加所致。公司2014年1-2月管理费用占营业收入的比重大幅增加，主要系支付给中介机构的费用增加所致。

报告期内，2014年1-2月、2013年、2012年公司财务费用均为正值，主要是由于公司的短期借款利息支出超过货币资金产生的利息收入所致。随着公司业务规模的增加，测绘工程项目配套资金的需求增加，借款金额增加。

综上，营业收入保持上升的同时，期间费用略微有所增加，因此利润总额和净利润逐年增加，总体合理。2014年期间费用占比大幅增加，主要系2014年公司搬入新办公楼和公司挂牌支付非中介机构的费用增加所致，并非公司日常费用开支增加。

## （七）非经常性损益情况

单位：元

项目	2014年1-2月	2013年度	2012年度
非流动性资产处置损益	-27,392.51	-8,163.91	-16,388.00
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）			
处置交易性金融资产、交易性金融负债和		-	-



项 目	2014 年 1-2 月	2013 年度	2012 年度
可供出售金融资产取得的投资收益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		-	-
受托经营取得的托管费收入		-	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支出		-40.04	-40.68
其他符合非经常性损益定义的损益项目		-1,000.00	-1,150.16
非经常性损益总额	-27,392.51	-9,203.95	-17,578.84
减：非经常性损益的所得税影响数	-6,848.13	-2,300.99	-4,394.71
非经常性损益净额	-20,544.38	-6,902.96	-13,184.13

公司非经常性损益主要为处置非流动资产损益等。2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年处理非流动资产损益分别为-27,392.51 元、-8,163.91 元和-16,388.00 元。

从非经常性损益的构成情况看，非经常性损益主要由处置非流动资产损益等构成，不是持续性发生的事项。公司 2014 年 1-2 月、2013 年、2012 年非经常性损益占归属于母公司股东净利润比例分别为 6.41%、-0.65%、-1.52%，非经常性损益对公司财务状况和经营成果的影响较小，公司对非经常性损益不存在重大依赖。

## （八）适用税率及主要财政税收优惠政策

### 1、主要税项

主要税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	6%-17%
营业税	应纳税营业额	5%
企业所得税	应纳税所得额	25%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税	2%



注：本公司全资子公司云南卡巴的信息科技有限公司于 2013 年 8 月 27 日取得高新技术企业证书，有效期 3 年，根据规定企业所得税减按 15% 优惠税率缴纳。

## 六、公司最近两年一期主要资产情况

### (一) 应收账款

#### 1、应收账款账龄情况

单位：元

账龄	2014 年 2 月 28 日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	10,696,465.13	81.83	106,964.65	10,589,500.48
1 至 2 年	2,374,553.70	18.17	118,727.69	2,255,826.01
2 至 3 年	-	-	-	-
3 至 4 年	-	-	-	-
4 至 5 年	-	-	-	-
5 年以上	-	-	-	-
合计	<b>13,071,018.83</b>	<b>100.00</b>	<b>225,692.34</b>	<b>12,845,326.49</b>

单位：元

账龄	2013 年 12 月 31 日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	10,578,777.59	88.22	105,787.78	10,472,989.81
1 至 2 年	1,412,553.70	11.78	70,627.69	1,341,926.01
2 至 3 年	-	-	-	-
3 至 4 年	-	-	-	-
4 至 5 年	-	-	-	-
5 年以上	-	-	-	-
合计	<b>11,991,331.29</b>	<b>100.00</b>	<b>176,415.47</b>	<b>11,814,915.82</b>

单位：元

账龄	2012 年 12 月 31 日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	2,720,585.63	98.73	27,205.85	2,693,379.78
1 至 2 年	23,500.00	0.85	1,175.00	22,325.00
2 至 3 年	11,394.00	0.41	1,139.40	10,254.60



3至4年	-	-	-	-
4至5年	-	-	-	-
5年以上	-	-	-	-
合计	2,755,479.63	100.00	29,520.25	2,725,959.38

公司应收账款主要在1年以内,仅2014年2月末有18.17%的款项在1-2年,主要为2013年产生的尾款,公司正积极催收上述款项,并按照坏账准备政策计提了坏账准备。

2.、报告期内应收账款各期末余额中无应收持有公司5%以上(含5%)表决权股份的股东及其他关联方款项。

3、报告期内不存在以应收债权融资或出售应收债权的情形。

4、报告期内应收账款前五名债务人情况:

(1) 截至2014年2月28日,应收账款前五名债务人情况如下:

单位:元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	占应收账款总额的比例%
云南省景洪市公安局	非关联方	3,985,000.00	1年以内	30.49
广东南方数码科技有限公司云南分公司	非关联方	2,420,324.80	1年以内	18.52
曲靖市规划局	非关联方	1,224,531.00	1年以内	9.37
西双版纳路南山旅游度假开发有限公司	非关联方	663,260.00	1年以内	5.07
云南澂江天然山水房地产公司	非关联方	408,374.54	1年以内	3.12
合计	--	8,701,490.34		66.57

(2) 截至2013年12月31日,应收账款前五名债务人情况如下:

单位:元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	占应收账款总额的比例%
云南省景洪市公安局	非关联方	3,985,000.00	1年以内	33.23
广东南方数码科技有限公司云南分公司	非关联方	2,420,324.80	1年以内	20.18
西双版纳路南山旅游度假开发有限公司	非关联方	663,260.00	1年以内	5.53
北京城建勘测设计院南宁分院	非关联方	528,900.00	1年以内	4.41
昆明市国土资源信息中心	非关联方	65,000.00	1年以内	3.36



单位名称	与公司关系	金额	账龄	占应收账款总额的比例%
		337,453.70	1-2 年	
合计		7,999,938.50		66.71

(3) 截至 2012 年 12 月 31 日, 应收账款前五名债务人情况如下:

单位: 元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	占应收账款总额的比例%
昆明市国土资源信息中心	非关联方	491,188.70	1 年以内	17.83
文山市水利电力勘测设计队	非关联方	300,000.00	1 年以内	10.89
江城县国土资源局	非关联方	280,000.00	1 年以内	10.16
国家林业局昆明勘察设计院	非关联方	254,302.00	1 年以内	9.23
中国水电顾问集团昆明勘测设计院	非关联方	215,411.20	1 年以内	7.82
合计		1,540,901.90		55.92

## (二) 预付账款

### 1、预付账款账龄情况

单位: 元

账 龄	2014 年 2 月 28 日		2013 年 12 月 31 日		2012 年 12 月 31 日	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1 年以内	564,331.76	100.00	523,840.50	100.00	739,560.00	100.00
1 至 2 年	-	-	-	-	-	-
2 至 3 年	-	-	-	-	-	-
3 年以上	-	-	-	-	-	-
合计	<b>564,331.76</b>	<b>100.00</b>	<b>523,840.50</b>	<b>100.00</b>	<b>739,560.00</b>	<b>100.00</b>

注: 预付账款回收风险很小, 故未计提坏账准备。

预付账款主要是预付给供应商的设备采购款和劳务商的劳务外协款, 2013 年预付账款余额较 2012 年末减少 215,719.50 元, 降幅 29.17%, 主要原因系 2012 年预付设备采购和劳务分包款项与供应商进行结算所致。

截至 2014 年 2 月末, 公司预付账款账龄没有超过 1 年以上。目前未见争议,



回收风险较小。

2、预付账款各期末余额中无预付持有公司 5%以上（含 5%）表决权股份的股东和其他关联方款项。

3、报告期内预付账款前五名情况：

(1) 截至 2014 年 2 月 28 日，预付账款金额较大的单位情况如下：

单位：元

单位名称	与公司关系	金额	账 龄	比例%	款项性质
昆明市房产置换有限责任公司	非关联方	332,861.76	1 年以内	58.98	房租
王秀兰	非关联方	120,000.00	1 年以内	21.26	劳务款
云南星测天宝仪器有限公司	非关联方	56,000.00	1 年以内	9.92	设备款
马春雨	非关联方	24,000.00	1 年以内	4.25	劳务款
保红才	非关联方	12,900.00	1 年以内	2.29	劳务款
合 计		545,761.76		96.71	

(2) 截至 2013 年 12 月 31 日，预付账款金额较大的单位情况如下：

单位：元

单位名称	与公司关系	金额	账 龄	比例%	款项性质
昆明市房产置换有限责任公司	非关联方	416,077.20	1 年以内	79.43	房租
胜长办公用品经营部	非关联方	100,000.00	1 年以内	19.09	办公用品款
昆明康展（康荣）科技有限公司	非关联方	4,430.00	1 年以内	0.85	设备款
陆乐	非关联方	3,333.30	1 年以内	0.64	劳务款
合 计		523,840.50		100.00	

(3) 截至 2012 年 12 月 31 日，预付账款金额较大的单位情况如下：

单位：元

单位名称	与公司关系	金额	账 龄	比例%	款项性质
昆明徕思拓测绘有限公司	非关联方	205,000.00	1 年以内	27.72	设备款



云南联迪汽车服务有限公司	非关联方	172,537.00	1年以内	23.33	购车款
杨焱山	非关联方	125,000.00	1年以内	16.90	劳务款
云南星测天宝仪器有限公司	非关联方	68,000.00	1年以内	9.19	设备款
昆明康展（康荣）科技公司	非关联方	42,130.00	1年以内	5.70	设备款
合计		612,667.00		82.84	

### （三）其他应收款

#### 1、其他应收款账龄情况

单位：元

账龄	2014年2月28日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1年以内	459,127.21	90.97	4,591.27	454,535.94
1至2年	42,588.00	8.44	2,129.40	40,458.60
2至3年	-	-	-	-
3至4年	-	-	-	-
4至5年	-	-	-	-
5年以上	3,000.00	0.59	3,000.00	-
合计	504,715.21	100.00	9,720.67	494,994.54

单位：元

账龄	2013年12月31日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1年以内	908,593.13	96.24	9,085.93	899,507.20
1至2年	2,588.00	0.27	129.40	2,458.60
2至3年	30,000.00	3.18	3,000.00	27,000.00
3至4年	-	-	-	-
4至5年	-	-	-	-
5年以上	3,000.00	0.32	3,000.00	-
合计	944,181.13	100.00	15,215.33	928,965.80

单位：元

账龄	2012年12月31日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额



1 年以内	7,402.40	11.96	74.02	7,328.38
1 至 2 年	54,500.00	88.04	2,725.00	51,775.00
2 至 3 年	-	-	-	-
3 至 4 年	-	-	-	-
4 至 5 年	-	-	-	-
5 年以上	-	-	-	-
<b>合计</b>	<b>61,902.40</b>	<b>100.00</b>	<b>2,799.02</b>	<b>59,103.38</b>

其他应收款主要核算的是支付的房屋租赁押金、测绘仪器品牌代理销售押金，中介机构欠款等。2014 年 2 月末其他应收款比 2013 年末减少 439,465.92 元，减幅 46.54%，主要系收回部分中介机构款项，部分其他应收款确认为管理费用。其中，国信证券归还公司 200,000.00 元；北京兴华会计师事务所有限责任公司湖北分公司、北京盈科（昆明）律师事务所与公司签订服务合同并开具发票，公司将此款项计入管理费用。

2013 年末较 2012 年末大增 882,278.73 元，主要系项目招标押金以及支付中介机构款项所致。

截至 2014 年 2 月末，账龄 1 年以上的其他应收款主要为公司测绘仪器品牌代理销售的押金和按揭购车所产生的押金，公司已按照坏账准备政策计提了坏账准备。

2、报告期内其他应收款各期末余额中其他应收持有公司 5% 以上（含 5%）表决权股份的股东和其他关联方款项见本说明书“第四节 公司财务调查”之“九、关联方、关联方关系及关联方往来、关联方交易”之“（三）报告期关联方往来余额”部分。

### 3、报告期内其他应收款前五名情况：

（1）截至 2014 年 2 月 28 日，其他应收款金额前五名单位情况如下：

单位：元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	占其他应收款总额的比例%	款项性质
昆明市测绘管理中心	非关联方	295,200.00	1 年以内	7.93	投标保证金



单位名称	与公司关系	金额	账龄	占其他应收款总额的比例%	款项性质
齐鲁证券有限公司	非关联方	100,000.00	1年以内	19.81	中介款项
曲靖市公共资源交易中心	非关联方	40,000.00	1年以内	5.94	投标保证金
云南星测天宝仪器有限公司	非关联方	30,000.00	1-2年	1.98	设备押金
云南联迪汽车服务有限公司	非关联方	10,000.00	1-2年	1.98	车险押金
合计		475,200.00		37.64	

(2) 截至 2013 年 12 月 31 日, 其他应收款金额前五名单位情况如下:

单位: 元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	占其他应收款总额的比例%	款项性质
昆明市测绘管理中心	非关联方	295,200.00	1年以内	31.27	投标保证金
国信证券股份有限公司	非关联方	200,000.00	1年以内	21.18	中介款项
北京盈科(昆明)律师事务所	非关联方	130,000.00	1年以内	13.77	中介款项
北京兴华会计师事务所有限责任公司湖北分公司	非关联方	100,000.00	1年以内	10.59	中介款项
齐鲁证券有限公司	非关联方	100,000.00	1年以内	10.59	中介款项
合计		825,200.00		87.40	

(3) 截至 2012 年 12 月 31 日, 其他应收款金额较大的情况如下:

单位: 元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	占其他应收款总额的比例%	款项性质
云南星测天宝仪器有限公司	非关联方	30,000.00	1年以内	48.46	设备押金
昆明市西山区科力达测绘经营部	非关联方	24,500.00	1年以内	39.58	设备款
云南量子贸易有限公司	非关联方	2,508.00	1年以内	4.05	设备款
个人养老保险	非关联方	3,626.40	1年以内	5.86	代缴个人



					社保费用
个人医疗保险	非关联方	1,032.00	1 年以内	1.67	代缴个人社保费用
合 计		61,666.40		99.62	

#### (四) 存货

单位: 元

项 目	2014-2-28		2013-12-31		2012-12-31	
	余额	跌价准备	余额	跌价准备	余额	跌价准备
库存商品	612,088.85	-	612,747.15	-	306,523.08	-
劳务成本	73,735.34	-		-		-
合 计	<b>685,824.19</b>	-	<b>612,747.15</b>	-	<b>306,523.08</b>	-

公司 2014 年 2 月末、2013 年末、2012 年末的存货余额分别为 685,824.19 元、612,747.15 元、306,523.08 元。公司 2014 年 2 月末存货较 2013 年末增加 73,077.04 元，增幅 11.93%，主要系公司 2 月底存在项目尚未确认收入未结转的劳务成本增加所致；2013 年末较 2012 年末增加 306,224.07 元，增幅高达 99.90%，系公司自 2013 年末提高了进口设备的库存比例，由于进口设备单价较高，致 2013 年末库存商品余额大幅提高。

公司的存货主要包括库存商品和劳务成本，总体来看，公司存货的构成合理，符合公司实际的经营状况。

单位: 元

存货账龄	2014 年 2 月 28 日		2013 年 12 月 31 日		2012 年 12 月 31 日	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	685,824.19	100.00	584,542.03	95.40	306,523.08	100.00
1-2 年			28,205.12	4.60		-
2-3 年				-		-
合计	<b>685,824.19</b>	<b>100.00</b>	<b>612,747.15</b>	<b>100.00</b>	<b>306,523.08</b>	<b>100.00</b>

截至 2014 年 2 月末，100.00% 的存货账龄为 1 年以内。公司的存货政策主要是以销定存的方式进行，所以公司几乎不存在存货账龄超过 1 年以上的库存商品。



## (五) 固定资产

1、公司固定资产折旧采用直线法，各类固定资产的折旧年限、残值率和年折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限	残值率(%)	年折旧率(%)
办公设备	3-5	5	31.67-19.00
电子设备	3	5	31.67
运输设备	10	5	9.5
专业设备	3-5	5	31.67-19.00
其他设备	3-5	5	31.67-19.00
办公设备	3-5	5	31.67-19.00

### 2、固定资产及累计折旧

单位：元

项目	2013-12-31	本期增加	本期减少	2014-2-28
<b>一、账面原值</b>	<b>2,324,855.83</b>	<b>134,114.10</b>	<b>62,957.00</b>	<b>2,396,012.93</b>
其中：办公设备	320,734.00	10,400.00		331,134.00
专业设备	906,594.88			906,594.88
电子设备	325,519.95	81,150.00		406,669.95
运输工具	772,007.00	42,564.10	62,957.00	751,614.10
其他				
<b>二、累计折旧</b>	<b>655,370.91</b>	<b>75,201.51</b>	<b>15,949.11</b>	<b>714,623.31</b>
其中：办公设备	131,826.63	10,320.07		142,146.70
专业设备	169,924.55	32,420.51		202,345.06
电子设备	190,726.06	18,597.45		209,323.51
运输工具	162,893.67	13,863.48	15,949.11	160,808.04
其他				
<b>三、固定资产账面净值</b>	<b>1,669,484.92</b>	<b>58,912.59</b>	<b>47,007.89</b>	<b>1,681,389.62</b>
其中：办公设备	188,907.37	79.93		188,987.30
专业设备	736,670.33	-32,420.51		704,249.82
电子设备	134,793.89	62,552.55		197,346.44
运输工具	609,113.33	28,700.62	47,007.89	590,806.06
其他				



<b>四、减值准备合计</b>				
其中：办公设备				
专业设备				
电子设备				
运输工具				
其他				
<b>五、固定资产账面价值</b>	<b>1,669,484.92</b>	<b>58,912.59</b>	<b>47,007.89</b>	<b>1,681,389.62</b>
其中：办公设备	188,907.37	79.93		188,987.30
专业设备	736,670.33	-32,420.51		704,249.82
电子设备	134,793.89	62,552.55		197,346.44
运输工具	609,113.33	28,700.62	47,007.89	590,806.06
其他				

单位：元

项目	2012-12-31	本期增加	本期减少	2013-12-31
<b>一、账面原值</b>	<b>767,790.83</b>	<b>1,725,010.40</b>	<b>167,945.40</b>	<b>2,324,855.83</b>
其中：办公设备	31,300.00	289,434.00		320,734.00
专业设备	254,572.65	652,022.23		906,594.88
电子设备	273,075.18	215,740.17	163,295.40	325,519.95
运输工具	204,193.00	567,814.00		772,007.00
其他	4,650.00		4,650.00	
<b>二、累计折旧</b>	<b>308,515.52</b>	<b>496,091.24</b>	<b>149,235.85</b>	<b>655,370.91</b>
其中：办公设备	4,738.92	127,087.71		131,826.63
专业设备	73,680.79	96,243.76		169,924.55
电子设备	170,971.31	164,914.94	145,160.19	190,726.06
运输工具	55,932.34	106,961.33		162,893.67
其他	3,192.16	883.50	4,075.66	
<b>三、固定资产账面净值</b>	<b>459,275.31</b>	<b>1,228,919.16</b>	<b>18,709.55</b>	<b>1,669,484.92</b>
其中：办公设备	26,561.08	162,346.29		188,907.37
专业设备	180,891.86	555,778.47		736,670.33
电子设备	102,103.87	50,825.23	18,135.21	134,793.89
运输工具	148,260.66	460,852.67		609,113.33
其他	1,457.84	-883.50	574.34	



项目	2012-12-31	本期增加	本期减少	2013-12-31
<b>四、减值准备合计</b>	-	-	-	-
其中：办公设备	-	-	-	-
专业设备	-	-	-	-
电子设备	-	-	-	-
运输工具				
其他				
<b>五、固定资产账面价值</b>	<b>459,275.31</b>	<b>1,228,919.16</b>	<b>18,709.55</b>	<b>1,669,484.92</b>
其中：办公设备	26,561.08	162,346.29		188,907.37
专业设备	180,891.86	555,778.47		736,670.33
电子设备	102,103.87	50,825.23	18,135.21	134,793.89
运输工具	148,260.66	460,852.67		609,113.33
其他	1,457.84	-883.50	574.34	

单位：元

项目	2011-12-31	本期增加	本期减少	2012-12-31
<b>一、账面原值合计</b>	<b>496,026.73</b>	<b>469,015.18</b>	<b>197,251.08</b>	<b>767,790.83</b>
其中：办公设备	225,561.08		194,261.08	31,300.00
专业设备	2,050.00	252,522.65	-	254,572.65
电子设备	59,572.65	213,502.53	-	273,075.18
运输工具	207,183.00		2,990.00	204,193.00
其他	1,660.00	2,990.00		4,650.00
<b>二、累计折旧</b>	<b>163,117.47</b>	<b>221,586.01</b>	<b>76,187.96</b>	<b>308,515.52</b>
其中：办公设备	43,000.87		38,261.95	4,738.92
专业设备	108.20	73,572.59	-	73,680.79
电子设备	24,703.97	146,267.34	-	170,971.31
运输工具	93,858.35		37,926.01	55,932.34
其他	1,446.08	1,746.08		3,192.16
<b>三、固定资产账面净值</b>	<b>332,909.26</b>	<b>282,365.18</b>	<b>155,999.13</b>	<b>459,275.31</b>
其中：办公设备	182,560.21		155,999.13	26,561.08
专业设备	1,941.80	178,950.06	-	180,891.86
电子设备	34,868.68	67,235.19	-	102,103.87
运输工具	113,324.65	34,936.01		148,260.66



项目	2011-12-31	本期增加	本期减少	2012-12-31
其他	213.92	1,243.92		1,457.84
<b>四、减值准备合计</b>	<b>-</b>			
其中：办公设备	-		-	-
专业设备	-		-	-
电子设备	-		-	-
运输工具				
其他				
<b>五、固定资产账面价值</b>	<b>332,909.26</b>	<b>282,365.18</b>	<b>155,999.13</b>	<b>459,275.31</b>
其中：办公设备	182,560.21		155,999.13	26,561.08
专业设备	1,941.80	178,950.06	-	180,891.86
电子设备	34,868.68	67,235.19	-	102,103.87
运输工具	113,324.65	34,936.01		148,260.66
其他	213.92	1,243.92	197,251.08	1,457.84

公司截至 2014 年 2 月 28 日的固定资产包括办公设备、专业设备、电子设备、运输工具和其他设备，账面原值 2,396,012.93 元，累计折旧 714,623.31 元，账面净值为 1,681,389.62 元。固定资产总体成新率为 70.17%，其中，专业设备的成新率为 77.68%，运输设备的成新率为 78.60%，办公设备和电子设备等成新率分别为 57.07% 和 49.53%。公司办公设备和电子设备的成新率不高，但基本为通用性机器设备，且市场供应充分，成新率不会对公司持续经营和财务状况产生重要影响。目前公司在用的固定资产均使用状态良好，不存在淘汰、更新、大修、技术升级等情况，其对公司的持续经营和财务状况无不利影响。

截至 2014 年 2 月 28 日，公司固定资产不存在减值情形，无需提取固定资产减值准备。

### 3、固定资产抵押情况

截至 2014 年 2 月 28 日，公司固定资产不存在抵押情形。

## (六) 无形资产

单位：元

项目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 2 月 28 日
一、账面原值合计	29,070.94			29,070.94



(1).著作权	9,000.00			9,000.00
(2).商标权	1,700.00			1,700.00
(3).财务软件	18,370.94			18,370.94
二、累计摊销合计	6,809.89	790.70		7,600.59
(1).著作权	3,828.69	150.00		3,978.69
(2).商标权	640.90	28.34		669.24
(3).财务软件	2,340.30	612.36		2,952.66
三、减值准备累计金额合计				
(1).著作权				
(2).商标权				
(3).财务软件				
四、账面价值合计	22,261.05	-790.70		21,470.35
(1).著作权	5,171.31	-150.00		5,021.31
(2).商标权	1,059.10	-28.34		1,030.76
(3).财务软件	16,030.64	-612.36		15,418.28

单位：元

项目	2013年1月1日	本期增加	本期减少	2013年12月31日
一、账面原值合计	10,170.94	18,900.00		29,070.94
(1).著作权		9,000.00		9,000.00
(2).商标权		1,700.00		1,700.00
(3).财务软件	10,170.94	8,200.00		18,370.94
二、累计摊销合计		6,809.89		6,809.89
(1).著作权		3,828.69		3,828.69
(2).商标权		640.90		640.90
(3).财务软件	10,170.94	2,340.30		2,340.30
三、减值准备累计金额合计				
(1).著作权				
(2).商标权				
(3).财务软件				
四、账面价值合计	10,170.94	12,090.11		22,261.05
(1).著作权		5,171.31		5,171.31
(2).商标权		1,059.10		1,059.10



(3).财务软件	10,170.94	5,859.70		16,030.64
----------	-----------	----------	--	-----------

单位：元

项目	2012年1月1日	本期增加	本期减少	2012年12月31日
一、账面原值合计		10,170.94		10,170.94
(1).著作权				
(2).商标权				
(3).财务软件		10,170.94		10,170.94
二、累计摊销合计				
(1).著作权				
(2).商标权				
(3).财务软件				
三、减值准备累计金额合计		10,170.94		10,170.94
(1).著作权				
(2).商标权				
(3).财务软件		10,170.94		10,170.94
四、账面价值合计		10,170.94		10,170.94
(1).著作权				
(2).商标权				
(3).财务软件		10,170.94		10,170.94

公司账面无形资产为取得专利权、著作权和商标权实际发生的注册登记费及代理服务费、购置财务软件费等，公司不存在从关联方购入无形资产的情况。公司研发支出按照相关规定，全部计入了当期费用，未形成无形资产。

截至 2014 年 2 月 28 日，公司的无形资产不存在减值情形，不需提取无形资产减值准备。

## (七) 长期待摊费用

1、2014 年 1-2 月增减变动情况：

单位：元

项目	2013年12月31日	本期增加	本期减少	其他减少	2014年2月28日
经营租入固定资产改良支出	9,800.00		1,400.00		8,400.00



预付一年以上租金	417,822.21	33,800.00	113,426.50	-83,215.44	421,411.15
减：1年内到期的非流动资产					
合计	427,622.21	33,800.00	114,826.50	-83,215.44	429,811.15

## 2、2013年增减变动情况：

单位：元

项目	2012年12月31日	本期增加	本期减少	其他减少	2013年12月31日
经营租入固定资产改良支出	28,245.00	9,800.00	28,245.00		9,800.00
预付一年以上租金		417,822.21			417,822.21
减：1年内到期的非流动资产					
合计	28,245.00	427,622.21	28,245.00		427,622.21

## 3、2012年增减变动情况：

单位：元

项目	2012年1月1日	本期增加	本期减少	其他减少	2012年12月31日
经营租入固定资产改良支出		28,245.00			28,245.00
预付一年以上租金					
减：1年内到期的非流动资产					
合计		28,245.00			28,245.00

## (八) 递延所得税资产

## 1、递延所得税资产明细情况

单位：元

项目	2014年2月28日	2013年12月31日	2012年12月31日
资产减值准备	46,929.12	39,781.77	8,079.82
合计	46,929.12	39,781.77	8,079.82

## 2、暂时性差异明细情况



单位：元

项目	2014年2月28日	2013年12月31日	2012年12月31日
坏账准备	46,929.12	39,781.77	8,079.82
合计	<b>46,929.12</b>	<b>39,781.77</b>	<b>8,079.82</b>

### (九) 资产减值准备的计提依据及计提情况

#### 1、2014年1-2月资产减值准备计提情况

单位：元

项目	2013年12月 31日	本期增加	本年减少		2014年2月 28日
			转回	冲销	
坏账准备-应收账款	176,415.46	49,276.88			225,692.34
坏账准备-其他应收账款	15,215.33			5,494.66	9,720.67
合计	<b>191,630.79</b>	<b>49,276.88</b>		<b>5,494.66</b>	<b>235,413.01</b>

#### 2、2013年资产减值准备计提情况

单位：元

项目	2012年12月 31日	本年增加	本年减少		2013年12月 31日
			转回	冲销	
坏账准备-应收账款	29,520.25	146,895.21			176,415.46
坏账准备-其他应收账款	2,799.02	12,416.31			15,215.33
合计	<b>32,319.27</b>	<b>159,311.52</b>			<b>191,630.79</b>

#### 3、2012年资产减值准备计提情况

单位：元

项目	2012年12月 31日	本年增加	本年减少		2012年12月 31日
			转回	冲销	
坏账准备-应收账款	4,982.60	24,537.65			29,520.25
坏账准备-其他应收账款	1,145.00	1,654.02			2,799.02
合计	<b>6127.6</b>	<b>26,191.67</b>			<b>32,319.27</b>



## 七、公司最近两年一期主要负债情况

### (一) 应付账款

#### 1、应付账款账龄情况

单位: 元

账 龄	2014 年 2 月 28 日		2013 年 12 月 31 日		2012 年 12 月 31 日	
	余额	比例(%)	余额	比例(%)	余额	比例(%)
1 年以内	2,777,000.78	98.65	1,983,746.00	98.12	872,757.96	97.44
1 至 2 年	38,000.00-	1.35	38,000.60	1.88	22,969.20	2.56
2 至 3 年	0.60	0.00	-	--	-	-
3 年以上	-	-	-	-	-	-
合 计	<b>2,815,001.38</b>	<b>100.00</b>	<b>2,021,746.60</b>	<b>100.00</b>	<b>895,727.16</b>	<b>100.00</b>

报告期内,公司对供应商的付款均按照合同约定执行,符合公司的信用政策和成本控制的需要。2014 年 2 月末应付款项余额较 2013 年末增加 793,254.78 元,增幅 39.24%,主要系 2014 年初新增曲靖市珠江源测绘项目计提应付公司人工费和其他直接费用约 760,000.00 元所致。2013 年末应付账款余额较 2012 年末大增 1,126,019.44 元,增幅 125.71%,主要系 2013 年经营规模扩大采购大幅提高所致。应付账款余额变动与设备及劳务采购和供应商款项支付直接相关。

2、截至 2014 年 2 月 28 日,公司应付股东王倩 26,000.00 元往来借款。

3、报告期内应付账款期末余额前五名情况:

(1) 截至 2014 年 2 月 28 日,应付账款前五名债权人情况如下:

单位: 元

单位名称	与公司关系	金 额	账 龄	占 比%
广州中海达测绘仪器有限公司	非关联	473,014.00	1 年以内	16.80
王秀兰	非关联	398,000.00	1 年以内	14.14
杨焱山	非关联	302,400.00	1 年以内	10.74
王继想	非关联	154,730.00	1 年以内	5.50



单位名称	与公司关系	金额	账龄	占比%
王有全	非关联	125,877.60	1年以内	4.47
合计		1,454,021.60		51.65

(2) 截至 2013 年 12 月 31 日, 应付账款前五名债权人情况如下:

单位: 元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	占比%
广州中海达测绘仪器有限公司	非关联	497,514.00	1年以内	24.61
王秀兰	非关联	398,000.00	1年以内	19.69
杨焱山	非关联	302,400.00	1年以内	14.96
王继想	非关联	288,939.50	1年以内	14.29
高明富	非关联	84,000.00	1年以内	4.15
合计		1,570,853.50		77.69

(3) 截至 2012 年 12 月 31 日, 应付账款前五名债权人情况如下:

单位: 元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	占比%
文山水利水电勘测设计院	非关联	300,000.00	1年以内	33.49
云南经纬地理信息工程公司	非关联	109,065.50	1年以内	12.18
昆明西普瑞格科技有限公司	非关联	123,000.00	1年以内	13.73
云南新航测绘有限公司	非关联	95,700.00	1年以内	10.68
广州南方测绘昆明分公司	非关联	45,442.00	1年以内	5.07
合计		673,207.50		75.16

## (二) 预收账款

### 1、预收账款账龄情况

单位: 元

账 龄	2014 年 2 月 28 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
-----	-----------------	------------------	------------------



	余额	比例(%)	余额	比例(%)	余额	比例(%)
1年以内	876,713.63	95.64	842,977.20	95.47	408,451.29	89.09
1至2年	40,000.00	4.36	40,000.00	4.53	50,000.00	10.91
2至3年	-	-	-	-		
3年以上		-		-		
<b>合计</b>	<b>916,713.63</b>	<b>100.00</b>	<b>882,977.20</b>	<b>100.00</b>	<b>458,451.29</b>	<b>100.00</b>

公司 2014 年 2 月 28 日、2013 年末和 2012 年末预收款项金额分别为 916,713.63 元、882,977.20 和 458,451.29 元，预收账款主要为预收客户的测绘服务款。

2014 年 2 月末预收账款余额较 2013 年末增加 33,736.43 元，增幅 3.82%，主要系新增项目收到客户预付账款暂未进行收入确认所致。2013 年末较 2012 年末增加 424,525.91 元，主要系 2013 年新增项目较多，收到客户预付账款暂未进行收入确认所致。

2、截至 2014 年 2 月 28 日，公司无预收持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项和关联方款项。

3、报告期内预收款项期末余额前五名情况：

(1) 截至 2014 年 2 月 28 日，预收款项前五名债权人情况如下：

单位：元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	款项性质
昆明市测绘管理中心	非关联	492,000.00	1 年以内	测绘服务款
云南艾拓信息技术有限公司	非关联	220,000.00	1 年以内	测绘服务款
云南润晶水利电力勘测设计有限公司	非关联	101,949.43	1 年以内	测绘服务款
省水利水电勘测设计研究院	非关联	58,540.00	1 年以内	测绘服务款
云南鼎润房地产开发有限公司	非关联	20,888.00	1 年以内	测绘服务款
<b>合计</b>		<b>893,377.43</b>		

(2) 截至 2013 年 12 月 31 日，预收款项前五名债权人情况如下：

单位：元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	款项性质
昆明市测绘管理中心	非关联	492,000.00	1 年以内	测绘服务款
云南艾拓信息技术有限公司	非关联	220,000.00	1 年以内	测绘服务款
昆明市西山区碧鸡医院	非关联	57,133.00	1 年以内	测绘服务款
云南鼎润房地产开发有限公司	非关联	20,888.00	1 年以内	测绘服务款



宜良建设管理有限公司	非关联	17,580.00	1年以内	测绘服务款
合计		807,601.00		

(3) 截至 2012 年 12 月 31 日, 预收款项前五名债权人情况如下:

单位: 元

单位名称	与公司关系	金额	账龄	款项性质
昆明地平电力工程公司	非关联	110,700.00	1年以内	测绘服务款
禄丰供电局	非关联	80,000.00	1年以内	测绘服务款
云南澂江天然山水房地产公司	非关联	57,600.00	1年以内	测绘服务款
南华县水务局	非关联	53,841.29	1年以内	测绘服务款
云南明升经贸有限公司	非关联	50,000.00	1-2年	测绘服务款
合计		352,141.29		

### (三) 其他应付款

#### 1、其他应付款账龄情况

单位: 元

账 龄	2014 年 2 月 28 日		2013 年 12 月 31 日		2012 年 12 月 31 日	
	余额	比例(%)	余额	比例(%)	余额	比例(%)
1 年以内	4,872,672.94	99.61	5,375,116.18	99.65	446,248.24	78.53
1 至 2 年	19,074.90	0.39	19,074.90	0.35	122,000.00	21.47
2 至 3 年	-	-	-	-	-	-
3 年以上		-	-	-		-
合 计	<b>4,891,747.84</b>	<b>100.00</b>	<b>5,394,191.08</b>	<b>100.00</b>	<b>568,248.24</b>	<b>100.00</b>

公司 2014 年 2 月 28 日、2013 年末和 2012 年末其他应付款余额分别为 4,891,747.84 元、5,394,191.08 元、568,248.24 元。其他应付账款一般为应付股东的借款、物业费用等, 2014 年 2 月末余额含股东王建胜、卢善敏向公司分别提供的借款 900,000.00 元、750,000.00 元和应付股东钟涛、王倩、冷用斌、龙祥红、王建胜和卢善敏股权收购款分别为 1,300,000.00 元、216,500.00 元、108,000.00 元、108,000.00 元、1,091,500.00 元和 259,500.00 元; 2013 年末应付股东钟涛、王倩、冷用斌、龙祥红、王建胜、匡金林和卢善敏股权收购款分别为 2,500,000.00 元、216,500.00 元、108,000.00 元、108,000.00 元、1,091,500.00 元、716,500.00 元和 259,500.00 元, 应付股东王建胜借款 216,004.24 元; 2012 年末含应付股东



王建胜 52,425.00 元，关联方王德清借款 100,000.00 元。

截止 2014 年 3 月 3 日，公司已全额付清应付股东的卡巴的有限收购款。

公司其他应付款账龄结构合理，2014 年 2 月 28 日账龄 1 年以内的其他应付款占比为 100.00%。

### 3、报告期内其他应付款期末余额前五名情况：

(1) 截至 2014 年 2 月 28 日，其他应付款前五名债权人情况如下：

单位：元

单位名称	与公司关系	金 额	账 龄	款 项 性 质
王建胜	关联方	1,991,500.00	1 年以内	应付收购款及借款
钟涛	关联方	1,300,000.00	1 年以内	应付收购款
卢善敏	关联方	1,009,500.00	1 年以内	应付收购款及借款
王倩	关联方	216,500.00	1 年以内	应付收购款
冷用斌	关联方	108,000.00	1 年以内	应付收购款
龙祥红	关联方	108,000.00	1 年以内	应付收购款
合 计		4,733,500.00		

(2) 截至 2013 年 12 月 31 日，其他应付款前五名债权人情况如下：

单位：元

单位名称	与公司关系	金 额	账 龄	款 项 性 质
钟涛	关联方	2,500,000.00	1 年以内	应付收购款
王建胜	关联方	1,091,500.00	1 年以内	应付收购款及借款
匡金林	关联方	716,500.00	1 年以内	应付收购款
卢善敏	关联方	259,500.00	1 年以内	应付收购款及借款
王倩	关联方	216,500.00	1 年以内	应付收购款
合 计		4,784,000.00		

(3) 截至 2012 年 12 月 31 日，其他应付款前五名债权人情况如下：

单位：元

单位名称	与公司关系	金 额	账 龄	款 项 性 质
昆明徕思拓测绘有限公司	非关联方	219,000.00	1 年以内	仪器款
高笑敏	非关联方	155,091.94	1 年以内	往来借款
王德清	关联方	100,000.00	1 年以内	往来借款
王建胜	关联方	52,425.00	1 年以内	往来借款
云南省水利水电勘测	非关联方	22,000.00	1 年以内	测绘款



单位名称	与公司关系	金 额	账 龄	款 项 性 质
设计研究院				
合 计		548,516.94		

#### (四) 应交税费

单位: 元

税种	2014 年 2 月 28 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
营业税	98,510.54	105,460.54	90,720.64
增值税	332,399.63	279,718.57	6,117.01
企业所得税	970,094.56	1,018,859.03	<b>428,596.65</b>
个人所得税	4,497.94	1,257.21	<b>511.29</b>
城市维护建设税	41,006.06	32,534.71	6,473.58
教育费附加	17,773.81	14,143.23	2,905.13
地方教育费附加	10,328.04	7,507.34	1,936.75
印花税	817.88	817.88	817.88
合 计	<b>1,475,428.46</b>	<b>1,460,298.51</b>	<b>538,078.93</b>

公司在报告期内应交企业所得税出现较大幅度上升主要原因系公司调整了收入确认政策, 调整了跨期收入所致, 导致的利润增加, 应计提的企业所得税也随之提高。

### 八、公司股东权益情况

#### (一) 股东权益情况

单位: 元

项目	2014 年 2 月 28 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
实收资本(或股本)	10,000,000.00	5,000,000.00	1,200,000.00
资本公积	2,013,877.30	2,013,877.30	0
盈余公积	103,458.63	103,458.63	144,003.95
未分配利润	327,989.98	754,733.82	1,311,929.41
归属于母公司所有者权益合计	<b>12,445,325.91</b>	<b>7,872,069.75</b>	<b>2,655,933.36</b>



项目	2014年2月28日	2013年12月31日	2012年12月31日
少数股东权益	0.00	0.00	0.00
所有者权益合计	12,445,325.91	7,872,069.75	2,655,933.36

## (二) 权益变动分析

公司 2013 年 5 月整体变更为股份有限公司，有限公司原股东全部作为股份有限公司发起人，改制基准日为 2013 年 5 月 31 日。截至改制基准日有限公司经审计的净资产为 7,013,877.30 元，公司以 2013 年 5 月 31 日经审计的净资产 7,013,877.30 元作为出资整体折股为股份公司 500 万股，每股面值 1 元，剩余 2,013,877.30 元计入公司资本公积。

未分配利润变动情况如下：

单位：元

项目	2014年1-2月	2013年度	2012年度
上年年末余额	754,733.82	1,311,929.41	268,057.51
年初调整数（减少以“-”号填列）			
本年年初余额	754,733.82	1,311,929.41	268,057.51
本期增加额（减少以“-”号填列）	-426,743.84	1,416,136.39	1,159,857.67
其中：本年净利润转入（亏损以“-”号填列）	-426,743.84	1,416,136.39	1,159,857.67
本年减少额		1,973,331.98	115,985.77
其中：提取盈余公积		159,253.02	115,985.77
本期期末余额	327,989.98	754,733.82	1,311,929.41

## 九、关联方、关联方关系及关联方往来、关联方交易

### (一) 关联方及关联方关系

根据《公司法》和《企业会计准则》的相关规定，结合公司的实际情况，公司关联方包括：公司控股股东；持有公司股份 5% 以上的其他股东；控股股东及其股东控制或参股的企业；对控股股东及主要股东有实质影响的法人或自然人；公司参与的合营企业、联营企业；公司的参股企业；主要投资者个人、董事、监事、高级管理人员或与上述人员关系密切的人员控制的其他企业；其他对公司有实质影响的法人或自然人。

#### (1) 存在控制关系的关联方



关联方名称（姓名）	与本公司的关系
卢善敏	实际控制人之一
王建胜	实际控制人之一
云南空间信息产业股权投资基金管理有限公司	王建胜投资的企业
昆明格物仪器仪表销售有限公司	王建胜投资的企业

### (2) 不存在控制关系的关联方

关联方名称（姓名）	关联关系
王倩	股东，监事会主席，王建胜的妻子
钟涛	股东，董事、副总经理
匡金林	股东，董事、副总经理
龙祥红	股东，董事
聂亚平	监事
张文金	监事
徐映忠	财务总监
王得清	王建胜父亲、公司仓管员
卢桂娥	王建胜母亲
孙玉来	匡金林妹夫、公司职员
曾霞	前任监事
昆明市西山区天宝测绘仪器经营部	王建胜母亲投资的企业

### (3) 关联自然人

以上关联方中自然人的基本情况详见本公开转让说明书“第一节 基本情况”之“四、董事、监事、高级管理人员基本情况”，以及本公开转让说明书“第一节 基本情况”之“三、公司股东情况”之“2、持股 5%以上的其他股东基本情况”。

### (4) 关联法人

关联法人详见本公开转让说明书“第一节 基本情况”之“三、公司股东情况”之“2、持股 5%以上的其他股东基本情况”。以及本公开转让说明书“第四节 公司财务调查”之“十三、控股子公司的情况”。

### (5) 主要关联方或持有公司 5%以上股份股东在主要客户或供应商中占有权益情况

报告期内，主要关联方或持有公司 5%以上股份股东不存在在主要客户或供



应商中占有权益的情况。

## （二）重大关联方关联交易情况

报告期内，除公司董事、监事、高级管理人员正常在公司领取薪酬外，公司与上述关联方未发生经常性关联交易。

报告期内，公司与关联方之间发生的偶发性关联交易具体如下：

### （1）公司为关联方提供担保

报告期内，公司为关联方提供担保情况如下：

银行	种类	金额	借款日	还款日	质押/保证方式
平安银行股份有限公司 昆明分行	抵押	31 万 元	2012-12-13	2014-2-28	(1) 公司为王建胜、王倩提供担保，《个人担保贷款合同》编号：BC2012112800000556，贷款期限：36 个月，贷款金额 31 万元； (2) 公司提供车牌为云 A972GW 的《机动车登记证书》作为抵押交付平安银行股份有限公司昆明分行，并于 2013 年 2 月 25 日办理了抵押登记，于 2014 年 3 月 5 日解除该抵押登记。

关联方于 2014 年 2 月末已还清贷款，公司并与平安银行解除了担保。

### （2）关联方与公司之间的无偿往来款拆借

报告期内，在公司流动资金短缺时，股东卢善敏向公司提供无偿借款，公司资金充沛时向其归还，无息。同时，股东王建胜、王倩和关联方王得清和公司多次发生往来款相互拆借，无息。

2014 年 2 月末往来款项余额含股东王建胜、卢善敏、王倩向公司分别提供的借款 900,000.00 元、750,000.00 元、26,000.00 元。

2013 年末往来款项余额应付股东王建胜、王倩借款 216,004.24 元、26,000.00 元。

2012 年末往来款项余额应付关联方王建胜、王德清、王倩借款 52,425.00 元、100,000.00 元、26,000.00 元。



2013年7月、8月、9月和12月，公司分别借给原监事曾霞29万、5万、1万和1万元，曾霞分别在2013年9月、10月、11月和12月分别归还1万、15万、1万和19万，无息。

### （3）向关联方购买劳务

2013年，公司接受卢桂娥提供劳务，账面金额421,000.00，该类劳务市场供应充足，公司按照市场价格对其劳务进行结算，价格公允。

2012年12月25日，公司将1:500地形图数据更新（130平方公里）测绘项目的劳务工作承包给公司实际控制人王建胜之母卢桂娥，并签署《劳务外包合同》，合同预计总金额为420,000.00元，据实结算。截至2013年9月，经结算，共发生421,000.00元的劳务费，且公司已支付完毕。

### （4）收购关联方股权

2013年12月，公司收购了关联方王建胜、王倩、卢善敏等人所持卡巴的有限公司股权，其具体过程如下：

2013年11月30日，公司股东大会原则同意以不超过500万元收购卡巴的有限公司100%股权，并委托评估机构对云南卡巴的截至2013年11月30日的净资产进行评估，并同意以评估结果作为收购定价的参考依据。

2013年12月12日，云南汇通会计师事务所有限公司出具云汇审报字【2013】第102号《审计报告》，截至基准日2013年11月30日，卡巴的有限公司净资产为5,011,869.03元。

2013年12月14日，卡巴的有限公司股东会作出决议，同意钟涛、王建胜、王倩、匡金林、冷用斌、龙祥红、卢善敏将其全部股权转让给股份公司，继续选举钟涛为执行董事兼经理，王倩为监事，修改公司章程相关条款。

2013年12月15日，云南汇通资产评估有限公司出具云汇评报字【2013】第040号《评估报告》，截至基准日2013年11月30日，按照资产基础法计算，卡巴的有限公司净资产公允价值为505.44万元。

2013年12月14日、28日，上述转让方与受让方就上述股权转让事宜分别



签署了《股权转让协议》及《股权转让补充协议》，约定自 2013 年 12 月 1 日至完成工商变更登记手续并付清股权转让款之日的期间损益由新股东股份公司享受和承担。

2013 年 12 月 18 日，卡巴的有限就上述变更事项在云南省工商行政管理局办理了变更登记。

2014 年 2 月 23 日，股份公司股东大会作出决议，同意收购卡巴的有限 100% 股权，并向其股东支付现金合计 500 万元。

2014 年 2 月 23 日，股份公司监事会作出决议，同意以 500 万元现金收购卡巴的有限 100% 股权，并发表意见：公司收购钟涛、王建胜、王倩、匡金林、冷用斌、龙祥红及卢善敏持有云南卡巴的信息科技有限公司的 100% 股权，符合公司发展的战略需要，有利于公司整合资源，做大做强，监事会同意该项收购行为。由于该公司股东系本公司股东或董事、监事、高级管理人员，此项收购构成关联交易，根据该公司截至 2013 年 11 月 30 日经审计及评估确定的账面净资产及评估值，监事会一致认为该项交易客观真实，作价适当公允，不会损害公司及其他股东的利益。

截至 2014 年 3 月 3 日，股份公司已全部支付股权转让价款 500 万元。

除上述已披露的关联交易外，公司董事、监事、高级管理人员及其投资的其他企业与公司之间不存在关联交易。

### （三）报告期关联方往来余额

报告期内关联方应付款项明细情况如下：

单位：元

股东/ 关联方	2014 年 2 月 28 日		2013 年 12 月 31 日		2012 年 12 月 31 日	
	金额	性质	金额	性质	金额	性质
王倩	26,000.00	借款	26,000.00	借款	26,000.00	借款
王倩	216,500.00	股权转让款				
王建胜	900,000.00	借款	216,004.24	借款	52,425.00	借款
王建胜	1,091,500.00	股权转让款	1,091,500.00	借款		
钟涛	1,300,000.00	股权转让款	2,500,000.00	股权转让款		



股东/ 关联方	2014年2月28日		2013年12月31日		2012年12月31日	
	金额	性质	金额	性质	金额	性质
卢善敏	750,000.00	借款				
卢善敏	259,500.00	股权转让款	259,500.00	股权转让款		
冷用斌	108,000.00	股权转让款	108,000.00	股权转让款		
龙祥红	108,000.00	股权转让款	108,000.00	股权转让款		
匡金林			716,500.00	股权转让款		
王得清					100,000.00	借款

#### (四) 关联交易决策程序执行情况

有限公司阶段，公司尚未建立完善的关联交易决策制度，公司的关联交易主要为为关联方借款提供担保、关联方资金拆借、关联方提供劳务等，属于偶发性关联交易，未履行相关决策审批程序，主要由公司管理层商讨审批决定。

股份公司成立后，公司制定了《关联交易管理制度》，具体规定了关联交易的审批程序，公司管理层将严格按照公司章程和《关联交易管理制度》的规定，在未来的关联交易实践中履行相关的董事会或股东大会审批程序。同时，公司进一步强化监督机制，充分发挥监事会的监督职能，防止公司在控股股东的操纵下做出不利于公司及其他股东利益的关联交易及资金拆借行为。公司管理层公司承诺在今后的日常管理中严格遵守《关联交易管理制度》等有关规定，履行相应程序。

### 十、需提醒投资者关注的期后事项、或有事项及其他重要事项

#### (一) 有限公司整体变更为股份公司

详见本公开转让说明书“第一节 基本情况”之“三、公司股东情况”之“(六)公司股本的形成及其变化和重大资产重组情况”。

#### (二) 云南天地图

2014年2月28日，全体发起人股东智信股份、云南省测绘科技咨询服务中心、云南省地图院、云南省测绘资料档案馆签署了《发起人协议》、《章程》，共同发起设立云南天地图，其中智信股份出资135万元认购135万股，持股比例为45%，云南省测绘科技咨询服务中心出资75万元认购75万股，持股25%，云南省地图院



出资60万元认购60万股，持股20%，云南省测绘资料档案馆出资30万元认购30万股，持股10%，各股东于2014年6月30日前全额认缴出资到位。2014年4月2日，昆明市工商行政管理局准予设立云南天地图，并核发了《企业法人营业执照》。

## 十一、资产评估情况

### （一）公司自有限公司整体变更为股份有限公司的资产评估

2014年1月25日，为云南格物致科技发展有限公司整体变更为股份公司的事宜，开元资产评估有限公司对于评估基准日公司的所有者权益进行了评估，并出具了开元评报字[2013] 192号《资产评估报告》。截至评估基准日为2013年5月31日，以资产基础法（成本法）和收益法为主要评估方法，其中成本法的评估结果为717.45万元、收益法的评估结果为1,463.10万元，在对两种方法得出的评估结果进行分析比较后，以资产基础法（成本法）的评估结果作为结论。

有限公司净资产账面价值为701.39万元，评估值为717.45万元，增值16.07万元，增值率为2.29%。整体改制后按照账面价值入账。股份公司股本500万元，剩余201.39万元计入资本公积。

### （二）公司收购卡巴的有限所进行的资产评估

2013年12月15日，云南汇通资产评估有限公司对卡巴的有限截至评估基准日2013年11月30日的全部资产和负债进行评估，并出具了云汇评报字[2013]第040号《评估报告》。经评估，截至基准日2013年11月30日，卡巴的有限净资产公允价值为505.44万元。此次评估采用资产基础法、收益法，评估结论公允适当。

公司按照2013年12月14日、28日分别与卡巴的有限股东签署的《股权转让协议》及《股权转让补充协议》，按约向上述股东支付500万元，支付金额与卡巴的有限于2013年12月31日可辨认净资产公允价值的差额283,848.18元计入商誉。

## 十二、股利分配政策和最近两年一期分配及实施情况

### （一）报告期内股利分配政策及实际股利分配情况

#### 1、股利分配的一般政策



公司缴纳所得税后的利润，按下列顺序分配：

- (1) 弥补以前年度亏损；
- (2) 提取法定公积金。法定公积金按税后利润的 10% 提取，法定公积金累计额为注册资本 50% 以上的，可不再提取；
- (3) 经股东大会决议，提取任意公积金；
- (4) 分配股利。公司董事会提出预案，提交股东大会审议通过后实施。

## 2、近两年一期股利分配情况

最近两年（2012 年、2013 年）公司尚未进行过股利分配。

### （二）公开转让后的股利分配政策

2014 年 3 月 19 日，公司 2014 年第三次临时股东大会审议通过了《关于修订<云南智云信息技术股份有限公司章程（草案）>的议案》，有关利润分配的主要规定如下：公司重视投资者的合理投资回报，保持利润分配政策的连续性和稳定性。公司将根据实际盈利状况和现金流量状况，采取现金、送股和转增资本等方式进行分红，可以进行中期现金分红。

## 十三、控股子公司的情况

### （一）卡巴的有限的基本情况

1、公司名称：云南卡巴的信息科技有限公司；注册地：昆明市海源北路六号高新招商大厦；成立时间：2004 年 12 月 22 日；法定代表人：钟涛；注册资本 500 万元；实收资本：500 万元；经营范围：计算机软硬件的开发、电子地图制作、计算机网络系统集成、土地信息技术开发及咨询；电子产品、办公自动化及耗材的销售；互联网信息技术咨询。股权结构如下：云南智云信息技术股份有限公司出资 500 万元，持股比例 100%。

2、合并情况：公司收购卡巴的有限的合并日为 2013 年 12 月 31 日，因此，报告期内仅合并其 2013 年资产负债表、2014 年利润表和资产负债表。

公司收购卡巴的有限 100% 的权益的方案已经 2013 年 11 月 30 日公司股东大会通过；2013 年 12 月 14 日、2013 年 12 月 28 日公司先后与卡巴的有限原股东签订了股权转让协议、补充协议；2013 年 12 月 18 日，卡巴的有限的股东变更为了智信股份，并在云南省工商行政管理局办理了变更登记；截止 2014 年 2 月



28 日公司已经支付卡巴的有限原股东股权转让款 191.65 万元，占全部收购款项的 38.33%，2014 年 3 月 3 日，公司支付了全部的剩余收购款 308.35 万元；公司实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，并享有相应的收益和风险。

公司确定 2013 年 12 月 31 日为购买日基本同时满足《企业会计准则讲解 2010》中对购买日确定的条件。

据此，主办券商及申报会计师认为，2013 年 12 月 31 日确定为购买日是适当的。

### 3、报告期主要财务指标

单位：元

项目	2014.2.28/2014 年 1-2 月	2013.12.31/2013 年度
资产总额	4,739,343.17	5,201,872.84
负债总额	164,251.83	485,721.02
所有者权益	4,739,343.17	4,716,151.82
营业收入	0	0
利润总额	-146,757.78	0
净利润	-141,060.48	0



## 第五节 定向发行

### 一、挂牌公司符合豁免申请核准定向发行情形的说明

本次定向发行对象为 7 名自然人，其中 6 名自然人为公司原股东，1 名自然人为公司财务总监，发行完成后公司总计 8 名自然人股东，故本次定向发行后公司股东人数不超过 200 人。据此，挂牌公司符合《管理办法》第四十五条关于豁免向中国证监会申请核准的条件。

### 二、本次发行的基本情况

(一) 发行数量：10,000,000.00 股

(二) 发行价格：1.30 元/股

(三) 发行对象、认购股份数量及认购方式

序号	姓名	认购数量(股)	认购金额(元)	股东性质	认购方式	持股方式
1	王建胜	6,422,500.00	8,349,250.00	自然人	货币	直接持有
2	钟涛	2,100,000.00	2,730,000.00	自然人	货币	直接持有
3	匡金林	150,000.00	195,000.00	自然人	货币	直接持有
4	王倩	400,000.00	520,000.00	自然人	货币	直接持有
5	龙祥红	50,000.00	65,000.00	自然人	货币	直接持有
6	冷用斌	120,000.00	156,000.00	自然人	货币	直接持有
7	徐映忠	757,500.00	984,750.00	自然人	货币	直接持有
	合计	10,000,000.00	13,000,000.00			

本次定向发行对象均为公司原股东或董事、监事、高级管理人员，符合《管



理办法》第三十九条的规定，其基本情况详见本公开转让说明书之“第一节 公司基本情况”之“四、董事、监事、高级管理人员基本情况”。

本次定向发行对象中，王建胜与王倩系夫妻关系，除此之外不存在关联关系。

### 三、本次发行前后相关情况对比

如本次定向发行依据上述发行方案顺利完成，发行前后相关情况对比如下：

#### （一）发行前后股东情况比较

序号	定向发行前股东情况			定向发行后股东情况		
	股东姓名	持股数量（股）	持股比例（%）	股东姓名	持股数量（股）	持股比例（%）
1	卢善敏	3,209,500.00	32.095	卢善敏	3,209,500.00	16.05
2	钟涛	2,500,000.00	25.00	钟涛	4,600,000.00	23.00
3	匡金林	716,500.00	7.165	匡金林	866,500.00	4.33
4	王建胜	2,141,500.00	21.415	王建胜	8,564,000.00	42.82
5	王倩	716,500.00	7.165	王倩	1,116,500.00	5.58
6	龙祥红	358,000.00	3.58	龙祥红	408,000.00	2.04
7	冷用斌	358,000.00	3.58	冷用斌	478,000.00	2.39
8				徐映忠	757,500.00	3.79
合计		10,000,000.00	100.00		20,000,000.00	100.00

#### （二）发行前后股本结构、股东人数、资产结构、业务结构、公司控制权、董事、监事、高级管理人员持股的变动情况

1、公司的股本结构及股东人数在发行前后变化情况如下表所示：

股份性质	定向发行前	定向发行后



		股数(股)	比例(%)	股数(股)	比例(%)
无限售条件股份	1、控股股东、实际控制人	0.00	0.00	0.00	0.00
	2、董事、监事、高级管理人员	804,125.00	8.04	1,366,625.00	6.83
	3、核心技术人员	0.00	0.00	0.00	0.00
	4、其他	0.00	0.00	0.00	0.00
	无限售条件股份合计	804,125.00	8.04	1,366,625.00	6.83
有限售条件股份合计	1、控股股东、实际控制人	5,351,000.00	53.51	11,773,500.00	58.87
	2、董事、监事、高级管理人员	3,486,875.00	34.87	6,381,875.00	31.91
	3、核心技术人员	0.00	0.00	0.00	0.00
	4、其他	358,000.00	3.58	478,000.00	2.39
	有限售条件股份合计	9,195,875.00	91.96	18,633,375.00	93.17
总股本		10,000,000.00	100.00	20,000,000.00	100.00
股东总数(人)		7		8	

2、公司的资产结构在发行前后的变化情况如下表所示：

项目	定向发行前		定向发行后	
	金额(元)	比例(%)	金额(元)	比例(%)
流动资产	20,464,548.04	89.26	33,464,548.04	93.14
非流动资产	2,463,448.42	10.74	2,463,448.42	6.86



资产合计	22,927,996.46	100.00	35,927,996.46	100.00
------	---------------	--------	---------------	--------

3、本次募集所得资金将用于增加三维街景管理应用云平台和智能安防研发投入、投资云南天地图、补充流动资金。公司业务结构在本次定向发行前后未发生变化，主营业务仍然为一方面系为公共机构和行业客户提供集地理信息数据采集、数据资源加工、信息系统集成应用为一体的地理信息服务整体解决方案；另一方面，公司还从事城市智能安防系统平台软件和设备的研发，同时承担安防系统的建设和运营服务；另外，公司还从事地理信息采集设备的代理销售业务。

4、公司控制权在本次定向发行前后未发生变更。卢善敏、王建胜为公司的控股股东及实际控制人，发行前合计持有公司股份的 53.51%，发行后合计持有公司的股份比例增至 58.87%，两人仍为公司实际控制人，可对公司的发展战略、人事安排、生产经营等决策实施有效控制，因此公司控制权未发生变更。

#### 5、董事、监事及高级管理人员持股变动情况

序号	姓名	任职情况	定向发行前		定向发行后	
			持股数(股)	持股比例(%)	持股数(股)	持股比例(%)
1	王建胜	董事长、总经理	2,141,500.00	21.42	8,564,000.00	42.82
2	卢善敏	董事	3,209,500.00	32.10	3,209,500.00	16.05
3	钟涛	董事、副总经理	2,500,000.00	25.00	4,600,000.00	23.00
4	匡金林	董事、副总经理	716,500.00	7.16	866,500.00	4.33
5	龙祥红	董事、董事会秘书	358,000.00	3.58	408,000.00	2.04
6	王倩	监事会主席	716,500.00	7.16	1,116,500.00	5.58
7	聂亚平	监事	0.00	0.00	0.00	0.00
8	张文金	监事	0.00	0.00	0.00	0.00
9	徐映忠	财务总监	0.00	0.00	757,500.00	3.79



合计			9,642,000.00	96.42	19,522,000.00	97.61
----	--	--	--------------	-------	---------------	-------

#### 四、新增股份限售安排

本次定向发行的新增股份将在中国证券登记结算有限公司北京分公司登记。公司控股股东及实际控制人、董事、监事、高级管理人员所持新增股份将按照《公司法》、《业务规则》及其他相关规定进行转让，其余新增股份可以一次性进入股转系统进行股份转让。

#### 五、现有股东优先认购安排

本次定向发行的对象为原 6 名在册股东及公司财务总监徐映忠，本次股票发行前，公司董事会与原在册股东进行了一对一的交流沟通，原在册股东均放弃按定向发行前实缴比例优先认购股份的权利，并出具了承诺书。



## 第六节 有关声明

### 一、公司全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺公开转让说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别或连带的法律责任。

董事: 王建彤 龙泽红 卢善波 钟泽连 孙金林

监事: 孙金林 孙金林 孙金林

高级管理人员: 孙金林 孙金林 王建彤

龙泽红 卢善波

云南智云信息技术股份有限公司





## 二、主办券商声明

本公司已对公开转让说明书进行了核查，确认不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

法定代表人：

项目小组成员：

主办券商：

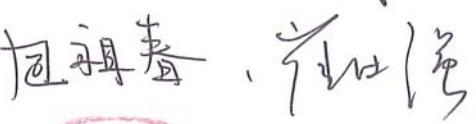




### 三、律师事务所声明

本机构及经办律师签字已阅读公开转让说明书，确认公开转让说明书与本机构出具的法律意见书无矛盾之处。本机构及经办人员对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的法律意见书的内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

负责人： 

经办律师： 

律师事务所（盖章）：





#### 四、会计师事务所声明

本机构及签字注册会计师签字已阅读公开转让说明书，确认公开转让说明书与本机构出具的审计报告无矛盾之处。本机构及经办人员对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的审计报告的内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

负责人：

签字注册会计师：

会计师事务所(盖章)：





## 五、评估师事务所声明

本机构及签字注册资产评估师已阅读公开转让说明书，确认公开转让说明书与本机构出具的资产评估报告无矛盾之处。本机构及经办人员对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的资产评估报告的内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

负责人：

签字注册资产评估师：  


签字注册资产评估师：  


评估师事务所（盖章）：  




## 第七节 附件

- 一、主办券商推荐报告
- 二、财务报表及审计报告
- 三、法律意见书
- 四、公司章程
- 五、全国股份转让系统公司同意挂牌的审查意见及中国证监会核准文件
- 六、其他与公开转让有关的重要文件